

Documentenlijst Besluit-ontwerp (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:202011439

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het afwijken van het bestemmingsplan voor het bouwen van een bediencentrale ter plaatse van de te slopen bediencentrale (Semafoor) Adriaan Maasplein 1 op het Noordelijk Havenhoofd

Adres: Adriaan Maasplein 1

Datum Besluit-ontwerp (P) (GG): 12-03-2021

Documenten bij besluit:

Document: Besluit-ontwerp (P)

Bestandsnaam: A7871141.out.pdf

Documentid: 35483205

Bestandsgrootte: 0,13



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Ontwerpbesluit Adriaan Maasplein 1

Geachte heer/mevrouw,

Op 6 juli 2020 ontvingen wij uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan voor het bouwen van een bedienentrale ter plaatse van de te slopen bedienentrale (Semafoor) Adriaan Maasplein 1 op het Noordelijk Havenhoofd.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening' waarop de uitgebreide voorbereidingsprocedure van toepassing is.

Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat op basis van de beoordeling en de ingewonnen adviezen de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Het ontwerpbesluit ligt gedurende een termijn van 6 weken met ingang van <zie publicatie> ter inzage. Eenieder kan bij het bestuursorgaan een zienswijze over het ontwerpbesluit indienen. De ingediende zienswijzen worden meegenomen in de besluitvorming.

Voor de motivering verwijzen wij naar de bij deze ontwerpbeschikking behorende bijlage waarin voor de activiteit de beoordeling, advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd.

Besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht zijn wij voornemens de gevraagde omgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, onder c van deze wet te verlenen met de daarbij behorende in de documentenlijst genoemde bescheiden.

Uw brief van

-

Ons kenmerk

202011439/7871141

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

diverse

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
202011439/7871141

Contact

Heeft u vragen na het lezen van deze brief? Dan kunt u contact opnemen met [Geanonimiseerd]

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
namens dezen,
Teammanager vergunningen, afdeling Vergunningen & Toezicht

[Geanonimiseerd]

Bijlage (beoordeling activiteiten)

De aanvraag heeft betrekking op het perceel, kadastraal bekend als gemeente 's-Gravenhage, sectie AK, nummer 11563.

Op basis van de aard en inhoud van deze aanvraag is volgens de Wet basisregistraties adressen en gebouwen het gebruiksdoel 'industriefunctie' vastgesteld.

Activiteit 'Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening'

Uw aanvraag voor deze activiteit hebben wij getoetst aan:

- Het bestemmingsplan 'Scheveningen Haven' waar ter plaatse van uw initiatief de bestemming 'Verkeer-Verblijfsstraat', de dubbelbestemmingen 'Waarde-Archeologie' en 'Waterstaat-Waterkering', de (functie)aanduiding 'laad- en losplaats' en de gebiedsaanduiding 'milieuzone-gezoneerd industrieterrein' zijn opgenomen;
- Het bestemmingsplan 'Paraplulherziening (fiets)parkeren'.

Gebleken is dat de aanvraag niet voldoet aan de artikelen 31 en 42 van het bestemmingsplan 'Scheveningen Haven' voor wat betreft het bouwen van een gebouw waar geen gebouwen zijn toegestaan, namelijk binnen de bestemmingen 'Verkeer-Verblijfsstraat' (artikel 31) en 'Waterstaat-Waterkering' (artikel 42).

Op grond van artikel 42.3 van het bestemmingsplan 'Scheveningen Haven' is het mogelijk om het bouwen van een gebouw binnen de bestemming 'Waterstaat-Waterkering' toe te staan onder de voorwaarde dat:

- a. Het bouwen van gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde geen afbreuk doet aan het behoud en de bescherming van de waterstaatkundige belangen zoals omschreven in het eerste lid;
- b. Hieromtrent een watervergunning is verleend, dan wel hiertoe vooraf schriftelijk advies wordt ingewonnen bij de waterbeheerder;
- c. De bij de onderliggende bestemming(en) gegeven regels in acht worden genomen.

