



V & G plan ontwerpfase

Betreft: Burghthoven fase 3 Barneveld
18 woningen Schippers Architecten BNA
Opdrachtgever: Bouwbedrijf R. van de Mheen B.V.
Werknr: 4558
Datum: 4 november 2019
Status: DO, voor aanvraag omgevingsvergunning

Schippers Architecten BNA bv
Javastraat 76
2585 AS Den Haag

Inhoudsopgave

1.	INLEIDING V&G-PROJECTPLAN ONTWERPFASE	3
2.	CHECKLIST PROJECTGEGEVENS	4
	2.1.OMSCHRIJVING VAN HET PROJECT	4
	2.2.ADRES/LIGGING VAN HET PROJECT	4
	2.3.PLANNING EN UITVOERINGSGEGEVENS.....	4
	2.4.NAMEN EN ADRESSEN VAN BETROKKEN PARTIJEN (NIET UITVOERENDEN).....	4
3.	CHECKLIST INITIATIEFFASE	5
4.	RAPPORTAGE INITIATIEFFASE	9
5.	CHECKLIST VOORLOPIG ONTWERP	10
6.	RAPPORTAGE VOORLOPIG ONTWERPFASE	13
7.	CHECKLIST DEFINITIEF ONTWERP	14
8.	RAPPORTAGE DEFINITIEF ONTWERPFASE.....	16
9.	CHECKLIST BESTEKSFASE	17
10.	RAPPORTAGE BESTEKSFASE.....	18
11.	BIJLAGE: V&G-PROJECTPLAN ONTWERPFASE	19
	11.1.RISICO-INVENTARISATIE EN –EVALUATIE ONTWERPFASE	20
	11.2.OVERLEG OVER HET V&G-PROJECTPLAN	25
	ADRESSEN, TELEFOON- EN FAXNUMMERS VAN DE ARBEIDSINSPECTIE.....	27

Bijlagen:

KENNISGEVINGSFORMULIER ARBEIDSINSPECTIE
ADRESSEN, TELEFOON- EN FAXNUMMERS VAN DE ARBEIDSINSPECTIE

1. Inleiding V&G-projectplan ontwerpfase

Het bouwproces stelt, dat de initiatiefnemer ervoor dient zorg te dragen dat bij het ontwerpen van een bouwwerk de algemene uitgangspunten inzake veiligheid, gezondheid en welzijn worden nageleefd.

Door VGBouw is een checklist gemaakt waarin de beoogde aspecten worden behandeld en waar aan de hand van de behandelde aspecten een V&G-projectplan ontwerpfase kan worden opgesteld. Deze checklist is door Schippers Architecten overgenomen en aangevuld waar zij dit nodig achtte.

De checklist wordt nagelopen voor de afronding van:

- initiatieffase
- voorlopig ontwerp
- definitief ontwerp
- besteksfase

Na elke fase vindt een rapportage plaats. De gegevens worden na de besteksfase verzameld in: het V&G-projectplan ontwerpfase.

Aan de aannemer wordt door de initiatiefnemer dit V&G-projectplan ontwerpfase verstrekt. Deze gebruikt het V&G-projectplan ontwerpfase om tot een concreet V&G-projectplan uitvoeringsfase te komen.

In dit stuk zijn opgenomen: de checklist ontwerpfase en het V&G-projectplan ontwerpfase. Aan de hand hiervan kan een projectgebonden V&G-projectplan worden opgesteld.

2. Checklist projectgegevens

2.1. Omschrijving van het project

Het project omvat 5 stuks verschillende woningtypes in totaal 18 stuks grondgebonden woningen. Het betreft verschillende rijenwoningen, tweekappers en 2 vrijstaande woningen. Het project is gesitueerd in Burghoven fase 3: een uitbreidingswijk in Barneveld. De woningen liggen in de buurt van de Nederwoudseweg en de Valkappel. De woningen bestaan uit 2 lagen en een kap. De woningen liggen aan het openbare wegennet en zijn goed bereikbaar voor hulpdiensten in geval van calamiteiten.

2.2. Adres/ligging van het project

- Adres/ligging van het project : Tussen de Nederwoudseweg en Valkappel
- Telefoon : Nog niet bekend
- Fax : Nog niet bekend

2.3. Planning en uitvoeringsgegevens

- Geplande aanvangsdatum : 3^e kwartaal 2020
- Geplande bouwtijd : circa 260 dagen
- Vermoedelijk maximum aantal werknemers : Meer dan 20 (tegelijk)
- Vermoedelijk aantal (onder)aannemers : meer dan 10 (tegelijk)

2.4. Namen en adressen van betrokken partijen (niet uitvoerenden)

a) Initiatiefnemer(s)

- Naam bedrijf : Bouwbedrijf R. van de Mheen B.V.
- Adres : Westerdorpsstraat 97
- Postcode/plaats : 3871 AW Hoevelaken
- Contactpersoon : Dhr. W. Vonk
- Telefoon : 033-2534627
- Fax : -

b) Ontwerpende partij(en)

- Naam bedrijf : Schippers Architecten BNA
- Adres : Javastraat 76
- Postcode/plaats : 2585 AS Den Haag
- Contactpersoon : Dhr. P. van der Wal
- Telefoon : 070-350 57 51
- Fax : 070-355 84 02

c) Directievoerder

- Naam bedrijf : De initiatiefnemer, zie boven
- Adres :
- Postcode/plaats :
- Contactpersoon :
- Telefoon :
- Fax :

d) V&G-coördinator ontwerpfase

- Naam bedrijf : Schippers Architecten BNA, zie boven
- Adres :
- Postcode/plaats :
- Contactpersoon :
- Telefoon :
- Fax :

e) Externe V&G-deskundige (optie)

: n.v.t.

f) V&G-coördinator uitvoeringsfase

- Naam bedrijf : Nog niet bekend
- Adres :
- Postcode/plaats :
- Contactpersoon :
- Telefoon :
- Fax :

Aard/omvang werkzaamheden V&G-deskundige

: n.v.t.

3. Checklist initiatieffase

Onderwerp	Ja	Nee	N.v.t.	Maatregelen / Opmerkingen
3.1 Worden in de haalbaarheidsstudie en het P.V.E. onderstaande V&G-risico's meegenomen en gewogen?	☐	☒	☐	Het terrein wordt bouwrijp aan de aannemer ter beschikking gesteld.
3.2 Bodem				
• Grondslag	☒	☐	☐	- Grondmechanisch onderzoek voor bepalen van de maatregelen {o.a. voor zwaar (hei)materieel} - Bouwen in droge periode (grond- en funderingswerkzaamheden niet in herfst winter). - Schone en/of droge grondlaag van min. 30 cm en ontwatering tot 50 cm onder de bouwputbodan
• Grondwater	☒	☐	☐	- Grondmechanisch onderzoek voor bepalen van de maatregelen. - Afhankelijk van het grondonderzoek bron-, retour- of open bemaling toepassen.
• Puin	☐	☐	☒	- Tijdig historisch en grondmechanisch onderzoek levert de nodige gegevens. - Proefsleuven graven en obstakels verwijderen. - Funderingstype en type damwandkuip kiezen afhankelijk van bodemonderzoek en/of verwijderbaarheid van de obstakels.
• Oude funderingen/palen	☐	☐	☒	Idem
• Oude putten	☐	☐	☒	Idem
• Oude (olie)tanks	☐	☐	☒	Idem
• Explosieven	☐	☐	☒	- Inlichtingen inwinnen bij en/of onderzoek door Explosieven Opruimings Dienst (EOD). - Inslagenkaart explosieven van de betreffende provincie raadplegen. - Inlichtingen inwinnen via (oudere) buurtbewoners.
• Verontreinigingen	☒	☐	☐	- Oriënterend onderzoek en bij twijfel een nader bodem- of saneringsonderzoek door een gespecialiseerd bureau. - Schoon grondverklaring afgeven bij bestek. - Bij lichte verontreiniging alleen hergebruik met opgave van mate van verontreiniging. - Verklaring van 'bebouwing geen bezwaar' met opgave van mate van verontreiniging.
3.3 Bestaande leidingen				
• Gas/olie (eventueel tank)	☐	☐	☒	Bouwrijp terrein. In de bouwrijp-fase worden leidingtracees aangelegd. Controle van kruisende leidingen door de aannemer. - Onderzoek naar aanwezigheid van leidingen en eventuele bodemverontreiniging. Gebruik daarbij ook de KLIC-melding en win informatie in bij de vorige eigenaar/huurder. Tijdig overleg met gemeente en/of betreffend nutsbedrijf.

