

BESLUIT ALS BEDOELD IN ARTIKEL

7.17 lid 1 VAN DE WET MILIEUBEHEER (BEOORDELINGSPLICHT m.e.r.)

Indiener	: Maan Exploitatie b.v.
Aanmeldnotitie betreft	: Grondwateronttrekking ten behoeve van een bodemenergiesysteem.
Locatie	: Klipperweg 16-18 in Raalte
Datum ontvangst	: 23 december 2020
Datum beschikking	: 07-01-2021
Kenmerk	: 2020/0365516
Projectnummer	: Z-HZ_MERB-2020-004620 / 6114185

Colofon

Adresgegevens

Provincie Overijssel

Luttenbergstraat 2

Postbus 10078

8000 GB Zwolle

Telefoon 038 499 88 99

Fax 038 425 75 00

www.overijssel.nl

postbus@overijssel.nl

1 *Besluit*

1.1 *Onderwerp*

Wij hebben op 23 december 2020 een aanmeldnotitie¹ ontvangen van een vormvrij m.e.r.-beoordeling van Maan Exploitatie b.v. Het is een aanmeldnotitie, waarvan het besluit onderdeel uitmaakt van een aanvraag voor een waterwetvergunning. De aanvraag voor de waterwetvergunning betreft een grondwateronttrekking ten behoeve van een sinds 2011 bestaand bodemenergiesysteem op de locatie Klipperweg 16-18 in Raalte.

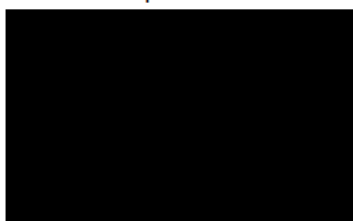
1.2 *Besluit*

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in dit besluit, en gelet op de artikelen 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer:

- dat er geen bijzondere omstandigheden zijn die het uitvoeren van een milieueffectrapportage nodig maken voor het aanvragen van een waterwetvergunning voor het onttrekken en infiltreren van grondwater ten behoeve van een bodemenergiesysteem aan Klipperweg 16-18 in Raalte.

1.3 *Ondertekening en verzending*

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,




teamleider Vergunningverlening

¹ Kenmerk 2020/0366560

Dit besluit is verzonden aan Maan Exploitatie b.v.

Een afschrift van deze beschikking is verzonden aan:
Installect Advies B.V. (adviseur)

1.4 *Rechtsmiddelen*

Het besluit is overeenkomstig artikel 7.17, lid 4 van de Wet milieubeheer gepubliceerd op de website van de provincie Overijssel.

Dit besluit is een voorbereidingsbesluit in de zin van artikel 6:3 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Een dergelijke beslissing is niet zelfstandig vatbaar voor bezwaar en beroep, tenzij dit besluit een belanghebbende los van het voor te bereiden besluit rechtstreeks in zijn belang treft.

Tijdens de toekomstige procedure voor een aanvraag om een Waterwetvergunning bestaat de gelegenheid tot het indienen van zienswijzen en eventueel beroep. Daarbij kan ook dit m.e.r.-beoordelingsbesluit worden betrokken.

Inhoudsopgave

1	Besluit.....	3
1.1	Onderwerp	3
1.2	Besluit	3
1.3	Ondertekening en verzending	3
1.4	Rechtsmiddelen	4
2	Aanleiding	7
4	Bevoegd Gezag, Beoordelingsplicht en toetsingskader.....	7
5	Overwegingen.....	8
6	Conclusie.....	12

BESLUIT ALS BEDOELD IN ARTIKEL

7.17 lid 1 VAN DE WET MILIEUBEHEER (BEOORDELINGSPLICHT m.e.r.)

Overwegingen

Indiener	:	Maan Exploitatie b.v.
Aanmeldnotitie betreft	:	Grondwateronttrekking ten behoeve van een bodemenergiesysteem.
Locatie	:	Klipperweg 16-18 in Raalte
Datum ontvangst	:	23 december 2020
Datum beschikking	:	07-01-2021
Kenmerk	:	2020/0365516
Projectnummer	:	Z-HZ_MERB-2020-004620 / 6114185

2 *Aanleiding*

Op 23 december 2020 hebben wij van Maan Exploitatie b.v. een aanmeldnotitie² ontvangen voor de beoordeling van de m.e.r.-plicht, ingevolge artikel 7.16, 1^e lid, van de Wet milieubeheer (Wm). In de vormvrije m.e.r. beoordeling zijn de mogelijke milieueffecten beschreven die te verwachten zijn bij het onttrekken en infiltreren van grondwater ten behoeve van een sinds 2011 bestaand bodemenergiesysteem op de locatie Klipperweg 16-18 in Raalte.

