

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5707421
Aanvraagnaam	Aanvraag dak renovatie Muldershof 1
Uw referentiecode	-
Ingediend op	29-12-2020
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het bestaande pannendak wordt op advies gerenoveerd en zal deels worden vervangen door een rieten dak. We hebben daar reeds een positief advies voor mogen ontvangen van de monumenten commissie. Pannen worden afgehaald, alles wat vervangen moet worden in verband met de kwaliteit zal vervangen worden voor nieuw. Daarna wordt rieten kap geplaatst (schroefdak) en wordt op het lager gelegen gedeelte de pannen terug geplaatst.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	niet van toepassing
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Gezondheid complexere bouwwerken Brandveiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Kwaliteitsverklaringen Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken Gegevens tunnelveiligheid Welstand Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Installaties complexere bouwwerken zijn niet van toepassing

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

- Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten
- Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	C.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Wessel

2 Verblijfsadres

Postcode	7221EA
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Muldershof
Woonplaats	Steenderen

3 Correspondentieadres

Adres	Muldershof 1 7221EA Steenderen
-------	-----------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Bronckhorst
Kadastrale gemeente	Steenderen
Kadastrale sectie	O
Kadastraal perceelnummer	2308
Bouwplannaam	dakrenovatie Muldershof 1
Bouwnummer	5707421
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelingen met gevolgen voor beschermde monumenten

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 Monument slopen, verstoren, verplaatsen of wijzigen

- | | |
|---|--|
| Waar gaat het om? | ☐ Rijksmonument
☐ Provinciaal monument
☒ Gemeentelijk monument |
| Om welk soort gemeentelijk monument gaat het? | ☒ (Gebouwd) monument
☐ Aangelegd monument
☐ Archeologisch monument |
| Wat is het monumentnummer? | 2006.0033.00 / dossier 1447 |
| Wat is de naam van het monument? | Muldershof 1 |
| Gaat u het monument geheel of gedeeltelijk slopen? | ☐ Geheel slopen
☐ Gedeeltelijk slopen
☒ Niet slopen |
| Is er sprake van een functiewijziging van het monument? | ☐ Ja
☒ Nee |

2 Ingreep aan het monument

- | | |
|--|--|
| Aan welke onderdelen van het monument gaat u werkzaamheden uitvoeren? | ☒ Daken en goten
☒ Kozijnen, ramen en deuren
☐ Gevels
☐ Casco en constructie
☐ Binnenwerk, interieurs
☒ Buitenwerk (bouwwerken)
☐ Orgel
☐ Bijzondere onderdelen (algemeen)
☐ Bijzondere onderdelen aan molens, gemalen en/of sluizen
☐ Dijken, dijklichamen
☐ Tuinen en parken
☐ Archeologisch monument
☐ Anders |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de daken en goten uitvoeren? | ☒ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☒ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |
| Welke werkzaamheden gaat u aan de kozijnen, ramen en deuren uitvoeren? | ☒ Vervanging conform bestaand
☐ Verandering
☒ Onderhoud met wijziging
☐ (Gedeeltelijk) slopen |

Welke activiteit(en) gaat u aan
het buitenwerk (bouwwerken)
uitvoeren?

- ☒ Vervanging conform bestaand
- ☐ Verandering
- ☐ Onderhoud met wijziging
- ☐ (Gedeeltelijk) slopen



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

daar waar houtrot of schade zit worden die gedeeltes aangeheeld of vervangen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	creme
- Ramen	hout	creme
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Monument onderhouden, restaureren, veranderen of slopen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

het bovenste deel van het dak worden de pannen vervangen voor een nieuwe rieten kapconstructie (schroefdak)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 209

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 209

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen	hout	creme
- Ramen	hout	creme
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	hout	creme
Dakbedekking	pan / riet	rood / naturel

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

de pannen zijn rood van kleur en het riet wil ik graag omschrijven als naturel riet.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
vraag_vergunning_Muldershof_1_7221EA_pdf	Begeleidend schrijven aanvraag vergunning Muldershof 1 7221EA.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	29-12-2020	In behandeling
age_6_-_Monumentenwacht_dak_gedeelte_pdf	Bijlage 6 - Monumentenwacht dak gedeelte.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	29-12-2020	In behandeling
rshof_1_-_nieuwe_situatie_tekeningen_pdf	Bijlage 17 - Muldershof 1 - nieuwe situatie tekeningen.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	29-12-2020	In behandeling
Bijlage_8_-_Foto_bestaand_dak_pdf	Bijlage 8 - Foto bestaand dak.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	29-12-2020	In behandeling
9-_RW_waarde_berekening_rieten_dak_pdf	Bijlage 9 - RW waarde berekening rieten dak.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	29-12-2020	In behandeling
lage_11_-_Schroefdak_richtlijnen_VFR_pdf	Bijlage 11 - Schroefdak richtlijnen VFR.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	29-12-2020	In behandeling
12-_VB_maatschets_keramische_vorst_pdf	Bijlage 12 - VB maatschets keramische vorst.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	29-12-2020	In behandeling
e_13_-_Overgang_van_pannen_naar_riet_pdf	Bijlage 13 - Overgang van pannen naar riet.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	29-12-2020	In behandeling
-_Detail_overzicht_Inbouw_Dakvenster_pdf	Bijlage 14 - Detail overzicht Inbouw Dakvenster.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	29-12-2020	In behandeling
rale_kaart_Steenderen_O_2307_en_2308_pdf	Bijlage 15 - Kadastrale kaart Steenderen O 2307 en 2308.pdf	Gegevens overige wijzigingen monument	29-12-2020	In behandeling
of_1_-_Bestaande_situatie_tekeningen_pdf	Bijlage 16 - Muldershof 1 - Bestaande situatie tekeningen.pdf	Gegevens wijzigen monument door bouwen	29-12-2020	In behandeling