- Water - Elektra ondergronds	☐	☐	☒	- Leidingen en tanks afsluiten en verwijderen en/of definitief omleiden. - Tijdelijke omleiding van de leidingen. - Leidingen handhaven en afschermen tijdens de bouwwerkzaamheden. - Aanleg hoofdleidingen in woonrijp fase
	☐	☐	☒	idem
				- Onderzoek naar aanwezigheid van leidingen en eventuele bodemverontreiniging. Gebruik daarbij ook de KLIC-melding en win informatie in bij de vorige eigenaar/huurder. - Tijdig overleg met gemeente en/of betreffend nutsbedrijf. - Leidingen en tanks afsluiten en verwijderen en/of definitief omleiden. - Tijdelijke omleiding van de leidingen. - Leidingen handhaven en afschermen tijdens de bouwwerkzaamheden. - Aanleg hoofdleidingen in woonrijp fase, trafo's bruikbaar in bouwphase
	☐	☐	☒	idem
	☐	☐	☒	idem
- Elektra bovengronds - Riolering - Trein	☐	☐	☒	- Tijdig overleg met de betreffende beheerder (Nederlandse Spoorwegen en de betreffende tram- of busmaatschappij). - Spanningsloos stellen van de leidingen bij werkzaamheden binnen profiel van vrije ruimte. - Materieel inzetten met hoogtebegrenzers. - Aanleg hoofdleidingen in woonrijp fase, trafo's bruikbaar in bouwphase
- Tram/bus - Industriële leidingen	☐	☐	☒	Idem
	☐	☐	☒	- Onderzoek naar aanwezigheid van leidingen en eventuele bodemverontreiniging. Gebruik daarbij ook de KLIC-melding en win informatie in bij de vorige eigenaar/huurder. - Tijdig overleg met gemeente en/of betreffend nutsbedrijf. - Leidingen en tanks afsluiten en verwijderen en/of definitief omleiden. - Tijdelijke omleiding van de leidingen. - Leidingen handhaven en afschermen tijdens de bouwwerkzaamheden. - Aanleg hoofdleidingen in woonrijp fase, trafo's bruikbaar in bouwphase. - Tijdig overleg met de betreffende beheerder en informatie inwinnen bij de vorige eigenaar/huurder.
Kabel TV	☐	☐	☒	- Tijdig overleg met betreffend nutsbedrijf/beheerder van het net. - Aanleg hoofdleidingen in woonrijp fase, niet bruikbaar in bouwphase
PTT	☐	☐	☒	Idem
3.4 Verkeerssituatie				
Aan- en afvoerroute groot materieel	☒	☐	☐	Verkeersonafhankelijke, tijdelijke

				- route aanleggen. - Bouwmethode afstemmen op aan- en afvoermogelijkheden gegeven de verkeerssituatie. - Overleg met de wegbeheerder over de te nemen verkeersmaatregelen en schriftelijk vastleggen. - Verkeer omleiden d.m.v. alternatieve route incl. Verkeersmaatregelen. - Aan- / afvoer in kleine hoeveelheden. Just-in-time leveringen. - Bestaande route voorzien van extra verharding en verkeersmaatregelen. - Buiten spijstijden aan- en afvoeren. - In overleg met gemeente en overige aannemers vaststellen.
Aanrijdgevaar personeel/materieel rond bouwlocatie	■	□	□	- Overleg met de wegbeheerder over de te nemen verkeersmaatregelen en schriftelijk vastleggen. - Plaats van het object op de bouwlocatie wijzigen. - Afsluiting en route i.o.m. gemeente en overige aannemers vaststellen.
Gevaar voor vallende voorwerpen op verkeer / publiek	■	□	□	- Verkeer omleiden d.m.v. alternatieve route incl. Verkeersmaatregelen. - Overleg met de wegbeheerder over de te nemen verkeersmaatregelen en schriftelijk vastleggen. - Afscherpende maatregelen (schuttingen met vangschotten, steigers met fijnmazige netten). - Niet boven publiek draaien met hijskranen. - Verkeer stilleggen tijdens risicovolle werkzaamheden. - Afsluiting en route i.o. m gemeente en overige aannemers vaststellen.
Stoplichten	□	□	■	Overleg met de wegbeheerder over de te nemen verkeersmaatregelen en schriftelijk vastleggen.
Hekken bescherming na werktijd	■	□	□	- Eisen gesteld door gemeente. - Wenselijkheid i.o.m. ontwikkelaar
3.5 Belendingen				
Stabiliteit na het ontgraven	□	□	■	Het bouwwerk afstempelen en/of een damwandconstructie aanbrengen.
Trillingen door heien	■	□	□	- Deskundig onderzoek moet uitsluitend geven over welke funderingsmethode gekozen moet worden. - Overleg met Bouw- en Woningtoezicht over te nemen maatregelen. - Kiezen voor een trillingsarme methode (boren i.p.v. heien).
Aanwezigheid bewoners/personeel tijdens (ver)bouwwerkzaamheden	■	□	□	- Tijdelijke uitplaatsing overwegen. - Tijdens risicovolle werkzaamheden tijdelijke ontruiming. - Niet met lasten boven in gebruik zijnde gebouw(en)(delen) draaien.
Recht van overpad tijdens werkzaamheden	■	□	□	- Alternatieve onafhankelijke route creëren. - Voorzieningen als afzettingen,

	Belendende projecten van andere initiatiefnemer(s)	■	□	□	schuttingen, stof- en vangschotten plaatsen. - Tijdens risicovolle werkzaamheden doorgang tijdelijk afsluiten. - Gelijktijdige bouw van de belendende percelen. - Tijdige onderlinge afstemming van de bouwstromen. - Initiatief nemen voor V&G-coördinatie tussen de verschillende initiatiefnemers en afspraken opnemen in V&G-coördinatiestructuur. - Afsluiting en route i.o.m. gemeente en overige aannemers vaststellen.
3.6	Sloopwerk	□	□	□	N.v.t.
3.7	Asbestproducten Milieuschadelijke stoffen/voorwerpen	□	□	■	- Voor start van de sloopwerkzaamheden inventarisatie op aanwezigheid van asbest. - Voor start van de sloopwerkzaamheden verwijderen van asbest door een gespecialiseerd bedrijf. - Voor start van de sloopwerkzaamheden inventarisatie en verwijderen. Denk daarbij aan wet- en regelgeving op dit gebied.
	- Complete asbestinventarisatie - Laten verwijderen - Inpakken	□	□	■	- Volgen van de aanwijzingen in de inventarisatie
		□	□	■	
3.8	Geluidsoverlast omgeving - Bouwmachines - Sloopwerk	■	□	□	- Geluidsarm materieel en technieken inzetten / voorschrijven in bestek. - Werkzaamheden op bepaalde tijdstippen uit laten voeren.
		□	□	■	- Tijdig informeren naar de geldende regels. - Werken met explosieven. - Slopen door middel van omduwen, al of niet in combinatie met hydraulische knijpers. - Slopen met beul en/of luchthamer.
3.9	Beperkt bouwterrein - Ruimte voor keten, loods - Opslagruimte materieel/materiaal	■	□	□	- Bij het bepalen van de plaats van het object op de bouwlocatie hiermee rekening houden. - Stapelen van keten. - Parkeergelegenheid in parkeergarage creëren als deze in het bouwplan wordt / is opgenomen. - Keten en loods in de nabijheid plaatsen in overleg met betreffende grondeigenaar. Denk daarbij ook aan eventueel noodzakelijke verkeersvoorzieningen en overleg met de wegbeheerder. - idem ruimte voor keten, loods - Just in time leveringen.
		■	□	□	

- Opstelplaatsen (mobiele) kraan - De negatieve invloed van bepaalde seizoenen (wind, regen, vorst) - Parkeerruimte	☒	☐	☐	Prefabriceren en rechtstreeks van de wagen aanbrengen. - Met de indeling van het bouwterrein en het bepalen van de plaats van het object op de bouwlocatie (zie ook voorlopig ontwerp) rekening houden met de mogelijkheid tot het aan-, afvoeren en opstellen van (mobiele) kranen. - Bij het bepalen van de toekomstige infrastructuur rekening houden met opstelplaatsen in de beheer-/onderhoudsfase. - Torenkraan door middel van tijdelijke sparringen in de bouw plaatsen. - In de planning rekening houden met plaatsingsmogelijkheden. Rekening houden met negatieve invloeden van seizoenen. Bijvoorbeeld geen grond- en funderingswerkzaamheden in de winter en afbouw in de herfst en de winter, als het gebouw wind- en waterdicht is. Doorwerkvoorzieningen kunnen ook een oplossing bieden. Parkeermogelijkheden i.o.m. gemeente en andere aannemers
3.10 Wordt er bij het bepalen van de bouw-organisatievorm rekening gehouden met vroegtijdige inbreng van V&G-expertise? Is er bij het afsluiten van de initiatieffase een coördinator van het V&G-projectplan benoemd?	☒ ☐	☐ ☐	☐ ☒	Bouwteamverband
3.11 Zijn van deze V&G-coördinator de taken, bevoegdheden, faciliteiten en budget schriftelijk vastgelegd?	☐	☐	☒	Nee (bouwteam)

4. Rapportage initiatieffase

Rapportage bij het afsluiten van deze fase

Onderwerp	Genomen besluiten gemaakte afspraken	Nog te nemen acties
Ketenpark / bouwrouting	Regulier overleg met gemeente en overige aannemers.	Overleg wordt door initiatiefnemer geïnitieerd. Voorstel bouwplaatsinrichtingen door aannemer
Afrastering	In overleg met gemeente en overige aannemers vaststellen.	Overleg wordt door initiatiefnemer geïnitieerd. Voorstel bouwplaatsinrichtingen door aannemer
Oplevering	Overleg met gemeente en nutsbedrijven opstarten.	Overleg wordt door initiatiefnemer geïnitieerd.
Ontwerp	Vaststellen uitgangspunten bouwsysteem	Architect te informeren door initiatiefnemer.

Deze tussenrapportage is opgesteld door : P. van der Wal

Datum : 20-11-2018

5. Checklist Voorlopig Ontwerp

Onderwerp	Ja	Nee	N.v.t.	Maatregelen / Opmerkingen
5.1 Vindt een V&G-risico-inventarisatie en -evaluatie van het project plaats op ontwerp- en omgevingsfactoren?	☒	☐	☐	
5.2 Worden hierbij de redelijkerwijze vermijdbare risico's voorkomen door de wet, de CAO en de stand van de techniek aan te houden?	☒	☐	☐	
5.3 Worden de (nog) niet vermijdbare risico's (bij voorkeur met een mogelijke oplossing) opgenomen in: • een V&G-projectplan ontwerpfase • een V&G-beheerdossier (voor de beheerfase na oplevering)	☐ ☐	☐ ☐	☒ ☒	
5.4 Verzorgt de V&G-coördinator bij bovenvermelde werkzaamheden de benodigde coördinatie (advies inwinnen, overleg voeren, afspraken maken, vastleggen en bewaken) met betrekking tot: • ontwerper • aannemer(s) • adviseur(s) • overheden • nutsbedrijven	☒ ☒ ☒ ☒ ☒	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	Overleg door initiatiefnemer i.s.m. architect.
5.5 Worden bij het bepalen van de plaats van het bouwproject op de locatie, de onderstaande V&G-risico's meegenomen en gewogen?	☒	☐	☐	
5.6 Beperkte ruimte voor: • gronddepots/taluds • steiger/ondersteuningsconstructies • keten, werkplaats, opslagloods • overige opslagruimte • laden/lossen	☒ ☒ ☒ ☒ ☒	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	- Voor het object een andere plaats op de bouwlocatie kiezen. - Bouwput door aanbrengen van damwandkuip geeft ruimtewinst. - Door grondmechanisch onderzoek nagaan wat de taluds bij grondopslag kunnen zijn. - Grondopslag op een andere locatie. - In overleg met gemeente - Vlakke, draagkrachtige ondergrond creëren eventueel in combinatie met grondverbetering en/of Stelconplaten. - In overleg met gemeente - Voor het object een andere plaats op de bouwlocatie kiezen. - Keten stapelen en/of gebruikmaken van bestaande faciliteiten. - Bouwterrein tijdelijk vergroten. Tijdig overleg met eigenaar van naastliggend terrein. - Indien object onverhoopt buiten de bouwlocatie wordt geplaatst dan tijdig overleg met overheden en wegbeheerder. - idem. - In ieder geval ruimte reserveren voor afvalcontainers. - Een voldoende brede bouwweg van min. 3.50 m breedte. - Just in time aanvoeren en direct in de bouw verwerken. - Toepassen van prefabelementen die vanaf de vrachtauto direct worden gemonteerd. - Bouwweg met éénrichtingsverkeer

• hijskranen • betonpomp • brandweer, ambulance • propaaninstallatie	☒	☐	☐	en gescheiden in- en uitrit. - In overleg met gemeente. - Hijskraan met de juiste capaciteit op de juiste positie inzetten. - Vroegtijdig overleg met wegbeheerder indien kraan (gedeeltelijk) op de weg geplaatst wordt. - Idem. - Plaats bepalen van het object zodanig dat giekbetonpomp kan worden ingezet. Denk daarbij aan (elektrische) bovenleidingen. - Vermijd werken met leidingpomp. - Tijdig overleg met betrokken instanties over de wijze waarop een goede bereikbaarheid gegarandeerd kan worden. - Zodanige ruimte creëren dat opstelplaats bereikbaar is bij het vullen en bij calamiteiten. - Afschermen door middel van hekken. - Wettelijke voorschriften
5.7 Onvoldoende draagkrachtige bodem voor: • funderingsmachines • hijskranen • zwaar transport	☒	☐	☐	- Grondmechanisch onderzoek (grondsoorten, maximaal toelaatbare korrelspanning en doorlatendheid) geeft uitsluitsel over de te nemen maatregelen. - Ondergrond met schone, droge en draagkrachtige bodem eventueel met behulp van grondverbetering en drainage. - Altijd werken op (dubbele) draglineschotten. - Idem. - Idem. - Reeds bij bouwrijp maken bouwwegen van voldoende draagkracht aanleggen.
5.8 Wordt ernaar gestreefd dat definitieve objectvoorzieningen ook al tijdens de bouw als beveiliging kunnen dienen zoals: • permanente dakopstanden of leuningwerk • bouwkundige voorzieningen om tijdelijk leuningwerk op eenvoudige wijze aan te kunnen brengen. • draagkrachtige lichtopeningen, dan wel permanent gaaswerk onder lichtstraten, lichtkoepels en andere niet draagkrachtige daksparingen. • dakopbouw en technische installaties, bij voorkeur vier meter of meer van de dakrand. • ankerpunten voor steigers, ladders, vangnetten, veiligheidslijnen en veiligheidsgordels. • veilige toegang tot het dak • voorzieningen in schuin dak opnemen om valbeveiliging aan vast te maken. • leuningwerk	☐	☐	☒	Voorzieningen opnemen in het V&G-beheerdossier. - Ontwerp zodanig dat dakopstanden min. 1.00 m hoog zijn. - Semi permanente voorzieningen opnemen zoals een neerklapbaar leuningwerk. - Neem voorzieningen in de dak- of vloerrand op zodat daarin leuningwerk kan worden geplaatst. - Opnemen van ogen en vanglijnen waaraan persoonlijke valbeveiliging kan worden bevestigd. - Voorzieningen in prefab gevelelementen of in te storten vloeren opnemen om op 1 m hoogte leuning te kunnen plaatsen. - Gebruik maken van steiger. - Valdempend materiaal toepassen op de onderliggende vloer die maximaal vier meter eronder is.

