

DATUM 22 februari 2021
UW BRIEF VAN 25 november 2020
UW KENMERK 18333
ONS KENMERK PB2021-056475
INGEKOMEN NR. PB2020-048018
ONDERWERP Watervedvergunning

CONTACTPERSOON J. van der Steen
DOORKIESNUMMER 088 9743400
E-MAILADRES j.vandersteen@wshd.nl
AANTAL BIJLAGEN 1
OLONUMMER 5625675
DOSSIERNUMMER VTH2020-6752



waterschap
**Hollandse
Delta**

AM B.V.
T.a.v. de heer M. van den Hoek
Postbus 4052
3502 HB UTRECHT

Geachte heer van den Hoek,

Op 25 november 2020 hebben wij van HABO GWW B.V. namens u een aanvraag ontvangen. De aanvraag betreft het realiseren van Nieuwbouwplan Spuifront aan de Spuidijk in Oud-Beijerland.

Ons besluit

Wij hebben besloten de gevraagde vergunning te verlenen. Deze vergunning met nummer VTH2020-6752 treft u als bijlage aan.

Het besluit en de voorschriften die wij aan de vergunning verbinden, kunt u lezen in deel 1 van de vergunning. De aangevraagde activiteiten en onze overwegingen die hebben geleid tot dit besluit kunt u lezen in deel 2 van de vergunning. Met welke aandachtspunten u rekening moet houden kunt u lezen in deel 3 van de vergunning.

Start activiteiten

U moet ons vooraf op de hoogte stellen van de start van de activiteiten. Als wij niet weten wanneer u begint, loopt u het risico dat u de uitgevoerde werken achteraf moet aanpassen. In voorschrift 1 van de vergunning staat hoe u ons op de hoogte moet brengen.

Leges

Voor het in behandeling nemen van uw aanvraag moet u leges betalen. U ontvangt hiervoor van ons apart een aanslag legeskosten.

Opmerkingen

1. Mogelijk heeft u behalve deze vergunning nog andere vergunningen, ontheffingen en/of (privaatrechtelijke) toestemmingen nodig voor de vergunde activiteiten.
2. Zonder de schriftelijke toestemming van het waterschap mag het werk niet worden gewijzigd, uitgebreid of verwijderd.
3. De in de vergunning omschreven activiteiten vinden geheel of gedeeltelijk plaats op een perceel dat eigendom is van waterschap Hollandse Delta. Naast de vergunning heeft u voor het gebruik van ons eigendom mogelijk een privaatrechtelijke overeenstemming nodig. Wij wijzen u erop dat aan een dergelijke privaatrechtelijke regeling nadere voorwaarden kunnen worden gesteld. Zonder deze overeenstemming is de uitvoering van de vergunde activiteiten geheel voor eigen risico. U kunt hiervoor een aanvraag doen via aanvraagformulier grondzaken op onze website, www.wshd.nl/grond-kopen-huren-pachten.
4. Voordat u met de graafwerkzaamheden start adviseren wij u zich op de hoogte te stellen van eventueel aanwezige kabels en leidingen ter plaatse van de activiteiten.
5. Op of nabij de locatie waarop u activiteiten wilt gaan uitvoeren, is beplanting in beheer en onderhoud van waterschap Hollandse Delta aanwezig. Omdat de activiteiten worden verricht nabij deze beplanting, heeft u voorafgaand aan de uitvoering van de activiteiten toestemming nodig van het waterschap. U kunt hiervoor contact opnemen met de afdeling Beheer en Operatie van het waterschap, bereikbaar op telefoonnummer 088 9743000. Zonder toestemming van het waterschap mag u de activiteiten niet uitvoeren.

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl

6. Voor eventuele grondwateronttrekkingen moet apart een melding worden gedaan of vergunning worden aangevraagd bij het waterschap.

Contact

Voor vragen over deze brief en de vergunning kunt u contact opnemen met bovengenoemde contactpersoon. Wij verzoeken u bij alle correspondentie over deze vergunning het dossiernummer te vermelden.

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,



E. Willemsen
teamleider vergunningverlening

Afschrift aan:

- a. het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Hoeksche Waard, info@gemeentehw.nl;
- b. Omgevingsdienst zuid Holland Zuid, zakendes@ozhz.nl;
- c. Gemachtigde HABO GWW B.V. , thom.remmerswaal@habogww.nl.





waterschap
**Hollandse
Delta**

Watervergunning nummer VTH2020-6752

Deel 1 Besluit en voorschriften

Aanhef

Dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta hebben op 25 november 2020 een aanvraag ontvangen van HABO GWW B.V. namens AM B.V. om een vergunning te verlenen.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, de Keur van waterschap Hollandse Delta, de Algemene wet bestuursrecht en de in deel 2 vermelde overwegingen besluiten dijkgraaf en heemraden als volgt:

1. de gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.3 en 3.2 van de Keur van waterschap Hollandse Delta aan AM B.V. , Postbus 4052, 3502 HB Utrecht of diens rechtverkrijgende(n) te verlenen voor het realiseren van Nieuwbouwplan Spuifront aan de Spuidijk in Oud-Beijerland;
2. de vergunning te verlenen voor de realisatie van de werken genoemd onder besluit 1 voor een periode van drie jaar, gerekend vanaf het moment dat de vergunning in werking treedt;
3. de vergunning te verlenen voor onbepaalde tijd voor het hebben en onderhouden van de werken genoemd onder besluit 1;
4. de onder besluit 1 genoemde werken onder verzwaarde eisen deels te mogen uitvoeren in de periode van 1 oktober tot 1 april daaropvolgend;
5. tot de tijd dat de desbetreffende beheerregisters en de legger oppervlaktewaterlichamen en kunstwerken aangepast zijn wordt dit besluit als kader gesteld voor ligging, vorm, afmeting, omvang en onderhoudsverplichtingen van de betrokken waterstaatwerken;
6. de tekeningen zoals opgenomen in de bijlage 2 deel te laten uitmaken van deze vergunning;
7. aan de vergunning de in deel 1 opgenomen voorschriften te verbinden.

Ondertekening

Ridderkerk, d.d. 19 februari 2021

Hoogachtend,
namens dijkgraaf en heemraden,

P. Schakel
hoofd afdeling Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving

Handelsweg 100
2988 DC Ridderkerk
postadres Postbus 4103
2980 GC Ridderkerk
telefoon 088 974 30 00
internet www.wshd.nl
info@wshd.nl



Voorschriften

Ten aanzien van aanvang en voltooiing van de activiteiten

1. De aanvang van de activiteiten moet ten minste één week van tevoren worden gemeld bij het waterschapsloket. Tevens moet u een naam en telefoonnummer van een contactpersoon, die in geval van calamiteiten door het waterschap bereikt kan worden doorgegeven. Het waterschapsloket is bereikbaar op telefoonnummer 0900 2005005 (lokaal tarief) of per e-mail 2005005@wshd.nl.
2. Als ten behoeve van onderhoud enige grondroering, ophoging of vernieuwing moet worden gedaan, moet dit ten minste één week van tevoren schriftelijk worden gemeld bij het waterschapsloket.
3. Schade en onderhoud aan de waterkering, als gevolg van de uitvoering van de activiteiten, blijft gedurende een periode van een jaar na voltooiing van de activiteiten voor rekening van de vergunninghouder.

Ten aanzien van uitvoering en revisie

4. Tijdens de uitvoering van de activiteiten moet een exemplaar van deze vergunning met bijbehorende bijlagen op de uitvoeringslocatie aanwezig zijn.
5. De activiteiten moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij deze vergunning behorende bijlagen, behoudens de uit de voorschriften voortvloeiende wijzigingen en/of aanvullingen.
6. Tijdens de uitvoering moeten op eerste aanwijzing van het waterschap in geval van calamiteiten en/of wateroverlast door de vergunninghouder direct alle maatregelen worden genomen die nodig zijn om de stabiliteit en veiligheid van de waterkering te waarborgen.
7. Alle voor de uitvoering van de activiteiten in, langs of over de waterkering te maken hulpconstructies behoeven de goedkeuring van het waterschap en moeten direct na het gereedkomen van het onderdeel van de activiteiten waarvoor zij werden aangebracht volledig worden verwijderd.
8. De stabiliteit en veiligheid van de waterkering mag tijdens de uitvoering van de werken niet onnodig worden verstoord. Hiertoe moeten afdoende maatregelen getroffen worden.
9. Na uitvoering van de activiteiten moet binnen 2 maanden de revisietekeningen conform het Rijksdriehoeksstelsel digitaal aan het waterschap worden toegezonden.

Ten aanzien van grondroeringen

10. Grondroeringen moeten tot het strikt noodzakelijke worden beperkt. Eventuele nazakkingen of zettingen, voor zover die het gevolg zijn van de vergunde activiteiten, moeten door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld.
11. Het is verboden (met uitzondering van de vergunde activiteiten) iets van het waterstaatswerk (waterkering of oppervlaktewaterlichaam) of weg(en) te ontgraven.
12. Grondroeringen moeten op een zodanige wijze worden uitgevoerd, dat de gemaakte taluds niet kunnen afschuiven.
13. Alvorens met de activiteiten wordt begonnen moet het grasgewas kort worden afgemaaid en de bezodding worden afgenomen.
14. De eventueel overblijvende grond en alle uit ontgravingen komend puin of andere voorwerpen moeten door de vergunninghouder worden afgevoerd.



15. Bij ongeschiktheid van de vrijgekomen materialen voor werkput herstel, omdat de vereiste verdichtingsgraad niet meer kan worden bereikt, moet(en) de ontgraving(en) worden aangevuld met materiaal dat een gelijkwaardige funderingsopbouw geeft als de aanliggende ondergrond.
16. De verschillende grondsoorten moeten in oorspronkelijke volgorde worden teruggebracht, deze grond moet mechanisch worden verdicht in lagen van 0,20 m tot het oorspronkelijke maaiveld.

Ten aanzien van bereikbaarheid

17. De uitvoering en constructie van de in deze vergunning genoemde activiteiten moeten van een zodanige aard zijn, dat de beschermingszone langs de waterstaatswerken bereikbaar en berijdbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.
18. De uitvoering en constructie van de in deze vergunning genoemde activiteiten moeten van een zodanige aard zijn, dat het werkterrein rondom de sluis bereikbaar en berijdbaar is en blijft voor onderhoudsmaterieel.

Ten aanzien van slopen, bouwen en aanbrengen woningen en objecten

Sloopwerkzaamheden

19. De te verwijderen objecten moet geheel uit de waterkering worden verwijderd, waarna de waterkering weer moet worden aangevuld en afgewerkt, zoals het naastliggende profiel.
20. Voor het verwijderen van de fundatie mag niet meer worden ontgraven dan strikt noodzakelijk.

Bouwen op en nabij waterkeringen

21. In het bouwwerk moet een betonvloer worden gelegd met een dikte van 300 millimeter. Deze betonvloer moet worden gefundeerd op een betonfundering. De ruimten onder deze vloer moeten volledig worden gevuld met goed verdichte kleigrond.
22. De bouwkransen dienen direct na afronding van de uitvoering van de activiteiten te worden verwijderd.
23. Voordat aanvullingen met klei plaatsvinden, moet het bestaande beloop van de waterkering worden vrijgemaakt van de bestaande bekleding.
24. Onder de betonvloer/fundering mag geen kelder, kruipruimte of andere open ruimte aangebracht worden.
25. Er mag geen gebruik gemaakt worden van funderingspalen met een verzwaarde en/of verbrede voet.
26. Ter voorkoming van kwel langs de palen dient er gebruik te worden gemaakt van gladde palen.
27. Door de uitvoering van de activiteiten mogen in de waterkering geen holle ruimten ontstaan.
28. Rondom en onder de fundering van schakel en verdeelkasten moet een laag dijkkenlei categorie I zijn aangebracht met een dikte van ten minste 1,00 m.



Ten aanzien van opbreken wegverhardingen

29. De ontstane sleuven of gaten moeten zoveel mogelijk worden aangevuld met de uitgekomen grond. Deze aanvulling moet zodanig worden uitgevoerd dat de verschillende grondsoorten zoveel mogelijk op hun oorspronkelijke plaats terugkomen.
30. Bevroren grond mag niet worden verwerkt in de aanvulling.
31. Bij ongeschiktheid van de vrijgekomen materialen voor sleufherstel, omdat de vereiste verdichtingsgraad niet meer kan worden bereikt, moeten de sleuven of gaten worden aangevuld met een materiaal dat een gelijkwaardige funderingsopbouw geeft als de aanliggende ondergrond van de weg.
32. Tot het (tijdelijk) herstellen van een bestrating behoort ook het toepassen van het benodigde straat- en afstrooizand.

Ten aanzien van het aanbrengen van voorbelasting

33. De voorbelasting dient conform rapportages en bijhorende tekeningen in bijlage 2 te worden aangebracht.
34. Indien door het toepassen van de voorbelasting en/of drainage de stabiliteit en veiligheid van de waterkeringen in geding komt, moet de vergunninghouder op eerste aanzegging van het waterschap direct aanvullende maatregelen nemen.
35. De aanvulling tegen de waterkering moet door middel van een trapsgewijze inkassing gebeuren. Deze inkassing mag maximaal 0,50 m hoog en 0,50 m diep zijn.
36. Voordat aanvullingen met voorbelasting plaatsvinden, moet het bestaande beloop van de waterkering worden vrijgemaakt van de bestaande bekleding.
37. Door de uitvoering van de activiteiten mogen in de waterkering geen holle ruimten ontstaan.



waterschap
**Hollandse
Delta**

Ten aanzien van aanbrengen verharding

38. De vergunninghouder moet zorg dragen voor een gelijkwaardige afwatering van de verharde weg, zodanig dat het water niet afvloeit naar de weg of daarop blijft staan.
39. De erosiebestendige laag moet worden uitgevoerd met een asfaltlaag of een elementenverharding.
40. Ter plaatse van elementenverhardingen in het dijkbeloop van de waterkering moeten deze worden gefundeerd op een laag van minimaal 0,20 m zand-cementstabilisatie in een verhouding van 1 deel cement op 10 delen zand.

