

Aanbouw woning [REDACTED]

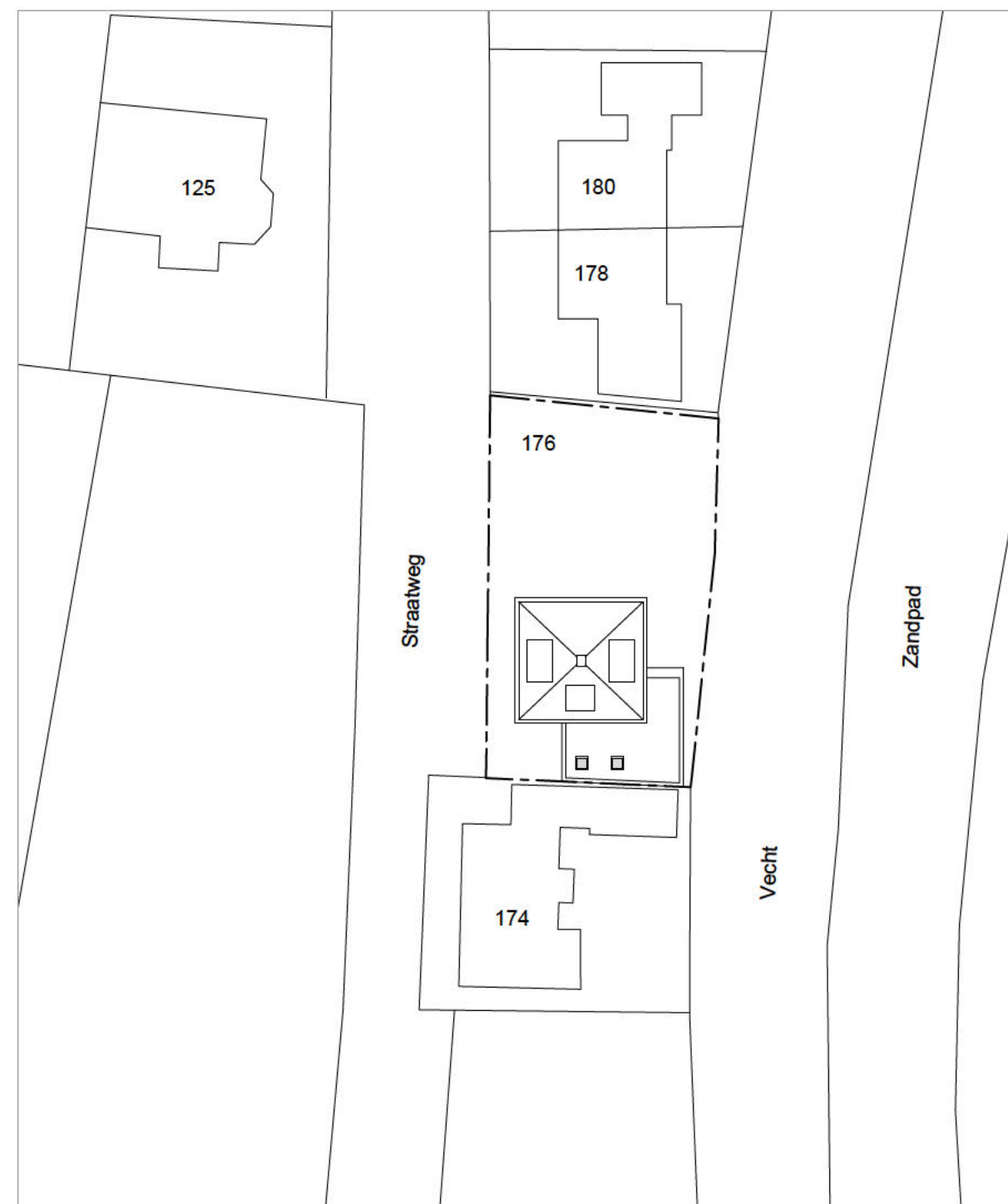
Straatweg 176 te Bruckelen
Definitief ontwerp

8 januari 2021
wijziging 19-02-2021



inhoudsopgave

blad 1	situatietekening
blad 2	foto bestaande situatie en impressie nieuw
blad 3	plattegrond begane grond bestaand
blad 4	plattegrond begane grond nieuw
blad 5	dakaanzicht bestaand en nieuw
blad 6-7	gevelaanzichten bestaand en nieuw
blad 8	doorsnede
blad 9-11	detailtekeningen