3 *Projectbeschrijving*

Voor het koelen en verwarmen van een bedrijfslocatie, gelegen aan de Klipperweg 16-18 in Raalte, is een duurzaam installatieconcept opgesteld in de vorm van open bodemenergiesystemen (recirculatie, doubletsystemen). Dit bronsysteem maakt in combinatie met de gebouwzijdige installatie deel uit van de totale installatie. Maan Engineering beschikt over 2 gebouwen aan de Klipperweg. De gebouwen zijn gesitueerd op 1 kadastraal perceel. Op nummer 16 is het kantoor gevestigd en op nummer 18 de werkplaats. Vanwege de capaciteit van het bodemenergiesysteem, de bodemopbouw ter plaatse in het beschikbare watervoerende pakket en het beschikbare perceel en de fasering van het bouwen van werkplaats en kantoren is gekozen voor twee aparte recirculatiesystemen.

Voor Klipperweg 16 is een onttrekkingsbron gerealiseerd met daaraan gekoppeld 2 infiltratiebronnen. Deze bronnen zijn in 2011 gerealiseerd.

Voor Klipperweg 18 zijn in 2008 een onttrekkingsbron en een infiltratiebron gerealiseerd. De koeling wordt (passief) geleverd door de bron, voor de verwarming is een warmtepomp geïnstalleerd.

Voor warmte en koude zal gebruik gemaakt worden van een recirculatiesysteem. In de winter zal grondwater onttrokken worden en, na afgifte van de warmte, met een lagere temperatuur via de infiltratiebron in het watervoerende pakket geretourneerd worden. In de zomer zal grondwater onttrokken en, na afgifte van de koude, met een hogere temperatuur via de infiltratiebron in het watervoerende pakket geretourneerd worden.

4 *Bevoegd Gezag, Beoordelingsplicht en toetsingskader*

4.1 *Bevoegd gezag*

De voorgenomen activiteit, het onttrekken en weer infiltreren van grondwater voor een bodemenergiesysteem, valt onder artikel 6.4, eerste lid, aanhef en onder b van de Waterwet. Gedeputeerde Staten van Overijssel zijn op grond van dit artikel het bevoegd gezag om een Waterwetvergunning te verlenen.

² kenmerk

4.2 Beoordelingsplicht

Ingevolge artikel 7.2 van de Wm moeten Gedeputeerde Staten bij voorgenomen activiteiten die staan opgenomen in onderdeel D, categorie 15.2 van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) bepalen of deze activiteiten vanwege bijzondere omstandigheden m.e.r.-plichtig zijn. Dat wil zeggen dat de initiatiefnemer de vergunningsaanvraag op grond van de Waterwet artikel 6.4, eerste lid, vergezeld moet laten gaan van een milieueffectrapport (MER).

4.3 Toetsingskader

De bepaling van de m.e.r. plicht, dan wel of de voorgenomen activiteit m.e.r.-beoordeling plichtig (vormvrije m.e.r. beoordeling) is, is gebaseerd op bijlage D, categorie 15.2 van het Besluit milieueffectrapportage. Ingevolge artikel 7.17, lid 1, van de Wm moeten Gedeputeerde Staten bij voorgenomen activiteiten die staan opgenomen in onderdeel D van het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) bepalen of de voorgenomen activiteiten vanwege bijzondere omstandigheden m.e.r.-plichtig zijn.

De door Maan Exploitatie b.v. aangevraagde activiteiten vallen onder onderdeel D van de bijlage van het besluit milieueffectrapportage als bedoeld in de artikelen 6.4 of 6.5, onderdeel b, van de Waterwet. Dit betekent dat gelet op artikel 2 lid 5 onder b van het Besluit milieueffectrapportage wij als bevoegd gezag, op grond van de in bijlage III bij de EEG richtlijn 85/337/EEG (gewijzigd bij richtlijn 97/11/EG en richtlijn 2003/35/EG) genoemde criteria, toepassing moeten geven aan een m.e.r. beoordeling als bedoeld in artikel 7.16 t/m 7.19 van de Wet milieubeheer als niet kan worden uitgesloten dat de activiteit belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben.

