

VOORGEVEL

RECHTER ZIJGEVEL

ACHTERGEVEL

ALGEMEEN

Constructie volgens tekeningen en berekeningen constructeur.

Rc-waardes van de buitenschil volgens EPC-berekeningen.
U-waardes isolerende buitenbeglazing volgens EPC-berekeningen.
Luchtichtheid (infiltratie Qv,10) volgens EPC-berekeningen.

Hoogteverschil met aansluitende terrein niet groter dan 0,02m.
Binnendeuren 2315mm hoog, dagmaat volgens plattegronden.

Trappen conform artikel 2.32 en 2.33 van het Bouwbesluit
(optrede maximaal 188mm en aanrede minimaal 220mm)
Voerafscheiding conform artikel 2.16 en 2.17 van het Bouwbesluit.

Deuren, ramen en kozijnen die bereikbaar zijn overeenkomstig
NEN 5087 moeten, bepaald overeenkomstig NEN 5096, voldoen aan
weerstandsklasse 2 inbraakwerendheid (Politiekeurmerk Veilig Wonen)

Toilet- of badruimte betegelen tot min. 1.2m. boven de vloer
T.p.v. bad of douche over een lengte van 3m. tot een hoogte van 2.1m.

Brandklasse (binnen- en buitenoppervlak) van een constructie onderdeel
conform artikel 2.67 en 2.68 van het Bouwbesluit.

Uitwendige scheidingconstructie heeft tot 0,6m. onder maaiveld geen
openingen die breder zijn dan 0,01m.

Ventilatiesysteem volgens tekening en berekening installateur
Luchtvolumestroom van een gebruiksfunctie is niet groter dan 0,2 m³/s.

Alle hemelwaterafvoeren voorzien van bladafscheiders.

drinkwaterinstallaties	:NEN 1006	meterruimte woning	:NEN 2768
elektrische installaties	:NEN 1010	riolering	:NEN 3215
thermische isolatie	:NEN 1068	rookmelders	:NEN 2555

UITZONDERINGEN WOONFUNCTIE
VOOR PARTICULIER EIGENDOM

Op het bouwen van een woonfunctie voor particulier eigendom zijn de afdelingen,
4.3, 4.4, 4.5 en 4.6 en onverminderd het bepaalde in artikel 9.2, 10e lid, artikel 6.10
niet van toepassing. Wat betreft de afdelingen 2.3, 2.4, 2.5, 2.6; 3.11, 4.1, 4.2 en 4.7
zijn de voorschriften voor een bestaand bouwwerk van toepassing.

MATERIELEN & KLEUREN

gevels plint / accent voegwerk gevelaccent waterslagen kozijnen schuin dak hoofdgebouw nokverst riet schuin dak bijgebouw goten tpv pannendak hemelwaterafvoeren spanten	baksteen wf, wildverband baksteen wf, wildverband platvol geveldelen hardsteen aluminium riet aluminium, gepoedercoat keramische pan vlakke pan zinken kraal met onderlijst hwa Ø80mm. eiken	roodbruin (keimwerk licht witgrijs, VGV) antraciet donkergrijs Waxed wood horizontale delen zwart blauwgrijs zwart RAL9005 naturel zwart RAL9005 matzwart engobe gepatineerd zink Noir gepatineerd zink Noir gebeitst donker grijsbruin
---	---	--

