

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5806877
Aanvraagnaam	Verduurzaming en onderhoud Kernstraat 19
Uw referentiecode	-
Ingediend op	18-02-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Ik wil aan de achterzijde van het huis zonnepanelen plaatsen.
Opmerking	De kosten zijn alleen bekend van de pv panelen en de zonnecollectoren. Voor de rest heb ik nog geen offertes binnen of zelfs geen offerte opgevraagd (omdat sommige werkzaamheden pas later worden uitgevoerd).
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Het is even de vraag of het stucwerk buiten, het vernieuwen van het platdak en het injecteren van de buitenmuren vergunningplichtig is. Indien ja, dan zal ik de stukken leveren. Voor de zonnecollectoren heb ik een vergunning benodigd omdat ik deze niet vergunningsvrij kan neerleggen. Dat geldt ook voor de PV panelen. Ik ga er vanuit dat ik daar alles stukken voor heb aangeleverd.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Het vervangen van de kozijnen is vergunningplichtig maar de planning daarvan is later (zomer) en daarom maar eerst een vooroverleg om te bekijken welk advies ik meekrijg om daarna de benodigde stukken aan te leveren.
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl

Website: <http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/>
Contactpersoon: Beheerder
Bereikbaar op: maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Zonnepaneel of -collector plaatsen

- Bouwen

 Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

- Bouwen

 Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	B.
Voorvoegsels	van
Achternaam	Oort

2 Verblijfsadres

Postcode	3544HR
Huisnummer	21
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Guus Vleugelplantsoen
Woonplaats	Utrecht

3 Correspondentieadres

Adres	Guus Vleugelplantsoen 21 3544HR Utrecht
-------	--

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2313EV
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Kernstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Zonnepaneel of -collector plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er worden 12 zonnepanelen geplaatst. Kleur rood omdat dit vanwege Welstandsnota moet.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Bouwen

Nieuw kozijn plaatsen of bestaand kozijn of gevelpaneel veranderen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Zie bijlage

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Moet nog uitgezocht worden, maar identiek kleurgebruik als bestaand en materiaal is hout.

4 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja ☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja ☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen ☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen ☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Stucwerk vervangen van buitengevel, injecteren van buitengevel en dak isoleren van platdak.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja ☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen ☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Verandert niks qua kleur en materiaal.

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
begane grond_20210205-221650.jpg	94891137_begane_grond_first_floor_first_design_20210205221650.jpg	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	18-02-2021	In behandeling
eerste verdieping_2-0210205214910.jpg	94914525_1ste_verdieping_first_floor_eerste_verdieping_20210205214910.jpg	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	18-02-2021	In behandeling
tweede verdieping_2-0210204203310.jpg	94916550_2de_verdieping_first_floor_eerste_verdieping_20210204203310.jpg	Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_14.jpg	Bijlage 14.jpg	Welstand	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_1_Carebrick_systeem.jpg	Bijlage 1 Carebrick systeem.jpg	Welstand	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_2_Carebrick_systeem.jpg	Bijlage 2 Carebrick systeem.jpg	Welstand	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_3_stucwerk.jpg	Bijlage 3 stucwerk.jpg	Welstand	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_4_stucwerk.jpg	Bijlage 4 stucwerk.jpg	Welstand	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_5_stucwerk.jpg	Bijlage 5 stucwerk.jpg	Welstand	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_6_stucwerk.jpg	Bijlage 6 stucwerk.jpg	Anders Welstand	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_7_PV.jpg	Bijlage 7 PV.jpg	Welstand Installaties	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_8_PV.pdf	Bijlage 8 PV.pdf	Anders Installaties	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_9_PV.pdf	Bijlage 9 PV.pdf	Installaties	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_10_PV_en_collectoren.png	Bijlage 10 PV en collectoren.png	Welstand	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_11_platdak.jpg	Bijlage 11 platdak.jpg	Welstand	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_12.jpg	Bijlage 12.jpg	Welstand	18-02-2021	In behandeling
Bijlage_13.jpg	Bijlage 13.jpg	Welstand	18-02-2021	In behandeling
mheden_Kernstraat_1-9_tbv_vooroverleg.pdf	Beschrijving werkzaamheden Kernstraat 19 tbv vooroverleg.pdf	Anders Welstand	18-02-2021	In behandeling