

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING MILIEUNEUTRAAL VERANDEREN

BESLUIT ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2.1 EERSTE LID ONDER e EN ARTIKEL
3.10 LID 3 VAN DE WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT

EN

BESLUIT MAATWERK ACTIVITEITENBESLUIT MILIEUBEHEER

BESLUIT ALS BEDOELD IN ARTIKEL 2.11 lid 2 VAN HET ACTIVITEITENBESLUIT
MILIEUBEHEER

Naam bedrijf: For Farmers Nederland B.V.
Adres locatie: Jollesweg 4 in Almelo
Datum besluit: 17 februari 2021
Kenmerk: Z2021-ODT-000839

OD Twente
Haven Zuidzijde 30
7607 EW Almelo
Postbus 499
7600 AL Almelo

KVK 71101241
BTW NL858579509B01
IBAN NL48 BNGH 028 5175 416
BIC BNGHNL2G

Inhoud

1. Besluit.....	3
1.1 Onderwerp.....	3
1.2 Besluit.....	3
1.3 Ondertekening en verzending.....	4
1.4 Rechtsmiddelen.....	4
2. Maatwerkvoorschriften.....	5
3. Procedurele overwegingen	6
3.1 Gegevens aanvrager	6
3.2 Projectbeschrijving.....	6
3.3 Vergunnings situatie	6
3.4 Bevoegd gezag.....	6
3.5 Volledigheid van de aanvraag.....	6
3.6 Procedure.....	7
3.7 Advies.....	7
4. Inhoudelijke overwegingen Milieu	8
4.1 Algemeen	8
4.2 Activiteitenbesluit.....	8
4.3 Toetsing gevolgen voor milieu	9
4.4 Conclusie.....	10

1. Besluit

1.1 Onderwerp

Op 15 januari 2021 is een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen van For Farmers Nederland B.V. Het betreft een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het verplaatsen van een olieafscheider.

De aanvraag gaat over de Jollesweg 4 in Almelo.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z2021-ODT-000839.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, onder e en artikel 3.10 lid 3 (milieuneutraal veranderen);

1.2 Besluit

Wij besluiten gelet op de overwegingen die zijn genomen in deze vergunning en gelet op de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en het Activiteitenbesluit milieubeheer:

- I. De omgevingsvergunning te verlenen voor het verplaatsen van de olieafscheider bij For Farmers Nederland B.V. aan de Jollesweg 4 te Almelo.
- II. Dat de volgende delen van de aanvraag onderdeel uitmaken van deze vergunning:
 - a. Aanvraagformulier OLO 5729429
 - b. Olieafscheider_2.jpg
 - c. Olieafscheider.jpg
 - d. Tekening huidige plaats en nieuwe plaats (2963-O-01-01.pdf)
 - e. Specificatie OBAS Ekopakt KA-I NG 10 2.5 KI D KOMO type I
 - f. Berekening capaciteit OBAS NEN858-1 en 2
- III. Het onder "Maatwerkvoorschriften" opgenomen maatwerkvoorschrift te stellen.

1.3 Ondertekening en verzending

Almelo, 17 februari 2021,
namens Gedeputeerde staten van Overijssel,



Directeur Omgevingsdienst Twente

1.4 Rechtsmiddelen

Dit besluit wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast wordt een kennisgeving gepubliceerd op www.overheid.nl/overuwbuur. Dit besluit en de aanvraag met bijbehorende stukken worden op grond van de Algemene wet bestuursrecht met ingang van 19 februari 2021 ter inzage gelegd. De dag na de bekendmaking treedt dit besluit in werking. Binnen zes weken na bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, Team Juridische zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van dit besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat de werking van dit besluit wordt geschorst, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht. Voor informatie over het indienen van een verzoek belt u met de Rechtbank Overijssel: 088 - 361 55 55.

2. Maatwerkvoorschriften

2.1.1

Ter vaststelling van de kwaliteit van de bodem als referentiesituatie moet uiterlijk binnen drie maanden nadat de vergunning in werking is getreden een rapport met de resultaten van een onderzoek naar de bodemkwaliteit zijn ingediend bij het bevoegd gezag (nulsituatie). Het onderzoek moet betrekking hebben op de nieuwe locatie van de olieafscheider. Het onderzoek moet gebaseerd zijn op de NEN 5740 'Onderzoekstrategie vaststelling nulsituatie bij een toekomstige bodembelasting' en afgestemd zijn op de toegepaste stoffen. Ter zake van de uitvoering van het bodemonderzoek kunnen – binnen 3 maanden nadat voornoemde rapportage is overgelegd – nadere eisen worden gesteld door het bevoegd gezag; inhoudende dat meerdere monsternemingen of analyses moeten worden verricht, indien dit op grond van de overgelegde hypothese(n) en onderzoeksstrategie noodzakelijk blijkt.

3. Procedurele overwegingen

3.1 Gegevens aanvrager

Op 15 januari 2021 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht ontvangen. Het betreft een verzoek van For Farmers Nederland B.V.

3.2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

- Verplaatsen olieafscheider op terrein Almelo

Gelet op bovenstaande omschrijving wordt een vergunning aangevraagd voor de activiteit milieuneutraal veranderen van de inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e en artikel 3.10 lid 3 Wabo).

3.3 Vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

Soort	Vergunning datum	Kenmerk	Onderwerp
Omgevingsvergunning	2 september 2011	09.26	Revisievergunning

3.4 Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Bor. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 28.4 van het Bor en daarnaast betreft het een inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort.

3.5 Volledigheid van de aanvraag

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

3.6 Procedure

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Daarom hebben wij de aanvraag op 20 januari 2021 digitaal bekend gemaakt via www.overheid.nl/overuwbuur. Dit is conform artikel 3.8 van de Wabo.

3.7 Advies

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies het Waterschap Vechtstromen verzonden.

Het Waterschap Vechtstromen heeft op 3 februari 2021 advies uitgebracht en dit advies is verwerkt in dit besluit.

4. Inhoudelijke overwegingen Milieu

4.1 Algemeen

De aanvraag heeft betrekking op een milieuneutrale verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, aanhef en onder e, 2° van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat in afwijking van het eerste tot en met vierde lid de vergunning wordt verleend, wanneer wordt voldaan aan artikel 3.10, derde lid. Dat betekent dat een vergunning wordt verleend met de reguliere procedure, wanneer er sprake is van een verandering van de inrichting of van de werking van de inrichting die niet leidt:

- tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning is toegestaan;
- tot een verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;
- tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.

De aanvraag is getoetst aan deze criteria en wij komen tot de volgende afweging.

4.2 Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen. Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit gewijzigd en kan sindsdien ook op inrichtingen met een IPPC-installatie van toepassing zijn.

De inrichting waarvoor vergunning wordt aangevraagd, wordt aangemerkt als een type-C inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort. De inrichting is daarmee vergunningplichtig met dien verstande dat een aantal voorschriften uit het Activiteitenbesluit rechtstreeks, dus zonder dat deze in deze vergunning expliciet zijn opgenomen, van toepassing is.

Voor deze aanvraag gaat dat met name om artikel 3.23c van het Activiteitenbesluit (het lozen in een vuilwaterriool van afvalwater afkomstig van een bodembeschermende voorziening als gevolg van het uitwendig wassen van motorvoertuigen of werktuigen).

Gelet op artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit moet de verandering van de inrichting ook worden gemeld. Wij beschouwen de aanvraag in dit kader tevens als melding.

4.3 Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet.

Aanleiding

Op dit moment is de bestaande olieafscheider gelegen buiten de grens van de inrichting. For Farmers wil de bestaande olieafscheider verwijderen en een nieuwe plaatsen binnen de grens van de inrichting. De ligging van de olieafscheider schuift hiermee enkele meters op.

