

Gemeente Hof van Twente

de Höfte 7
7471 DK GOOR

Brief per e-mail: vergunningenhvt@hofvantwente.nl

Almelo, 11 maart 2021

Betreft: Aanvraag beschikking Kerkstraat 123 d (Achter Avia tankstation) in Goor
Zaaknummer: Z2020-ODT-015731
Locatiecode: OV173510126

WET BODEMBESCHERMING
BESCHIKKING

Geachte [REDACTED],

Op 27 oktober 2020 hebben wij uw aanvraag ontvangen. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie Kerkstraat 123 d (Achter Avia tankstation) in Goor. Het evaluatieverslag is opgesteld door Bilfinger Tebodin, projectnummer 53579, oktober 2020.

BESLUIT

1. Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft.

OVERWEGINGEN

Op 28 augustus 2019 hebben wij voor de locatie Kerkstraat 123 d (Achter Avia tankstation) in Goor de BUS melding, categorie immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 7 februari tot en met 6 juli 2020 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van ontgraving de met asbest verontreinigde grond gesaneerd.

Uit het evaluatieverslag blijkt dat:

- De saneringsdoelstelling was verwijdering van de asbest verontreiniging tot de terugsaneerwaarde van 100 mg/kg.ds;
- De werkzaamheden zijn verricht onder BRL (6000 en 7000) en onder toezicht van de Omgevingsdienst Twente;
- In totaal is circa 510 m³ (817 ton) grond vrijgekomen, deze grond is afgevoerd naar een erkende verwerker (reiniger of stortplaats);
- Kern A, F en G: in de verificatiemonsters geen asbest aangetoond de ontgraving is aangevuld met grond uit de directe omgeving (circa 50 m³);
- Kern B, C en D: Verontreiniging is ontgraven tot onder de terugsaneerwaarde;
- Kern E: Ten behoeve van een aan te leggen riool is een werksleuf gegraven. In het verificatiemonster van de bodem is geen asbest aangetoond. Aan de westzijde van de sleuf is een signaleringsfolie van een voorgaande sanering aangetroffen. De grond hierachter bleek schoon;
- Aan de oostzijde is onder het bestaande asfalt een restverontreiniging aangetoond met asbest boven interventiewaarde en is een signaleringsfolie aangebracht (wand B6 en wand B7). Hiermee is aan de doelstelling van de sanering voldaan;
- Er is geen sprake van het aanbrengen van een leeflaag aangezien alle sterk verontreinigde grond is ontgraven en afgevoerd;
- Na de sanering is het terrein verder aangevuld met gecertificeerde grond afkomstig van Grondbank de Bree en (deels) verhard met klinkers. Onder de klinker verharding is menggranulaat toegepast (dikte: circa 0,25 m). In totaal betreft het circa 100 ton menggranulaat afkomstig van Dusseldorp;
- Er is geen sprake van een (sterke) restverontreiniging, dus ook niet van nazorg of gebruiksbepaling(en).

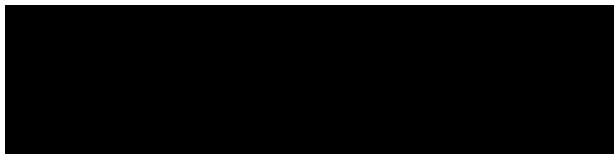
Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

Vragen?

Neem dan contact op met [redacted] van de Omgevingsdienst Twente. U kunt haar bereiken via 0546-749 500 of per e-mail op info@odtwente.nl. Vermeld dan wel het zaaknummer als u reageert op deze brief.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Bijlage(n):

1. Informatie over bezwaar maken

Afschrift(en):

- [redacted]
- Auto Haafkes Beheer B.V., Kerkstraat 90-92, 7471 AN Goor
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- Bilfinger Tebodin, [redacted]@bilfinger.com
- Publicatie provincie Overijssel: proceduremedewerkers@overijssel.nl

Bijlage 1: Informatie over bezwaar maken

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op overheid.nl. Voor meer informatie gaat u naar: www.overheid.nl/overuwbuurt

Hoe maakt u bezwaar?

Bent u het niet eens met het besluit, dan kunt u hiertegen bezwaar maken. Dit doet u door een brief te schrijven aan:

Provincie Overijssel
College van Gedeputeerde Staten
t.a.v. team Juridische Zaken
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Op de website van de provincie, www.overijssel.nl, vindt u ook of het mogelijk is om met uw persoonlijke DigiD digitaal bezwaar te maken.

Wat zet u in uw bezwaarschrift?

In uw bezwaarschrift moet het volgende staan:

- uw naam en adres;
- de datum van uw brief;
- een omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt;
- de reden(en) waarom u bezwaar maakt;
- uw handtekening.

Stuur als dit mogelijk is ook een kopie mee van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Als iemand anders het bezwaarschrift voor u indient, dan moet u een schriftelijke machtiging meesturen.

Welke termijn heeft u voor het indienen van bezwaar?

U heeft zes weken de tijd om bezwaar te maken. De termijn begint op de dag na de verzenddatum, zoals vermeld in het besluit. Het bestuursorgaan moet uw bezwaar voor het einde van de termijn hebben ontvangen. Na ontvangst van uw bezwaarschrift stuurt het bestuursorgaan u een ontvangstbevestiging en informeert u over de verdere procedure.

Voorlopige voorziening

Als u bezwaar maakt, heeft dat geen gevolgen voor de geldigheid van het besluit. Als u dit niet wenselijk vindt, kunt u de voorzieningenrechter van de rechtbank om een voorlopige voorziening vragen. Dat is een tijdelijke oplossing voor de periode dat uw bezwaarschrift nog in behandeling is. Het verzoek om een voorlopige voorziening stuurt u aan:

Rechtbank Overijssel, Afdeling Bestuursrecht
De voorzieningenrechter
Postbus 10067
8000 GB Zwolle

Kosten?

U bent het bestuursorgaan geen bedrag verschuldigd voor het maken van bezwaar. Voor een voorlopige voorziening betaalt u wel een vergoeding: griffierecht. De hoogte van dit bedrag kunt u vinden op www.rechtspraak.nl.

Vragen?

Als u vragen heeft over de bezwaarprocedure, kijkt u dan op de provinciale website voor meer informatie. Daar vindt u ook de contactgegevens voor het kunnen stellen van aanvullende vragen.