Toestaan van de overige afwijkingen is niet mogelijk op grond van het bestemmingsplan en ook niet via de kruimelregeling zoals opgenomen in artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht. Dit betekent dat de gevraagde omgevingsvergunning niet kan worden verleend, tenzij met toepassing van de procedure ex. artikel 2.12, lid 1 onder a sub 1^o en 3^o, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht wordt afgeweken van de betreffende planregels.

Wij zijn bereid deze afwijkingen toe te staan en motiveren dit als volgt. Bij de aanvraag om omgevingsvergunning is de Ruimtelijke onderbouwing 'Bediencentrale Den Haag', d.d. 4 december 2020 ingediend, waarin de uitkomsten van alle relevante toetsingskaders zijn beschreven. Voorts zijn alle benodigde onderzoeken uitgevoerd. Daarmee voldoet het plan aan wet- en regelgeving en de eisen van een goede ruimtelijke ordening. Wij kunnen ons vinden in deze goede ruimtelijke onderbouwing en deze onderbouwing dient hier als herhaald en ingelast te worden beschouwd.

Op 26 november 2015 heeft de gemeenteraad (RIS288041) een 'Algemene verklaring van geen bedenkingen' (hierna: algemene vvgb) vastgesteld. Op 11 maart 2020 (RIS304606) is aan de Raadscommissie Ruimte gemeld dat het onderhavige bouwplan onder de algemene vvgb valt.

Voorts overwegen wij bij deze beslissing als volgt.

De huidige situatie bestaat uit een kleine bediencentrale die niet alleen de bediening en aansturing van de havenfunctie verzorgt, maar ook van de Hubertustunnel. Met de bouw van de Rotterdamsebaan is bestuurlijk besloten alle bedieningsruimten onder één dak onder te brengen op deze locatie. De gebruiksoppervlakte van de bediencentrale dient daarom te worden vergroot (collegebesluit RIS299495).

Het voorgestelde volume behoort, doordat het terug ligt ten opzichte van de as van de wandelboulevard (en de hierbij horende zichtlijn), ruimtelijk niet tot de boulevard, maar tot het aan de haven gebonden bedrijfsgebied aan de kop van de Visafslagweg. Hierdoor blijft het hotel ruimtelijk het eindpunt van de boulevard vormen en wordt dit eindpunt door deze toevoeging niet verstoord. Het huidige ontwerp voorziet in een programmatisch logische opzet met een ruimtelijke oriëntatie op zee en een hoofdentree aan de belangrijkste aangrenzende verkeersruimte (ofwel de Visafslagweg). Ruimtelijk is dit voorstelbaar.

Desalniettemin plaatsen we een belangrijk aandachtspunt van kritische windhinder ter hoogte van de hoofdentree.

Windklimaat

De locatie is door het windklimaat feitelijk niet geschikt voor voetgangersverkeer. Toch staat op deze locatie ook in de huidige situatie al een bediencentrale. Zowel in de huidige als de nieuwe situatie wordt niet aan het Haagse windhinderbeleid voldaan en zijn er geen maatregelen denkbaar waarmee dit volledig kan worden opgelost. Vanuit het uitgangspunt een bediencentrale op deze locatie als gegeven te beschouwen, is het windklimaat verder beschouwd.

De conclusie dat optie 6 uit het aangeleverde rapport 'Mogelijke maatregelen ter verbetering van het windklimaat entree bediencentrale' de enige kansrijke maatregel is om de gevolgen van dit windklimaat te beperken, berust op een aantal uitgangspunten. De meeste volgen uit de situatie met de (voorgestelde) bebouwing. Daarnaast gaat het ook om niet zichtbare uitgangspunten.

Naast medewerkers komen ook bezoekers naar de bediencentrale. Conform het voorgestelde windprotocol zijn deze bezoekers niet vanaf de boulevard te verwachten, maar altijd vanaf de parkeerplaats aan de havenzijde. De bezoekers hoeven daardoor niet de straat tussen het naastgelegen hotel en de bediencentrale over te steken, waar het windklimaat slecht is. Echter, zoals op de grafische weergave van windklimaat en windgevaar te zien is, ook tussen de parkeerplaats en de oostelijke ingang zal een gebied met een slecht windklimaat en windgevaar gekruist moeten worden. Dit gebied ligt te ver van het beschouwde gebouw om aan de normen te toetsen, maar speelt mee in de windbeleving van het gebied.