• borstweringen • reeds beglaasde gevelelementen • hekken van balkons, galerijen, bordessen, vides, trappen • glazenwassers-/gevelreiniginginstallatie (Zie ook Convenant Gevelonderhoud.) • trapopgangen • liften, tijdens en na de bouw	☒	☐	☐	- Borstweringen van minimaal 85cm hoogte opnemen in ontwerp.
	☐	☐	☒	- Kies bij systeembouw voor reeds beglaasde gevelelementen die de vloerrand geheel afsluiten. Het probleem met te lage borstwering (vaak 70 of 80 cm) is dan opgelost. Denk i.v.m. kraancapaciteit wel aan het gewicht van het element.
	☒	☐	☐	- Hekken reeds plaatsen in ruwbouwstadium, minimaal 1m hoog. - Tijdelijk leuningwerk plaatsen en in afbouwstadium vervangen door definitief leuningwerk.
	☐	☒	☐	- Overweeg deze tijdens de bouw te gebruiken voor het uitvoeren van werkzaamheden.
	☒	☐	☐	- Tijdelijk leuningwerk plaatsen en in afbouwstadium vervangen door definitief leuningwerk. - Houten binnentrappen kunnen worden gebruikt in uitvoering, mits deugdelijk beschermd.
	☒	☐	☐	- Liften kunnen worden gebruikt in uitvoering, mits deugdelijk beschermd.
Onderwerp	Ja	Nee	N.v.t.	Maatregelen / Opmerkingen
5.9 Wordt publieksveiligheid voldoende gewaarborgd via:				
• afbakening	☒	☐	☐	- Bouwlocatie afzetten met bouwhek. - Toegangsregeling opstellen. - In overleg met gemeente. - Coördinatieoverleg aannemers
• veilige in- en uitritten (in verband met voetgangers en verkeer)	☒	☐	☐	- In overleg met de wegbeheerder komen tot een veilige plaats met goede verkeersvoorzieningen. - Rekening houden met de nodige transporten vanwege de planning en fasering en dat afstemmen op de mogelijkheden ter plaatse. - Coördinatieoverleg aannemers
• bescherming tegen vallende voorwerpen	☒	☐	☐	- Tijdelijke afsluiting van weggedeelte(n) om risico te verkleinen. - Vangschotten en/of overkluizing aanbrengen in overleg met wegbeheerder. - Organiseren van kopers-bezoekuren
• veilige loop van elektraleidingen	☒	☐	☐	- Leidingloop zodanig projecteren dat geen gevaar voor personen ontstaat, dus achter het bouwhek of anders ingraven. - Na werktijd leidingen spanningsloos stellen.
• veilige bronnering	☒	☐	☐	- Bronnering zodanig aanleggen (leidingen bijvoorbeeld ingraven) dat er geen gevaar voor personen ontstaat.
• niet met lasten boven publiek, verkeer of belendingen draaien?	☒	☐	☐	- Zodanige opstelplaats van kranen mogelijk maken dat dit wordt voorkomen. - Afsluiting van gehele of gedeelte van de weg incl. fiets- en voetpaden. - Verkeer stilleggen tijdens risicovolle hijswerkzaamheden. - Organiseren van kopers-bezoekuren

6. Rapportage Voorlopig Ontwerpfase

Onderwerp	Genomen besluiten/gemaakte afspraken	Nog te nemen acties
Ketenpark / bouwrouting	Regulier overleg met gemeente en overige aannemers.	Overleg wordt door initiatiefnemer geïnitieerd. Voorstel bouwplaatsinrichtingen door aannemer
Afrastering	In overleg met gemeente en overige aannemers vaststellen.	Overleg wordt door initiatiefnemer geïnitieerd. Voorstel bouwplaatsinrichtingen door aannemer
Oplevering	In overleg met gemeente en nutsbedrijven.	Overleg wordt door initiatiefnemer geïnitieerd.
Ontwerp	Bouwsysteem: kalkzandsteen bouwmuren en binnenspouwbladen, verdiepingvloeren in kanaalplaat	Architect werkt plan verder uit.

Deze tussenrapportage is opgesteld door : P. van der Wal

Datum : 23-06-2019

Onderwerp	Ja	Nee	N.v.t.	Maatregelen / Opmerkingen
7.1 Wordt bij het detailleren gevels en daken rekening gehouden met: - het vroegtijdig en op goede wijze kunnen aanbrengen van de nodige beveiligingen (voor zoveel mogelijk bouwfasen) - het opnemen van voorzieningen om beveiligingen te kunnen bevestigen (leuningen, hekken, vangnetten, steigers en dergelijke) - veilig reinigen, inspecteren en onderhouden in de beheerfase. Zie ook het Convenant Gevelonderhoud	■	□	□	- Permanente (dak)randbeveiliging in het ontwerp opnemen van 1 m hoogte. - Tijdens detaillering ermee rekening houden dat een veilige bereikbaarheid mogelijk is. - Voorzieningen aan de gevel opnemen om te kunnen verankeren - Ankers, schroefhuizen of andere voorzieningen opnemen in de (prefab)beton- en staalconstructie voor leuning- /hekwerk, steigers, vangnetten e.d. - Voorzieningen aanbrengen op het moment dat ze nodig zijn en de betonconstructie gereed is. - Max. Ladderhoogte 8,00 m (na 19-07-04: 6-7,5 m). - Naar binnen draaiende ramen. - Tijdelijke voorzieningen treffen tijdens dakonderhoud.
7.2 Worden bij het bepalen van werkmethoden en de materiaalkeuze, de V&G-risico's van fysieke belasting meegenomen en gewogen, bijvoorbeeld vertaald in: - prefab gevelbanden, lateien, dakranden zodanig detailleren dat ze in de kraancyclus meelopen - gietvloeren in plaats van zandcementvloeren - paalkoppen kraken in plaats van snellen - gewicht en omvang van de wapeningsnetten C.A.O.-bepalingen - Metselblokken en andere door één man te tillen materialen maximaal 14 kg - Verpakkingseenheden van bijv. cement maximaal 25 kg - Personenlift vanaf 15 m hoogte? A-bladen (aanbevelingen)	■	□	□	- In de planning en fasering rekening houden met het plaatsen van deze onderdelen. - Rekening houden met kraanbereik, opstel mogelijkheden van de kraan en plaats van steigers. - Inzet van hefsteigers voor kleinere onderdelen behoort ook tot de mogelijkheden. - Gietvloeren (anhydriet) toepassen of monoliet afgewerkte vloeren. - Paalkoppen kraken voorschrijven in bestek. - Bij dimensionering van paalgroepen en bij palen naast belendingen de afmetingen van palenkraker en paalafstand op elkaar afstemmen. - Wapening zoveel mogelijk in prefab toepassen en nieuwe technieken als oprolwapening toepassen. - Opnemen in bestek - Prefab specie in siloos is wenselijk. - Bij overschrijding van 25 kg-grens hulpmiddelen toepassen. - Een personenlift toepassen bij bouwwerken waarvan de hoogst gelegen verdiepingsvloer 15 m of meer boven het aansluitend terrein is gelegen. - Schaft- en toiletvoorzieningen aanbrengen bij bouwwerken waarvan de hoogst gelegen verdiepingsvloer tussen 15 en 25 m boven het aansluitend terrein is gelegen. De afstand tussen deze voorzieningen en het aansluitend terrein c.q. de hoogst gelegen

