

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5705121
Aanvraagnaam	Aanvraag woning, Zonnebergstraat 47
Uw referentiecode	2016 Buitenhuis
Ingediend op	28-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Realisatie van een schuurwoning bij de Zonnebergstraat 47 te Wilp
Opmerking	Vergunningsaanvraag is met Christel van Beek besproken. De bedoeling is dat de aanvraag wordt verleend direct na het moment dat de bestemmingsplan rond is. I.v.m. het feit dat alle stukken klaar zijn en de gewijzigde regelgeving omtrent BENG is afgesproken om voor de jaarwisseling de Omgevingsvergunningaanvraag in te dienen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Voorst
Kadastrale gemeente	Voorst
Kadastrale sectie	Q
Kadastraal perceelnummer	1119
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Schuurwoning op locatie volgens functieverandering voor de Zonnebergstraat 47 te Wilp
----------------------------------	---



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

245

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 808

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 142

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. bouwkaavel
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 130
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 68

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?



Ja



Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie blad B.01	-
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Plan is reeds besproken met de stadsbouwmeester.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.



Ja



Nee



Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Nieuwe oprit volgens de functieveranderingsplan

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☐ Voorerf
☒ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Zonnebergstraat

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

3m breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

erfverharding/bestrating

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Gemeentespecifieke vragen

Hoe breed moet de gewenste inrit worden?

3

Foto's hoeven niet bijgevoegd te worden!

-

Tot welke diepte vanaf het maaiveld gemeten, vindt verstoring van de bodem plaats?

25 cm

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
B01_Nieuwe_toestand_2020--12-23_pdf	B01_Nieuwe toestand_2020--12-23-.pdf	Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit Gezondheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-12-2020	In behandeling
B02_Details_20-20-12--23_pdf	B02_Details_20-20-12--23.pdf	Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-12-2020	In behandeling
BB01 bouwbesluit_toetsing_2020-12-23_pdf	BB01_Samenvatting bouwbesluit toetsing_2020--12-23-.pdf	Gezondheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu	28-12-2020	In behandeling
BB02 ruimtes_vlgs_bouwbesluit_2020--12-23	BB02_ruimtes vlgs bouwbesluit_20-20-12--23.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-12-2020	In behandeling
EP_rapport_2016 Buitenhuis_20200821_pdf	EP rapport 2016 Buitenhuis 20200821.pdf	Energiezuinigheid en milieu	28-12-2020	In behandeling
I01_Installaties_20-20-12--23_pdf	I01_Installaties_20-20-12--23.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-12-2020	In behandeling
K01_Kozijnen_2020-1-2-23_pdf	K01_Kozijnen_2-020-12-23.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
MPG_2016-buithuis- _20200821_.pdf	MPG 2016-buithuis- s 20200821.pdf	Energiezuinigheid en milieu	28-12-2020	In behandeling
200894_-_CO_schetse- n_.pdf	200894 - CO schetsen.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	28-12-2020	In behandeling
200894-S01_Statisch- e_berekening_.pdf	200894-S01_Sta- tische berekening.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	28-12-2020	In behandeling
Rc_berekening_voorz- etwanden_HSB_.pdf	Rc berekening voorzetwanden HSB.pdf	Energiezuinigheid en milieu	28-12-2020	In behandeling