situatietekening bestaand schaal 1:500
bebouwd oppervlak 108m²

situatietekening nieuw schaal 1:500
bebouwd oppervlak 137m²



----- erf grens, oppervlak 523m²



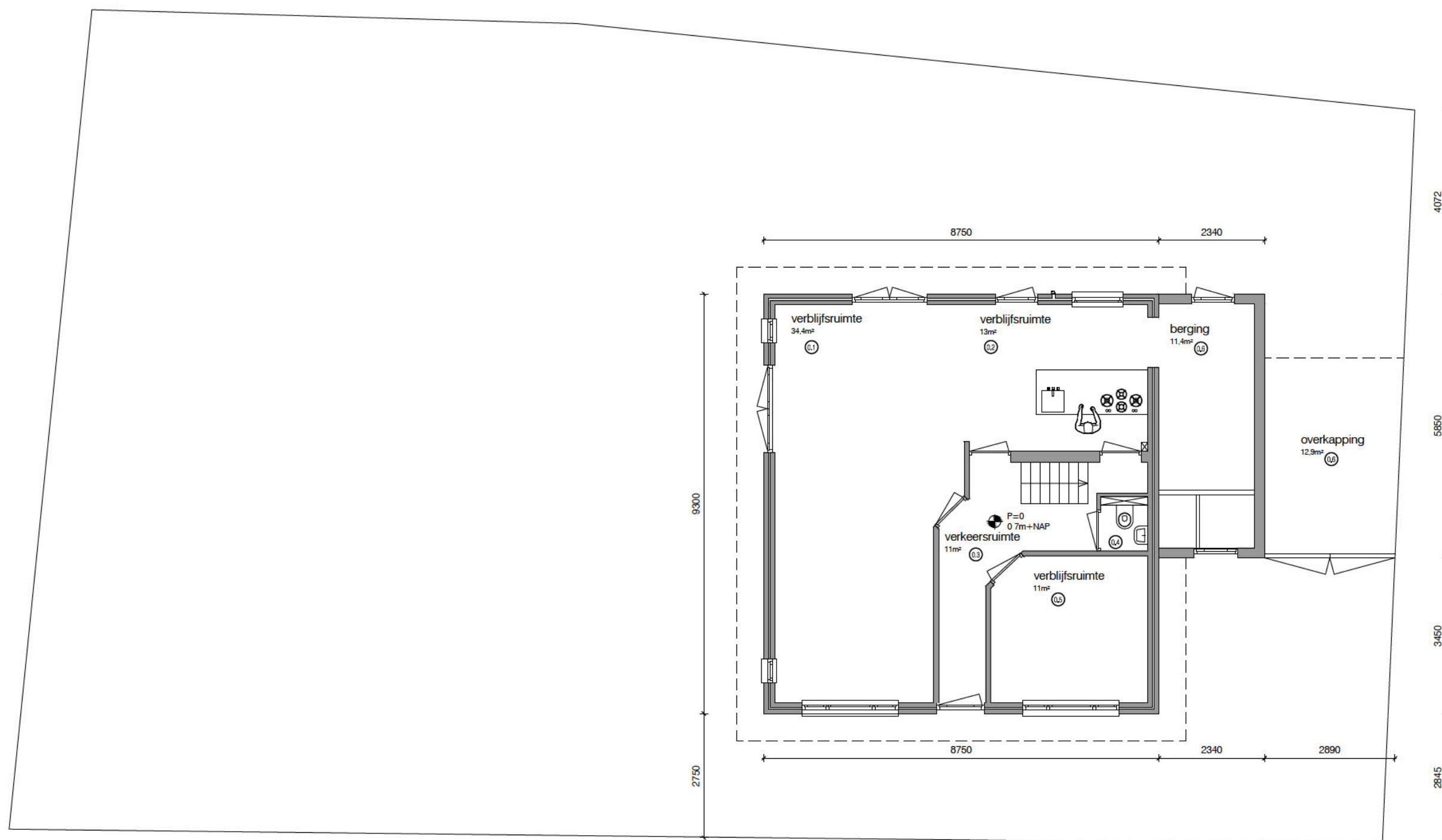
Foto straatzijde



Impressie nieuwe situatie