	- Metselstenen maximaal 3 kg - Blokken maximaal 6 kg (éénhandig) en 8 kg (tweehandig) - Toepassen verloren bekisting in funderingen - Leidingen niet in onderkant vloer bevestigen, maar (vooraf) tegen wanden of balken - Leidingenwerk in beperkte ruimten zoveel mogelijk prefabriceren - Voldoende werk- en stahoogte in technische ruimten en kruipruimten - Een voldoende grote en veilige toegang tot die ruimten - Een hanteerbare scheidingswandconstructie of passende hulpmiddelen - Systeemplafonds idem (inclusief instortvoorzieningen om boren te voorkomen)	■ ■ □ ■ ■ ■ ■ ■ ■	□ □ □ □ □ □ □ □ □	□ □ ■ □ □ □ □ □ □	verdiepingsvloer mag maximaal 15 meter bedragen. - De A-bladen van Stichting Arbouw en Abomafoons van Aboma+Keboma geven aanbevelingen voor specifieke onderwerpen. Ook andere bladen geven informatie over bronaanpak en de stand der techniek waarmee tijdens het ontwerpen rekening moet worden gehouden. Metselstenen toepassen van max. 3 kg (opnemen in bestek). Elementen verwerken met hijsbok - Andere bouwmethode onderzoeken. - Prefabdelen of verloren bekisting toepassen. Leidingwerk zoveel mogelijk prefabriceren. - Leidingen prefabriceren en monteren aan funderingsbalken voor aanbrengen van de vloer. - Leidingen opnemen in of boven de vloer. - Riolering vooraf aanbrengen in kruipruimten en technische ruimte n.v.t. - Kruipruimten 600 mm hoog - Aantal kruipluiken afstemmen op plaats van de funderingsbalken. - Kruipluiken van voldoende afmetingen opnemen (min. 60 x 80 cm of diameter 70 cm). - Lichte scheidingswandconstructies opnemen. - Elementen verwerken met hijsbok - Schroefhuizen o.d. opnemen in de betonconstructie om boren te voorkomen. - Boorinstallatie gebruiken waarmee vanaf de vloer geboord kan worden.
7.4	Worden bij het bepalen van bouwmaterialen de V&G-risico's van toxiciteit en milieu meegenomen en gewogen, bijvoorbeeld vertaald in alternatieven voor: - kunstgips en lood - PUR- of UF-schuim en kit - tweecomponentenmortel (epoxy/PUR) - polyester- en tweecomponentenlijmen - gewolmaniseerd hout (agressieve stof) - verfabijtmiddel en zoutzuur	■ ■ ■ ■ ■ ■	□ □ □ □ □ □	□ □ □ □ □ □	Toepassen van lood voorkomen door toepassing van alternatieven. - Ontwerp aanpassen door toepassing van onschadelijke alternatieven. - Toepassing van minder schadelijke alternatieven zoals cementgebonden mortels. idem Alternatieve impregneermethoden toepassen zoals gecreosoteerd hout. - Bij opstellen verfbestek nagaan of er milieu/arbovriendelijke alternatieven zijn. - Oplosmiddelvrije verven toepassen (bijvoorbeeld op watergedragen basis). - Kozijnen in de fabriek laten aflakken. - Oplosmiddelarme verven toepassen in combinatie met voldoende ventilatie. - Indien onverhoopt toch verven met oplosmiddelen toegepast (moeten?)

	- loodhoudende verven - verven met hoge concentratie synthetische oplosmiddelen - bouwmaterialen met een hoog kwartsgehalte (dit aan de hand van up to date productinformatie (VIB's)) - plaatmaterialen zoveel mogelijk op maat laten leveren - bewerkingen (o.a.slijpen, frezen) zoveel mogelijk voorkomen	☒ ☒ ☒ ☒ ☒	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐ ☐	worden dan uitsluitend in combinatie met voldoende ventilatie en afzuiging. idem - Idem. - Wijziging toepassing verftypes per 1-1-2000 - Toepassen van materialen zonder kwarts. Bijvoorbeeld voor gipsblokken kiezen. - Bouwmethoden toepassen waarbij geen bewerkingen noodzakelijk zijn (zoals leidingen opnemen in de constructie, materialen op maat aanleveren, leidingstenen toepassen). - Schuren van vloeren achterwege laten. - Toepassen van materialen met het geringste kwartsgehalte in combinatie met natte bewerking of stof afzuigen. - Materiaal op maat aanleveren. - Materiaal bewerken en daarbij gebruik maken van afzuigapparatuur. Zoveel mogelijk in bouwconstructie instorten elektrische installatie onderdelen
7.5	Is de uitvoering van het werk zodanig gepland dat: - door verschillende bedrijven/ploegen niet boven elkaar hoeft te worden gewerkt - niet binnen valbereik van tijdelijke constructies en funderingsmachines hoeft te worden gewerkt? - ruimten waarin veel lawaai wordt geproduceerd of met toxische stoffen wordt gewerkt niet door andere bedrijven/ploegen betreden hoeven worden - zonodig (stof)schotten worden voorgeschreven	☒ ☒ ☒ ☒	☐ ☐ ☐ ☐	☐ ☐ ☐ ☐	- Zodanige planning opzetten dat niet boven of onder elkaar gewerkt hoeft te worden. - Locatie afzetten (zonering) of de verschillende aannemers met verschoven werktijden laten werken. Planning (bouwtijd!) en fasering zodanig dat niet binnen valbereik van funderingsmachines en tijdelijke constructies gewerkt hoeft te worden. Planning (bouwtijd!) en fasering zodanig dat met deze aspecten rekening wordt gehouden. idem

8. Rapportage Definitief Ontwerpfase

Onderwerp	Genomen besluiten gemaakte afspraken	Nog te nemen acties
C.A.O. bepalingen	Bouwsysteem niet aanpassen.	Hijsbokken toepassen voor elementen van kalkzandsteen, gips- of gasbeton.
Toxiteit en milieu	De vaste DUBO-maatregelen toepassen en waar mogelijk de facultatieve.	In bestek opnemen.
Planning	Waar mogelijk de uitvoering zodanig plannen, dat bezwaren worden voorkomen.	In werkplanning verwerken.