Afvalwater

De activiteit heeft geen nadelige effecten op de kwaliteit van het te lozen afvalwater. De nieuwe olieafscheider die geplaatst wordt voldoet aan de NEN-EN 858-1 en 2 en daarmee ook aan artikel 3.23c van het Activiteitenbesluit.

Bodembescherming

Voor wat betreft het aspect bodembescherming valt het bedrijf volledig onder het Activiteitenbesluit. In het kader van deze vergunningaanvraag hoeft daarom geen nadere beoordeling plaats te vinden. Op grond van het Activiteitenbesluit moeten alle bedrijfsactiviteiten worden verricht met voorzieningen en maatregelen die leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

Nulsituatiebodemonderzoek

Het preventieve bodembeschermingsbeleid gaat er van uit dat (zelfs) een verwaarloosbaar bodemrisico nooit volledig uitsluit dat een verontreiniging of aantasting van de bodem optreedt. Om die reden is altijd een nulsituatieonderzoek naar de kwaliteit van de bodem noodzakelijk. Het nulsituatieonderzoek richt zich op de afzonderlijke activiteiten en de daar gebruikte stoffen.

Nulsituatieonderzoek bestaat uit het vastleggen van de nulsituatie bodemkwaliteit voorafgaand aan de start van de betreffende activiteit(en). Na het beëindigen van de betreffende activiteit(en) dient een vergelijkbaar eindonderzoek te worden uitgevoerd. Het nulsituatieonderzoek moet ten minste duidelijkheid verstrekken over:

- De bodemkwaliteit ter plaatse van de bodembedreigende activiteiten die binnen de inrichting worden uitgevoerd. Hierbij is ook van belang dat op de stoffen wordt geanalyseerd die worden gebruikt;
- de locatie van bemonsteringspunten rekening houdend met de mobiliteit van de gebruikte stoffen en de lokale grondwaterstroming;
- de wijze waarop de betreffende stoffen moeten worden gedetecteerd, bemonsterd en geanalyseerd;
- de bodemkwaliteit ter plaatse van bemonsteringslocaties.

De in het nulsituatieonderzoek vastgelegde bodemkwaliteit geldt als uitgangspunt bij de beoordeling of ten gevolge van de betreffende activiteiten verontreiniging of aantasting van de bodem heeft plaatsgevonden en of bodemherstel nodig is.

Voor het bodemonderzoek noodzakelijke werkzaamheden als vermeld in de Regeling bodemkwaliteit moeten zijn uitgevoerd door een erkende instantie als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit.

Het Activiteitenbesluit milieubeheer voorziet niet rechtstreeks in het uitvoeren van een tussentijds nulsituatie-bodemonderzoek, maar geeft in artikel 2.11 lid 2 wel de mogelijkheid om een maatwerkvoorschrift te stellen met betrekking tot het uitvoeren van een onderzoek naar de bodemkwaliteit bij een verandering van de inrichting. Aangezien wij het van belang vinden dat de nulsituatie van de bodem wordt vastgelegd ter plaatse van de nieuwe olieafscheider hebben wij hiervoor een maatwerkvoorschrift aan deze vergunning verbonden.

Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering is het aannemelijk dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een vergunning is verleend.

Toetsing milieueffectrapport

De activiteit waarvoor vergunning wordt aangevraagd komt niet voor in bijlage C of in bijlage D van het Besluit milieueffectrapportage 1999 (verder Besluit m.e.r.). De activiteit is derhalve noch m.e.r.-plichtig noch m.e.r.-beoordelingsplichtig.

4.4 Conclusie

Wij concluderen dat de aangevraagde veranderingen niet zullen leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan. Daarnaast bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

Ten slotte leidt de verandering niet tot een andere inrichting dan waarvoor eerder een omgevingsvergunning is verleend.