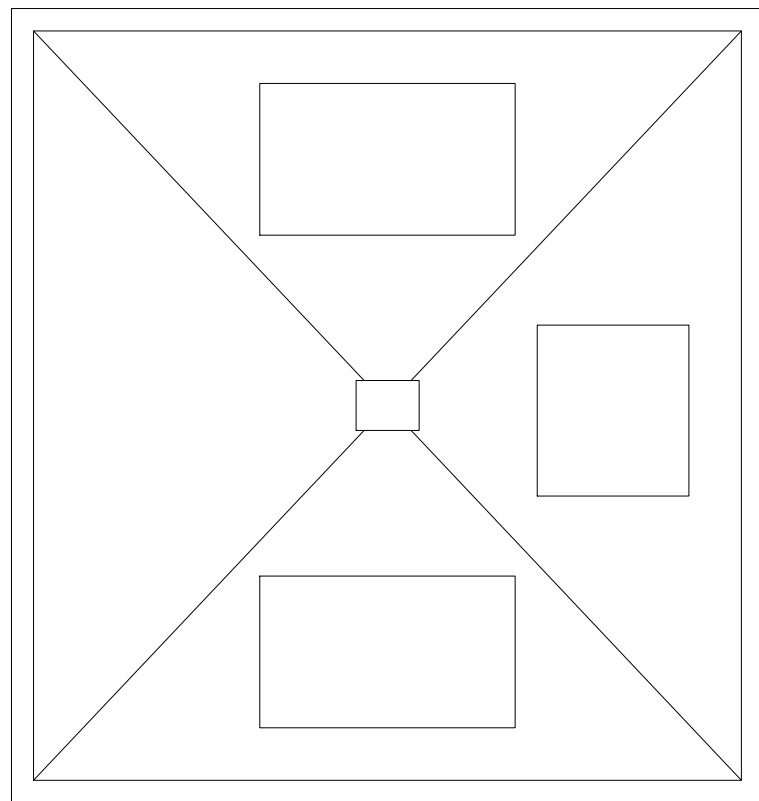


Foto tuinzijde

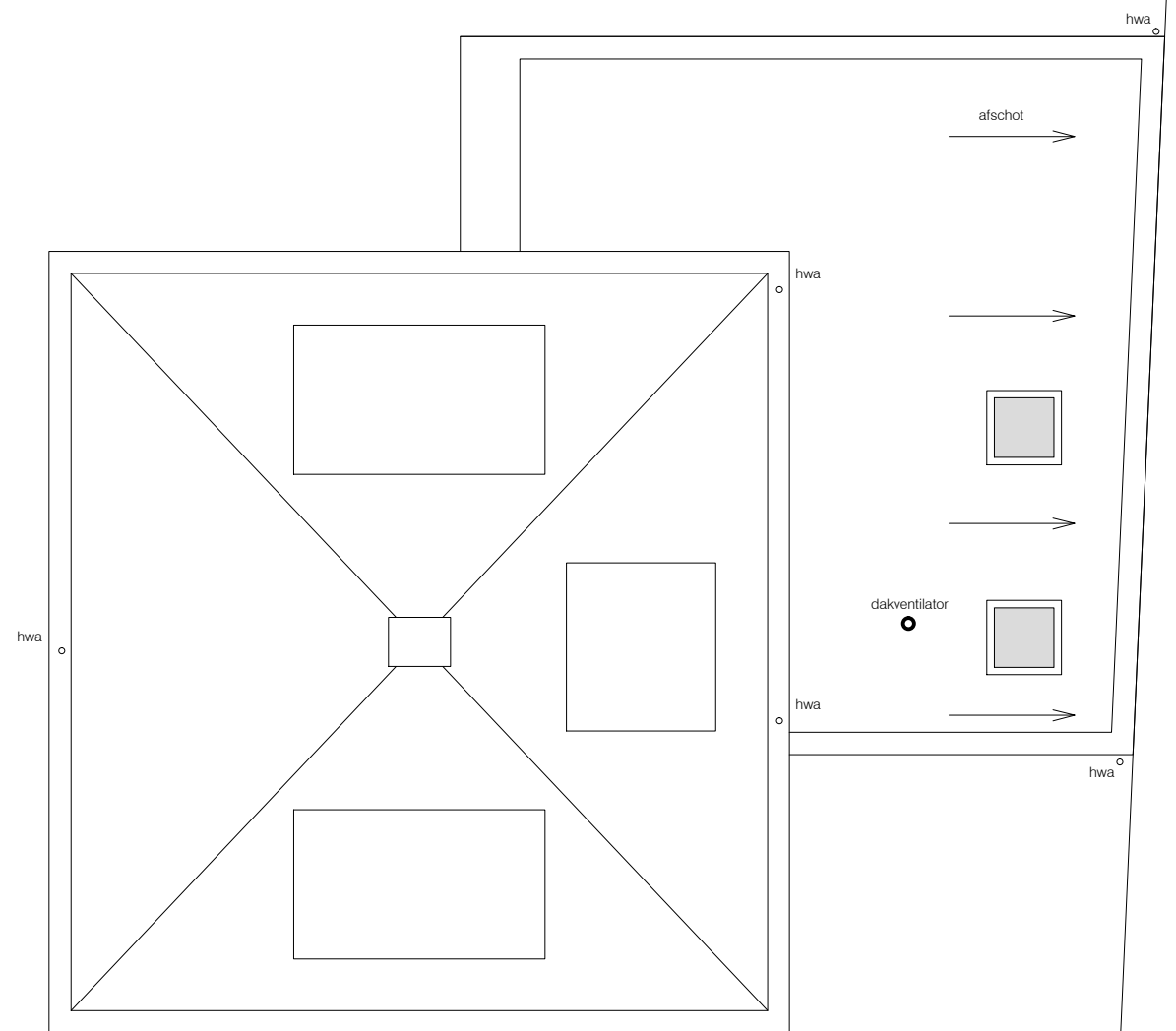


begane bestaand

bruto vloeroppervlak 95m²
bruto vloeroppervlak totaal: 176m²
gebruiksoppervlak begane grond 85m²
gebruiksoppervlak totaal 158m²



