

Boom/Checklist behandeling omgevingsvergunning voor het vellen van houtopstand(en)

Aanvraagnummer: 1700ESUITE447982019
Datum aanvraag: 1 december 2019
Datum ontvangst adviesaanvraag: 3 december 2019
Datum advies: 3 januari 2020

Gegevens eigenaar houtopstand

M. van de Stadt
Frederik Hendrikstraat 12a
7681GG Vroomshoop

Informatie boom/bomen

Boomsoort: Berk
Aantal: 1
Leeftijd: 25
Kadastraal adres: kadastraal bekend gemeente Den Ham, sectie G, nummer 3056,
plaatselijk bekend Frederik Hendrikstraat 12a te Vroomshoop

Situatieschets:



Reden van aanvraag

Op ons perceel staat een scheve verwilderde berk, hellend over de straat. Veroorzaakt overlast. Door het kappen van deze boom kunnen we de totaal verwilderde tuin weer terugbrengen naar een nette tuin die een ander aanzicht geeft aan de buurt.

Bij het opstellen van het advies is uitgegaan van de hierna genoemde waarden van de boom en/of bomenrij.

- Basiswaarde boom en/of bomenrij: B+/-
- Toetsingswaarde voor afweging vergunning: B+/-
- Compensatiewaarde voor boom en/of bomenrij: B+/-

Toetsing weigeringsgronden Kapverordening Twenterand

De natuur- en milieuwaarde van de houtopstand(en)

De berk heeft natuurwaarde vanwege de nest en foerageer-gelegenheid die ze bieden aan vogels, insecten en kleine zoogdieren. Na kap zal deze waarde verminderen, echter in de loop der tijd zal de natuurwaarde herstellen door herplant.

De landschappelijke waarde van de houtopstand(en)

n.v.t.

De waarde van de houtopstand(en) voor stads- en dorpsschoon

De berk heeft geen specifieke waarde voor het dorpsschoon in de dorpskern

De waarden van de houtopstand(en) voor leefbaarheid

Leefbaarheidswaarde vanwege de verfraaiing van het beeld in de straat door deze bomen, alsmede door de schaduwwerking van deze bomen.

De waarden van de houtopstand(en) voor recreatie

De berk heeft recreatief gezien geen meerwaarde.

De cultuurhistorische waarde van de houtopstand(en)

De berk heeft geen specifieke cultuurhistorische waarde.

Overig opmerkingen:

De berk heeft gezien de vitaliteit en ruimte, geen toekomst mogelijkheden op de huidige standplaats.

Herplant:

Volgens het vastgestelde beleid wordt een herplantplicht opgelegd van 1 boom, 2^e grootte, minimale plantmaat 18-20 cm stamomtrek gemeten op 1,3 m vanaf het maaiveld, sortiment vrij.

Advies/Conclusie

De aanvraag voor het vellen van een houtopstand, het kappen houtopstand (Berk) advies Groen afd. Ruimte op het perceel Frederik Hendrikstraat 12a te Vroomshoop, positief te beoordelen.

Voor akkoord



Paraaf advies Groen: A. Oudendijk

Overige tekeningen / plattegronden: