

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4966497
Aanvraagnaam	18 won imkersplaats te Apeldoorn
Uw referentiecode	19525

Ingediend op	20-02-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Bouw 18 huurwoningen Imkersplaats te Apeldoorn voor Woningstichting De Goede Woning. Bouwer Nikkels Bouwbedrijf BV (Twello).
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve berekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Apeldoorn
Kadastrale sectie	AC
Kadastraal perceelnummer	1607
Bouwplannaam	18 won imkersplaats
Bouwnummer	1-18
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	voor start bouw wordt de grond overgedragen van gemeente Apeldoorn aan Woningstichting De Goede Woning.
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1867

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 5886

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1045

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1598
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 1085

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 18
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Kleur- en materiaalstaat zijn toegevoegd als bijlage.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja

☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Formulier toetsingskader veilig onderh.	200217.formulier-toetsingskader-veilig--onderhoud-2012--def.pdf	Anders Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Overige gegevens veiligheid	2020-02-20	In behandeling
EPC berekeningen	EPC berekeningen dd. 20-02-2020.pdf	Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid Gezondheid	2020-02-20	In behandeling
kleur- en materiaalstaat Imkersplaats	kleur- en materiaalstaat Imkersplaats dd. 20-02-2020.pdf	Welstand	2020-02-20	In behandeling
MPG berekening	MPG eindwoning dd. 20-02-2020.pdf	Kwaliteitsverklaringen Energiezuinigheid en milieu Gelijkwaardigheid	2020-02-20	In behandeling
V&G-plan ontwerpfase	V-G-plan ontwerpfase dd. 20-02-2020.pdf	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Overige gegevens veiligheid	2020-02-20	In behandeling
O-BB01-Oppervlaktes bouwbesluit blok 1	19525_O-BB01-Oppervlaktes bouwbesluit blok 1_dd20-02-2020-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-20	In behandeling
O-BB02-Oppervlaktes bouwbesluit blok 2	19525_O-BB02-Oppervlaktes bouwbesluit blok 2_dd20-02-2020-.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-20	In behandeling
O-BB-DVS-Daglicht - Ventilatie - Spui	19525_O-BB-DVS--Daglicht - Ventilatie - Spui blok 1 en 2_dd20-02-2020-.pdf	Anders Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-20	In behandeling
O-D00-Principe_details	19525_O-D00-Principe details_dd20-02-2020.pdf	Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen	2020-02-20	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Overige gegevens veiligheid Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken		
O-FRx-Fundering en riolering blok 1 en 2	19525_O-FRx-Fundering en riolering blok 1 en 2_dd20-02-2020-.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-20	In behandeling
O-S00-Situatie	19525_O-S00-Situatie_dd20-02-2020-.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-20	In behandeling
O-T01-Plattegr-, gevels en drsn blok 1	19525_O-T01-Plattegronden - gevels en doorsneden blok 1_dd20-02-2020-.pdf	Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-20	In behandeling
O-T02-Plattegr-, gevels en drsn blok 2	19525_O-T02-Plattegronden - gevels en doorsneden blok 2_dd20-02-2020-.pdf	Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-20	In behandeling
O-TBx-Bergingen blok 1 en 2	19525_O-TBx-Bergingen blok 1 en 2_dd20-02-2020-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2020-02-20	In behandeling