

Nationaal Coördinator Groningen
De heer H. Elgersma
Technieweg 1
9601 MD HOOGEZAND

Datum : 22 februari 2021
Briefnummer : 2021-018246
Zaaknummer : K24966 (gerelateerd aan K4165)
Behandeld door : J. Bevers
Telefoonnummer : (06) 25 76 2449
Antwoord op : Verzoek om goedkeuring van ecologisch uitvoeringsplan van
8 januari 2021 voor de locatie Barklaan 10 te Delfzijl
Onderwerp : Goedkeuringsbesluit ten behoeve van een maatwerksituatie
behorende bij Generieke Ontheffing Versterkingsopgave NCG

Geachte Haye Elgersma,

U hebt op 12 februari 2021 een verzoek ingediend om goedkeuring door bevoegd gezag van de door u voorgestelde ecologische aanpak aan de Barklaan 10 te Delfzijl. Bij uw verzoek zijn daarvoor de voor ons benodigde documenten aangeleverd om hierop een gefundeerd oordeel te kunnen geven. Het volgende rapport is daarbij toegevoegd: *"Ecologisch uitvoeringsplan versterken gebouwen in het aardbevingsgebied in de provincie Groningen (Projectnummer NCG / versie: 192242)"* (hierna te noemen: ecologisch uitvoeringsplan).

Het project omvat uitbreiding en omvorming van Basisschool de Windroos naar het nieuwe Kindcentrum West aan Barklaan 10 te Delfzijl. Aan de kant van het schoolplein (oostzijde) worden extra klaslokalen gerealiseerd op de begane grond en op de eerste verdieping. Hiervoor worden aan de noord- en oostzijde van het gebouw de gevels gesloopt. Hierop volgend zal de nieuwbouw aan de noord- en oostzijde worden gebouwd. In de nieuwe situatie wordt het gebouw hoger, tot maximaal acht meter hoogte. De omgeving rondom (plein, grasveld met enkele bomen) wordt opnieuw ingericht met extra parkeerruimte en een Kiss en Ride zone.

In het ecologisch uitvoeringsplan wordt beschreven welke beschermde soorten er aanwezig zijn of naar alle waarschijnlijkheid verwacht mogen worden. Op grond van de kenmerken van het bouwtechnische eigenschappen van het schoolgebouw, de omgeving en de onderzoeksresultaten, is het schoolgebouw potentieel geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen, waaronder Gewone dwergvleermuis, Ruige dwergvleermuis en mogelijk ook grotere soorten zoals laatvlieger en meervleermuis.

Het schoolgebouw is niet geschikt als verblijfplaats voor gierzwaluw en huismus. Er zijn op dit moment geen geschikte invliegopeningen en/of nestgelegenheden aanwezig. Aangezien geschikt habitat en geschikte toegangsmogelijkheden/nestgelegenheden ontbreken, worden overige beschermde soorten, zoals steenmarter en kerkuil, ook niet verwacht op basis van de uitgevoerde onderzoeken.

Vanwege versterking van het pand zullen (mogelijk) negatieve effecten ten aanzien van deze soorten optreden. De Generieke Ontheffing NCG 2021 (K4165) biedt vrijstelling van de verbodsbepalingen die met de geplande werkzaamheden overtreden zouden worden. In dit geval is echter sprake van maatwerk. Het schoolgebouw valt immers onder de categorie 'bijzonder gebouw'. De generieke ontheffing zegt hierover in voorschriften 19 en 20:

19. Voordat versterkingswerkzaamheden worden uitgevoerd die effect zullen hebben op onderstaande gevallen, zal afzonderlijk en aanvullend goedkeuring moeten worden verkregen, voordat kan worden overgegaan tot het beschadigen of vernielen van nesten of verblijfplaatsen op het per geval op te stellen uitvoeringsplan, in geval van:

- gebouwen met belangrijke kraamkolonies (vleermuizen) en massawinterverblijven (vleermuizen);
- gebouwen met belangrijke kolonies van gierzwaluw en huiszwaluw;
- nesten van kerkuil;
- in geval van bijzondere gebouwen (zoals bijvoorbeeld kerken, boerderijen en molens);
- in geval van de aanwezigheid van verblijfplaatsen van Rosse vleermuis of Tweekleurige vleermuis.

