

DATUM 12 maart 2021
UW BRIEF VAN 12 augustus 2020
UW KENMERK P19-0669
ONS KENMERK PB2021-052351
INGEKOMEN NR. PB2020-034197
ONDERWERP Watervergunning

CONTACTPERSOON C. Reintjes
DOORKIESNUMMER 088 974 36 07
E-MAILADRES c.reintjes@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN 1
OLONUMMER 5373101
DOSSIERNUMMER VTH2020-4533



waterschap
**Hollandse
Delta**

BPD Ontwikkeling B.V.
T.a.v. de heer J. Zwanenburg
Postbus 75
2600 AB DELFT

Geachte heer Zwanenburg,

Op 12 augustus 2020 hebben wij uw aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het bouwen van woningen voor nieuwbouwplan De Goede Ree en aanbrengen van verharding nabij Prinsesselaan en Stoofohoek te Sommelsdijk.

Ons besluit

Wij hebben besloten de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning met nummer VTH2020-4533 treft u als bijlage aan.

Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u rekening moet houden kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

Leges

Aan het in behandeling nemen van uw aanvraag zijn geen leges verbonden.

Opmerkingen

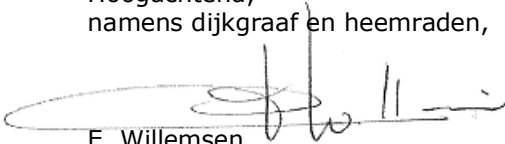
1. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
2. Voordat u met de graafwerkzaamheden start adviseren wij u zich op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige kabels en leidingen ter plaatse van de activiteiten.
3. Voor eventuele grondwateronttrekkingen moet apart een melding worden gedaan of vergunning worden aangevraagd bij het waterschap.

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning het dossiernummer te vermelden.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,



E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Afschrift aan:

- a. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Goeree-Overflakkee, info@goeree-overflakkee.nl;
- b. gemachtigd bedrijf BOOT organiserend ingenieursburo B.V., t.a.v. mevrouw C. Kruik, c.kruik@buroboot.nl.





Watervergunning nummer VTH2020-4533

Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 12 augustus 2020 een aanvraag ontvangen van BPD Ontwikkeling B.V. om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van waterschap Hollandse Delta, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

4. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.3 van de Keur van waterschap Hollandse Delta aan BPD Ontwikkeling B.V., Postbus 75, 2600 AB Delft of diens rechtverkrijgende(n) te verlenen voor het bouwen van woningen voor nieuwbouwplan De Goede Ree en aanbrengen van verharding nabij Prinsesselaan en Stoofohoek te Sommelsdijk;
5. de vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit 1 voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt;
6. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit 1;
7. de tekeningen zoals opgenomen in de bijlage 2 deel te laten uitmaken van deze vergunning;
8. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 12 maart 2021

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,


P. Schakel
hoofd afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving



Voorschriften

Ten aanzien van aanvang en voltooiing van de activiteiten

1. De aanvang van de activiteiten moet ten minste één week van tevoren worden gemeld bij het waterschapsloket. Tevens moet u een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden doorgegeven. Het waterschapsloket is bereikbaar op telefoonnummer 0900 2005005 (lokaal tarief) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Als ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan, moet dit ten minste één week van tevoren schriftelijk worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Schade en onderhoud aan het oppervlaktewaterlichaam, als gevolg van de uitvoering van de activiteiten, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de activiteiten voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

4. Tijdens de uitvoering van de activiteiten moet een exemplaar van deze vergunning met bijbehorende bijlagen op de uitvoeringslocatie aanwezig zijn.
5. De activiteiten moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
6. Tijdens de uitvoering moeten op eerste aanwijzing van het waterschap in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de lokale waterhuishouding te waarborgen.
7. De lokale waterhuishouding mag tijdens de uitvoering van de werken niet onnodig worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.
8. Na uitvoering van de activiteiten moet binnen 2 maanden de revisietekeningen conform het Rijksdriehoeksstelsel digitaal aan het waterschap worden toegezonden.

Ten aanzien van afstromend hemelwater

9. Het van de nieuw te maken werken afstromende hemelwater moet via de vijver naar de riolering worden afgevoerd.

Ten aanzien van compenseren verharding

10. Er mag geen nieuwe verharding worden aangebracht voordat een gelijkwaardige vervangende voorziening (compensatieplicht) is aangelegd.

Ten aanzien van de vijver met de overstortput (vervangende voorziening voor compensatieplicht)

11. De vijver moet een minimale waterbergingscapaciteit hebben van 188,60 m³ en deze moet ten alle tijden beschikbaar gehouden worden of bij neerslag zo snel mogelijk weer beschikbaar gemaakt worden.
12. De drempel van de overstortput moet op 0,35 m boven de waterlijn aangebracht worden.
13. Uit de vijver mag met maximaal 2,33 l/s/ha water afgevoerd worden via het hemelwaterrioolstelsel naar het watersysteem van het waterschap. Daaruit volgt dat de rioolleiding een diameter van maximaal 0,04 m mag hebben.
14. Het omliggende gebied van de vijver mag niet inunderen vanuit de vijver.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Ten aanzien van waterkwaliteit

15. De aanvrager moet maatregelen treffen zodat de lozing uit de vijver via het hemelwaterriool geen verslechtering oplevert van de waterkwaliteit van het oppervlaktewater in T36479.

Ten aanzien van afwerking

16. Als gevolg van de activiteiten mag geen grond, bagger of vuil in het water geraken of achterblijven. Direct na gereedkomen van de activiteiten, moet ter plaatse het oppervlaktewaterlichaam worden opgeschoond.
17. Het afstromende hemelwater moet via de vijver naar de riolering worden afgevoerd.
18. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moeten direct na voltooiing van de activiteiten worden verwijderd.



Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

De aanvrager wil, op een terrein waar woningen gesloopt zijn, nieuwe woningen bouwen en hemelwater via het rioleringsstelsel te lozen op oppervlaktewater in een nieuwbouwwijk (De Goede Ree) tussen de Stoofohoek, de Langeweg en de Prinsesselaan in Sommelsdijk

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het realiseren van een vijver om de toename aan hemelwaterafvoer door het aanbrengen van verharding te bufferen en tevens het realiseren van voorzieningen (stuw) om onversneld via de hemelwaterriolering af te voeren via bestaande uitstroomvoorziening(en) op het oppervlaktewater.

Voor de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage 1.

Procedure

De aanvraag is op 12 augustus 2020 bij het omgevingsloket ingediend en bij het waterschap geregistreerd onder nummer PB2020-034197.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- Aanvraagformulier ontwikkeling De Goede Ree in Sommelsdijk, nr. 5373101, d.d. 12-08-2020;
- Tekening situatie De Goede Ree ondergrondse infrastructuur, nr. K19-0669-003, d.d. 09-07-2020;
- Notitie Update waterhuishouding- en rioolplan, d.d. 11-08-2020.

Sinds 17 juli 2020 hebben wij regelmatig (voor-)overleg gehad.

De aanvrager is bij brief PB2020-036084, op 1 september 2020 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevat om in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 25 februari 2021 aan de aanvraag toe te voegen. Daarmee is de procedure opgeschort met maximaal een maand.

De volgende ontbrekende gegevens zijn op 15 september 2020 ontvangen en geregistreerd onder nummer PB2020-038521:

- E-mail met aanvullende informatie, d.d. 15-09-2020;

De aanvrager is per e-mail, op 21 september 2020 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevat om in behandeling te kunnen nemen. Vervolgens hebben wij meermaals contact en overleg gehad.

De volgende ontbrekende gegevens zijn op 21 oktober 2020 ontvangen en geregistreerd onder nummer PB2020-043985:

- E-mail met uiteenzetting van de huidige en toekomstige hydrologische situatie, d.d. 21-10-2020.

De aanvrager is op 11 november 2020 per e-mail met kenmerk PB2020-049188 op de hoogte gebracht van het feit dat de aangeleverde gegevens (in antwoord op ons verzoek van 1 september) nog onvoldoende zijn om de aanvraag verder in behandeling te kunnen nemen.

Op 13 november 2020 ontvingen wij van u aanvullende gegevens en een verzoek tot overleg. Op 2 december 2020 hebben wij overleg gevoerd met u over de vergunningaanvraag.

