



Vergunning van GS van Utrecht

Datum	11 februari 2020	Contactpersoon	Dhr. R. S. Sukul
Zaaknummer	Z-WABO-2019-6348	Telefoonnummer	030-7023174
Briefnummer	Z/19/668322 - 774439	E-mailadres	r.sukul@rudutrecht.nl
Uw nummer	Olo 4743337	Bijlage(n)	-
Onderwerp	Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo); vergunning	Pagina	1 van 16

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 15 november 2019 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden (verder: HDSR). Het betreft de bouw van een strainpress en een gesloten container op het terrein van de rioolwaterzuiveringsinstallatie Nieuwegein (verder: rwzi). De aanvraag gaat over Het Klaphek 1 te IJsselstein. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-WABO-2019-6348.

Concreet wordt verzocht om:

1. een vergunning ex artikel 2.1, lid 1, aanhef en onder a (bouwen) van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) voor het realiseren van een strainpress en een gesloten container;
2. het veranderen of veranderen van de werking van een deel van een rwzi ex artikel 2.1, lid 1, aanhef en onder e (milieu) juncto artikel 3.10, lid 3 van de Wabo.

Besluit

Wij besluiten, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze omgevingsvergunning en gelet op de Wabo:

- de omgevingsvergunning te verlenen voor de volgende activiteiten:
 - de bouw van een strainpress en een gesloten container (artikel 2.1 lid 1, aanhef en onder a, artikel 2.10 en 2.12 van de Wabo);
 - het veranderen van een rwzi (artikel 2.1 lid 1, aanhef en onder e juncto artikel 3.10, lid 3 van de Wabo).
- dat de volgende onderdelen van de aanvraag onderdeel uit maken van deze omgevingsvergunning:
 - Het ingevulde Olo-formulier nummer 4743337 d.d. 15 november 2019 zijnde de aanvraag;
 - Bijlage 1 tekening situatie RWZI Totaal incl. Strainpress en container AE 02-10-2019 nummer Z610/S0077;
 - Bijlage 2: tekening project RWZI Nieuwegein Strainpress installatie, tekening nummer 180383 d.d. 14-06-2018 herzien 28-05-2019;
 - Bijlage 3: tekening Betonvloer; project RWZI Nieuwegein Strainpress installatie, tekening nummer 190387-BW01 d.d. 14-04-2019;
 - Bijlage 4: rapport akoestisch onderzoek, d.d. 14-10-2019, van bureau HaskoningDHV, nummer HL.BG9392-100-100.N01;

- Bijlage bij het akoestisch rapport, tekening en berekening nummer BG9392 d.d. 11 oktober 2019;
- Bijlage 5 Machtiging van HDSR aan HaskoningDHV om WABO vergunning aan te vragen;
- Bijlage 6 Geurrapport van HaskoningDHV d.d. 6 november 2019 kenmerk WATBE5696N003D02;
- Bijlage 7 toelichting op de aanvraag d.d. 15 november 2019 van HaskoningDHV kenmerk WATBE5696N001D01.

- aan deze vergunning enkel bouwvoorschriften te verbinden.

Ondertekening

Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



mr. B.B. (Boris) van de Water
Strategisch manager a.i.
RUD Utrecht

Rechtsbescherming en in werkingtreding

Bezwaar

Deze brief is een "beschikking" in de zin van de Algemene wet bestuursrecht waartegen door een belanghebbende bezwaar kan worden gemaakt bij:

het college van gedeputeerde staten van Utrecht, t.a.v. de secretaris van de Adviescommissie Bezwaarschriften GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt zes weken. Deze termijn begint te lopen op de dag na die waarop de beschikking is verzonden of uitgereikt.

- Het bezwaarschrift moet ondertekend zijn en ten minste bevatten:
- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van (het gedeelte van) de beschikking waartegen bezwaar wordt gemaakt;
- de gronden van het bezwaar (de motivering).