Ten aanzien van beplanting (waterstaatswerken)

41. De vergunninghouder ruimt gerooide beplanting, evenals takken en andere resten, volledig op en voert dit onmiddellijk af.
42. Het verwijderen van bomen, moet met de grootst mogelijke zorg plaatsvinden. In geen geval mogen nabijgelegen bomen boven of ondergronds worden beschadigd.
43. De stobben moeten tot de laagst liggende verticale wortelpen uit de waterkering worden verwijderd, met een maximale diepte tot 5 m beneden maaiveld. Als diepere ontgravingen noodzakelijk zijn, dan mogen deze pas uitgevoerd worden na goedkeuring van het waterschap.
44. Ontstane gaten binnen 5,00 m gemeten vanuit de teen van de waterkering, als gevolg van het verwijderen van de stobben, moeten direct worden gedicht met een laag dijkkenlei (categorie I).
45. Nieuwe bomen dienen zodanig te worden geplaatst dat de ontgrondingskuil van de boom het profiel van vrije ruimte niet doorsnijdt.

Ten aanzien van het aanbrengen van de ondergrondse containers

46. Door de uitvoering van de activiteiten mogen in de waterkering geen holle ruimten ontstaan.
47. Na het plaatsen van de betonnen bakken moeten de open ruimtes worden afgevuld met de lokaal vrijgekomen grond onder dezelfde grondopbouw en grondichtheid die tijdens de nulsituatie wordt aangetroffen.

Ten aanzien van aanbrengen brug en vernieuwen trap op de waterkering

48. De trap en brug moeten door de vergunninghouder zodanig worden geconstrueerd en onderhouden dat geen vervorming aan de waterkering plaatsvindt.
49. De trap en brug moeten vloeiend aansluiten op de waterkering. Eveneens moet het bordes vloeiend aansluiten op de kruin van de waterkering.
50. De brug en trap moeten zodanig worden geplaatst dat het werkterrein voor de sluisbediening met een dienstwagen van het waterschap bereikbaar blijft
51. Er mag geen gebruik gemaakt worden van funderingspalen met een verzwaarde en/of verbrede voet.
52. Door de uitvoering van de activiteiten mogen in de waterkering geen holle ruimten ontstaan.
53. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de aangebrachte trap en brug, bekleding en steenzettingen. Deze dient te voldoen aan de eisen gesteld door het waterschap Hollandse Delta.



54. De vergunninghouder moet afval/groen wat zich op en onder de brug ophoopt periodiek opruimen.

Ten aanzien van kabels

55. De vergunninghouder moet vóór de uitvoering van de werken met andere kabel- en leidingbeheerders overleggen over mogelijke door die beheerders ter plaatse uit te voeren werkzaamheden. Als ter plaatse door hen ook kabels of leidingen zullen worden gelegd moeten de werkzaamheden onderling afgestemd worden en moeten de kabels en leidingen waar mogelijk in één sleuf en in één werkgang worden gelegd.
56. Niet meer in gebruik zijnde kabels moeten, inclusief alle bijbehorende voorzieningen verwijderd worden uit de zonering van de waterkering.
57. De kabels moeten in open ontgraving en zonder gebruikmaking van mantelbuizen worden aangelegd.
58. De kabels moeten binnen de begrenzing van de waterkering een gronddekking hebben van 1,00 m ten opzichte van het maaiveld. In de beschermingszones kan worden volstaan met een dekking van 0,60 m tot 0,80 m.
59. Ingravingen mogen in geen geval dieper plaatsvinden dan tot 0,10 m beneden de onderkant van de kabels.
60. In waterstaatswerken aan te brengen markeringen voor de kabels moeten in overleg met het waterschap worden geplaatst.

Ten aanzien van afwerking

61. Direct na de voltooiing van de activiteiten moet het oppervlak geheel in overeenstemming met de omgeving worden afgewerkt en bekleed en direct worden bezood of ingezaaid met een rassenlijstmengsel type Delta 1.
62. Wanneer in de periode van 1 oktober tot 1 april daaropvolgend naar het oordeel van het waterschap op het werkterrein geen erosiebestendige dijkbekleding aanwezig is, of deze zich naar het oordeel van het waterschap in ondeugdelijke staat bevindt, moet op het werkterrein een weefseldoek Geolon Nicolon PP 40 of gelijkwaardig worden aangebracht. Het weefseldoek moet worden aangebracht met torstaal krammen met een doorsnede van ten minste 12 mm en een lengte van ten minste 800 mm. De krammen moeten worden aangebracht in vakken van 2 x 1 m en kruislings worden afgelijnd met staaldraad met een treksterkte van ten minste 235 N. De staaldraadkruisen zonder kram moet met een zandzak van ten minste 10 kg worden verankerd. Iedere zandzak moet worden verankerd met 2 krammen.
63. Het afstromende hemelwater moet naar de riolering worden afgevoerd, dit afstromende water mag geen uitspoeling van de waterkering ten gevolge hebben.
64. Losse materialen, planken e.d., die geen deel uitmaken van de activiteiten waarvoor vergunning is verleend, moeten direct na voltooiing van de activiteiten worden verwijderd.

Ten aanzien van stormseizoen

65. De activiteiten mogen niet worden gestart en/of voortgezet bij verwachting van hevige neerslag, wind, hoge waterstanden of een beschadigde dijk-bekleding, en/of op eerste aanzegging van het waterschap.
66. De vergunninghouder is verantwoordelijk voor het inwinnen van weer- en waterstandverwachtingen gedurende de uitvoering van de activiteiten.
67. De vergunninghouder moet ter bescherming van de waterkering en het achterliggende land tijdig passende maatregelen nemen als weer- en waterstandverwachtingen hiervoor aanleiding geven.



68. Er mag niet meer worden ontgraven dan gedurende één dagproductie gegraven, gelegd/geplaatst en weer aangevuld, verdicht en afgewerkt kan worden.
69. Gedurende de activiteiten moeten permanent voorzieningen op de locatie aanwezig te zijn die in geval van calamiteiten gebruikt kunnen worden voor het beschermen van de waterkering. Hierbij moet minimaal aanwezig zijn:
 - a. krammatten inclusief bevestigingsmaterialen
 - b. minimaal 20 stuks met zand gevulde Big Bags (1 m³)
 - c. betonplaten
 - d. rijplaten, die de rijwegen volledig afdekken
 - e. materieel om eventuele noodmaatregelen te treffen
70. Tijdelijke bescherming van de waterkering (bijvoorbeeld een damwand) moet buiten het stormseizoen worden aangebracht en verwijderd.



Deel 2 Aanvraag en overwegingen

Aanleiding

Het realiseren van een nieuwbouwproject, onder dit project vallen het opschonen van het terrein, vernieuwen van straatwerk, realiseren van woningen en het bouwen van een brug van de woningen naar de waterkering.

Activiteiten waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De aanvraag betreft het realiseren van een nieuwbouwproject in de kern en beschermingszonen van een primaire waterkering.

De activiteiten vinden plaats in en nabij de waterkering plaatselijk bekend als Spuidijk. Deze waterkering is een primaire waterkering volgens de legger van waterschap Hollandse Delta.

Voor de locatie van de activiteiten wordt verwezen naar bijlage 1.

Procedure

De aanvraag is op 25 november 2020 bij het omgevingsloket ingediend en bij het waterschap geregistreerd onder nummer PB2020-048018.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier
- tekening Definitief ontwerp Kabels en Leidingenstrook d.d. 28-11-2019 Tek. Nummer 246-DO-TEK-001;
- tekening Definitief ontwerp Inrichtingstekening d.d. 07-08-2020 Tek. Nummer 246-DO-TEK-002;
- tekening Definitief ontwerp Dwarsprofiel D1,D2 en D5 d.d. 24-02-2020 Tek. Nummer 246-DO-TEK-005;
- tekening Definitief ontwerp Dwarsprofielen en details d.d. 07-08-2020 Tek. Nummer 246-DO-TEK-008;
- tekening Definitief ontwerp Opbrekstekening d.d. 07-08-2020 Tek. Nummer 246-DO-TEK-009;
- tekening Definitief ontwerp Rioleringsstekening d.d. 21-02-2020 Tek. Nummer 246-DO-TEK-004;
- tekening schematisch palenplan t.b.v. WKO Bronnen d.d.20-11-2019;
- Notitie aanvraag watervergunning project Spuifront te Oud-Beijerland d.d 24 november 2020;
- toelichting realisatie gesloten bodemenergiesysteem d.d. 19 november 2020;
- rapport Bouwrijp maken terrein aan de Spuidijk te Oud-Beijerland, beschouwing zetting ophoging doc.nr. 06P004351-01-adv-01 d.d 1 oktober 2020;
- vergaderverslag 2, 5 november 2020 / 18-11-2020.

De voorbereiding van deze vergunning heeft conform het gestelde in titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) plaatsgevonden.

Toetsing van de aanvraag

De aanvraag is getoetst aan de doelstellingen van de Waterwet en de Keur van waterschap Hollandse Delta. Deze doelstellingen en belangen vormen de basis voor vergunningverlening en zijn vastgelegd in wettelijk vastgestelde normen en aanvullend beleid. Dit is uitgewerkt in aanvullende regelgeving, water- en beheersplannen en beleidsregels.



Overwegingen watersysteembeheer

De aanvrager is voornemens om 50 appartementen en 22 eengezinswoningen te realiseren aan de buitendijkse zijde van de Spuidijk in Oud-Beijerland.

Waterkering

De Spuidijk is een primaire waterkering met een vastgestelde dijktafelhoogte (DTH) van NAP +4,10 m. De maatgevende hoogwaterstand (MHW) ter plaatse is NAP +2,75 m. De waterkering zelf heeft een gemiddelde hoogte van circa NAP 4,60-5,50 m. Deze loopt aan de binnendijkse zijde af naar circa NAP +1,10 m. De buitendijkse zijde grenst aan Rijkswater.

Gelet op de aanwezige hoogte van de waterkering ten opzichte van de MHW en DTH staan de werken gepland boven het profiel van vrije ruimte (PVVR). Dit profiel is vastgesteld voor mogelijke toekomstige dijkversterkingen en dient vrij beschikbaar te zijn voor het Waterschap. Op deze locatie vinden deze werken plaats buiten dit profiel.

Constructie en uitvoering

Voor het realiseren van het nieuwbouwproject (Spuifront) wordt het gehele terrein bouwrijp gemaakt. Hiervoor worden diverse kabels en leidingen, verhardingen, aanwezige objecten en bomen verwijderd. Vervolgens wordt er op de locatie voorbelasting aangebracht tot 3,05 NAP voor de duur van 4 maanden.

(Voor het verwijderen van de riolering en het aanbrengen van het nieuwe persriool wordt separaat een vergunningaanvraag ingediend).

Vervolgens wordt het terrein op de gewenste eindhoogte van 3,05 NAP gebracht. Op de locatie worden 72 woningen gebouwd. Op de locatie worden verder diverse kabel en leidingen, wegen, straatmeubilair en groen aangebracht.

Effecten op relevante faalmechanismen

Door middel van de zettingsrapportage is aangetoond dat het verhogen van het voorland en aanbrengen van de voorbelasting geen nadelige effecten hebben op de waterkering. Het zettingsrapport is door de afdeling waterveiligheid bekeken en akkoord bevonden.

De fundering van de te realiseren bebouwing (inclusief brug) wordt trillingsarm en grondverdringend aangebracht. Op deze wijze heeft het realiseren van de fundering geen invloed op de werking van het faalmechanisme en de stabiliteit van het dijklichaam. Bij het realiseren van de bebouwing(inclusief brug) wordt er voor zorggedragen dat er geen holle ruimtes ontstaan in de waterkering.

De nieuw te bouwen brug oefent geen druk uit op de kruin van de waterkering. Door het verhogen van het voorland ontstaat er een overhoogte over het gehele terrein. Door deze overhoogte hebben de werkzaamheden met betrekking tot kabel en leidingen, wegen, straatmeubilair en groen zeer weinig invloed op de waterkering.

Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden wordt de erosiebestendige laag van de waterkering niet onnodig aangetast. Na afronding van de werkzaamheden wordt de erosiebestendigelaag van de waterkering volledig hersteld indien hier schade aan is ontstaan.

Profiel van vrije ruimte

Als gevolg van klimatologische wijzigingen en bodemdaling, maar ook vanwege veranderingen in hydraulische uitgangspunten, wordt bij waterkeringen een profiel van vrije ruimte gehanteerd om de benodigde ruimte voor eventuele versterkingen van de waterkering te reserveren. De te realiseren werk bevindt zich daarmee buiten de zone van de toekomstige steunberm en buiten het profiel van vrije ruimte. De voorgeschreven richtlijnen met betrekking tot bouwen in het profiel van vrije ruimte zijn daardoor niet van toepassing en worden in deze vergunning verder buiten beschouwing gelaten.