De aanvrager is bij brief PB2020-049116, op 11 december 2020 schriftelijk op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag nog onvoldoende gegevens bevat om in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 11 januari 2021 aan de aanvraag toe te voegen. Daarmee is de procedure opgeschort met maximaal een maand.

De volgende ontbrekende gegevens zijn op 11 december 2020 ontvangen en geregistreerd onder nummer PB2020-050953:



- E-mail met toelichting op hydrologische berekeningen voor de waterberging, d.d. 11-12-2020;
- Berekening waterafvoer en benodigde waterberging, d.d. 16-12-2020.

Op 26 januari 2021 is de aanvrager per e-mail verzocht om aanvullende gegevens te leveren.

De volgende ontbrekende gegevens zijn op 3 februari 2021 ontvangen en geregistreerd onder nummer PB2021-057317:

- E-mail met aanvullende gegevens, d.d. 03-02-2021;
- Tekening situatie en details van De Goede Ree, ondergrondse infrastructuur, nr. K19-0669-102, d.d. 03-02-2021.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. Dit is uitgewerkt in aanvullende regelgeving, water- en beheersplannen en beleidsregels.

Overwegingen watersysteembeheer

De activiteiten vinden plaats op een locatie waar voorheen gebouwen stonden tussen de A.J. de Graaffstraat, Stoofhoek, Langeweg en de Prinsesselaan in Sommelsdijk. De dichtstbijzijnde watergang ligt buiten het projectgebied in de woonwijk ten zuiden van de Prinsesselaan.

Oppervlaktewaterlichaam

Versnelde afvoer van hemelwater door toename verharding

Door een toename aan verharding kan hemelwater niet langer infiltreren in de bodem. Het waterschap is kritisch in het aanbrengen van verharding, vanwege de volgende redenen:

- toename aan verharding is van invloed op het aanwezige bergend vermogen binnen het peilgebied, wat wateroverlast tot gevolg kan hebben;
- toename van verharding heeft een versnelde afvoer van hemelwater naar het oppervlaktewaterstelsel tot gevolg, wat ongewenste peiloverschrijdingen in het peilgebied tot gevolg kan hebben.

De toename aan verharding bedraagt netto 4465 m² door de geplande activiteiten nabij de Stoofhoek in Sommelsdijk. De oude, inmiddels gesloopte bebouwing besloeg 8690 m² en daarvoor komt 13155 m² aan nieuw verhard oppervlak terug. Het toekomstige afwaterende oppervlak dat via de vijver naar het hemelwaterrioolstelsel gaat, is groter dan de netto toename aan verharding. Er watert straks 7705 m² via de vijver af, zo staat in de aangeleverde notitie. Daarvan mag dus 4465 m² alleen onversneld, met maximaal 2,00 l/s per ha afwateren. Om deze belastingen te reduceren moeten compenserende voorzieningen worden aangebracht.

De rest, 7705 – 4465 = 3240 m², mag wel versneld afwateren. In de oude situatie ging al dit hemelwater naar het vuilwaterriool. Omdat wij als waterschap het uit het gemengd rioolstelsel afkoppelen van hemelwater naar het oppervlaktewater voorstaan, mag dit nu naar het te realiseren hemelwaterrioolstelsel.

Afkoppelen hemelwater uit bestaande gemengd rioolstelsel

Bij de realisatie van de nieuwbouw wil de aanvrager het hemelwater binnen het plangebied afkoppelen van het bestaande gemengde rioolstelsel. In de aangeleverde Notitie Update waterhuishouding- en rioolplan, met verwijzing naar het rapport waterhuishouding uit 2015, staat dat een nieuwe hemelwatersteng wordt aangelegd. Deze wordt ter hoogte van de Prinsessenlaan aangesloten op de bestaande hemelwaterriolering.

Afkoppelen van hemelwater is iets dat wij als waterschap voorstaan. Het is niet wenselijk om hemelwater op het vuilwaterriool te lozen. Het gaat namelijk om een afvalwaterstroom die eigenlijk schoon is. Schoon water verstoort de goede werking



van een rioolwaterzuiveringsinstallatie. Het is beter om hemelwater naar oppervlaktewater of de bodem af te voeren.

Om hemelwater direct in de omgeving te krijgen is het soms nodig om hemelwater eerst op te slaan. Dit noemt men ook wel het bufferen van hemelwater. Het snel terug brengen van hemelwater kan bijvoorbeeld door het afvalwater te lozen:

- in de bodem
- direct in het oppervlaktewater
- via een hemelwaterriool op oppervlaktewater.

De activiteiten betreffen het lozen via een hemelwaterriool op oppervlaktewater, maar wel met een buffering daartussen.

Effecten op bergingscapaciteit

De toename aan verharding heeft ten eerste tot gevolg dat het waterbergend vermogen afneemt. Het hemelwater dat niet meer in de ondergrond kan wegzakken kan wateroverlast in het plangebied veroorzaken, aangezien dit laag ligt ten opzichte van de omgeving. Het naastgelegen gebied mag niet inunderen.

Ten tweede kan de toename aan verharding á 4465 m² leiden tot een versnelde afvoer van hemelwater richting de riolering die loost op het watersysteem. Om deze versnelde afvoer te voorkomen, wordt afstromend hemelwater opgevangen in een vijver die de toestroom buffert.

We hebben kennis genomen van de afvoerberekening met buien volgens de T=100 STOWA benadering die de aanvrager heeft aangeleverd en deze akkoord bevonden. Voor alle buien volgens de T=100 STOWA benadering mag de afvoernorm van 2,00 l/s/ha niet overschreden worden door de toename van 0,4465 ha aan verharding. De uitstroom door de toename verharding is omgerekend in de maatgevende situatie maximaal 0,893 l/s per 0,4465 ha.

Daarbovenop mag nog 0,324 ha versneld afwateren. Dat komt met de maatgevende buien neer op 1,44 l/s per 0,324 ha, zo blijkt uit de berekeningen. In totaal mag er in de nieuwe situatie om geen versnelde afvoer te genereren over de toename aan verharding dus niet meer dan $0,893 + 1,44 = 2,33$ l/s water uit de vijver afgevoerd worden naar het watersysteem.

De aanvrager heeft een berekening aangeleverd waaruit blijkt dat, gegeven bovenstaande afvoeren, er daarom minimaal 188,60 m³ waterberging beschikbaar moet zijn. Om die bergingscapaciteit te creëren wordt een instroomput in de vijver binnen het plangebied op 0,35 m boven de waterlijn aangebracht.

Uit de berekening volgt dat de benodigde berging bij een situatie van twee dagen neerslag het grootste is. Door de drempel van de overstortput op NAP -0,25 m (dat is 0,35 m boven de waterlijn) aan te brengen, wordt pas overgestort als de berging in de vijver volledig benut is. Voor het terugbrengen van het waterniveau in de vijver op het oorspronkelijke peil, mag met maximaal 2,00 l/s/ha afgevoerd worden naar het watersysteem van het waterschap. Door een kleine rioolleiding met een diameter van 0,04 m bij de instroomput wordt deze afvoernorm niet overschreden. Met een berging van 188,60 m³ en een toegestane afvoer van 2,33 l/s, duurt het een dag (22,7 uur) voordat het waterpeil weer terug gezakt is naar het oorspronkelijke peil en de berging weer volledig beschikbaar is.

Inundatie van het omliggende gebied wordt voorkomen door de insteek van de vijver op NAP +0,50 m. Op de detailtekening is te zien dat het roosterdeksel van de instroomput in de vijver op 0,75 m onder de insteek van de vijver zit. Dit betekent dat, voordat inundatie optreedt, het waterpeil 0,75 moet stijgen. De kans dat dit gebeurd is dus vrij klein. Tevens staat dan de rest van het watersysteem ook al vol want dit is een situatie met veel meer neerslag dan bij T=100.