Aan de behandeling van het bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Voorlopige voorziening/schorsing

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Het indienen van bezwaar schorst de werking van de beschikking niet. Indien onverwijld spoed dit vereist, kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Afdeling Bestuursrecht, Postbus 16005, 3500 DA Utrecht, o.v.v. voorlopige voorzieningen. Een dergelijk verzoek kan ook digitaal ingediend worden bij 'het digitale loket rechtspraak'. Aan een verzoek om een voorlopige voorziening zijn afzonderlijke kosten verbonden.

Inhoudsopgave

PROCEDURELE OVERWEGINGEN	4
1 PROCEDURELE ASPECTEN	4
1.1 Gegevens aanvrager	4
1.2 Projectbeschrijving	4
1.3 Omschrijving van de aanvraag	4
1.4 Huidige vergunnings situatie	4
1.5 Bevoegd gezag	5
1.6 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure.....	5
1.7 Procedure regulier en zienswijze	5
1.8 Adviezen, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen.....	5
2 SAMENHANG MET OVERIGE WET- EN REGELGEVING	5
2.1 Activiteitenbesluit.....	5
2.2 Bouwbesluit 2012	6
VOORSCHRIFTEN (ver)Bouwen.....	7
INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEUASPECTEN	9
1 TOETSINGSKADER MILIEU	9
1.1 Inleiding	9
1.2 Toetsing milieuneutrale verandering	9
1.3 Toetsing andere inrichting	10
1.4 M.e.r.-beoordeling	10
2 OVERWEGINGEN BOUWEN	12
2.1 Inleiding	12
2.2 Toetsing	12
2.3 Conclusie	14
3 EINDCONCLUSIE	14
BIJLAGE: BEGRIPPEN	15

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

1 PROCEDURELE ASPECTEN

1.1 Gegevens aanvrager

Op 15 november 2019 is een aanvraag om een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wabo ontvangen. Het betreft een verzoek van HDSR voor de rwzi Nieuwegein aan het Klaphek 1 te IJsselstein.

1.2 Projectbeschrijving

Het project waarvoor omgevingsvergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

Op de rwzi wordt het vrijkomende primaire en secundaire slib verwerkt in de slibgisting. In deze slibgisting wordt ook het extern aangevoerde slib verwerkt. Bij de verwerking van deze slibstromen komt het regelmatig voor dat er verstopping optreedt van pompen, kleppen of overige procesonderdelen (gisting en de aanwezige struviet reactor). Dergelijke verstoppingen verstoren een continue bedrijfsvoering. Het kost veel geld en menskracht om dit op te lossen. Dit is voor HDSR een ongewenste situatie.

Een oplossing om dit te voorkomen is het afvangen en afvoeren van grove delen uit het slib die tot deze verstoppingen kunnen leiden. HDSR is daarom voornemens om een strainpress te installeren. Naast de strainpress wordt een afvoerschroef geplaatst. Voor de opvang van de grove delen is buiten een gesloten container geplaatst op een vloestofkerende vloer.

Voor dit project is een omgevingsvergunning voor het onderdeel bouwen en het onderdeel milieu gevraagd. Wij hebben uit eigen beweging ook een toetsing ontheffing bestemmingsplan uitgevoerd.

1.3 Omschrijving van de aanvraag

De aanvraag bestaat uit de volgende delen:

- Het ingevulde Olo-formulier nummer 4743337 d.d. 15 november 2019 zijnde de aanvraag;
- Bijlage 1 tekening situatie RWZI Totaal incl. Strainpress en container AE 02-10-2019 nummer Z610/S0077;
- Bijlage 2: tekening project RWZI Nieuwegein Strainpress installatie, tekening nummer 180383 d.d. 14-06-2018 herzien 28-05-2019;
- Bijlage 3: tekening Betonvloer; project RWZI Nieuwegein Strainpress installatie, tekening nummer 190387-BW01 d.d. 14-04-2019;
- Bijlage 4: rapport akoestisch onderzoek, d.d. 14-10-2019, van bureau HaskoningDHV, nummer HL.BG9392-100-100.N01;
- Bijlage bij het akoestisch rapport, tekening en berekening nummer BG9392 d.d. 11 oktober 2019;
- Bijlage 5 Machtiging van HDSR aan HaskoningDHV om WABO vergunning aan te vragen;
- Bijlage 6 Geurrapport van HaskoningDHV d.d. 6 november 2019 kenmerk WATBE5696N003D02;
- Bijlage 7 toelichting op de aanvraag d.d. 15 november 2019 van HaskoningDHV kenmerk WATBE5696N001D01.

