



## Besluit

Kobe B.V.  
T.a.v. de directie  
Hullerpad 34  
6741 PA LUNTEREN

### Datum

20 februari 2020

### Zaaknummer

2020-002266

### Onderwerp

Intrekken vergunning Waterwet

### Inlichtingen bij

Provincieloket  
026 359 99 99  
[post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl)

### Blad

1 van 3

### Activiteit

Open bodemenergiesysteem (OBES),  
Intrekken vergunning

### Gemeente

Ede

### Locatie

Dorpsstraat 69, Lunteren

Beste directie,

Bij besluit van d.d. 11 december 2013, zaaknummer 2013-006374, hebben wij aan de Rabobank Woudenberg-Lunteren vergunning verleend voor een bodemenergiesysteem op de locatie die kadastraal bekend staat als gemeente Lunteren, sectie K, perceelnummer 7575 met als adressering de Dorpsstraat 69 te Lunteren.

Kobe B.V. heeft in 2019 het eigenaarschap van de Rabobank overgenomen. Kobe B.V. heeft na overname het bodemenergiesysteem buiten gebruik genomen. Wij besluiten de vergunning in te trekken.

### De bijlage is onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Neem de bijlage goed door.

**Datum**

20 februari 2020

**Zaaknummer**

2020-002266

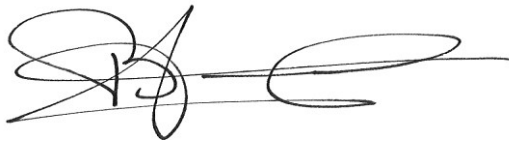
**Blad**

2 van 3

**Meer informatie**

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [Gelderland.nl](http:// Gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,  
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Hans Boerdam  
Teammanager Vergunningverlening

**Bezwaar**

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat Commissie rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag “bezwaarschrift” vermelden op de envelop en op de brief. Meer informatie vindt u op [www.gelderland.nl/bezwaar](http://www.gelderland.nl/bezwaar) en bij het Provincieloket 026 359 99 99.

Als u een bezwaarschrift indient, kunt u bij de rechter een verzoek indienen voor een voorlopige voorziening. Zie [www.rechtspraak.nl](http://www.rechtspraak.nl).

## Bijlage

### 1 Situatiebeschrijving

Bij besluit van d.d. 11 december 2013, zaaknummer 2013-006374, hebben wij aan de Rabobank Woudenberg-Lunteren te Lunteren vergunning verleend voor een bodemenergiesysteem ten behoeve van het pand van de Rabobank aan de Dorpsstraat 69 te Lunteren, met een grondwateronttrekking van maximaal 74.200 m<sup>3</sup> per jaar waarbij in enig kwartaal niet meer mag worden onttrokken dan 36.000 m<sup>3</sup> per kwartaal.

Uit een controle van onze toezichthouder in 2012 bleek dat het bodemenergiesysteem reeds in 2003 in gebruik was genomen zonder daartoe vereiste vergunning. Met het besluit van d.d. 11 december 2013 is het bodemenergiesysteem gelegaliseerd.

Met het indienen van de jaaropgave over het jaar 2018 heeft de Rabobank aangekondigd dat het gebouw en bijbehorende bodemenergiesysteem per 2019 van eigenaar zouden veranderen. Kobe B.V. heeft het gebouw en het bijbehorende bodemenergiesysteem in 2019 van de Rabobank overgenomen. Per emailbericht van d.d. 28 januari 2019 hebben wij van Bouwbedrijf Klomp te Lunteren, namens Kobe B.V., een rapportage ontvangen over het afdichten van de bronnen van het bodemenergiesysteem, ter voldoening aan de voorschriften behorende bij het besluit van d.d. 11 december 2013, t.a.v. het beëindigen van het bodemenergiesysteem.

### 2 Overwegingen

Het onttrekken van grondwater is een recht en geen plicht. De vergunninghouder kan besluiten de onttrekking te beëindigen. Aan de vergunning besluit d.d. 11 december 2013 zijn voorschriften verbonden waaraan moet worden voldaan bij beëindiging van de onttrekking.

Aan de voorschriften is voldaan. Zodoende trekken wij de bij besluit van d.d. 11 december 2013 aan de Rabobank Woudenberg-Lunteren verleende vergunning, in 2019 overgedragen aan Kobe B.V., en de daaraan verbonden voorschriften in.

### 3 Juridische grondslagen

Voor deze brief gelden:

Waterwet, artikel 2.1, 6.4, 6.16

Waterwet, Hoofdstuk 7, paragraaf 3, artikel 7.18

Waterwet, artikel 6.22, lid 2

Algemene wet bestuursrecht, afdeling 3.4

Algemene wet bestuursrecht, artikel 3:18, lid 2