



project. Zeelandtoren
opdrachtgever. Schelde Icoon bv

onderwerp. zicht vanaf de binnenhaven
status. BA
schaal. nvt
datum. 09-10-2020

 chelde Icoon BV

&  WTS
ARCHITECTEN



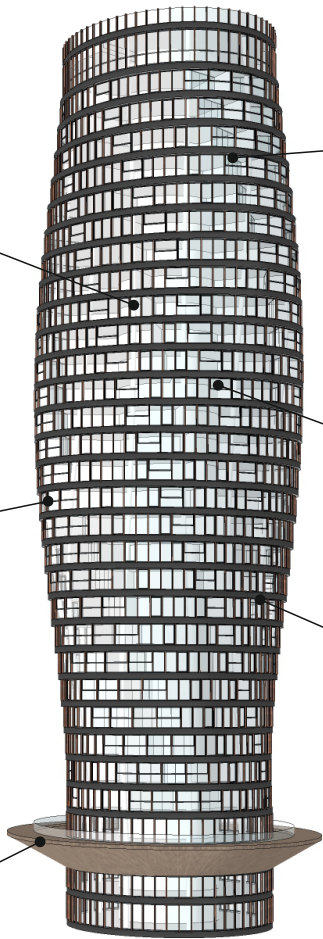
De verticaal georiënteerde raam verdeling van de Timmerfabriek komt terug in de glas indeling van de verdiepingslaag (vloer tot plafond). Dit versterkt de verticaliteit van de toren.



De corten stalen lamellen, geven naast de raam indeling een reliëf aan de gevel. Tegelijkertijd versterken de lamellen de verdraaiing van de toren doordat ze in de taille dichter bij elkaar en in de bolling verder uit elkaar liggen.



De luifel van de toren, die dient om het directe maaiveld te beschermen van windhinder, krijgt de vorm van een boeg van een platbodem. Het materiaal van de luifel is van in grove grote houten delen die in de boot lak worden gezet. Zo refereert de luifel naar voeger tijden toen de boeg van een boot in een droogdok onderdeel van het Vlissingse straatbeeld was.



subtiële beëindiging

middenstuk voorzien van patroon

transparante plint



De gesegmenteerde constructieve indeling van de toren refereert aan de industriële esthetiek van machines zoals bijvoorbeeld haven kranen. De metalen „ring“segmenten benadrukken de opbouw van de toren uit schijven waardoor er een evenwicht ontstaat tussen de verticale en horizontale elementen.

Over het middendeel krijgen de appartementen lagen een patroon van de glazen serre pui geven de toren extra dynamiek en textuur.



De toren bestaat voornamelijk uit transparante glasplaten waarbij de onder- en boven stijl onderdeel is van de antraciet metalen ringen en de tussen stijlen achter de corten stalen lamellen vallen.

Typisch Vlissings met als context het verleden en heden van een scheepswerf, is de architectuur van de toren stoer, robuust en industrieel. De materialisering van de toren is gebaseerd op de kleur en materiaal toepassing van gebouwen uit de directe omgeving, wat de toren verankert in haar maritieme context van het Scheldekwardier. De toren heeft een alzijdig karakter maar zal vanuit elk zichtpunt in de stad een andere vorm hebben. Deze dynamische vorm wordt veroorzaakt door een met machinale precessie ingezette 6 graden verdraaiing van de vloersegmenten. De alzijdigheid die de hoofdvorm heeft wordt subtiel opgebouwd uit drie delen; een plint, een middendeel en een beëindiging van de toren. De plint wordt gevormd door de onderste 4 lagen waarin de lobby, commerciële ruimte, bergingen en een restaurant zijn gesitueerd. De plint wordt benadrukt door een grote luifel met daarop een terras voor het restaurant. Deze luifel, die dient om het directe maaiveld te beschermen tegen windhinder, krijgt de vorm van een boeg van een platbodem. De materiaalising van de luifel is in houten delen, waardoor deze refereert naar voeger tijden toen de boeg van een boot in een droogdok onderdeel van het dagelijkse Vlissingse straatbeeld was. Het middenstuk beslaat 27 appartementenlagen die met het patroon van verspringende serres omhoog draait en zo de vorm en hoogte van de toren accentueert. De top van de toren is een subtiële beëindiging waarbij de geheel transparante hoge Leisure laag met 360 graden uitzicht en in de lucht opgaande glazen terrasafschieding de toren op laten gaan in de wolken. De toren is toekomst bestendig, met een WTW systeem met geothermische verwarming/koeling en zonnepanelen op het dakterras om zo mee te bouwen aan een duurzaam Scheldekwardier.