Invloed op de ruimte voor doelmatig beheer en onderhoud

Het te realiseren werk heeft geen invloed op de ruimte voor doelmatig beheer en onderhoud van de waterkering.

Wel dient er met de constructie van de brug rekening te worden gehouden met de toegang tot het bedieningsterrein van de sluis. Dit terrein dient ten alle tijden met een waterschapsvoertuig bereikt te kunnen worden.



Uitvoeringsperiode (stormseizoen)

De realisatie van de gevraagde werkzaamheden gaat geruime tijd kosten. Een deel van de werkzaamheden (het verwijderen van de bestaande verhardingen, aanwezige bomen en kabels en het aanbrengen van de voorbelasting) heeft een zeer kleine invloed op de stabiliteit van de waterkering. Gezien het maatschappelijk belang van dit project en de relatieve kleine invloed op de waterkering bij het uitvoeren van deze werkzaamheden gaat het waterschap akkoord met het uitvoeren van de genoemde werkzaamheden tijdens het stormseizoen onder verzwaarde eisen.

Conclusie

De in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.



Deel 3 Bezwaar en aandachtspunten

Bezwaar

Dijkgraaf en heemraden wijzen u op de mogelijkheid om op grond van artikel 7:1 van de Awb bezwaar te maken tegen dit besluit door het indienen van een bezwaarschrift. De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Het bezwaarschrift moet bevatten uw naam en adres, de dagtekening, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht en de gronden van het bezwaar. Ook moet het bezwaarschrift ondertekend zijn. U kunt het bezwaarschrift sturen aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

Naast het indienen van een bezwaarschrift kunt u in geval van een spoedeisend belang op grond van artikel 8:81 Awb een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening doen bij de Voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank Rotterdam, Postbus 50950, 3007 BL Rotterdam. U kunt ook digitaal een voorlopige voorziening aanvragen bij genoemde rechtbank via <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Rechtsgebieden/Bestuursrecht>. Daarvoor moet u beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Wij verzoeken u een afschrift van het verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening toe te zenden aan het college van dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta, Postbus 4103, 2980 GC Ridderkerk.

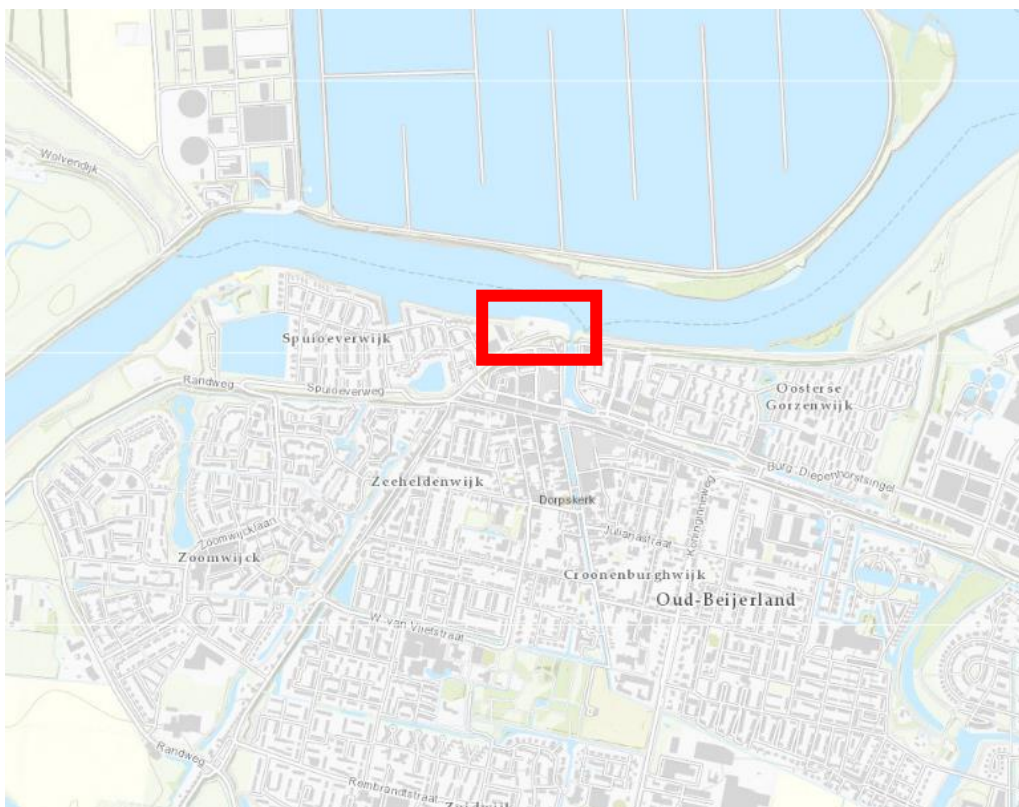
Aandachtspunten

1. Tegen dit besluit kan ook door andere belanghebbenden bezwaar worden gemaakt. De bezwaartermijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken vanaf de dag na verzenddatum van dit besluit. Wij wijzen u erop dat uitvoering van de vergunde activiteiten binnen de bezwaartermijn geheel voor eigen risico is.
2. Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of waterschap Hollandse Delta ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.
3. Als het vergunningplichtige werk in andere handen overgaat – bijvoorbeeld door verkoop, erfopvolging, overdracht van gebruiksrecht of anderszins – moet wijziging van de tenaamstelling van de vergunning schriftelijk worden gemeld bij dijkgraaf en heemraden waterschap Hollandse Delta. De melding moet worden gedaan binnen vier weken nadat de vergunning voor hem is gaan gelden.
4. Als gedurende drie achtereenvolgende jaren geen gebruik is gemaakt van deze vergunning kunnen dijkgraaf en heemraden van waterschap Hollandse Delta deze vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken.



waterschap
**Hollandse
Delta**

BIJLAGE 1 Locatie

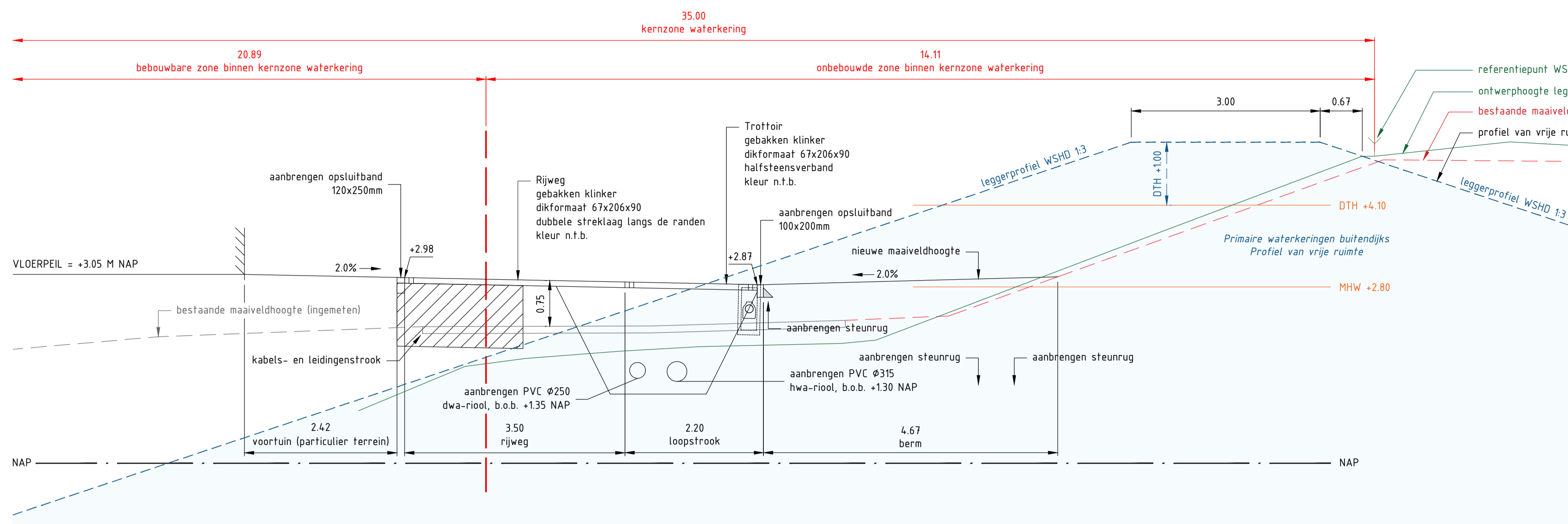




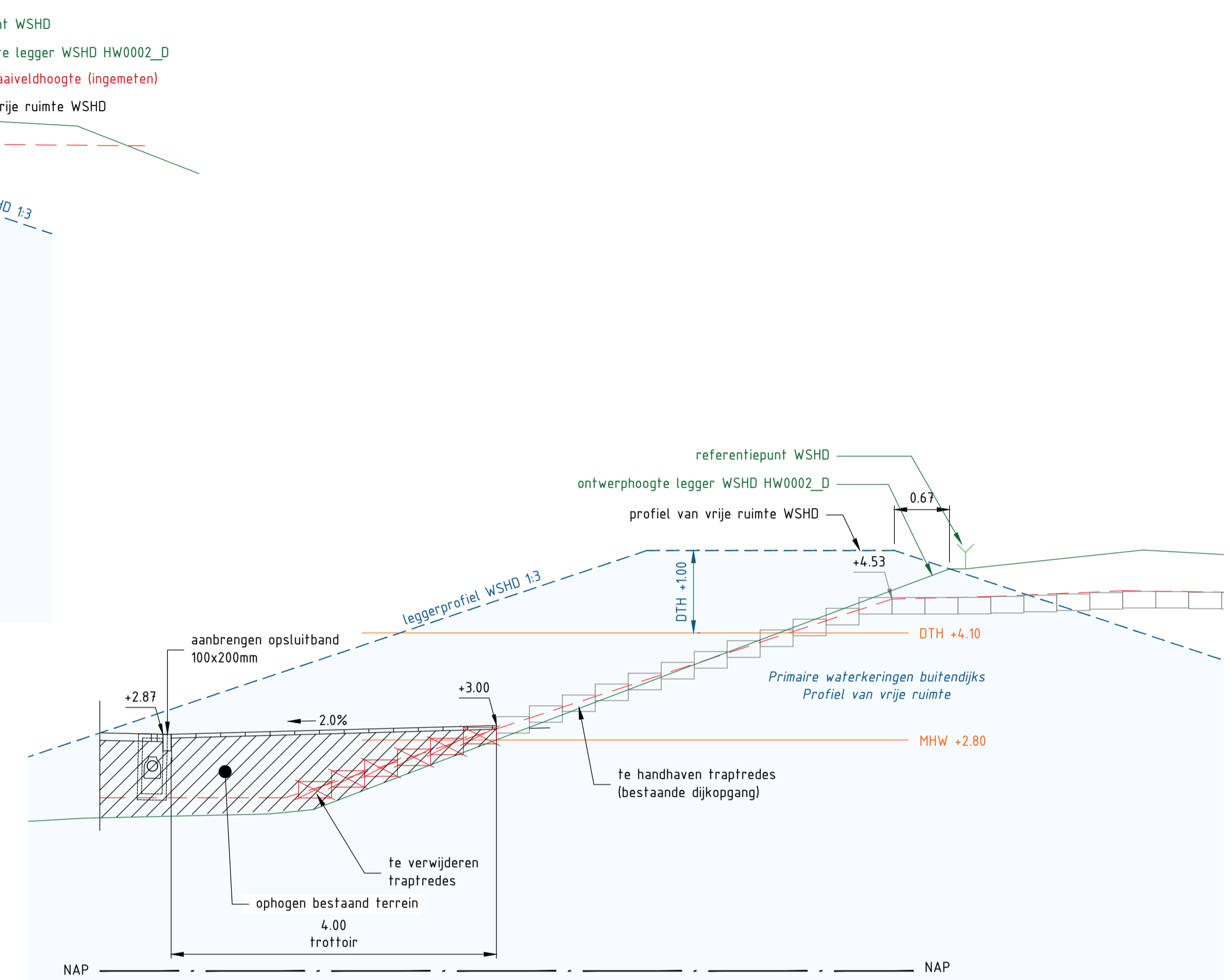
BIJLAGE 2 Tekeningen

De volgende tekeningen maken deel uit van de vergunning van waterschap Hollandse Delta met nummer VTH2020-6752:

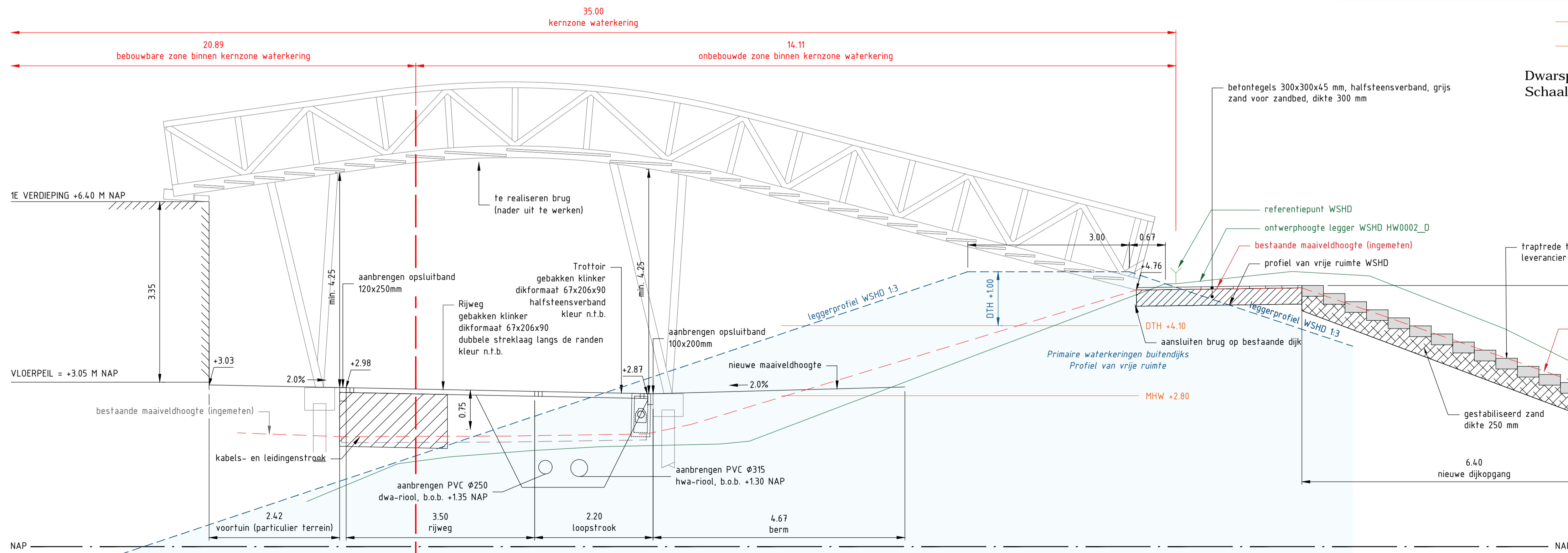
- tekening Definitief ontwerp Kabels en Leidingenstrook d.d. 28-11-2019 Tek. Nummer 246-DO-TEK-001;
- tekening Definitief ontwerp Inrichtingstekening d.d. 07-08-2020 Tek. Nummer 246-DO-TEK-002;
- tekening Definitief ontwerp Dwarsprofiel D1,D2 en D5 d.d. 24-02-2020 Tek. Nummer 246-DO-TEK-005;
- tekening Definitief ontwerp Dwarsprofielen en details d.d. 07-08-2020 Tek. Nummer 246-DO-TEK-008;
- tekening Definitief ontwerp Opbreektekening d.d. 07-08-2020 Tek. Nummer 246-DO-TEK-009;
- tekening Definitief ontwerp Rioleringsstekening d.d. 21-02-2020 Tek. Nummer 246-DO-TEK-004;



Dwarsprofiel D1-D1' nieuwe situatie inclusief inclusief profiel van vrije ruimte WSHD
Schaal 1:50

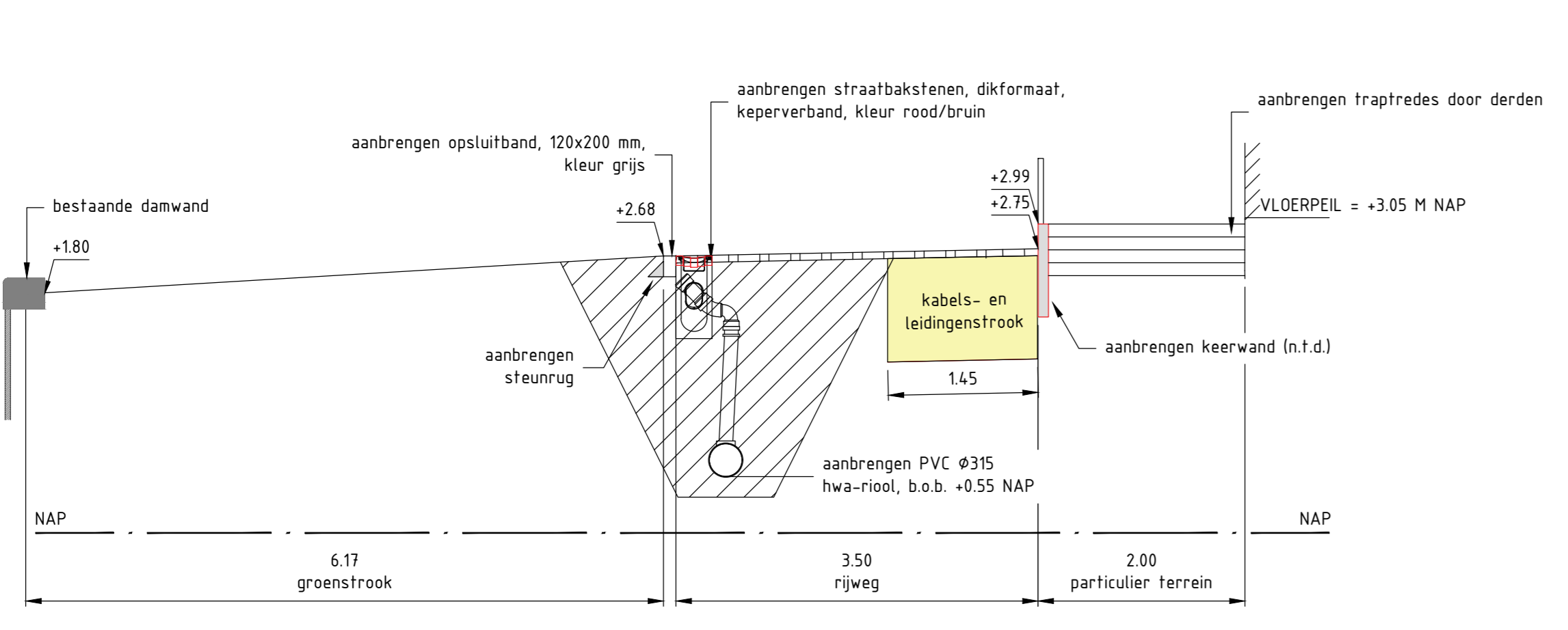


Dwarsprofiel D5-D5' nieuwe situatie t.p.v. bestaande dijkopgangen
Schaal 1:50

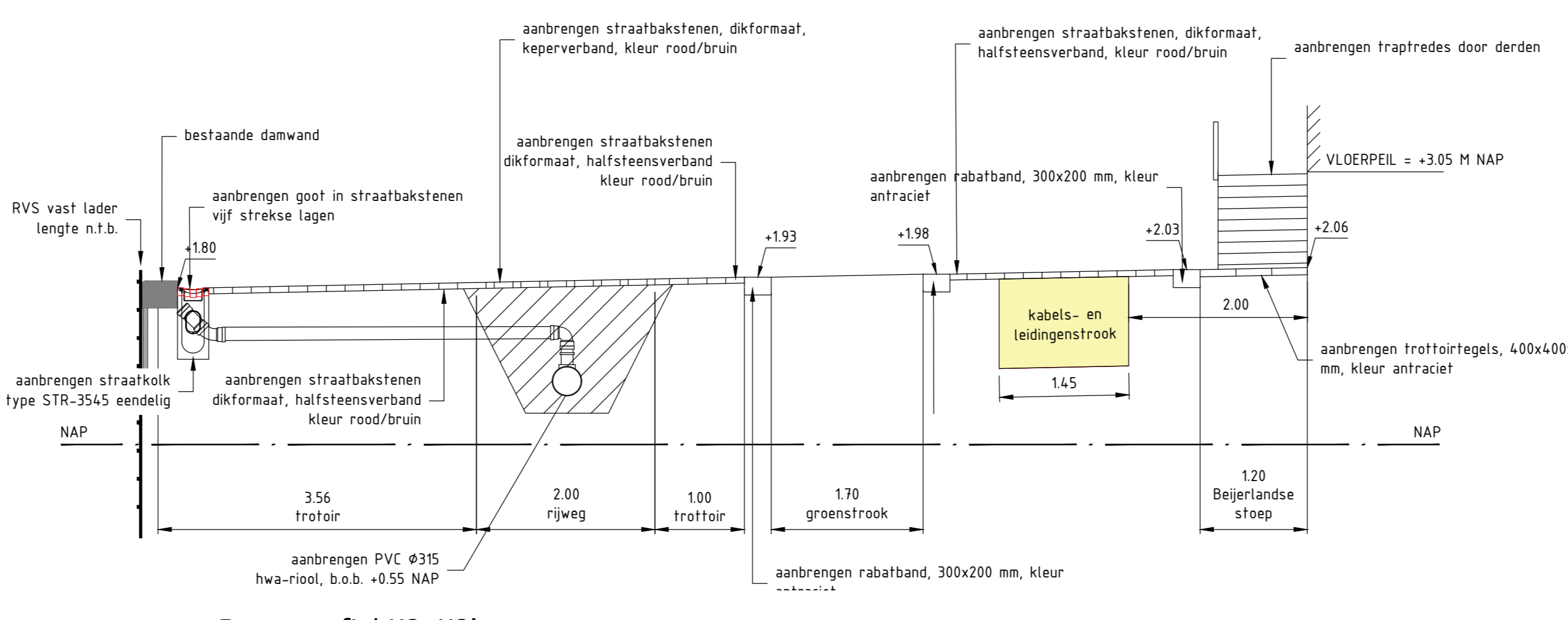


Dwarsprofiel D2-D2' nieuwe situatie inclusief inclusief profiel van vrije ruimte WSHD
Schaal 1:50

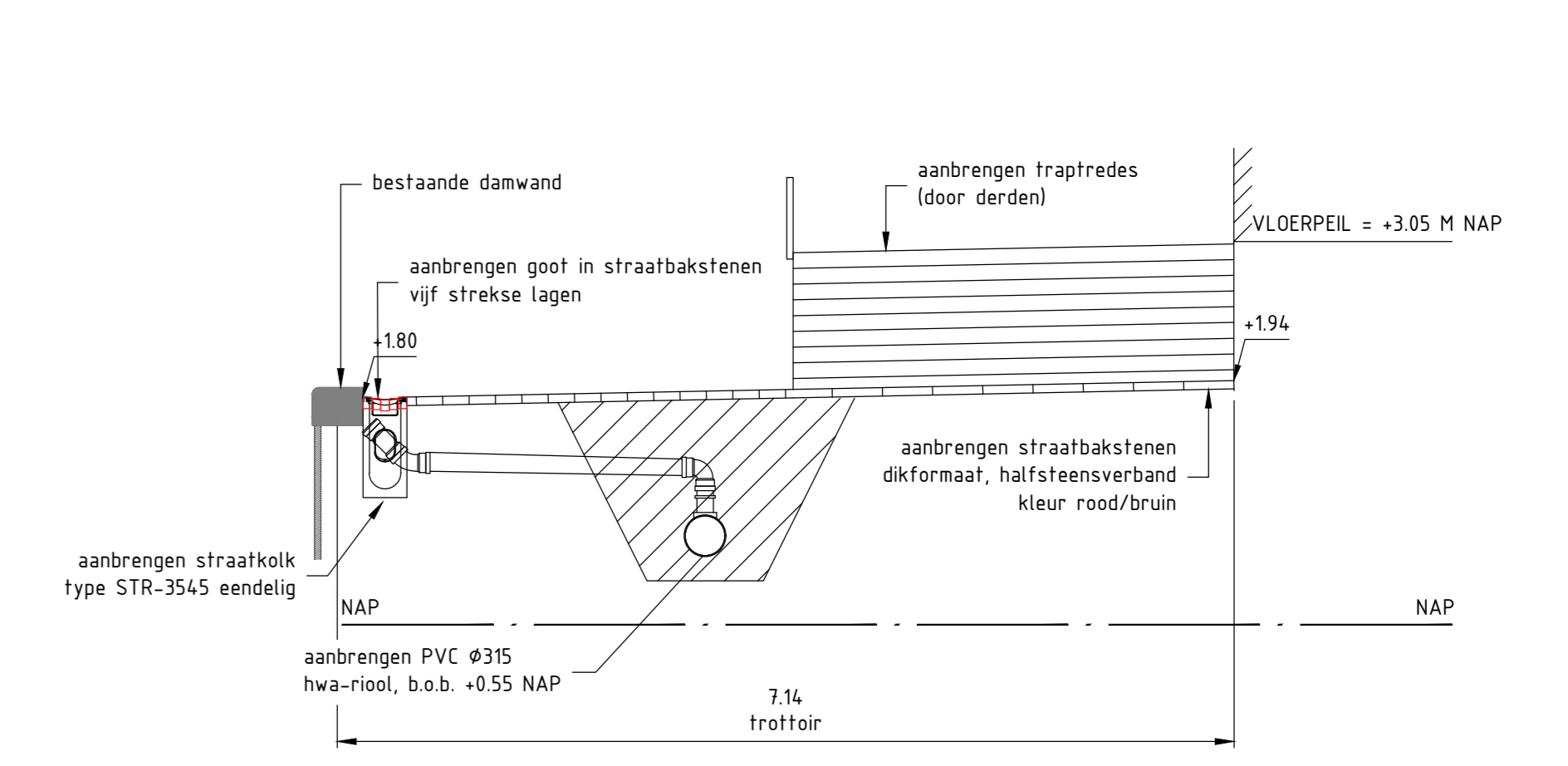
08-10-2020	2	Diverse wijzigingen
30-04-2020	1	Diverse opmerkingen HABO G.W.W. 09-04-2020, 21-04-2020 en 24-04-2020
Datum:	Wijziging:	Omschrijving:
Opdrachtgever:	HABO G.W.W.	
Project:	Spuifront, Oud-Beijerland	
Onderdeel:	Definitief ontwerp Dwarsprofiel D1, D2 en D5	
Projectnummer:	246	
Tekeningnummer:	246-DO-TEK-005	
Besteknummer:	-	
Schaal:	1:50	
Formaat:	A1	
Bladnr:	1 van 1	
Getekend:	J.J. de Jong	
Gezien:	M. van der Lans	
Datum:	24-02-2020	
Status:	Concept	
Wijziging:	2	
Maten in meters, tenzij anders vermeld		
Hoogtematen in meters t.o.v. NAP, tenzij anders vermeld		
fagus projectmanagement en engineering	Bezoek adres Laan van Zuid Hoom 15 2280 DC Rijswijk Nederland Tel: 070-850 31 93	Postadres Postbus 1008 2280 CA Rijswijk Nederland E-mail: info@fagus-pme.nl Website: www.fagus-pme.nl
HABO G.W.W. BV		