5 Overwegingen

Gedeputeerde Staten moeten beoordelen of, gelet op bijzondere omstandigheden, voor het verlenen van de omgevingsvergunning een milieueffectrapportage noodzakelijk is. Het algemene uitgangspunt bij een dergelijke beoordeling is dat er geen milieueffectrapportage behoeft te worden opgesteld, tenzij er sprake is van bijzondere omstandigheden.

Deze bijzondere omstandigheden kunnen betrekking hebben op:

1. kenmerken van het project;
2. plaats van het project;
3. kenmerken van het potentiële effect.

De bijzondere omstandigheden zijn door ons als volgt beoordeeld.

Kenmerken van het project

Bij de kenmerken van het project is in het bijzonder in overweging genomen de omvang van het project, de cumulatie met andere projecten, het gebruik van natuurlijke hulpbronnen, de productie van afvalstoffen, verontreiniging en hinder, risico van ongevallen met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

De omvang van het project:

Het project omvat twee separate systemen met een gezamenlijke capaciteit van 35 m³/uur en 149.500 m³/jaar. De gemiddelde hoeveelheid verplaatste energie bedraagt 270 MWh in het zomerseizoen en 305 MWh in het winterseizoen, waarmee sprake is van een structureel koudeoverschot op de thermische balans van circa 113 %.

Het bodemenergiesysteem wordt ingezet voor het koelen en verwarmen van een bedrijfslocatie, gelegen aan de Klipperweg 16-18 in Raalte. De gebouwen zijn gesitueerd op 1 kadastraal perceel. Op nummer 16 is het kantoor gevestigd en op nummer 18 de werkplaats.

Vanwege de capaciteit van het bodemenergiesysteem, de bodemopbouw ter plaatse in het beschikbare watervoerende pakket, het beschikbare perceel en de fasering van het bouwen van werkplaats en kantoren is gekozen voor twee aparte recirculatiesystemen.

Voor Klipperweg 18 zijn in 2008 een onttrekkingsbron en een infiltratiebron gerealiseerd. De koeling wordt (passief) geleverd door de bron, voor de verwarming is een warmtepomp geïnstalleerd.

Voor Klipperweg 16 is een onttrekkingsbron gerealiseerd met daaraan gekoppeld 2 infiltratiebronnen. Deze bronnen zijn in 2011 gerealiseerd.

Beide bodemenergiesystemen zijn uitgevoerd als een recirculatiesysteem. In de winter zal grondwater onttrokken worden en, na afgifte van de warmte, met een lagere temperatuur via de infiltratiebron in het watervoerende pakket geretourneerd worden. In de zomer zal grondwater onttrokken en, na afgifte van de koude, met een hogere temperatuur via de infiltratiebron in het watervoerende pakket geretourneerd worden.

Cumulatie met andere projecten:

Voor cumulatie met andere bestaande projecten wordt gekeken naar nabijgelegen bodemenergiesystemen en grondwaterwinningen waarbij soortgelijke effecten kunnen worden versterkt of gecumuleerd.

Het dichtstbijzijnde open bodemenergiesysteem ligt op een afstand van meer circa 1200 meter ten opzichte van de projectlocatie. Deze afstand is dermate groot in relatie tot de omvang van het systeem, dat er geen sprake is van wederzijdse beïnvloeding of cumulatie.

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen:

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen blijft beperkt tot het volume grondwater dat wordt benut voor de opslag van thermische energie. Het (her-)benutten van het grondwater is daarmee een (semi-) tijdelijke situatie. Er is geen sprake van gebruik c.q. winning van natuurlijke hulpbronnen.

De productie van afvalstoffen:

Omdat de aanvraag om een vergunning gaat over een reeds bestaand systeem is er geen sprake van productie van afvalstoffen bij de aanleg van de bronnen. Bij onderhoudswerkzaamheden wordt water uit het leidingstelsel gespuid (maximaal 150 m³ per jaar). Het spuiwater kan bezinksel bevatten van zand en slib.

Verontreinigingen en hinder:

Er zijn geen verontreinigingen bekend die beïnvloed worden door het bodemenergiesysteem. Omdat het bodemenergiesysteem zelf alleen maar grondwater verplaatst is er geen sprake van het veroorzaken of verspreiden van een verontreiniging.

