

Aangevulde details n.a.v. Buro Bouwfysica rapport nr. 16255.26v6 "Geluidwering van gevels - Coolsingel 75 te rotterdam" d.d. 22 december 2020 :
- 022C
- 023C

F	09-02-2021	KS	Wijzigingen n.a.v. "16255.26v6 Rapportage geluidwering van gevels", d.d.22-12-2020
E	01-05-2020	KS	Diverse wijzigingen t.b.v. toevoegen woonlaag 14e verdieping
WIJZIGING	DATUM	GETEKEND	OMSCHRIJVING

KLUNDER ARCHITECTEN
POSTBUS 4150
3006 AD ROTTERDAM
K.P. VAN DER MANDELELAAN 32
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECT

OPDRACHTGEVER

ONDERWERP

STATUS

: Nieuwbouw Coolsingel 75, Rotterdam
56 huurappartementen, 58 koopappartementen
commerciële ruimten en parkeerkelder

: Novaform Vastgoedontwikkeling B.V.

: Technisch Ontwerp
Principedetails

: t.b.v. AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING

SJOERD BERGHUIS
ARNOLD DRIESPRONG
RIEN DE RUITER
AD HUISMAN

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

: 15771

: 1:5

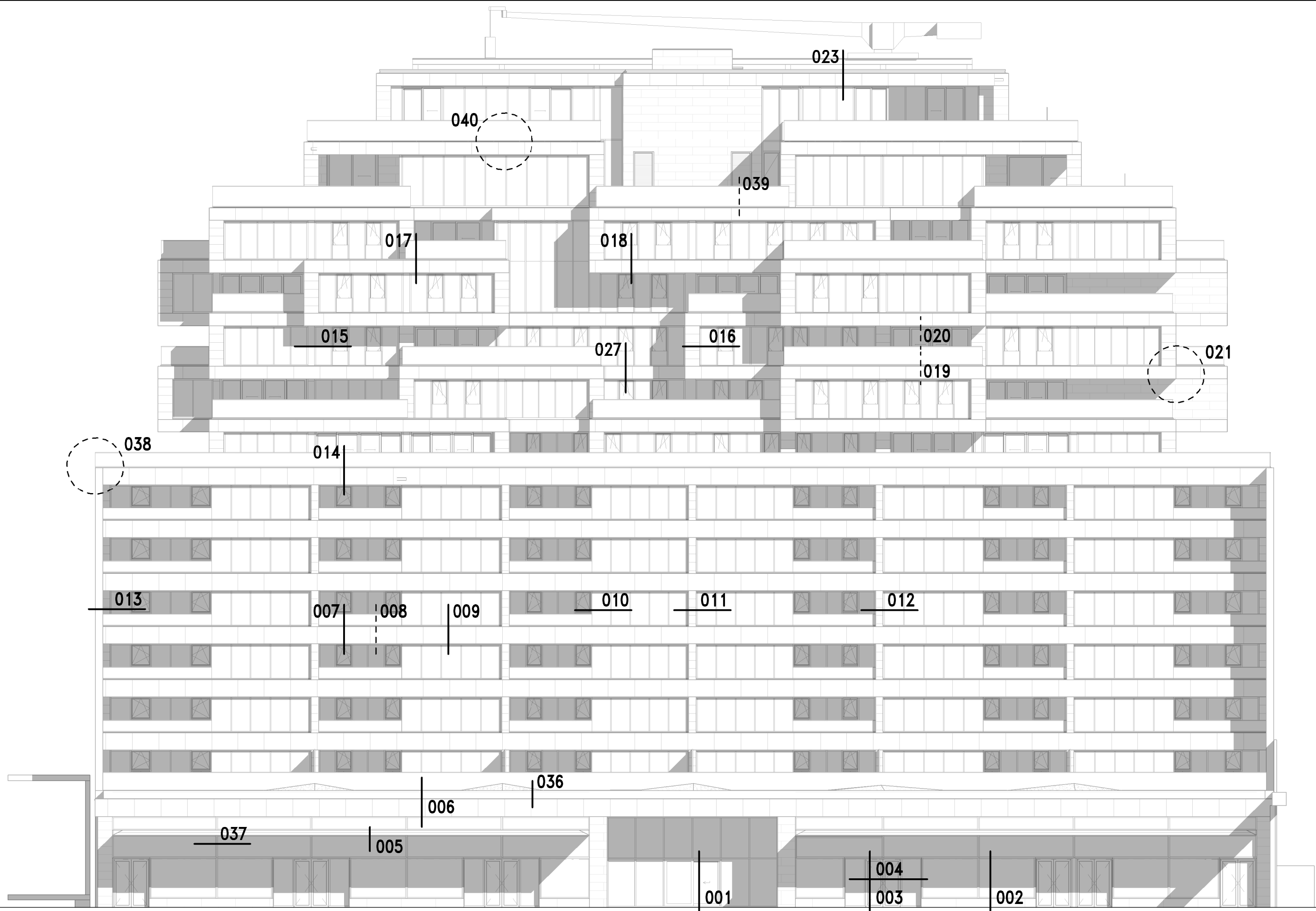
: WA

: 01-02-2019

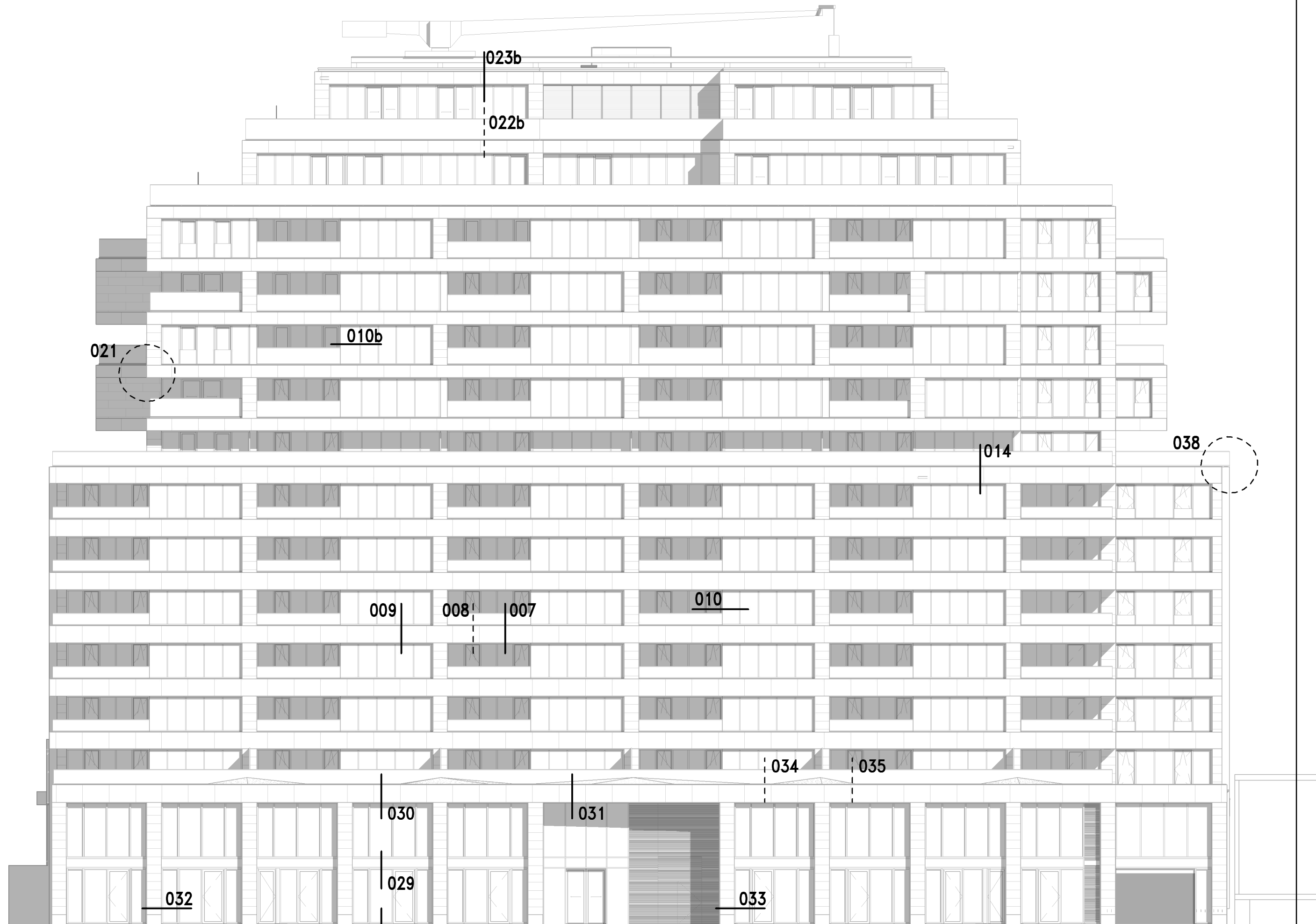
: 09-02-2021

TEKENINGNUMMER

B-50

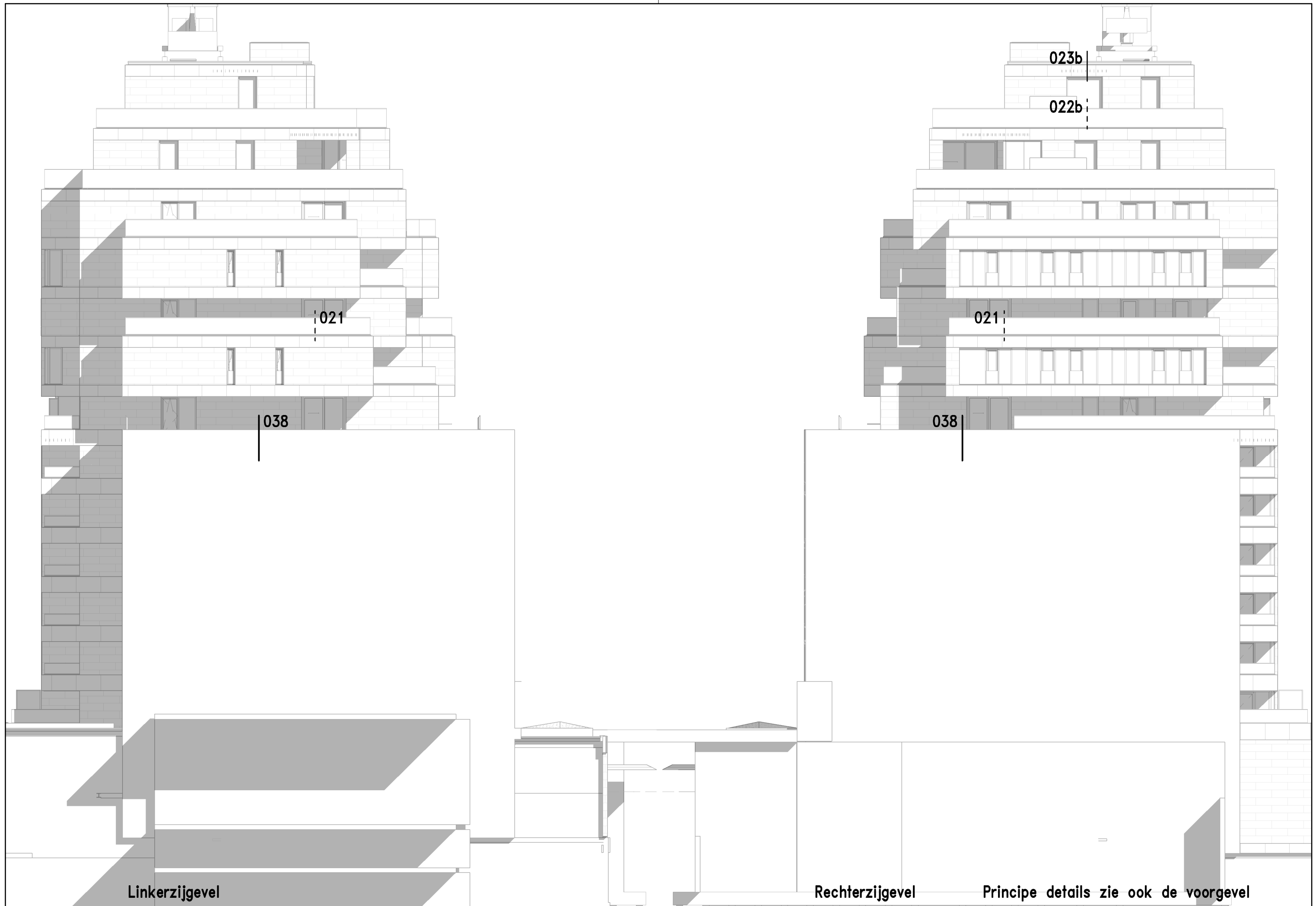


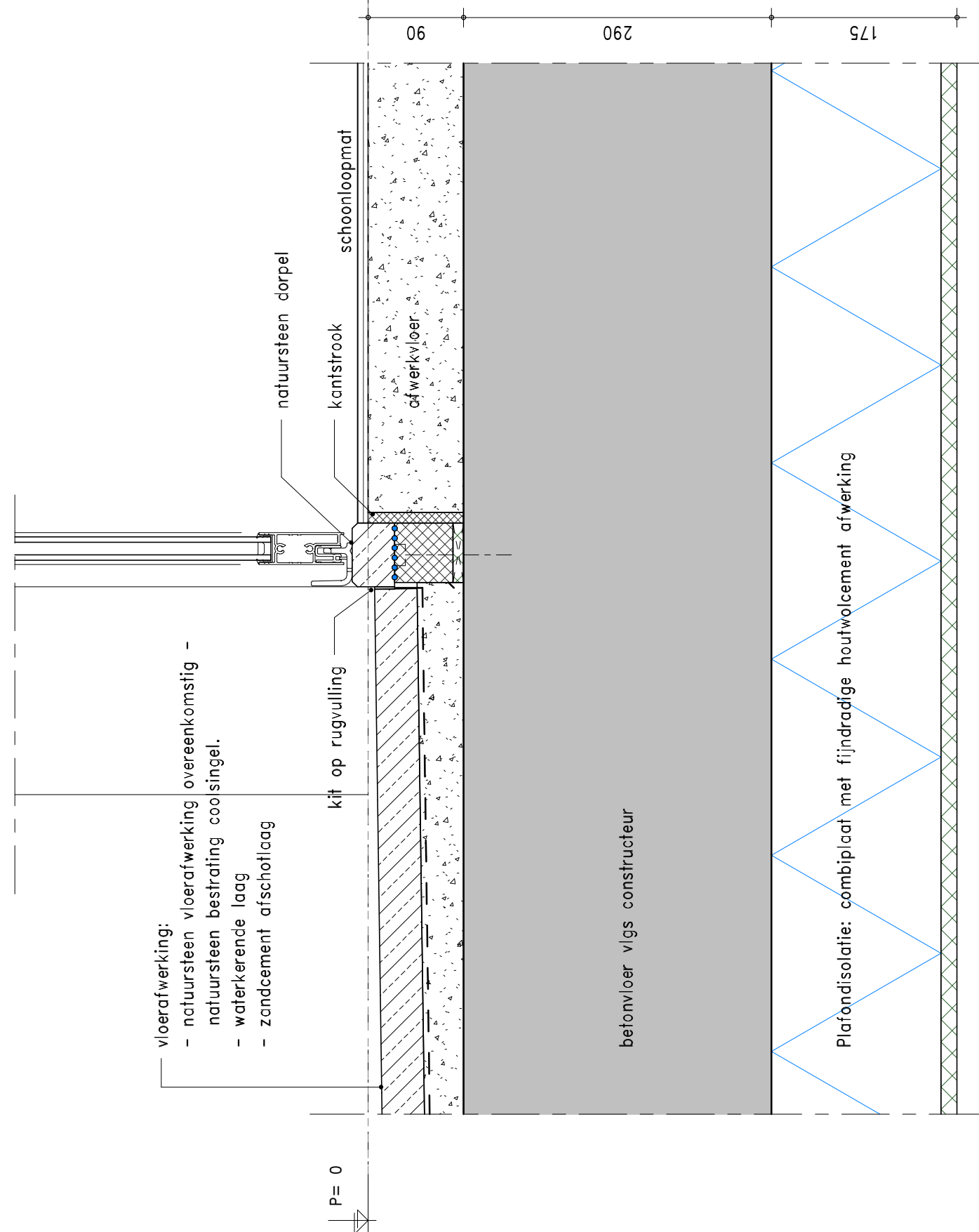
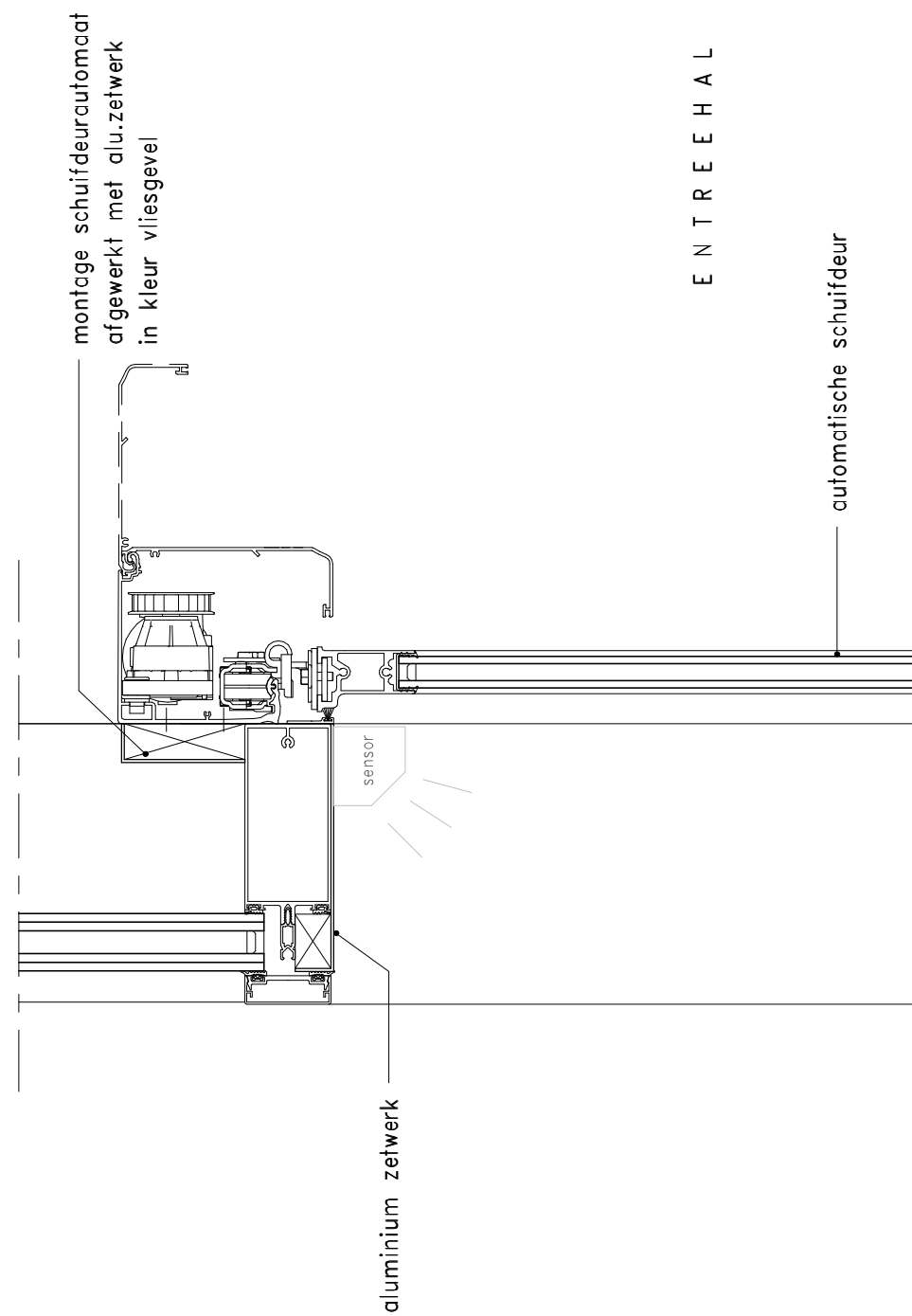
Voorgevel - Coolsingel



Achtergevel - Sint Luciastraat

Principe details zie ook de voorgevel





KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

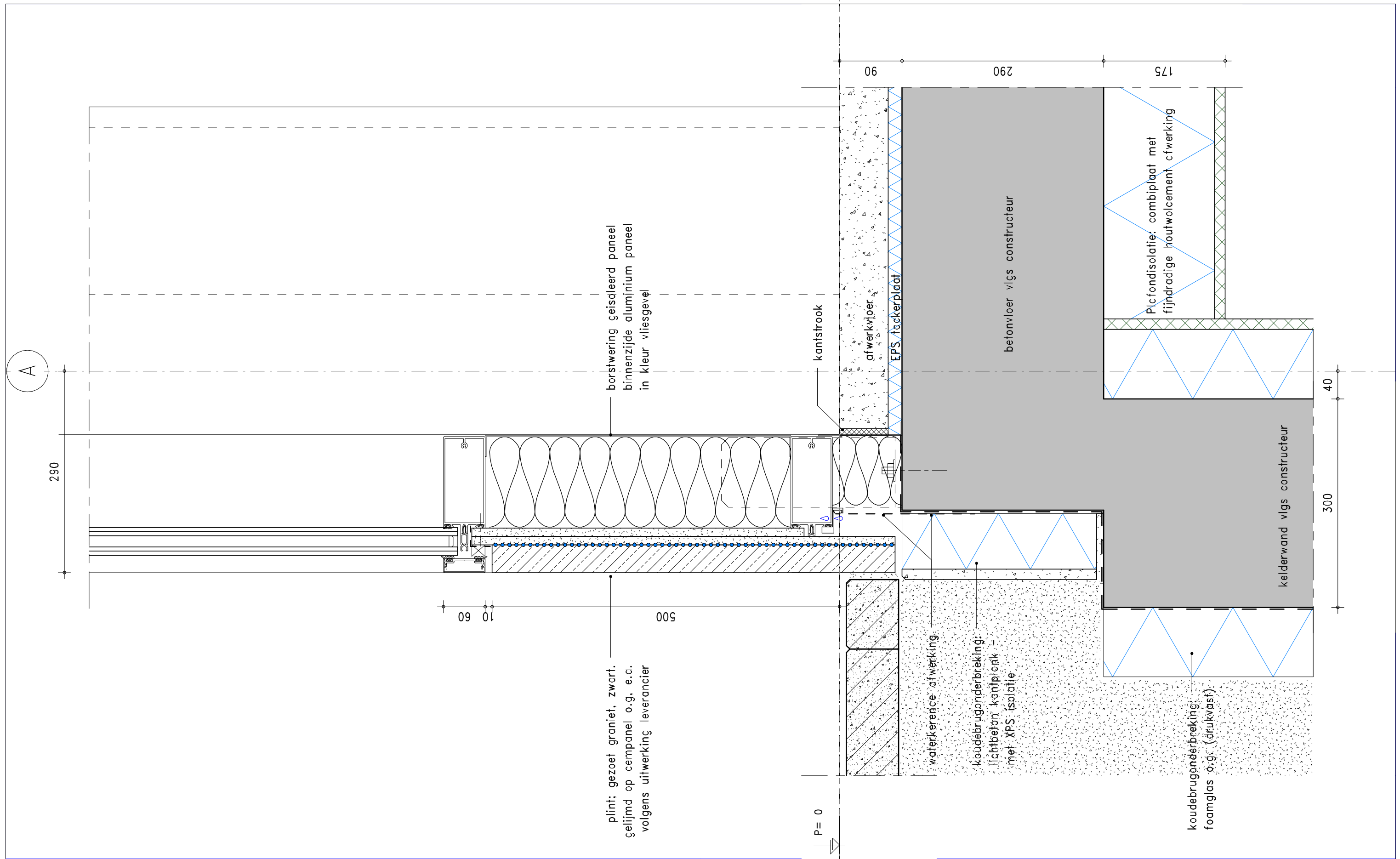
: 01-02-2019

:

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

001



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

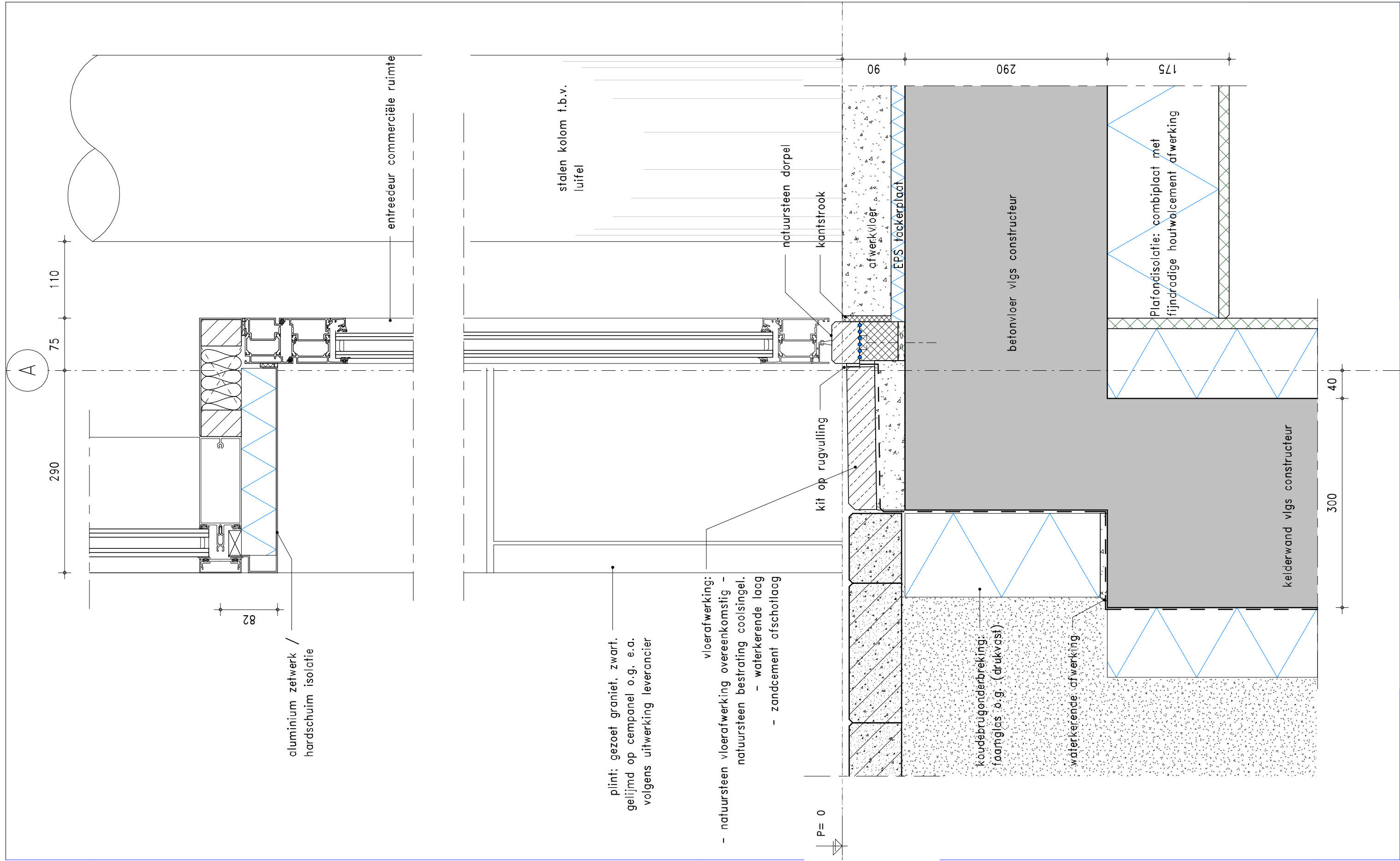
: 01-02-2019

:

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

002



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

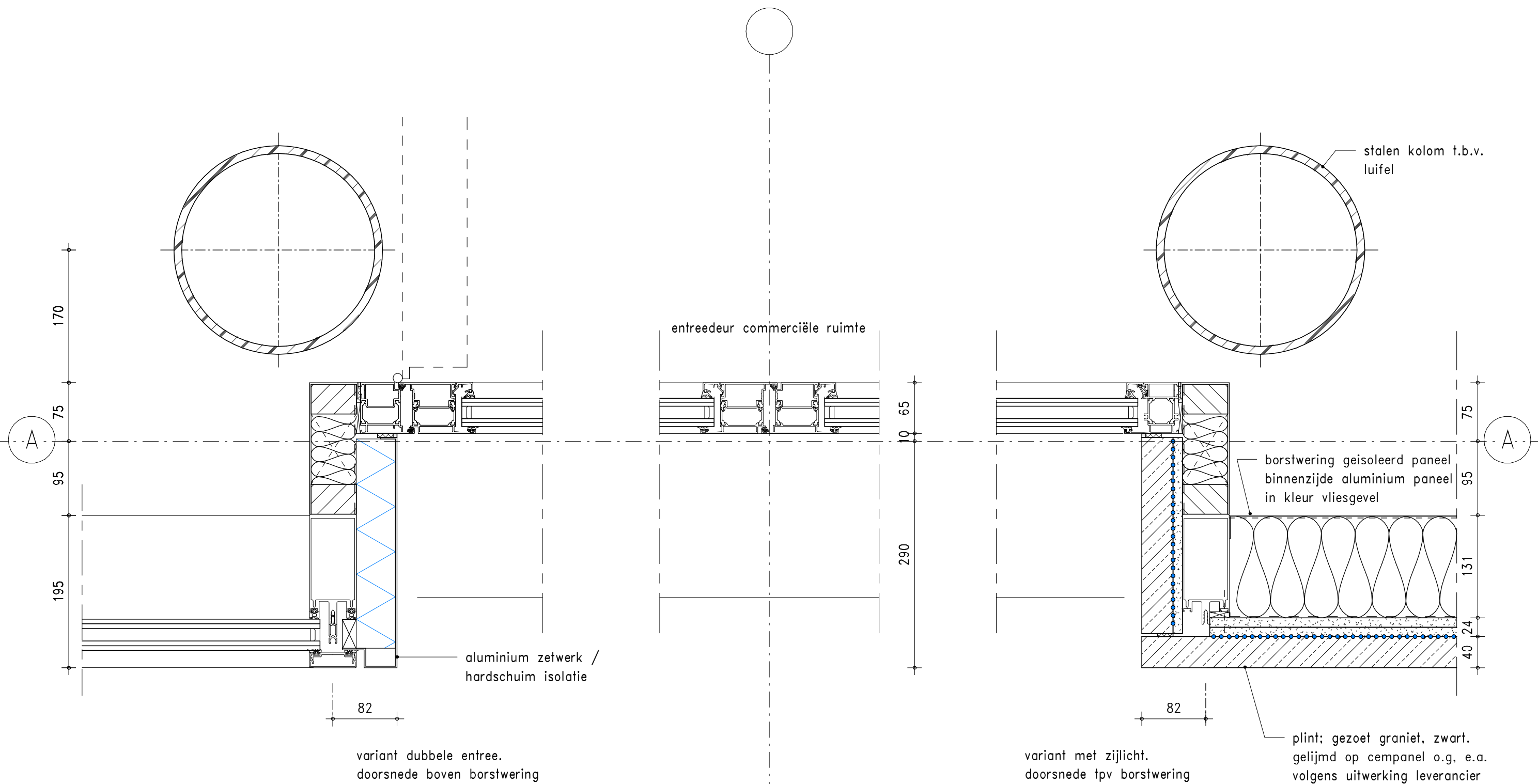
: 01-02-2019

:

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

003



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

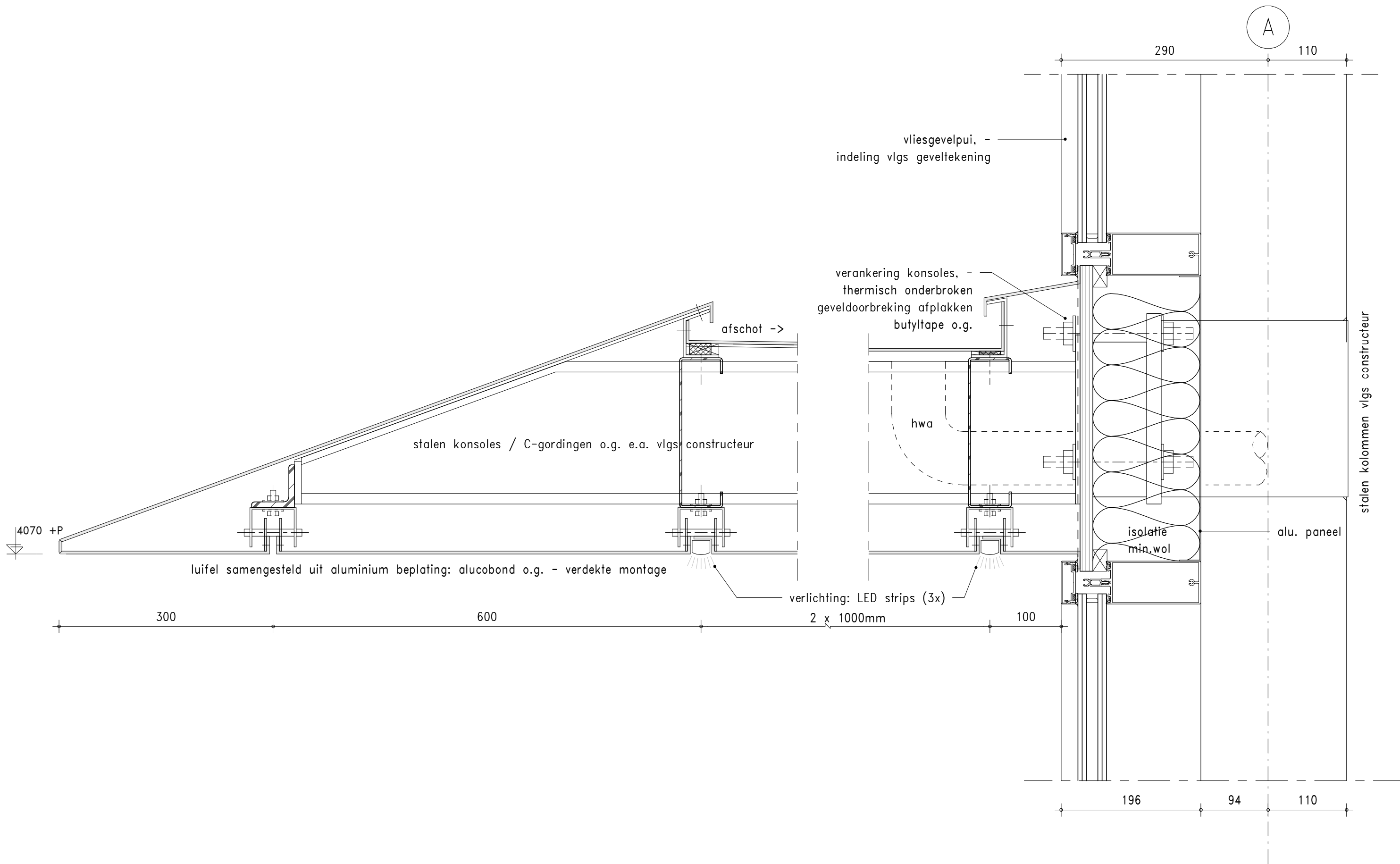
: 01-02-2019

:

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

004



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

: 15771

SCHAAL

: 1:5

GETEKEND

: WA

DATUM

: 01-02-2019

GEWIJZIGD

:

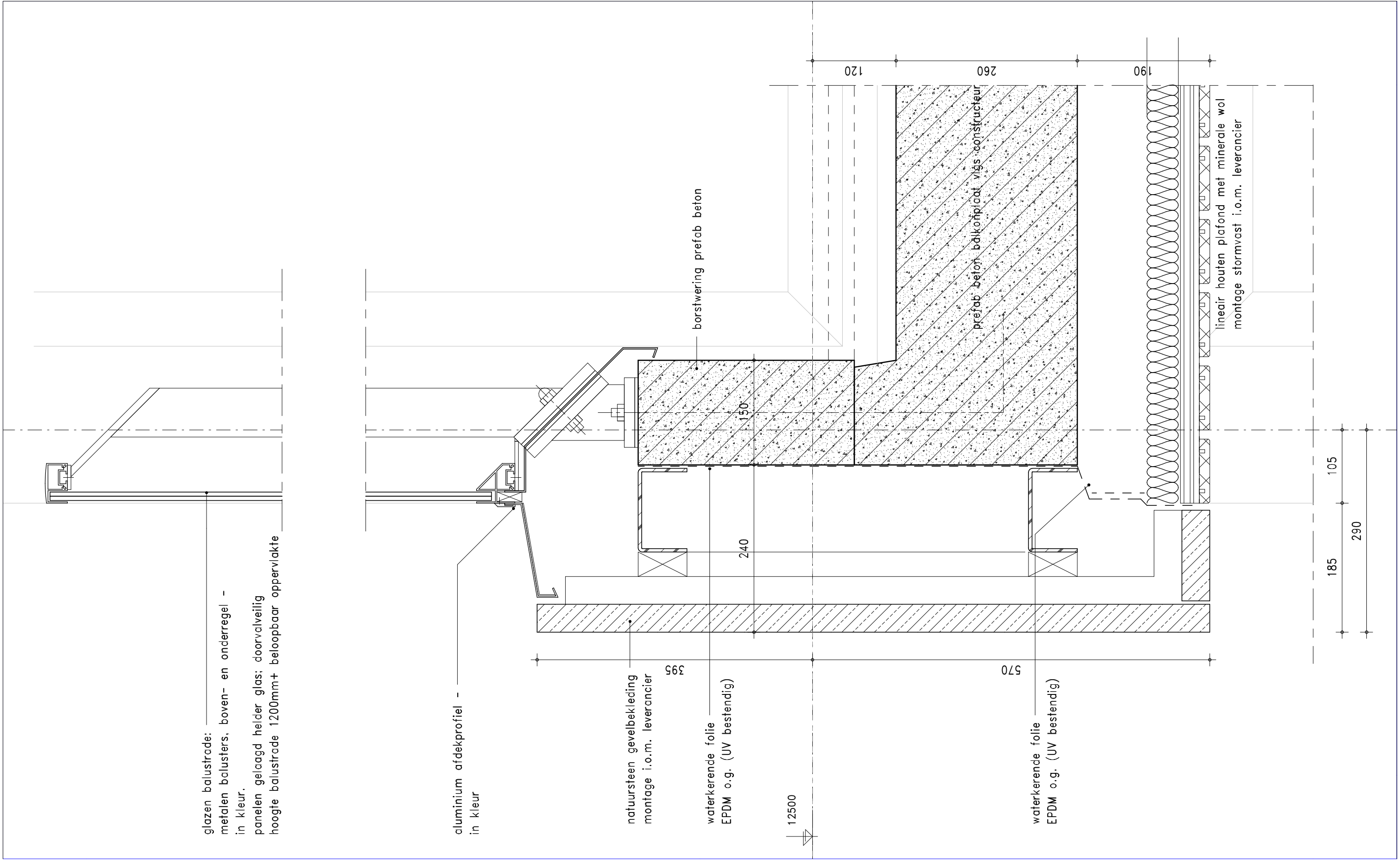
STATUS

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

005



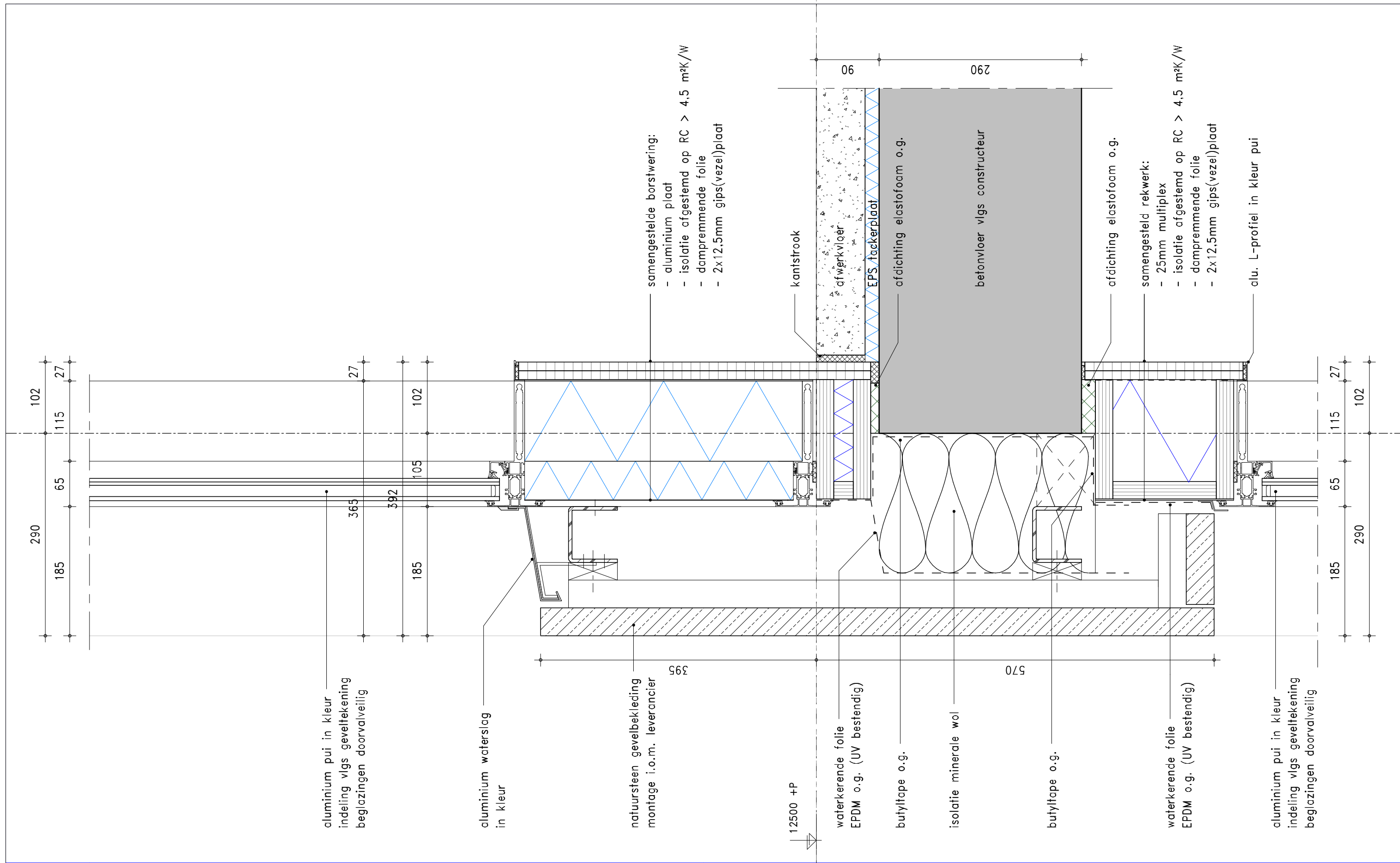


KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-02-2019
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

007

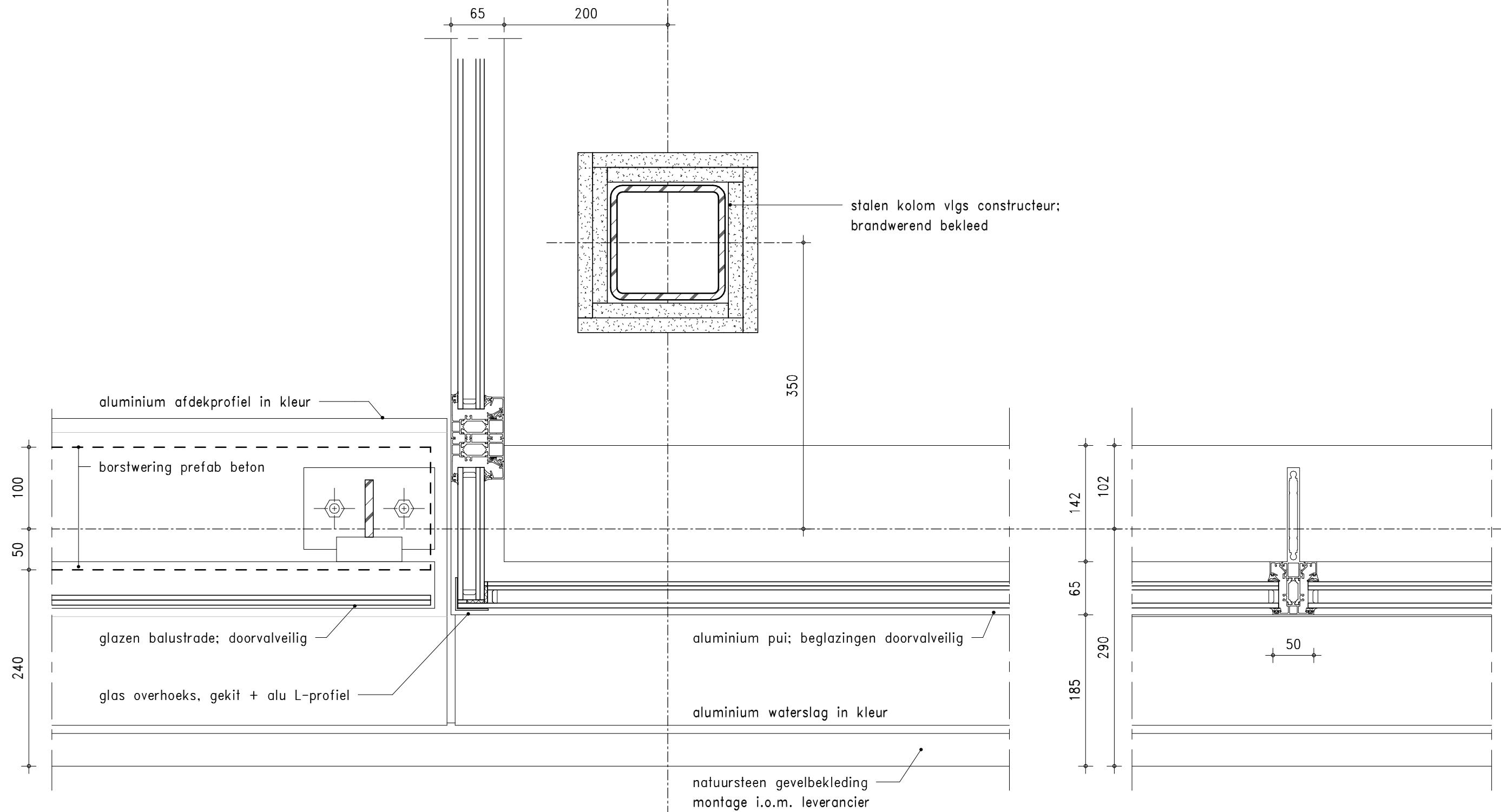


KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-02-2019
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