Gezien bovenstaande overwegingen geeft het aanbrennen van de vijver met de overstortput naar de hemelwaterrioolleiding bij de bouwplannen geen negatieve effecten op de bergingscapaciteit. Want, deze vervangende voorziening zorgt ervoor dat hemelwater niet versneld afstroomt naar ons watersysteem voor de situaties tot T=100. Daarom worden de activiteiten toegestaan.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Effecten op peilregime

De activiteiten vinden plaats in peilgebied G32.005 genaamd Polder Het Oudeland Van Sommelsdijk. Hier geldt seizoensgebonden peilbeheer met een zomerpeil van NAP -0,80 m en een winterpeil van NAP -1,00 m.

Het hemelwaterrioleringsstelsel loost via een bestaande uitstroomvoorziening op de watergang T36479 die gelegen is in het peilgebied G32.012 genaamd Sommelsdijk-Zuid met een hoger peil. Daar geldt een vast peil van NAP -0,60 m. Maar, aangezien de vijver buiten ons watersysteem blijft, zijn er geen effecten op het peilregime.

Effecten op de ruimte voor doelmatig beheer en onderhoud

De vergunninghouder is verantwoordelijk voor doelmatig beheer en onderhoud van de vijver. Deze vijver wordt geen onderdeel van ons watersysteem, waardoor er geen negatieve effecten zijn op ons beheer en onderhoud. Gezien bovenstaande worden de activiteiten toegestaan.

Effecten op de waterkwaliteit en de ecologie

De activiteiten mogen geen verslechtering van de waterkwaliteit tot gevolg hebben. De lozing van het hemelwater via het riool is op het oppervlaktewatersysteem van het waterschap ten zuiden van de Prinsesselaan, via een bestaande uitstroomvoorziening in de overige watergang T36479. Het aanleggen van een vijver die alleen gevoed wordt met hemelwater kan problemen geven voor de waterkwaliteit. Het water in de rioolleidingen kan lang stil komen te staan, waardoor de waterkwaliteit verslechtert. De vijver heeft weinig doorspoeling en kan ook belast worden met organisch materiaal en poep van dieren. De aanvrager moet maatregelen treffen zodat de waterkwaliteit van het te lozen water goed is en het de waterkwaliteit van het oppervlaktewater (in T36479) niet verslechtert.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Dijkgraaf en heemraden wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen dit besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u in geval van een spoedeisend belang op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

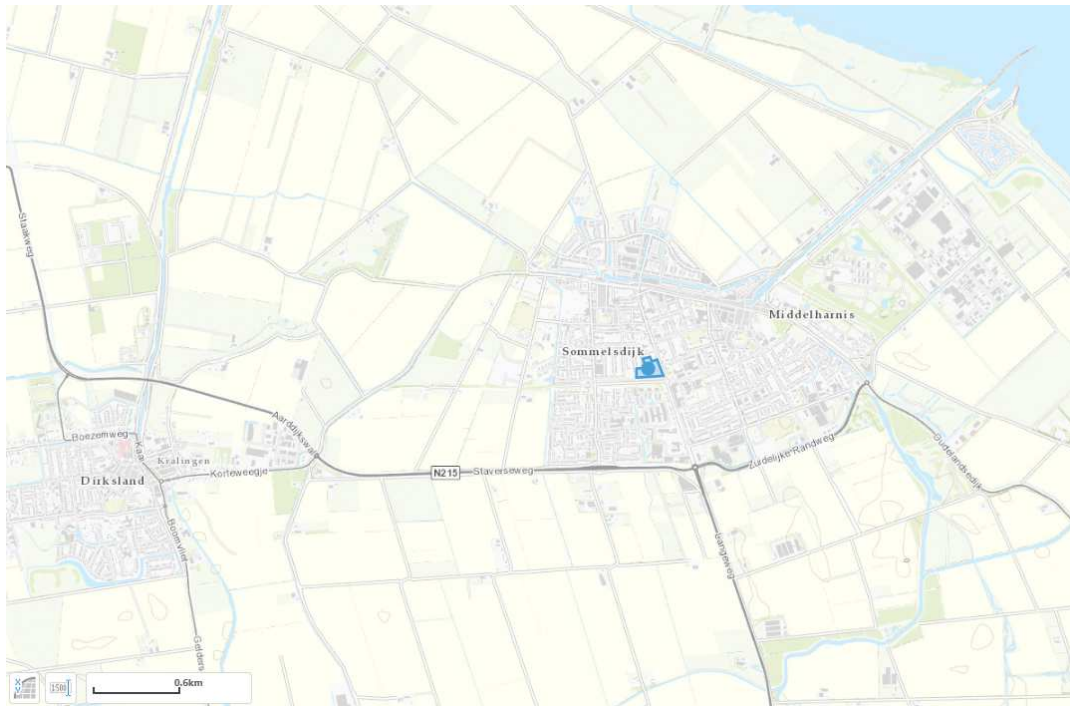
Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of waterschap Hollandse Delta ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als het vergunningplichtige werk in andere handen overgaat – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden gemeld bij dijkgraaf en heemraden waterschap Hollandse Delta. De melding moet worden gedaan binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden.
4. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.



BIJLAGE 1 Locatie

Overzicht locatie:



Detail locatie:

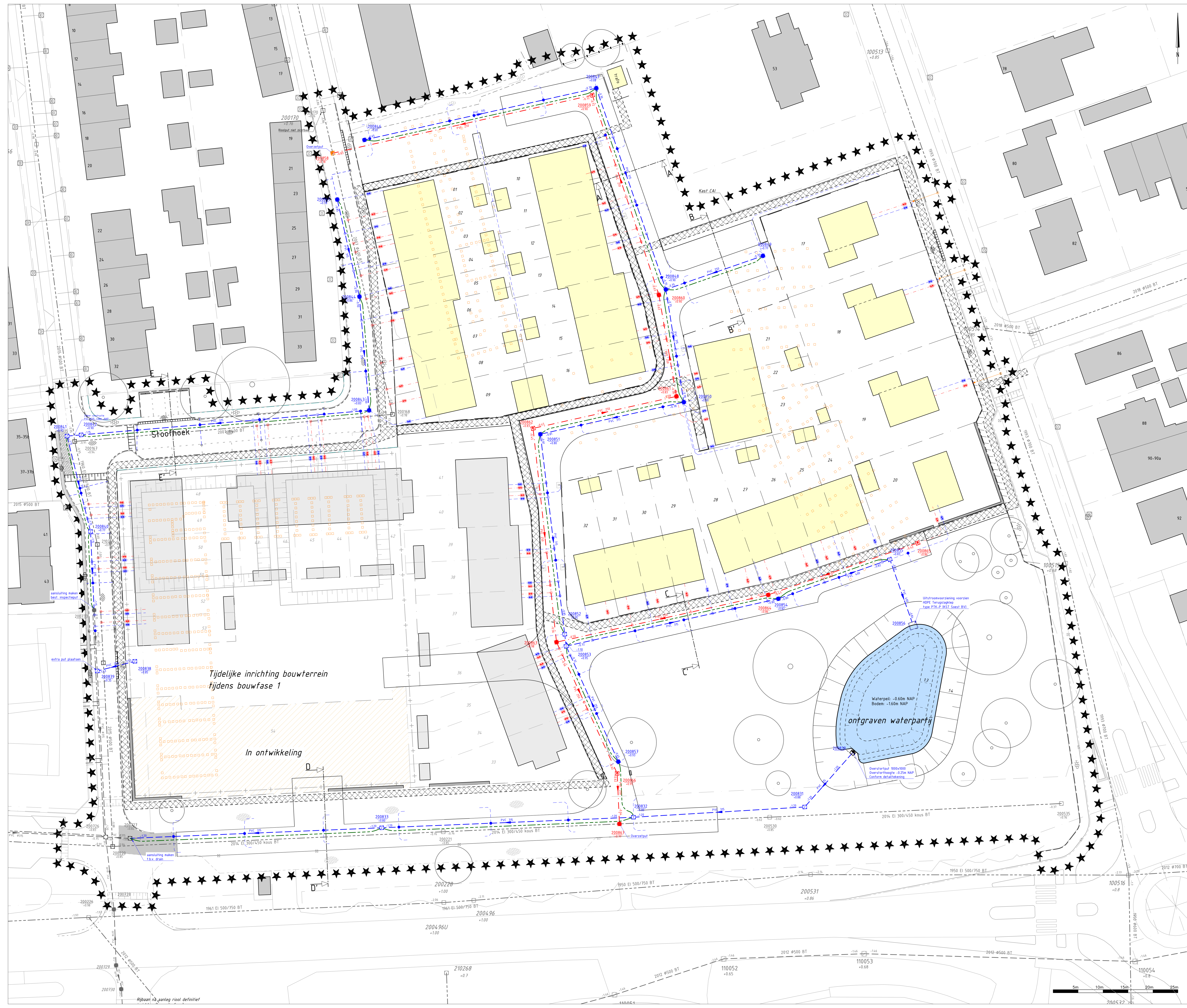




BIJLAGE 2 Tekeningen

De volgende tekeningen maken deel uit van de vergunning van waterschap Hollandse Delta met nummer VTH2020-4533:

- Berekening waterafvoer en benodigde waterberging, d.d. 16-12-2020;
- Tekening situatie en details van De Goede Ree, ondergrondse infrastructuur, nr. K19-0669-102, d.d. 03-02-2021.



