

## **Nota van Zienswijzen**

Behorende bij de “Ontwerp partiële herziening legger oppervlaktewaterlichamen 2018, beschermingszones op maat”

(termijn terinzagelegging ontwerp 11 november 2019 tot 23 december 2019).  
Ter bescherming van de persoonsgegevens van de indieners zijn alle zienswijzen geanonimiseerd.

## **Algemeen deel**

Het gebruik van de stroken grond, de zogenaamde beschermingszones, door grondeigenaren en -gebruikers is aan regels gebonden. Zo mogen er geen obstakels op deze grond geplaatst worden waar het waterschap bij het onderhoud last van heeft. Dit besluit over de beschermingszones zorgt voor minder beperkingen voor grondeigenaren en -gebruikers. Er wordt rekening gehouden met situaties die in het verleden zijn ontstaan. In de nieuwe situatie blijft de beschermingszone altijd gelijk of minder breed dan voorheen.

De aangepaste beschermingszones staan in de legger, een verzameling van tekeningen en documenten waarop het hele beheergebied van het waterschap staat. Dit besluit was reden om de beschermingszones aan te passen op de leggerkaart. Waterschap De Dommel heeft in 2019 een herziening uitgevoerd van de legger oppervlaktewaterlichamen 2018, waarbij een omvorming heeft plaatsgevonden van generieke naar maatwerk beschermingszones.

### **De vaststellingsprocedure**

De ontwerp partiële herziening legger oppervlaktewaterlichamen 2018, beschermingszones op maat heeft van 11 oktober tot 23 december 2019 ter inzage gelegen. In die periode was gelegenheid tot het indienen van zienswijzen. De legger kon digitaal via internet of op aanvraag als 'hard copy' worden ingezien. De zienswijzen zijn door het waterschap beoordeeld. Op basis hiervan is een definitieve legger opgesteld die 11 februari 2020 door het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel is vastgesteld. De specifieke opmerkingen uit de zienswijzen zijn opgenomen in deze Nota van inspraak met daarbij vermeld of en zo ja hoe de ingediende zienswijze heeft geleid tot wijziging van de ontwerp partiële herziening legger oppervlaktewaterlichamen 2018, beschermingszones op maat. Deze Nota van inspraak is gelijktijdig met de vastgestelde partiële herziening van de oppervlaktewaterlichamen 2018 gepubliceerd.

## Beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen

### Zienswijzen:

**Zienswijze nummer: 1** (*ons kenmerk O113135*)

#### **Samenvatting zienswijze:**

Inspreker is eigenaar van de percelen met kadastraal nummer 173 en 176. De Buulder Aa loopt direct langs percelen van indiener. Langs beide percelen wordt onderhoud gepleegd met smalspoor machines. Langs het perceel 176 blijkt dat er (tenminste de afgelopen 45 jaar) een bos aanwezig is. Na de partiële herziening blijft de beschermingszone voor buitengewoon onderhoud 5 meter. Inspreker vraagt in overweging te nemen om de strook voor buitengewoon onderhoud aan zijn zijde van de watergang te versmallen van 5 meter naar 2 meter.

#### **Beantwoording:**

Het waterschap stemt in met het verzoek en wijzigt de beschermingszone van 5 naar 2 meter aan de rechterzijde (kijkend in de stroomrichting).

#### **Aanpassing:**

Beschermingszone buitengewoon onderhoud wordt aan de rechterzijde aangepast van 5 naar 2 meter breed.

**Zienswijze nummer: 2** (*ons kenmerk O113452*)

#### **Samenvatting zienswijze:**

Langs de percelen van inspreker liggen veegpaden om de A-watergangen te kunnen onderhouden, het betreft hier de volgende A-watergangen GA29, GA24 en GA 31. Voorheen waren deze veegpaden 1,50 meter breed. Als deze veegpaden worden verbreed naar 2 meter zoals aangegeven in de herziening legger oppervlaktewaterlichamen 2018, zou dit financieel moeten worden gecompenseerd, omdat er hierdoor i.p.v. 1,5 meter, nu 2 meter van de kant af moet worden gebleven om nog te kunnen pootten, zaaien of een afrastering te kunnen plaatsen. Inspreker mist een financiële paragraaf waar een reële vergoeding in is meegenomen.

