



Waterschap **Scheldestromen**

Watervergunning

Datum : 13 februari 2020
Documentnummer : 2020007315
Case nr. : WV119.0924

AANHEF

Het dagelijks bestuur van het waterschap Scheldestromen heeft op 15 juli 2019 een aanvraag ontvangen van Aannemersbedrijf Van der Poel B.V. om een vergunning voor het verrichten van handelingen in het watersysteem.

De vergunning wordt aangevraagd namens Caffarelli B.V., Hughersluys 31 4536 HM Terneuzen.

AANVRAAG

De aanvraag betreft: nieuwbouw viscentrum Breskens

Bouwen

Op grond van het bepaalde in artikel 4.1, lid 5, 6 en 7 van de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 is het verboden zonder vergunning van het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, gebruik te maken van een waterstaatswerk en de beschermingszones van een waterstaatswerk en daarbinnen werkzaamheden te verrichten, werken te plaatsen of te behouden dan wel te verwijderen.

OVERWEGINGEN

Aannemersbedrijf Van der Poel B.V. heeft namens Caffarelli B.V., een watervergunning aangevraagd voor de nieuwbouw van een viscentrum (Visserij Experience) op het havenplateau aan de Handelshaven te Breskens. Het viscentrum omvat een vismijn, een museum, een restaurant en winkels. De vergunningaanvraag heeft naast het bouwen van het viscentrum (inclusief fundering), ook betrekking op het maken van een loopbrug, het leggen van rioleringen (schoonwater en vuilwaterriool) en het aanleggen/vervangen van verhardingen. Tevens omvat de aanvraag het inrichten van de bouwplaats.

De bouw van het viscentrum is onderdeel van de herstructurering van het havengebied. Deze herstructurering is door de gemeente afgestemd met het waterschap.

De fundering van het gebouw en het landhoofd van de brug worden geplaatst op in de grond gevormde, grondverdringende betonpalen die schroevend op diepte gebracht worden middels een stalen hulpbuis en onder toevoeging van groutinjectie. Deze palen worden op deze manier trillingsvrij geplaatst.

De te maken loopbrug loopt van de 1^e verdieping van het viscentrum naar de bestaande keerdam. De brug is 13m lang, 4,2m breed en de hoogte ten opzichte van het maaiveld van de (weg op de) kade is 4,22m. De brug is door de boutverbindingen uitneembaar ten behoeve van het onderhoud aan de keerdam.

Achter de keerdam wordt op 2 funderingspalen een betonnen poer gemaakt waarop de brug rust. Aan gebouwszijde opgelegd op oplegnokken, geboute verbinding

De (weg op de) kade wordt ±60cm opgehoogd tot NAP+4,33m. De kade wordt verhard (asfalt en betontegels).

Aan de waterkant van het gebouw wordt, voor heftrucks, een verhoogde rijbaan (1,50m hoog op NAP+4,25m) met hellingbaan aangelegd. De rijbaan wordt gemaakt met keerdammen (L-profiel op staal gefundeerd).

Voor de bouw van het viscentrum moeten kabels en leidingen ge-/verlegd worden. Het betreft een schoonwaterriool (pvc Ø250mm b.o.b. NAP+2,792,0m), een vuilwaterriool (pvc Ø400mm b.o.b. NAP+2,04m), een persleiding en een KPN-kabel. De laatste twee in een tijdelijk tracé. Hemelwater van het gebouw (±1800 m² plat dak) en de achterliggende verharding wordt via een lozingspijp in de damwand kade in de haven geloosd.

Vergunningvereiste en -beleid

De waterkering ter plaatse is in beheer bij het waterschap. De gemeente Sluis is verantwoordelijk is voor het onderhoud van het havenplateau en van de kadewand.

Het havenplateau waar gebouwd gaat worden valt binnen het Waterstaatswerk. Ingevolge de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 is binnen het Waterstaatswerk voor bouwwerkzaamheden, het bouwen van het appartementengebouw en de bijkomende werkzaamheden een watervergunning vereist.

Volgens het door het waterschap gehanteerde vergunningenbeleid geldt voor bouwen op havenplateaus het ja, mits regiem. Dat houdt in dat nieuwbouw in beginsel is toegestaan mits dat geen significante nadelige gevolgen heeft voor het waterkerend vermogen van de waterkering. Met name de stabiliteit en erosiebestendigheid van de waterkering mogen niet in gevaar komen. Tevens mag de bebouwing geen belemmering vormen voor een toekomstige versterking. Voorts moeten beheer- en onderhoudswerkzaamheden uitgevoerd kunnen worden.

Samenloop

Er wordt gebouwd aan de zeezijde van de dijk. Dit gebied (zeewaarts van de buitenkruinlijn) valt ook binnen het beheersgebied van Rijkswaterstaat als beheerder van de Noordzee en de Westerschelde. Er is derhalve sprake is van samenloop. Het waterschap en Rijkswaterstaat hebben in onderling overleg bepaald dat het waterschap het bevoegd gezag is en de watervergunning verleent.

De aanvraag watervergunning is bij Rijkswaterstaat Zee en Delta ingediend op 28 juni 2019 De aanvraag is bij Rijkswaterstaat geregistreerd onder zaaknummer RWSZ2019-00009678. Rijkswaterstaat en het waterschap hebben afgesproken dat het waterschap voor deze aanvraag het bevoegd gezag is. Rijkswaterstaat heeft advies gegeven over deze aanvraag. Het waterschap heeft dit advies d.d. 15 augustus 2019 ontvangen per mail. Het advies van Rijkswaterstaat is als bijlage 1 bijgevoegd en maakt deel uit van deze watervergunning.

Naast de watervergunning moet de aanvrager mogelijk een melding op grond van het Besluit lozen buiten inrichtingen bij Rijkswaterstaat indienen. Dit is aan de orde wanneer er door de bouwwerkzaamheden (indirecte) lozingen op het water plaats kunnen vinden.

Beoordeling

Beschrijving waterkering:

De waterkering ter plaatse (gerealiseerd in 2005) bestaat aan de zeezijde uit een stalen damwand (keerwand), die is voorzien van een betonnen deksloof, waarvan de bovenkant zich bevindt op NAP +8,20m. Achter de keerwand is een grondlichaam met de bovenzijde op circa NAP +7,30 m.

Het havenplateau ter plaatse is ±43m breed en ligt tegen de keerwand op NAP+3,90m en langs de kade op NAP+2,70m.

De keerwand heeft een hoogte van NAP+7,50m. De verharding van het havenplateau bestaat uit asfalt (een strook van 12m langs de keerdam) en klinkerbestrating.

Beheer en onderhoud waterkering:

De keerwand blijft bereikbaar voor beheer- en onderhoud. Het gebouw komt op ±12m uit de keerwand te staan. Ter plaatse van de boeg van de vissersboot op het dak, kraagt het dak

8,85m over de weg zodat er langs de keerwand 2,80m vrij ruimte overblijft. Als dat voor beheer en onderhoud van de keerwand nodig is kan de brug weggehaald worden.

De tijdelijke ingravingen voor de fundering en voor het verwijderen/verleggen van kabels en leidingen zijn beperkt van omvang en vormen geen bedreiging voor de stabiliteit van de waterkering.

De funderingspalen worden trillingsvrij geplaatst. Bij het plaatsen van de palen wordt rekening gehouden met de in het plateau aanwezige verankering van de damwand van het havenplateau.

Dijkverzwaring:

De bouw van het viscentrum heeft geen significante invloed op de mogelijkheid om in de toekomst een versterking van de waterkering te realiseren.

Buitendijks bouwen:

Het betreft buitendijks gebied en dat valt niet onder de wettelijk bescherming tegen overstrooming. Rijkswaterstaat en waterschap zijn niet verantwoordelijk voor de veiligheid buitendijks. De eigenaren/gebruikers van gebouwen en bouwwerken in buitendijks gebied zijn zelf verantwoordelijk voor schade door hoogwater. Vergunninghouder en gemeente zijn primair verantwoordelijk voor de hoogwaterveiligheid van de gebruikers en bezoekers van het viscentrum.

Ter indicatie van de waterveiligheid kan het volgende worden opgemerkt. Het bouwpeil is NAP+4,25m. Volgens de waterstandstatistieken (rapport Kenmerkende waarden, Getijgebied 2011.0 van Rijkswaterstaat) wordt dit peil 1x in de 50 jaar bereikt. Dat rapport bevat zgn. toetswaterstanden, geldend in 2011. Dit zijn waterstanden waarin nog geen rekening is gehouden met toekomstige effecten van klimaatverandering (zoals zeespiegelstijging).

Het verhoogde plateau overstroomt bij waterstanden die gemiddeld 1x per 50 jaar voorkomen. De waterstand die hoort bij de in de Waterwet vastgelegde signaleringswaarde voor dit dijktraject (1:1000) is NAP+5,02m. Daarbij zal het havenplateau ongeveer 1,50m meter onder water staan. De golven komen daar nog bij. Het viscentrum kan daarbij te maken krijgen met golfaanval. Uit de berekende hydraulische randvoorwaarden, die voor de veiligheidstoetsing 2006 - 2011 van de primaire waterkeringen zijn gebruikt, blijkt dat direct buiten de Haven van Breskens bij extreme omstandigheden rekening moet worden gehouden met golven met een (indicatieve) golfhoogte van 1,50m à 2,50m.

Stormseizoen:

Op het aanvraagformulier is 4 november 2019 als geplande begindatum en 6 juli 2020 als geplande einddatum genoemd. Die aanvangsdatum is niet gehaald maar de aanvrager wil nog wel starten in het stormseizoen. Met zijn brief van 22 januari 2020 heeft de aanvrager de noodzaak daartoe onderbouwd. Hij geeft aan dat het voor de vismijn van economisch belang is dat die zo snel mogelijk in het nieuwe viscentrum in een meer efficiënte en moderne bedrijfsvoering operationeel wordt. Hiervoor is noodzakelijk dat de werkzaamheden in het stormseizoen op te starten. Het bouwrijp maken van het kavel (met o.a. het verleggen van een aantal dienstleidingen/riolering en bodemsanering) en de aanvangsfase van de bouw vallen in het lopende stormseizoen (tot 1 april 2020) en in het komende stormseizoen (vanaf 1 oktober 2020).

Voor het bouwrijpmaken van de kavel moet de verharding op het havenplateau geopend worden.

Die verharding heeft (mede) als functie om uitspoeling van het havenplateau te voorkomen en de stabiliteit van de damwand te garanderen. In het stormseizoen, waarin de kans op hoge waterstanden en golfaanval het grootst is, mag daarom enkel die verharding van het havenplateau worden verwijderd als voor de bouw van het viscentrum strikt noodzakelijk is met dien verstande dat de strook asfalt langs de keerwand gedurende het stormseizoen intact moet blijven.

Als de verharding in het stormseizoen geopend wordt moeten maatregelen genomen worden om te voorkomen dat het havenplateau erodeert en uitspoelt dan wel de gevolgen daarvan te beperken. De vergunninghouder moet een plan voorleggen aan het waterschap waarin is aangegeven hoe de waterveiligheid dan is gewaarborgd. Het plan moet door het waterschap zijn goedgekeurd voordat de werkzaamheden mogen starten. Daarin moeten ten minste het volgende worden opgenomen:

- Bij een verwachte waterstand van NAP+3,70m bij Vlissingen moet de verharding van het havenplateau binnen 24 uur gesloten worden. Het is toegestaan daarvoor geotextiel en breuksteen te gebruiken.
- De vergunninghouder moet gedurende het stormseizoen iedere 2 weken een planning van de uit te voeren werken aanleveren aan het waterschap.
- De vergunninghouder moet de uitvoerbaarheid van de te treffen maatregelen aantonen en aantonen dat de werkzaamheden binnen 24 uur gerealiseerd kunnen worden.
- De vergunninghouder moet aangegeven hoe wordt gehandeld bij (dreigende) schade aan de waterkering.