De bediencentrale heeft geen groot effect op het windklimaat op afstand van het bouwwerk zelf. Het windklimaat rond het bouwwerk wordt wel beïnvloed door het gebouw zelf. Naast de openbare wandelroutes langs het gebouw zijn ook de entrees van de bediencentrale beoordeeld. Het windklimaat wordt voor de meeste plekken niet of nauwelijks door de bediencentrale beïnvloed (en daardoor niet aan het gebouw toegeschreven) of is acceptabel. De uitzondering hierop is beschreven in het 'Windhinderonderzoek bediencentrale Scheveningen' van Movares d.d. 21 april 2020 en betreft een onacceptabele windsituatie die 6,5 dag per jaar optreedt. Dit moet niet gelezen worden als een aaneengesloten periode van 6,5 dag: het gaat om 160 uren per jaar die mogelijk geclusterd zullen voorkomen.

Vanuit het uitgangspunt dat de bediencentrale op de gekozen locatie moet komen, onderschrijven wij dat optie 6 uit het rapport van Movares de best haalbare oplossing voor de windsituatie biedt.

Het voorgestelde windprotocol kent de passage 'Bezoekers'. Bezoekers die de bediencentrale vanaf de Strandweg benaderen, worden door middel van het waarschuwbord op locatie 1 gewaarschuwd voor (potentieel) windgevaar in de looproute tussen het naastgelegen hotel en de bediencentrale. Bezoekers zonder afspraak en passanten zouden moeten worden ontmoedigd om deze route (vanaf de havenzijde naar/langs de hoofdingang) te nemen door de inrichting van de openbare ruimte. Bezoekers op afspraak zouden de locatie moeten naderen vanaf de zijde van de haven. Dit ontbreekt vooralsnog in het protocol. Om deze reden verbinden wij hiervoor een voorschrift aan dit besluit.

De fysieke maatregelen (waarschuwborden) zijn vooralsnog indicatief in een situatietekening aangegeven. Uiteraard moeten deze logisch worden geplaatst en leesbaar en begrijpelijk zijn.

Het windklimaat rond de centrale is verder sterk afhankelijk van de fysieke maatregelen op de locatie. In het kader van de realisatie van het naastgelegen hotel zullen bijvoorbeeld schermen moeten worden geplaatst. Zonder deze maatregelen ontstaat rond de centrale een andere windsituatie dan waarvan nu wordt uitgegaan. Meerdere maatregelen, gekoppeld aan meerdere (aanvragen voor) vergunningen zijn dus onlosmakelijk met elkaar verbonden en zullen in een later stadium nader in samenhang beschouwd moeten worden. Wij verbinden hiervoor daarom een voorschrift en nadere aanwijzing aan dit besluit.

Archeologie

In het kader van het bouwplan is voor het plangebied archeologisch vooronderzoek uitgevoerd. Hierbij is vastgesteld dat er zich in het plangebied geen archeologische sporen en resten kunnen bevinden die door de voorgenomen grondwerkzaamheden bedreigd worden. Daarom heeft de gemeente, in haar rol van bevoegd gezag, besloten dat conform de nu ingediende stukken aan de vergunning geen voorwaarden vanuit de archeologische monumentenzorg verbonden worden.

Parkeren

Wij hebben conform het bestemmingsplan 'Parapluherziening (fiets)parkeren' op basis van de parkeernormen en berekeningsmethode zoals opgenomen in de Nota parkeernormen Den Haag en de meest recent wijzigingen hiervan de parkeerbehoefte voor motorvoertuigen berekend.

