

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5858059
Aanvraagnaam	Terras garenmarktpluin
Uw referentiecode	-
Ingediend op	25-02-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Het terras op het Garenmarktpluin gaat om 44m2. Het terras zal behoren tot Restaurant 't Fust te Leiden. De openingstijden voor het terras op het Garenmarktpluin zouden zijn: 10:00-00:00. Aantal zitplaatsen op het terras zouden zijn: 42 zitplekken.
Opmerking	Het terras en parasols zijn al aangeschaft, waardoor er geen geschatte kosten zijn.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Kosten



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	28080393
Vestigingsnummer	000017106656
(Statutaire) naam	Maldelo Exploitiatiemij. B.V.
Handelsnaam	restaurant 't Fust

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	etienne
Voorvoegsels	van
Achternaam	huygevoort
Functie	manager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	2311PJ
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Garenmarkt
Woonplaats	Leiden

4 Correspondentieadres

Postcode	2202NE
Huisnummer	89
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Quarles van Uffordstraat
Woonplaats	Noordwijk

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring

- ☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.



Locatie

1 Adres

Postcode	2311PJ
Huisnummer	16
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Garenmarkt
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Er is tot nu toe geen bestemmingsplan omtrent een terras voor 't Fust.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het huidige gebruik van de gronden is een algemeen plein (evenementenplein).

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik van de gronden zou een terras van restaurant 't Fust zijn op een klein deel van het plein (44 m2).

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

De gevolgen zouden zijn dat er een klein deel van het plein in beslag genomen zouden worden, maar er komt hier gezelligheid op het plein voor terug.

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
IMG_5781.jpg	IMG_5781.jpg	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	25-02-2021	In behandeling



Kosten

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?

0