De fundering voor de brug mag niet in het stormseizoen geplaatst worden.

Kabels en leidingen:

De aanvraag heeft ook betrekking op het leggen van kabels en leidingen.

Voor de realisering van de nieuwbouw moet de bestaande kabels en leidingen ter plaatse van de nieuwbouw worden verwijderd en of worden omgelegd.

Op tekening VO_2018-001_634, Wijzigen K&L tijdelijke situatie Viscentrum staan deze werkzaamheden aangegeven. Alleen de op tekening VO_2018-001_634, versie 0, en VO_2018-001_631 werkzaamheden zijn beoordeeld in dit advies.

Voor de definitieve kabel en leidingwerkzaamheden betrekking hebbend op de bouw van het Viscentrum moet nog vergunning aangevraagd worden. Die werkzaamheden vallen buiten deze beoordeling.

In relatie tot deze vergunningsaanvraag zijn de voorgenomen werkzaamheden getoetst aan het vigerende beleid van Waterschap Scheldestromen. Dit is vastgelegd in het Vergunningenkader Waterkeringen 2018.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid. Er zijn daarom geen principiële (waterstaatkundige) bezwaren. De waterkeringsbelangen worden voldoende gewaarborgd door de reguliere vergunningsvoorschriften.

Uitvoeren werkzaamheden binnen het stormseizoen (van 1 oktober tot 1 april)

De in de aanvraag vermelde tijdvak valt deels binnen het stormseizoen. In beginsel is het volgens het beleid **niet** toegestaan om binnen het stormseizoen in de primaire waterkering en de daaraan grenzende beschermingszone A graafwerkzaamheden te verrichten. Dit is vastgelegd in het Vergunningenkader Waterkeringen 2018.

Eindbeoordeling

Op basis van de beoordeling van de aanvraag wordt geconcludeerd dat de watervergunning verleend kan worden. De werken en werkzaamheden in de beheerfase hebben geen significant nadelige gevolgen voor het waterkerend vermogen, voor de mogelijkheden om beheer en onderhoudswerkzaamheden uit te voeren en voor toekomstige versterking van de waterkering. Voor uitvoering in het stormseizoen moet in het waterveiligheidsplan worden aangetoond dat de waterveiligheid afdoende is gewaarborgd.

CONCLUSIE

Uit het onderzoek, ingesteld naar de bij de vergunningverlening betrokken belangen, is gebleken dat de handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het watersysteem zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Op grond hiervan is de handeling onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012, de Algemene wet bestuursrecht en de hiervoor vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur:

aan Caffarelli B.V., Hughersluys 31, 4536 HM Terneuzen (hierna: vergunninghouder) de gevraagde vergunning te verlenen voor nieuwbouw viscentrum Breskens, onder de bij deze beschikking behorende voorschriften.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen,



VOORSCHRIFTEN

Behorend bij vergunning documentnummer: 2020007315

Algemene voorschriften

1. De vergunninghouder meldt het begin van de werkzaamheden tenminste 3 werkdagen van tevoren bij de opzichter van de afdeling WK, werkgebied Zeeuws-Vlaanderen, de heer W.O.M. van Damme, telefoonnummer 088-2461000 (hierna: de opzichter).
2. De aanvraag maakt deel uit van de vergunning en de uitvoering geschiedt conform de aanvraag.
3. De werken dienen te worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag overlegde bescheiden en tekeningen:
 - Raadgevend Ingenieursburo F.Koch, projectnummer 438-019-T02
 - T-101 (d.d. 27-6-2019)
 - T-102 (d.d. 27-6-2019)
 - T-103 (d.d. 27-6-2019)
 - T-104 (d.d. 27-6-2019)
 - T-106 (d.d. 27-6-2019)
 - T-108 (d.d. 27-6-2019)
 - TWP, projectnummer 17077
 - D01 (28-6-2019)
 - D02 (28-6-2019)
 - D03 (28-6-2019)
 - D04 (28-6-2019)
 - P1 (28-6-2019),een en ander met inachtneming van de hieronder genoemde wijzigingen c.q. aanvullingen.
4. Indien hierom wordt verzocht dienen door de vergunninghouder revisietekeningen op een schaal van tenminste 1:1000 waarop de werken duidelijk en nauwkeurig zijn aangegeven in drievoud aan de afdeling Beheer & Onderhoud Waterkeringen te worden gezonden.
5. Ter plaatse moet een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
6. Beheer en onderhoud:

De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
7. Contactpersoon:
 - De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens de waterbeheerder in spoedgevallen overleg kan worden gevoerd;
 - De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden de waterbeheerder mee, de naam, het adres en het telefoonnummer van degene(n) die door of vanwege hem is (zijn) aangewezen;
 - Wijzigingen van contactpersonen moeten binnen 14 dagen schriftelijk worden gemeld.
8. Alle deze vergunning betreffende werken worden uitgevoerd en onderhouden op kosten van de vergunninghouder en volgens aanwijzing van de opzichter.
9. Ingeval tijdens de uitvoering blijkt dat het noodzakelijk is dat er wijzigingen aan de vergunde werken moeten worden uitgevoerd dienen deze met toestemming van de opzichter te worden gerealiseerd.
10. De vergunninghouder meldt de oplevering van de werken of het beëindigen van de werkzaamheden tenminste 3 werkdagen van tevoren aan de opzichter.

11. De vergunninghouder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
12. Alle schade - ook gevolgschade - welke ontstaat door de uitvoering van de vergunde werkzaamheden of hiermee verband houdende herstelwerkzaamheden dient onmiddellijk te worden hersteld op kosten van de vergunninghouder.
13. De werken dienen binnen 12 maanden na verzending te zijn voltooid.

Voorschriften voor een waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken.

1. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit mogen alleen gecertificeerde bouwstoffen (ook voor de grondaanvullingen) worden toegepast.
2. Uitkomende grond kan gedurende de werkzaamheden ter plaatse opgeslagen worden. De eventueel overtollige grond en de voor het aanvullen ongeschikte grond dient te worden afgevoerd door en op kosten van de vergunninghouder. Tekortkomend aanvullingsmateriaal dient te worden bijgeleverd door de vergunninghouder en moet voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit (grond moet voldoen aan de maximale waarde van de bodemklasse 'achtergrondwaarde 2000' (=schone grond) met een maximaal percentage bodemvreemd materiaal van 20%). Met instemming van het bevoegd gezag in het kader van het Besluit bodemkwaliteit kan hier onder voorwaarden van afgeweken worden.
3. Het afhakken van boomwortels en takken en het snoeien van bomen, struiken en heggen alsmede het verwijderen van bomen, struiken en heggen is niet toegestaan.
4. Tussen zonsondergang en zonsopkomst mogen geen ontgravingen worden verricht en geen bekledingen of verhardingen worden opgebroken.
5. Indien verplaatsing/verwijdering noodzakelijk is vanuit het waterkeringbelang en/of aanpassing van de waterkering dan dient hetgeen waarvoor vergunning verleend is op kosten van de vergunninghouder per direct te worden verplaatst/verwijderd.
6. Gedurende het tijdvak van 1 oktober tot 1 april mogen geen graafwerkzaamheden in de waterkering en beschermingszone plaatsvinden met uitzondering van het gestelde in de volgende leden.
7. In het stormseizoen mag enkel die verharding van het havenplateau worden verwijderd als voor de bouw van het viscentrum strikt noodzakelijk is.
8. De strook asfalt langs de keerwand moet gedurende het stormseizoen intact blijven.
9. De verharding van het havenplateau mag in het stormseizoen niet langer open liggen als strikt noodzakelijk is.
10. De vergunninghouder moet een plan voorleggen aan het waterschap waarin is aangegeven hoe de waterveiligheid gedurende het stormseizoen is gewaarborgd.
11. Voordat de werkzaamheden mogen starten moet het plan genoemd in het vorige lid door het waterschap zijn goedgekeurd.

Voorschriften voor het bouwen

1. Gedurende de bouw moet de hoogwaterveiligheid steeds gewaarborgd zijn.
2. Het beheer van de waterkeringen mag geen beperkingen ondergaan. De toegankelijkheid van de waterkering moet te allen tijde gewaarborgd zijn.
3. Voor de start van de werkzaamheden moet de keerwand visueel worden geïnspecteerd. De visuele inspecties geschieden en worden gerapporteerd conform de landelijke procedure nul-opname standaard voor vooropnames van het NIVRE (zie bijlage 2).
4. Voor de start van de werkzaamheden moet de vergunninghouder een planning indienen van de uit te voeren werkzaamheden.
5. De strook tussen de weg en de keerwand moet verhard worden met asfalt.
6. De fundering voor de brug mag niet in het stormseizoen geplaatst worden.

Voorschriften voor het (ver)leggen en/of opruimen van een kabel/leiding

1. De werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag overgelegde tekening VO_2018-001_634, versie 0, en VO_2018-001_631.
2. Voor het leggen van leidingen zijn de NEN-normen 3650/3651/3652 van toepassing. Om een leiding wordt op grond van NEN-norm 3651 een kleikist aangebracht die met de bovenkant is gelegen tot een hoogte gelijk aan de kruin, een breedte verkrijgt van de uitwendige diameter van de leiding plus 2 x 1 meter, met de onderkant gelegen is op een diepte van 0,50 meter onder de onderkant van de leiding, bestaat uit klei met meer dan 40% afslibbare delen, kleiner dan 0,016 millimeter, met een zandgehalte <35 % en een humusgehalte < 8% en aangevuld en verdicht wordt in lagen met een dikte van ten hoogste 0,25 meter. In het midden van de kleikist wordt een kunststof kwelscherm door middel van een klemband op de leiding aangebracht. Het kwelscherm is vierkant van vorm en heeft de grootte van de uitwendige diameter van de leiding plus 2 x 0,50 meter.
3. De afmetingen van de ontgraving mogen niet groter zijn dan strikt noodzakelijk is, echter moet minimaal 1 meter diep zijn.
4. De ontgraving wordt zo kort mogelijk voor het leggen van de kabels en/of leidingen gemaakt.
5. Bij kruisingen van verhardingen dienen kabels en/of leidingen in een mantelbuis te worden gelegd, waarbij de mantelbuis bij een minimale diepte van 1 meter onder de verharding aan weerszijden tot 1 meter uit de kant van de verharding dient te worden gelegd en de mantelbuis op een zodanige manier dient te worden doorgevoerd dat beschadiging en zetting van de verharding wordt voorkomen. De mantelbuis dient **haaks op** de verharding te worden aangebracht. De materiaalkeuze en de afmetingen van de mantelbuis dienen in overleg met de opzichter te worden bepaald. Eventuele boringen dienen in de mantelbuis plaats te vinden. Het doorspuiten van mantelbuizen is niet toegestaan.
6. Mantelbuizen dienen aan beide zijden waterdicht te worden afgesloten.
7. De locatie van eventueel nieuw te plaatsen dan wel te verplaatsen schakelkasten, verdeelstations, te maken persingen, etc. dient in overleg met de opzichter te worden bepaald. De locatie dient minimaal 1 meter rondom de schakelkasten, verdeelstations, etc. verhard en vrij te worden gehouden, zodat het onderhoud ongehinderd en schadevrij kan worden uitgevoerd. Op de hoeken moeten witte palen geplaatst worden die 1 meter boven maaiveld uitsteken. Alle schade welke ontstaat door het niet vrijhouden van de schakelkasten, verdeelstations, etc. wordt hersteld op kosten van de vergunninghouder.
8. Het leggen van de kabels en/of leidingen, respectievelijk het plaatsen van schakelkasten, verdeelstations, het maken van persingen, etc. dient opvolgend te gebeuren zodat het aanvullen van de ontgraving en het eventueel opnieuw aanbrengen van de verhardingen gelijke tred houden met de voortgang van het graafwerk en zodanig dat dagelijks voor zonsondergang de ontgraving dicht is.
9. Na het leggen van de kabel(s) en/of leiding(en) en/of het plaatsen van schakelkasten, verdeelstations, het maken van persingen, etc. dient de ontgraving met de uitgekomen grond of het aanvullingsmateriaal te worden aangevuld en verdicht. Aangevuld dient te worden in lagen van maximaal 0,25 meter. De verdichting van het materiaal dient plaats te vinden door middel van stampen op een zodanige manier dat een voldoende verdichting wordt bereikt. Bij het aanvullen dient ervoor te worden gezorgd dat de verschillende materiaalsoorten zoveel mogelijk op hun oorspronkelijke plaats terugkomen.
10. De vergunninghouder dient in overleg met de opzichter de aangevulde ontgraving over de volle lengte en breedte gedurende een jaar na het gereedkomen van de werkzaamheden te onderhouden op eigen kosten. Bij het eindigen van de onderhoudstermijn mogen geen birmvreemde materialen boven de ontgraving voorkomen.
11. Ingeval er breuk in de kabels en/of leidingen ontstaat dient de opzichter hiervan onmiddellijk in kennis te worden gesteld. Alle schade (ook gevolgschade), die ontstaat door de breuk of hiermee verband houdende herstelwerkzaamheden, dient onmiddellijk te worden hersteld op kosten van de vergunninghouder.



