

Formulierversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	5720905
Aanvraagnaam	Damstraat 16
Uw referentiecode	-

Ingediend op	05-01-2021
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening t.b.v. Damstraat 16 realiseren deluxe BBQ
Opmerking	meegedaan aan een pilot van de Gemeente Utrecht en wij zijn 1 van de gelukkige. Een aanvraag voor een horecaexploitatievergunning zal worden ingediend bij de Gemeente Utrecht
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

### Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3531BV
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Damstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

## 3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening i.v.m. realiseren restaurant
----------------------------------	---



# Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

## 1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

horeca

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

niet. pand staat leeg

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

horeca (restaurant)

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

horeca is strijdig met huidige bestemmingsplan. IVM pilot mogen de huurder er horeca exploiteren

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- Ja
- Nee

Hoeveel hele jaren duurt het gebruik?

5

Hoeveel maanden duurt het gebruik?

60

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Geef aan waarom en de mate waarin wordt afgeweken van het exploitatieplan.

men gaat er een restaurant exploiteren met toestemming van de gemeente Utrecht



# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Plattegrond_Deluxe_--1_.pdf	Plattegrond Deluxe-1.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	05-01-2021	In behandeling