

Gemeente Leiden
T.a.v. de heer S.F. Delerie
Stationsplein 107
2312 AJ Leiden

Gemeente Leiden
Bezoekadres Stadskantoor
Bargelaan 190
Postadres Postbus 9100
2300 PC LEIDEN
Telefoon 14071
Contact <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/>
Website www.leiden.nl/gemeente

Datum	25 februari 2021	Contactpersoon	Mw. T. den Hartog
Ons kenmerk	Z/20/1613558 / 5610017 OLO	Doorkiesnummer	071- 516 7511
Onderwerp	Het verplanten van een boom van Opaalstraat naar Saffierstraat, ter hoogte van nr 29 LDN01X04392 Datum binnenkomst 18 november 2020	Verzenddatum	25 februari 2021

Geachte heer Delerie,

Op 18 november 2020 hebben wij uw aanvraag tot een omgevingsvergunning ontvangen. Wij hebben besloten om de vergunning te verlenen. Eventuele indiener(s) van reacties zijn van de vergunningverlening in kennis gesteld en wij wijzen erop dat rechten van derden aan het gebruik van deze vergunning in de weg kunnen staan. U treft de vergunning bijgevoegd aan. In uw omgevingsvergunning staan doorgaans voorwaarden vermeld, bijvoorbeeld de voorwaarde dat nog nadere constructieve gegevens overgelegd en beoordeeld moeten worden voordat met de werkzaamheden mag worden gestart. Het is dus belangrijk dat u kennis neemt en rekening houdt met de in uw omgevingsvergunning opgenomen voorwaarden. Ook vragen wij uw aandacht voor het onderstaande, waarbij opgemerkt moet worden dat wellicht niet alle mededelingen op uw vergunning van toepassing zijn.

Op tijd beginnen

Na inwerkingtreding van uw vergunning heeft u maximaal 52 weken de tijd om de werkzaamheden af te ronden. Na die 52 weken kan de vergunning worden ingetrokken. Uiteraard kunnen er omstandigheden zijn waardoor u de werkzaamheden niet binnen 52 weken kunt afronden. In dat geval verzoeken wij u ons hiervan in kennis te stellen en daarbij ook aan te geven wanneer u wel kunt starten met de werkzaamheden.

Betaling leges

Overeenkomstig de legesverordening bent u voor het in behandeling nemen van uw aanvraag voor een omgevingsvergunning leges verschuldigd. Voor betaling van dit bedrag ontvangt u een aparte, gespecificeerde nota. Bij deze nota wordt vermeld op welke wijze u eventueel bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen.

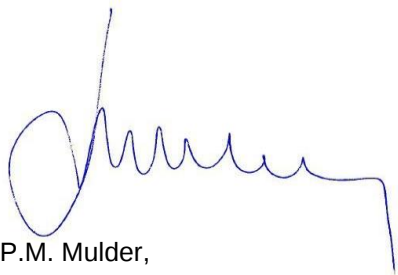
Overige vergunningen

Hoewel in de omgevingsvergunning de meeste vergunningstelsels zijn geïntegreerd, kan het toch voorkomen dat u nog andere vergunningen nodig hebt. Zo is op grond van artikel 3.4.4.1 van de Verordening leefomgeving Leiden 2020 voor het hebben van voorwerpen (keten, steigers, bouwmaterialen e.d.) op, in, over of boven de weg een afzonderlijke vergunning nodig. Volgens artikel 3.4.4.9. van de Verordening leefomgeving Leiden 2020 is ook voor het hebben van voorwerpen in, over of boven een openbaar water een afzonderlijke vergunning nodig. Deze vergunningen kunnen worden aangevraagd bij Team Vergunningen Openbare Ruimte of via de formulieren op de website van de gemeente Leiden.