1.4 Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen verleend en meldingen ontvangen:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
Revisie*	6-6-2006	2006WEM002268i	Rioolwaterzuiveringsinstallatie
Melding	2-12-2008	2008INT230662	2 nieuwe tanks
Verandering	27-3-2012	80ABF30E	Wijziging beluchting
Verandering	24-6-2014	81005965	Vervangen Wkk
Verandering	11-7-2016	572449	Struviet reactor
Verandering	30-8-2016	576952	Restwarmteturbine
Verlengen geldigheidsduur	21-3-2017	Z03818AAF71	Restwarmteturbine

Verandering	1 juli 2019	Z/19/652039-738180	Intrekken baggervoorschriften
-------------	-------------	--------------------	-------------------------------

De hierboven genoemde vergunning waar een * bij staat, is volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

1.5 Bevoegd gezag

Gedeputeerde Staten zijn bevoegd gezag voor de inrichting. Dit volgt uit artikel 2.4 van de Wabo juncto artikel 3.3 lid 1 van het Besluit Omgevingsrecht (verder: Bor). De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I onderdeel C categorie 27.3 en 28.4, aanhef en onder c, sub 1^o van het Bor. Het betreft een type C-inrichting waartoe een IPPC-installatie behoort (zie Bijlage I categorie 5.3 a, onder i van de Richtlijn industriële emissies).

1.6 Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

1.7 Procedure regulier en zienswijze

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo. Gelet hierop hebben wij conform artikel 3.8 van de Wabo de aanvraag digitaal gepubliceerd op internet: www.officielebekendmakingen.nl op 26-11-2019.

Wij hebben gebruik gemaakt van de mogelijkheid om de beslistermijn van 8 weken te verlengen met 6 weken als bedoeld in artikel 3.9, lid 2 van de Wabo. Van deze verlenging is digitaal kennis gegeven op internet www.officielebekendmakingen.nl op 26-11-2019.

1.8 Adviezen, aanwijzing minister, verklaring van geen bedenkingen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 van de Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan Burgemeester en wethouders van IJsselstein (Omgevingsdienst regio Utrecht, verder ODRU) gezonden.

Naar aanleiding hiervan hebben wij de volgende adviezen ontvangen:

- Van de ODRU, namens burgemeester en wethouders van de gemeente IJsselstein.
Het bouwwerk is niet in strijd met het aldaar geldende bestemmingsplan. Het bouwwerk is niet in strijd met de redelijke eisen van de welstand. Het bouwwerk moet voldoen aan de Bouwverordening en het Bouwbesluit 2012.

Wij houden rekening met dit advies bij het nemen van dit besluit.

2 SAMENHANG MET OVERIGE WET- EN REGELGEVING

2.1 Activiteitenbesluit

In het Activiteitenbesluit milieubeheer (hierna: Activiteitenbesluit) zijn voor bepaalde activiteiten die binnen inrichtingen plaats kunnen vinden, algemene regels opgenomen. Deze regels zijn direct werkend en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen.

In bijlage I, onderdelen B en C van het Bor wordt aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt.

Op 1 januari 2013 is het Activiteitenbesluit gewijzigd en kan sindsdien ook op inrichtingen met een IPPC-installatie van toepassing zijn. Op type C inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Activiteitenregeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen.

Voor de Strainpress specifiek zijn geen voorschriften uit het Activiteitenbesluit van toepassing.

Maatwerkvoorschriften

Het bevoegd gezag kan voor bepaalde in het Activiteitenbesluit genoemde activiteiten aanvullende maatwerkvoorschriften vaststellen voor zover die mogelijkheid in het Activiteitenbesluit is aangegeven. Er worden in dit geval geen aanvullende maatwerkvoorschriften vastgesteld.