Bijlage 1 bij watervergunning nieuwbouw viscentrum handelshaven Breskens d.d. 13 februari 2020, nr 2020007315

Advies Rijkswaterstaat

Aanhef

De minister van Infrastructuur en Waterstaat heeft op 28 juni 2019 een aanvraag ontvangen van Caffarelli B.V. om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem. In overleg met waterschap Scheldestromen is besloten dat het waterschap op de vergunningaanvraag beslist, aangezien er voor het waterschap meer belangen spelen.

De aanvraag betreft het gebruik maken van het rijkswaterstaatswerk de Westerschelde of de daartoe behorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder werkzaamheden te verrichten, werken te maken of te behouden, dan wel vaste substanties of voorwerpen te storten, te plaatsen of neer te leggen, of deze te laten staan of liggen, meer specifiek het plaatsen en behouden van een viscentrum, aan de Handelshaven te Breskens, in de gemeente Sluis.

De aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer RWSZ2019-00009678.

Voorschriften

Voorschrift 1

Plaatsbepaling werken

De werken dienen te worden gemaakt en behouden ter plaatse zoals is aangegeven op de bij de aanvraag ingediende tekeningen.

Voorschrift 2 Ongewoon voorval

1. Indien zich een ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, dienen onmiddellijk maatregelen te worden getroffen die redelijkerwijs kunnen worden verlangd, om nadelige gevolgen zoveel mogelijk te beperken en ongedaan te maken ten aanzien van:

- het veilig en doelmatig gebruik van het oppervlaktewaterlichaam of bijbehorende kunstwerken overeenkomstig de daaraan toegekende functies;
- de ecologische toestand van het oppervlaktewaterlichaam, en;
- het kustfundament.

2. De vergunninghouder meldt een dergelijk ongewoon voorval zo spoedig mogelijk aan de waterbeheerder.

3. De vergunninghouder verstrekt aan de waterbeheerder tevens, zodra zij bekend zijn, de gegevens met betrekking tot:

- de oorza(a)k(en) van het voorval en de omstandigheden waaronder het voorval zich heeft voorgedaan;
- andere gegevens die van belang zijn om de aard en ernst van de gevolgen voor het waterstaatswerk van het voorval te kunnen beoordelen;
- de maatregelen die zijn genomen of worden overwogen om de gevolgen van het voorval te voorkomen, te beperken en/of ongedaan te maken.

4. Binnen drie maanden na een dergelijk ongewoon voorval, moet de vergunninghouder aan de waterbeheerder informatie verstrekken over de maatregelen die worden overwogen om te voorkomen dat een zodanig voorval zich nogmaals kan voordoen.

Voorschrift 3 Aanvang en voltooiing van de werkzaamheden

1. Ten minste vijf werkdagen voordat met de werkzaamheden wordt begonnen moet de

vergunninghouder dit melden bij de waterbeheerder.

2. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden moeten, eenmaal aangevangen, indien dit redelijkerwijs mogelijk is, onafgebroken en met spoed worden voortgezet.
3. Indien de werkzaamheden (tijdelijk) niet kunnen worden voortgezet, moet dit uiterlijk binnen drie werkdagen worden gemeld aan de waterbeheerder.
4. Indien de werkzaamheden gereed zijn, moet dit uiterlijk binnen twee werkdagen gemeld worden aan de waterbeheerder.

Voorschrift 4 Revisietekening

Binnen één maand nadat de werkzaamheden zijn uitgevoerd moeten revisietekeningen aan de waterbeheerder worden overgelegd waarop de exacte constructie en de ligging (X, Y en Z-coördinaten) van de werken is aangegeven.

Voorschrift 5 Contactpersoon

1. De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die in het bijzonder belast is (zijn) met de naleving van het bij deze vergunning bepaalde, waarmee door of namens de waterbeheerder in spoedgevallen overleg kan worden gevoerd.
2. De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen veertien dagen nadat deze vergunning in werking is getreden aan de waterbeheerder mee, wat de contactgegevens zijn (naam, adres, telefoonnummer en e-mailadres) van degene(n) die door of vanwege hem is (zijn) aangewezen.
3. Wijzigingen moeten binnen veertien dagen schriftelijk worden gemeld.

Aanvraag

Caffarelli B.V. is voornemens om een viscentrum te bouwen aan de Handelshaven te Breskens. Dit viscentrum, genaamd 'Visserij Experience', omvat een vismijn, een museum, een restaurant en winkels.

Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

De vergunningaanvraag heeft betrekking op het plaatsen en behouden van een bouwwerk inclusief loopbrug, het leggen van kabels en leidingen en het aanleggen van verhardingen. Tevens omvat de aanvraag het inrichten van de bouwplaats.