Meer informatie

Nadere informatie is te verkrijgen bij het team Omgevingsvergunningen (telefoonnummer 14 071 keuze 3), bereikbaar op maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 17.00 uur of via <https://gemeente.leiden.nl/contact-en-openingstijden/>.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders gemeente Leiden,



W.P.M. Mulder,
Teammanager Omgevingsvergunningen

Omgevingsvergunning

(reguliere procedure)

Burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden

gezien het verzoek	
ingediend door:	Gemeente Leiden
adres:	Stationsplein 107
postcode en woonplaats:	2312 AJ Leiden
ingekomen op :	18 november 2020
geregistreerd onder nummer	Z/20/1613558

waarbij een omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) wordt gevraagd voor de locatie LDN01X 04392 (Opaalstraat), voor het verplanten van een iep naar Saffierstraat tegenover nr. 29. Deze aanvraag bestaat uit de volgende activiteit:

- Het vellen of te doen vellen van een houtopstand.

overwegende:

ten aanzien van de procedure

De aanvraag tot omgevingsvergunning is op de gebruikelijke wijze bekend gemaakt, waarbij is medegedeeld dat deze vanaf 3 december 2020 gedurende twee weken kan worden ingezien.

Op grond van artikel 3.9 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) dienen wij op de aanvraag om een omgevingsvergunning binnen 8 weken na de datum van ontvangst van de aanvraag te beslissen. De beslistermijn is onderbroken gedurende de periode dat aanvullende gegevens zijn opgevraagd tot het moment dat deze gegevens bij ons zijn ingekomen. Op grond van artikel 3.9 lid 2 van de Wabo hebben wij d.d. 21 januari 2021 de beslissing over de aanvraag met ten hoogste 6 weken verlengd.

ten aanzien van het vellen van houtopstand

Op 18 november 2020 is een omgevingsvergunning aangevraagd voor het verplanten van een iep van de Opaalstraat naar de Saffierstraat, tegenover nr. 29. De boom bevindt zich in de openbare ruimte en heeft een stamomtrek van meer dan 45 centimeter gemeten op 130 centimeter boven het maaiveld.

Op grond van artikel 3.6.1.2 en 3.6.1.3 van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 is het verboden zonder vergunning een boom of houtopstand te vellen of te laten vellen. Op grond van artikel 2.2. lid 1 onder g van de Wabo wordt voornoemd verbod gezien als een verbod om dit zonder omgevingsvergunning uit te voeren.

In artikel 3.6.1.5 tweede lid, aanhef onder b, van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020 is bepaald dat een vergunning voor het vellen kan worden verleend indien het maatschappelijk belang van de aanvrager zwaarder weegt dan het behoud van de boom.

Wij zijn van oordeel dat de omgevingsvergunning voor deze activiteit kan worden verleend, onder het stellen van voorschriften. Wij hebben daarbij het volgende overwogen:

- om het winkelcentrum Diamantplein beter voor het vrachtverkeer toegankelijk te maken, wordt een laad- en losplaats aan de Opaalstraat aangelegd. Een omgevingsvergunning voor de laad- en losplaats is in 2020 verleend (OLO 5056181);
- de plek van de laad- en loszone is gekozen na een goede alternatievenoverweging;
- de iep staat in het trottoir ter hoogte van de laad- en loszone, op een plek waar hij schade zal ondervinden van het verkeer;
- door de boom te verplanten kan deze duurzaam behouden worden. Uit onderzoek blijkt, dat de conditie van de boom verplanting toelaat;
- de ondergrondse groeiplaats in de Saffierstraat wordt voldoende hoogwaardig ingericht, zodat er voorzien wordt in het probleemloos volgroeien van de iep. Het verplanten van de boom zal in het 1e kwartbaal van 2021 plaatsvinden, vervolgens zal er 5 jaar nazorg plaatsvinden.

Wij zijn van oordeel dat op grond van de ingediende stukken voldoende inzichtelijk is gemaakt dat het maatschappelijk belang van de aanleg van een nieuwe laad- en losplek het behoud van de iep in de Opaalstraat overstijgt, zoals bedoeld in artikel 3.6.1.5 tweede lid, aanhef en onder b, van de Verordening voor de fysieke leefomgeving Leiden 2020.