Er is sprake van een nieuwbouwsituatie van een bediencentrale op het Noordelijk Havenhoofd ter plaatse van de te slopen bediencentrale. Het vigerende parkeerbeleid kent geen auto- en fietsparkeernormen om de parkeerbehoefte van een bediencentrale te bepalen. Deze specifieke situatie vraagt om maatwerk. De parkeernorm van kantoor zonder baliefunctie is gebruikt als uitgangspunt voor de parkeerbehoefteberekening. Met deze norm bedraagt de parkeerbehoefte afgerond 20 parkeerplaatsen.

De aanvraag voorziet in 12 parkeerplaatsen op eigen terrein. Deze parkeerplaatsen zijn voldoende bereikbaar en zijn in afmetingen afgestemd op gangbare personenauto's. Met de gehanteerde norm voor de functie kantoor zonder balie is er een tekort van 8 parkeerplaatsen. Gelet op de specifieke functie van de bediencentrale heeft de aanvrager met een inventarisatie van het personeel, het autogebruik en de bezetting van de parkeergarage aangetoond dat 12 parkeerplaatsen voorzien in de parkeerbehoefte voor motorvoertuigen. Wij gaan akkoord met deze parkeeroplossing.

Tevens hebben wij op basis van de fietsparkeernormen en berekeningsmethode zoals opgenomen in de Beleidsregels Fietsparkeernormen Den Haag 2016 de parkeerbehoefte voor fietsen berekend. De fietsparkeerbehoefte bedraagt afgerond 10 fietsparkeerplaatsen op het maatgevend moment overdag. De fietsparkeereis is daarmee vastgesteld op 10 fietsparkeerplaatsen. De aanvraag voorziet in 10 fietsparkeerplaatsen op eigen terrein. Deze fietsparkeerplaatsen zijn voldoende bereikbaar en zijn in afmetingen afgestemd op gangbare fietsen.

De aanvraag voldoet daarmee aan artikel 5.1, onder b van de algemene bouw- en gebruiksregels van het bestemmingsplan 'Parapluherziening (fiets)parkeren'.

De aanvraag is passend in het bestemmingsplan 'Parapluherziening (fiets)parkeren'.

Bodemkwaliteit

De Omgevingsdienst Haaglanden heeft op 27 augustus 2020 aangegeven dat ter plaatse van het bouwplan geen sprake is van verontreinigde bodem als bedoeld in artikel 2.4.1 van de Bouwverordening van de gemeente Den Haag.

Ingewonnen advies

Het Hoogheemraadschap van Delfland heeft op 28 september 2020 als volgt geadviseerd over de voorgenomen bouwactiviteiten ter plaatse van de dubbelbestemming 'Waterstaat - Waterkering':

“Wij geven u graag advies ten aanzien van de wateraspecten in het plan, zoals die zijn opgenomen in de ruimtelijke onderbouwing 'Bediencentrale Den Haag' d.d. 24 december 2019, opgesteld door Antea. In paragraaf 6.2 'Waterhuishouding' worden de effecten op de waterhuishouding benoemd. Specifiek hebben wij opmerkingen gerelateerd aan de buitendijkse ligging van het gebouw. Wij verzoeken u om onderstaande aandachtspunten te verwerken op de verbeelding, in de regels en de toelichting. De conclusie dat het aspect water geen belemmering vormt voor de omgevingsvergunning delen wij.

Waterkwantiteit

De mate van verharding in buitendijkse gebieden is voor Delfland niet relevant als het hemelwater buitendijks wordt afgevoerd. Dit heeft sterk de voorkeur: het hemelwater hoeft dan niet verpompt te worden. Mocht het regenwater toch naar het boezemgebied geleid worden, dan verzoeken wij u de noodzaak daarvan aan te tonen. In het rapport wordt hemelwater benoemd onder het kopje 'Afvalwater en riolering' maar past beter onder het kopje 'Waterkwantiteit'.

Afvalwater en riolering

Onder het kopje 'Afvalwater en riolering' graag beschrijven welk effect het plan heeft op dit thema.

