

WATERVERGUNNING

2021-000400/D2021-02-002672



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 15 maart 2021
Datum aanvraag: 7 januari 2021
OLO nummer: 5696417
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: verlengd met 21 dagen
Aanvrager: GrondexploitatieMaatschappij Vroondaal C.V., Vroonhoevelaan 2,
2553ES 's-Gravenhage
Gemachtigde: Waalpartners civil engineering B.V., Zuidweg 75,
2671MP Naaldwijk
Locatie activiteit: Madepolderweg, Den Haag
Betreft: Aanleg sifonconstructie, Madestein Park

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Aanvrager is ontwikkelaar van Vroondaal, een woningbouwlocatie in Den Haag. Voor de aanleg van deze woonwijk is het noodzakelijk om waterberging toe te voegen aan de polder Oostmade. In samenspraak met Delfland is hiervoor een locatie in het Madesteinpark aangewezen. Om deze waterberging te verbinden met het oppervlaktewater van de woonwijk, wordt onder de Madepolderweg een sifonconstructie aangelegd.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 1 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning waterstaatswerken aan te leggen of te wijzigen.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Kunstwerken in wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Dit blijkt uit het feit dat:

- door het aansluiten van het oppervlaktewater op de waterberging de waterbergingscapaciteit binnen de polder verder kan worden ingezet en
- voorzieningen worden getroffen om onderhoud aan de constructie te beperken.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Sifonconstructie

1. De sifonconstructie moet voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Type	Rond
Lengte	maximaal 33 m
inwendige doorsnede	minimaal Ø 1,0 m
hoogte binnenonderkant	Conform tekening nr. W18-11491-VO-016, 'voorlopig ontwerp duiker park Madestein', wijz. 9 van 10-03-2021
Inspectieputten	
Uitstroomvoorziening	

3. De sifonconstructie moet zodanig aangelegd worden dat vervormen of verzakken van de duiker wordt voorkomen.
4. Er mogen geen objecten voor of in de duiker worden geplaatst, zodat de duiker goed blijft doorstromen.
5. Er moeten een viertal putten, inw. 1500 x1500 mm, conform de tekening nr. W18-11491-VO-016 worden aangebracht als onderdeel van de sifonconstructie.
6. De verbindingen tussen duikerelementen moeten waterdicht zijn.
7. De duiker moet inwendig gladwandig (niet geribbeld) zijn.
8. De uitstroombakken dienen te zijn voorzien van een vuilrooster en een baggerschot.
9. Aan de zijde van het park dient een vuilrooster te worden toegepast over de gehele breedte van de watergang.
10. In afwijking van de tekeningen dient bij beide uitstroombakken een betonblokkenmat te worden aangebracht om uitspoeling te voorkomen.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan GrondexploitatieMaatschappij Vroondaal C.V., Vroonhoevelaan 2, 2553ES 's-Gravenhage, voor het aanleggen en hebben van een sifonconstructie in de Polder Oostmade;

- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
- tekening nr. W18-11491-VO-016, 'voorlopig ontwerp duiker park Madestein', wijz. 9 van 10-03-2021;
 - tekening nr. W18-11491-VO-017, 'voorlopig ontwerp duiker park Madestein incl. k&l', wijz. 3 van 10-03-2021;
 - Memo Waterfeit Adviseurs, projectnummer W20.999, datum 28 september 2020;
 - Memo waalpartners, nummer Me01VRA11491 van 7 januari 2021, wijzigingsnummer 00.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B.M. van Egmond', is written over a horizontal line. The signature is stylized and cursive.

B.M. van Egmond