Deze tussenrapportage is opgesteld door : P. van der Wal
 Datum : 04-11-2019

9. Checklist besteksfase

Onderwerp	Ja	Nee	N.v.t.	Maatregelen / Opmerkingen
9.1 Zijn er vermijdbare V&G-risico's (zie vorige hoofdstukken) zoveel mogelijk geconcretiseerd in bestek, bijbehorende bepalingen en zonodig tekeningen?	☒	☐	☐	
9.2 Zijn de (nog) niet vermijdbare risico's opgenomen in het V&G-projectplan ontwerpfase en wordt dit ook verder ingevuld?	☒	☐	☐	
9.3 Is in formele aanbestedingsstukken vastgelegd dat het V&G-projectplan deel uitmaakt van het bestek?	☒	☐	☐	
9.4 Is een V&G-beheerdossier opgesteld ten behoeve van een veilige en gezonde beheerfase van het gebouw (reiniging, inspectie, onderhoud en verbouw)?	☐	☒	☐	
9.5 Is in een schriftelijke overeenkomst één van de aannemers aangewezen als V&G-coördinator uitvoeringsfase?	☐	☒	☐	Nog niet bekend
9.6 Is in de overeenkomst met eventuele andere aannemers vermeld wie de V&G-coördinator uitvoeringsfase is, inclusief de aanwijzings-bevoegdheid?	☐	☒	☐	
9.7 Is bij de aanbestedingsstukken (voor de aannemer met de V&G-coördinatie rol) het V&G-projectplan ontwerpfase gevoegd en is het V&G-beheerdossier voor aanvang bouw overhandigd?	☒	☐	☐	
9.8 Is het project tijdig (in ieder geval voor aanvang werk) schriftelijk gemeld bij het betreffende kantoor van de Arbeidsinspectie?	☐	☒	☐	Initiatiefnemer verzorgt tijdige melding.
9.9 Is een afschrift gestuurd naar de coördinerende aannemer met de opdracht dit zichtbaar op het werk op te hangen (bijvoorbeeld in de keten)?	☐	☒	☐	Initiatiefnemer verzorgt dit tijdig.
9.10. Zijn er afspraken gemaakt om ook tijdens de bouw de vinger aan de pols te houden, bijvoorbeeld via:				
• de bouwvergadering	☒	☐	☐	
• periodieke rapportage externe deskundigen	☐	☐	☒	
• periodieke rapportage van coördinerende aannemer	☒	☐	☐	
• toezicht door opzichter/bouwdirectie	☒	☐	☐	
• evaluatie	☒	☐	☐	
• tussentijdse instructie werknemers aannemer door V&G-coördinator uitvoeringsfase	☒	☐	☐	

10. Rapportage besteksfase

Onderwerp	Genomen besluiten, gemaakte afspraken	Vastgelegd in	Nog te nemen acties
Ontwerp	Naar binnen draaiende ramen	Bestektekening	
Routing	Nader vaststellen	Situatietekening	Routing nog door aannemer vast te stellen.
Oplevering	Nader vaststellen, afhankelijk van routing	Situatietekening	Definitieve opleverdata aan de hand van de voortgang vaststellen door initiatiefnemer.
Ketenpark	Aannemer werkt nader uit	Terreininrichtingsplan	Overleg met gemeente door aannemer.
Nutsbedrijven	Aannemer werkt nader uit	Verslag	
Beveiliging	Geen aanvullende maatregelen treffen		
Afrastering	Aannemer werkt nader uit	Terreininrichtingsplan	Overleg met gemeente door aannemer.
C.A.O. bepalingen	Hijsbokken toepassen voor elementen van kalkzandsteen, gips- of gasbeton.	Toolbox-meetings	Door aannemer
Toxiteit en milieu	Beschermende maatregelen treffen, waar niet kan worden voldaan aan DUBO-maatregelen	Toolbox-meetings	Door aannemer
Planning	Waar mogelijk de uitvoering zodanig plannen, dat bezwaren worden voorkomen.	Werkplanning	Door aannemer

Deze tussenrapportage is opgesteld door : nvt

Datum :

11. Bijlage: V&G-projectplan ontwerpfase

11.0 HET VEILIGHEIDS- EN GEZONDHEIDSDOSSIER (V&G-DOSSIER)

Het project omvat 5 stuks verschillende woningtypes in totaal 18 stuks grondgebonden woningen. Het betreft verschillende rijenwoningen, tweekappers en 2 vrijstaande woningen. Het project is gesitueerd in Burghoven fase 3: een uitbreidingswijk in Barneveld. De woningen liggen in de buurt van de Nederwoudseweg en de Valkappel. De woningen bestaan uit 2 lagen en een kap. De woningen liggen aan het openbare wegennet en zijn goed bereikbaar voor hulpdiensten in geval van calamiteiten.

Voor het onderhavige project heeft ondergetekende, coördinator ontwerpfase,

Naam: Schippers Architecten BNA

Adres: Javastraat 76

Postcode en plaats: 2585 AS DEN HAAG

Telefoon: 070 - 350.57.51

Fax: 070 - 355.84.02

Conform afdeling 5 van het Arbobesluit het veiligheids- en gezondheidsdossier (V&G-dossier) opgesteld. De coördinator uitvoeringsfase verzorgt de actualisering en aanvulling van dit V&G-dossier.

Documentenoverzicht

Naam document	Kenmerk	Datum	Opsteller	Actuele plaats
Tekeningen bouwkundig en tekeningenlijst	werknr.4558	27-09-2019	Schippers Architecten BNA	Den Haag
Tekeningen en berekeningen constructief	19.362	11-10-2019	BAvdB	Tiel
Onderzoeksrapporten				
Kleur- en materiaalstaat	werknr.4558	27-09-2019	Schippers Architecten BNA	Den Haag
Revisietekeningen				
Bedienings- en onderhoudsvoorschriften			Installateur cv-installaties Installateur mv-installaties	
Overzicht structurele voorzieningen			n.v.t.	
V&G-plan	werknr.4558	04-11-2019	Schippers Architecten BNA	Den Haag
Notulen bouwvergaderingen agendapunt Arbo				

De opsteller van het V&G-plan ontwerpfase:

De coördinator ontwerpfase:

P. van der Wal
projectmanager

De heer W. Vonk
projectorganisator
projectontwikkeling

11.1. Risico-inventarisatie en –evaluatie ontwerpfase

V&G-risico's welke voortvloeien uit de bouwplaatsomgeving

Omgevingsfactor	Risico / Oorzaak	Mogelijke maatregelen	Vastgelegd in
Bodemgesteldheid / Verontreiniging / Grondwerk	- Wateroverlast - Bodemverontreiniging	- Afhankelijk van grondonderzoek bron-, retour- of openbemaling toepassen - Bodem- of saneringsonderzoek - Schoongrondverklaring afgeven / indienen - Bij lichte verontreiniging alleen hergebruik met opgave van mate van verontreiniging - Verklaring van 'bebouwing geen bezwaar' met opgave van mate van verontreiniging	Definitief terrein-inrichtingsplan
Explosieven	Explosieven in de vorm van blindgangers	- Inlichtingen inwinnen bij en/of onderzoek door Explosieven Opruimings Dienst (EOD). - Inslagenkaart explosieven van de betreffende provincie raadplegen. - Inlichtingen inwinnen via (oudere) buurtbewoners.	
Bestaande onder- en bovengrondse leidingen	Door het stuktrekken tijdens graafwerkzaamheden of aanraken met te hoog materieel kan elektrocutiegevaar optreden.	- Onderzoek naar aanwezigheid van leidingen en eventuele bodemverontreiniging. Gebruik daarbij ook de KLIC-melding en win informatie in bij de vorige eigenaar/huurder. - Tijdelijke omleiding van de leidingen. - Leidingen handhaven en afschermen tijdens de bouwwerkzaamheden - Tijdig overleg met gemeente en/of betreffend nutsbedrijf. - Aangeven voorzichtigheid op tekening.	Definitief terrein-inrichtingsplan
Verkeerssituatie/voorzieningen	De bouwlocatie kan niet (veilig) worden bereikt ten gevolge van de verkeerssituatie.	- Verkeersonafhankelijke, tijdelijke route aanleggen. - Bouwmethode afstemmen op aan- en afvoermogelijkheden gegeven de verkeerssituatie. - Overleg met de wegbeheerder over de te nemen verkeersmaatregelen en schriftelijk vastleggen. - Verkeer omleiden d.m.v. alternatieve route incl. verkeersmaatregelen. - Aan- / afvoer in kleine hoeveelheden. Just-in-time leveringen. - Bestaande route voorzien van extra verharding en verkeersmaatregelen. - Buiten spits tijden aan- en afvoeren	Definitief terrein-inrichtingsplan