009



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

: 15771

SCHAAL

: 1:5

GETEKEND

: WA

DATUM

: 01-02-2019

GEWIJZIGD

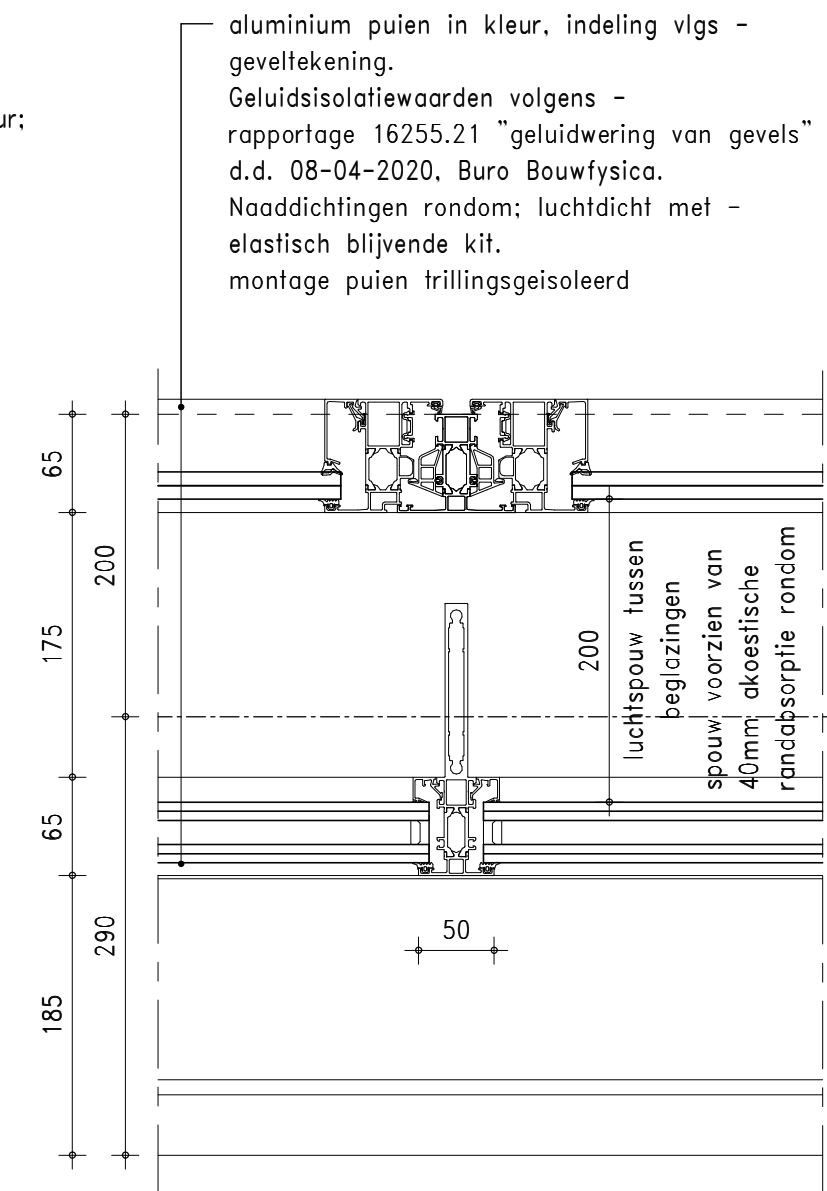
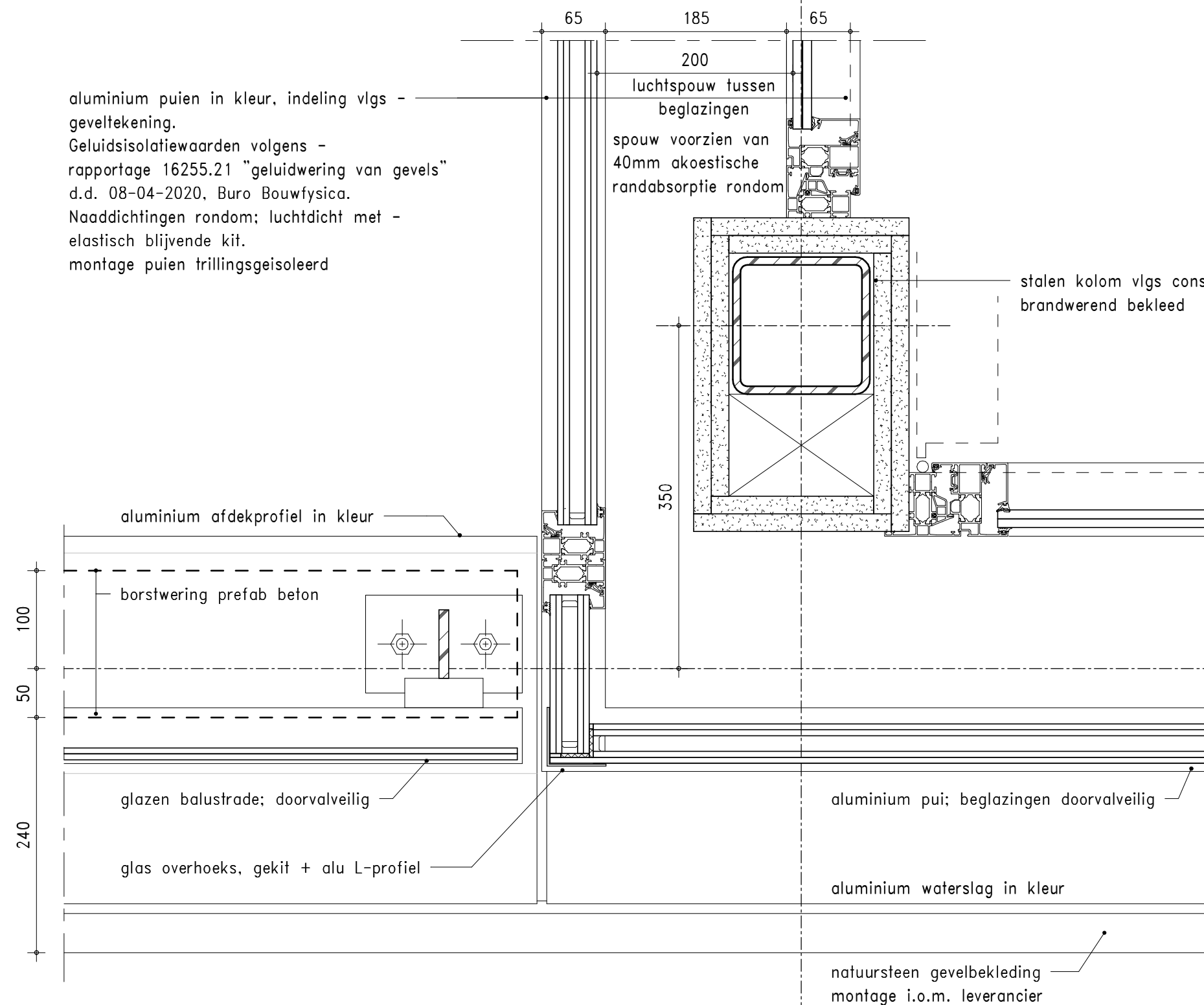
:

STATUS

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

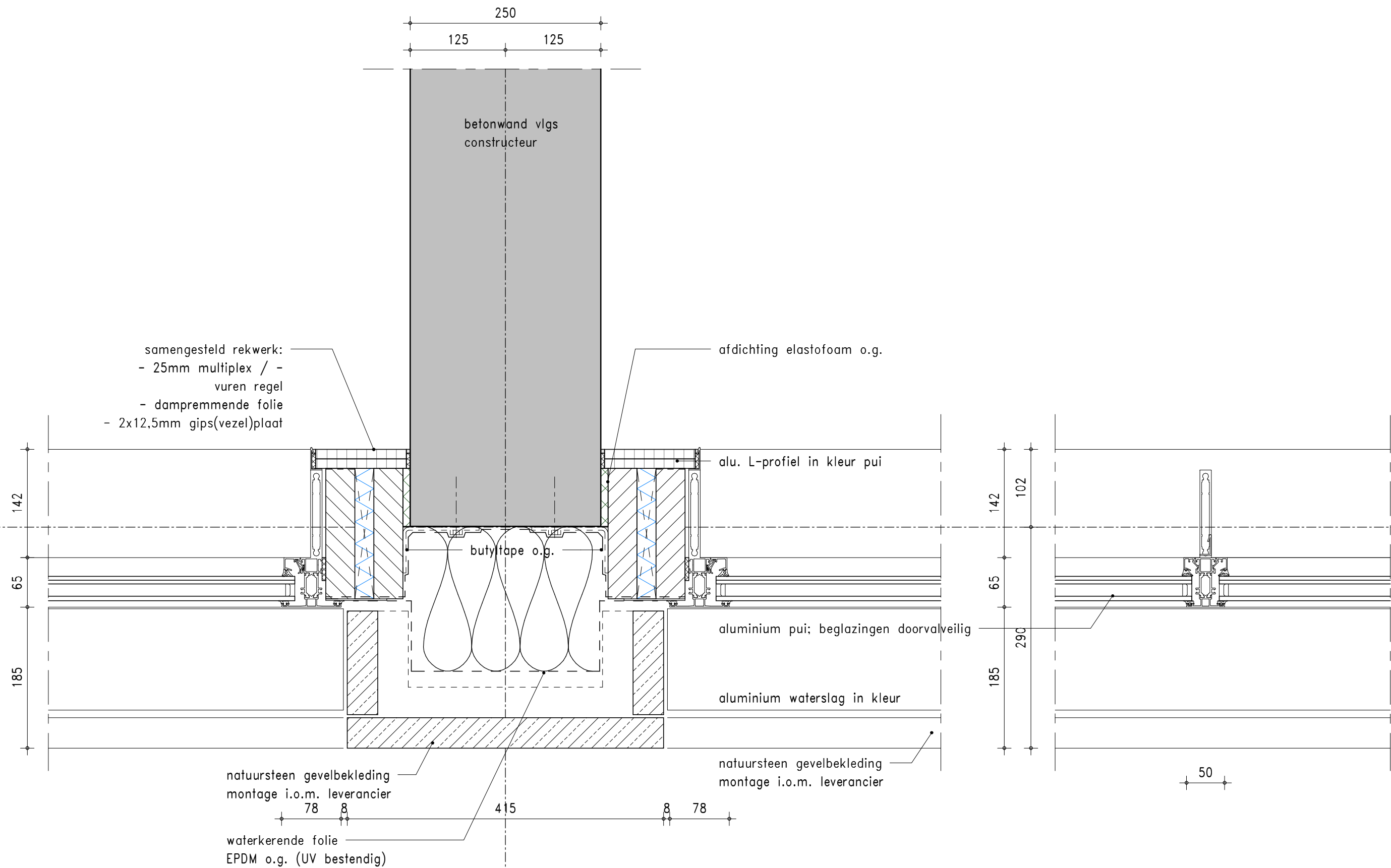
010



KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-05-2020
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER
010b



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

: 15771

SCHAAL

: 1:5

GETEKEND

: WA

DATUM

: 01-02-2019

GEWIJZIGD

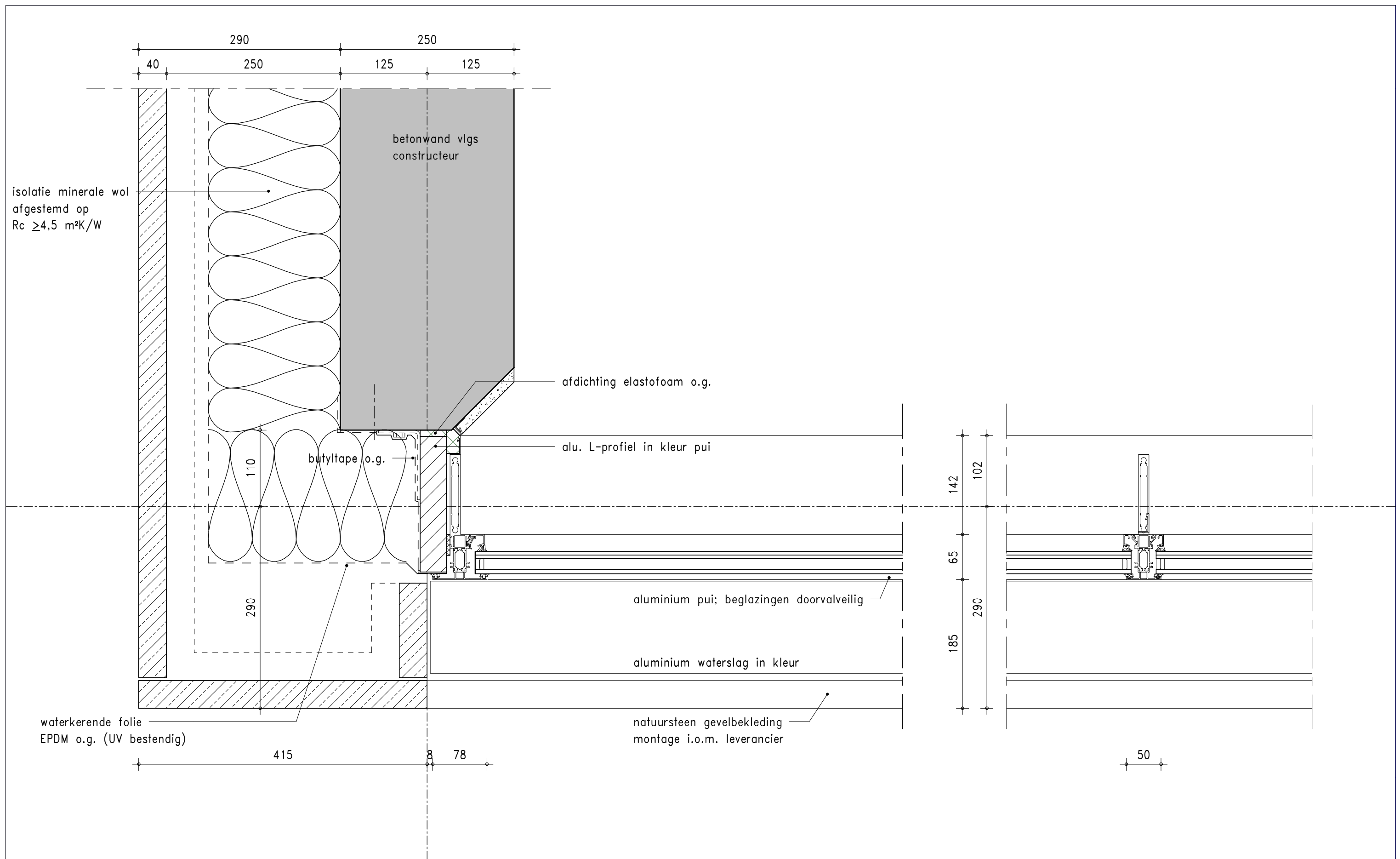
:

STATUS

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

011



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

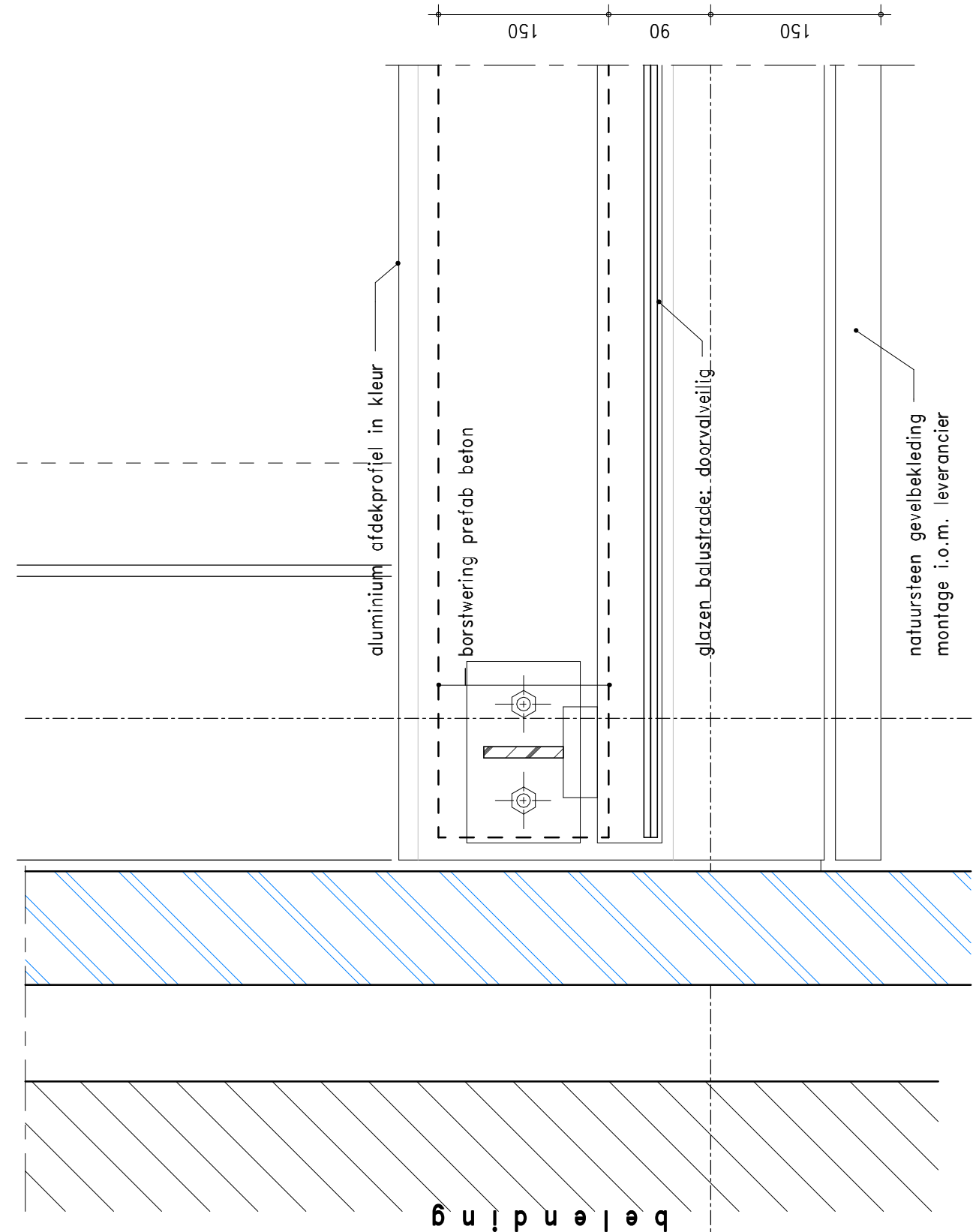
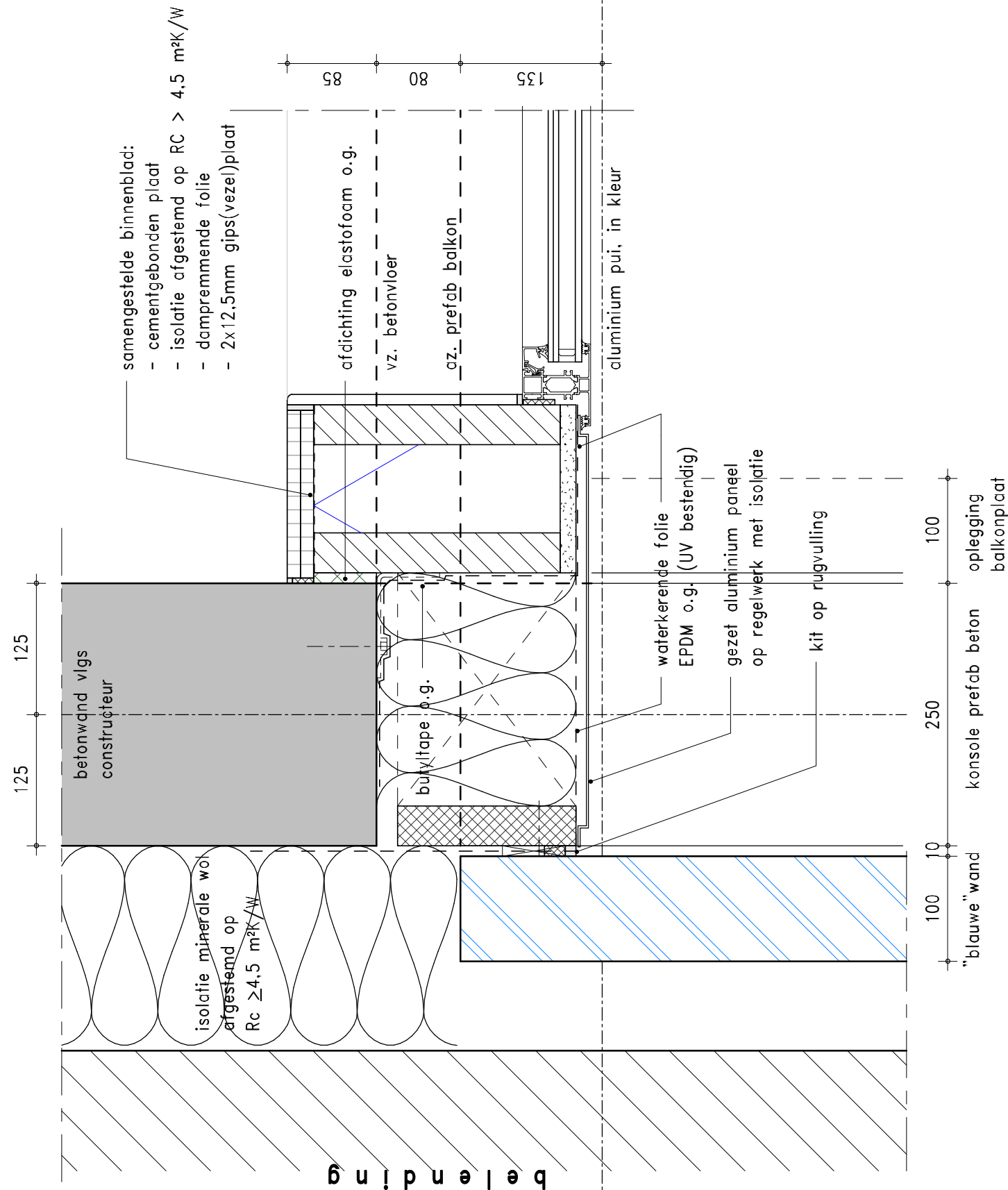
: 01-02-2019

:

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

012



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

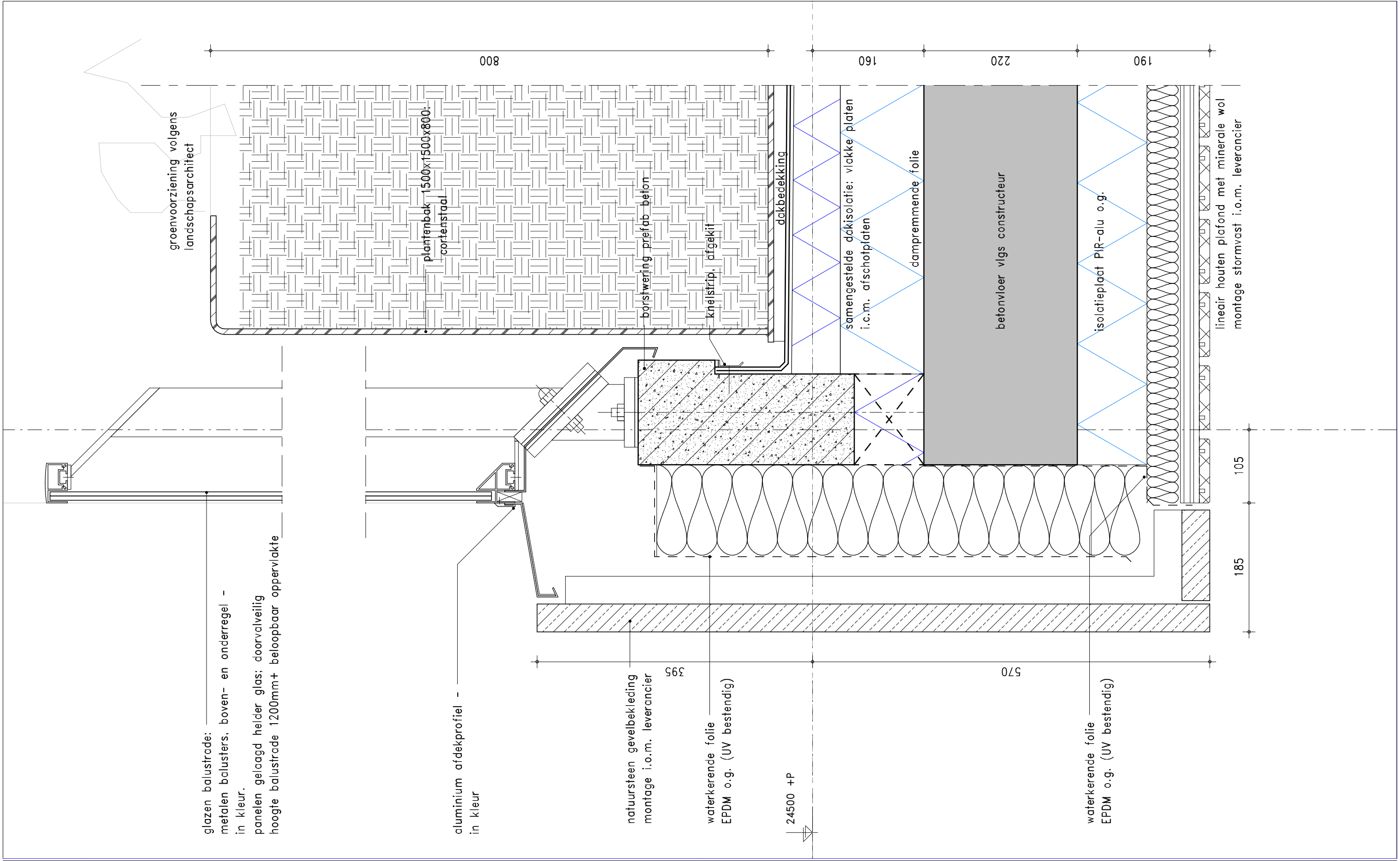
: 01-02-2019

:

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

013

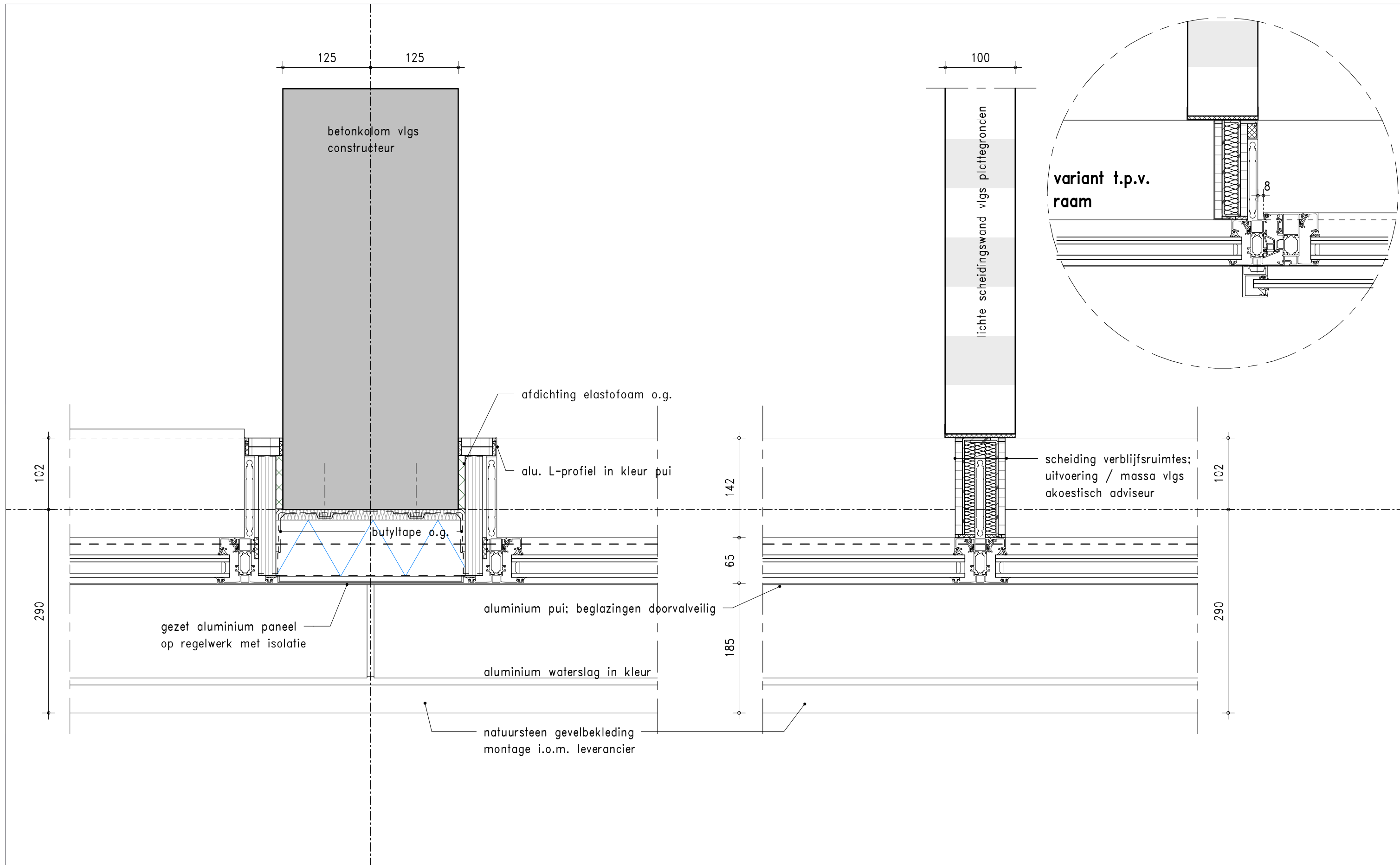


KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-02-2019
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

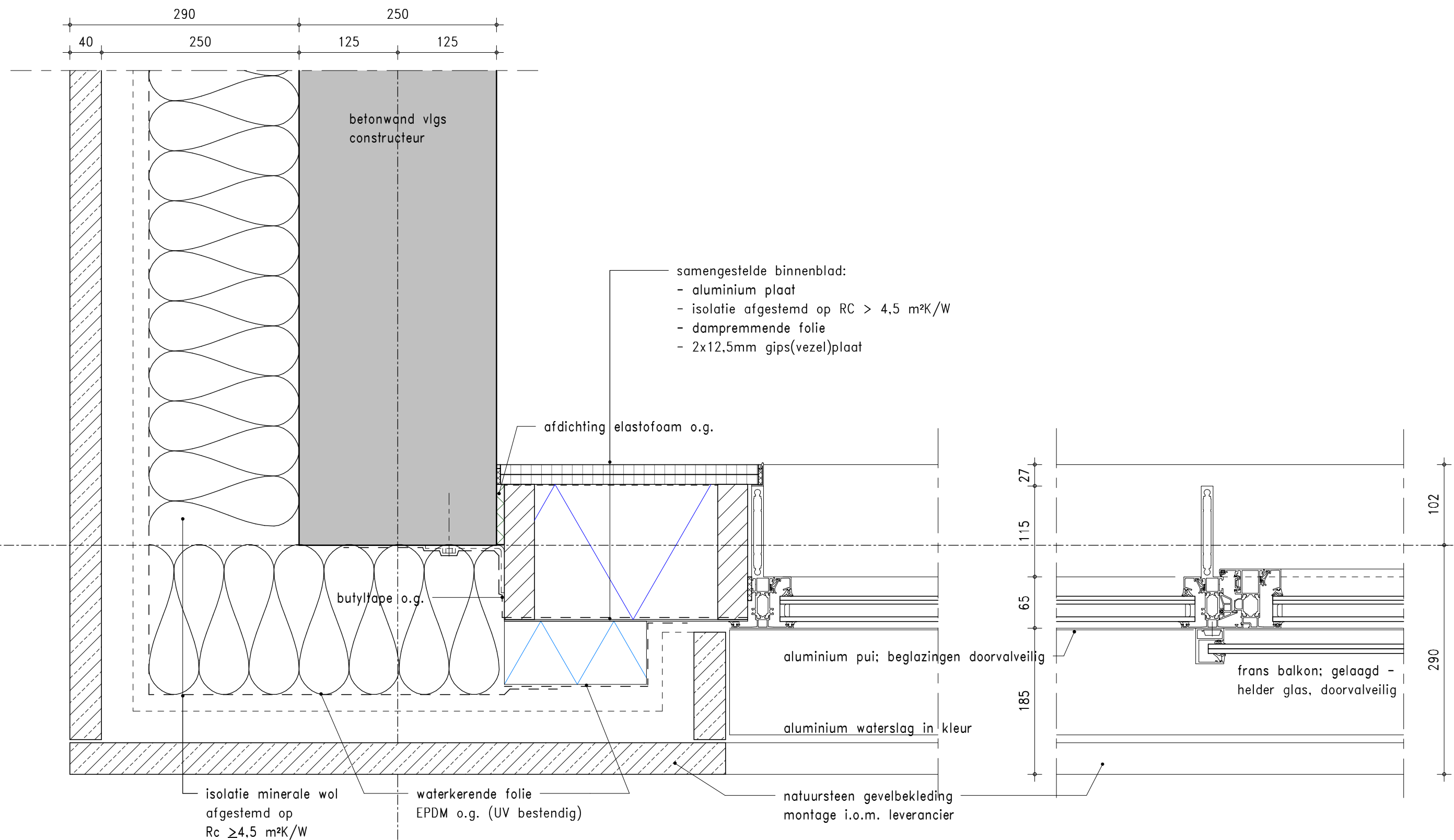
DETAILNUMMER

014



KLUNDER ARCHITECTEN	PROJECTNR.	: 15771
T 010 24 25 310	SCHAAL	: 1:5
F 010 452 01 90	GETEKEND	: WA
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL	DATUM	: 01-02-2019
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL	GEWIJZIGD	:
	STATUS	: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER
015



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310
 F 010 452 01 90
 INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
 WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL
 GETEKEND
 DATUM
 GEWIJZIGD
 STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

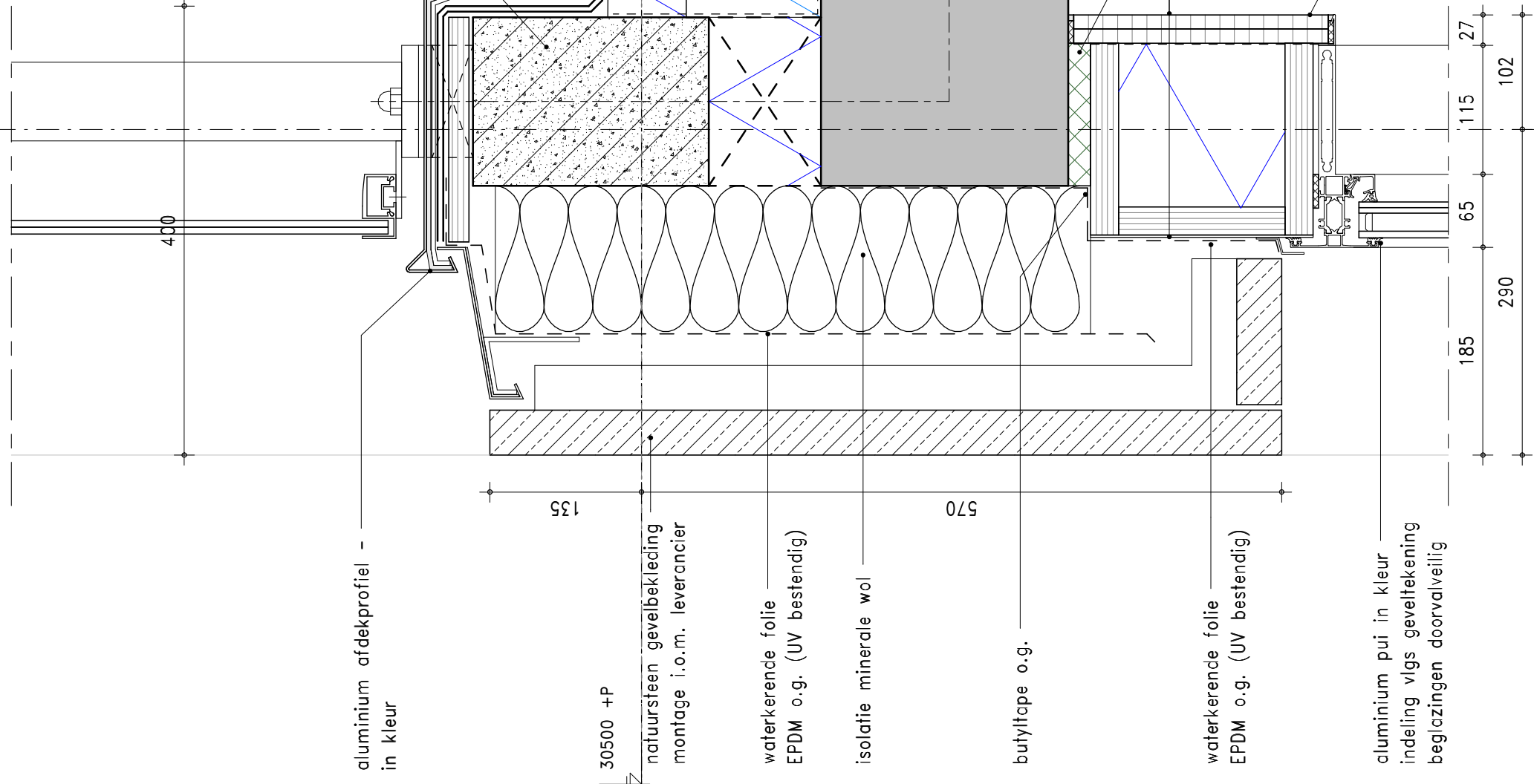
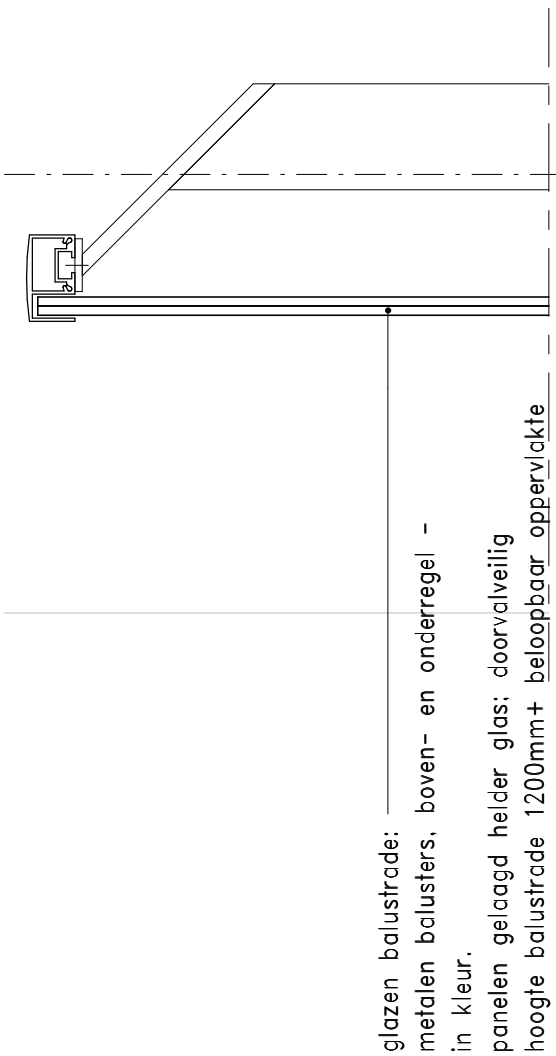
: 01-02-2019

:

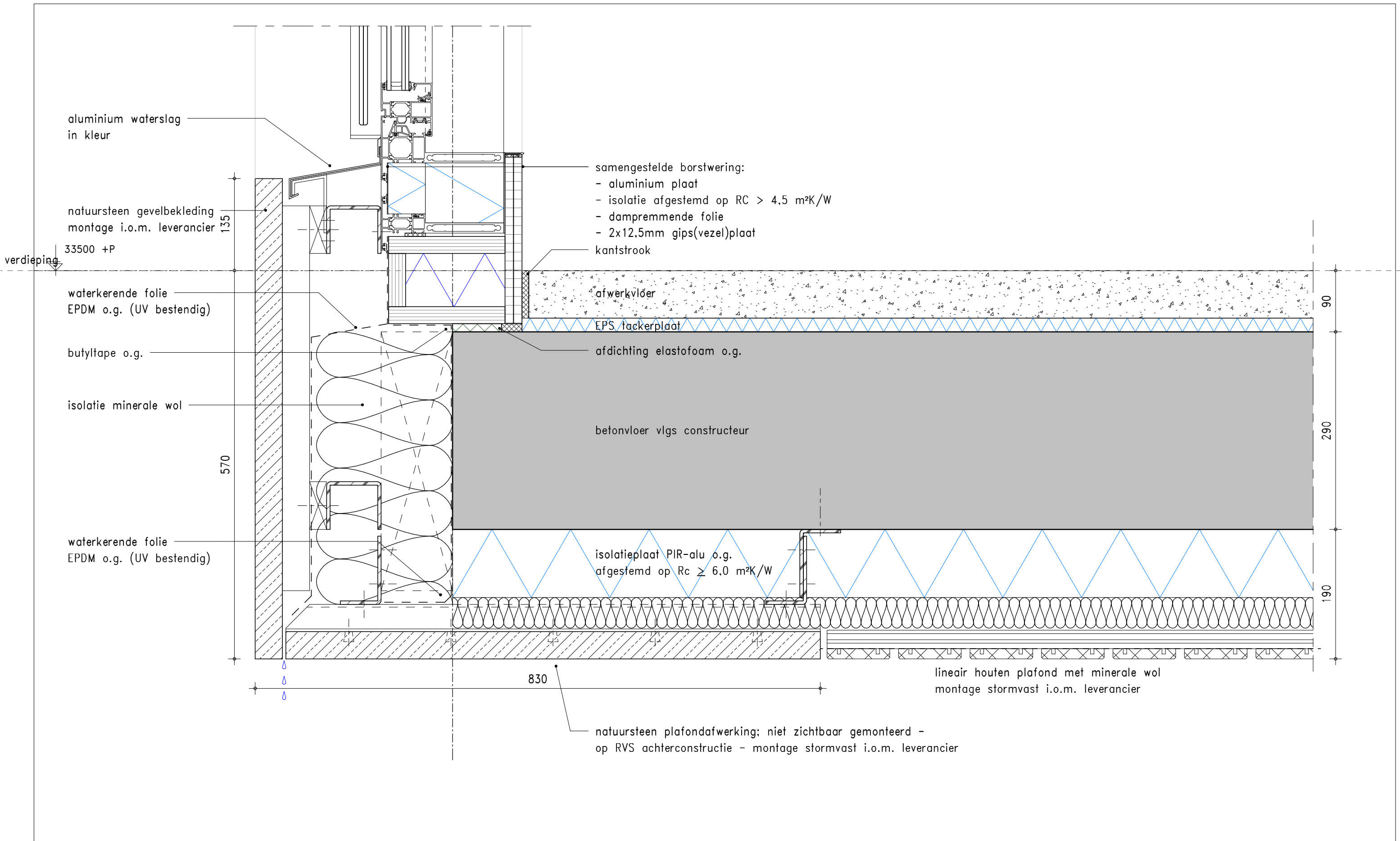
: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

016



KLUNDER ARCHITECTEN		PROJECTNR.	: 15771
T 010 24 25 310		SCHAAL	: 1:5
F 010 452 01 90		GETEKEND	: WA
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL		DATUM	: 01-02-2019
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL		GEWIJZIGD	:
		STATUS	: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

: 15771

SCHAAL

: 1:5

GETEKEND

: WA

DATUM

: 01-02-2019

GEWIJZIGD

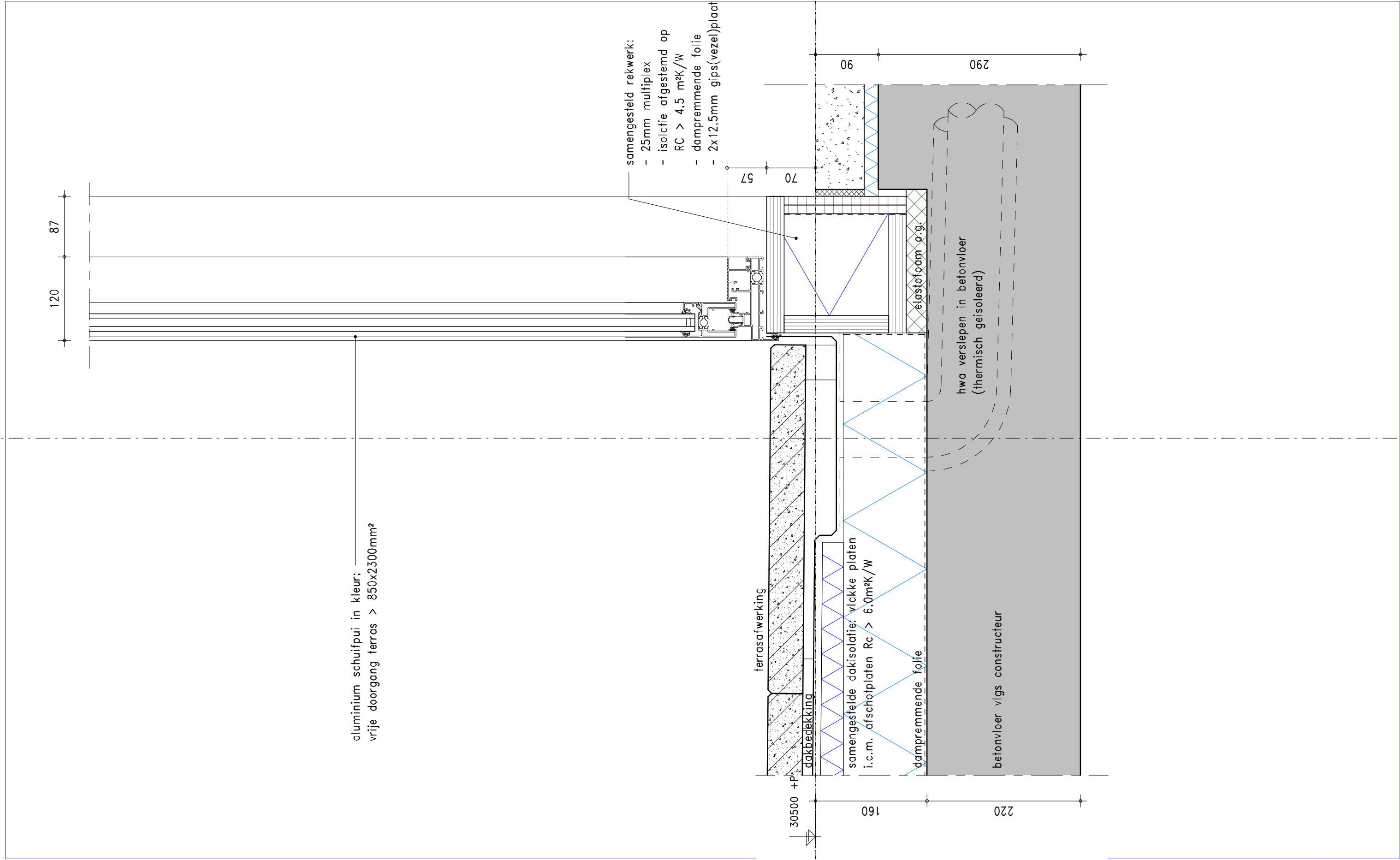
: 07-06-2019

STATUS

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

018

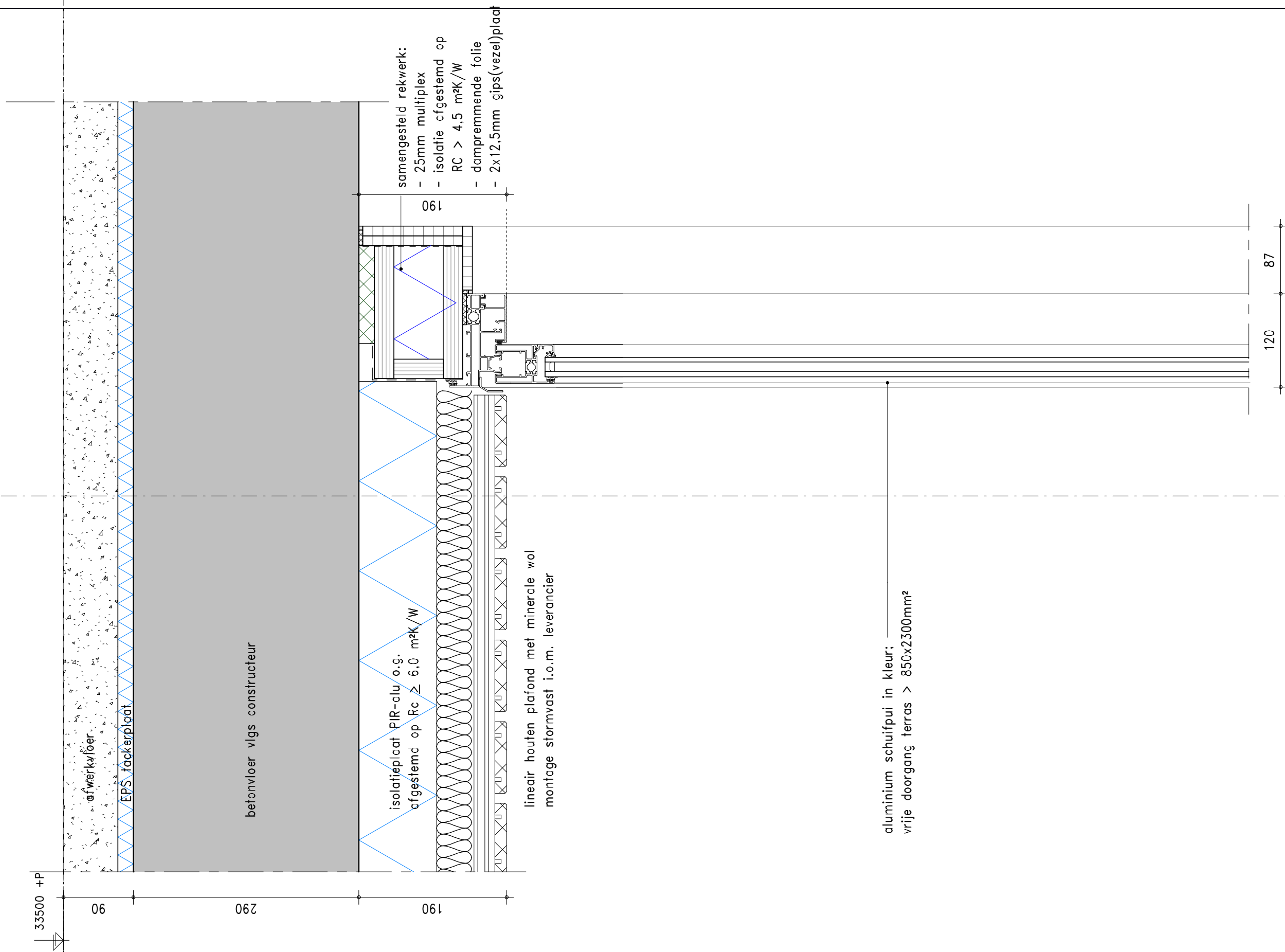


KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-02-2019
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

019



KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-02-2019
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

020

120 87

aluminium schuifpui in kleur:
vrije doorgang terras > 850x2300mm²

samengestelde dakisolatie: vlakke platen
i.c.m. afschotplaten $R_c > 6.0\text{m}^2\text{K/W}$
basisplaat 90mm, afschotplaat 30-70mm

terrasafwerking

dakbedekking

30500 +P

afschotisolatieplaat

vacuumisolatieplaat

egaliseerlaag

elastofaam o.g.

betonvloer vlgs constructeur

hwa verslepen in betonvloer
(thermisch geïsoleerd)