LEGENDA

- PVC 216 Aanbrengen VWA riool streng
 - - - Aanbrengen VWA inspectieput met bijbehorende BOB-hoogtes
 - ⊠ Aanbrengen VWA inspectieput met TBS ontluuchtingskep (o.g.)
 - Aanbrengen VWA huisaansluiting, PVC Ø125, incl. ontsoppingsputje en inlaat
 - Aanbrengen HWA riool streng
 - - - Aanbrengen HWA inspectieput met bijbehorende BOB-hoogtes
 - - - Aanbrengen HWA huisaansluiting, PVC Ø125, incl. ontsoppingsputje en inlaat
 - Aanbrengen HWA kolkaansluiting, PVC Ø125, incl. inlaat
 - Aanbrengen HWA uitstroombuisvoorziening
 - Aanbrengen HWA inspectieput met zandvang (200 mm, tenzij anders aangegeven)
 - Aanbrengen drainage, Ø60mm, aangelegde naast diepste naast gelegen rioolleiding, aansluiting inspectieput (BOB-hoogte) 0.00m NAP
-
- Wenstrasse nutsvoorzieningen, diepte zand voor zandbed 120m t.o.v. nieuw maaiveld
 - Aanbrengen inspectieput incl. aansluiting op bestaande GWA riool
 - Bestaand GWA-riool, incl. jaar van aanleg, diameter en materiaal
 - Bestaand HWA-riool, incl. jaar van aanleg, diameter en materiaal
 - Bestaande inspectieput, incl. BOB-hoogte

Opmerkingen

- Alle diameters van de riool strengen in millimeters
- Alle BOB-hoogtes in meters t.o.v. NAP
- Hoogtes puldeksels in meters t.o.v. NAP

Algemene begrippen

- BOB : Hoogte binnen onderkant bus in meters t.o.v. NAP
- GWA : gemengd water afvoer
- VWA : vuil water afvoer
- HWA : henel water afvoer

Fase 1

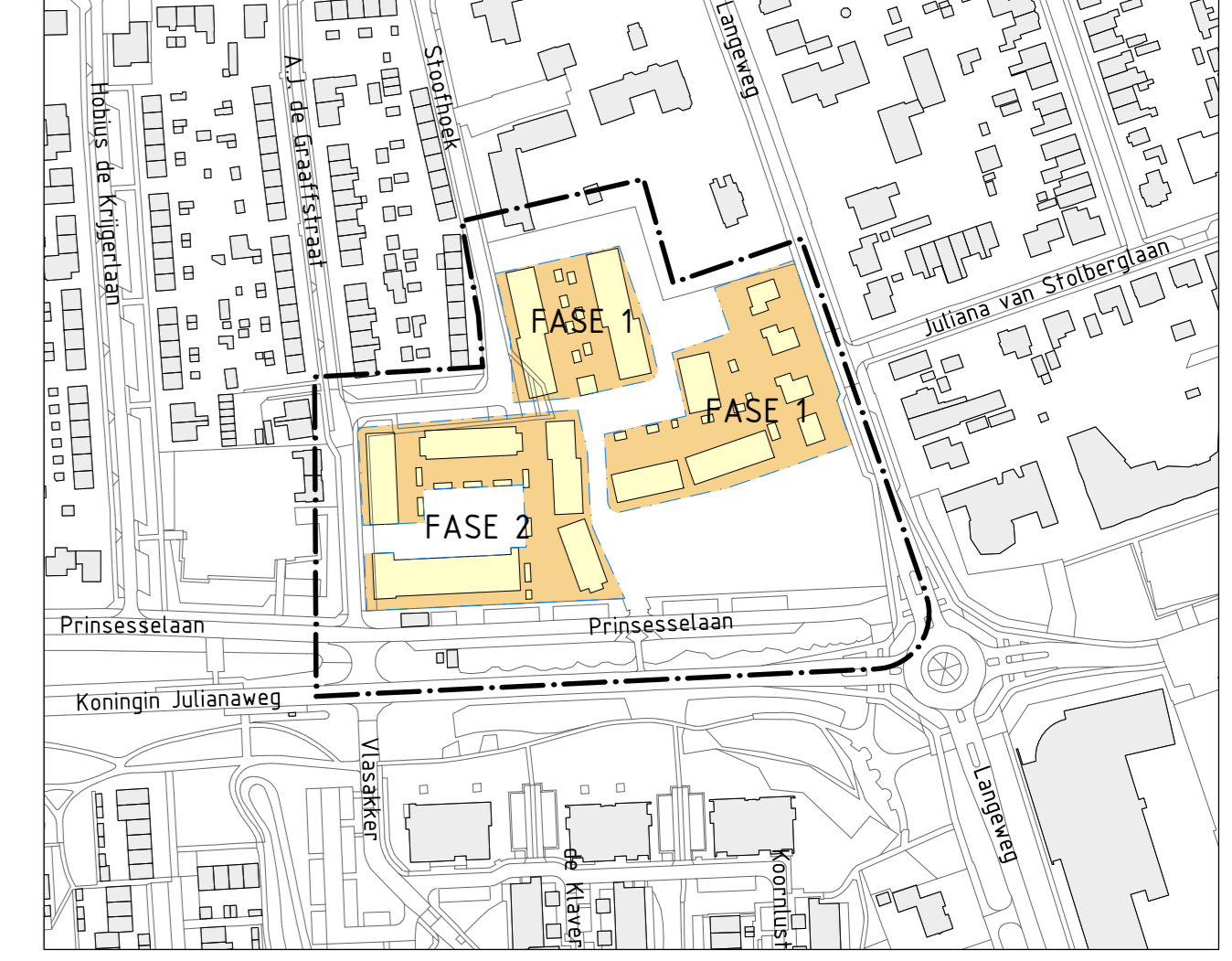
- Nieuwbouw
- Nieuwe perceelgrens uitgebaar gebied
- Nieuwe perceelsgrens

Fase 2

- Nieuwbouw
- Nieuwe perceelgrens uitgebaar gebied
- Nieuwe perceelsgrens
- Uitgebaar gebied, nader uit te werken

- Bestaande heipaal
- Werkgrens (BRM-fase)

SITUATIE 1 : 2.500



PROJECT : De Goede Ree te Sommeldijk
ONDERWERP : BRM - ondergrondse infrastructuur

Wijzigingen		Tekeningsovername		Status
Datum	Gepl.	Documentcode	Tekening	
09-01-2021	gp		Definitief	<input type="checkbox"/> Concept
29-01-2021	gp		Tekenaar	<input type="checkbox"/> Definitief
03-02-2021	gp		Gecontroleerd	<input type="checkbox"/> N.V.I.
			Schaal	<input type="checkbox"/> Nieuw ontwerp
			Formaat	<input type="checkbox"/> Revisie
			Blad	<input type="checkbox"/>