dakaanzicht bestaand



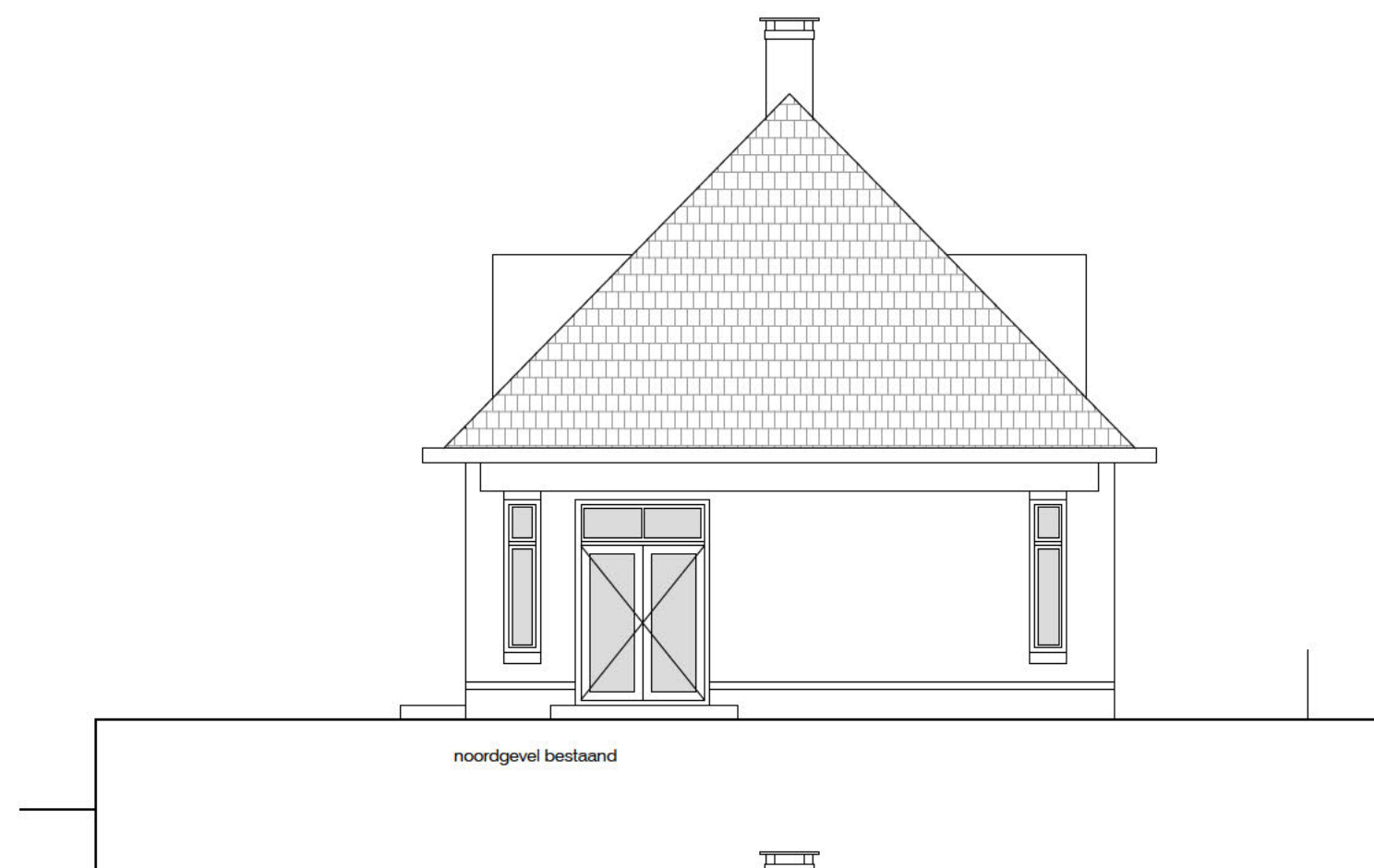
dakaanzicht nieuw



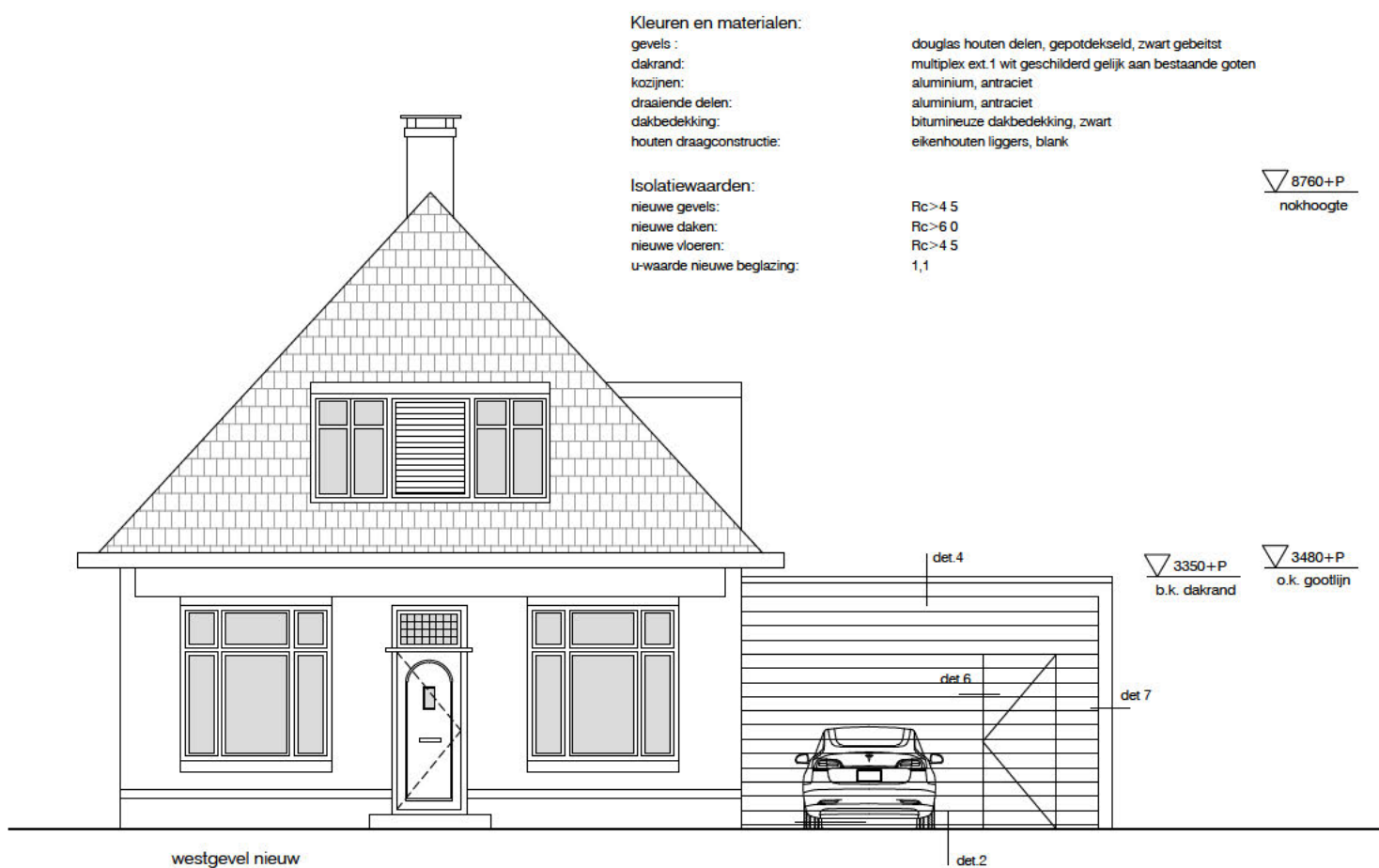
▽ 8760+P
nokhoogte

▽ 3480+P
o.k. gootlijn

westgevel bestaand



noordgevel bestaand



Kleuren en materialen:

gevels :
dakrand:
kozijnen:
draaiende delen:
dakbedekking:
houten draagconstructie:

douglas houten delen, gepotdekseld, zwart gebeitst
multiplex ext.1 wit geschilderd gelijk aan bestaande goten
aluminium, antraciet
aluminium, antraciet
bitumineuze dakbedekking, zwart
eikenhouten liggers, blank

Isolatiewaarden:

nieuwe gevels:
nieuwe daken:
nieuwe vloeren:
u-waarde nieuwe beglazing:

