

De vennoten van VOF Restaurant & Grillroom
Dar Al Salam
Veursestraatweg 8
2265 CD Leidschendam

Klant Contact Centrum

Koningin Wilhelminalaan 2
Leidschendam
Postbus 1005
2260 BA Leidschendam

Telefoon 14 070
Twitter @Gemeente_LV

www.leidschendam-voorborg.nl
info@lv.nl

Datum 3 maart 2021
Ons kenmerk 696878
Uw brief/kenmerk 6 Januari 2021
Contactpersoon mevrouw
Telefoon 14 070
Bijlagen 1: Algemene en bijzondere voorschriften
2: Situatietekening horeca-inrichting begane grond
3: Afweging en motivatie
4: Gespreksverslag 12 jan 2021
5: Awb bezwaar algemeen
Onderwerp Exploitatievergunning voor een openbare inrichting

Geachte vennoten,

Op 6 januari 2021 diende u een aanvraag in voor een:

- exploitatievergunning op grond van artikel 2:28 eerste lid van de Algemene plaatselijke verordening (Apv) en;
 - ontheffing verruiming openingstijden op grond van artikel 2:29 vijfde lid van de Apv;
- ten behoeve van uw horeca-inrichting Restaurant & Grillroom Dar Al Salam VOF op de Veursestraatweg 8 te Leidschendam met de volgende activiteiten:
- een restaurant met afhaal- en bezorgfunctie;
 - een horecafunctie op de begane grond en eerste verdieping;
 - openingstijden tot 02.00 uur op vrijdag en zaterdag en tot 00.00 op overige dagen.

Besluiten – bevoegdheid burgemeester

1. Ik verleen exploitatievergunning op grond van artikel 2:28 eerste lid van de Apv voor de horeca-inrichting Restaurant & Grillroom Dar Al Salam VOF op de Veursestraatweg 8 te Leidschendam, onder verbinding van voorwaarden:
 - het gebruik van uw openbare inrichting is niet in strijd met het geldende bestemmingsplan (voorschrift 5);
 - de algemene reguliere sluitingstijden uit artikel 2:29 van de Apv worden gehanteerd (voorschrift 9);
 - er wordt geen alcoholhoudende drank geschonken zonder geldige drank- en horecaverunning (voorschrift 10).

3 maart 2021

696878

2

2. Ik weiger de aanvraag exploitatievergunning op grond van artikel 2:28 tweede lid onder a van de Apv ten aanzien van de afhaal – en bezorgfunctie en een horecafunctie op de eerste verdieping, wegens strijdigheid met het geldend bestemmingsplan "Veursestraatweg 2007".
3. Ik weiger de aanvraag ontheffing verruiming openingstijden voor de dagen vrijdag en zaterdag tot 02:00 uur op grond van artikel 2:29 vijfde lid van de Apv, wegens strijdigheid met het Beleid sluitingstijden 2011.

Afweging en motivatie met gebruik van zienswijzen

Voor de procedure, de afweging en motivatie, inclusief de ingediende zienswijzen van belanghebbenden, verwijs ik u naar bijlage 3.

Natuurlijk(e) personen

De vennoten van VOF Restaurant & Grillroom Dar Al Salam (KvK nummer: 81127022):

Locatie

Veursestraatweg 8, 2265CD te Leidschendam (Vestigingsnummer KvK: 000045980691).

Duur vergunning

De vergunning geldt voor onbepaalde tijd.

Voorschriften

In de bijlage 1 treft u de algemene en/of bijzondere voorschriften aan die van toepassing zijn op uw openbare inrichting.

Overige regels bevoegdheid college

U houdt zich aan de regels van het Activiteitenbesluit, de Afvalstoffenverordening Leidschendam – Voorburg en het Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam – Voorburg. Overtreding van voornoemde regels kan vallen onder een strafbaar feit volgens de Wet op de economische delicten.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit of een daaraan verbonden voorschrift kunt u daartegen bezwaar maken. Meer informatie treft u aan in de bijgevoegde bijlage "Awb-bezwaar Algemeen".

Legeskosten

U bent leges verschuldigd voor:

Exploitatieverg. uitoefenen horecabedrijf art 2:28 Apv 3.1.4

€ _____

Totaal verschuldigde leges

€ _____

Hiervoor ontvangt u een rekening.

3 maart 2021

696878

3

Wilt u nadere informatie?

Voor nadere informatie kunt u een mail sturen naar info@lv.nl.

Wilt u bij het onderwerp ons kenmerk vermelden? De contactpersoon streeft ernaar binnen vijf werkdagen uw vraag te beantwoorden of contact met u op te nemen.

Met vriendelijke groet,

Namens de burgemeester van Leidschendam-Voorburg

Temaleider Vergunningen

Graag in uw antwoord datum en ons kenmerk vermelden

3 maart 2021

696878

4

BIJLAGE 1

ALGEMENE VOORSCHRIFTEN

1. Voor alle genoemde toestemmingen en voorschriften geldt dat u aanwijzingen en/of bevelen gegeven door ambtenaren van politie, brandweer of andere (gemeentelijke) diensten met het oog op de openbare orde en veiligheid, verkeers- of brandveiligheid en het milieu steeds stipt en onmiddellijk opvolgt.
2. U vrijwaart de gemeente van alle vorderingen die derden tegenover haar zou kunnen instellen tot vergoeding van schade door handelingen, nalatigheden of onvoorzichtigheden, voortvloeiende uit gebruikmaking van deze toestemming. Werkzaamheden nodig om beschadigingen en/of vervuiling op te heffen zijn voor uw rekening.
3. Bij overtreding van de voorschriften of wettelijke bepalingen kan de vergunning onmiddellijk worden ingetrokken.
4. Op verzoek van politie of bevoegde ambtenaar toont u deze vergunning.