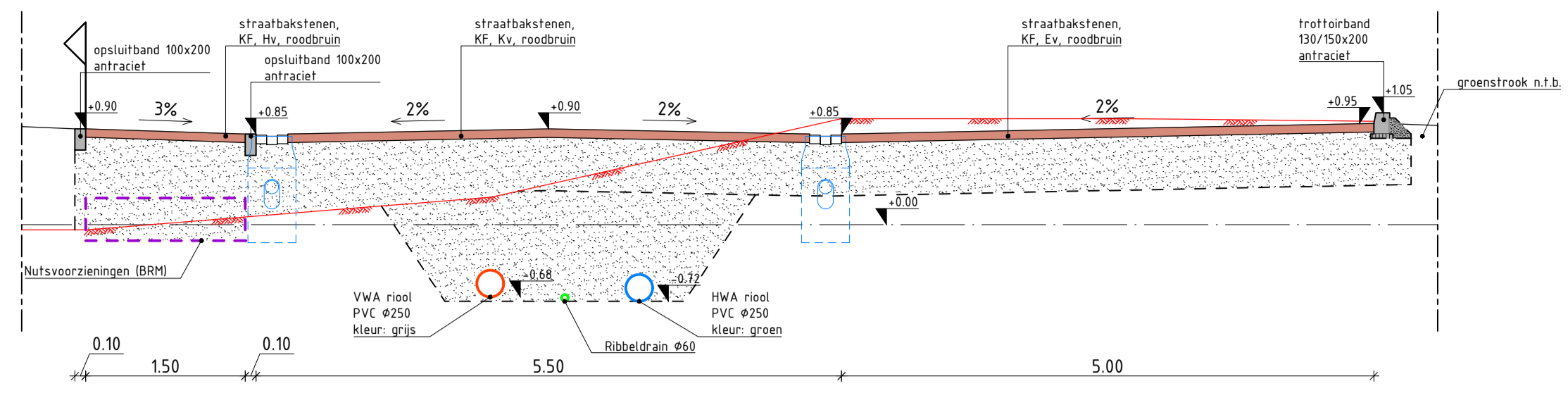
Voorbeeld
 0118 - 52 76 00
 Elst (Gld)
 tel. 0481 - 37 11 66
 http://www.buroboot.nl

Bestand : K19-0669-102
 Blad : 01

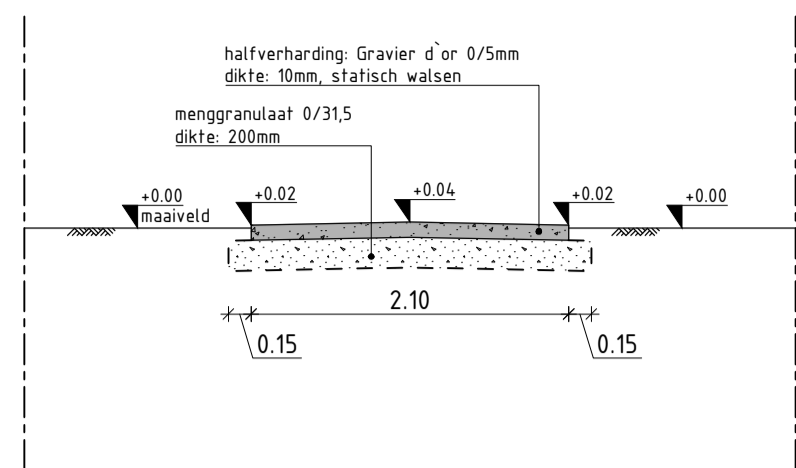


ruimtelijke informatie
 ruimtelijke inrichting
 ruimtelijk beheer

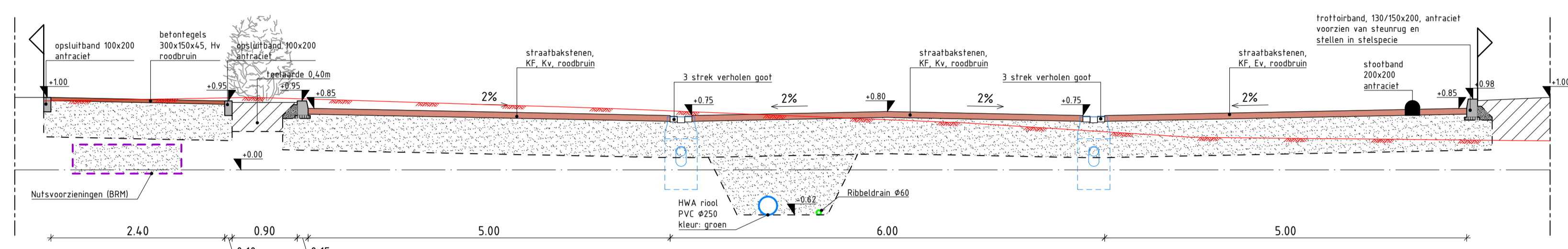




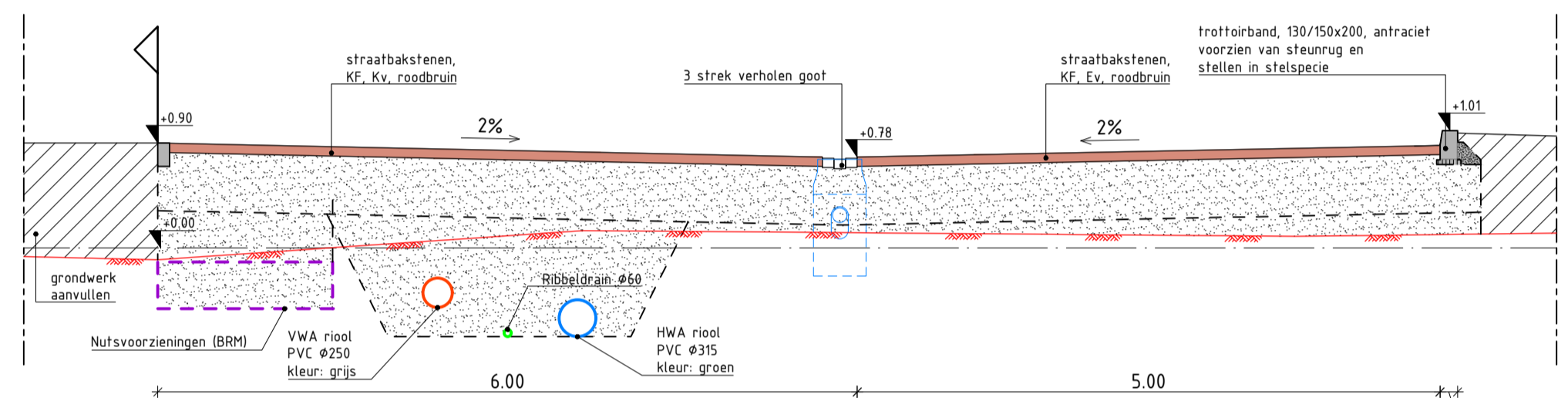
Doorsnede A-A'
Schaal 1:50



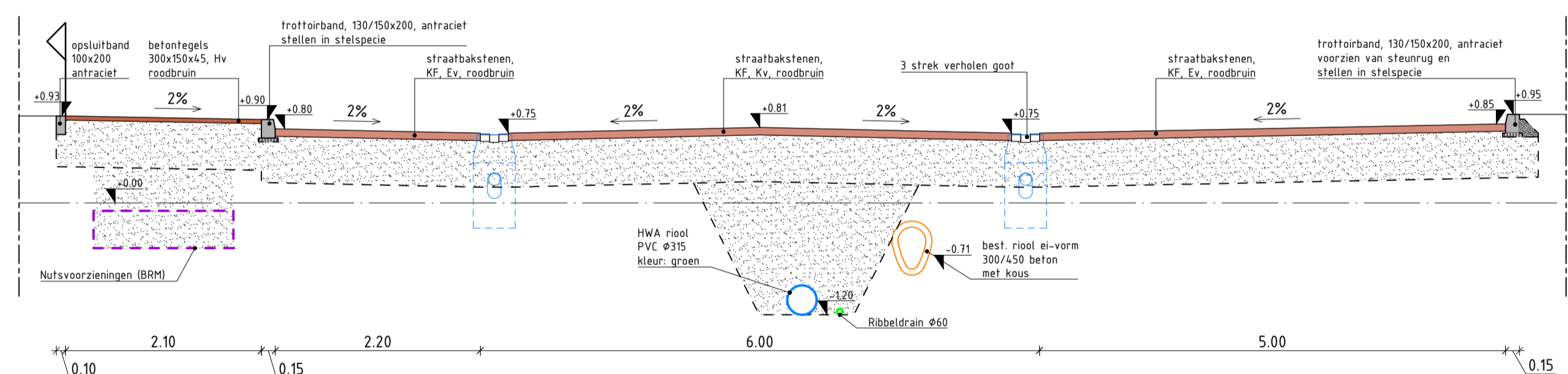
Principe profiel voetpad park
Schaal 1:50