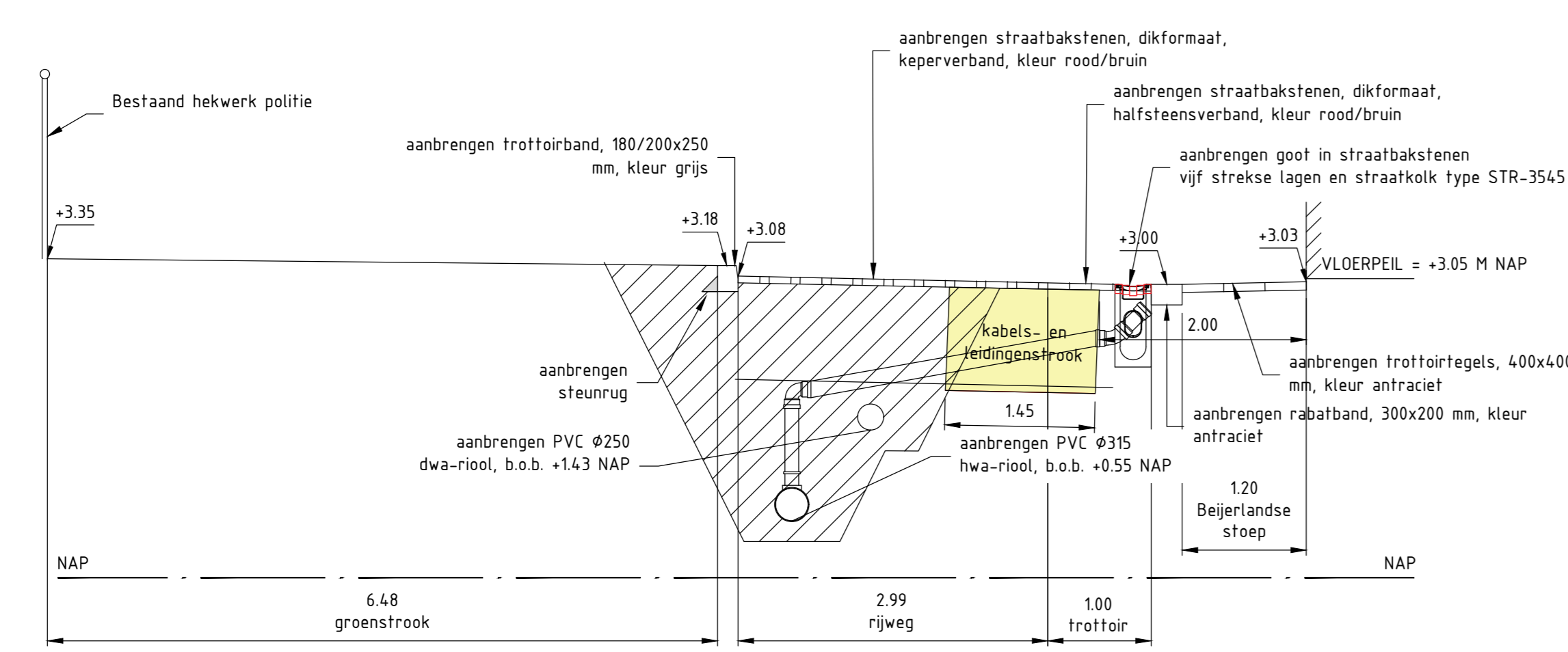
Dwarsprofiel K1-K1'
Schaal 1:50



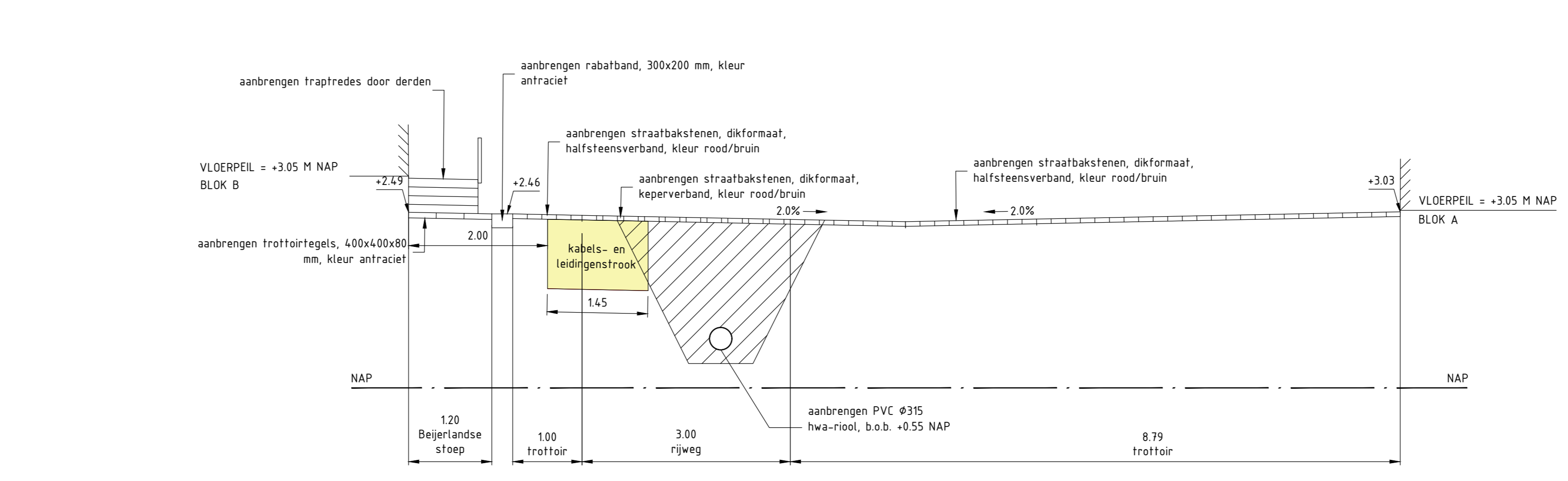
Dwarsprofiel K2-K2'
Schaal 1:50



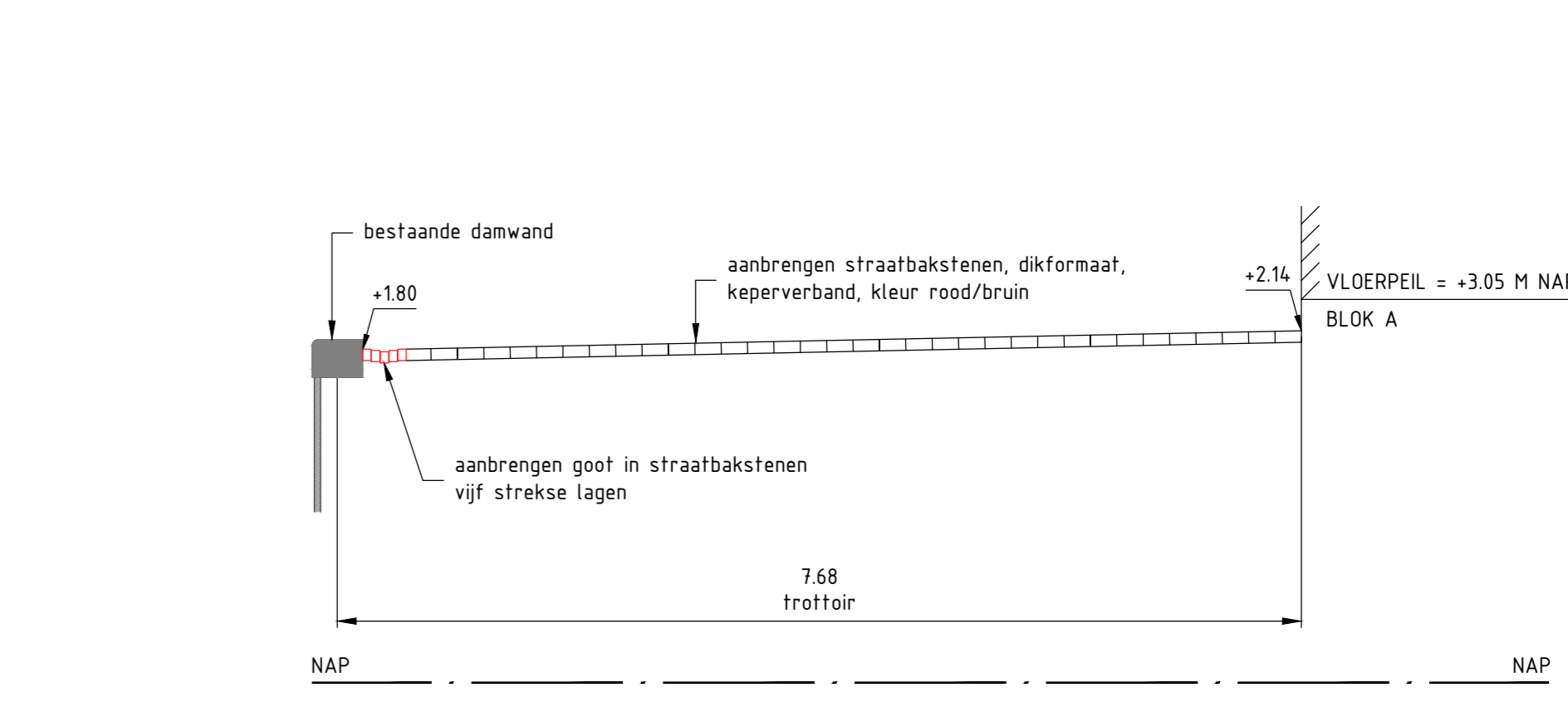
Dwarsprofiel K3-K3'
Schaal 1:50



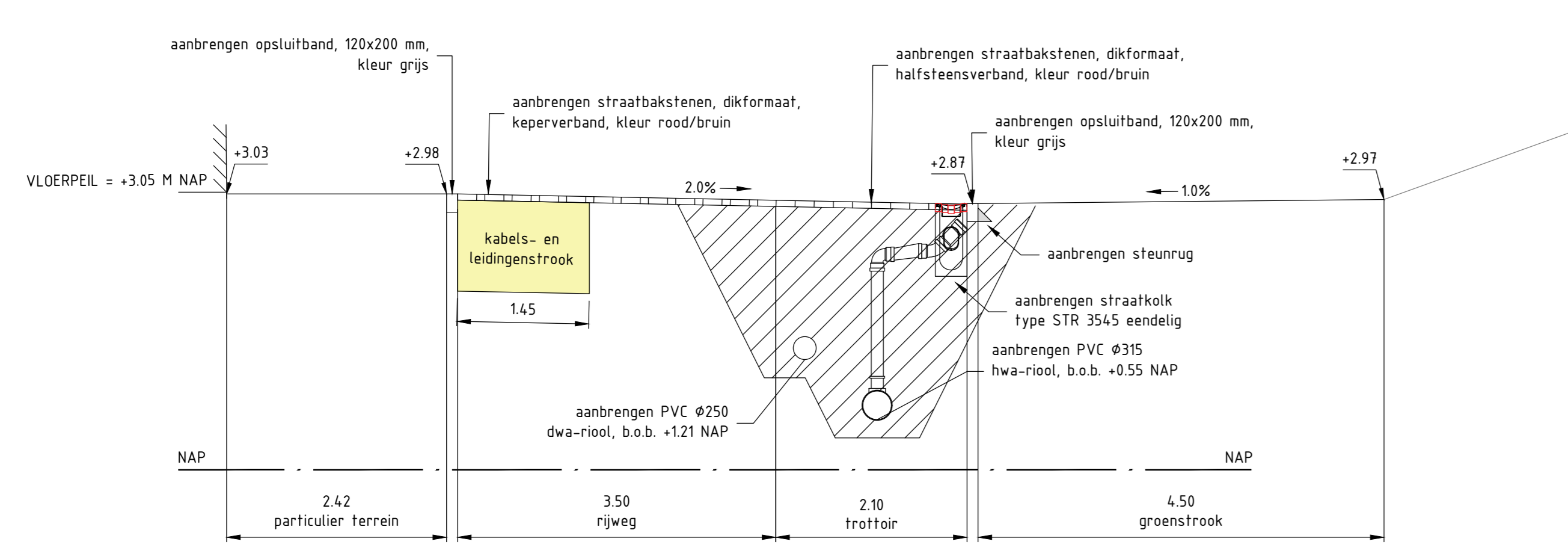
Dwarsprofiel S1-S1'
Schaal 1:50



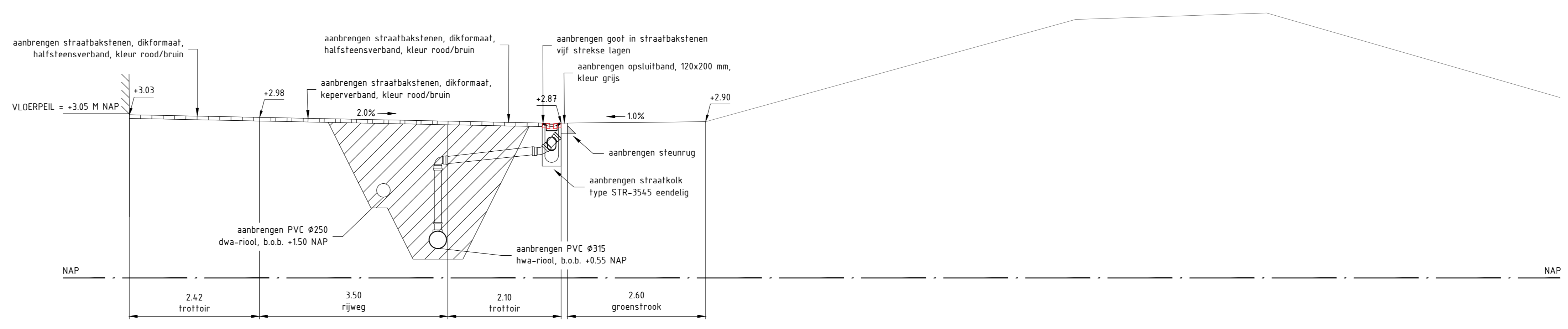
Dwarsprofiel S2-S2'
Schaal 1:50



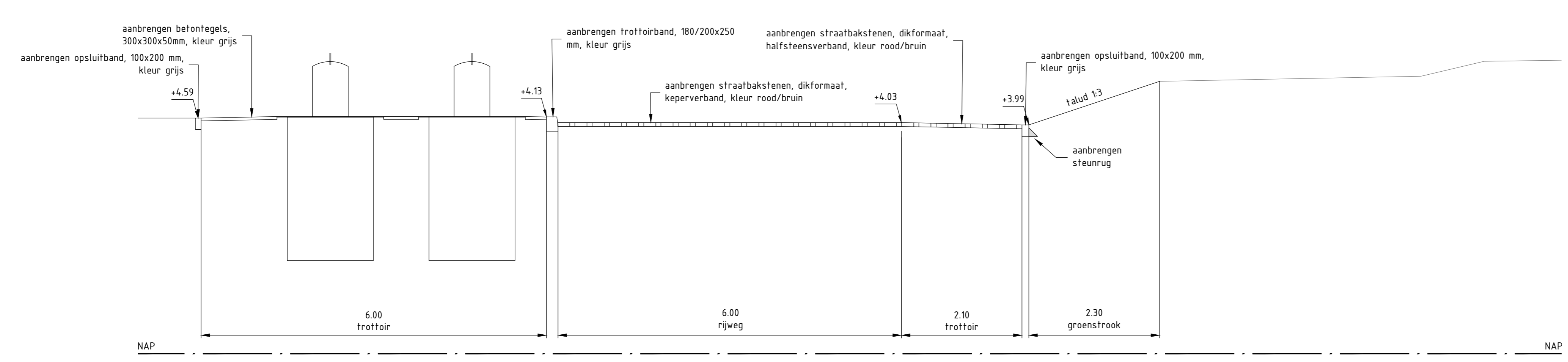
Dwarsprofiel S3-S3'
Schaal 1:50



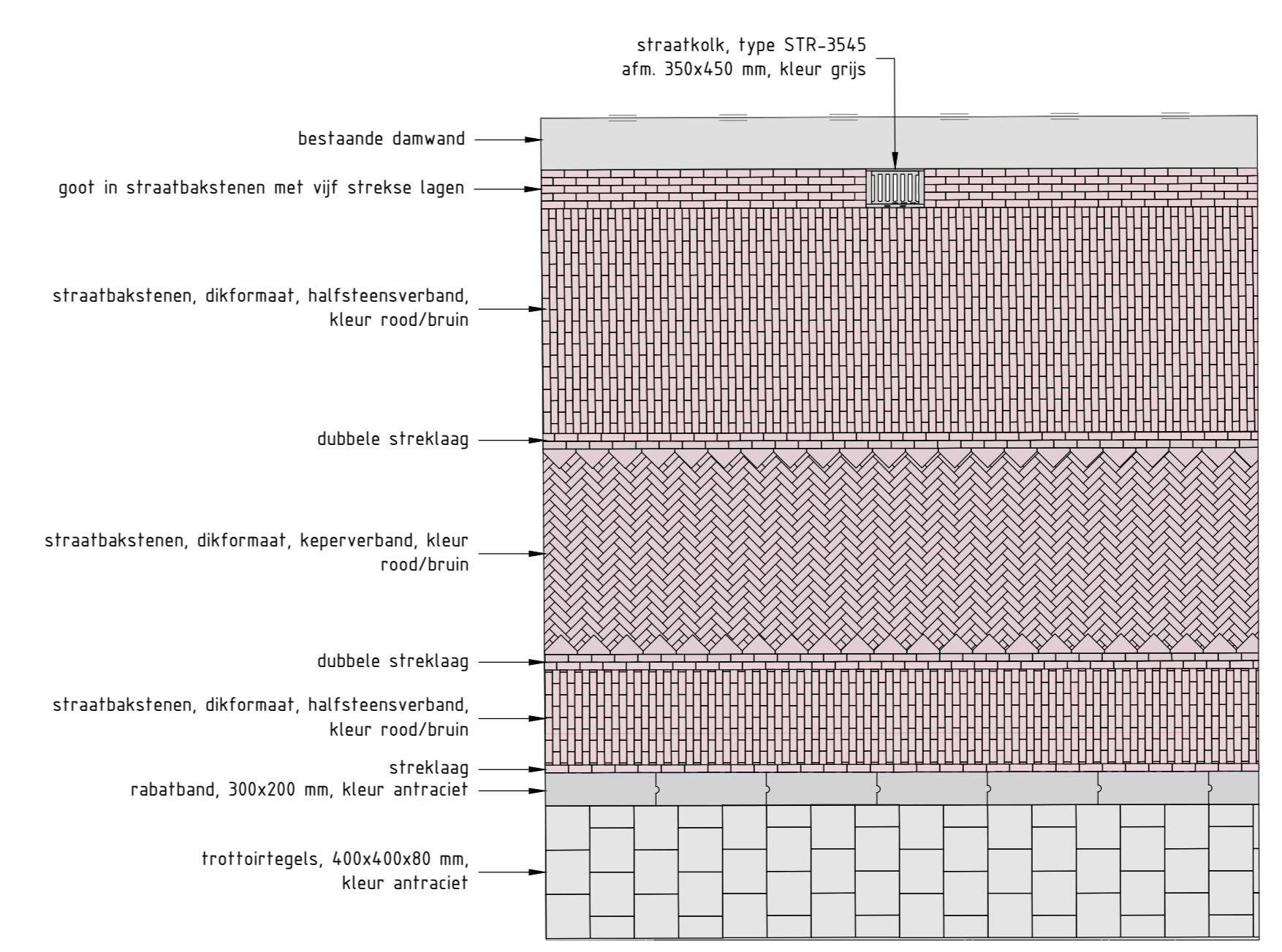
Dwarsprofiel D1-D1'
Schaal 1:50



Dwarsprofiel D3-D3'
Schaal 1:50



Dwarsprofiel D4-D4'
Schaal 1:50

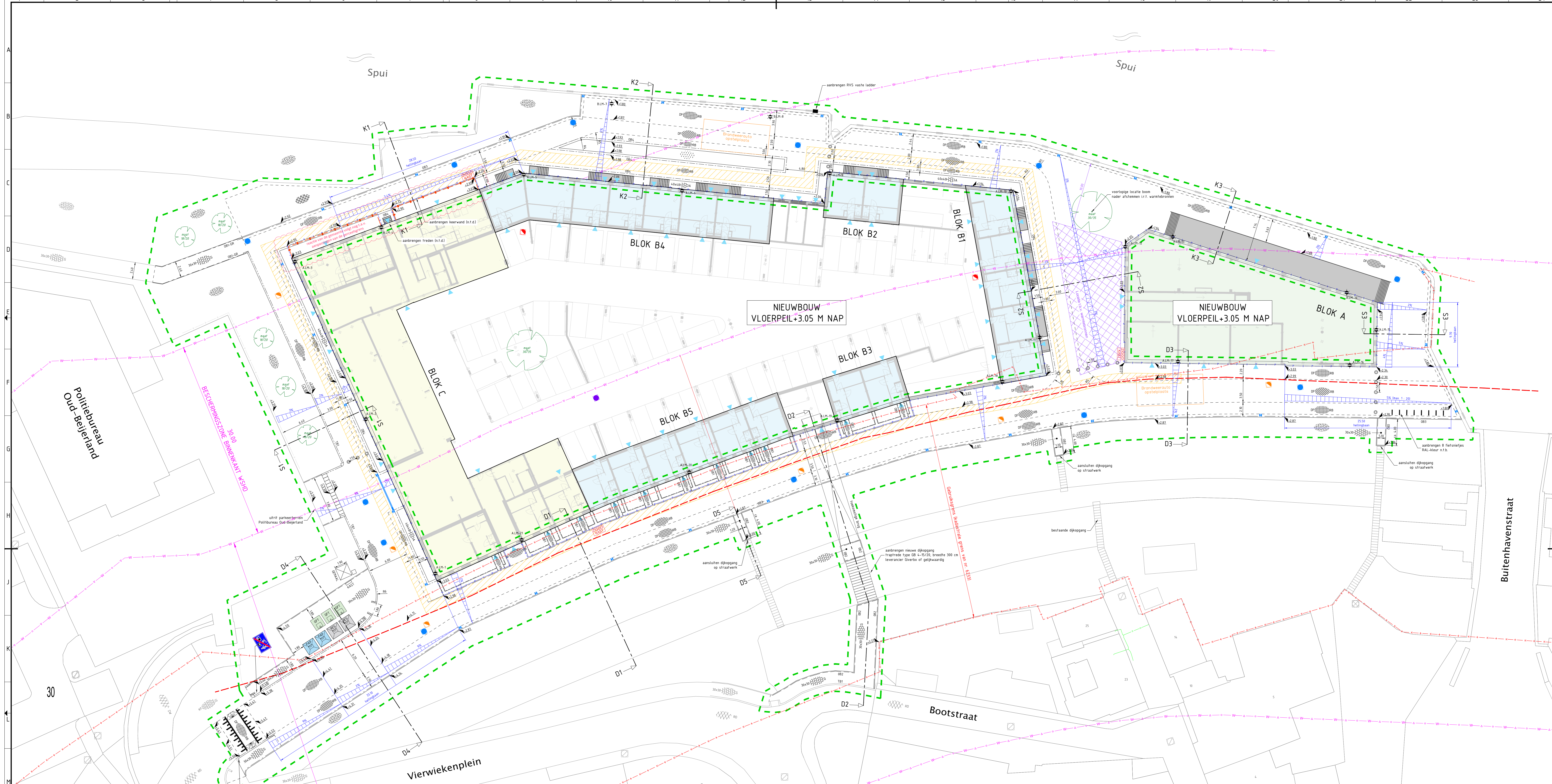


Detail openbare ruimte Blok B2 / Schaal 1:50

08-10-2020 1 Diverse opmerkingen HABO G.W.W.		Schaal: 1:50	
Datum: 08-10-2020		Blad: 1 van 1	
Opdrachtgever: HABO G.W.W.		Gepland: N. Schuive	
Project: Spuifront, Oud-Beijerland		Gedetaild: M. van der Laan	
Onderdeel: Definitief ontwerp		Status: Concept	
Tekeningnummer: 246-DO-TEK-008		Meters in meters, tenzij anders vermeld	
Beleidsnummer: -		Berekeningen in meters t.o.v. NAP, tenzij anders vermeld	

fagus projectmanagement en engineering

HABO G.W.W. BV



Legenda

- Werksgrens openbare ruimte
- Gebruiksgrens (kadastrale grens van nr. 6233)