RENVOOI BOUWBESLUIT

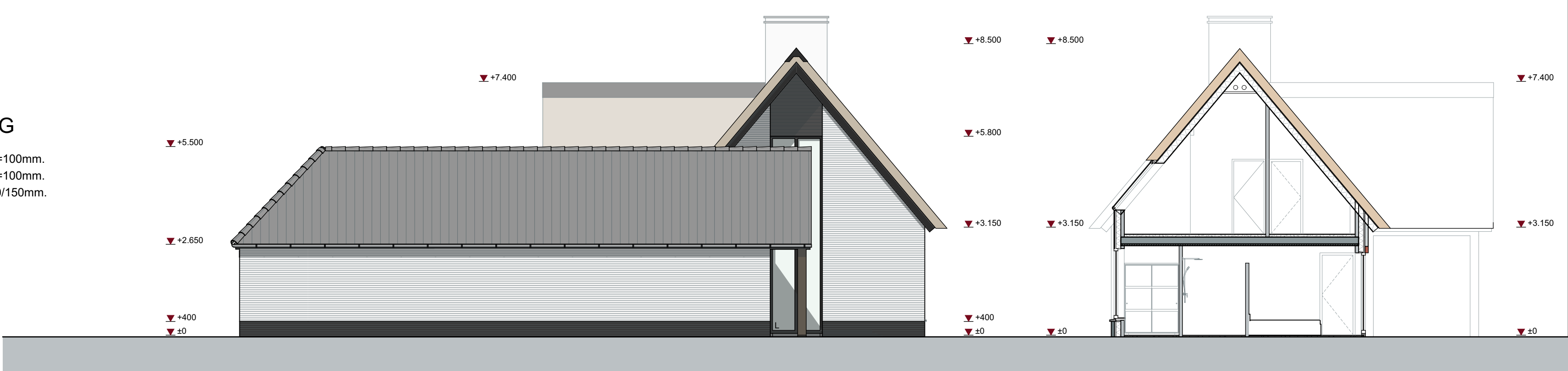
- gebruiksfunctie
- gebruiksfunctie + verblijfsgebied
- stroomschema ventilatie (l/s)

RENVOOI BOUWKUNDIG

- metseelwerk volgens materiaalstaat d=100mm.
- metseelwerk volgens materiaalstaat d=100mm.