Risico van ongevallen:

Tijdens de aanleg van het systeem worden geen bijzondere stoffen of technologieën toegepast die een extra risico vormen. Wel is er de kans op (bedrijfs-)ongevallen, maar de kans daarop is niet groter of kleiner dan bij andere vergelijkbare activiteiten.

Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop het project van invloed kunnen zijn is in het bijzonder in overweging genomen: het bestaande grondgebruik, de relatieve

rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied, het opnamevermogen van het natuurlijke milieu met in het bijzonder aandacht voor de volgende type gebieden:

- Wetlands;
- Kustgebieden;
- Berg- en bosgebieden;
- Reservaten en natuurparken;
- Gebieden die in de wetgeving van de lidstaten zijn aangeduid of door die wetgeving worden beschermd;
- Speciale beschermingszones door de lidstaten aangewezen krachtens richtlijn 79/409/EEG en richtlijn 92/43/EEG;
- Gebieden waarin de bij communautaire wetgeving vastgestelde normen inzake milieukwaliteit reeds worden overschreden;
- Gebieden met een hoge bevolkingsdichtheid;
- Landschappen van historische, cultureel of archeologisch belang.

Het bestaande grondgebruik:

De locatie van de activiteit is reeds in gebruik als bebouwd gebied, binnen de bebouwde kom van de gemeente Raalte. De voorgenomen activiteit heeft geen invloed op dit gebruik en vice versa.

De relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied:

Het bodemenergiesysteem maakt gebruik van de bodem, inclusief het grondwater, voor opslag van energie. De opslagcapaciteit kan daarmee worden gezien als de natuurlijke hulpbron. Met dit systeem is de ruimte binnen het invloedsgebied 'vol' en daarvan kan niet dubbel gebruik worden gemaakt. Nieuwe systemen moeten zich 'aanpassen' aan dit systeem en mogen dat niet beïnvloeden. Als het bodemenergiesysteem uit gebruik wordt genomen zal de oorspronkelijke situatie zich weer herstellen. Daarmee komt er ook weer ruimte voor een nieuw systeem. Er is dus geen sprake van een onomkeerbare situatie en/of uitputten van de natuurlijke opslagcapaciteit van de bodem.

Het opnamevermogen van het natuurlijke milieu in de genoemde specifieke type gebieden:

De plaats van het project is gelegen binnen de bebouwde kom van de gemeente Raalte te midden van diverse bedrijfsgebouwen. Op deze locatie, binnen het invloedsgebied van het project en in de nabije omgeving, komen de specifieke type gebieden niet voor.

Archeologie en landschap:

De maximale invloed op de freatische grondwaterstand bedraagt 0,05 meter. Er is geen sprake van een structurele grote grondwaterstandstijging of -daling. Het bodemenergiesysteem heeft daardoor geen invloed op aanwezige cultuurhistorie en archeologische waarden.

De plaats van het project is gelegen binnen de bebouwde kom van de gemeente Raalte te midden van diverse bedrijfsgebouwen. Daarmee is er geen sprake van landschappelijke belangen die worden aangetast.

Bodem:

Ter hoogte van de bronfilters in het 1e watervoerend pakket is het grondwater zoet van kwaliteit. Er wordt geen water verpompt tussen verschillende watervoerende pakketten. Van verandering van de waterkwaliteit is geen sprake.

De geringe temperatuurveranderingen die optreden door bodemenergie hebben geen significante

invloed op de chemische en microbiologische samenstelling van het grondwater. Het grondwatercircuit is door middel van een warmtewisselaar gescheiden van het gebouw-circuit. Omdat het gebouw-circuit gevuld wordt met leidingwater waaraan verder geen andere stoffen (koelmiddel) worden toegevoegd, is een eventuele lekkage van de TSA geen risico voor de kwaliteit van de bodem en het grondwater.

Natuur:

De plaats van het project is gelegen op een bedrijventerrein. Op deze locatie, binnen het invloedgebied van het project en in de nabije omgeving, is geen sprake van natuur(waarden).

Grondwateronttrekkingen:

De dichtstbijzijnde grondwateronttrekking bevindt zich op een afstand van ruim 400 meter. Er is geen sprake van substantiële wederzijdse beïnvloeding.

