

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5669823
Aanvraagnaam	Aanvraag vervanging balkon C. van Maasdijkstraat 7
Uw referentiecode	-
Ingediend op	13-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Oorspronkelijke balkon verwijderd. Reden: vanaf het balkon was in de tuin te kijken van de buurman aangrenzend aan ons huis. Aangezien buurman het leef/ zitgedeelte in de tuin onder het balkon heeft, was het niet plezierig voor beiden om op het balkon te gaan zitten.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	Ik dien de aanvraag in te dienen vanwege de 6 weken. Ik snap niet welke gegevens ik nog meer moet indienen. Het gaat om een balkon die vervangen gaat worden!
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Installaties Kwaliteitsverklaringen Welstand Gezondheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Constructieve veiligheid
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	<input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend
Voorletters	P.J.W.
Voorvoegsels	van de
Achternaam	Ven

2 Verblijfsadres

Postcode	3555VP
Huisnummer	72
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	C. van Maasdijkstraat
Woonplaats	Utrecht

3 Correspondentieadres

Adres	C. van Maasdijkstraat 72 3555VP Utrecht
-------	--

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	<input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	3555VP
Huisnummer	72
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	C. van Maasdijkstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het huis waar de aanpassing van het balkon komt, betreft een hoekhuis. Aan ene kant is er een buurman. Aan de andere kant is er een steeg die uitmondt in een gang. Naast de steeg staat een elektriciteitshuisje en een zakelijke opslagplaats.
----------------------------------	--



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting -

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Bijgebouw
Naam van het bijgebouw of bouwwerk aanbouw huis

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. balkon

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. balkon

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	2	10	10

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken	staal	zwart
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en houte vlonders
bijbehorende materialen en kleuren
in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Foto_galerij_3_hoog-achter_de_huizen_pdf	Foto galerij 3 hoog achter de huizen.pdf	Anders	13-12-2020	In behandeling
s_zicht_op_terras_op_dak_huis_achter_pdf	Foto met balkons naast het huis met het verplaatste balkon Tevens zicht op terras op dak huis achter.pdf	Anders	13-12-2020	In behandeling
Hekwerk_voor_toegang_oude_balkon_pdf	Hekwerk voor toegang oude balkon.pdf	Overige gegevens veiligheid	13-12-2020	In behandeling
Nog_meer_balkon_aan_achterzijde_pdf	Nog meer balkon aan achterzijde.pdf	Anders	13-12-2020	In behandeling
Oorspronkelijke_balkon_verwijderd_pdf	Oorspronkelijke balkon verwijderd.pdf	Anders	13-12-2020	In behandeling
situatie_oud_en_nieuw_pdf	situatie oud en nieuw.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	13-12-2020	In behandeling
Tekening_en_balkons_achterburen_pdf	Tekening en balkons achterburen.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	13-12-2020	In behandeling
Tekening_oude_balkon_nieuwe_aanbouw_pdf	Tekening oude balkon nieuwe aanbouw.pdf	Anders	13-12-2020	In behandeling
Uitleg_nieuw_en_oud_balkon_pdf	Uitleg nieuw en oud balkon.pdf	Anders	13-12-2020	In behandeling



Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 1500
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 1500
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?