- kalkzandsteen lijmblokken d=100/120/150mm.
- gasbeton d=100mm.
- poriso d=100/140mm
- isolatie volgens EPC-berekening

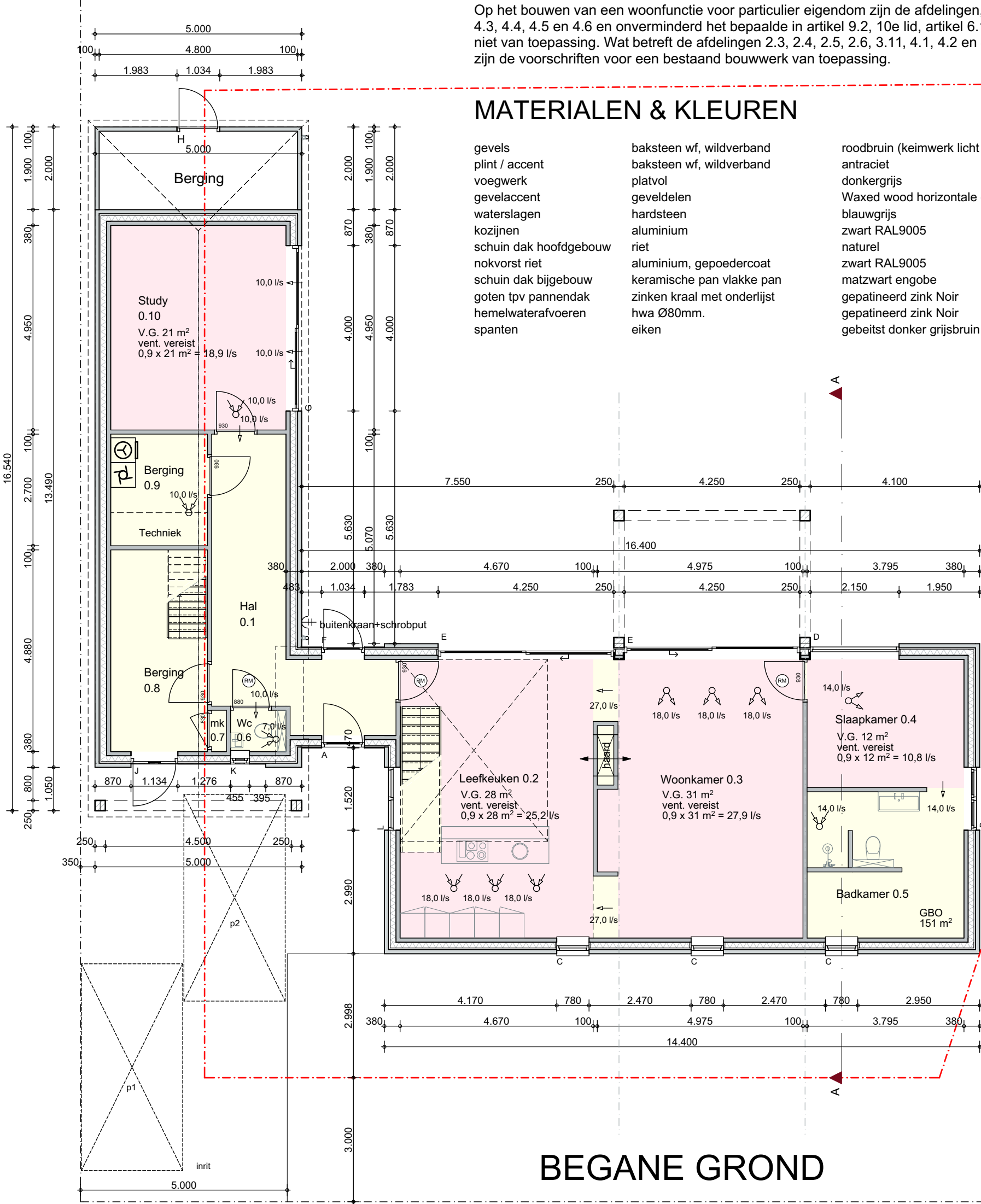
- rookmelder NEN2555
- mechanische afvoer
- mechanische toevoer