Op grond van artikel 6.12 van het Waterbesluit is het verboden zonder vergunning van Onze Minister als bedoeld in artikel 6.5 van de Waterwet gebruik te maken van een oppervlaktelichaam of een bijbehorend kunstwerk in beheer bij het Rijk niet zijnde de Noordzee, door anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder werken te maken of te behouden, dan wel vaste substanties of voorwerpen te storten, te plaatsen of neer te leggen, of deze te laten staan of liggen.

De hierboven genoemde handelingen zijn derhalve vergunningplichtig.

Beschrijving van het waterstaatswerk de Westerschelde

Het waterlichaam Westerschelde behoort tot het watertype estuarium met matig getijverschil en wordt aangemerkt als een sterk veranderd waterlichaam. De Westerschelde is een waterstaatswerk in beheer bij Rijkswaterstaat, dat bestaat uit een meergeulenstelsel, met hoofd- en nevengeulen, slikken, schorren, ondiepe watergebieden en platen. De Westerschelde heeft een scheepvaart- en rivierfunctie en is onderdeel van de hoofdtransportas Antwerpen-Noordzee en vice versa. Tevens kent de Westerschelde nog verschillende andere functies en activiteiten zoals natuur, visserij, recreatie, delfstoffen- en zandwinning.

Toetsing

De Waterwet omschrijft in artikel 2.1 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a) voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste; in samenhang met

b) bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen en
 c) vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Deze doelstellingen vormen in onderlinge samenhang het toetsingskader bij vergunningverlening. Een vergunning wordt geweigerd indien de doelstellingen van het waterbeheer zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functie vervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels. De vastgestelde normen en het beleid zijn richtinggevend bij de toetsing of een aangevraagde handeling verenigbaar is met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt een beschrijving van het beleid waarmee bij het beoordelen van de vergunningaanvraag rekening is gehouden.

Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag richt het bevoegd gezag zich volgens het toetsingskader op de effecten van het initiatief op voorkomen en beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste, de effecten op bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van en de vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Aan de hand van het in dit hoofdstuk beschreven toetsingskader volgt in de volgende paragrafen de toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

Regelgeving en beleid

De hoofdlijnen van het nationale waterbeleid ten aanzien van veiligheid en het doelmatig gebruik van waterstaatswerken en de manier waarop daarbij rekening moet worden gehouden met de ecologische doelstellingen die gelden voor KRW-waterlichamen zijn vastgelegd in het Nationaal Waterplan (NWP), planperiode 2016-2021. Een nadere uitwerking en onderbouwing van de beleidskeuzes en de realisatie op het gebied van waterveiligheid vindt plaats in de Beleidsnota Waterveiligheid. Specifieke eisen ten aanzien van het veilig en doelmatig gebruik van rijkswaterstaatswerken en/of bijbehorende beschermingszones zijn uitgewerkt in de Beleidslijn Grote Rivieren, de Beleidslijn Kust en het Beleidskader IJsselmeergebied.

Het Beheer- en ontwikkelplan voor de Rijkswateren 2016-2021 (Bprw) vertaalt het NWP dit beleid door naar het beheer van de Rijkswateren, met een onderverdeling naar functie en naar watersysteem. Bovendien bevat het Bprw 2016-2021 een toetsingskader voor individuele besluiten, dat gebruikt wordt bij het toetsen en beoordelen van vergunningen voor het gebruik van waterstaatswerken. Hierin is vastgelegd op welke manier deze aanvragen getoetst worden aan de ecologische doelstellingen die op grond van het Bprw 2016-2021 gelden voor KRW-waterlichamen.

De Beleidslijn voor de kust bevat een kader vanuit het waterveiligheidsbelang voor toetsing van ingrepen of activiteiten met een ruimtebeslag. De strategie voor waterveiligheid houdt in: het kustfundament op peil houden, het handhaven van de kustlijn en het achterland met primaire waterkeringen beschermen tegen overstroming.

Overwegingen t.a.v. de beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste (veiligheid en waterkwantiteit)

Bij de behandeling van voorliggende aanvraag wordt getoetst aan de doelstellingen uit artikel 2.1 van de Waterwet die verder zijn uitgewerkt in het Beheer- en Ontwikkelplan voor de Rijkswateren 2016- 2021 (Bprw) en bijbehorende documenten. De invulling van de basisfuncties veiligheid, voldoende, schoon en (ecologisch) gezond water in het Bprw dienen ter voorkoming van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste.

Om overstromingen in het rivierengebied te voorkomen is behalve een netwerk van functionerende keringen ook een goede afvoer van water, sediment en ijs via de rivieren naar zee nodig. Het dynamisch handhaven van de basiskustlijn en op peil houden van het zandvolume van het kustfundament met zandsuppleties voorkomen erosie van de kust en dragen bij aan het voorkomen van overstromingen vanuit de Noordzee. Het beleid m.b.t. de bescherming van deze

waterstaatkundige belangen is uitgewerkt in de Beleidslijn Grote Rivieren, de Beleidslijn Kust en het Beleidskader IJsselmeergebied.

Voldoende water, niet te veel én niet te weinig, is cruciaal voor het goed functioneren van Nederland.

De grote rivieren en het IJsselmeer staan daarbij centraal. Het waterbeheer is er op gericht om wateroverlast, watertekort, droogte en verzilting te voorkomen en nadelige gevolgen te beperken.

Wateroverlast, waarmee de persoonlijke veiligheid van mensen in gevaar komt, wordt aangepakt binnen het waterveiligheidsbeleid.

Gelet op de activiteit is geen invloed op de waterkwantiteit te verwachten. De opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen op het gebied van waterveiligheid voldoende worden beschermd.

Overwegingen t.a.v. de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen (waterkwaliteit)

Gezien de locatie van de werken, is geen invloed op de chemische en ecologische toestand van de oppervlaktewaterlichamen te verwachten. Nadere voorschriften hieromtrent behoeven derhalve niet te worden opgenomen.

Overwegingen t.a.v. de maatschappelijke functievervulling door watersystemen

Het Nationaal Waterplan kent aan de Rijkswateren verschillende gebruiksfuncties toe die specifieke eisen stellen aan het beheer of gebruik van het betreffende rijkswater. De functies zijn nader uitgewerkt in het Beheer- en Ontwikkelplan voor de Rijkswateren (hierna Bprw).