2.2 Bouwbesluit 2012

In het Bouwbesluit 2012 zijn voor bepaalde sloopactiviteiten algemene regels opgenomen die betrekking hebben op de veiligheid en op de afvoer van slooafval. Deze regels zijn direct werkend, ook binnen inrichtingen, en mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen. Voor dergelijke sloopactiviteiten moet een melding gedaan worden op grond van artikel 1.26 van het Bouwbesluit 2012. De sloopmelding moet uiterlijk vier weken voor de feitelijke sloop worden ingediend. Na de melding kan het bevoegd gezag nadere voorwaarden opleggen indien dat nodig is. Van de melding wordt kennisgegeven in een huis-aan-huisblad. Dit geldt ook voor eventuele nadere voorwaarden als die opgelegd worden. Conform artikel 1.1, eerste lid van het Bouwbesluit 2012 zijn wij bevoegd gezag voor een dergelijke sloopmelding.

VOORSCHRIFTEN (VER)BOUWEN

Inleiding

Met betrekking tot de onderstaande voorschriften voor het bouwen willen wij graag het volgende onder de aandacht brengen. Wij zijn het bevoegd gezag met betrekking tot het onderdeel bouwen. Dit betekent dat wij ons laten adviseren door de betrokken gemeente, in dit geval de gemeente IJsselstein, over het onderdeel bouwen (technische toetsing en voorschriften) en dat de betrokken gemeente tevens de werkzaamheden voor ons uitvoert inzake het bouwtoezicht. De gemeente IJsselstein is geen deelnemer van de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht (RUD), maar van de ODRU. De gemeente IJsselstein heeft de taken inzake het bouwtoezicht ondergebracht bij de ODRU (team bouwen). In een aantal voorschriften wordt naar de ODRU verwezen.

Algemene voorschriften

1. De omgevingsvergunning met alle daarbij behorende bijlagen moet ten allen tijde op de projectlocatie aanwezig zijn;
2. Eventuele nadere aanwijzingen van een door de door het bevoegd gezag aangewezen toezichthouder moet worden opgevolgd;
3. Het is verboden een activiteit te verrichten in afwijking van deze omgevingsvergunning;
4. Het is verboden het trottoir, de openbare weg, de groenstroken en andere gemeentelijke terreinen te gebruiken of te doen gebruiken voor het verrichten van werkzaamheden, het opslaan van bouwmaterialen en het plaatsen van bouwketen en opslagcontainers of -keten (Algemene plaatselijke verordening);
5. Directe of indirecte schade aan openbare eigendommen, roerend of onroerend goed in beheer en/of eigendom van de gemeente IJsselstein ten gevolge van de verrichtte (bouw)activiteiten, moet door en op kosten van de vergunninghouder worden hersteld. Herstel moet, overeenkomstig de (technische) vereisten, binnen twee weken na het ontstaan van de schade worden hersteld. U kunt hiervoor contact opnemen met de gemeente IJsselstein, telefoon 14-030;

Indien de vergunninghouder de schade niet binnen de gestelde termijn en conform de vereisten herstelt, zal de gemeente IJsselstein de schade (laten) herstellen. De totale kosten van dit herstel worden op de vergunninghouder verhaald.

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk

6. Het bouwen geschiedt overeenkomstig de bepalingen van de Bouwverordening van de gemeente IJsselstein en het Bouwbesluit 2012;
7. Indien er werkzaamheden plaatsvinden waarbij grond vrijkomt, kan de grond niet zonder meer worden afgevoerd of elders worden toegepast. De regels van het Besluit Bodemkwaliteit zijn hierop van toepassing.

Het cluster Bouwen van het team Beleid & Vergunningen van de ODRU moet in kennis worden gesteld van:

8. Verandering van het adres van degene onder wiens leiding het werk wordt uitgevoerd;
9. De aanvang van de werkzaamheden, ook ontgravingwerkzaamheden (twee dagen voor aanvang).
10. Bouw- en sloopafval moet worden afgevoerd naar een erkende inzamelaar van bedrijfsafvalstoffen. Op geen enkele wijze mag het bouw- en sloopafval in het milieu (bodem en/of oppervlaktewater) terechtkomen. Wij verwijzen hiervoor naar de ter zake van toepassing zijnde wettelijke bepalingen.