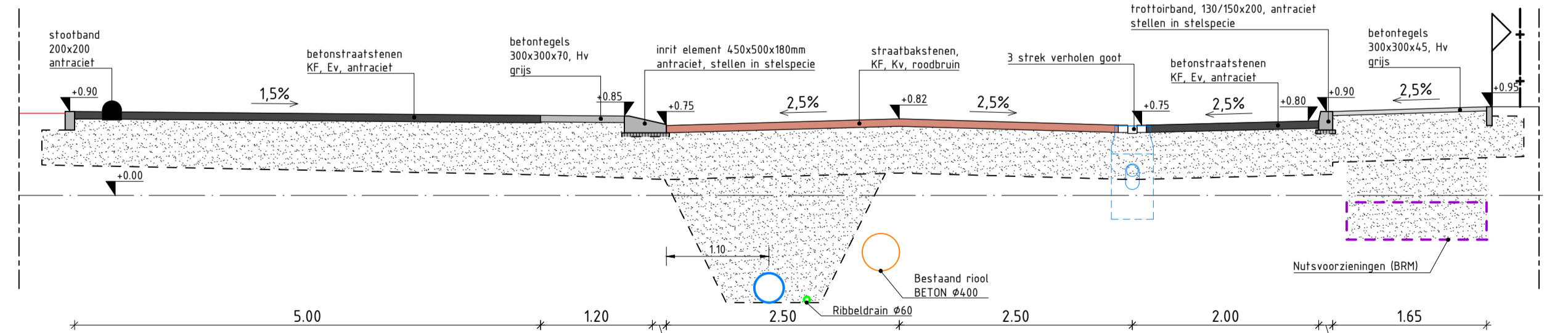
Doorsnede B-B'
Schaal 1:50



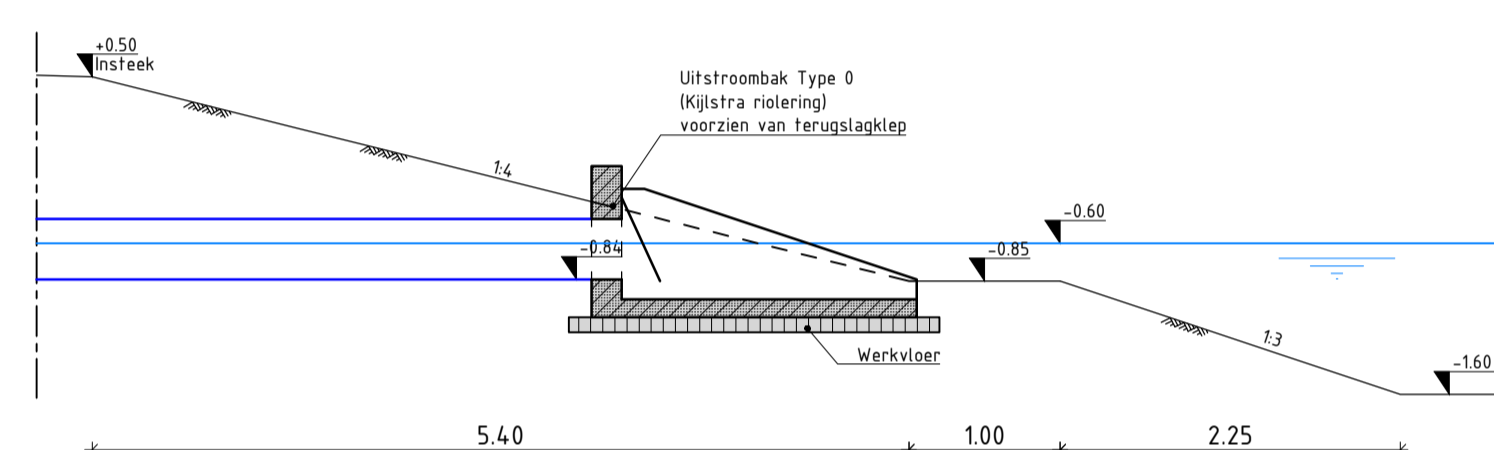
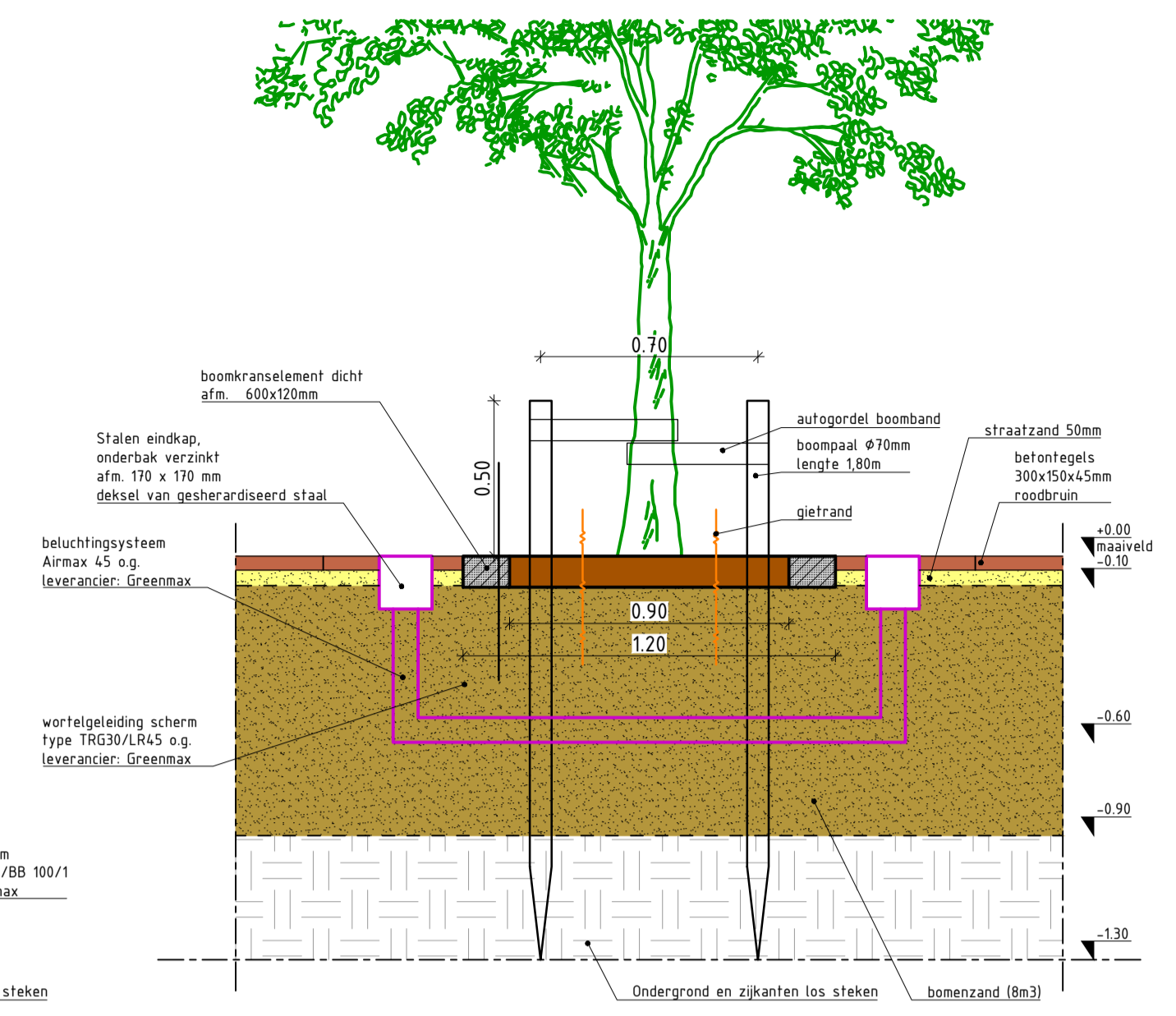
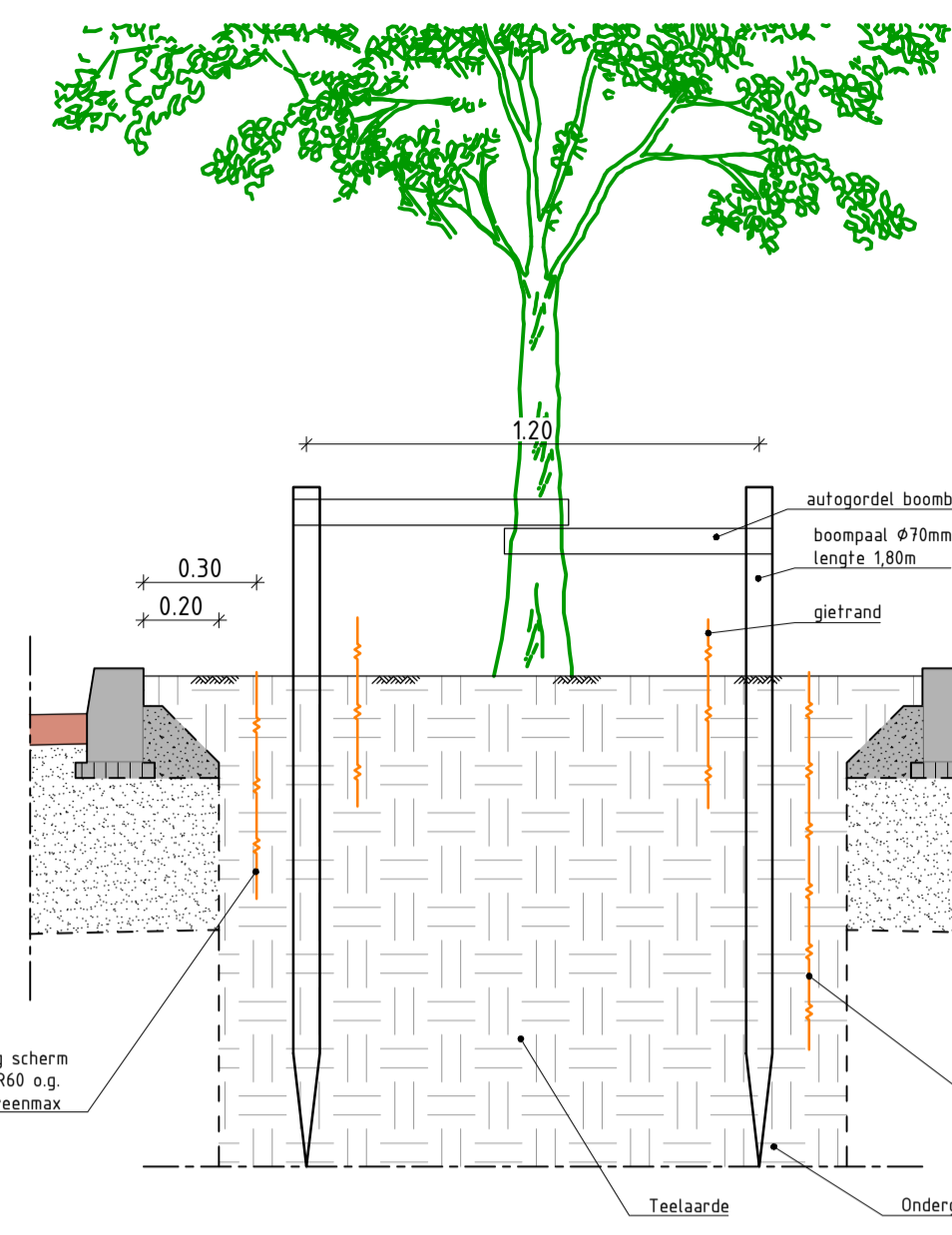
Doorsnede C-C'
Schaal 1:50