Uitgangspunt van het Bprw is dat in beginsel aan de eisen van de gebruiksfuncties wordt voldaan wanneer de gebruiksfuncties waterveiligheid, voldoende water, schoon en gezond water en veilig verkeer over water op orde zijn.

Zoals aangegeven in voorgaande paragrafen heeft het gebruik van het waterstaatswerk geen onaanvaardbare gevolgen voor het voorkomen en beperken van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste en de bescherming en verbetering van de chemische en ecologische waterkwaliteit. Er wordt daarom ook voldaan aan de eisen van bovengenoemde gebruiksfuncties.

Conclusie

De in het advies opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen bestaan er daarom geen bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

Mededelingen

Het hebben van deze vergunning ontslaat de houder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen teneinde te voorkomen dat derden of de Staat ten gevolge van het gebruik maken van de vergunning schade lijden.

Naast de vergunning heeft u voor het gebruik van staatsgrond- en water nog toestemming nodig van het Rijksvastgoedbedrijf. Ik wijs u er op dat het Rijksvastgoedbedrijf aan een dergelijke privaatrechtelijke regeling nog nadere voorwaarden kan stellen, waaronder het betalen van een (marktconforme) gebruiksvergoeding. Pas op het moment dat een privaatrechtelijke regeling is overeengekomen met het Rijksvastgoedbedrijf mag gebruik worden gemaakt van staatseigendom(en) ter uitvoering van de vergunde activiteit(en).



Bijlage 2 bij watervergunning nieuwbouw viscentrum handelshaven Breskens d.d. 13 februari 2020, nr 2020007315

Richtlijn Bouwkundige opname Nederlands Instituut van Register Experts

1. VOORBLAD

1.1. Samenvatting relevante informatie

- 1.1.1. Bedrijfsgegevens
- 1.1.2. Opdrachtgever
- 1.1.3. Opgenomen object(en)
- 1.1.4. Datum opdracht
- 1.1.5. Datum opname
- 1.1.6. Naam opname-expert
- 1.1.7. Datum rapport

2. INLEIDING

- 2.1. Standaard inleiding met vermelding van opdrachtgever, vraagstelling en dergelijken.

3. ONDERWERP

- 3.1. Beschrijving van de opname
 - 3.1.1. Beschrijving van de opname zoals vermeld op het voorblad

4. DEFINITIES/TERMEN/AFKORTINGEN

- 4.1. Overzicht gebruikte definities/termen/afkortingen en dergelijken
 - 4.1.1. Overzicht typering scheuren
 - 4.1.1.1. Haarscheur
 - 4.1.1.2. Lichte scheur
 - 4.1.1.3. Matige scheur
 - 4.1.1.4. Zware scheur
 - 4.1.1.5. Craquelévorming
 - 4.1.2. Overzicht voor/richting scheuren
 - 4.1.3. Overzicht eventueel gebruikte afkortingen
 - 4.1.4. Overzicht overige aanduidingen

5. OPNAME-UITGANGSPUNTEN

5.1. Omschrijving algemene uitgangspunten, beperkingen

5.1.1. Algemeen

5.1.1.1. De waargenomen gebreken worden in het kort omschreven onder vermelding van locatie, aard en eventueel de omvang, en zo mogelijk ondersteund door beeldmateriaal.

5.1.2. Omvang opname

5.1.2.1. Uitgangspunt is dat het volledige exterieur, alsmede alle ruimten van het interieur in de opname worden betrokken. Niet geïnspecteerde onderdelen/ruimten worden vermeld.

5.1.2.2. Desgevraagd worden ook bij de objecten behorende garages, schuren, tuinmuren, hekken, stoepen e.d. geïnspecteerd.

5.1.3. Beperkingen opname

5.1.3.1. De opname geschiedt in het algemeen zonder gebruikmaking van hulpmiddelen, zoals: Instrumenten, ladders, steigers, graafequipment, en dergelijke.

5.1.3.2. Vlieringen, kruipruimten, en/of andere ruimten die niet door middel van vaste trappen en dergelijke bereikbaar zijn, worden standaard niet opgenomen.

5.1.3.3. Ruimten die, om welke reden ook, een risico vormen voor de experts/inspecteurs worden uitgesloten van inspectie.

5.1.3.4. Indien onderdelen niet toegankelijk zijn of niet geïnspecteerd kunnen worden zal hiervan melding in het rapport worden gemaakt.

5.1.3.5. De opname beperkt zich tot de zichtbare (onder)delen van de op te nemen objecten.

5.1.3.6. De binnen en buiten objecten aanwezige en roerende goederen die de inspectie kunnen beperken, waaronder: meubilair, schilderijen, vloerbedekking, stellingen, planten, begroeiing en dergelijke, worden tijdens de opname niet verplaatst.

5.1.4. Vastlegging/Rapportage

5.1.4.1. Het opnamerapport bevat een opsomming van bestaande bouwkundige en/of andere relevante gebreken/onvolkomenheden, die in een object met het blote oog waarneembaar zijn.

5.1.4.2. De gebreken worden duidelijk omschreven en zoveel mogelijk door middel van beeldmateriaal vastgelegd (fototechniek/videotechniek).

5.1.4.3. Indien in een te inspecteren onderdeel/ruimte geen bouwkundige of andere relevante gebreken worden waargenomen, wordt volstaan met deze vermelding.

5.1.5. Bouwtechnische aspecten

5.1.5.1. Naden/scheuren ter plaatse van aansluitingen tussen: houtwerk onderling, hout- en steenachtige constructies, wanden en plafonds en dergelijke, worden als normaal voorkomende gebreken beschouwd en zijn derhalve niet altijd specifiek vermeld.

5.1.5.2. Fijne scheurvorming in gestukadoorde en/of geschilderde plafonds wordt wel beschreven doch niet altijd in detail op beeldmateriaal vastgelegd.