- **Bouwactiviteiten start/gereed melding**

11. Indien aan u een vergunning is verstrekt voor bouwactiviteiten, dient u aan de ODRU te melden wanneer de activiteiten gaan plaatsvinden en wanneer deze geëindigd zijn.

- **Start met bouwwerkzaamheden**

12. U dient uiterlijk twee werkdagen voor de start van de werkzaamheden te melden dat u wenst te starten. Naar aanleiding van uw melding controleert de inspecteur van de ODRU, afhankelijk van de aard van het bouwwerk, eenmaal of vaker de gang van zaken.

13. Indien van toepassing dient u tevens de gevraagde aanvullende gegevens genoemd onder 'de voorschriften' van dit besluit, uiterlijk drie weken voor aanvang van de bouw, schriftelijk te sturen aan de ODRU, t.a.v. cluster Bouwen van het team Beleid & Vergunningen. Pas wanneer de ODRU schriftelijk akkoord heeft gegeven op de constructietekeningen en -berekeningen, kunt u beginnen met de bouwwerkzaamheden.

- **Gereed met de bouwwerkzaamheden**

14. Wanneer de werkzaamheden zijn afgerond, dient dit direct na het gereedkomen bij de ODRU te worden gemeld.

- **Hoe kan de melding worden doorgegeven?**

De start- en gereedmelding kan worden doorgegeven via www.odru.nl. Kies Digitaal Loket en ga bij "Gemeente IJsselstein" naar "Formulier startmelding" of "Formulier gereedmelding".

Het formulier kan ingevuld en ondertekend per post of via e-mail naar de ODRU worden verzonden.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN MILIEUASPECTEN

1 TOETSINGSKADER MILIEU

1.1 Inleiding

De aanvraag heeft betrekking op het milieuneutraal veranderen of veranderen van de werking van een inrichting of mijnbouwwerk als bedoeld in artikel 2.1, lid 1 aanhef en onder e van de Wabo. De Wabo bepaalt in artikel 2.14, lid 5 dat een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, lid 3 van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde omgevingsvergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

1. niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende omgevingsvergunning zijn toegestaan;
2. niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor omgevingsvergunning is verleend; en
3. niet m.e.r.-plichtig is.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

1.2 Toetsing milieuneutrale verandering

Wij hebben de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens getoetst aan de aspecten genoemd in de inleiding. Wij overwegen daarbij het volgende.

Toetsing gevolgen voor milieu

Naar aanleiding van de ingediende aanvraag en de daarbij overgelegde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet, omdat de verandering geen gevolgen heeft voor:

- Bodem

De strainpress installatie komt op een vloeistofkerende vloer binnen een bestaand gebouw. De installatie staat los van de vloer en is hiermee goed inspecteerbaar op eventuele lekkages. Eventuele lekkages worden afgevoerd naar een lensput in het gebouw.

De afgevangen grove delen uit het slib die anders tot verstoppingen kunnen leiden komt na de strainpress doorlopen te hebben in een container terecht die vloeistofdicht is uitgevoerd. De container staat op een vloeistofkerende betonnen vloer. Eventueel lekwater uit de container wordt afgevoerd op het terreinriool. Hiermee wordt voorkomen dat de bodem verontreinigd kan raken. De voorzieningen voldoen aan de eisen van de Nederlandse Richtlijn Bodembeschermingen leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

- Geluid

De inrichting ligt op een voor geluid gezoneerd industrieterrein. Voor de verandering zijn de gevolgen voor geluid berekend en vastgelegd in een akoestisch rapport. Het rapport is van 14-10-2019, van bureau HaskoningDHV, nummer HL.BG9392-100-100.N01 met een bijlage tekening en berekening nummer BG9392 d.d. 11 oktober 2019. Volgens het geluidrapport heeft de wijziging op de RWZI een te verwaarlozen bijdrage op het gemiddelde geluidniveau. Wij concluderen uit het rapport dat de bijdrage van de toegevoerde bronnen een kleine verhoging van de geluidbelasting tot gevolg heeft. De toename is kleiner dan 1 dB en zal dan ook geen gevolgen hebben voor de vergunde geluidniveaus.