57 70 90 290

70 20 290

KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

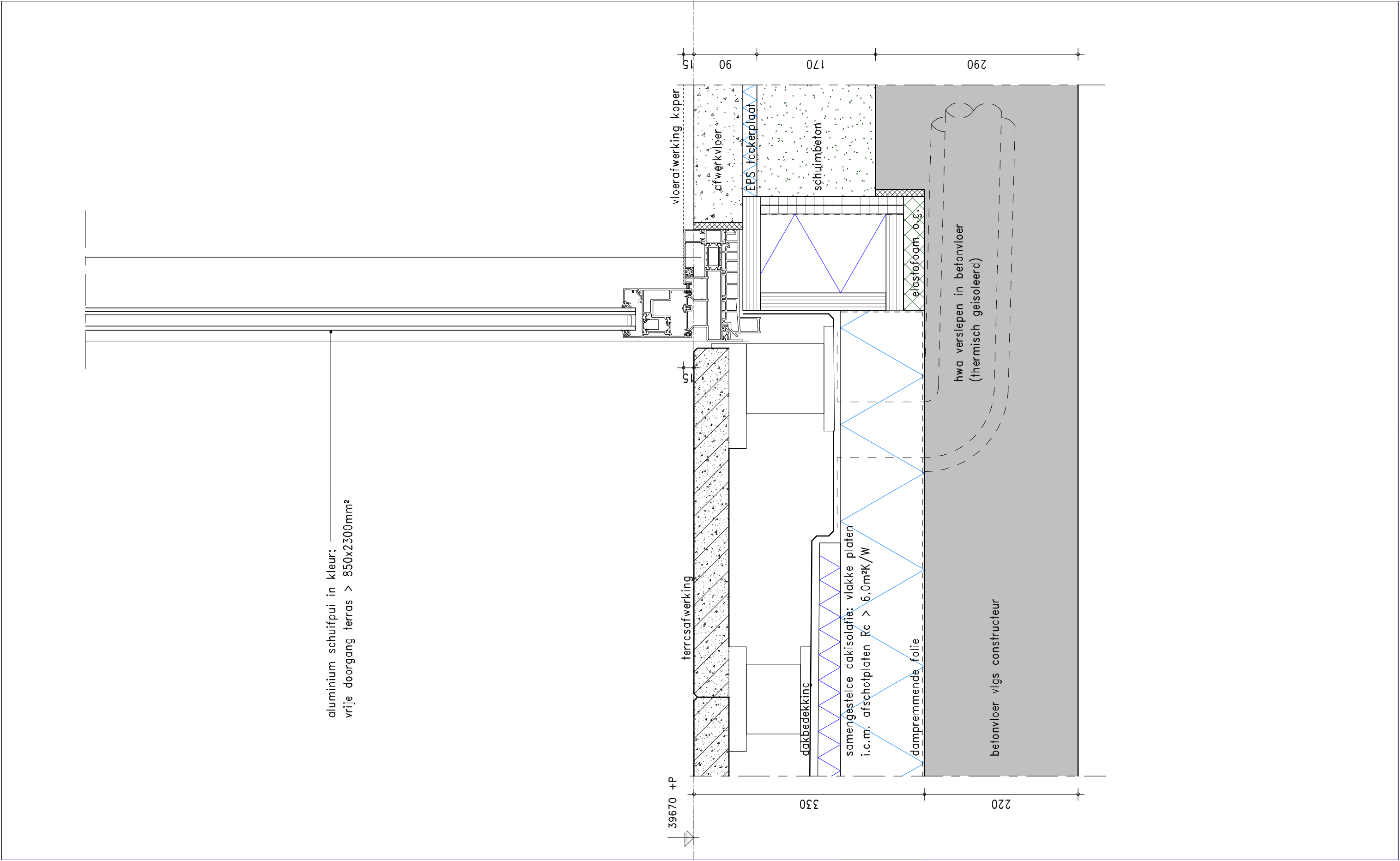
: 01-02-2019

:

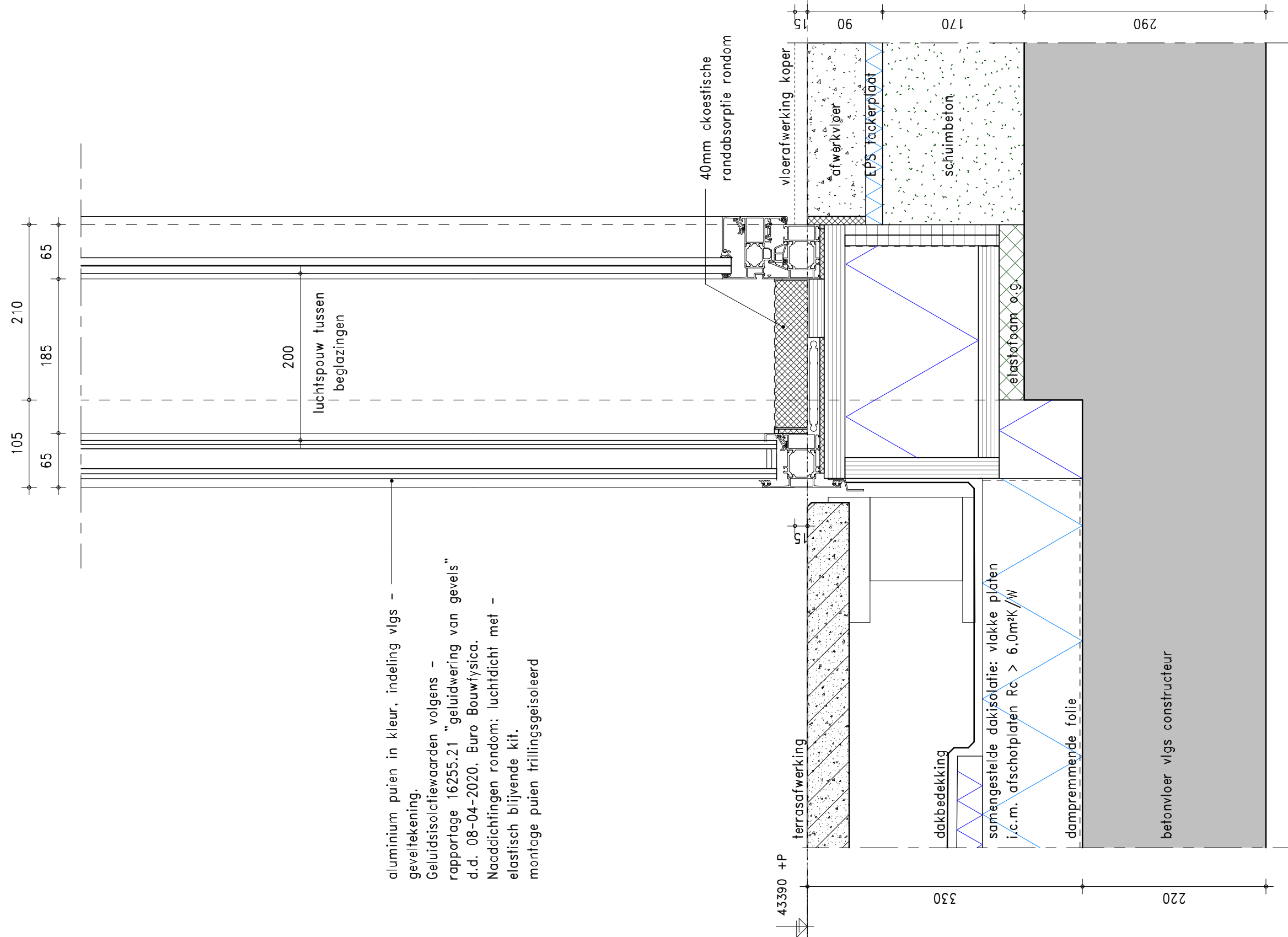
: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

021



KLUNDER ARCHITECTEN T 010 24 25 310 F 010 452 01 90 INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL	PROJECTNR.	: 15771
	SCHAAL	: 1:5
	GETEKEND	: WA
	DATUM	: 01-02-2019
	GEWIJZIGD	:
	STATUS	: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning



aluminium puien in kleur, indeling vlg -
geveltekening.
Geluidsisolatiewaarden volgens -
rapportage 16255.21 "geluidwering van gevels"
d.d. 08-04-2020, Buro Bouwfysica.
Naaddichtingen rondom; luchtdicht met -
elastisch blijvende kit.
montage puien trillingsgeïsoleerd

KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310
F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

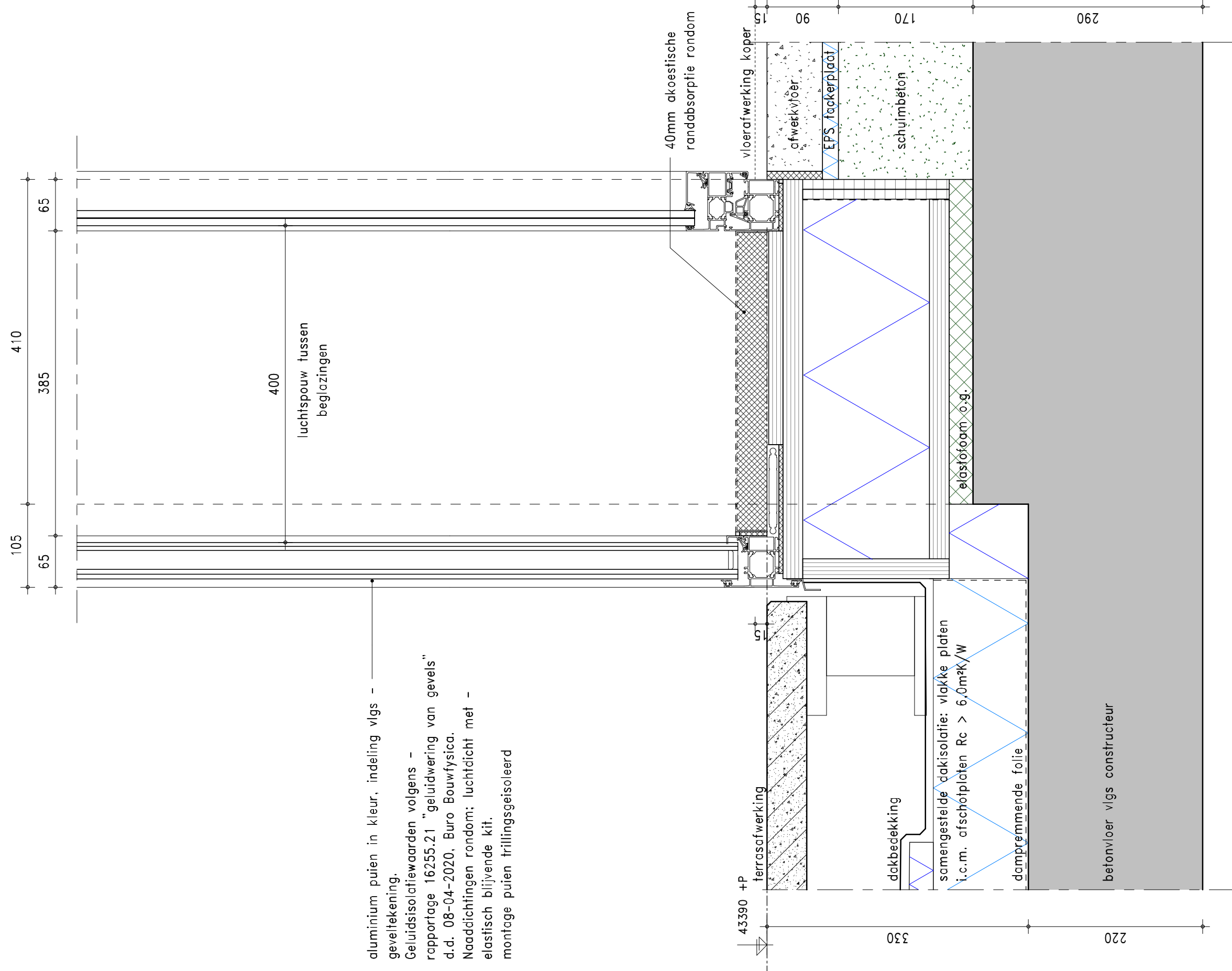
PROJECTNR.

SCHAAL
GETEKEND
DATUM
GEWIJZIGD
STATUS

: 15771
: 1:5
: WA
: 30-09-2019
: 01-05-2020 / E
: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

022b



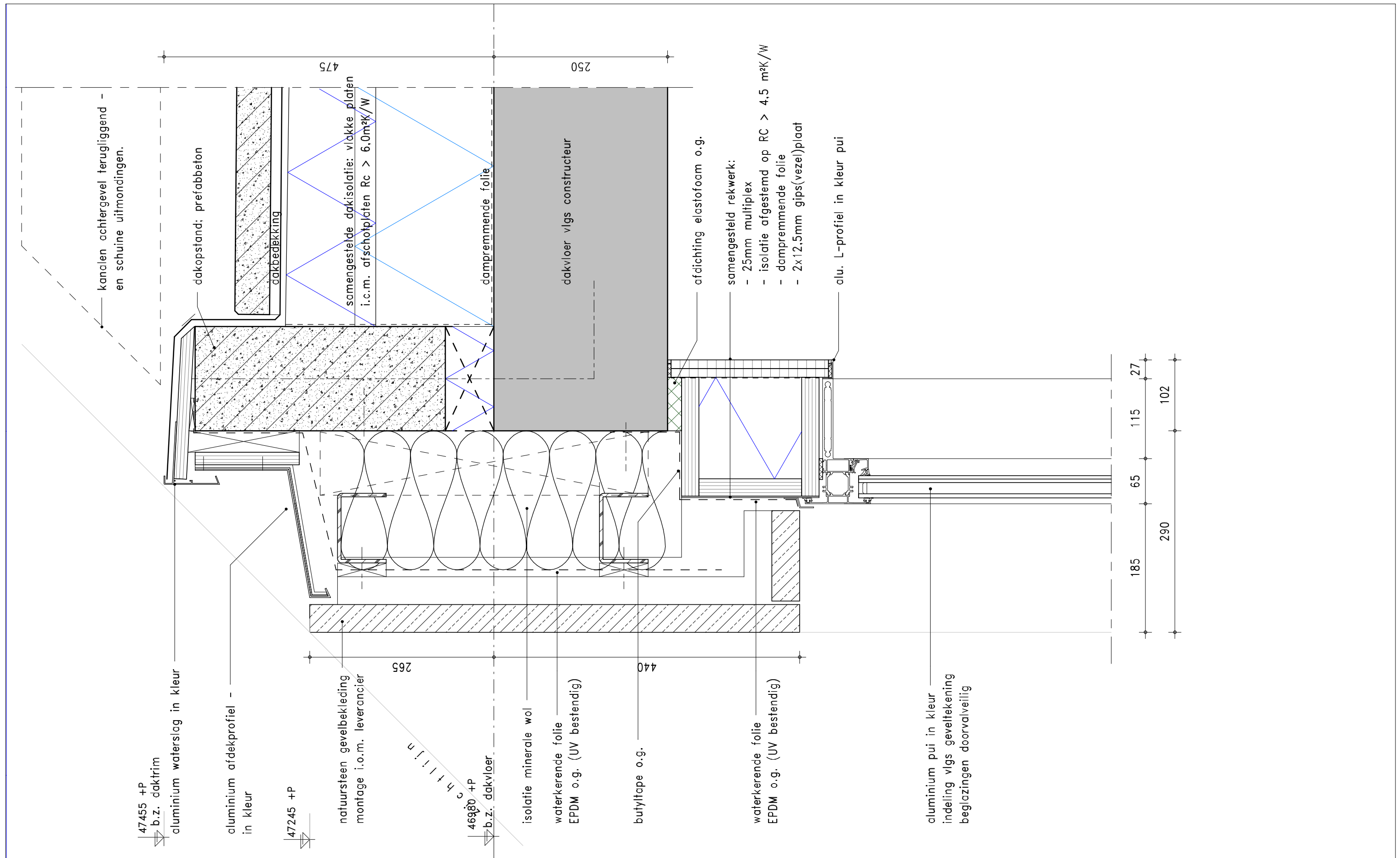
aluminium puiken in kleur, indeling vlgs -
geveltekening.
Geluidsisolatiewaarden volgens -
rapportage 16255.21 "geluidwering van gevels"
d.d. 08-04-2020, Buro Bouwfysica.
Naaddichtingen rondom; luchtdicht met -
elastisch blijvende kit.
montage puiken trillingsgeïsoleerd

KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : KS
DATUM : 09-02-2021 / F
GEWIJZIGD : --
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

022c



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

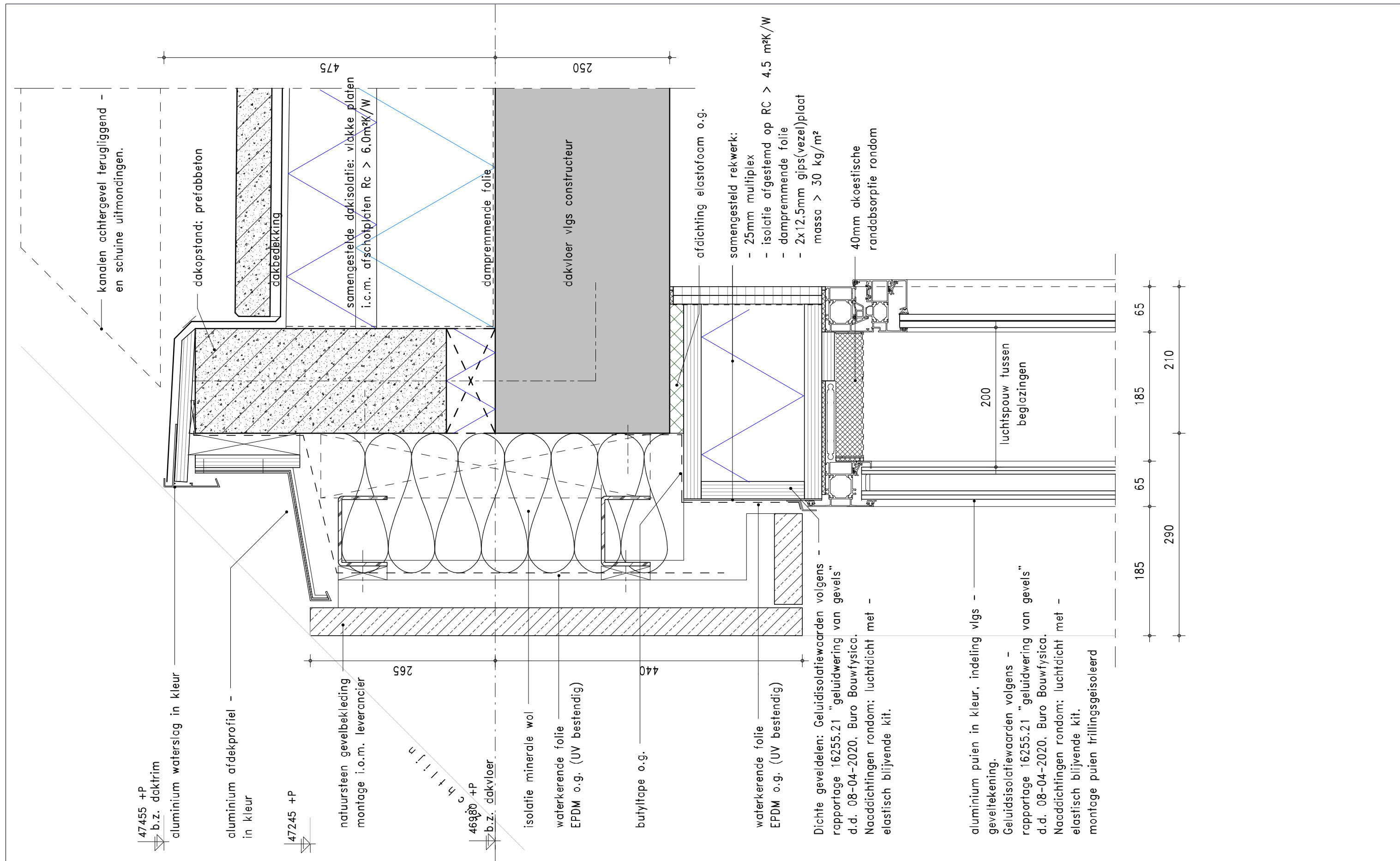
: 01-02-2019

: 01-05-2020 / E

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

023

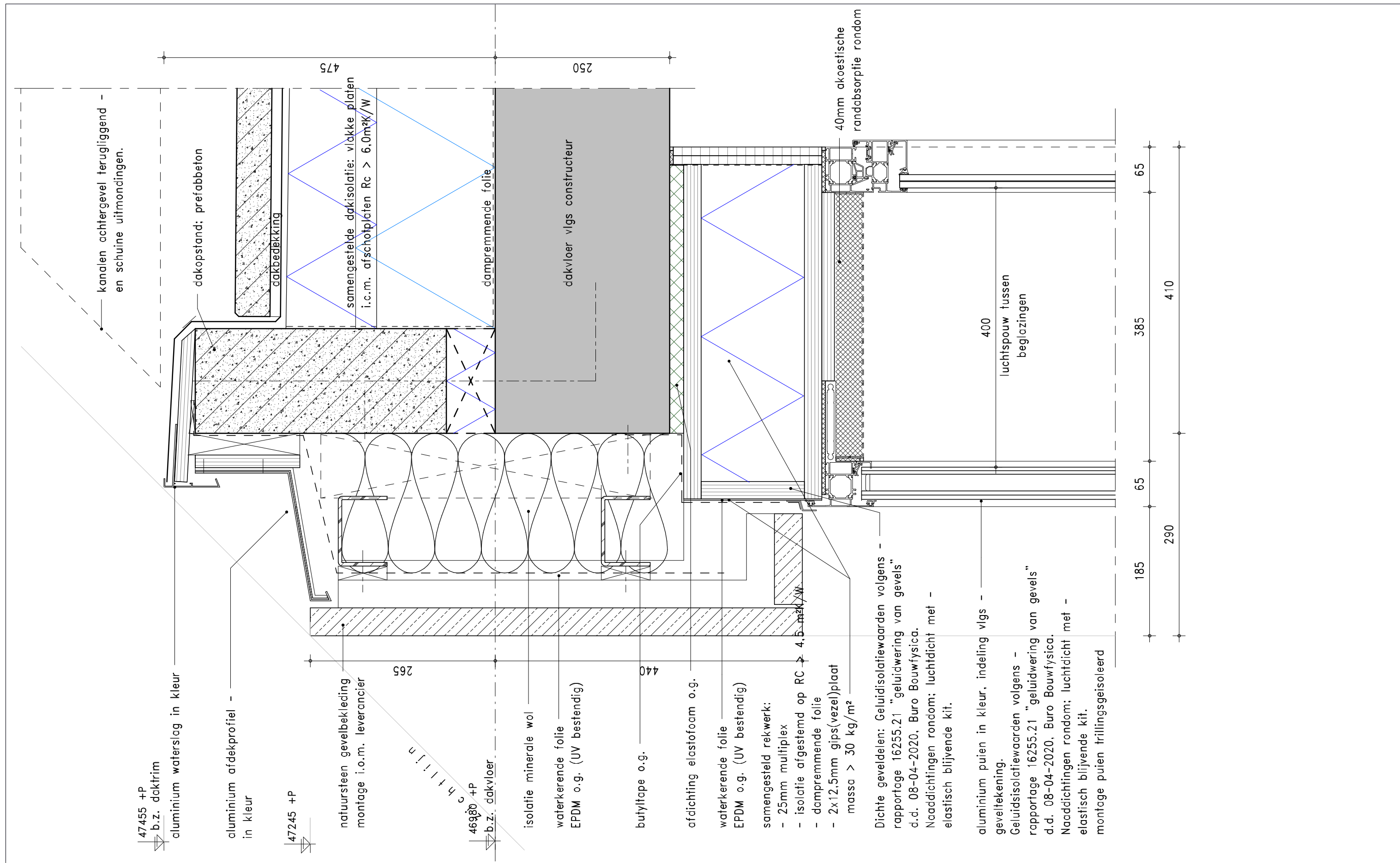


KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.
SCHAAL
GETEKEND
DATUM
GEWIJZIGD
STATUS

: 15771
: 1:5
: WA
: 30-09-2019
: 01-05-2020 / E
: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