BIJZONDERE VOORSCHRIFTEN

Uitoefenen openbare inrichting

5. Het gebruik van uw horecabedrijf mag niet in strijd zijn met het geldende bestemmingsplan. Voor u geldt het bestemmingsplan "Veursestraatweg 2007". Dit bepaalt dat uw pand de bestemming 'Gemengde doeleinden' heeft met de nadere aanduiding dat lichte horeca is toegestaan. Volgens de voorschriften is op de begane grond horeca toegestaan tot ten hoogste categorie 1c van de Staat van Horeca-activiteiten.
Toegestaan: Een restaurant op de begane grond zónder afhaal- en bezorgservice.
Niet toegestaan:
 - Bezorg- en afhaalfunctie.
 - Gebruik eerste verdieping als horecafunctie.
 - Reguliere zalenverhuur ten behoeve van feesten en muziek – en/of dansevenementen daarbij inbegrepen.
6. U zorgt ervoor dat de woon- en leefsituatie in de omgeving van uw openbare inrichting niet nadelig wordt beïnvloed.

Vergunning

7. De vergunning is persoons- en perceel-gebonden.
8. Als u de bedrijfsactiviteiten staakt of als u geen gebruik meer maakt van deze vergunning geeft u dit binnen een maand schriftelijk door aan de gemeente.

3 maart 2021

696878

5

Sluitingstijden

9. Zonder ontheffing van de burgemeester van de reguliere sluitingstijden gelden voor uw openbare inrichting de volgende openingstijden:

Maandag van 07:00 uur tot 24:00 uur

Dinsdag van 07:00 uur tot 24:00 uur

Woensdag van 07:00 uur tot 24:00 uur

Donderdag van 07:00 uur tot 24:00 uur

Vrijdag van 07:00 uur tot zaterdag 01:00 uur

Zaterdag van 09:00 uur tot zondag 01:00 uur

Zondag van 09:00 uur tot 24:00 uur

Schenken van alcoholische drank

10. Alcoholische drank schenkt u alleen met een geldige drank- en horecaverunning.

Veiligheid

11. Er is voldoende brandblusapparatuur (brandblussers en brandslanghaspels). Deze apparatuur is goedgekeurd en de werking ervan is bij tenminste de toezichthouders/medewerkers bekend.
12. Rond (ondergrondse) brandkranen of andere bluswatervoorzieningen houdt u altijd een straal van 2,00 meter werkruimte vrij.
13. Alle in- en uitgangen en nooduitgangen houdt u altijd vrij. Hiervan moet direct gebruik gemaakt kunnen worden door zowel de bezoekers als de hulpverleningsdiensten.

Vergunning/afschrift in openbare inrichting

14. Deze vergunning of een afschrift hiervan is in uw openbare inrichting aanwezig.

3 maart 2021

696878

6

OVERIGE RELEVANTE GELDENDE REGELS

Algemene plaatselijke verordening Leidschendam – Voorburg

Artikel 1:6 Intrekking of wijziging van vergunning of ontheffing

De vergunning of ontheffing kan worden ingetrokken of gewijzigd als;

- a. ter verkrijging daarvan onjuiste of onvolledige gegevens zijn verstrekt;
- b. op grond van een verandering van de omstandigheden of inzichten opgetreden na het verlenen van de vergunning of ontheffing, intrekking of wijziging noodzakelijk is vanwege het belang of de belangen ter bescherming waarvan de vergunning of ontheffing is vereist;
- c. de aan de vergunning of ontheffing verbonden voorschriften en beperkingen niet zijn of worden nagekomen;
- d. van de vergunning of ontheffing geen gebruik wordt gemaakt binnen of gedurende een daarin gestelde termijn dan wel, bij het ontbreken van een gestelde termijn, binnen een redelijke termijn; of
- e. de houder dit verzoekt.

Hoofdstuk 2. Openbare orde - Afdeling 8. Toezicht op openbare inrichtingen

Hoofdstuk 4. Bescherming van het milieu en het natuurschoon en zorg voor het uiterlijk aanzien van de gemeente - Afdeling 1. Geluidhinder en verlichting

Activiteitenbesluit Milieu

Voor uw openbare inrichting gelden de regels uit hoofdstuk 2 van het Activiteitenbesluit.

Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016

Overtreding van artikel 4, artikel 6 of van artikel 8 tot en met artikel 10 en artikel 12 tot en met artikel 19, is een strafbaar feit als bedoeld in artikel 1a, onderdeel 3, van de Wet op de economische delicten.

Uitvoeringsbesluit Afvalstoffenverordening Leidschendam-Voorburg 2016

Bouwbesluit 2012