Wij hebben de zonebeheerder ODRU gevraagd om de zonetoets uit te voeren.

Er is hier sprake van één inrichting op een gezoneerd industrieterrein. Er is in het akoestisch rapport van RoyalHaskoning getoetst aan de zonebewakingspunten en aan drie woningen (waarvan twee woningen zijn gelegen buiten de geluidzone). Alle berekende waarden liggen onder de 50 dB(A) etmaalwaarde. De zone vormt geen belemmering om de vergunning te verlenen.

- Lucht

Voor de afvoer van de roostergoedcontainer is één vrachtwagenbeweging per maand voorzien. Deze vrachtwagenbeweging heeft wel uitstoot van NOx en fijn stof tot gevolg, maar de hoeveelheden zijn minimaal. De

uitstoot naar de lucht neemt hierdoor niet significant toe en draagt ook niet bij aan een toename van de achtergrondconcentratie. Deze uitstoot is verwaarloosbaar en lijdt niet tot wijziging van de voorschriften voor lucht uit de vigerende vergunning.

- Geur

De strainpress, afvalschroef en container zijn alle gesloten installatie onderdelen. Bij de aanvraag is het rapport van HaskoningDHV d.d. 6 november 2019 kenmerk WATBE5696N003D02 gevoegd. De wijziging van de inrichting valt binnen de vergunde geurruimte. De geurcontour blijft ongewijzigd. De dichtstbijzijnde bebouwing komt niet binnen de geurcontour van de inrichting te liggen.

- Afvalwater

De wijziging van de inrichting leidt tot een verbetering van de kwaliteit van het effluent, omdat fosfaat en nitraat een neerslag vormen met magnesiumhydroxide. De hoeveelheid afvalwater blijft ongewijzigd.

- Energie

De strainpress is een installatie waarbij de schroef langzaam ronddraait. Gezien de capaciteit van de strainpress is er sprake van een beperkt vermogen. De toename van het geschatte elektriciteitsverbruik van ca. 7.500 kWh is beperkt. Door de strainpress zal minder verstopping plaatsvinden hetgeen tijdwinst en kostenbesparing oplevert. Tevens zal er meer bio-gas worden geproduceerd, wat weer tot een hogere energieproductie in de WKK-installatie zal leiden. Per saldo zal de extra elektriciteitsverbruik weg te strepen zijn ten opzichte van de voordelen die de strainpress levert.

- Afvalstoffen

De totale hoeveelheid slib wijzigt niet ten opzichte van de bestaande situatie. De strainpress zorgt er alleen voor dat de grove delen eerder uit het proces worden gehaald en afgevoerd.

- Externe veiligheid

De plaatsing van een strainpress met schroef en container leidt niet tot een toename van risico's voor de omgeving. In het proces worden geen risicovolle of brandbare stoffen toegevoegd.

- Overige aspecten

De aanvrager heeft voldoende aannemelijk gemaakt, dat er voor de overige milieuaspecten geen toename zal zijn van de milieubelasting.

Conclusie

De verandering leidt niet tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu.

1.3 Toetsing andere inrichting

Op basis van de in de aanvraag opgenomen beschrijving van de verandering kan worden opgemaakt dat de verandering niet leidt tot een andere inrichting dan waarvoor eerder vergunningen zijn verleend.

1.4 M.e.r.-beoordeling

Op grond van categorie C 18.6 van het Besluit milieueffectrapportage ontstaat een m.e.r.-plicht bij de oprichting, wijziging of uitbreiding van een rwzi die deel uitmaakt van een inrichting als bedoeld in artikel 3.4, lid 1 van de Waterwet. Daarvan is sprake in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een capaciteit van 150.000 inwonerequivalenten of meer. Voor de m.e.r.-beoordeling geldt een capaciteit van 50.000 inwonerequivalenten op grond van categorie D 18.4. De vergunde ontwerp-capaciteit van de rwzi bedraagt 120.000 inwonerequivalenten. De verandering van de inrichting door de plaatsing van een strainpress met schroef en container betekent niet dat het aantal inwonerequivalenten wijzigt. Daarom is een m.e.r.-beoordelingsplicht niet aan de orde.