Belendingen	De status van een naastliggend bouwwerk kan zodanig zijn dat instortgevaar bestaat. Voor het nieuwe object is dan een bepaalde wijze van ontgraven of funderen niet mogelijk. Ook kan het zijn dat verlaging van de grondwaterspiegel niet mogelijk is.	Deskundig onderzoek naar: type, conditie van de fundering; verzakkingen en scheuren; conditie en eventuele scheefstand van de constructie; maatregelen ter voorkoming van instorten / omvallen; effecten verlaging van de grondwaterspiegel.	Status?
Beperkt bouwterrein/ bouwplaatsvoorzieningen	Op een beperkt bouwterrein kan geen of te weinig plaats zijn voor de gebruikelijke voorzieningen als keten en loodsen. Ook het ontbreken van parkeergelegenheid voor werknemers kan voor extra problemen zorgen.	- Bij het bepalen van de plaats van het object op de bouwlocatie hiermee rekening houden. - Stapelen van keten. - Parkeergelegenheid in parkeergarage creëren als deze in het bouwplan wordt/is opgenomen. - Keten en loodsen in de nabijheid plaatsen in overleg met betreffende grondeigenaar. Denk daarbij ook aan eventueel noodzakelijke verkeersvoorzieningen en overleg met de wegbeheerder.	Definitief terrein-inrichtingsplan
Stut-/sloopwerk	- Omgevingsfactoren als bestaande objecten (ook bestaande infrastructuur en bomen) die behouden moeten blijven kunnen van invloed zijn op de aanpak van het sloopwerk. - De vorm, constructie en conditie van te slopen objecten bepalen welke risico's er zijn tijdens het uitvoeren van de sloopwerkzaamheden. Betreffende gemeentes verlangen vaak een sloopvergunning met nadere eisen.	- Tijdig overleg met betrokken partijen. - Inventarisatie van de omgeving rondom het te slopen object. - Inventarisatie van de constructie en conditie van het te slopen object alsmede van de directe omgeving. Tevens nagaan of sloop slechts in een bepaalde volgorde kan. - Tijdig overleg met de betreffende gemeente omtrent de te stellen eisen. - Verplichting tot opstellen sloopplan opnemen in bestek.	Terrein wordt schoon en bouwrijp door de gemeente opgeleverd.

Draagkracht bodem voor zwaar materieel	- omvallen van funderingsmachines door onvoldoende draagkrachtige grond. - Omvallen van hijskranen door onvoldoende draagkrachtige grond. - Vastraken en eventueel kantelen van transportvoertuig en door slechte bouwwegen.	- Grondmechanisch onderzoek (grondsoorten, maximaal toelaatbare korrelspanning en doorlatendheid) geeft uitsluitsel over de te nemen maatregelen. - Ondergrond met schone, droge en draagkrachtige bodem eventueel met behulp van grondverbetering en drainage. - Altijd werken op (dubbele) draglineschotten. - Reeds bij bouwrijp maken bouwwegen van voldoende draagkracht aanleggen.	afpraak met gemeente
Bereikbaarheid hulpdiensten in geval van calamiteiten	slechte bereikbaarheid door (vracht-) wagens, materieel e.d.	Verkeersmaatregelen	Nader overleg met gemeente en hulpdiensten

V&G-risico's welke voortvloeien uit het ontwerp.

Omgevingsfactor	Risico / Oorzaak	Mogelijke maatregelen	Vastgelegd in
Bijzondere gevel-, dak- en vloerranddetails			
Constructieve veiligheid (ook tijdelijk)	Onveilige constructies	- zorgen voor een sluitende verdeling van taken en verantwoordelijkheden in, bijvoorbeeld, een matrix - coördineer de berekening van de balkons en galerijen met de overige constructies. Laat daarbij ook een second opinion maken - voer een systematische controle uit op de uitvoering en leg dit vast	V&G-plan ontwerpfase
		- ondersteuningsconstructie altijd laten tekenen en berekenen. Een eindcontrole (laten) uitvoeren. - voer een systematische controle uit en leg dit vast voordat de ondersteuningsconstructie wordt belast. - zorg voor een sluitende controlesysteem voor de definitieve constructies.	V&G-plan uitvoering
Gebruik permanente voorzieningen tijdens de bouw (leuning, trappen)	- Te zwaar transport. - Vallen	- Geen zwaar transport. - Doovalbeveiliging. - Permanente (dak)randbeveiliging in het ontwerp opnemen van 1 m hoogte. - Tijdens detaillering ermee rekening houden dat een veilige bereikbaarheid mogelijk is. - Voorzieningen aan de gevel opnemen om te kunnen verankeren.	V&G-plan uitvoering

Gevelveiligheid (bewasbaarheid)	Vallen van grote hoogte door gevelonderhoud	- zogenaamde glazenwasbalkons toepassen. - van binnenuit te bereiken door draairamen. - onderhoudsinstallatie aanbrengen. - opstelplaats voor hoogwerker opnemen.	Alle kozijnen zijn op een dusdanige hoogte dat deze veilig bereikbaar zijn met een ladder. Daar waar dit een probleem oplevert worden naar binnen draaiende ramen toegepast.
		- gebruik maken van steiger.	V&G-plan uitvoering
Publieksveiligheid	Tijdens de bouwwerkzaamheden bestaan er allerlei gevaren voor derden zoals vallende voorwerpen, aanrijdgevaar en elektrocutie.	- Bouwlocatie afzetten met bouwhek. - Toegangsregeling opstellen. - Kopersinformatie	terreininrichting afspraak gemeente
Fysieke belasting (tillen, werkhouding, trappen lopen, werkmethoden)	Te grote fysieke belasting	- eventueel te vervangen glas niet zwaarder dan maximaal 50 kg - mogelijkheid bekijken hoe bijv. binnenglas te vervangen en hoe dit op de plek gebracht kan worden i.v.m. afmetingen.	V&G-plan ontwerpfase
	elementen van kalkzandsteen, gips en/of gasbeton te grote fysieke belasting	- hijsbokken - kozijnen opsplitsen zodat gewicht < 50 kg - opnemen post in de begroting bij onderdelen zwaarder dan 50 kg om hulpmiddelen te gebruiken en de mogelijkheden bekijken - bij gebouwen hoger dan 15 meter een personeellift toepassen - toe te passen materialen handzaam en tilbaar, anders hulpmiddelen inzetten en begroten	V&G-plan uitvoering