De gebruikte terminologie 'belangrijke' en 'bijzondere' dient nader uitgewerkt te zijn in het SMP.

20. Het in het voorgaande artikel bedoelde op te stellen uitvoeringsplan dient vóór uitvoering van de versterkingswerkzaamheden ter goedkeuring te worden voorgelegd aan de Provincie Groningen. De goedkeuring vindt plaats via een versnelde procedure. Het goedkeuringsbesluit zal worden gepubliceerd en geldt als een voor bezwaar vatbaar besluit.

Om negatieve effecten voor de soorten te voorkomen, wordt de locatie voorafgaand aan de werkzaamheden natuurvrij gemaakt, zoals omschreven in hoofdstuk 3 van het Ecologisch Uitvoeringsplan. Dit gebeurt buiten de kwetsbare periode, op een dusdanige manier dat soorten niet ingesloten kunnen raken. Invliegopeningen en andere toegangen worden afgedicht, bijvoorbeeld door het plaatsen van spouwborstels en exclusion flaps. Als laatste stap wordt het betreffende pand natuurvrij verklaard door de betrokken projectecoloog. Daarbij wordt gecheckt of de ontmoediging op adequate wijze heeft plaatsgevonden en daarmee geen kans bestaat dat nog beschermde soorten aanwezig zijn.

Ondanks dat geen verblijfplaatsen van huismus en gierzwaluw vastgesteld zijn, geldt hier wel een mitigatieopgave vanuit de generieke ontheffing ten aanzien van deze soorten.

Soort	Type verblijfplaats	Aantal	Locatie
gierzwaluw	Nestplek	30	Noord gevel van het gebouw met invliegopening op het noorden gericht
huismus	Nestplek	30	Noord- en oost gevel van het gebouw, met invliegopening op het oosten gericht
vleermuizen	Klein zomer/ najaar verblijfplaats	10	Gehele gebouw wordt toegankelijk gemaakt. Invliegopening onder de dakrand.
	Groot zomer / kraamverblijfplaats	5	Gehele gebouw wordt toegankelijk gemaakt. Invliegopening onder de dakrand.
	Massa winterverblijf	1	Gehele gebouw wordt toegankelijk gemaakt. Invliegopening onder de dakrand.

Tabel: overzicht van mitigerende maatregelen.

Vleermuis

Het gehele schoolgebouw wordt in zijn geheel toegankelijk gemaakt voor de vleermuis door een ruimte van 5 – 7 cm te realiseren tussen het binnenblad en buitenblad van de gevelbekleding. De buitenzijde van het binnenblad wordt voorzien van vleermuisvriendelijke damp-open folie. De invliegopeningen zullen zich onder dakrand bevinden via een kier van 2,5 cm en een ventilatiespleet van minimaal 2 cm.

Gierzwaluw

De nestlocaties voor de gierzwaluw worden aan de noordzijde van het gebouw achter de gevelbetimmering geplaatst. De invliegopening is gepositioneerd op het noorden. De nestlocaties voor gierzwaluwen zullen op twee gevelvlakken worden toegepast.

Huismus

De nestlocaties voor de huismus worden aan de aan de noordzijde van het gebouw achter de gevelbetimmering geplaatst. De invliegopening is gepositioneerd op het oosten.