#### **Beantwoording:**

De bestaande onderhoudspaden moeten los worden gezien van de beschermingszones die langs A-wateren liggen waarop regel van de keur gelden. In de huidige legger zijn generiek beschermingszones van 5 meter langs weerszijden van de watergang opgenomen. Deze zijn dus al veel breder dan de bestaande onderhoudspaden. Door versmalling van deze beschermingszone verandert de onderhoudspraktijk niet maar worden de onnodige beperkingen vanuit de keur zoveel mogelijk weggenomen. Het waterschap zal proberen, indien mogelijk zoveel mogelijk gebruik te maken van de bestaande onderhoudspaden maar behoudt het recht om de volledige beschermingszone te gebruiken. Schade zal zoveel mogelijk worden vermeden. Mocht er onverhoopt toch schade ontstaan door onderhoudswerkzaamheden van het waterschap, dan kunt dit melden met het schadeformulier via de link.

[www.dommel.nl/schade-melden/](http://www.dommel.nl/schade-melden/)

#### **Aanpassing:**

Geen aanpassing van de legger

**Zienswijze nummer: 3** (ons kenmerk O114138)

**Samenvatting zienswijze:** zie zienswijze onder 1.

De huidige beschermingszone is voor regulier onderhoud is aan beide zijden 5 meter voor zowel gewoon als buitengewoon onderhoud. Aan de rechterzijde is de zonering aangepast tot 0 meter. Inspreker verzoekt de beschermingszone tweezijdig op gelijke wijze vast te leggen (5m regulier en 5m buitengewoon) en de oorspronkelijke situatie dus ongewijzigd te laten.

**Beantwoording:**

Aan beide zijden van de watergang ligt een eigendomsstrook van 120 cm. Deze is ongeschikt (te smal) om machinaal onderhoud uit te voeren. Het is de bestaande onderhoudspraktijk om vanaf de linkeroever met de kraan te maaien. Maaisel wordt in de praktijk aan de overzijde gedeponeed. Machinaal onderhoud aan de rechterzijde is niet mogelijk omdat het onderhoudspad te smal is en er sprake is van aanliggend bos. Inspraakreactie is aanleiding om de breedte van de beschermingszone van gewoon en buitengewoon onderhoud van 0 meter naar 1 meter te wijzigen ter bescherming van de stabiliteit van het talud en inspectie van de watergang.

**Aanpassing:**

Beschermingszone regulier onderhoud aan de rechterzijde wordt aangepast van 0 naar 1 meter. De beschermingszone buitengewoon onderhoud aan de rechterzijde wordt aangepast van 0 naar 1 meter.

Ambtshalve mutaties

Het proces van verbetering en aanvulling van de gegevensverzameling van de legger is een continu proces. Ook in de periode tussen de behandeling van de ontwerp-legger door het dagelijks bestuur en de uiteindelijke vaststelling van de legger is de gegevensverzameling om verschillende redenen nog aangevuld en verbeterd. De volgende mutaties zijn doorgevoerd in de ontwerp-legger via een ambtshalve wijziging.

**Ambtshalve wijziging nummer 1**

ZL20 ter plaatse van Udenhoutseweg 33 Helvoirt.

**Reden ambtshalve wijziging:**

Situatie ter plaatse is met vergunning (Z/19/074619) en zakelijk recht gewijzigd.

**Aanpassing:**

De beschermingszone regulier onderhoud aan de linkerzijde wordt aangepast van 5 naar 1 meter. De beschermingszone buitengewoon onderhoud aan de linkerzijde wordt aangepast van 5 naar 1 meter.

**Ambtshalve wijziging nummer 2**

RS58 ter plaatse van Hamelenweg te Reusel.

**Reden ambtshalve wijziging:**

Het bijzonder onderhoud wordt uitgevoerd vanaf de linkerzijde (openbare weg). Het regulier onderhoud wordt uitgevoerd tweezijdig op een zone van 2 meter. Derhalve is aan de linkerzijde geen brede beschermingszone nodig voor buitengewoon onderhoud.

**Aanpassing:**

De beschermingszone buitengewoon onderhoud aan de linkerzijde wordt aangepast van 5 naar 2 meter.

**Ambtshalve wijziging nummer 3**

BS14 ter plaatse van Dalem te Hapert.

**Reden ambtshalve wijziging:**

Gezien de historische obstakels (bomen en afrastering tuintjes) heeft het geen meerwaarde meer om vijf meter aan weerszijde te beschermen voor het buitengewoon onderhoud. Alleen de eerste twee meter is in de huidige situatie nog aan weerszijde vrij. Het regulier onderhoud wordt in de bestaande situatie uitgevoerd op twee meter. Het buitengewoon onderhoud wordt ook aan twee zijden uitgevoerd op 2 meter. Vanaf kadastraal perceel 1739 blijft aan de linkerzijde de beschermingszone buitengewoon onderhoud 5 meter omdat deze ruimte nog wel beschikbaar is.