5.1.5.3. Gebreken dan wel constructiefouten welke zich onder/achter vloer-, wand- en/of plafondafwerkingen bevinden vormen geen onderdeel van de opname.

5.1.5.4. Er dient rekening mee te worden gehouden dat sommige gebreken, bijvoorbeeld scheuren of scheurtjes in licht pleisterwerk van wanden of plafonds, niet altijd zichtbaar zijn of opvallen: een en ander is sterk afhankelijk van de lichtsterkte en lichtval. Hetzelfde zou zich bij sommige gebreken in metselwerk kunnen voordoen, bijvoorbeeld in geval er sprake is van terug liggende voegen.

6. OPNAME-METHODE

6.1. Beschrijving uitvoeringswijze opname

6.1.1. De wijze waarop en de volgorde waarin de opname wordt uitgevoerd dient te worden omschreven.

6.1.2. Vooralsnog zou bijvoorbeeld van de volgende hoofdpunten uitgegaan kunnen worden.

6.1.2.1. Opname per object en vervolgens per onderdeel een duidelijk onderscheid.

6.1.2.2. Opname per verdieping/ruimte, van links naar rechts en rondom oriëntatiepunten of in ruimten, opnamen in de richting van de wijzers van de klok meedraaien.

6.1.2.3. Hierbij dient echter wel duidelijk omschreven te worden op welke wijze de verschillende gevels en ruimtes worden aangeduid, voor wat betreft bijvoorbeeld voor- en achtergevel en linker-/rechterzijde.

6.1.2.4. In de verschillende ruimten dienen de aanwezige wand- en/of vloerafwerking te worden vermeld indien deze demontabel/verwijderbaar zijn, zoals: houten vloer/ voorzetwand/ verlaagd plafond.

7. OPNAME-APPARATUUR

7.1. Beschrijving gebruikte apparatuur

7.1.1. Een omschrijving van de te gebruiken apparatuur, waarbij duidelijk zal moeten zijn waaruit het originele beeldmateriaal bestaat, kleinbeeldnegatief of digitale tape/stick. Het beeldmateriaal, zoals benoemd in 5.1.1.1. dient van een zodanige kwaliteit te zijn dat hiervan

een print/foto (bijvoorbeeld formaat 10/15 cm) kan worden gemaakt waarop het betreffende gebrek duidelijk is te onderscheiden.

8. RAPPORTAGE

8.1. Rapportvorm

8.1.1. Een overzicht van de te verstrekken rapportagemogelijkheden, tekstdeel met: foto's, contactafdrukken, cd-rom, indexprint of videoband.

8.2. Toelichting

8.2.1. Toelichting bijvoorbeeld m.b.t. eigendom, extra afdrukken, deponeren en dergelijken

8.3. Presentatie rapportage

8.3.1. Overzichtelijke presentatie van opnameresultaat, eenvoudig verifieerbaar

9. KWALITEITSRICHTLIJNEN BOUWKUNDIGE OPNAME

9.1. Het is uitgesloten dat een NIVRE Register-Expert van de branche opname een schade expertiseert.

10. OVERIG

10.1. Overige relevante punten/opmerkingen

10.1.1. De rapportage dient voor de duur van tenminste 7 jaar bewaard te blijven.



MEDEDELINGEN

Behorend bij vergunning documentnummer: 2020007315

Procedure

De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht plaatsgevonden.

Bezwaar

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een bezwaarschrift worden ingediend binnen zes weken na verzending van dit besluit.

Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, Kanaalweg 1, 4337 PA Middelburg.

Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. vermelding van de datum en het nummer of kenmerk van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt;
- d. een opgave van redenen waarom men zich met het besluit niet kan verenigen.

Indien een bezwaarschrift is ingediend is het mogelijk om daarnaast een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen. Een dergelijk verzoek dient te worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda.

Het verzoek dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:

- a. de naam en het adres van de verzoeker;
- b. de dagtekening;
- c. vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen en datum en nummer of kenmerk van het besluit;
- d. de gronden van het verzoek (motivering).

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het bezwaarschrift te worden gevoegd.

Naar aanleiding van het verzoek kan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.

Voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven. De griffier van de Rechtbank wijst de verzoeker na de indiening van diens verzoek op de verschuldigheid van het griffierecht en bericht de verzoeker binnen welke termijn en op welke wijze het verschuldigde griffierecht moet worden voldaan.

Privaatrechtelijke toestemming

Zonodig zal het waterschap vergunninghouder benaderen teneinde de privaatrechtelijke aspecten verbonden aan het gebruik van deze vergunning te regelen.

Overige vergunningsvereisten

Voorts wordt de aandacht gevestigd op de omstandigheid dat naast de in bovenstaande beschikking verleende vergunning voor de handelingen waarop bovenstaande vergunning betrekking heeft, tevens een vergunning vereist kan zijn op grond van andere wettelijke bepalingen dan die op grond waarvan deze vergunning is verleend.

Inzage vergunning

Het originele exemplaar van deze vergunning met bijbehorende tekening moet steeds aan de ambtenaar van het waterschap op zijn verzoek kunnen worden getoond.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22, tweede lid van de Waterwet kan het dagelijks bestuur van het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Indien de noodzaak voor het vergunde komt te vervallen, kan het dagelijks bestuur van het waterschap de vergunning intrekken en dient het vergunde te worden opgeruimd of te worden verwijderd. Indien het vergunde moet worden vervangen dan dient een nieuwe vergunning te worden aangevraagd. De vergunningsaanvraag wordt dan getoetst aan de dan geldende regelgeving en het dan geldend beleid.

Rechtsopvolging

Van iedere overgang van de vergunning naar rechtverkrijgenden moet op grond van artikel 6:24, tweede lid Waterwet binnen vier weken na de overgang mededeling worden gedaan aan het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen.

Expeditie

Afschrift van deze beschikking is gezonden aan:

- Rijkswaterstaat Zee en Delta, Afdeling vergunningverlening t.a.v. Petra Brandwijk Postbus 2232, 3500 GE Utrecht
- Afdeling JZ team beheer