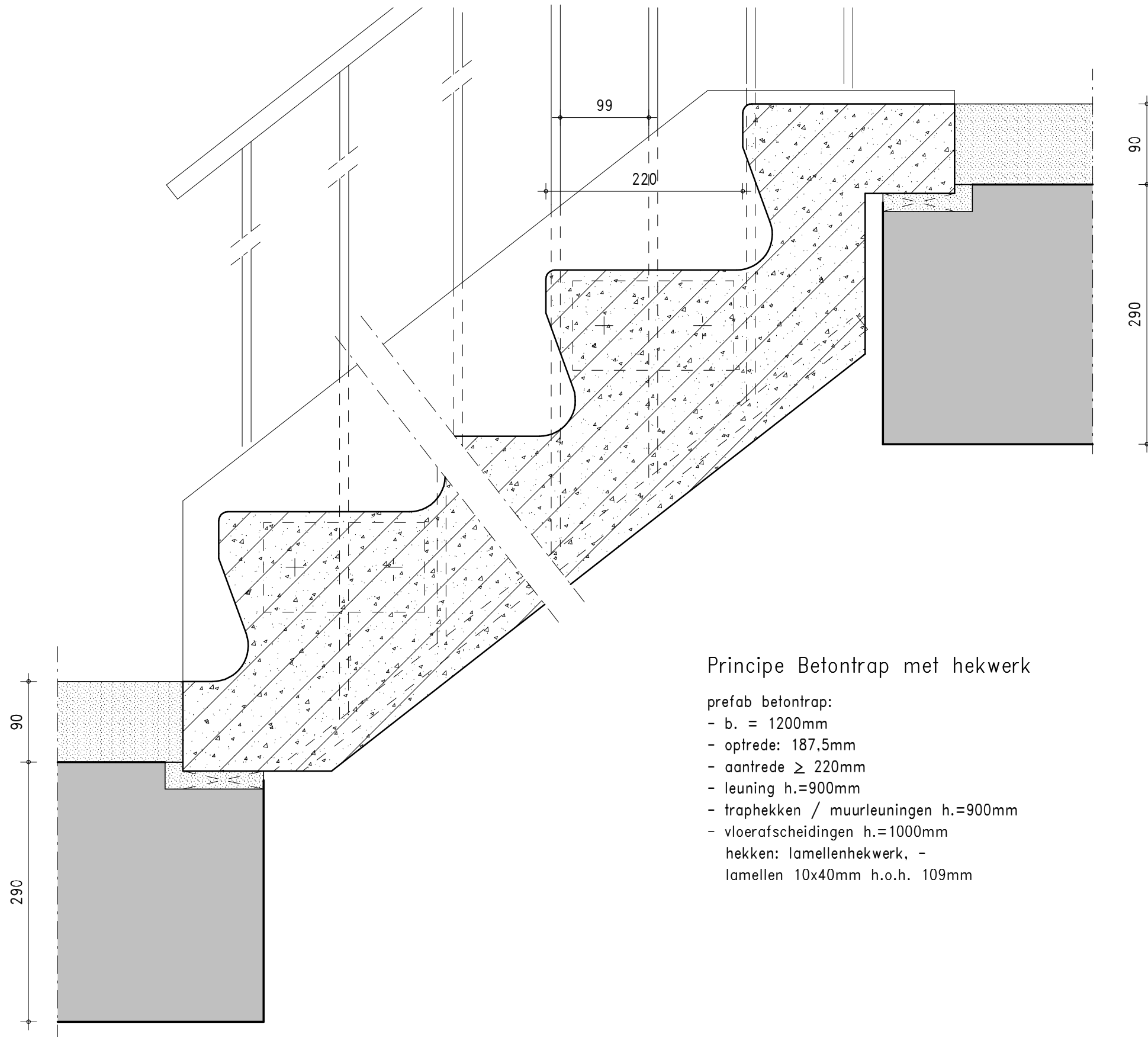
DETAILNUMMER
023b



KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : KS
DATUM : 09-02-2021 / F
GEWIJZIGD : --
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

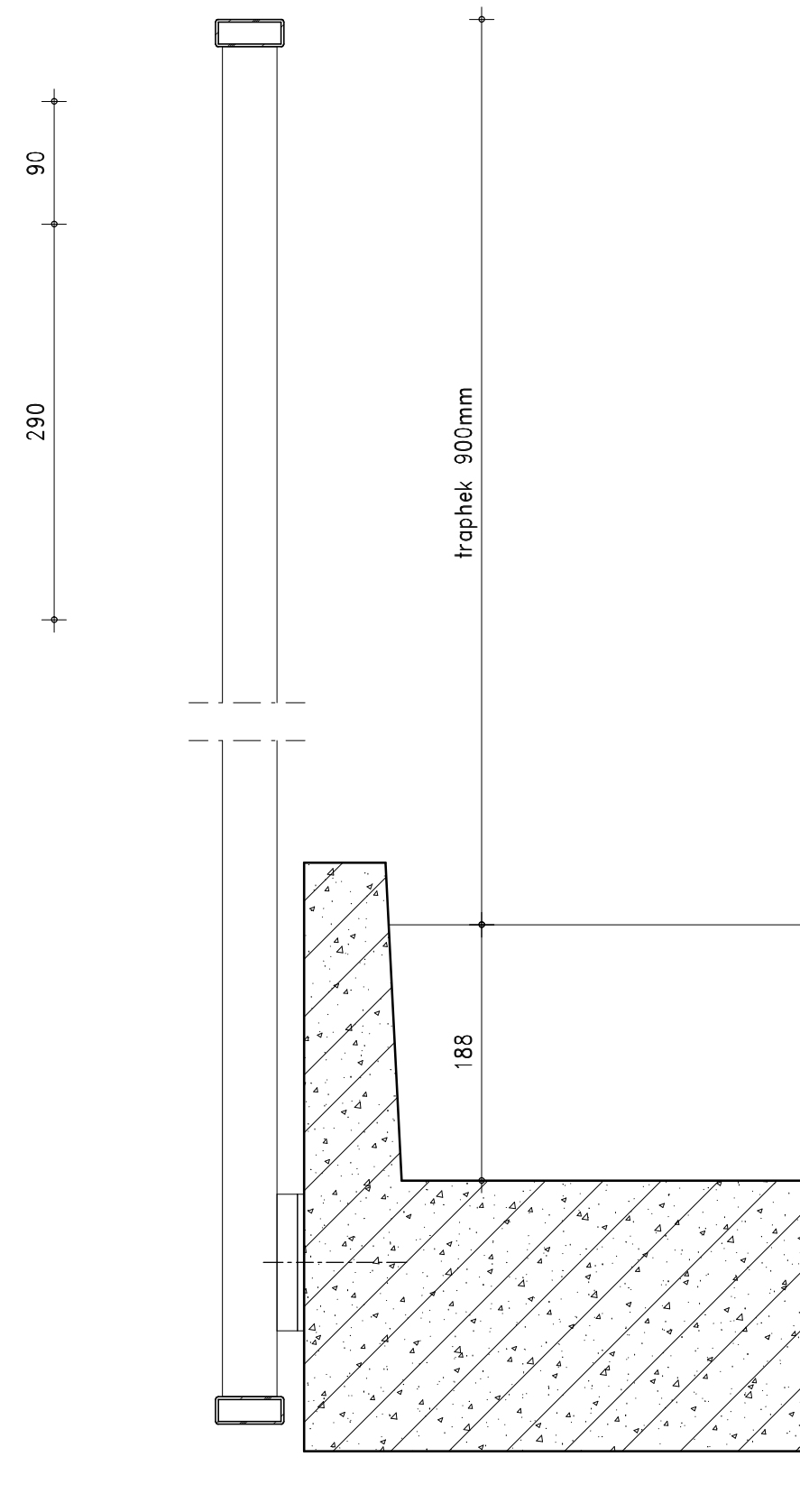
DETAILNUMMER
023c



Principe Betontrap met hekwerk

prefab betontrap:

- b. = 1200mm
- optrede: 187,5mm
- aantrede $\geq$ 220mm
- leuning h.=900mm
- traphekken / muurleuningen h.=900mm
- vloerafscheidingen h.=1000mm
- hekken: lamellenhekwerk, -
lamellen 10x40mm h.o.h. 109mm



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

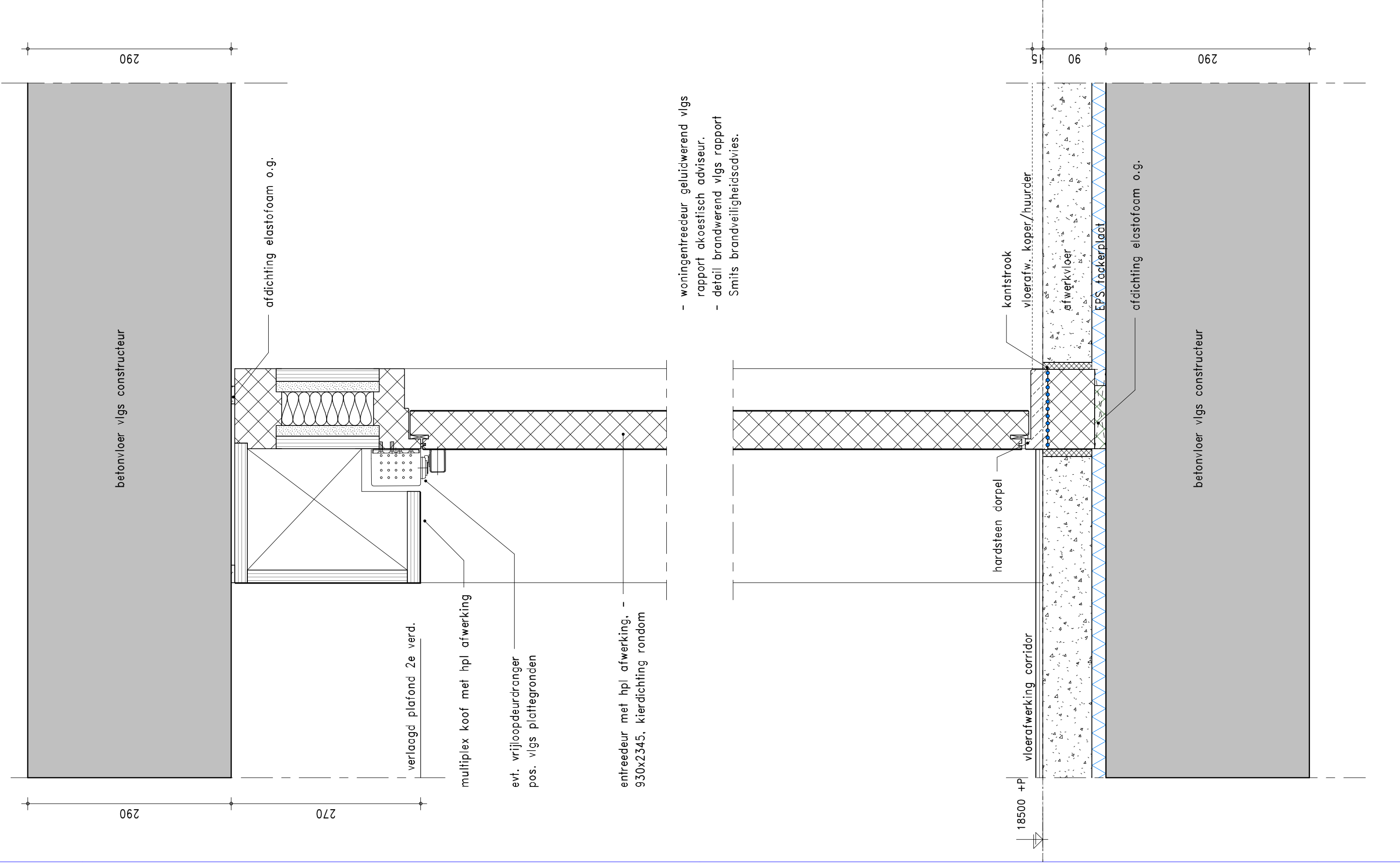
: 01-02-2019

:

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

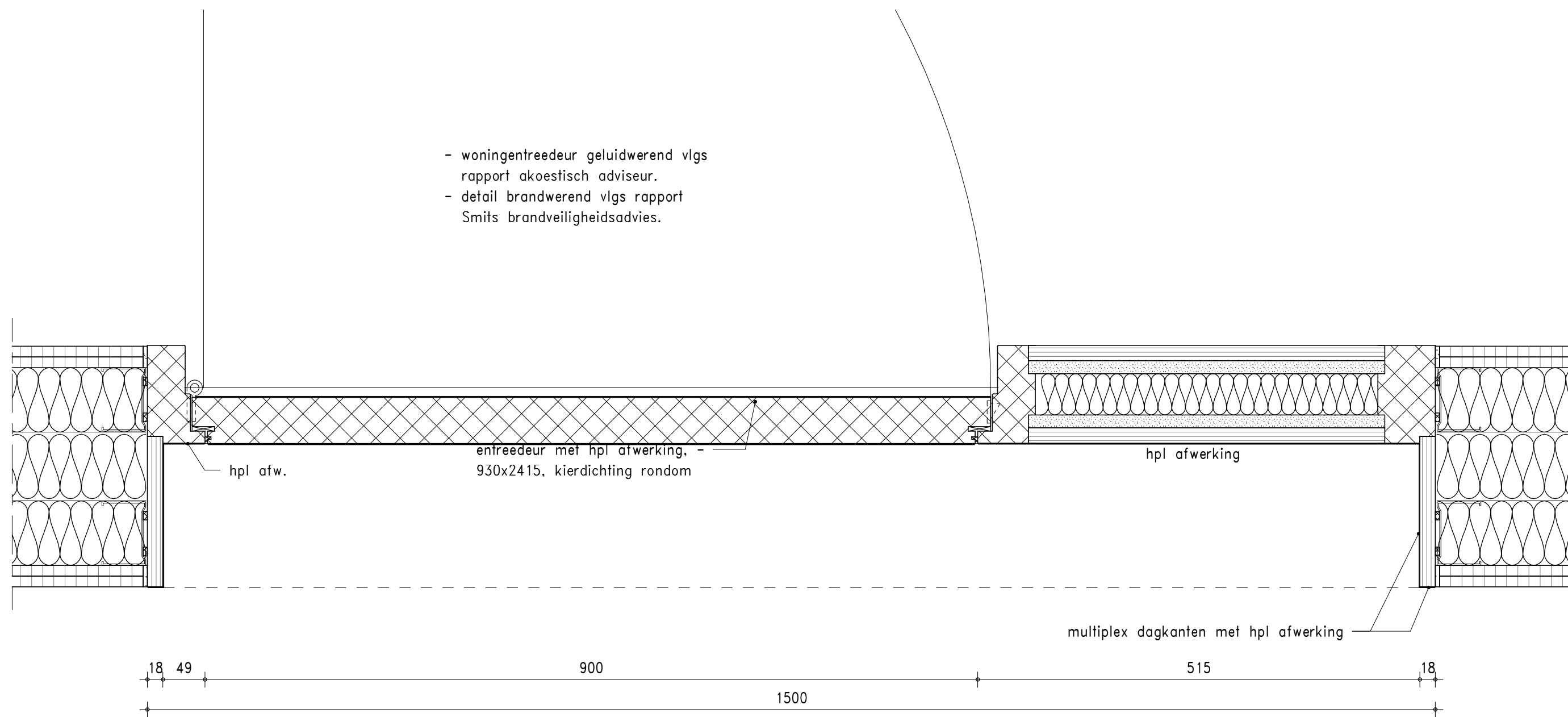
DETAILNUMMER

024



KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-02-2019
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

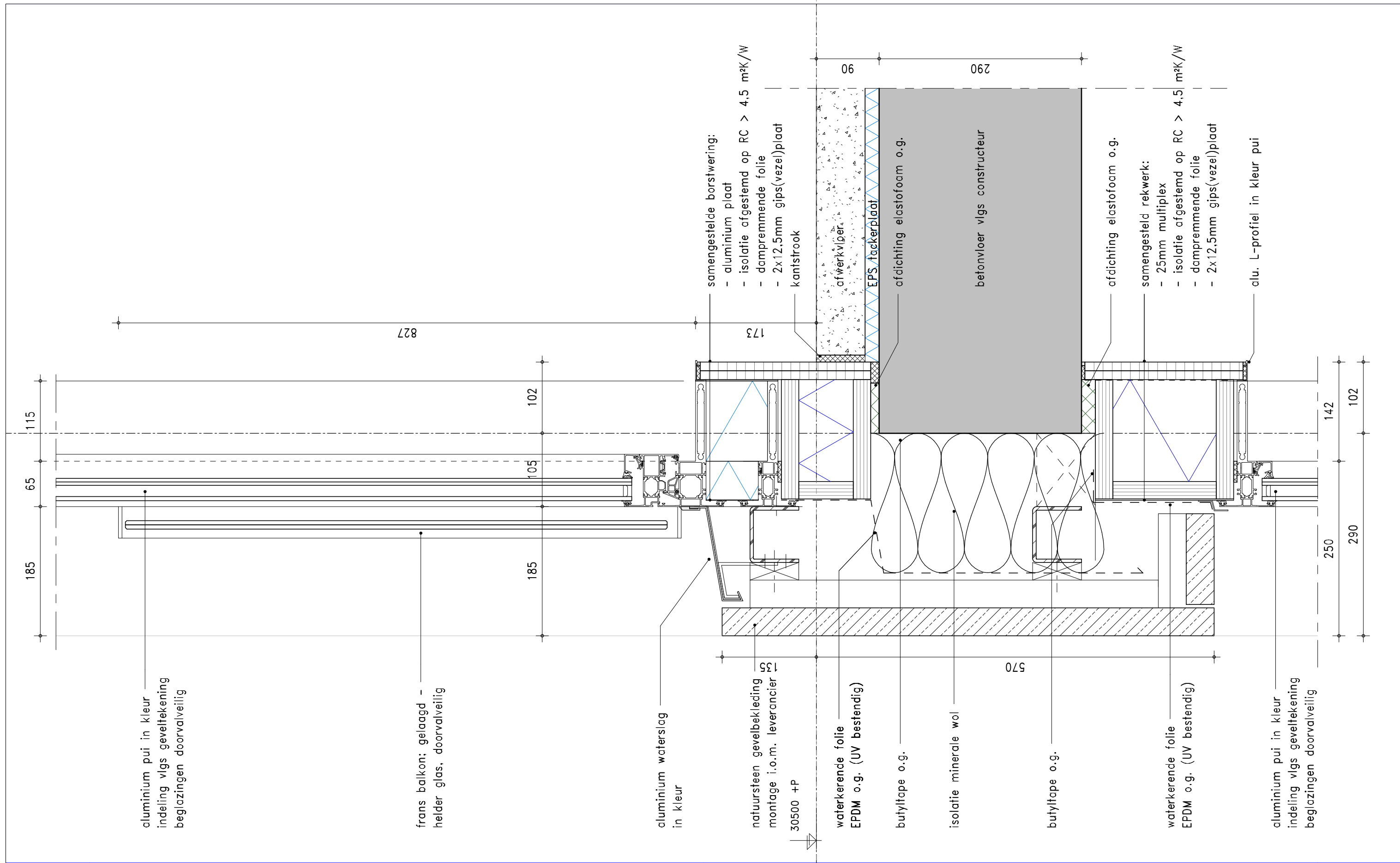
PROJECTNR.

SCHAAL
GETEKEND
DATUM
GEWIJZIGD
STATUS

: 15771
: 1:5
: WA
: 01-02-2019
:
: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

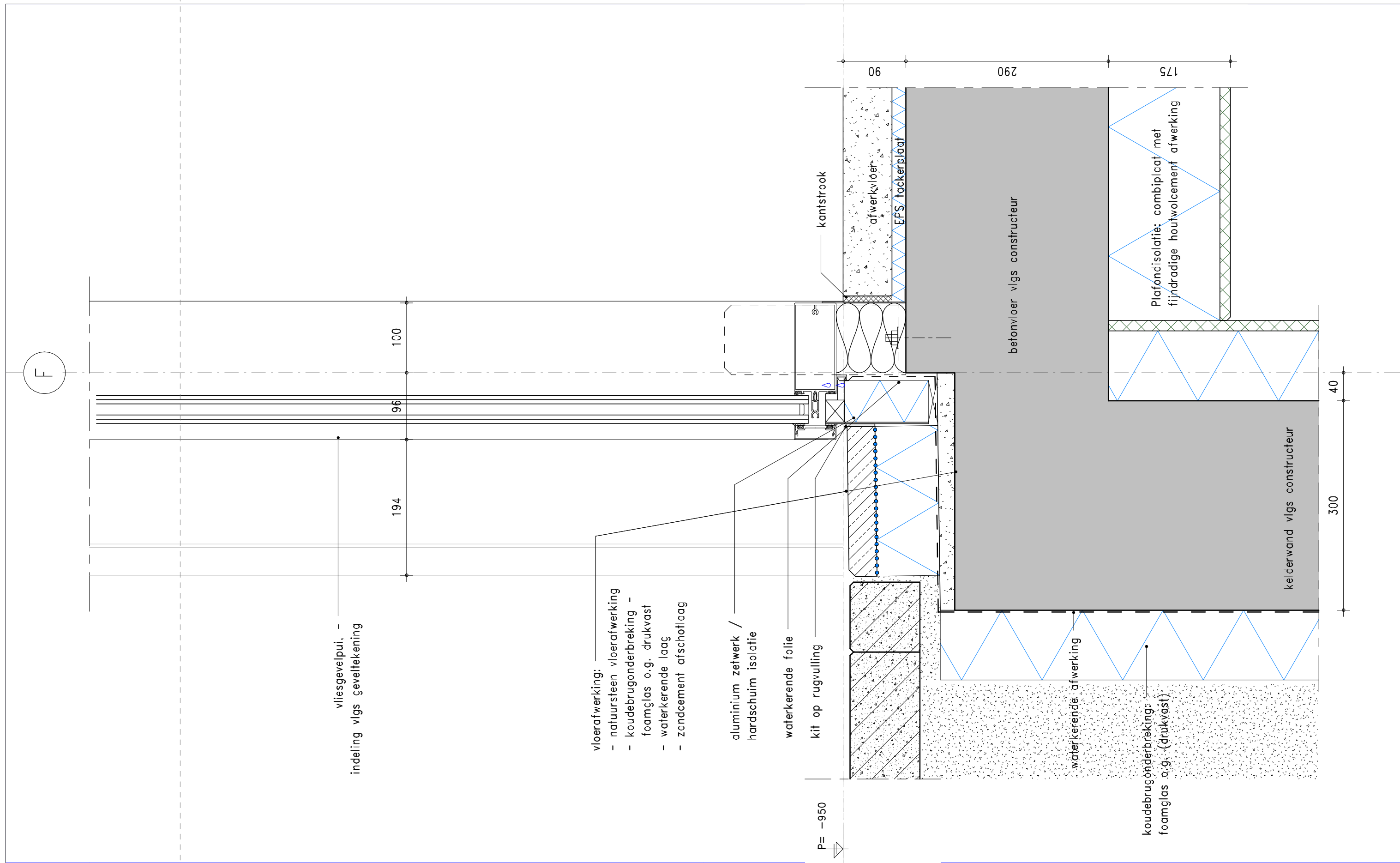
026



KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-02-2019
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER
027



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

: 15771

SCHAAL

: 1:5

GETEKEND

: WA

DATUM

: 01-02-2019

GEWIJZIGD

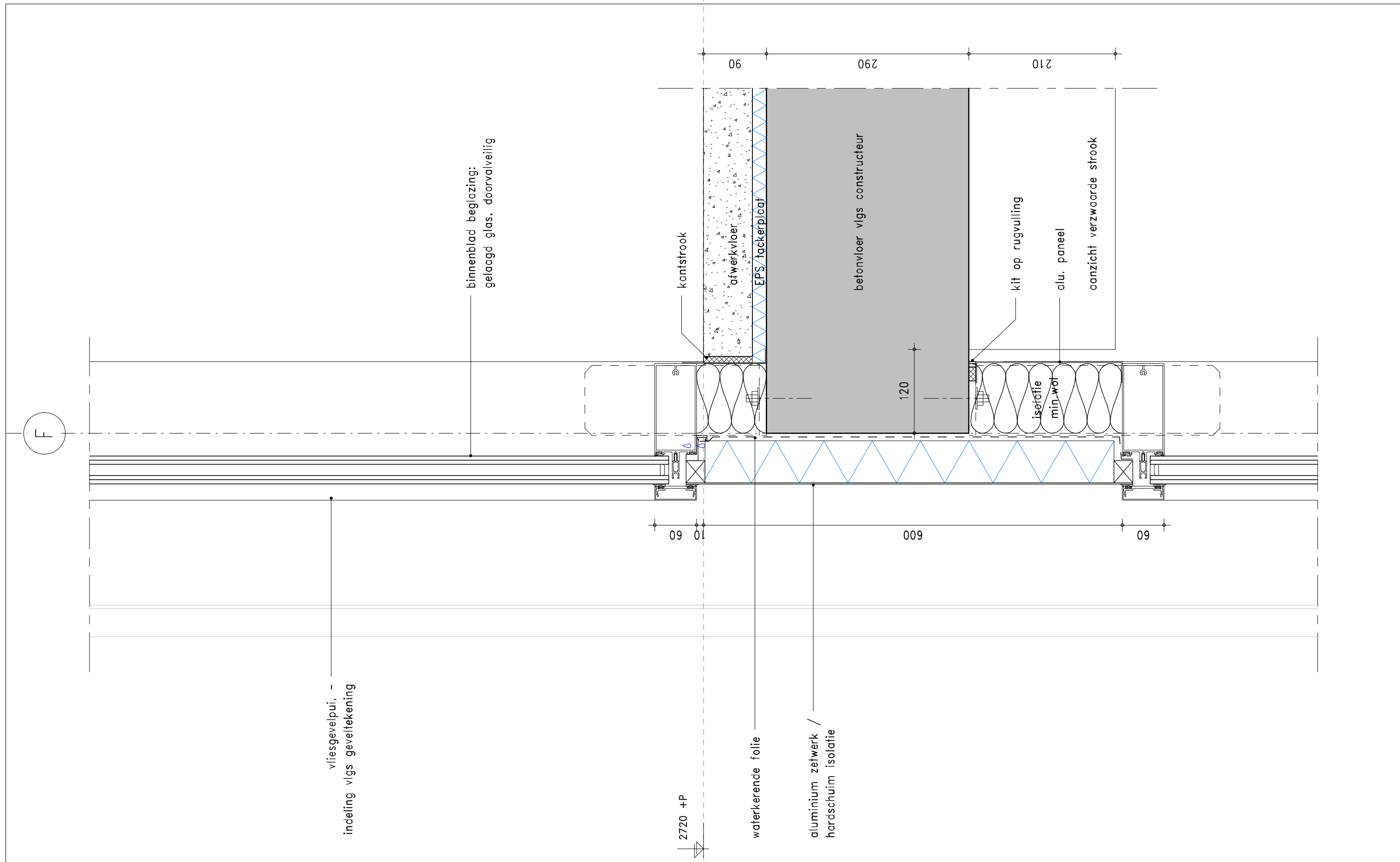
:

STATUS

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

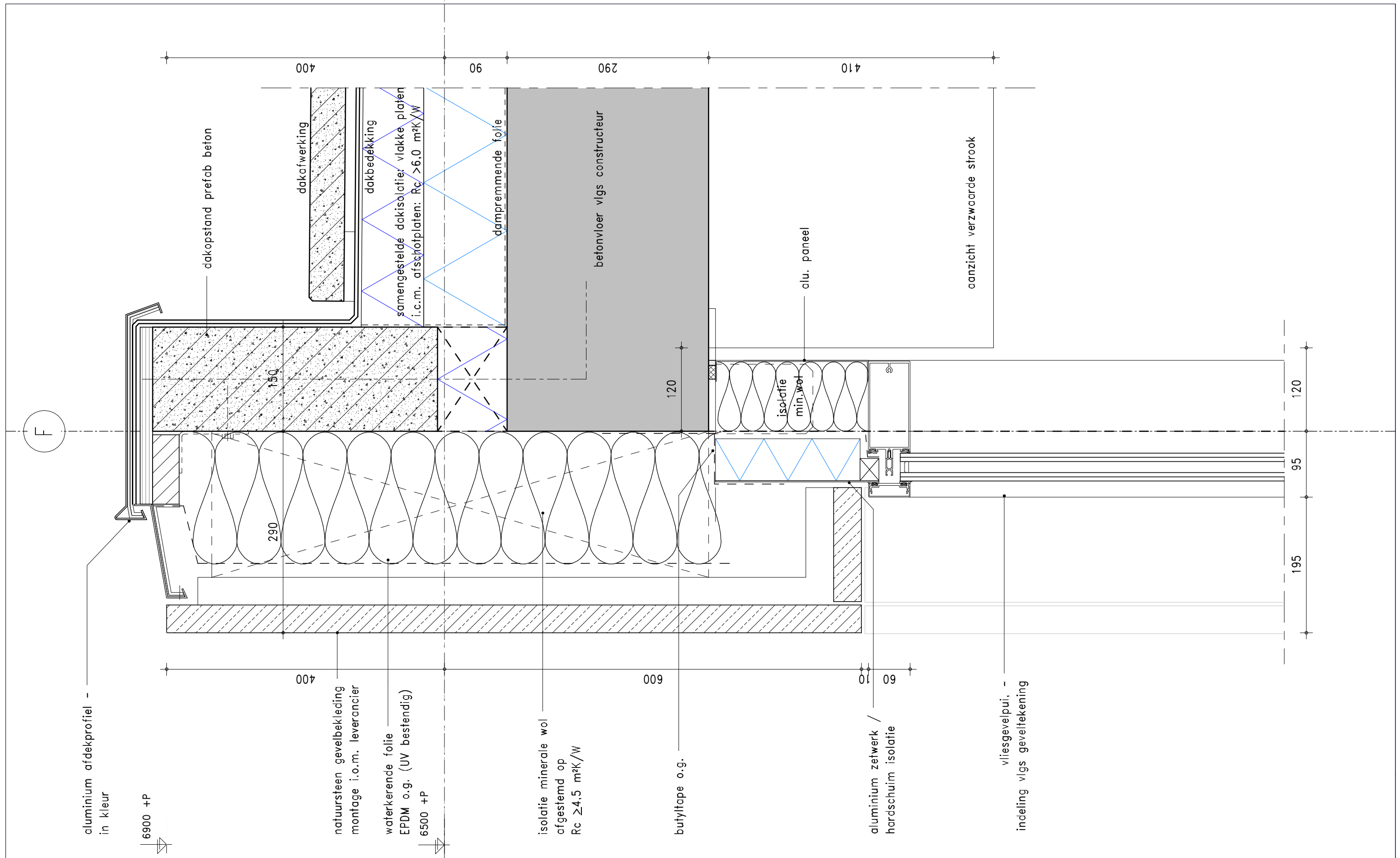
028



KLUNDER ARCHITECTEN		PROJECTNR.	: 15771
T 010 24 25 310		SCHAAL	: 1:5
F 010 452 01 90		GETEKEND	: WA
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL		DATUM	: 01-02-2019
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL		GEWIJZIGD	:
		STATUS	: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

029



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

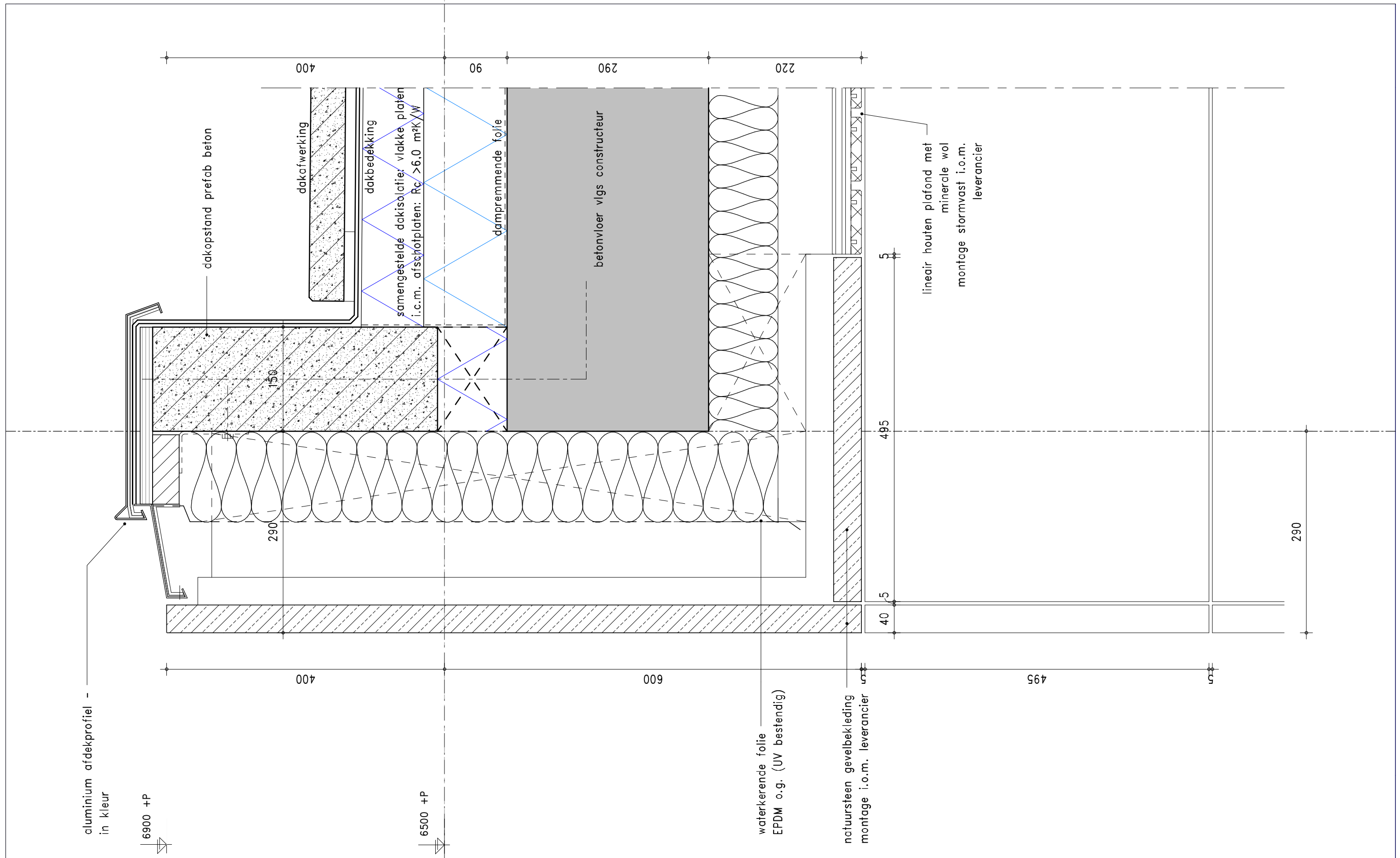
: 01-02-2019

:

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

030

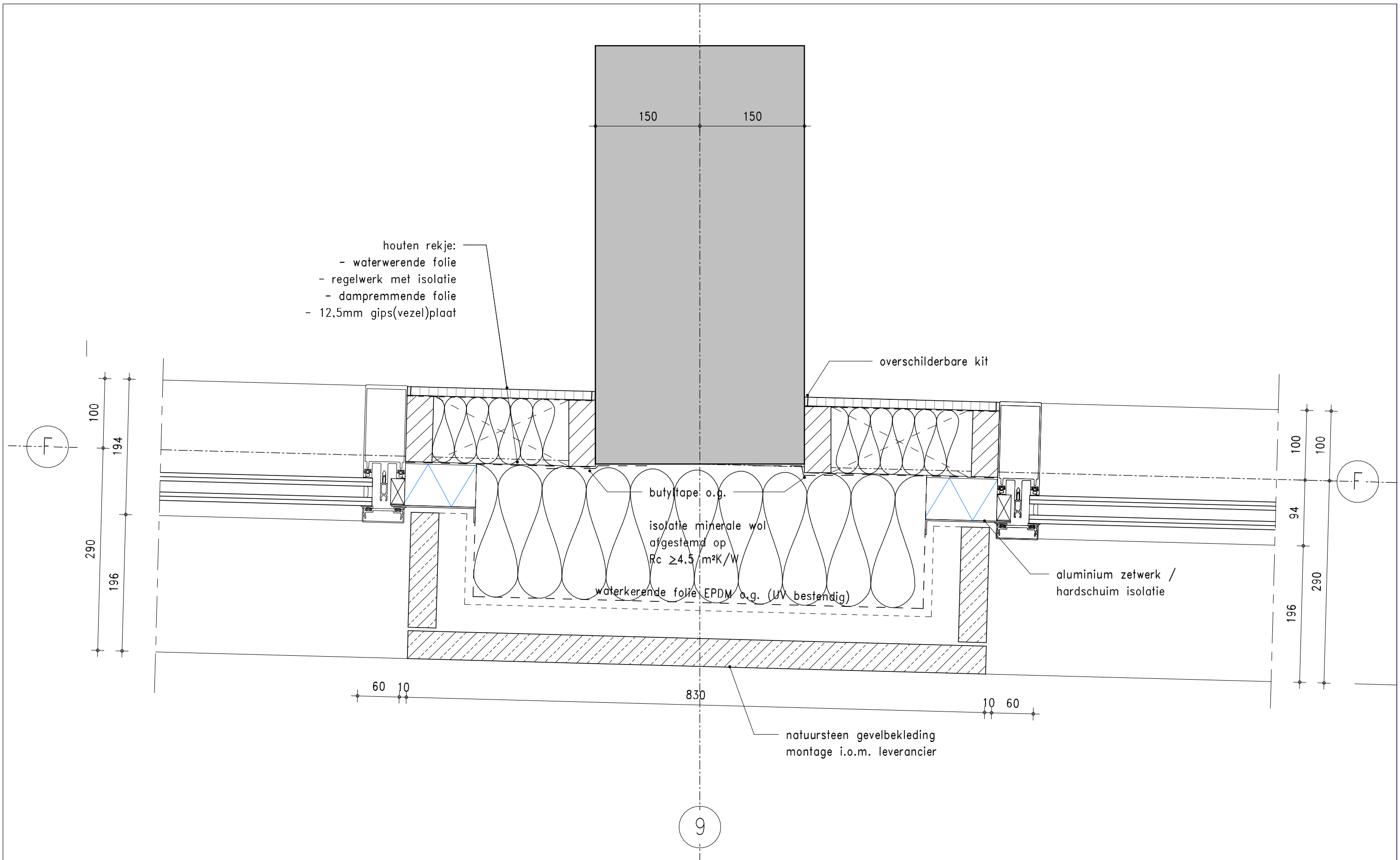


KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-02-2019
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

031



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

: 15771

SCHAAL

: 1:5

GETEKEND

: WA

DATUM

: 01-02-2019

GEWIJZIGD

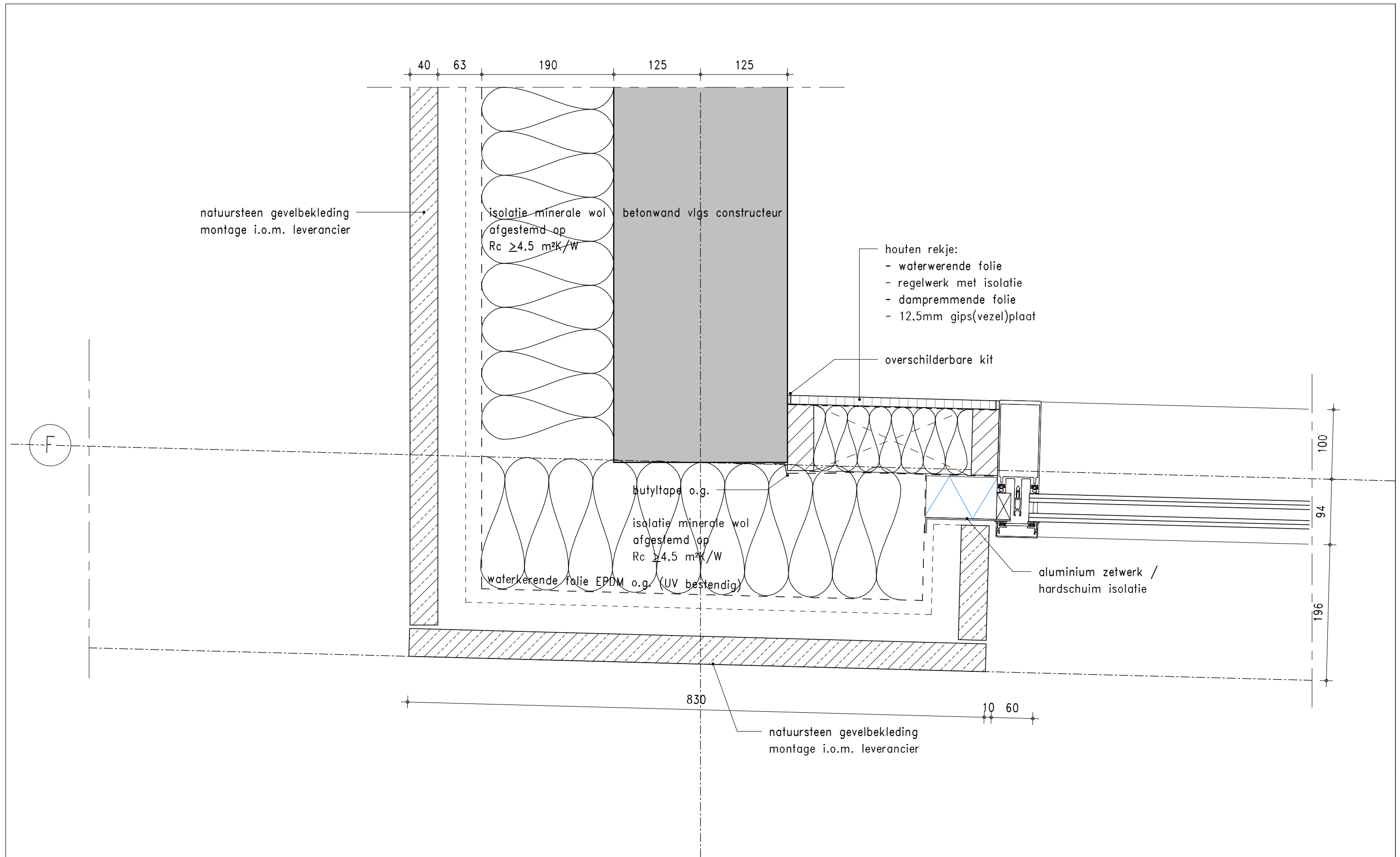
:

STATUS

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

032



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

: 15771

SCHAAL

: 1:5

GETEKEND

: WA

DATUM

: 01-02-2019

GEWIJZIGD

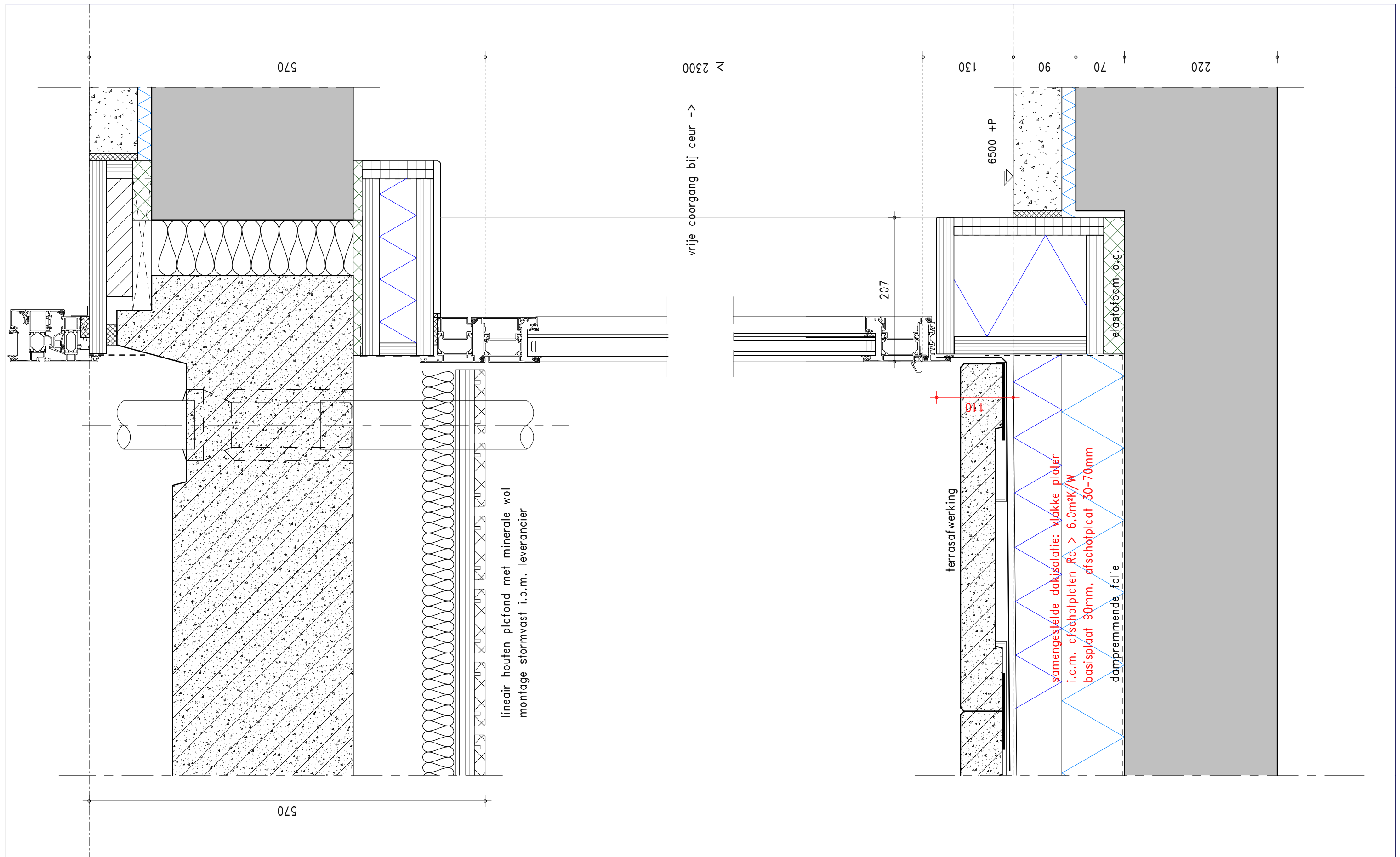
:

STATUS

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

033



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

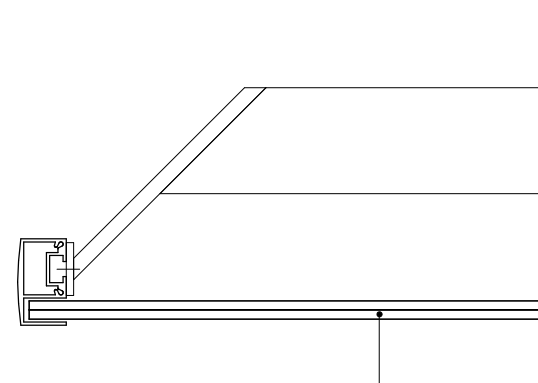
: 01-02-2019

:

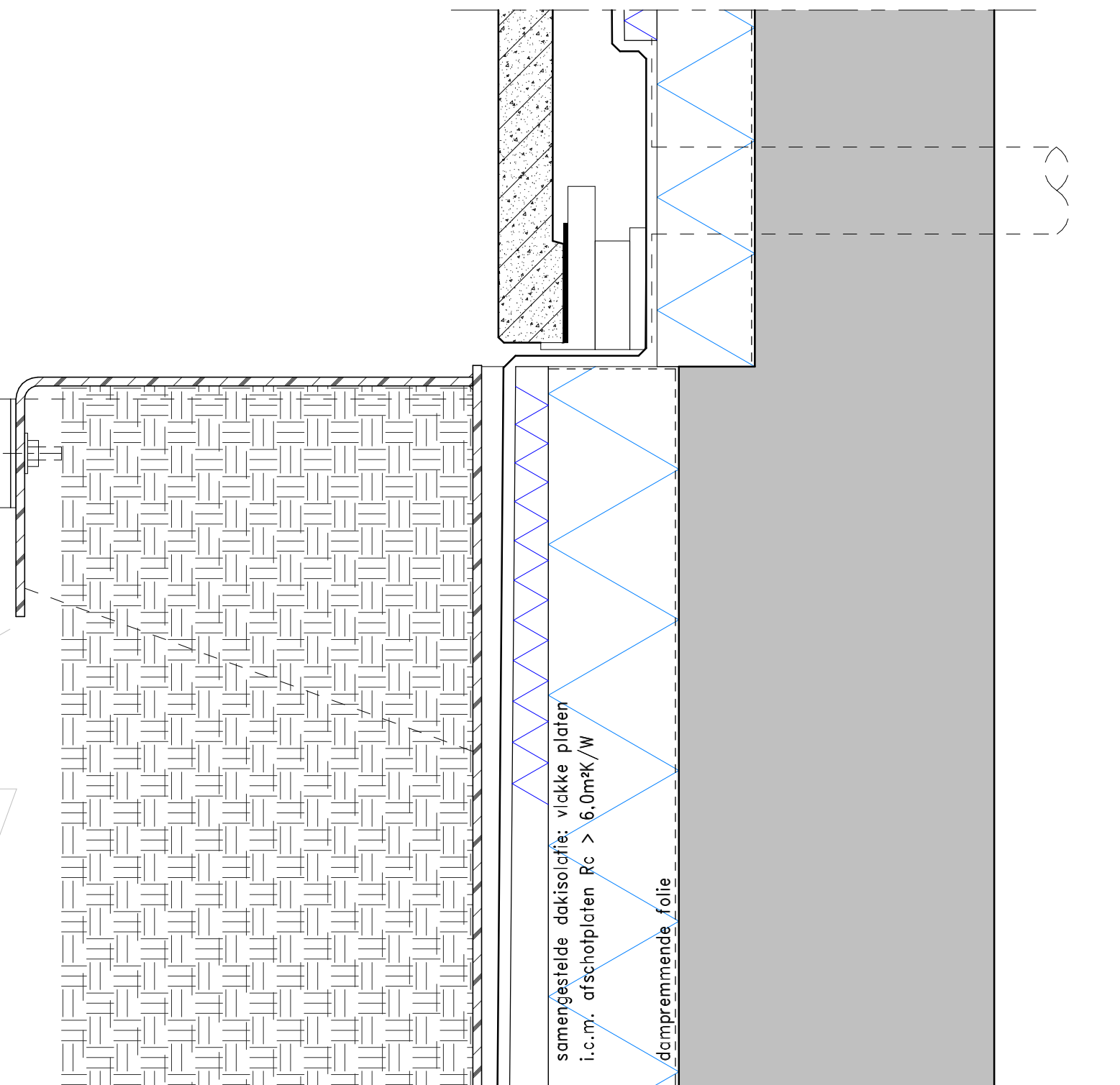
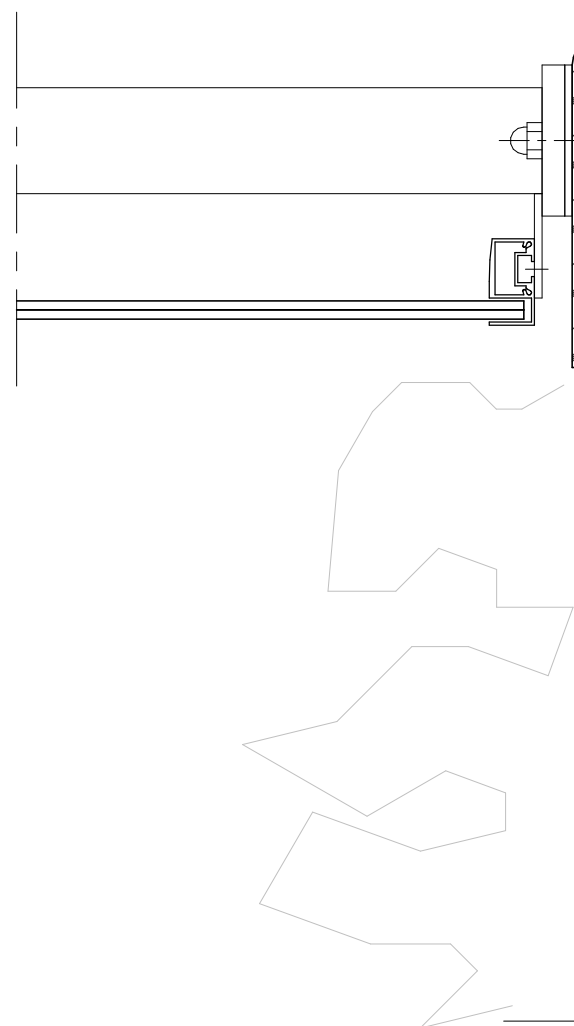
: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

034



glazen balustrade:
metalen balusters, boven- en onderregel -
in kleur.
hoogte balustrade 1200mm+ beloopbaar oppervlakte



samengestelde dakisolatie: vlakke platen
i.c.m. afschotplaten $R_c > 6.0m^2K/W$

dampremmende folie

KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

: 15771

SCHAAL

: 1:5

GETEKEND

: WA

DATUM

: 01-02-2019

GEWIJZIGD

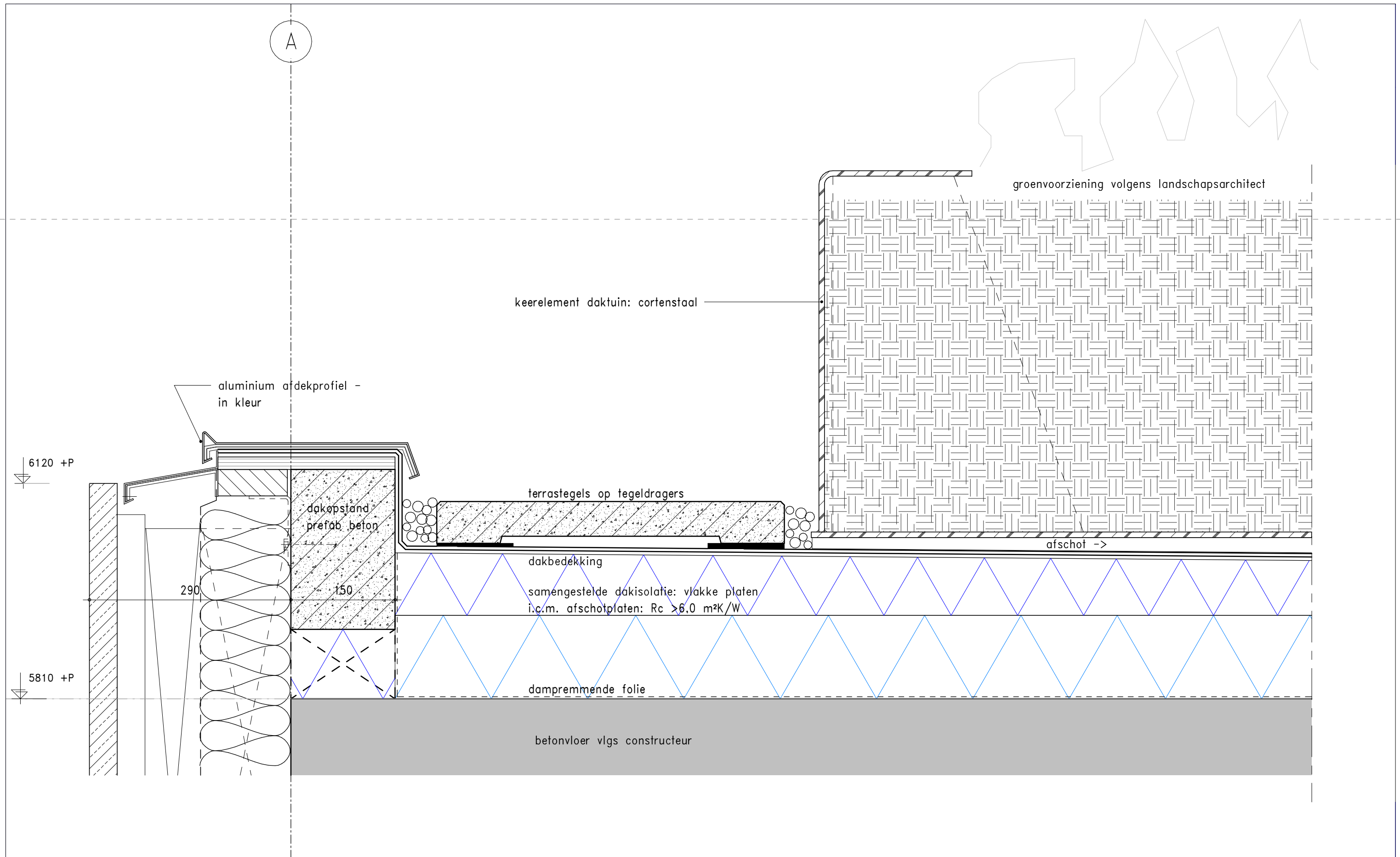
:

STATUS

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

035



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

: 15771

SCHAAL

: 1:5

GETEKEND

: WA

DATUM

: 01-02-2019

GEWIJZIGD

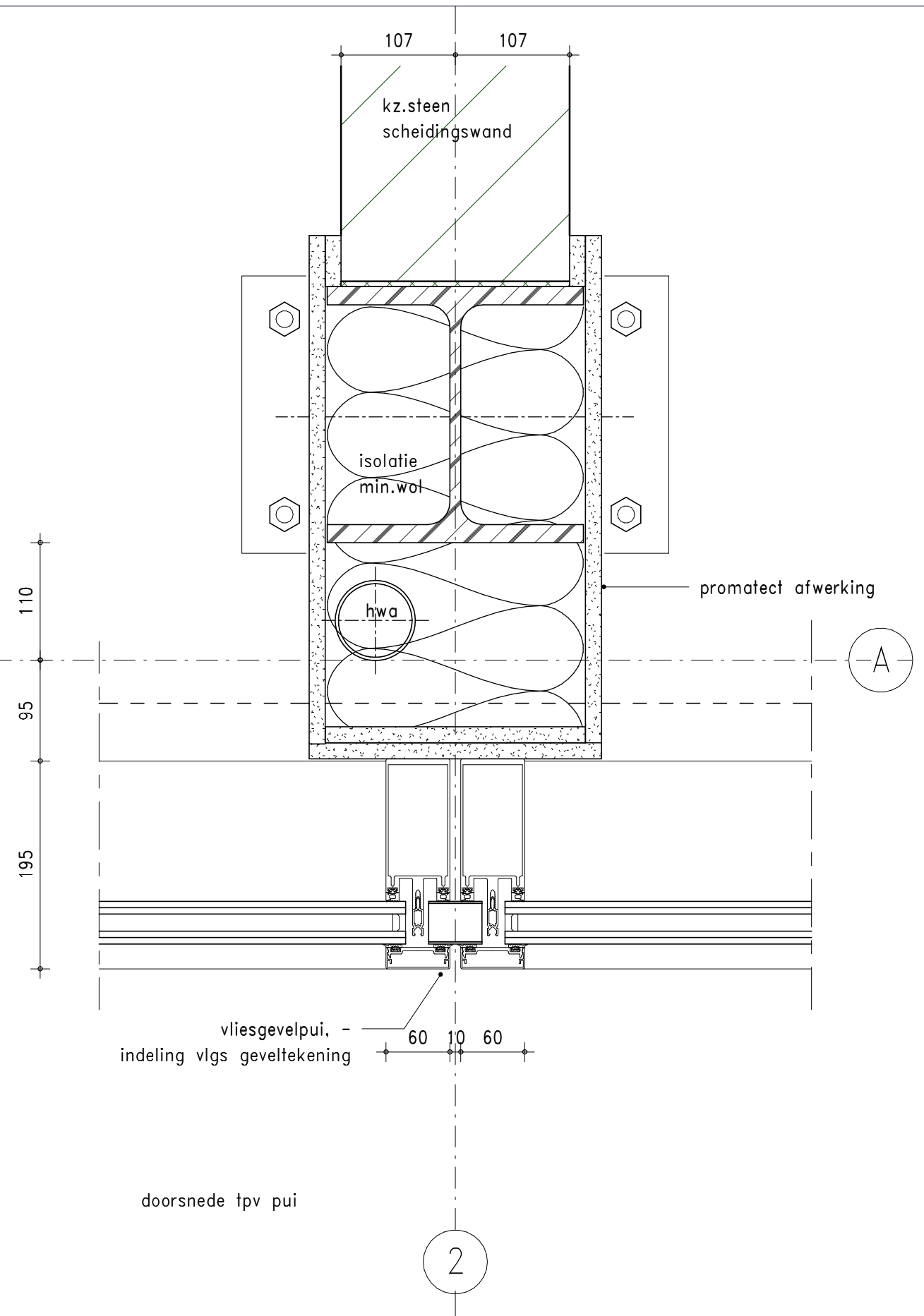
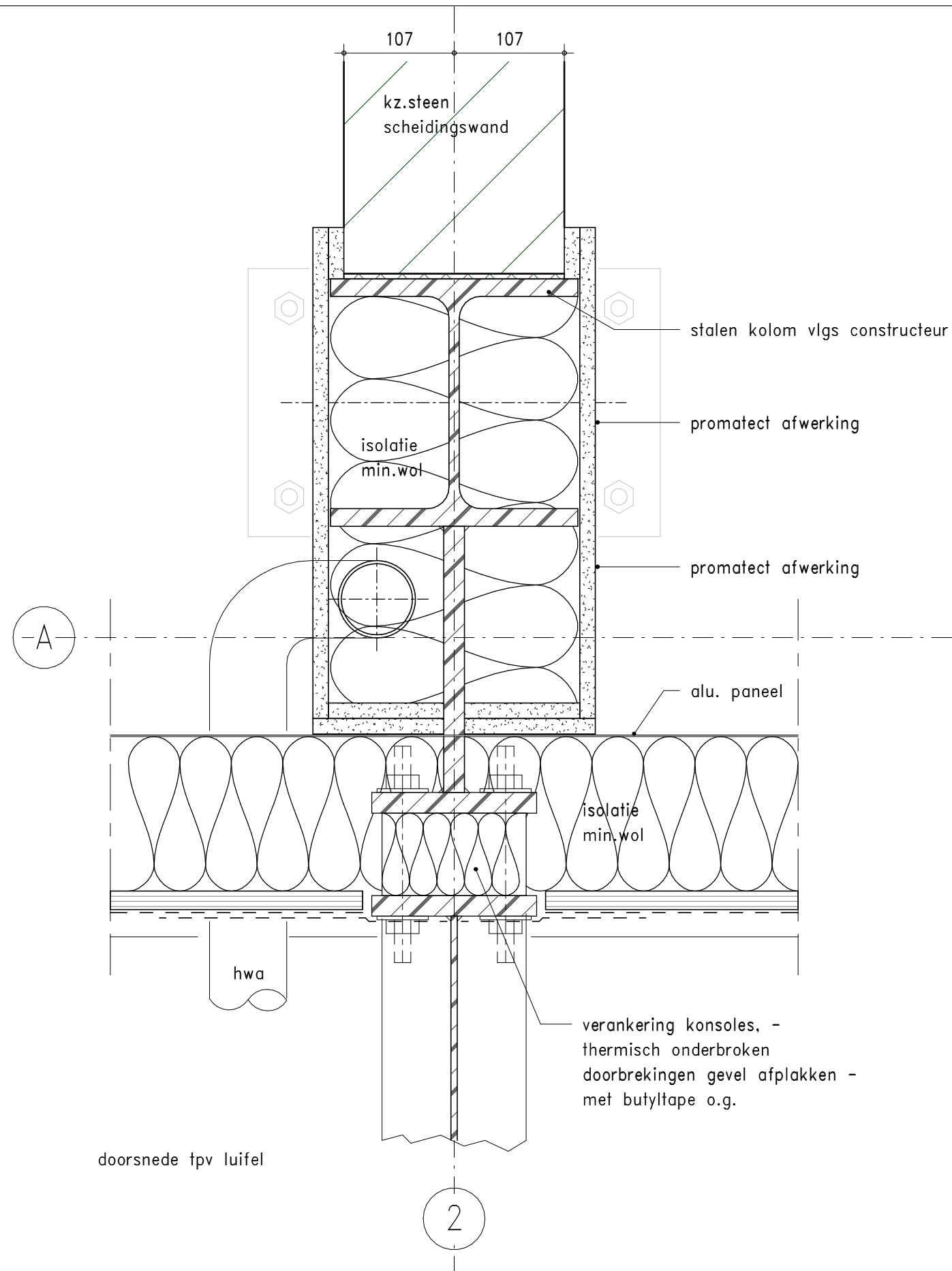
:

STATUS

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

036



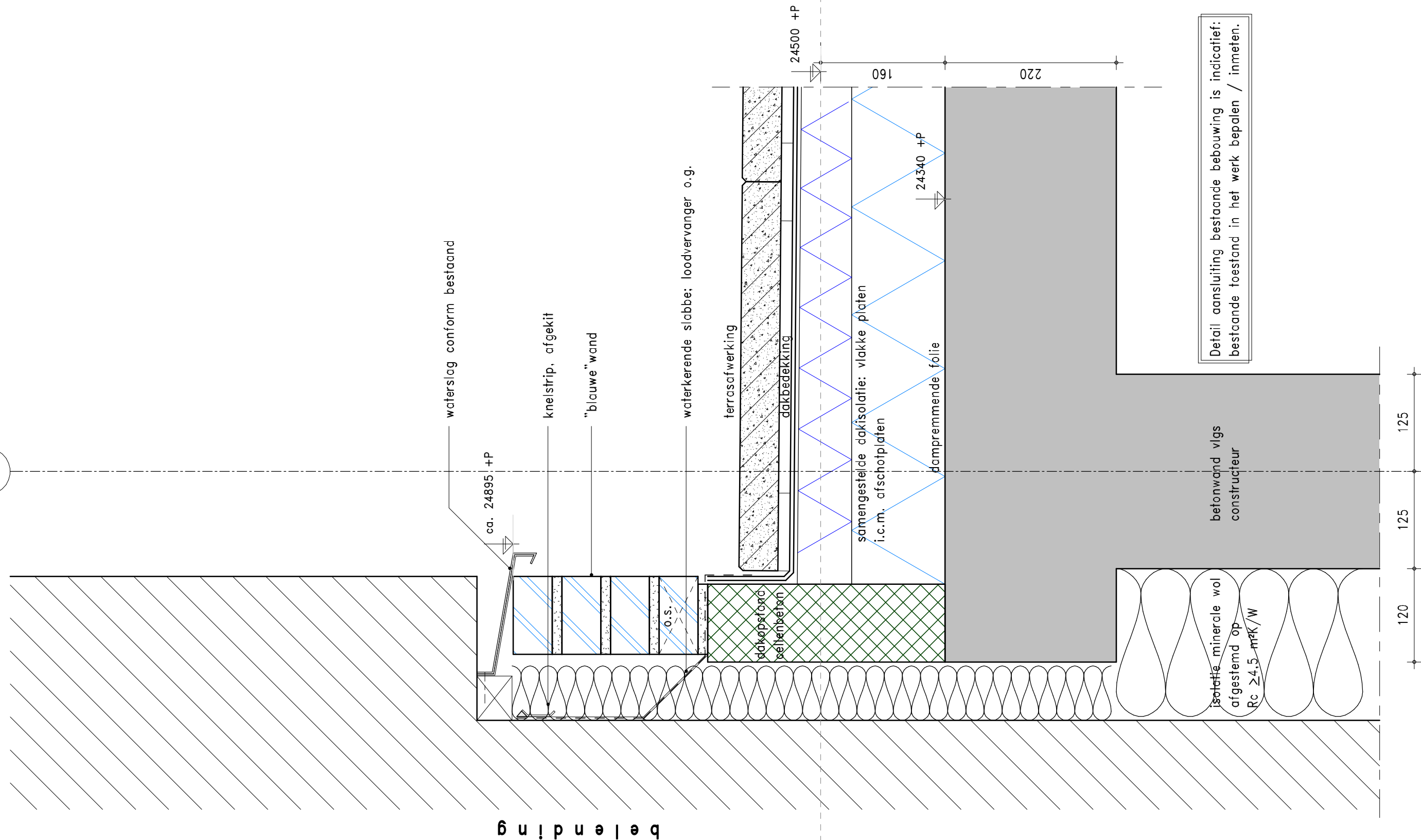
KLUNDER ARCHITECTEN
T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-02-2019
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

037

1



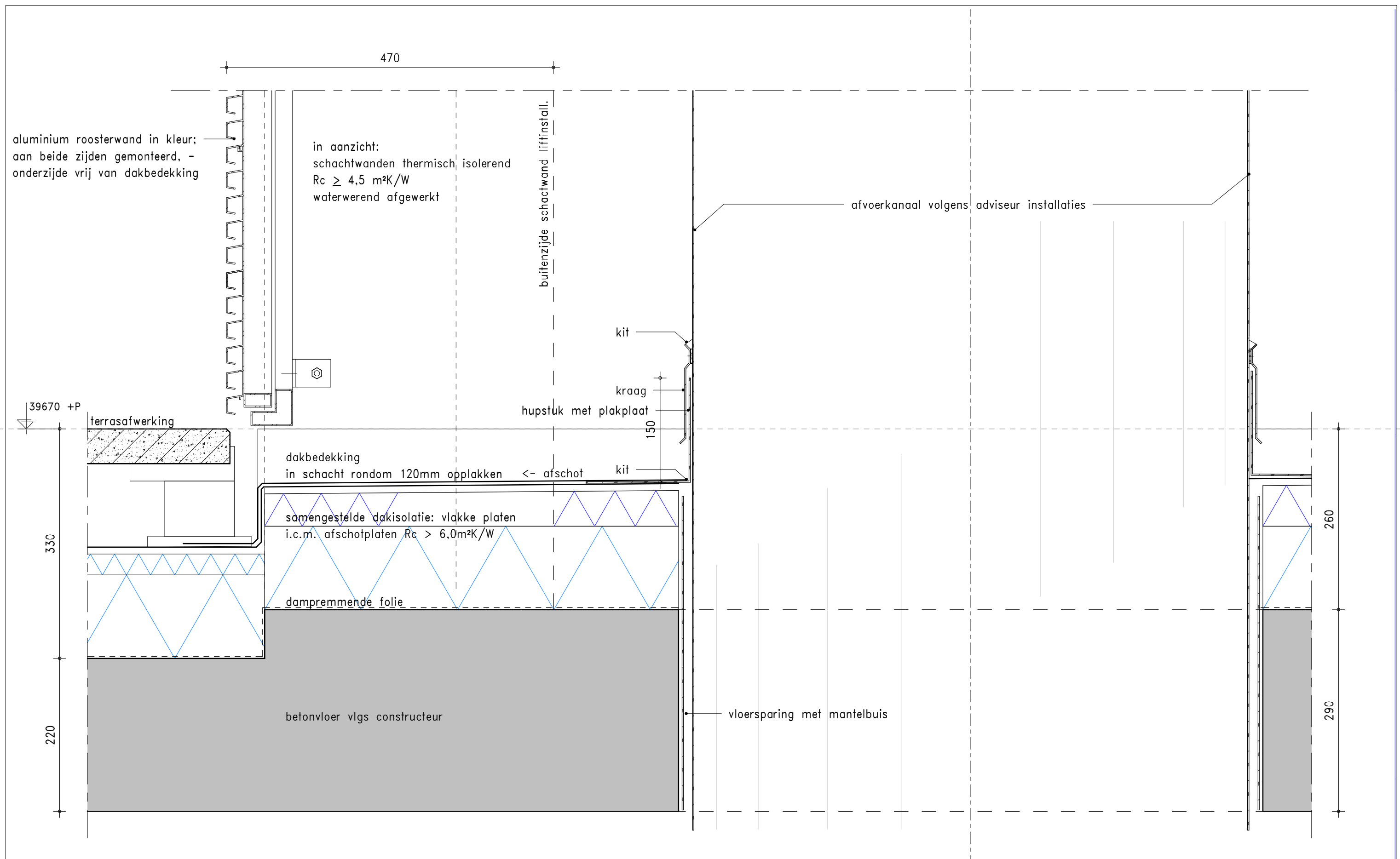
KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310
F 010 452 01 90
INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL
WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR. : 15771
SCHAAL : 1:5
GETEKEND : WA
DATUM : 01-02-2019
GEWIJZIGD :
STATUS : t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

038



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

SCHAAL

GETEKEND

DATUM

GEWIJZIGD

STATUS

: 15771

: 1:5

: WA

: 01-05-2020

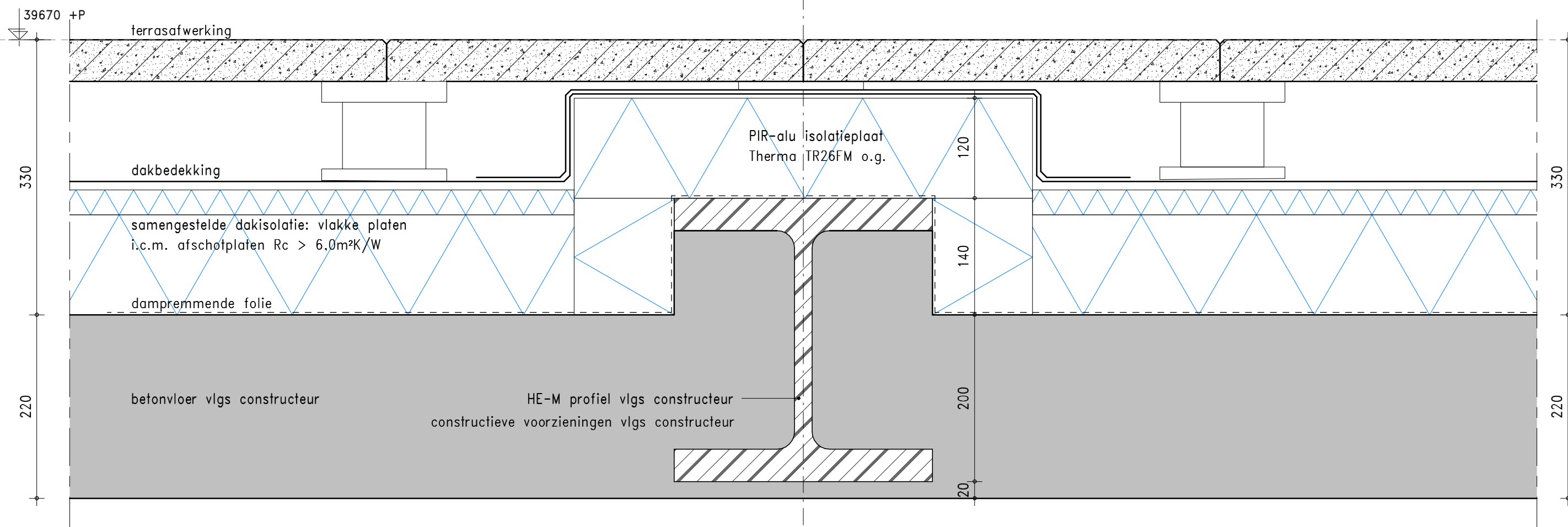
:

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

039

5



KLUNDER ARCHITECTEN

T 010 24 25 310

F 010 452 01 90

INFO@KLUNDERARCHITECTEN.NL

WWW.KLUNDERARCHITECTEN.NL

PROJECTNR.

: 15771

SCHAAL

: 1:5

GETEKEND

: WA

DATUM

: 01-05-2020

GEWIJZIGD

:

STATUS

: t.b.v. aanvraag omgevingsvergunning

DETAILNUMMER

040