De verandering verplicht niet tot het maken van een m.e.r. of een m.e.r.-beoordelingsplicht.

Wij hebben een procedure voor een m.e.r.-beoordeling doorlopen. Er hoeft geen MER opgesteld te worden voor de nieuwe strainpress.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het milieuneutraal veranderen van de inrichting zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

2 OVERWEGINGEN BOUWEN

2.1 Inleiding

De omgevingsvergunning moet worden geweigerd indien de activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a van de Wabo niet voldoet aan de in artikel 2.10 Wabo gestelde toetsingsaspecten.

Een toetsing aan deze aspecten heeft plaatsgevonden.

Omgevingsvergunning procedure bouwdeel

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wabo, de reguliere procedure.

De aanvraag voor het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan is getoetst aan artikel 2.12 (beoordelingscriteria voor het gebruik van gronden en bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan) van de Wabo.

2.2 Toetsing

Aan het besluit liggen de volgende inhoudelijke overwegingen ten grondslag:

- Het bouwen van een bouwwerk
- Het bouwplan is planologisch getoetst
- Het bouwplan is getoetst aan het Bouwbesluit
- Het bouwplan is getoetst aan de Bouwverordening van de gemeente IJsselstein
- Het bouwplan is getoetst aan het welstandsbeleid van de gemeente IJsselstein
-

Toets Bestemmingsplan

Het perceel Het Klaphek 1 in IJsselstein ligt binnen het plangebied van het geldende bestemmingsplan "Landelijk Gebied noord en zuid". Daarnaast valt het perceel onder het bestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren'.

Het bestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren' is wel op het perceel van toepassing maar is voor deze aanvraag niet relevant.

Binnen het bestemmingsplan 'Landelijk Gebied noord en zuid' heeft het perceel de bestemming 'Bedrijf - Waterzuiveringsinstallatie' (artikel 8 van het bestemmingsplan). Daarnaast heeft het perceel de gebiedsaanduiding 'geluidzone – industrie', de gebiedsaanduiding 'overige zone – archeologisch waardevol gebied-1' en de gebiedsaanduiding 'vrijwaringszone – straalpad'.

Het plan betreft het plaatsen van een container op een betonplaat met vorstrand en het plaatsen van een loopbaan. De gronden zijn bestemd voor gebouwen, niet zijnde woningen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde. Gebouwen dienen binnen het bouwvlak te worden gebouwd. Het bebouwingspercentage bedraagt maximaal 80%, deze wordt niet overschreden. De bouwhoogte van gebouwen bedraagt maximaal zes meter en de hoogte van bouwwerken, geen gebouwen zijnde bedraagt maximaal drie meter. De loopbaan (bouwwerk geen gebouw zijnde) overschrijdt voor circa 50 centimeter de maximale hoogte van drie meter. De hoogte bedraagt 3,3 meter.

Het plan is derhalve in strijd met de hoogtebepalingen van het bestemmingsplan. Aan de overige voorschriften uit het bestemmingsplan wordt voldaan.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.10, lid 2 Wabo moet de aanvraag worden aangemerkt als een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan, (artikel 2.1, lid 1, onder c Wabo).

Archeologie

Ter plaatse van de aanduiding 'Archeologisch waardevol gebied - 1' zijn de betreffende gronden tevens bestemd voor bescherming en veiligstelling van archeologische (verwachtings-)waarden. Het is verboden om in deze gronden zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning aanleg werken en werkzaamheden, de volgende werkzaamheden of werken, niet zijnde bouwwerken uit te voeren:

1. afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage op een grotere diepte dan 30 centimeter;

Het verbod als bedoeld onder artikel 36 lid 1 sub b van het bestemmingsplan Landelijk gebied noord en zuid is niet van toepassing, indien de werkzaamheden of werken als binnen een bouwvlak reeds bebouwing aanwezig is of als uitbreiding van een bouwvlak aan de achterzijde (vanaf de weg gezien) plaatsvindt.