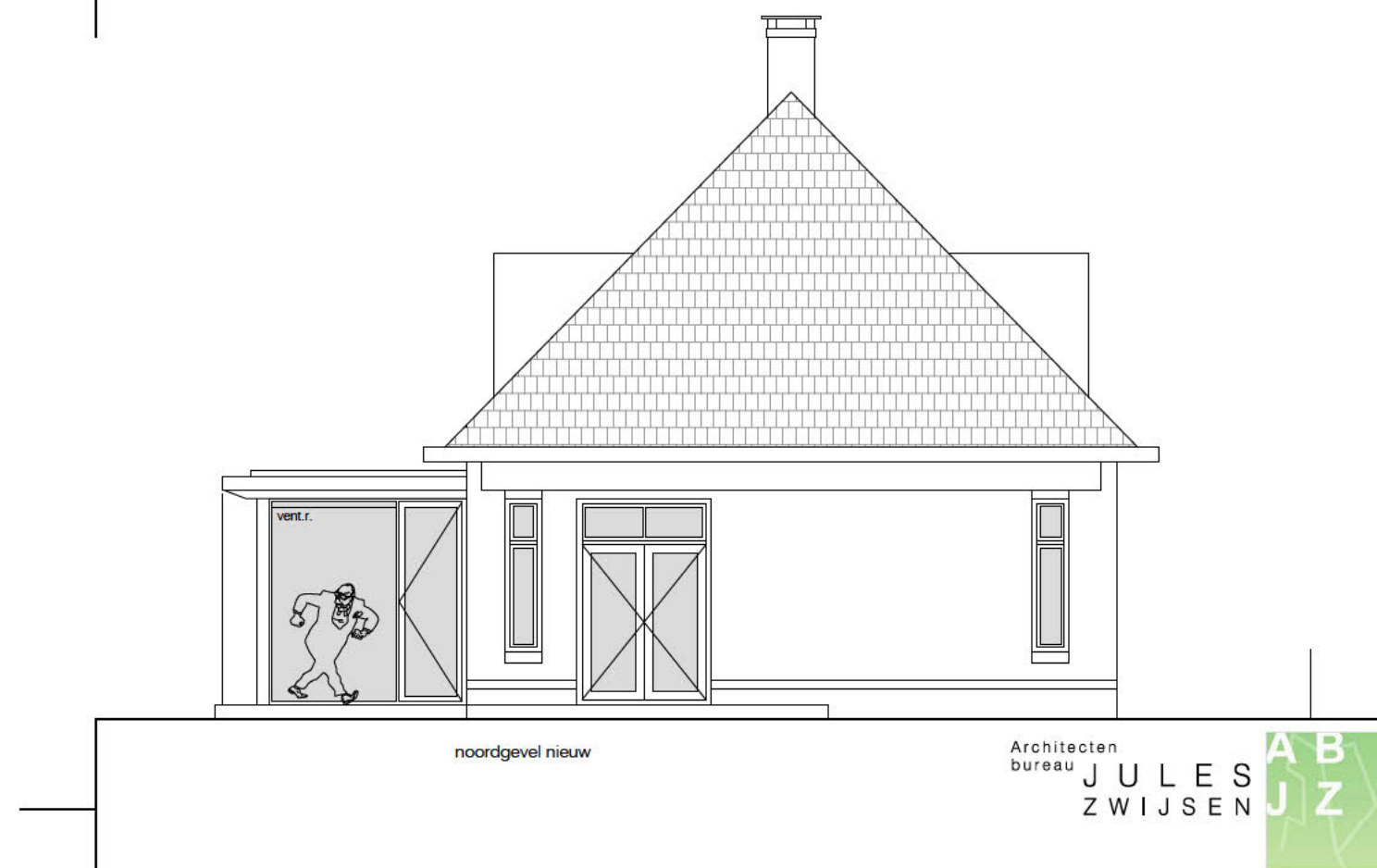
Rc>4.5
Rc>6.0
Rc>4.5
1,1

▽ 8760+P
nokhoogte

▽ 3350+P
b.k. dakrand

▽ 3480+P
o.k. gootlijn

westgevel nieuw



noordgevel nieuw

Architecten
bureau **JULES
ZWIJSEN** **AB
JZ**

www.zwijsen.net - Jules@Zwijsen.net - 06 4497 6209

Aanbouw woning [redacted]

