

Damaskino
T.a.v. de heer Otabashi
Rembrandtlaan 218B
7606 GT Almelo

Brief per email: othabashe1999@gmail.com

Almelo, 22 januari 2020

Betreft: Afrondingsbrief melding Activiteitenbesluit milieubeheer
Rembrandtlaan 218b in Almelo
Referentie: Z2020-ODT-000406

Geachte heer Otabashi,

Op 13 december 2019 heeft u een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer ingediend. Deze melding gaat over het bedrijf aan de Rembrandtlaan 218 B te Almelo. De melding heeft betrekking op het oprichten van een restaurant.

De melding is bij u bekend als AIM-sessie A95ppz7zchm.
De melding is bij ons geregistreerd onder referentienummer Z2020-ODT-000406

Beoordeling melding

Wij hebben de melding beoordeeld namens de gemeente Almelo. Dit is gebeurd aan de hand van de gegevens die zijn meegeleverd bij de melding in combinatie met eerder aangeleverde gegevens. In het overzicht onderaan deze brief staat genoemd welke documenten bij de melding horen en zijn beoordeeld.

Uit de melding, en het eerder afgelegde bedrijfsbezoek, blijkt dat het bedrijf een type B-inrichting is, waarvoor de regels zijn opgenomen in het Activiteitenbesluit milieubeheer. Met deze melding kan worden volstaan.

Opmerkingen

In de melding wordt aangegeven dat er een gesloten bodemenergiesysteem aanwezig is. Verder wordt er aangegeven dat er olie in een bovengrondse opslagtank zal worden opgeslagen. Uit de eerder aangeleverde tekeningen en het afgelegde bedrijfsbezoek is gebleken dat er geen bodemenergiesysteem en geen bovengrondse opslagtank aanwezig zijn binnen de inrichting. Vandaar dat deze antwoorden niet zijn meegenomen in de beoordeling van de melding.

Publicatie

Deze melding wordt binnenkort gepubliceerd. Bij deze melding staat geen mogelijkheid van bezwaar en/of beroep open.

Voorschriften

De inrichting valt onder de werking van het Activiteitenbesluit milieubeheer en de daarop gebaseerde Regeling algemene regels voor inrichtingen milieubeheer. Dit betekent dat voldaan moet worden aan de voorschriften uit het Activiteitenbesluit milieubeheer en de Activiteitenregeling milieubeheer die op de melding van toepassing zijn. Door het Team Toezicht en Handhaving van de Omgevingsdienst Twente kan hierop worden gecontroleerd.

Maatwerk

In sommige gevallen hebben wij de mogelijkheid tot het stellen van maatwerkvoorschriften. Op dit moment zien wij hiervoor geen aanleiding. Het kan zijn dat wij in de toekomst genoodzaakt zijn extra maatwerkvoorschriften op te stellen voor het bedrijf. Mocht daartoe worden overgegaan, dan zullen wij u hiervan in kennis stellen.

Andere wet- en regelgeving

De mededeling dat volstaan kan worden met een melding op grond van het Activiteitenbesluit milieubeheer betekent niet dat wordt voldaan aan andere wet- en regelgeving zoals het bestemmingsplan, de Wet natuurbescherming en de Wabo.

Vragen?

Neem dan contact met de heer Knol van de Omgevingsdienst Twente op. U kunt hem bereiken via telefoonnummer 06-50073247 of per e-mail info@odtwente.nl. U dient het referentienummer te vermelden als u reageert.

Met vriendelijke groet,
namens de burgemeester en wethouders van de gemeente Almelo



Ir. Jan Willem Strebus
Directeur Omgevingsdienst Twente

Overzicht

Overzicht van documenten behorend bij de melding.

Documentnaam	Datum binnenkomst
melding_aimsessie_a95ppz7zchm	13-12-2019
antwoordenlijst_aimsessie_a95ppz7zchm	13-12-2019
plattegrond.pdf	18-10-2019
636846201669918405.jpg (vetafscheider)	18-10-2019
636846201676256027.jpg (vetafscheider)	18-10-2019