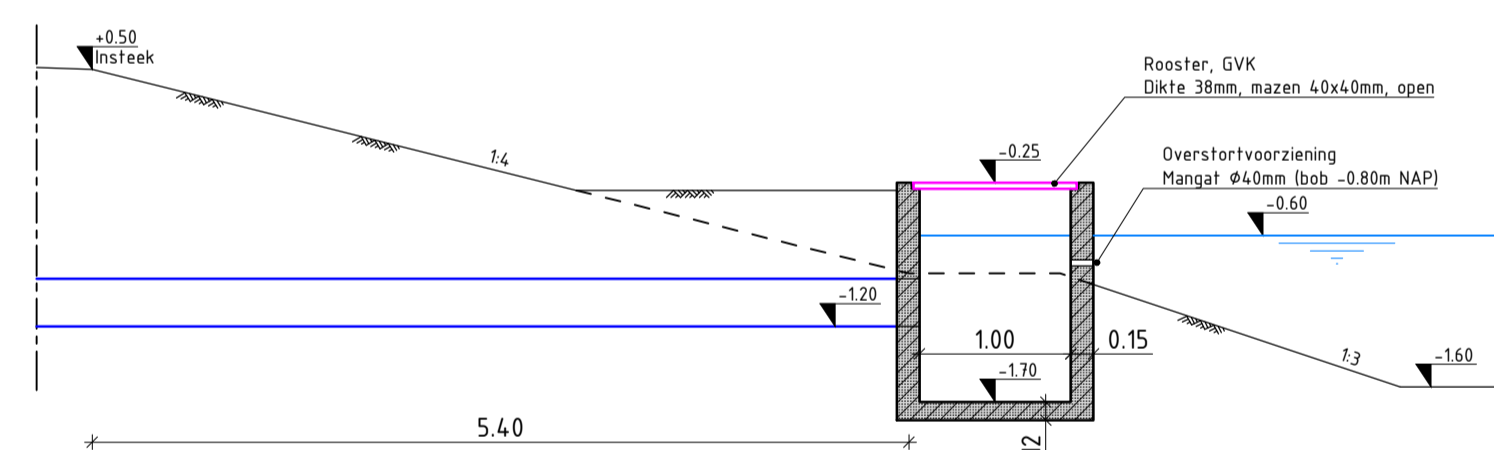
Doorsnede D-D'
Schaal 1:50



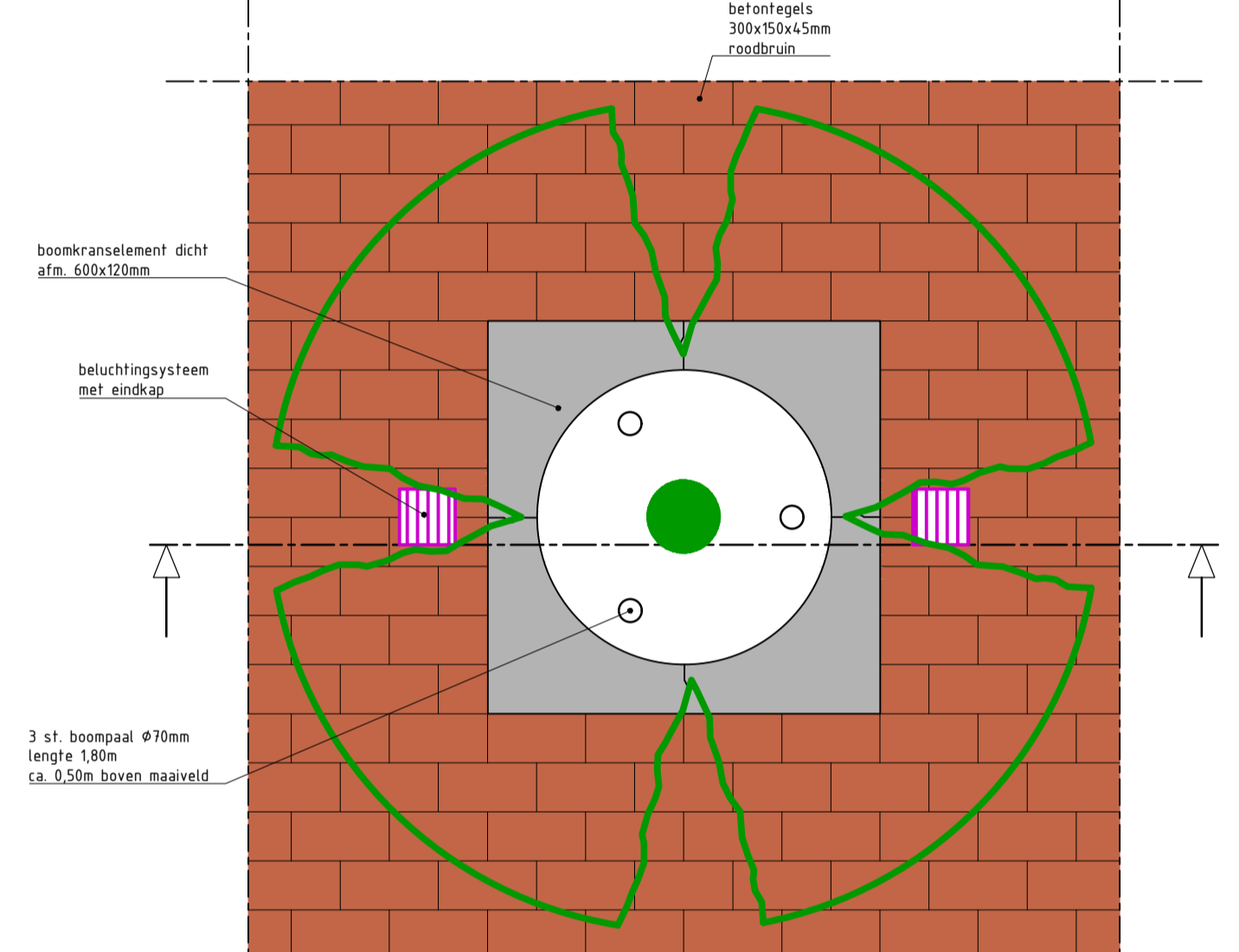
Doorsnede E-E'
Schaal 1:50



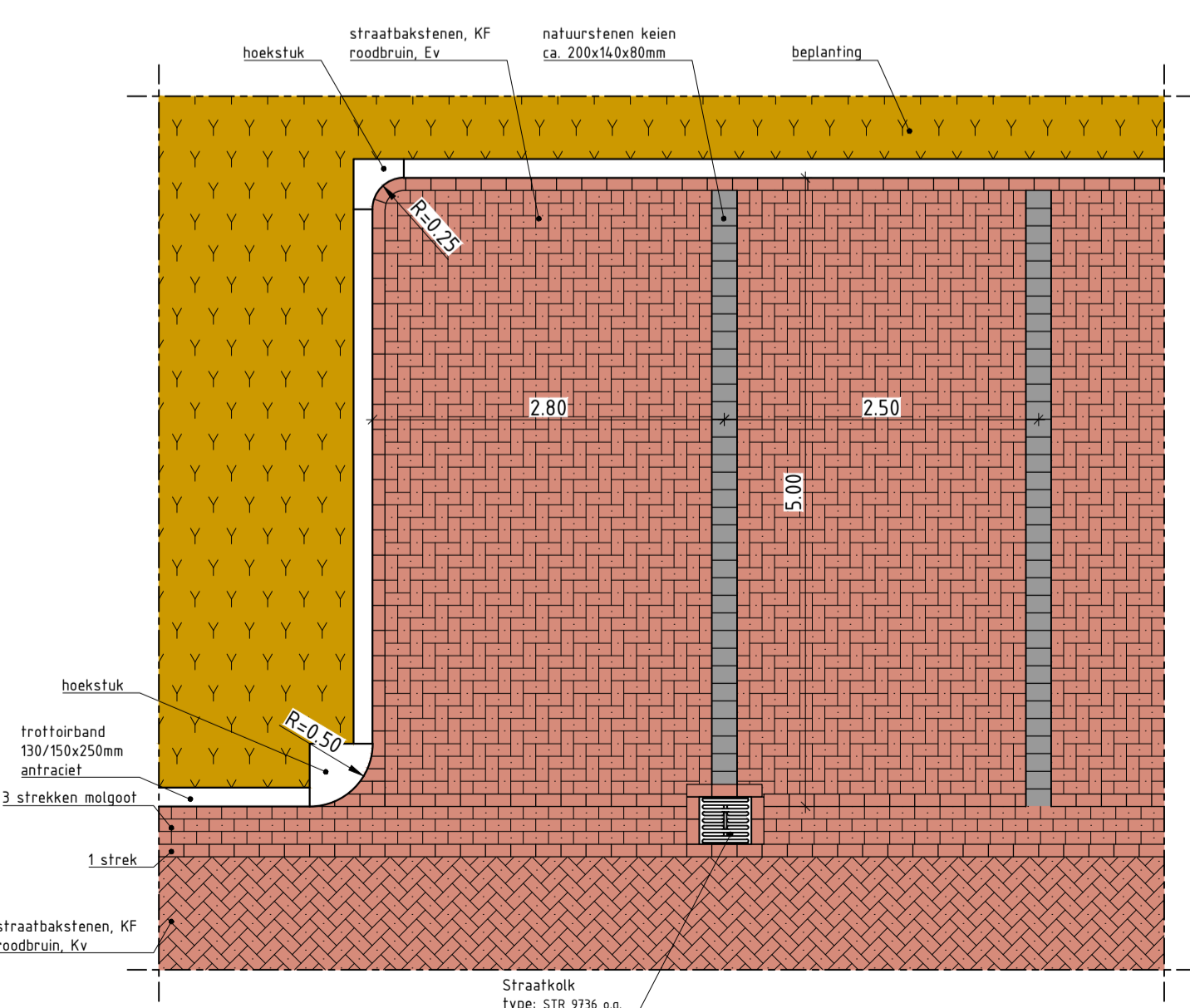
Uitstroomvoorziening
Schaal 1:50



Detail overstortput 1000x1000mm inw.
Schaal 1:50



Detail t.p.v. boom
Schaal 1:20



Principe detail haaks parkeren
Schaal 1:50

PROJECT : De Goede Ree te Sommeldijk
ONDERWERP : Dwarsprofielen



Veenendaal
tel. 0318 - 52 76 00
Elst (Gld)
tel. 0481 - 37 71 65
http://www.buroboot.nl

Wijzigingen		Tekeninggegevens		Status
Datum	Get.	Documentsoort	Tekening	Concept
06-01-2021	rjo	Datum	3 december 2020	Definitief
29-01-2021	rjo	Tekenaar	rjo	N.V.I.
03-02-2021	rjo	Gecontroleerd	bmo	Voor uitvoering
		Schaal	1:50 / 1:20	Revisie
		Formaat	A1	
		Bestand	K19-0669-204	
		Blad	01	

	min	min	min	uur	uur	uur	uur	uur	dagen	dagen	dagen
	10	30	60	2	4	8	12	24	2	4	8
duur (sec)	600	1800	3600	7200	14400	28800	43200	86400	172800	345600	691200