- 930 deurmaat
- gevelkom met schroobput
- opstelplaats wasmachine
- opstelplaats wasdroger
- bodemwarmtepomp
- luchtwarmtepomp

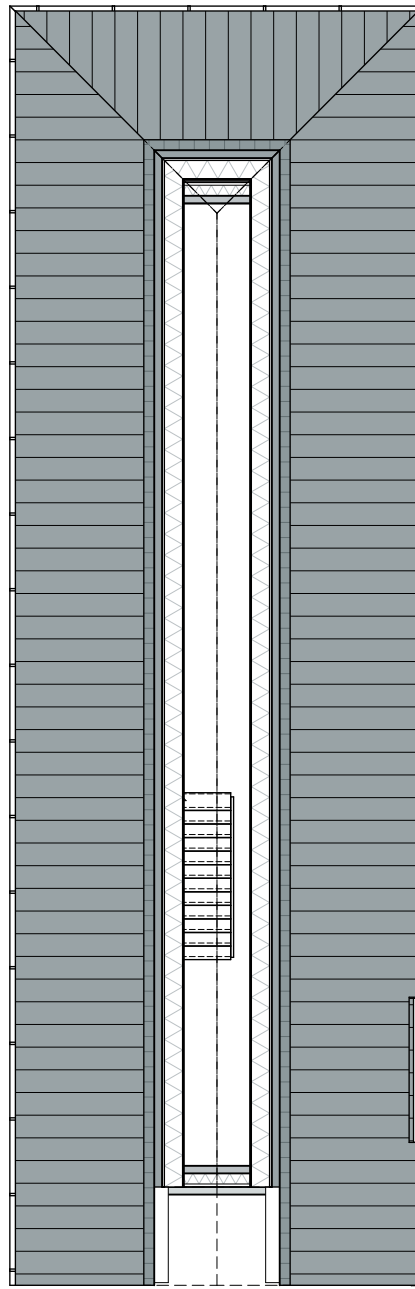