Lawaai	Bouwactiviteiten brengen vaak een verhoogde geluidsbelasting op de omgeving met zich mee. Steeds meer gemeentes stellen daarom grenzen in de vorm van een maximale geluidsbelasting op gevels in de nabijheid en/of een maximaal geluidsniveau (bijv. bij heien). Er zijn zelfs gemeentes met erg lage grenzen (50 dB). Daarnaast kunnen ook omwonenden bij geluidsoverlast hun beklag doen en daarmee ernstige verstoringen van het bouwproces veroorzaken.	- Tijdig informeren naar de geldende regels en overleg over de projectaanpak. - Omwonenden tijdig informeren over de voorgenomen werkzaamheden en betrekken bij de besluitvorming over de te treffen maatregelen.	
Toxische stoffen	Voor- en nabehandelingmiddelen en toevoegingen kunnen onder andere oplosmiddelen bevatten die schadelijk zijn voor de gezondheid van diegenen die ermee in aanraking komen. Daarnaast zijn ze niet altijd afbreekbaar en daardoor schadelijk voor het milieu.	- Beschermende maatregelen. - Toepassing van producten op waterbasis.	V&G-plan uitvoering
	Kwartsstof inademen (kankerverwekkend)	- Bij materiaalkeuze kijken naar vrijkomen kwartsstof bij schuren, zagen e.d.	V&G-plan ontwerpfase
		- zoveel mogelijk de steenachtige materialen op maat laten leveren - de te gebruiken machines om te slijpen, zagen, boren en schuren aansluiten op stofzuiginstallatie - de beuken niet uitvegen maar industriële stofzuiger gebruiken.	V&G-plan uitvoering
	Aanwezigheid asbest	- complete asbestinventarisatie laten verwijderen - inpakken	V&G-plan ontwerpfase
		- volgen van de aanwijzingen in de inventarisatie	V&G-plan uitvoering
Tegelijke aanwezigheid door meerdere disciplines	Gelijktijdige blootstelling aan risico's zoals lawaai, stof en toxiciteit.	- Planning en fasering zodanig dat met deze aspecten rekening wordt gehouden. - Beschermende maatregelen	werkplanning en V&G-plan uitvoering

11.2. Overleg over het V&G-projectplan

Naam vergadering	Frequentie	Deelnemers	Notulen door
1. Ontwerpteamvergaderingen	Op afroep, door initiatiefnemer	• Initiatiefnemer • Architect • Genodigden (op uitnodiging)	Initiatiefnemer
2. Coördinatievergaderingen, toolbox-meetings en werkbesprekingen	Op afroep, door aannemer	• V&G-coördinator • Uitvoerders/voorlieden • Onderaannemers • Genodigden (op uitnodiging)	Aannemer
3. Bouwvergaderingen	1x per 4 weken	• Initiatiefnemer • Aannemer • Genodigden (op uitnodiging)	Aannemer

1. Ontwerpteamvergadering

- Vastleggen nog te ondernemen acties ten behoeve van volgende fase.

2. Vaste agendapunten coördinatievergadering

- Concretisering V&G-projectplan ontwerpfase.
- Naleving van V&G-projectplan uitvoeringsfase door partijen (waarnemingen, inspectieronden door V&G-coördinator en leidinggevend van aannemers, rapportage, V&G-deskundigen/Arbeidsinspectie).
- Eventuele ongevallen en incidenten.
- Voorlichting aan werknemers.
- Eventuele nieuw ontstane risico's.
- Genomen of te nemen maatregelen.
- Actualiseren V&G-projectplan.
- Aanvullen/wijzigen van V&G-beheerdossier.

3. Vaste agendapunten bouwvergadering

De V&G-coördinator uitvoeringsfase geeft een resumé van het in de coördinatievergadering besprokene en neemt zonodig actie (acties vastgelegd in notulen).

KENNISGEVING¹⁾ AAN I-SZW Arbeidsinspectie

Omschrijving van het project

Het project omvat 5 stuks verschillende woningtypes in totaal 18 stuks grondgebonden woningen. Het betreft verschillende rijenwoningen, tweekappers en 2 vrijstaande woningen. Het project is gesitueerd in Burghthoven fase 3: een uitbreidingswijk in Barneveld. De woningen liggen in de buurt van de Nederwoudseweg en de Valkappel. De woningen bestaan uit 2 lagen en een kap. De woningen liggen aan het openbare wegennet en zijn goed bereikbaar voor hulpdiensten in geval van calamiteiten.

Adres/ligging van het project: In het plan 'Burghthoven fase 3' te Barneveld
Telefoon: nog niet bekend
Fax: nog niet bekend

Globale projectomvang: totaal nader op te geven

Geplande aanvangsdatum: 3^e kwartaal 2020
Geplande bouwtijd: circa 260 werkdagen
Vermoedelijke aantal mandagen: meer dan 500
Vermoedelijk maximum aantal werknemers: meer dan 20 (gelijktijdig)
Vermoedelijk aantal (onder)aannemers: meer dan 10 (gelijktijdig)

Namen en adressen van betrokken partijen (niet uitvoerenden)

a. Initiatiefnemer			b. Ontwerpde partij		
	Naam:	Bbf. R. vdMheen B.V.		Naam:	Schippers Architecten BNA
	Adres:	Westerdorpstraat 97		Adres:	Javastraat 76
	Postcode/plaats:	3871 AW Hoevelaken		Postcode/plaats:	2585 AS DEN HAAG
	Contactpersoon:	W. Vonk		Contactpersoon:	P. van der Wal
	Telefoon:	033-2534627		Telefoon:	070 - 350 57 51
	Fax:	-		Fax:	070 - 355 84 02
c. Directievoerder			V&G-coördinator ontwerpfase		
	Naam:	De initiatiefnemer		Naam:	De ontwerpde partij
	Adres:			Adres:	
	Postcode/plaats:			Postcode/plaats:	
	Contactpersoon:			Contactpersoon:	
	Telefoon:			Telefoon:	
	Fax:			Fax:	
e. Externe V&G-deskundige			V&G-coördinator uitvoeringsfase		
	Naam:			Naam:	Nog niet bekend
	Adres:			Adres:	
	Postcode/plaats:			Postcode/plaats:	
	Contactpersoon:			Contactpersoon:	
	Telefoon:			Telefoon:	
	Fax:			Fax:	

Aard/omvang werkzaamheden V&G-deskundige : n.v.t.

Datum van kennisgeving :

Handtekening initiatiefnemer

¹⁾ Voor aanvang van de bouwwerkzaamheden in te dienen bij de regionaal directeur I-SZW van de regio waarin de bouwplaats ligt, indien de geraamde tijdsduur van het bouwwerk meer dan 30 werkdagen beslaat en meer dan 20 werknemers tegelijk arbeid zullen gaan verrichten op de bouwplaats, of indien met de bouwwerkzaamheden meer dan 500 mandagen zijn gemoeid.

Adressen, telefoon- en faxnummers van de Arbeidsinspectie

Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid	(Anna van Hannoverstraat 4) Postbus 90801 2509 LV DEN HAAG Tel: 070 - 333.44.44 Fax: 070 - 333.40.22
Algemene leiding Arbeidsinspectie	Tel: 070 - 333.50.34 Fax: 070 - 333.66.12
Centraal kantoor Arbeidsinspectie	Tel: 070 - 333.51.07 Fax: 070 - 333.40.02
Regio Noord	Arbeidsinspectie Groningen (Engelse Kamp 4) Postbus 30016 9700 RM GRONINGEN Tel : 050 - 522.58.80 Fax: 050 - 526.72.02
Regio Oost	Arbeidsinspectie Arnhem (Janspoort 2) Postbus 9018 6800 DX ARNHEM Tel : 026 - 355.71.11 Fax: 026 - 442.40.46
Regio Noordwest	Arbeidsinspectie Amsterdam (Radarweg 60) Postbus 58366 1040 HJ AMSTERDAM Tel : 020 - 581.26.12 Fax: 020 - 686.47.03
Regio Midden	Arbeidsinspectie Utrecht (Oudenoord 6) Postbus 820 3500 AV UTRECHT Tel : 030 - 230.56.00 Fax: 030 - 230.56.80
Regio Zuidwest	Arbeidsinspectie Rotterdam (Stadionweg 43C) Postbus 9580 3007 AN ROTTERDAM Tel : 010 - 479.83.00 Fax: 010 - 479.70.93
Regio Zuid	Arbeidsinspectie Roermond (Godsweersingel 10) Postbus 940 6040 AX ROERMOND Tel: 0475 - 356.666 Fax: 0475 - 356.660