Straatweg 176 te Breukelen

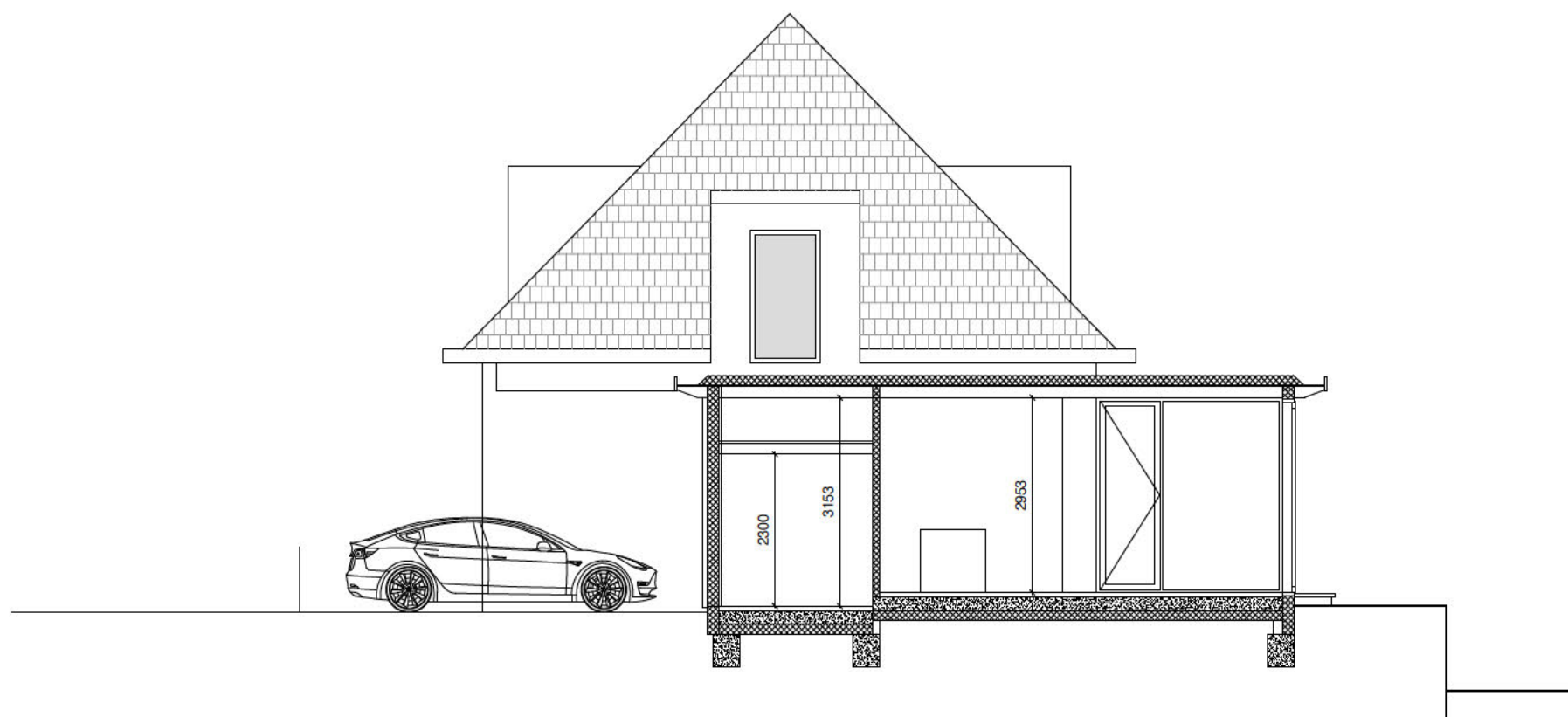
definitief ontwerp

gevelaanzichten

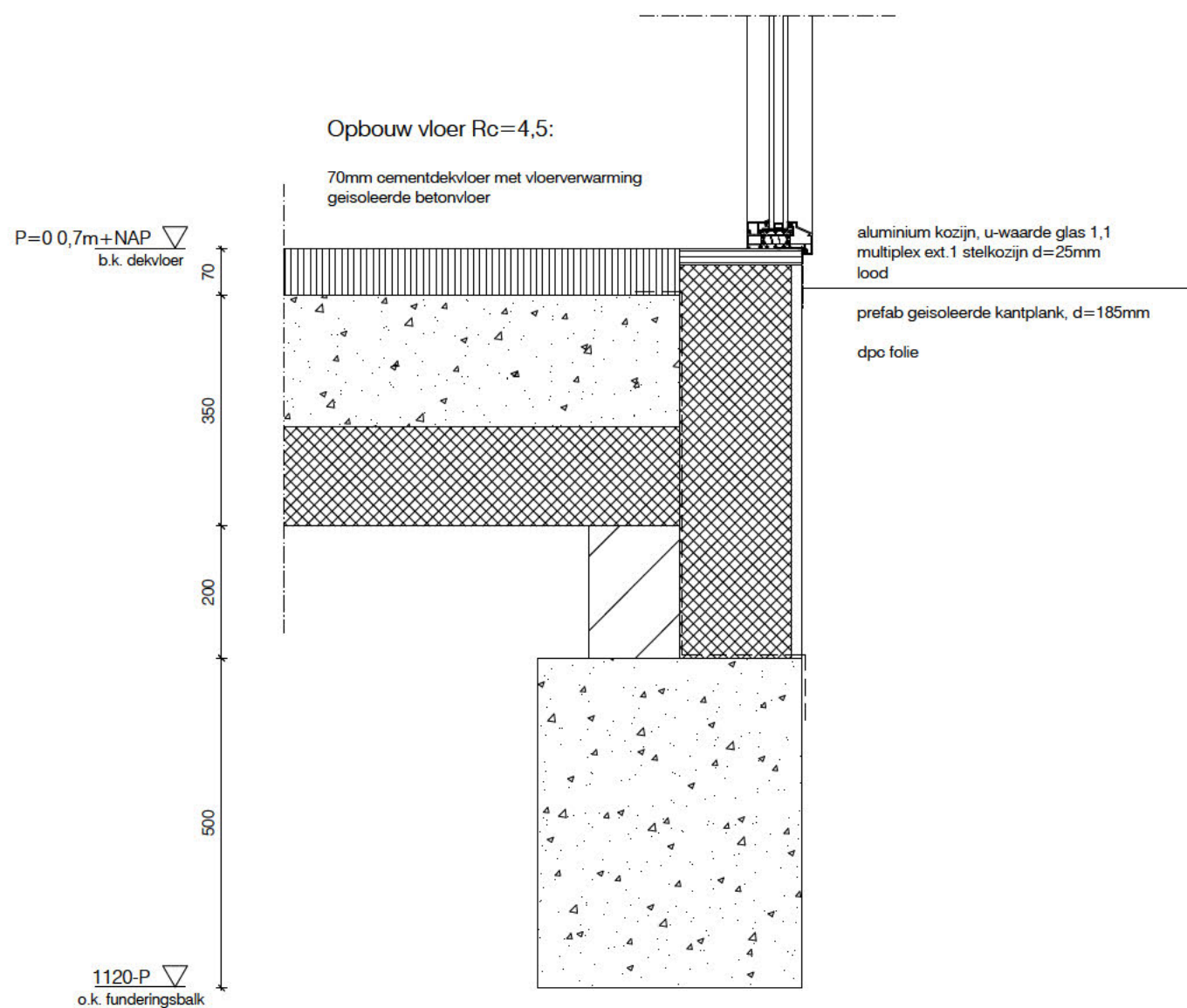
schaal 1:100

d.d. 08-01-21

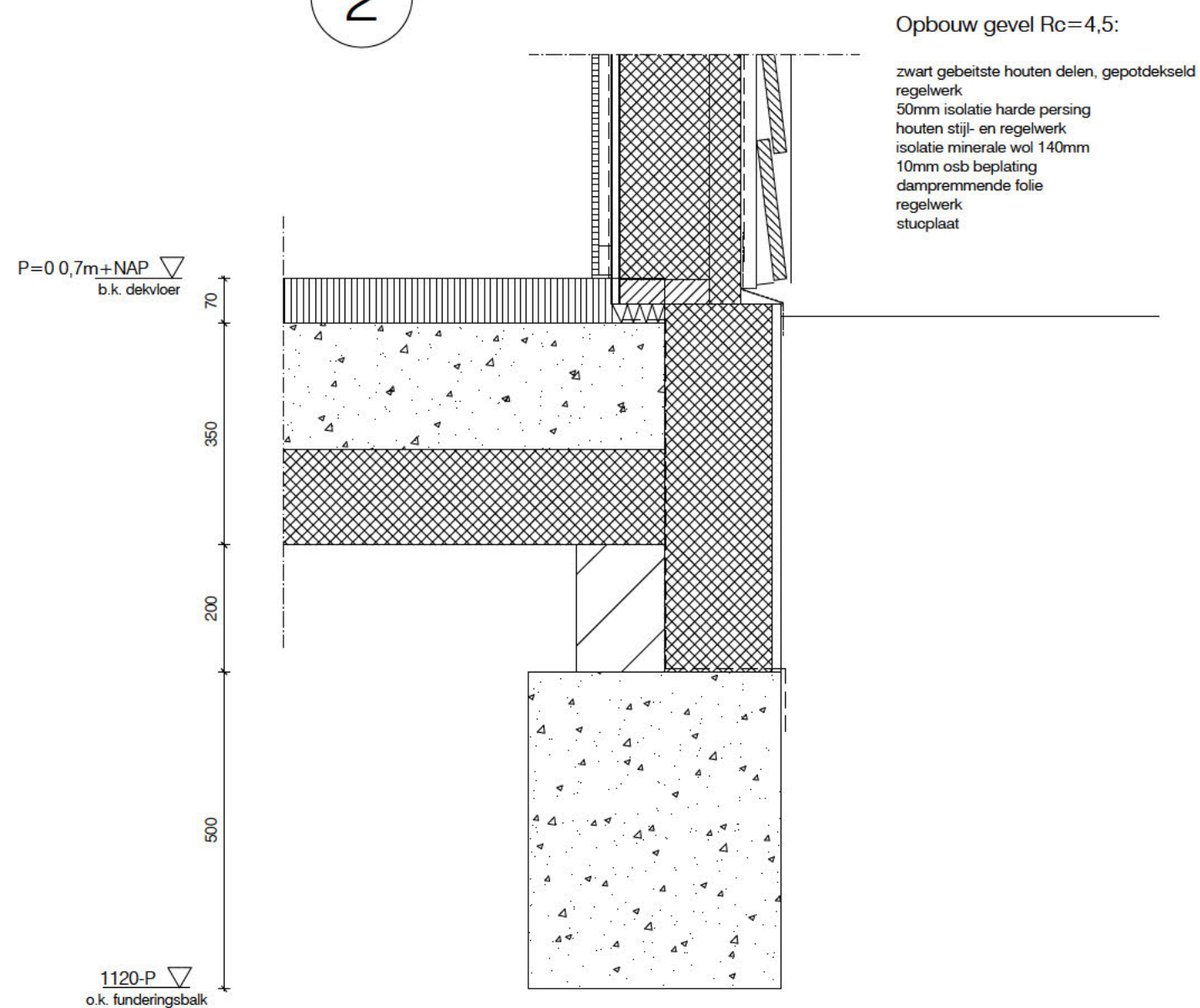