**Aanpassing:**

De beschermingszone regulier onderhoud aan de linkerzijde wordt aangepast van 5 naar 2 meter over de op kaart aangegeven lengte (percelen 903 en 1738).

De beschermingszone buitengewoon onderhoud aan de rechterzijde wordt aangepast van 5 naar 2 meter over de op kaart aangegeven lengte (percelen 887, 1516, 2149, 2130 en 2151). Wordt dus links 2/2 en rechts 2/2.

**Ambtshalve wijziging nummer 4**

GE1 ter plaatse van de Kempenbaan te Veldhoven

**Reden ambtshalve wijziging:**

Op de ontwerpkaart partiële herziening dient een technisch correctie plaats te vinden. Het onderhoud vindt in de praktijk structureel plaats vanaf de openbare ruimte tussen de weg en de waterloop aan de rechter oever. Aan de linker zijde staat een hoge muur op de insteek van de watergang waardoor er geen regulieronderhoud vanaf daar meer mogelijk is. De beschermingszone wordt aan deze feitelijk situatie aangepast.

**Aanpassing:**

De beschermingszone buitengewoon onderhoud aan de rechter zijde wordt aangepast van 0 naar 5 meter. De beschermingszone voor regulier onderhoud aan de rechterzijde wordt aangepast van 1 naar 5 meter. De beschermingszone regulier onderhoud linkerzijde wordt 0 meter.

**Ambtshalve wijziging nummer 5**

KD25 ter plaatse van de Provincialeweg te Someren.

**Reden ambtshalve wijziging:**

De breedte van de beschermingszone aan de linker zijde is foutief opgenomen in de ontwerp partiële herziening. De breedte aan de rechterzijde blijft ongewijzigd ten opzichte van de uitgangssituatie 5 meter. Mogelijk wordt aan de linker zijde een houtwal aangeplant op minimaal 2 meter vanaf de watergang waardoor het regulier onderhoud mogelijk blijft. In het geval van buitengewoon onderhoud dient de houtwal te worden gesnoeid. De situatie is opgenomen in de waterwetvergunning met Z/19/075609.

**Aanpassing:**

*Traject 1 (kadastrale percelen SMR02- R7 en R853)*

Beschermingszone regulier onderhoud aan de linker oever wordt aangepast van 5 meter naar 2 meter. Beschermingszone regulier onderhoud aan de rechter oever wordt aangepast

van 2 meter naar 5 meter. De beschermingszone buitengewoon onderhoud aan beide zijden blijft ongewijzigd.

*Traject 2 (kadastrale percelen SMR02-R853, R1066, R505)*

Beschermingszone regulier onderhoud aan de linkerzijde wordt aangepast van 5 naar 2 meter. De overige afmetingen blijven ongewijzigd.

#### **Ambtshalve wijziging nummer 6**

DO277 ter plaatse van de Taalstraat Vught.

#### **Reden ambtshalve wijziging:**

Het onderhoud wordt in de praktijk al jaren uitgevoerd vanaf de rechteroever. Aan deze zijde is een toegangspad aanwezig (particulier eigendom) vanaf waar het onderhoud nu plaats vindt. Aan de linkerzijde is historisch geen ontsluiting vanaf de openbare weg. Aan de linkerzijde is in het bestemmingsplan een bouwblok aangegeven. De breedte van de beschermingszone is foutief opgenomen in de ontwerp partiële herziening en wordt ambtshalve gecorrigeerd.

#### **Aanpassing:**

Beschermingszone regulier onderhoud aan de linker oever wordt aangepast van 0 meter naar 1 meter. De beschermingszone buitengewoon onderhoud aan de linker zijde wordt aangepast van 5 naar 0 meter. De beschermingszone regulier én buitgewoon onderhoud aan de rechter zijde blijven ongewijzigd 5 meter.

#### **Ambtshalve wijzigingen nummer 7**

ZL23.1 Handelsweg te Udenhout.

#### **Reden ambtshalve wijziging:**

Ter plaatse is aan de rechterzijde in het bestemmingsplan een bouwblok aangewezen, waardoor het onderhoud vanaf de linker oever moet gaan plaatsvinden. Het onderhoud kan worden uitgevoerd vanaf de openbare weg en een bestaand onderhoudspad.

#### **Aanpassing:**

De beschermingszone buitengewoon onderhoud aan de rechter oever wordt aangepast van 5 meter naar 0 meter. De beschermingszone regulier onderhoud aan de rechterzijde blijft ongewijzigd 1 meter.