Waterveiligheid

De bediencentrale ligt buitendijks en wordt niet beschermd door de zeewering. Dit betekent dat met het ontwerp rekening gehouden moet worden met onder andere hoge waterstanden en golfslag alsmede de effecten van klimaatverandering daarop. Wij verzoeken u te beschrijven op welke wijze daar rekening mee wordt gehouden. Wellicht ten overvloede wijzen wij u erop dat niet alleen voor de bebouwing een watervergunning vereist is, ook voor werkzaamheden in de zonering is een watervergunning vereist. Daaronder valt ook uit te graven zand. Hierover loopt reeds overleg met Delfland.”

Mede naar aanleiding van dit advies heeft u een aangepaste ruimtelijke onderbouwing 'Bediencentrale Den Haag' d.d. 4 december 2020 aangeleverd.

Eindoordeel activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’

Uit de beoordeling van de activiteit en het ingewonnen advies volgt dat de gevraagde omgevingsvergunning voor de activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’ op basis van artikel 2.12 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan worden verleend.

Aan de omgevingsvergunning voor de activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’ verbinden wij het volgende voorschrift:

Nader in te dienen gegevens (maatregelen windklimaat)

De hierna genoemde maatregelen en aanpassingen moeten worden genomen dan wel gedaan en de hierop betrekking hebbende gegevens en bescheiden dienen alsnog te worden overgelegd:

- Voorstel concrete ruimtelijke maatregelen ter beperking van windhinder en windgevaar, zoals bebording;
- Aangepast windprotocol voor het gebruik van de nieuwe bediencentrale.

U kunt de gegevens indienen op dezelfde wijze als u de oorspronkelijke aanvraag heeft ingediend, vermeld hierbij ons kenmerk. Als de aanvraag via het omgevingsloket is ingediend kunt u de gegevens uploaden via www.omgevingsloket.nl.

Wij wijzen u erop, dat afhankelijk van de aard en omvang van de ruimtelijke maatregelen, hiervoor een omgevingsvergunning nodig kan zijn.

Met de uitvoering van de desbetreffende werkzaamheden mag niet worden begonnen voordat de daarop betrekking hebbende documenten door ons zijn goedgekeurd en de benodigde omgevingsvergunning(en) voor de activiteit ‘Bouwen’ is/zijn verleend.

Nadere aanwijzingen

Overige vergunningen en toestemmingen

Om de beoogde activiteiten te kunnen verrichten heeft u naast deze omgevingsvergunning ook een omgevingsvergunning voor de activiteit ‘Bouwen’ nodig. Daarnaast heeft u wellicht nog andere vergunningen/toestemmingen nodig. Wij wijzen u in ieder geval op de volgende:

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

- Een omgevingsvergunning voor de activiteit ‘Bouwen’ kan vereist zijn voor ruimtelijke maatregelen ter beperking van windhinder;
- Een omgevingsvergunning voor de activiteit ‘Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening’ kan vereist zijn indien voorgestelde ruimtelijke maatregelen in strijd zijn met het bestemmingsplan;
- Een omgevingsvergunning voor de activiteit ‘Reclame’ is vereist indien sprake is van het plaatsen van verplaatsbare reclameborden op de straat of stickerreclame geplaatst aan de buitenzijde van een onroerende zaak en die zichtbaar is vanaf een voor het publiek toegankelijke plaats.

Voor informatie hieromtrent kunt u bellen met 14 070 of onze website raadplegen:

<https://www.denhaag.nl/nl/vergunningen-en-ontheffingen/bouwvergunningen/omgevingsvergunning-aanvragen.htm>

De aanvraag met bijbehorende stukken kunt u indienen via www.omgevingsloket.nl.

Bouwbesluit 2012

- Een sloopmelding is vereist indien er meer dan 10 m³ afval ontstaat en/of er asbest dient te worden verwijderd;
- Een melding brandveilig gebruik is vereist indien u een bouwwerk in gebruik wilt nemen indien daarin meer dan 50 personen tegelijk aanwezig kunnen zijn.