Neerslag (mm)	10,3	13,5	17,4	22,9	30,2	39,1	44,9	58,5	76,8	100,4	129,3
Intensiteit (mm/s)	0,02	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Intensiteit (l/s)	0,02	0,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Afvoer naar vijver (l/s)	132,27	57,79	37,24	24,51	16,16	10,46	8,01	5,22	3,42	2,24	1,44
Toegestande afvoer naar watergang (l/s)	56,51	25,19	16,55	11,20	7,69	5,29	4,26	3,09	2,33	1,83	1,50
Te bergen hoeveelheid (l/s)	75,76	32,59	20,69	13,31	8,47	5,17	3,75	2,13	1,09	0,40	-0,06
Te bergen hoeveelheid (l)	45454	58670	74476	95819	121984	148863	161901	184047	188602	139665	-39917
Te bergen hoeveelheid (m³)	45,45	58,67	74,48	95,82	121,98	148,86	161,90	184,05	188,60	139,67	-39,92

Bestaand oppervlak richting vijver	Nieuw oppervlak	
3240	4465	m²

Afvoernorm nieuw verhard oppervlak
2 l/s.ha

Watergang	
Oppervlak waterlijn	451,0 m²
Diepte	1,15 m
Oppervlak insteek	898,0 m²
Bepaalde peilopzet	0,36 m
Berging bij bepaalde peilopzet	188,6 m³