- Toekomstige kadastrale grens
- Bebouwbare zone binnen kernzone
- Zoneringen WSHD
- Bestaande situatie
- Nieuwe materiaalgrens
- Te plaatsen hekwerk (rondom Beijerlandse stoep)
- Bestaande kademuur
- Aanbrengen opsluitband, 60x200 mm, kleur grijs
- Aanbrengen opsluitband, 60x200 mm, kleur antraciet
- Aanbrengen opsluitband, 100x200 mm, kleur grijs
- Aanbrengen opsluitband, 120x200 mm, kleur antraciet
- Aanbrengen rabatband, 300x200 mm, kleur antraciet
- Aanbrengen trottoirband, 180/200x250 mm, kleur grijs
- Aanbrengen trottoirband, 180/200x250 mm, maaiveldverloopband, kleur grijs
- Aanbrengen inritblokken 750x180x500 mm, kleur grijs
- Aanbrengen straatbakstenen, dikformaat, afm. 67x206x90 mm, keperverband, kleur rood/bruin
- Aanbrengen straatbakstenen, dikformaat, afm. 67x206x90 mm, halfsteensverband, kleur rood/bruin
- Aanbrengen straatbakstenen, vaalformaat, halfsteensverband, kleur rood/bruin
- Aanbrengen trottoirtegels, 400x400x80 mm, kleur antraciet (Beijerlandse stoep)
- Aanbrengen trottoirtegels, 300x300x50 mm, kleur grijs
- Aanbrengen grasbetontegels, 400x600x120 mm
- Inzaaien gras
- Af te werken groenvak
- Bestaande riolering
- Aanbrengen HWA riolering
- Aanbrengen DWA riolering (door derden)

