

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4754413
Aanvraagnaam	Aanvraag nieuwbouw 18 won. Burghthoven 3
Uw referentiecode	4558

Ingediend op	05-11-2019
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Deze aanvraag betreft het aanvragen van de bouwvergunning voor de 18 grondgebonden woningen in fase 3 van Burghthoven, een uitbreidingswijk in Barneveld. Tevens vragen we hierbij de inrit-/uitrit- vergunning aan voor 9 stuks van deze 18 woningen.
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Barneveld
Bezoekadres:	Raadhuisplein 2 3771 ER Barneveld
Postadres:	Postbus 63 3770 AB Barneveld
Telefoonnummer:	14 0342
E-mailadres:	info@barneveld.nl
Website:	www.barneveld.nl
Contactpersoon:	Servicepunt Bouwen Wonen Leefomgeving

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Locatie

1 Adres

Postcode 3772TD

Huisnummer 31

Huisletter -

Huisnummertoevoeging -

Straatnaam Nederwoudseweg

Plaatsnaam Barneveld

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen? ☒ Ja
☐ Nee

Specificatie locatie Het werkelijke adres is NIET Nederwoudseweg 31 maar op
die locatie en de omgeving ervan: zie situatietekening.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie Wellicht ten overvloede: deze aanvraag betreft NIET
Nederwoudseweg 31 maar wel die locatie en de omgeving
ervan: zie situatietekening.

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

3178

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

9358

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1328

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

oude bebouwing/ braakliggend terrein

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

2405

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1338

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

18

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie kleur- en materiaalstaat.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

Deze aanvraag betreft 9 stuks opritten: bouwnrs. 1 t/m 7, 13 en 18

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Het betreft opritten aan het voorerf. Zie situatie: de opritten zijn gepositioneerd aan zowel de Nederwoudseweg als de Valkappel

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

Alle opritten zijn ca. 3,10 - 4,80 m¹ breed en hebben een variabele lengte van ca. 6,00m¹ - 10,00m¹

Welk materiaal wordt gebruikt?

straatklinkers

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
DO-01_Situatie	DO-01 Situatie.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit Situatietekening uitrit	2019-11-05	In behandeling
DO-02-07_Type_A-E_blok_1-6	DO-02-07 Type A-E blok 1-6.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Welstand Gezondheid	2019-11-05	In behandeling
DO-08-10_Type_A-C_details	DO-08-10 Type A-C details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gelijkwaardigheid Gezondheid	2019-11-05	In behandeling
4558_pw_kleurenstaat_DO	4558 pw kleurenstaat DO 2019-09-27.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gelijkwaardigheid Welstand Gezondheid	2019-11-05	In behandeling
4458 pw Checklist_Veilig_Onderhoud	4558 pw Checklist Veilig Onderhoud WABO 2019-11-04.pdf	Overige gegevens veiligheid	2019-11-05	In behandeling
4458_pw_MPG_type_E4_tussenwoning	4558 pw MPG type E4 tussenwoning 2019-11-04.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2019-11-05	In behandeling
4458_pw_VenG_plan_ontwerpfase	4558 pw VenG plan ontwerpfase WABO 2019-11-04.pdf	Gezondheid Overige gegevens veiligheid Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden	2019-11-05	In behandeling
Bouwbesluit_Burgthoven_III_te_Barneveld	_Bouwbesluit Burgthoven III te Barneveld 190909.pdf	Kwaliteitsverklaringen Gelijkwaardigheid Gezondheid Energiezuinigheid en milieu	2019-11-05	In behandeling
BA15-362RMS01	BA15-362RMS01.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-05	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
61191256-FA-1	61191256-FA-1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Anders	2019-11-05	In behandeling
19-362 CP-21_Constructietek_Blok_1_en_4	19-362 CP-21 Constructietekening Blokken 1 en 4.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-05	In behandeling
19-362 CP-22_Constructietek_Blok_2_en_3	19-362 CP-22 Constructietekening Blokken 2 en 3.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-05	In behandeling
19-362 CP-23_Constructietek_Blok_5	19-362 CP-23 Constructietekening Blok 5.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-05	In behandeling
19-362 CP-24_Constructietek_Blok_6	19-362 CP-24 Constructietekening Blok 6.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2019-11-05	In behandeling
4558_ms_opps_en_kuubs	4558 ms opps en kuubs 2019-09-03.pdf	Anders	2019-11-05	In behandeling