

# WATERVERGUNNING

## 2021-000995/D2021-03-002328



Hoogheemraadschap van  
**Delfland**

### 1 Procedure

Datum vergunning: 11 maart 2021  
Datum aanvraag: 14 januari 2021  
OLO nummer: 5744695  
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht  
Procedure verlengd/  
opgeschort: nee  
Aanvulling aanvraag: 8 februari 2021  
Aanvrager: Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V.,  
Tiendweg 10, 2671SB Naaldwijk  
Gemachtigde: i.p.v. Delft, ingenieursbureau voor productvormgeving B.V.,  
Oude Delft 39, 2611BB Delft  
Locatie activiteit: Poelpolder, nieuwbouw Waelpark, 's-Gravenzande  
Betreft: Waelpark, deelplan Rijnvaart, aanleg bruggen

### 2 Aanvraag

#### 2.1 Aanleiding

Binnen het nieuwbouwproject Waelpark, deelplan Rijnvaart, worden drie bruggen gebouwd over de primaire watergang welke midden door het plangebied loopt. De bruggen betreffen twee voetgangersbruggen en een verkeersbrug.

#### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

### 3 Overwegingen

#### Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

#### Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

De primaire watergang is in onderhoud bij Delfland. Binnen de nieuwe inrichting zal de watergang varend worden onderhouden. De bruggen voldoen aan de randvoorwaarden voor varend onderhoud. Hierbij is rekening gehouden met de plannen voor een wijziging van de binnen de Poelpolder in te stellen peilen.

Momenteel wordt binnen de Poelpolder een vast peil gehandhaafd van NAP -1,83 m. In de toekomst wordt mogelijk ook een deel van het jaar een peil ingesteld van NAP -1,68 m.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid en hebben geen effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

**Onderhoud**

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

**Maatschappelijke functievervulling door watersystemen**

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

**Andere belangen**

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

**Conclusie**

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

**4 Voorschriften****4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

**4.1.2 Uitvoeringstermijn**

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

## 4.2 Werken

### 4.2.1 Bruggen

1. De bruggen moeten voldoen aan de volgende maatvoering:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Doorstroomdiepte	minimaal 1,0 m
Doorstroombreedte	minimaal 5 m
Doorvaarthoogte (in het midden)	minimaal 1,0 m
Doorvaartbreedte	minimaal 3,1 m
Peilen volgens WHH plan Waelpolder	NAP -1,68 m/NAP -1,83 m

2. Tijdens de werkzaamheden mag de doorstroming in de watergang niet worden belemmerd.
3. Eventuele mantelbuizen moeten tegen de brug bevestigd worden zodat de doorvaarthoogte niet vermindert.
4. Onder de brug en tot 2,0 m aan weerszijden hiervan, moet tegen de beide oevers een oeverbeschoeiing worden aangebracht.

### 4.2.2 Oeverbeschoeiingen

1. De oeverbescherming wordt in de doorgaande oeverlijnen aangelegd.
2. Er mag geen demping van het oppervlaktewaterlichaam plaatsvinden.
3. De ruimte achter de oeverbescherming moet geheel worden aangevuld.
4. Eventuele lozingspijpen moeten tot buiten de oeverbescherming uitsteken.
5. De oeverbescherming moet stevig worden aangebracht zodat vervorming of wijken van de constructie wordt voorkomen.
6. De oeverbescherming moet grond dicht worden afgewerkt, zodat geen grond of puin in het oppervlaktewaterlichaam geraakt.
7. Er mogen geen materialen worden gebruikt die oppervlaktewaterlichamen kunnen verontreinigen.
8. Vóór de aanvang van de werken moet de vergunninghouder de rooilijn van de werken aangeven.

## 5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Ontwikkelingsmaatschappij "Het Nieuwe Westland" B.V., Tiendweg 10, 2671SB Naaldwijk, voor het aanleggen en hebben van drie bruggen over een primaire watergang;
- b. de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
  - tekening: Bruggen Waelpark, brug NR. 4A, ONW.03.DO.TEK.4A, versie 1.1, d.d. 04-02-2021;
  - tekening: Bruggen Waelpark, brug NR.5A, ONW.03.DO.TEK.5A, versie 1.1, d.d. 04-02-2021;
  - tekening: Bruggen Waelpark, brug NR.5B, ONW.03.DO.TEK.5B, versie 1.1, d.d. 04-02-2021.

**6 Ondertekening**

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,  
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B.M. van Egmond', written over a horizontal line.

B.M. van Egmond