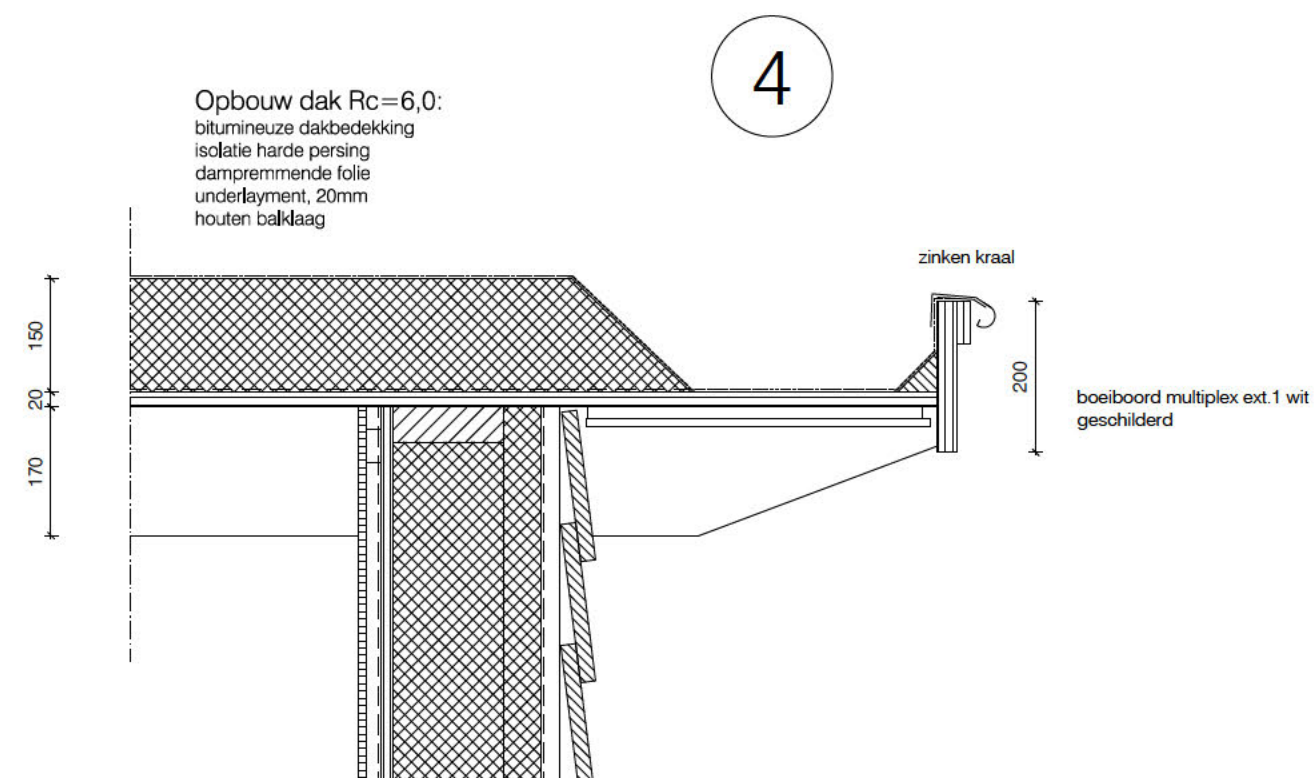
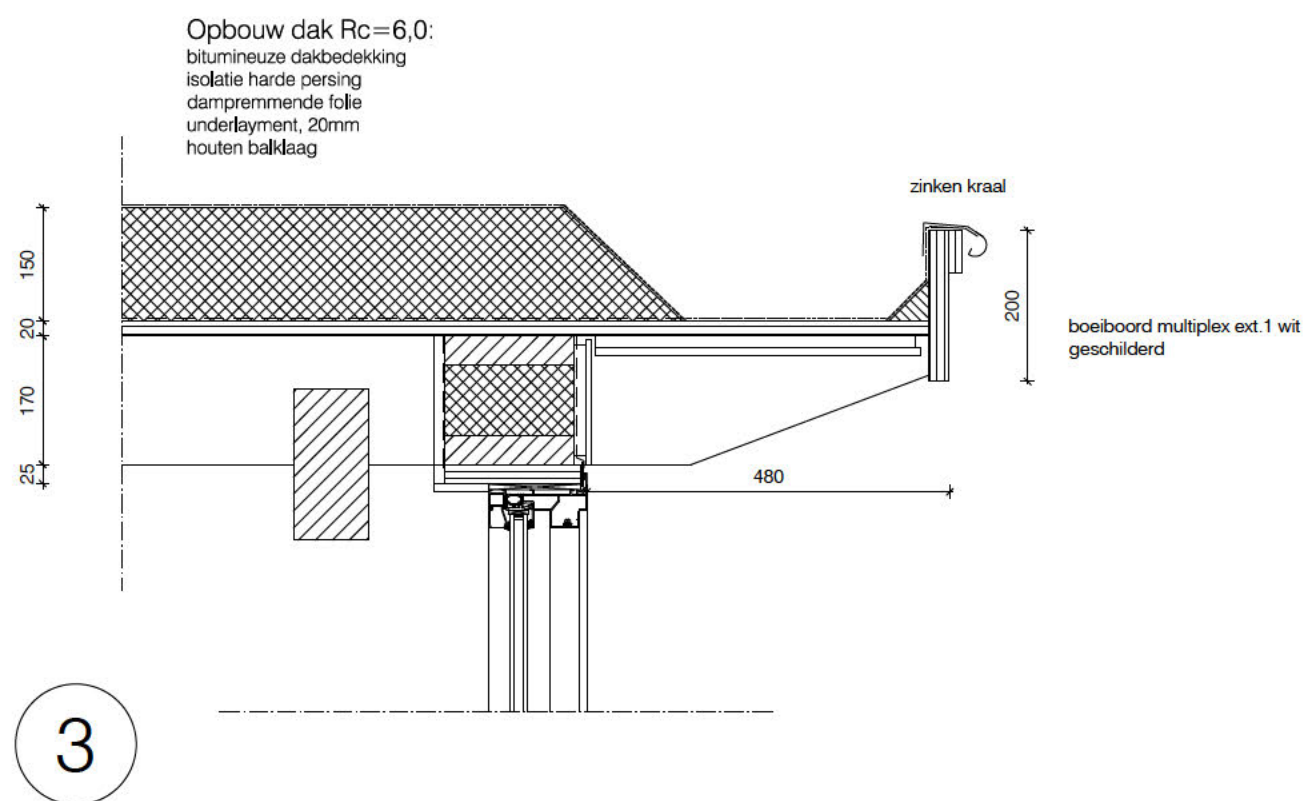


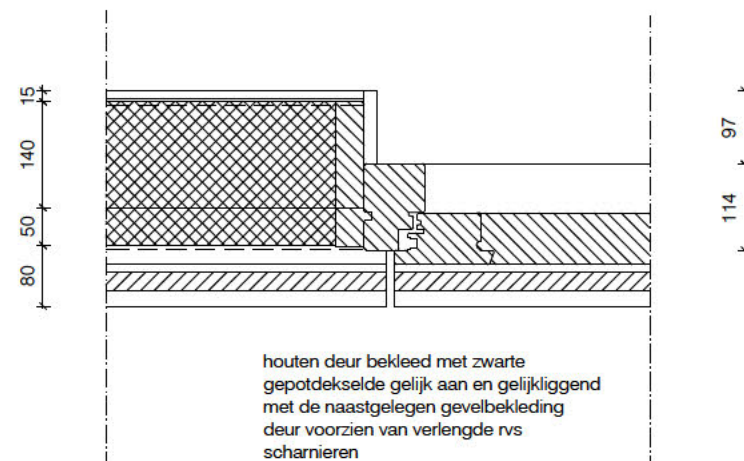
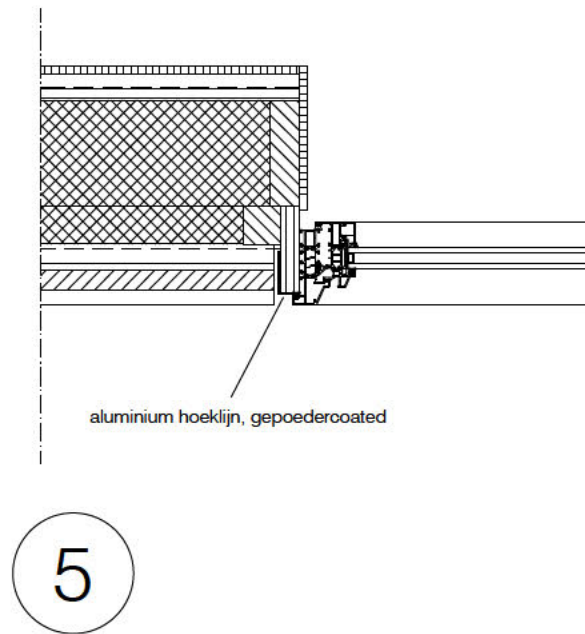
1



2







Opbouw gevel Rc=4,5:

zwart gebeitste houten delen, gepotdekseld
regelwerk
50mm isolatie harde persing
houten stijl- en regelwerk
isolatie minerale wol 140mm
dampremmende folie
15mm berken multiplex

7

45
140
50
80
480

