

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5691045
Aanvraagnaam	Omgevingsvergunning Wisselinkweg 5, Zelhem
Uw referentiecode	-
Ingediend op	23-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Verbouw van de bestaande garages 1 en 2 voor kinderopvang van maximaal 8 kinderen per dag in de leeftijd van 0 tot 5 jaar.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	in overleg met Erwin Krabbenborg worden er geen bijlagen verder ingediend.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	in overleg met Erwin Krabbenborg worden er geen bijlagen verder ingediend.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	7021MC
Huisnummer	5
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Wisselinkweg
Plaatsnaam	Zelhem
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het gaat niet om een constructieve wijziging. Het betreft reguliere verbouwwerkzaamheden om de garage te transformeren tot een geschikte ruimte (die voldoet aan alle eisen van het bouwbesluit) voor kinderopvang (kleinschalig, maximaal 8 kinderen van 0 tot 5 jaar).

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk Huidige garage

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Garage

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Kleinschalige kinderopvang. Maximaal 8 kinderen in de leeftijd van 0 tot 5 jaar.

7 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties	8	72	72

8 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen	hout	wit + groen
- Deuren	hout	wit + groen
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Aan de buitenkant (gevels, kozijnen, dakbedekking, dakgoten, etc....) vinden er geen veranderingen plaats. Met uitzondering van een garagedeur, welke wordt vervangen door een houten raamkozijn, met de kleuren wit + groen. Net zoals de aanwezige kleurstelling van de ramen en kozijnen van het woonhuis en de garage

9 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Wisselinkweg_5--Zelhem_versie_dec2020_.pdf	201224 - Omgevingsvergunning Wisselinkweg 5-Zelhem_versie_dec2020.pdf	Anders	23-12-2020	In behandeling
Luchtfoto_2020_.jpg	Luchtfoto 2020.jpg	Anders	23-12-2020	In behandeling
Schets_Stal_.jpg	Schets Stal.jpg	Anders	23-12-2020	In behandeling
Tekening_Nieuwe_Stal_.jpg	Tekening Nieuwe Stal.jpg	Anders	23-12-2020	In behandeling
Plattegronden_Garage_en_Kinderopvang_.jpg	Plattegronden Garage en Kinderopvang.jpg	Anders	23-12-2020	In behandeling