

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5851605
Aanvraagnaam	Aanbouw P.J. Blokstraat 17, Leiden
Uw referentiecode	2858
Ingediend op	23-02-2021
Soort procedure	Onbekend
Projectomschrijving	Er wordt een aanbouw geplaatst tegen de achtergevel van de woning.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2313ES
Huisnummer	17
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	P.J. Blokstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De P.J. Blokstraat 17 te Leiden ligt in de Zuidelijke Schil en dit deel is aangemerkt als Beschermd Stadsgezicht en de woning als Karakteristiek Pand.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het huidige gebruik is achtertuin.

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Het beoogde gebruik is een aanbouw, dat gebruikt zal worden als eetkamer.

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Het betreft een aanbouw van 2,5 meter diepte in de tuin (binnen de marges van de regelgeving).

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
AO-001-031_.pdf	AO-001-031.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-02-2021	In behandeling
AO-050-350_.pdf	AO-050-350.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-02-2021	In behandeling
AO-401-408_.pdf	AO-401-408.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-02-2021	In behandeling
AO-606_.pdf	AO-606.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-02-2021	In behandeling
AO-606a_.png	AO-606a.png	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-02-2021	In behandeling
AO-606b_.png	AO-606b.png	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-02-2021	In behandeling
AO-tekeningenlijst_.pdf	AO-tekeningenlijst.pdf	Gegevens Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening	23-02-2021	In behandeling