Omgeving

Om de geplaatste nestlocaties succesvol te laten zijn, moet de omgeving voldoende groen zijn; dat geldt met name voor huismus. Dus is het belangrijk dat er voldoende groen in de omgeving aanwezig is (schuilplekken, slaapplekken en foerageermogelijkheden). Rondom het schoolplein zullen veelal beukenhagen worden aangeplant, deze hagen kunnen als schuilplaats dienen voor met name de huismus. Daarnaast zal er ook op diverse plekken rondom het plein gras aanwezig zijn. Zie het definitieve ontwerp in Bijlage B bij het Ecologisch uitvoeringsplan. Om een volledig geschikt habitat te creëren voor de huismus is het van belang dat het habitat uit een combinatie van verschillende elementen bestaat. Ontbreekt één van de onderdelen of liggen ze te ver van elkaar verwijderd, dan is de habitat niet geschikt. Naast de nestplaatsen en schuilplaatsen is het eveneens noodzakelijk dat er voldoende voedsel en plekken voor stofbaden en drinkwater aanwezig zijn. Rondom de beukenhagen kan bloemen- en kruidenrijke vegetatie worden aangeplant. Volwassen huismussen eten hoofdzakelijk zaden van grassen en onkruiden, de jongen worden de eerste weken hoofdzakelijk gevoerd met eiwitrijk voedsel (insecten). Daarnaast kunnen de huismussen nog gebruik maken van het voedselaanbod in de tuinen ten noorden van het plangebied. Het schoolplein (met een zandbak) is voor de huismus tevens geschikt voor stofbaden. Om ook in de winter in voldoende geschikt habitat te voorzien, zullen ook groenblijvende struiken en klimplanten (gevelbegroeiing) binnen het plangebied worden aangeplant.

Ecologische beoordeling

Uit de ecologische toetsing komt voldoende naar voren dat met de voorgestelde maatregelen geen afbreuk gedaan wordt aan het streven de soorten in een gunstige staat van instandhouding te brengen of te houden. De soorten zullen er naar verwachting zelfs op vooruit gaan, aangezien uitgegaan wordt van een worstcase-scenario, maar lang niet zeker is of al de genoemde soorten ook daadwerkelijk op de locatie aanwezig zijn. Van kerkuil en steenmarter is aanwezigheid met voldoende zekerheid uitgesloten, waardoor voor deze soorten geen aanvullende taakstelling geldt.

Wij achten de toetsing ten aanzien van huismus, gierzwaluw, kerkuil, steenmarter en vleermuizen (waaronder Gewone dwergvleermuis) in het ecologisch uitvoeringsplan navolgbaar en wij ondersteunen de conclusies uit de rapportage, dat deze aanpak onder de Generieke Ontheffing NCG 2021 uitgevoerd mag worden, aangezien de gunstige staat van instandhouding van soorten met de voorgestelde maatregelen niet wordt aangetast.

Conclusie

Hierbij geven wij goedkeuring aan het ecologisch uitvoeringsplan voor bouwkundig versterken van het pand aan de Barklaan 10 te Delfzijl onder de voorwaarden zoals die in de Generieke Ontheffing NCG 2021 gesteld zijn.

Wij maken u erop attent dat indien de activiteit(en) niet op de door u aangegeven wijze worden uitgevoerd, er wel sprake kan zijn van extra ontheffingsplichtige activiteit en van overtreding van de Wet natuurbescherming. Tevens wijzen wij u op de in de generieke ontheffing genoemde eisen rond saldering en monitoring waar vanzelfsprekend nu ook deze locatie in opgenomen dient te worden.

Bezwaar

Als u het niet eens bent met dit besluit bestaat de mogelijkheid om binnen zes weken na verzenddatum van deze brief een bezwaarschrift in te dienen. Meer informatie daarover vindt u in de digitale brochure 'Bezwaar maken tegen een besluit' die u kunt vinden op de website van de provincie Groningen (www.provinciegroningen.nl/bezwaarmaken). Als u overweegt een bezwaarschrift in te dienen, zouden wij

het op prijs stellen als u eerst contact met ons opneemt. Wellicht kunnen uw bezwaren door een toelichting van ons worden weggenomen.

Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet op. U kunt daarvoor een verzoek om voorlopige voorziening indienen. Meer informatie over het vragen van een voorlopige voorziening vindt u op www.rechtspraak.nl.

Meer informatie

Wij vertrouwen er op dat voldoende duidelijk is welke voorwaarden aan dit besluit verbonden zijn. Heeft u nog vragen, dan kunt u bellen naar telefoonnummer 050 - 316 45 43. U wordt dan doorverbonden met een medewerker die uw vragen zal beantwoorden. Bij correspondentie over deze brief verzoeken wij u het correspondentienummer te vermelden.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Groningen:

Namens dezen:

A.J. Hoogerwerf

Hoofd van de afdeling Landelijk Gebied en Water

Deze brief is elektronisch aangemaakt en daarom niet ondertekend.