Legenda

- Aanbrengen HWA riolering
- Aanbrengen HWA riolering (door derden)
- Aanbrengen DWA huusaansluitingen
- Aanbrengen HWA huusaansluitingen
- HWA huusaansluiting naar oppervlak
- Aanbrengen DWA inlaat
- Aanbrengen HWA inlaat
- Aanbrengen DWA onstoppingsstuk
- Aanbrengen HWA onstoppingsstuk
- Aanbrengen straatkolk STR-3545 afm. 350x450 mm met kolkaansluiting
- Aanbrengen molpoot in straatbakstenen met vijf strekde lagen
- Aanbrengen persleiding (ligging indicatief)
- Bestaande inspectieput
- Aanbrengen DWA inspectieput / DWA inspectieput door derden
- Aanbrengen HWA inspectieput / HWA inspectieput door derden
- Gevel nieuwe bebouwing
- Te plaatsen klappaal
- ADMA-TUR Selco Divisio Universal Media SX/65 lens axym 13-9 1500m VVV Bevestiging Sistema logbouw type 3 (refr. NE82705)
- LICHTMAST Hydra 4 0m conische aluminium paaltop top 60 gonesdecoat in RAL 7016 met ARMATUUR Lightfonics PRUNUS A2-L2W65-E7-16LED-3000K-1050m-88w in standaard RAL 7016
- Nieuwe hoogte
- Afwateringsprofiel
- Locatie Ziggo kast (3 stuks)
- Kabels- en leidingen strook 145 meter breedte
- Locatie dwarsprofiel
- Entree gebouw (voordeuren en hoofdentree)
- Sinusvormige drempel 30 km/h in elementenverharding

Bladindeling

06-10-2020 3 Diverse opmerkingen HABO G.W.W. en gemeente Hoeksche Waard
 07-08-2020 2 Diverse opmerkingen controle gemeente Hoeksche Waard
 29-04-2020 1 Diverse opmerkingen HABO G.W.W. 09-04-2020, 21-04-2020 en 24-04-2020

Opdrachtgever: **HABO G.W.W.**
 Project: **Spuifront, Oud-Beijerland**
 Oudebest: **Definitief ontwerp Inrichtingstekening**

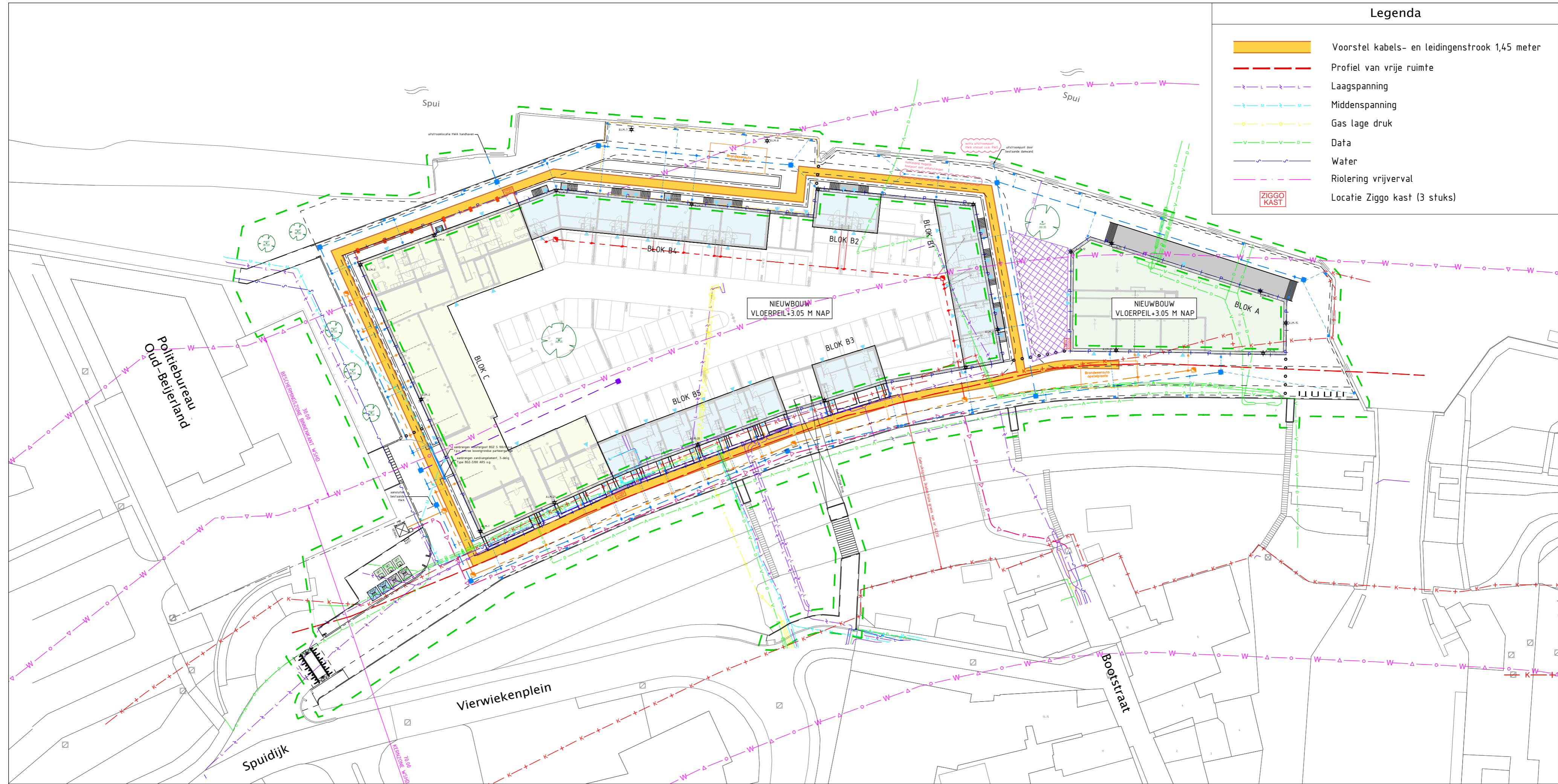
Projectnummer: 246
 Tekeningnummer: 246-DO-TEK-002
 Besteknummer: 246-DO-TEK-002

Schaal: 1:200
 Formaat: A0
 Bladnr: 1 van 1
 Getekend: J.J. de Jong
 Getekend: M. van der Laan
 Status: Concept
 Wfsprong: 3

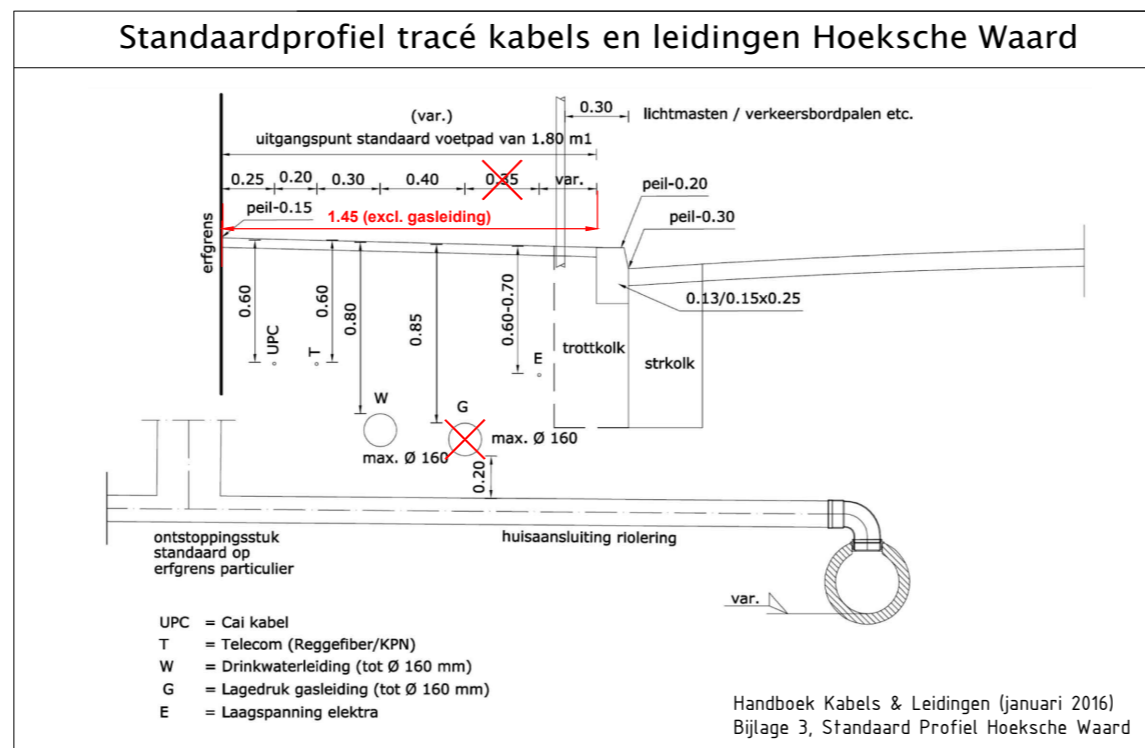
Maken in meten, tenzij anders vermeld
 Bestemmingsplan in meten 1 v.o. NAP, tenzij anders vermeld

fagus projectmanagement en engineering
 Bezoek adres: Linné van Zalf Heeren 15, 2280 CA Rijswijk, Nederland
 Telefoon: 070-858 31 93
 E-mail: info@fagus-pmc.nl
 Website: www.fagus-pmc.nl

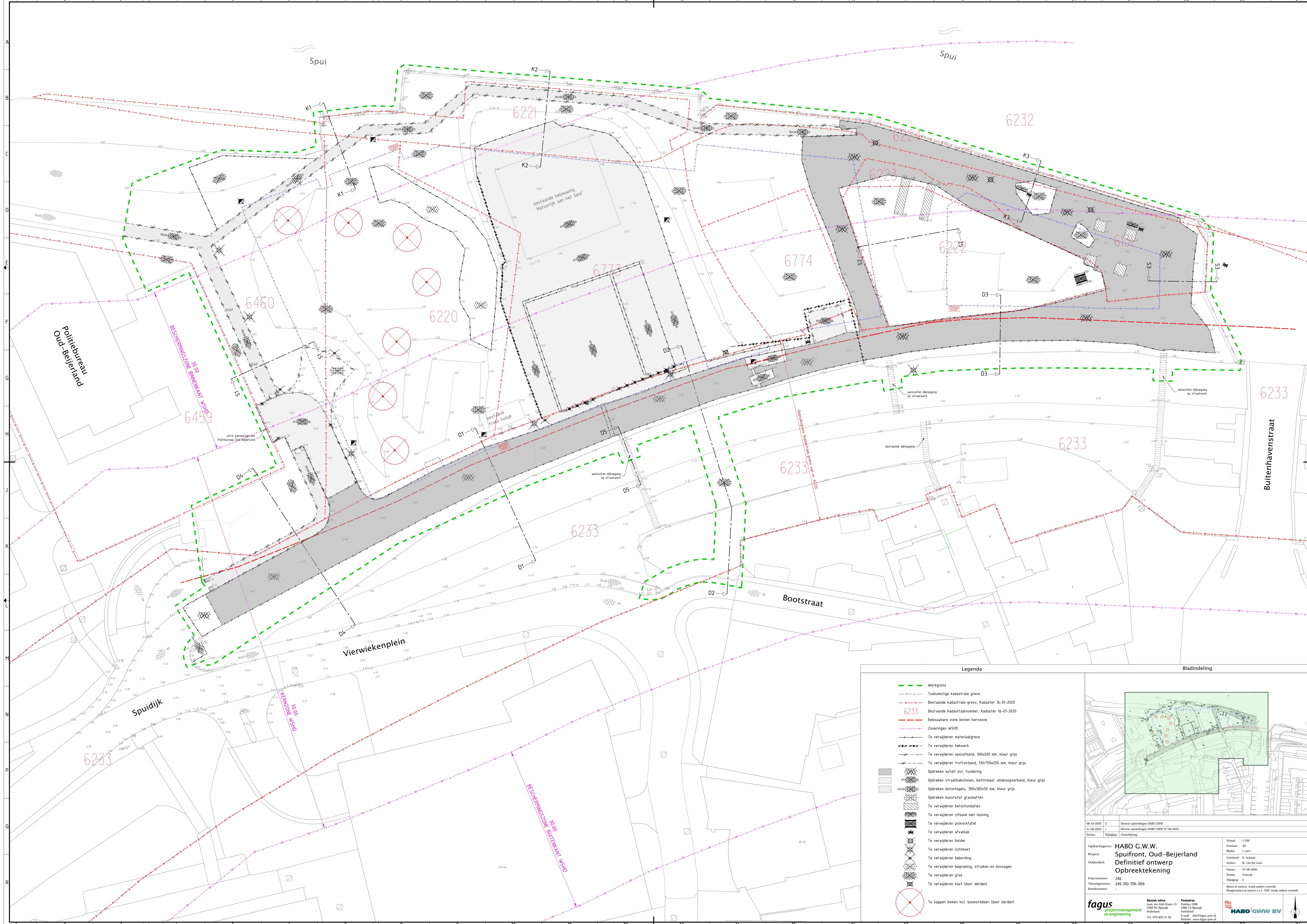
HABO G.W.W. BV
 Postadres: Postbus 1008, 2280 CA Rijswijk, Nederland
 Telefoon: 070-858 31 93
 E-mail: info@habo-gww.nl
 Website: www.habo-gww.nl