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, artikel 2.1, lid 1 sub c Wabo

Op grond van artikel 2.1, lid 1 onder c Wabo is het verboden zonder omgevingsvergunning gronden of bouwwerken te gebruiken in strijd met het bestemmingsplan:

- De bouwhoogte van de loopbaan wordt met 0,3 meter overschreden.

Wanneer er sprake is van strijd met het bestemmingsplan wordt bekeken of het mogelijk is om van het bestemmingsplan af te wijken. Er kan worden afgeweken van het bestemmingsplan met toepassing van de in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking (binnenplanse afwijking), in de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen (buitenplanse afwijking) of indien de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Binnenplanse afwijking

Op grond van artikel 36 lid 1 sub a van het bestemmingsplan Landelijk gebied noord en zuid kan het bevoegd gezag een vergunning verlenen voor het afwijken. In dit artikel staat het volgende:

a. in het plan genoemde goothoogten, bouwhoogten, oppervlakte- en inhoudsmaten, percentages en afstandseisen, waarbij een overschrijding is toegestaan tot maximaal 10% van de goothoogten, bouwhoogten, oppervlakte- en inhoudsmaten, percentages en afstandseisen;

Een omgevingsvergunning als bedoeld in lid 36.1 kan slechts worden verleend, mits:

- a. de belangen van de eigenaren en/of gebruikers van betrokken en nabijgelegen gronden niet onevenredig worden geschaad;
- b. het straat- en bebouwingsbeeld en de verkeersveiligheidsbelangen niet onevenredig worden geschaad.

De schuine loopbaan wordt geplaatst in een bestaand gebouw en heeft een lengte van circa 7,3 meter en een breedte van gemiddeld 0,7 meter. Circa 2,5 meter van de totale lengte bevindt zich buiten het gebouw. Een gedeelte van circa 50 centimeter breed is hoger dan 3 meter.

Door de overschrijding van 0,3 meter wordt het straat- en bebouwingsbeeld niet onevenredig geschaad. Het perceel is buiten de bebouwde kom gelegen. De aangrenzende percelen zijn onbebouwd. Daarnaast is er op het terrein al diverse hoge bebouwing aanwezig, er worden hoogtes toegestaan voor gebouwen van maximaal 12 meter. Om deze reden is er geen sprake van een onevenredige aantasting van de belangen van omwonenden. De verkeersveiligheid komt niet in het geding.

Conclusie

Het bevoegd gezag is, gezien bovenstaande afweging, bereid af te wijken van regels van het bestemmingsplan op grond van artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 1°, Wabo voor hogere bouwhoogte.

- **Toets Bouwbesluit**

De ingediende bescheiden hebben het aannemelijk gemaakt, dat het project met inachtneming van de hierna te noemen voorschriften wel voldoet aan het Bouwbesluit 2012.

- **Toets Bouwverordening**

De ingediende bescheiden hebben het aannemelijk gemaakt dat het project met in achtneming van de hierna te noemen voorschriften wel voldoet aan de Bouwverordening van de gemeente IJsselstein.

Toets welstandsbeleid

De commissie MooiSticht heeft op 11 december 2019 positief geadviseerd over het bouwplan. Het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand.

- **Voorschriften**

Aan de omgevingsvergunning zijn voorschriften ten behoeve van het bouwen verbonden.

2.3 Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het (ver)bouwen van een bouwwerk zijn er ten aanzien van het plaatsen van een strainpress met schroef en container bij de rwzi geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

In deze beschikking zijn de voor deze activiteit relevante voorschriften opgenomen.

3 EINDCONCLUSIE

Uit de overwegingen hierboven volgt dat de aangevraagde omgevingsvergunning voor het onderdeel milieu en het onderdeel bouwen kan worden verleend.

BIJLAGE: BEGRIPPEN

AFVALSTOFFEN:

Alle stoffen, preparaten of voorwerpen, waarvan de houder zich ontdoet, voornemens is zich te ontdoen of zich moet ontdoen.

AFVALWATER:

Alle water waarvan de houder zich, met het oog op de verwijdering daarvan, ontdoet, voornemens is zich te ontdoen, of moet ontdoen.

EMISSIE:

Uitworp van één of meer verontreinigende stoffen naar de lucht (vracht per tijdeenheid).