

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5846229
Aanvraagnaam	Aanvraag dakterras v. 's-Gravesandestraat 8
Uw referentiecode	-

Ingediend op	22-02-2021
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Net als op diverse andere woningen in de straat en wijk reeds aanwezig willen ook wij graag een dakterras aanleggen. Hiervoor hebben wij bij een bouwtekening laten maken en hebben wij een door onze beide burens ondertekende brief waarin zij hun goedkeuring geven ons dakterras.
---------------------	---

Opmerking	-
-----------	---

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Het valt mij op dat de optie aanvraag voor de aanleg van een dakterras feitelijk ontbreekt. Ik vermoed dat daardoor een hele reeks irrelevante bijlagentypen worden gevraagd. Zonder tegenbericht ga ik ervan uit dat mijn bijlagen voldoende zijn om de vergunning te verstrekken.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Het valt mij op dat de optie aanvraag voor de aanleg van een dakterras feitelijk ontbreekt. Ik vermoed dat daardoor een hele reeks irrelevante bijlagentypen worden gevraagd. Zonder tegenbericht ga ik ervan uit dat mijn bijlagen voldoende zijn om de vergunning te verstrekken.
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Utrecht
-------	------------------

Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
--------------	--

Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
------------	--

Telefoonnummer:	030-286 0000
-----------------	--------------

Contactformulier:	www.utrecht.nl/baliebwo
-------------------	--

Website:	www.utrecht.nl/baliebwo
----------	--

Contactpersoon:

VTH Vergunningen

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	3514VS
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Van 's-Gravesandestraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het betreft de plaatsing van een dakterras conform de eisen zoals gesteld door de gemeente Utrecht (grens; 3 meter van straatkant, 2 meter van tuinkant)

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? Ja
 Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja
 Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. het betreft een plat dak dat nog geen doel dient

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen
 Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. een kopje koffie / avond eten in de zon

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		20	

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken	Dakluik	Kunststof
Balkonhekken	Aluminum	Wit / Grijs
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking	Hout (fsc)	Beuken oid

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
I_hekwerk_dakterras_in_zij_aanzicht_pdf	20-022_Dakterras_SO_01 incl. hekwerk dakterras in zij aanzicht.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	22-02-2021	In behandeling
20-022_Dakterras_DO_01_pdf	20-022_Dakterras_DO_01.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	22-02-2021	In behandeling
ende_brief_tbv_toestemming_dakterras_JPG	Door buren getekende brief tbv toestemming dakterras.JPG	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	22-02-2021	In behandeling