De vergunning kan worden verleend voor deze activiteit onder het stellen van voorschriften op grond van artikel 3.6.1.7 van de Verordening fysieke leefomgeving Leiden 2020. Deze voorschriften zijn verderop opgenomen bij het definitieve “BESLUIT”.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders besluiten:

- I. de omgevingsvergunning te verlenen voor de locatie LDN01X 04392 (Opaalstraat), voor het verplanten van een iep naar Saffierstraat tegenover nr. 29. Dit besluit betreft de volgende activiteit:
 - Het vellen of te doen vellen van een houtopstand.
- II. aan deze vergunning de volgende voorschriften te verbinden:

Voorschriften verbonden aan de activiteit kappen

- het vellen mag niet eerder plaatsvinden dan nadat is voldaan is aan alle eisen en voorwaarden uit de Wet Natuurbescherming (waaronder het verbod om te snoeien of het innemen van de kroon uit te voeren als de bomen jaarrond beschermde vogels of door vleermuizen gebruikt worden als rust- paar of kraamplaats, of als er broedactiviteiten van vogels plaatsvinden);
- aan de vergunninghouder wordt de verplichting opgelegd om de ondergrondse groeiplaats in de Saffierstraat voldoende hoogwaardig in te richten en nazorg te bieden

gedurende 5 jaar, e.e.a. zoals aangegeven in document "1613558 brief gemeente aanvraag verplanten 1 boom Opaalstraat X4392 gestempeld.pdf".

Bijgevoegde documenten

De volgende stukken maken deel uit van de vergunning:

- 1613558 Verplanttekening Opaalstraat X4392 gestempeld.pdf
- 1613558 Alternatievenstudie Opaalstraat X4392 gestempeld.pdf
- 1613558 brief gemeente aanvraag verplanten 1 boom Opaalstraat X4392 gestempeld.pdf
- 1613558 Kaplijst Opaalstraat X4392 gestempeld.pdf
- 1613558 luchtfoto Opaalstraat X4392 gestempeld.pdf
- 1613558 Memo verplanten boom Opaalstraat X4392 gestempeld.pdf
- 1613558 publiceerbareaanvraag.pdf

Inwerkingtreding

Deze vergunning treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn van 6 weken, gerekend vanaf de dag na die waarop dit besluit aan u is verzonden. Indien tijdens genoemde termijn van 6 weken bij de rechtbank een verzoek om voorlopige voorziening wordt ingediend, dan treedt deze beschikking niet eerder in werking dan nadat op het verzoekschrift is beslist.

Bezwaarclausule

Wanneer u zich niet met dit besluit kunt verenigen, kunt u op grond van artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht binnen 6 weken na verzending van dit besluit daartegen bezwaar aantekenen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Leiden. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend, en het dient ten minste de volgende gegevens te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden van het bezwaar.

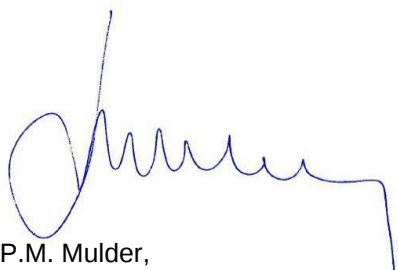
U dient een kopie van de beschikking bij te voegen. Wanneer u zich laat vertegenwoordigen, dient u een machtiging bij te voegen. Het correspondentieadres van het college is: postbus 9100, 2300 PC, Leiden. Voor de volledigheid wijzen wij u erop, dat het indienen van een bezwaarschrift geen opschortende werking heeft. Wanneer u dit wenst, kunt u om een opschorting vragen via een voorlopige voorziening.

Voorlopige voorziening

Indien onverwijlde spoed, - gelet op de betrokken belangen - het vereist, kunt u op grond van artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht de voorzieningenrechter van de rechtbank in Den Haag verzoeken om een voorlopige voorziening te treffen nadat u een bezwaarschrift hebt ingediend bij ons college. Het correspondentieadres is: postbus 20302, 2500 EH Den Haag.

Het is ook mogelijk om digitaal een voorlopige voorziening aan te vragen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Hiervoor heeft u een DigiD nodig.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders gemeente Leiden,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large initial 'W' followed by several loops and a final horizontal stroke.

W.P.M. Mulder,
Teammanager Omgevingsvergunningen

Verzonden Leiden d.d. 25 februari 2021