project. Zeelandtoren
opdrachtgever. Schelde Icoon bv

onderwerp. materiaal
status. BA
schaal. nvt
datum. 09-10-2020

aluminium RAL 7021 mat

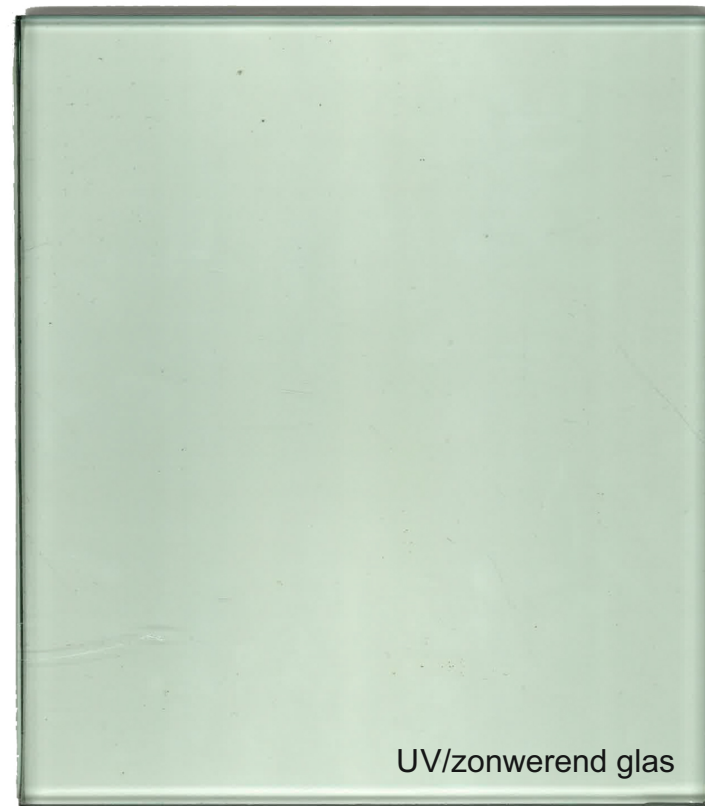
aluminium RAL 9010 mat



Aluminium Corten-look DC



modiwood houten delen met transparante boot lak



UV/zonwerend glas

project. Zeelandtoren
opdrachtgever. Schelde Icoon bv

onderwerp. materiaal & kleur
status. BA
schaal. nvt
datum. 09-10-2020

 chelde Icoon BV

& 



Sky-bar



Dakterras



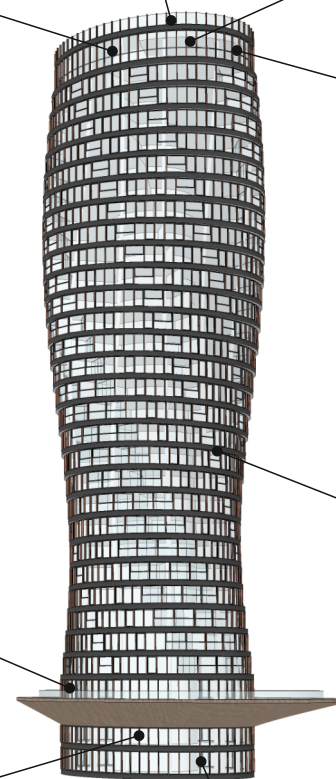
Wellness



Restaurant met terras



Zwembad



Appartementen



Seat 2 Meet / commercie



Lobby / commercie

project. Zeelandtoren
opdrachtgever. Schelde Icoon bv

onderwerp. programma
status. BA
schaal. nvt
datum. 09-10-2020

 **schelde Icoon BV**

& **WTS**
ARCHITECTEN



project. Zeelandtoren
opdrachtgever. Schelde Icoon bv

onderwerp. zicht vanaf Dokje van Perry bij nacht
status. BA
schaal. nvt
datum. 09-10-2020

 chelde Icoon BV

&

WTS
ARCHITECTEN