

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5745321
Aanvraagnaam	Wagemans-Spijker
Uw referentiecode	Wagemans
Ingediend op	12-02-2021
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Uitbreiding verdieping 1e fase pre advies
Opmerking	-
Gefaseerd	Ja, fase 1
Gerelateerde aanvraag/melding:	5822475
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve veiligheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

 Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7391AE
Huisnummer	9
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leigraaf
Plaatsnaam	Twello
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Dakopbouw verdieping op bestaande uitbouw.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

120

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

134

5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

350

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

400

6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

121

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

104

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Metselwerk/hout	Rood/Bruin/Zwart
- Plint gebouw	Metselwerk	Rood/bruin
- Gevelbekleding	Douglas	Zwart
- Borstweringen	N.v.t.	N.v.t.
- Voegwerk	Cementgebonden	Grijs
Kozijnen	DRM meranti	Wit
- Ramen	DRM meranti	Wit
- Deuren	Merbau	Wit
- Luiken	N.v.t.	N.v.t.
Dakgoten en boeidelen	Zink	Zink kleur
Dakbedekking	Pannen sneldek	antraciet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

-

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Wagemans_Spijker_bestaand_pdf	Wagemans_Spijker_bestaand.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-02-2021	In behandeling
Wagemans_Spijker_gewijzigd_pdf	Wagemans_Spijker_gewijzigd.pdf	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-02-2021	In behandeling
Achtergevel_143209_jpg	Achtergevel_14-3209.jpg	Welstand	12-02-2021	In behandeling
Zijgevel_143524_jpg	Zijgevel_143524.jpg	Welstand	12-02-2021	In behandeling
s_Spijker_vergunningaanvraag_11-2-21_pdf	Wagemans_Spijker_vergunningaanvraag_11-2-21.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	12-02-2021	In behandeling
ficaat-ctg-060--11_isobouw_definitief_pdf	certificaat-ctg-060--11_isobouw_definitief.pdf	Kwaliteitsverklaringen	12-02-2021	In behandeling
test_40006-13_Vero_-Duco_raamroosters_pdf	Komo_attest_40-006-13_Vero_Duco_raamroosters.pdf	Kwaliteitsverklaringen	12-02-2021	In behandeling
DoP-NLD-0001-Systemroll_200_GB4_NL_pdf	DoP-NLD-0001-Systemroll_200_GB4_NL.pdf	Kwaliteitsverklaringen	12-02-2021	In behandeling