Inrichtingsplan Spuifront met kabels- en leidingenstrook
Schaal 1:500



08-10-2020	4	Ziggo kasten toegevoegd
07-08-2020	3	Breedte kabels- en leidingenstrook gewijzigd
16-07-2020	2	Reactie n.a.v. nutsoverleg 16-07-2020
29-04-2020	1	Diverse opmerkingen HABO G.W.W. 09-04-2020, 21-04-2020 en 24-04-2020
Datum:	Wijziging:	Omschrijving:
<p>Opdrachtgever: HABO G.W.W. Project: Spuifront, Oud-Beijerland Onderdeel: Definitief ontwerp Kabels- en leidingenstrook</p>		
<p>Projectnummer: 246 Tekeningnummer: 246-DO-TEK-001 Besteknummer: -</p>		
<p>Schaal: 1:500 Formaat: A2 Bladnr: 1 van 1</p>		<p>Getekend: J.J. de Jong Gezien: M. van der Lans</p>
<p>Datum: 28-11-2019 Status: Concept Wijziging: 4</p>		<p>Maten in meters, tenzij anders vermeld Hoogtematen in meters t.o.v. NAP, tenzij anders vermeld</p>
<p>fagus projectmanagement en engineering</p>		<p>Bezoek adres Laan van Zuid Hoorn 15 2289 DC Rijswijk Nederland Tel: 070-850 31 93</p>
<p>Postadres Postbus 1008 2280 CA Rijswijk Nederland E-mail: info@fagus-pme.nl Website: www.fagus-pme.nl</p>		<p>HABO G.W.W. BV</p>



Legenda

- Werkgrens
- Toekomstige kadastrale grens
- Bestaande kadastrale grens, Kadaster 16-01-2020
- 6233 Bestaande kadastraalnummer, Kadaster 16-01-2020
- Bebouwbare zone binnen kernzone
- Zonerings WSHD
- Te verwijderen materiaalgrens
- Te verwijderen hekwerk
- Te verwijderen opsluitband, 100x200 mm, kleur grijs
- Te verwijderen trottoirband, 130/150x250 mm, kleur grijs
- Opbreken asfalt incl. fundering
- Opbreken straatbakstenen, kei formaat, elleboogverband, kleur grijs
- Opbreken betontegels, 300x300x50 mm, kleur grijs
- Opbreken kunststof grasmatten
- Te verwijderen betonfunderaties
- Te verwijderen zitbank met leuning
- Te verwijderen picknicktafel
- Te verwijderen afvalbak
- Te verwijderen boder
- Te verwijderen lichtmast
- Te verwijderen beborsting
- Te verwijderen begroeiing, struiken en bossages
- Te verwijderen gras
- Te verwijderen kast (door derden)
- ⊗ Te kappen bomen incl. boomstobben (door derden)

Bladindeling

08-10-2020	2	Diverse opmerkingen HABO G.W.W.	Schaal: 1:200
31-08-2020	1	Diverse opmerkingen HABO G.W.W. 07-08-2020	Formaat: A0
Datum:		Wijziging:	Omschrijving:

Opdrachtgever: **HABO G.W.W.**
 Project: **Spuifront, Oud-Beijerland**
 Oudbeheer: **Definitief ontwerp Opbreketekening**

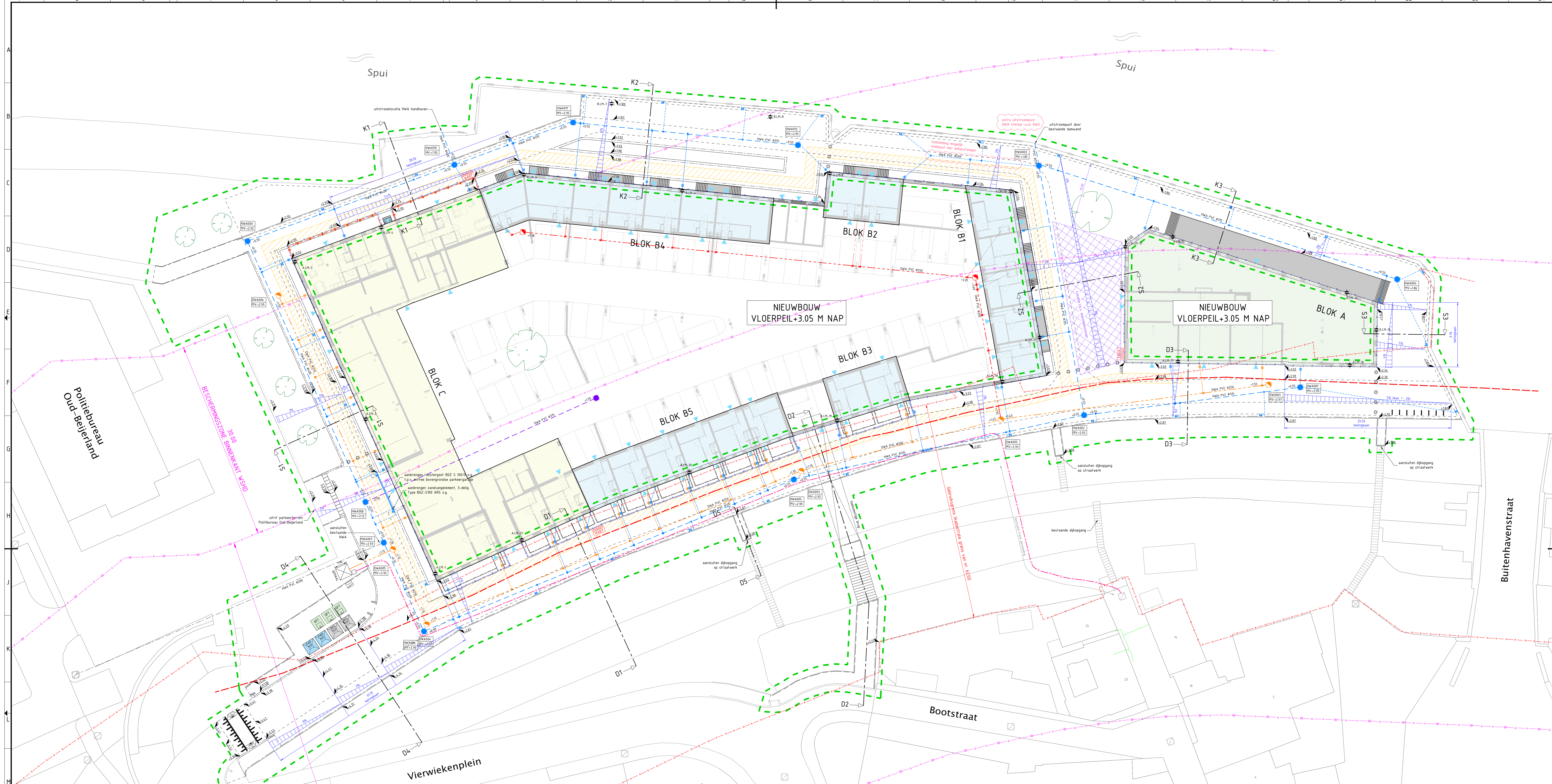
Projectnummer: 246
 Tekeningnummer: 246-DO-TEK-009
 Beslisnummer:

Schaal: 1:200
 Bladnr: 1 van 1
 Getekend: N. Schulte
 Getekend: M. van der Laan
 Datum: 07-08-2020
 Status: Concept
 Wijziging: 2

Maten in meters, tenzij anders vermeld
 Hoogtepunten in meters t.o.v. NAP, tenzij anders vermeld

fagus projectmanagement en engineering
 Bezoek adres: Postadres
 Linné van Zalf Haven 15 Postbus 1008
 2280 DC Rijswijk 2280 CA Rijswijk
 Nederland Nederland
 Tel: 070-850-31-93 E-mail: info@fagus-pmc.nl
 Website: www.fagus-pmc.nl

HABO G.W.W. BV



Legenda

- Werkgrens openbare ruimte
- Gebruiksgrens (kadastrale grens van nr. 6233)
- Toekomstige kadastrale grens
- Bebouwbare zone binnen kernzone
- Zoneringen WSHD
- Bestaande situatie
- Nieuwe materiaalgrens
- Te plaatsen hekwerk (rondom Beijerlandse stoep)
- Bestaande kademuur
- 081-GR Aanbrengen opsluitband, 60x200 mm, kleur grijs
- 081 Aanbrengen opsluitband, 60x200 mm, kleur antraciet
- 082 Aanbrengen opsluitband, 100x200 mm, kleur grijs
- 083 Aanbrengen opsluitband, 120x200 mm, kleur antraciet
- 084 Aanbrengen rabatband, 300x200 mm, kleur antraciet
- 085 Aanbrengen trottoirband, 180/200x250 mm, kleur grijs
- 086 Aanbrengen trottoirband, 180/200x250 mm, maaiveldverloopband, kleur grijs
- 087 Aanbrengen inritblokken 750x180x500 mm, kleur grijs
- 088 Aanbrengen straatbakstenen, dikformaat, afm. 67x206x90 mm, keperverband, kleur rood/bruin
- 089 Aanbrengen straatbakstenen, dikformaat, afm. 67x206x90 mm, halfsteensverband, kleur rood/bruin
- 090 Aanbrengen straatbakstenen, vaalformaat, halfsteensverband, kleur rood/bruin
- 091 Aanbrengen trottoirtegels, 400x400x80 mm, kleur antraciet (Beijerlandse stoep)
- 092 Aanbrengen trottoirtegels, 300x300x50 mm, kleur grijs
- 093 Aanbrengen grasbetontegels, 400x600x120 mm
- 094 Inzaaien gras
- 095 Af te werken groenvak
- 096 Bestaande riolering
- Aanbrengen DWA riolering
- Aanbrengen DWA riolering (door derden)

Legenda

- Aanbrengen HWA riolering
- Aanbrengen HWA riolering (door derden)
- Aanbrengen DWA huisaansluitingen
- Aanbrengen HWA huisaansluitingen
- HWA huisaansluiting naar oppervlak
- Aanbrengen DWA inlaat
- Aanbrengen HWA inlaat
- Aanbrengen DWA ontpoppingsstuk
- Aanbrengen HWA ontpoppingsstuk
- Aanbrengen straatkolk STR-3545 afm. 350x450 mm met kolkaansluiting
- Aanbrengen molgoot in straatbakstenen met vijf strekde lagen
- Aanbrengen persleiding (ligging indicatief)
- Bestaande inspectieput
- Aanbrengen DWA inspectieput / DWA inspectieput door derden
- Aanbrengen HWA inspectieput / HWA inspectieput door derden
- Gevel nieuwe bebouwing
- Te plaatsen klappaal
- ARMATUUR Selux Divisio Universal Medio SX565 lens asym 13-9 1500lm W/W Bevestiging Sistema (lobbouw) type 3 (refr. NE826706)
- LICHTMAST Hydro 4.0m conische aluminium paaltop top 60 gonesdercoat in RAL 7016 met ARMATUUR Lighttronics PRUNUS A2-L2W65-ET-16LED-3000K-1050lm-88W in standaard RAL 7016
- Nieuwe hoogte
- Afwateringsprofiel
- Locatie Ziggo kast (3 stuks)
- Kabels- en leidingen strook 1.45 meter breedte
- Locatie dwarsprofiel
- Entree gebouw (voordeuren en hoofdentree)
- Sinusvormige drempel 30 km/h in elementenverharding

Bladindeling

08-10-2020 3 Diverse opmerkingen HABO G.W.W. en gemeente Hoeksche Waard
 07-08-2020 2 Diverse opmerkingen controle gemeente Hoeksche Waard
 29-04-2020 1 Diverse opmerkingen HABO G.W.W. 09-04-2020, 21-04-2020 en 24-04-2020

Opdrachtgever: HABO G.W.W.
Project: Spuifront, Oud-Beijerland
Onderdeel: Definitief ontwerp Rioleringstekening

Projectnummer: 246
Tekeningnummer: 246-DO-TEK-004
Besteknummer: 246-DO-TEK-004

Schaal: 1:200
 Formaat: A0
 Bladnr: 1 van 1
 Getekend: J.J. de Jong
 Getekend: M. van der Laan
 Status: Concept
 Wfsigging: 3

fagus projectmanagement en engineering
 Bezoek adres: Linné van Zalf Heuvel 15, 2280 DC Rijswijk, Nederland
 Telefoon: 070-850 31 93
 E-mail: info@fagus-pmc.nl
 Website: www.fagus-pmc.nl

HABO G.W.W. BV
 Postadres: Postbus 1008, 2280 CA Rijswijk, Nederland
 Telefoon: 070-850 31 93
 E-mail: info@habo-gww.nl
 Website: www.habo-gww.nl

Meten in meters, tenzij anders vermeld
 Afgelezen in meters 1: n.v.t. NAP, tenzij anders vermeld