Voor informatie hieromtrent kunt u bellen met telefoonnummer: 14 070 of onze website raadplegen. De melding met bijbehorende stukken kunt u indienen via www.omgevingsloket.nl

Wet milieubeheer (Artikel 8.41a)

Voor het nieuwe gebruik is wellicht het Activiteitenbesluit van toepassing en als zodanig dient u op grond van artikel 8.41a van de Wet milieubeheer hiervan een melding te doen alvorens het bouwwerk (opnieuw) in gebruik wordt genomen.

Voor een check of het nieuwe gebruik valt onder het Activiteitenbesluit kunt u terecht op <https://www.aimonline.nl/>

Een afschrift van deze (volledige) melding dient u bij de toekomstige aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' te voegen.

Archeologie

Het plangebied heeft volgens het bestemmingsplan Scheveningen-Haven een dubbelbestemming Waarde – Archeologie 2. Voor de aanvraag van een omgevingsvergunning geldt dat de waarde van het terrein dat door de werkzaamheden verstoord zal worden vooraf in voldoende mate moet worden vastgesteld. Dit om te kunnen bepalen of er voorwaarden aan de vergunning moeten worden verbonden. Deze bepaling is alleen van toepassing wanneer bij het plan een bodemverstoring op zal treden die groter is dan 50 m² en dieper gaat dan 50 cm – maaiveld. Uit de ingediende stukken blijkt dat dat bij dit plan het geval is.

In het kader van het bouwplan is voor het plangebied archeologisch vooronderzoek uitgevoerd. Hierbij is vastgesteld dat er zich in het plangebied geen archeologische sporen en resten kunnen bevinden die door de voorgenomen grondwerkzaamheden bedreigd worden. Daarom heeft de gemeente, in haar rol van bevoegd gezag, besloten dat conform de nu ingediende stukken aan de vergunning geen voorwaarden vanuit de archeologische monumentenzorg verbonden worden.

De wettelijke meldingsplicht blijft wel van kracht. Wanneer er tijdens de werkzaamheden toch archeologische sporen of vondsten aan het licht komen, moet dat per omgaande gemeld worden bij de afdeling Archeologie (ex art. 5.10 en 5.11 Erfgoedwet 2016). Dit kan op ons algemene telefoonnummer 070-3536639, of per e-mail op archeologie@denhaag.nl.

Wet natuurbescherming (stikstof)

Op grond van de Wet natuurbescherming is het verboden ruimtelijke ontwikkelingen mogelijk te maken en te realiseren die leiden tot significant schadelijke effecten op nabijgelegen Natura 2000-gebieden. De bij dit plan behorende en nog aan te vragen activiteit 'Bouwen' wordt aangemerkt als een ruimtelijke ontwikkeling die effecten kan hebben op een Natura 2000-gebied. Om te beoordelen of en zo ja, in welke mate er sprake is van significante toename van stikstofdepositie, dient

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

202011439/7871141

u een ecologisch onderzoek of onderbouwing aan te leveren waaruit blijkt wat het effect van uw plan is op nabijgelegen Natura 2000-gebieden.

Indien er sprake is van toename van stikstofdepositie die leidt tot schadelijke effecten, dan is een natuurvergunning vereist op basis van de Wet natuurbescherming. Indien u deze vergunning al heeft of wanneer u deze al heeft aangevraagd, dan dient u bij de aanvraag omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' een kopie van deze aanvraag of vergunning aan ons te overleggen.

Heeft u nog geen natuurvergunning, dan kunt u die aanvragen bij Omgevingsdienst Haaglanden, die namens Provincie Zuid-Holland deze aanvragen behandelt. Een kopie van deze aanvraag dient u aan ons te overleggen. U kunt er ook voor kiezen om een natuuractiviteit aan te laten haken bij uw aanvraag om omgevingsvergunning (artikel 2.2aa, onder a, Besluit omgevingsrecht). Het aanhaken heeft gevolgen voor de te doorlopen procedure om te komen tot een beslissing op uw aanvraag. Er is bij het aanhaken altijd sprake van een uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo, waarvoor een de beslistermijn geldt van maximaal 26 weken.