Kenmerken van het potentiële effect

Bij de beoordeling van de potentiële effecten van het project moeten deze in samenhang met de criteria van de kenmerken van het project en de plaats van het project in het bijzonder in overweging worden genomen:

Het bereik en aard van het effect:

Het optreden van effecten kan in drie fasen worden gesplitst: de aanleg, het gebruik en uit bedrijf nemen van het bodemenergiesysteem.

Omdat het hier een vergunningaanvraag betreft voor een reeds bestaand systeem (bouwjaar 2008/2011) worden alleen de effecten tijdens gebruik en uit bedrijf nemen beoordeeld.

Tijdens de exploitatie van het bodemenergiesysteem treden er binnen het invloedsgebied grondwaterstandveranderingen op en wordt er thermische energie aan de bodem onttrokken en toegevoegd. Lokaal wordt de grondwaterstroming minimaal beïnvloed. Deze effecten treden altijd op, samenhangend met de bedrijfsvoering.

De hydrologische effecten zijn het grootst in het opslagpakket met maximale stijghoogteveranderingen in de orde van grootte van circa 0,8 tot 1,5 meter ter hoogte van de bronfilters. De effecten nemen met toenemende radiale afstand vanuit de bronfilters snel af en reiken tot circa 50 m rondom de bronnen.

De thermische effecten, de opbouw van een relatief warme bel grondwater en een relatief koude bel grondwater reiken tot circa 60 meter vanaf de infiltratiebron. De grens van dit gebied is waar er niet meer dan 0.5 °C temperatuurverandering ten opzichte van de natuurlijke achtergrondtemperatuur optreedt.

Na het uit bedrijf nemen van het bodemenergiesysteem zal de oorspronkelijke situatie zich weer herstellen.

Het grensoverschrijdende karakter van het effect:

Het effect van het bodemenergiesysteem heeft geen gemeente- of provincie-of landsgrensoverschrijdend karakter.

De intensiteit en de complexiteit van het effect:

Energiebesparing en emissiereductie

Het gebruik van een bodemenergiesysteem leidt tot besparing in het primair aardgasverbruik. De besparing resulteert in een jaarlijkse emissiereductie van 63 ton (60%) koolstofdioxide (CO₂).

Hydrologische effecten

Het onttrekken en infiltreren van grondwater heeft tot gevolg dat het stijghoogtepatroon en daarmee de stromingssituatie van het grondwater verandert. Veranderingen zijn merkbaar tot maximaal 50 m van de bronnen.

Thermische effecten

Door het onttrekken en infiltreren van koud en warm grondwater treden temperatuurveranderingen op in de bodem. De grens van de temperatuurverandering (0,5°C – waarde) reikt tot maximaal 60 m van de bronnen.

De waarschijnlijkheid van het effect:

De bovengenoemde effecten treden allemaal op en stoppen c.q. verdwijnen als het bodemenergiesysteem wordt beëindigd.

De duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect:

De effecten tijdens het gebruik van het bodemenergiesysteem zijn (semi-)continu en omkeerbaar: energie wordt met een vooraf bepaald maximum toegevoegd of onttrokken en resulteren dus per definitie in een egaliserend effect. Veranderingen van grondwaterstanden en of stijghoogtes zijn er gedurende de periode dat daadwerkelijk water onttrokken en geïnfilteerd wordt. Als dit stopt verdwijnen ook deze effecten.

De cumulatie van effecten met de effecten van andere projecten:

Binnen het invloedsgebied van dit project zijn er geen andere projecten met vergelijkbare effecten, derhalve is er geen sprake van cumulatie van effecten

De mogelijkheid om de effecten doeltreffend te verminderen:

De beschreven effecten hangen samen met de activiteit, er is geen sprake van neven- of afgeleide effecten die moeten worden gecompenseerd.

6

Conclusie

De mogelijke milieubelasting is voldoende omschreven om te kunnen beoordelen of sprake is van bijzondere omstandigheden. Er is geen sprake van bijzondere omstandigheden waaronder de activiteiten worden ondernomen. Er hoeft dan ook geen milieueffectrapportage opgesteld te worden.

De milieubelasting afkomstig van de activiteit kan door de van toepassing zijnde Wet- en regelgeving en door de aan te vragen Waterwetvergunning in voldoende mate worden ondervangen.