LINKER ZIJGEVEL

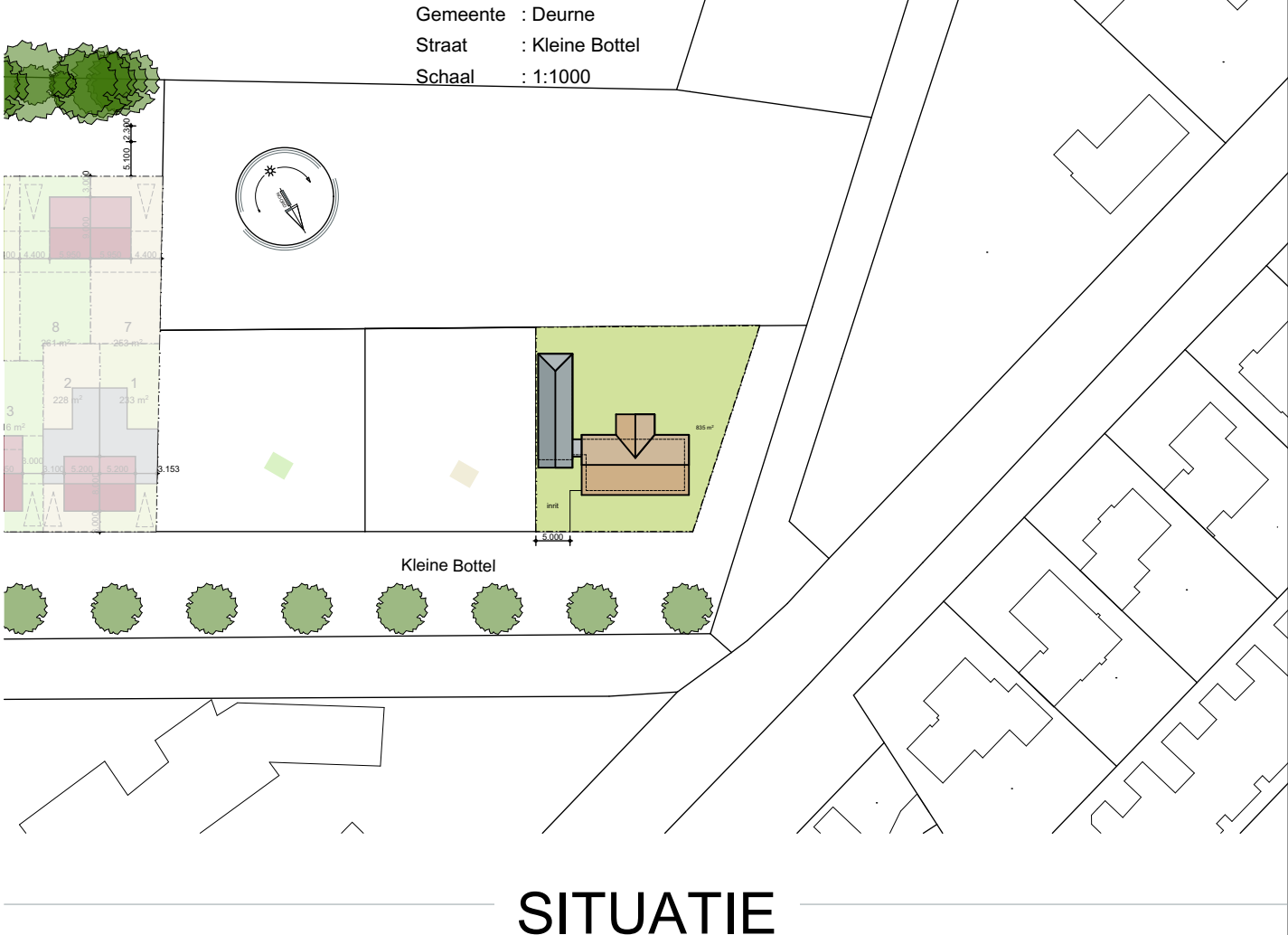
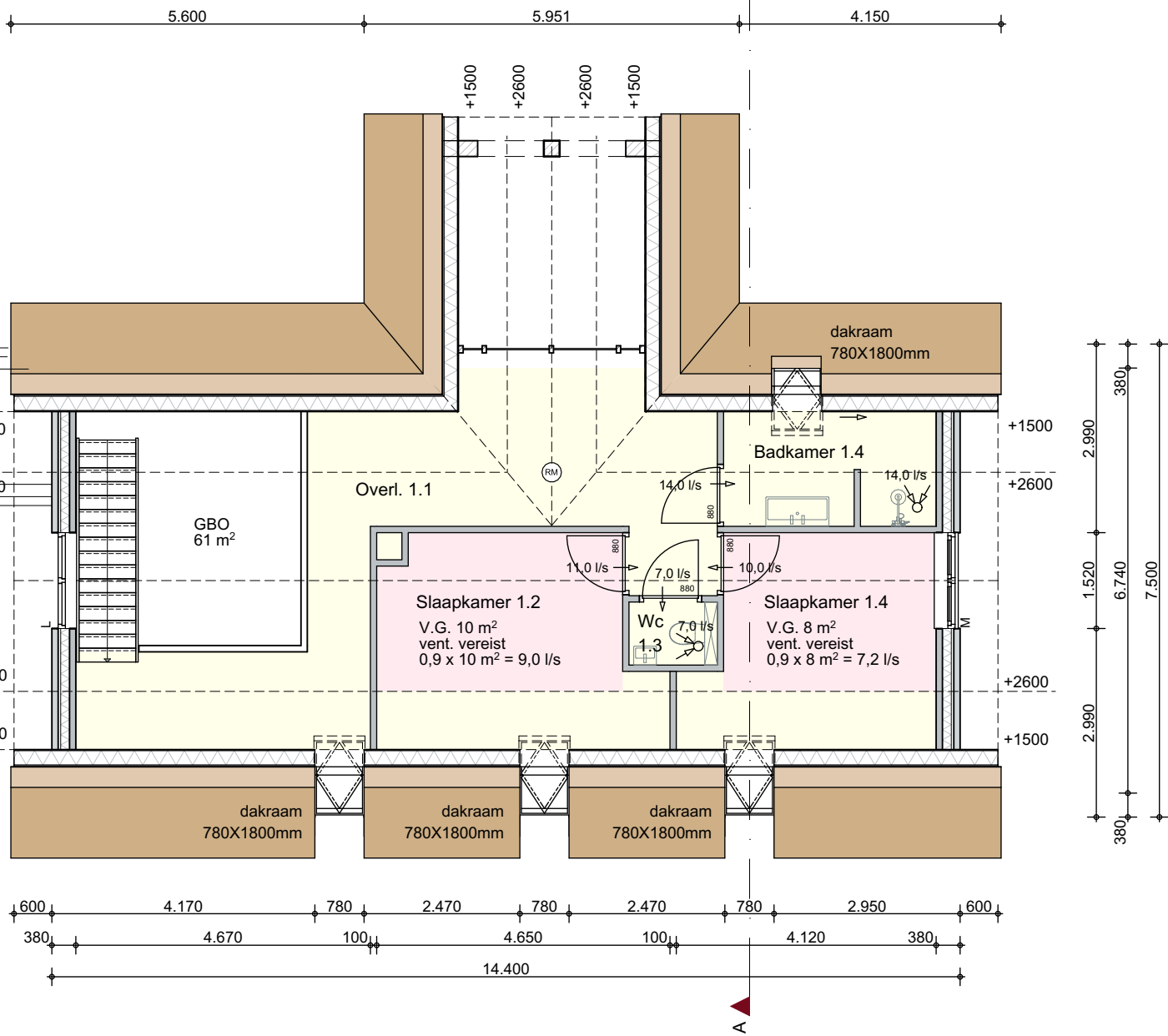
DOORSNEDE



BEGANE GROND



VERDIEPING



SITUATIE