

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formuliersversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5692521
Aanvraagnaam	Nieuwstraat 19_P'end
Uw referentiecode	-

Ingediend op	24-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het renoveren en gedeeltelijk omzetten van de bedrijfsruimte naar diverse zelfstandige woonruimten.
Opmerking	<p>Aan de bouwplantoetsers: Mocht u tijdens het proces vragen / opmerkingen hebben, dan verzoeken wij u om contact op te nemen met de architect; Kamstra Architecten BNA 0299 414 555 In vrijwel alle gevallen zullen zij uw vragen onmiddellijk kunnen beantwoorden.</p> <p>---</p> <p>Deze aanvraag is op alle van toepassing zijnde punten ook gelijk een verzoek tot de evt. benodigde vrijstelling(en). Alle eventueel vergunningvrij uitvoerbare werkzaamheden zijn géén onderdeel van de aanvraag (bouwsom).</p>

Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Purmerend
Bezoekadres:	Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres:	Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer:	0299 - 452452
E-mailadres:	vergunning@purmerend.nl
Website:	www.purmerend.nl
Contactpersoon:	Vorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1441CK
Huisnummer	19
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Nieuwstraat
Plaatsnaam	Purmerend
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee
Specificatie locatie	Kadastrale gemeente: Purmerend Sectie C, Nummers: 3787, 3788 3790

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Nieuwstraat 17/19 hk Westersteeg
----------------------------------	----------------------------------



Bouwen

Overige veranderingen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object? Ja
 Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen? Ja
 Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd? Eigen bewoning
 Zorgwoning
 Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing? Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Het renoveren van de bestaande winkelruimte waarbij het bestaande volume wordt opgedeeld in 9 zelfstandige wooneenheden en één aparte winkelruimte. Alle eventueel vergunningvrij uit te voeren werkzaamheden zijn géén onderdeel van de aanvraag (bouwleges). Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie. Deze aanvraag is tevens een verzoek tot Woningvorming Deze aanvraag is tevens een verzoek om als voorwaarde in de uiteindelijke vergunning op te nemen dat wij de eventueel benodigde constructieve berekeningen en tekeningen uiterlijk 3 weken voor aanvang van de werkzaamheden bij de gemeente mogen aanleveren. Deze aanvraag is tevens een verzoek tot het gewijzigd vaststellen van de adresregistratie

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd? Ja
 Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja
 Nee

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? Ja Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 458

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 390

10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

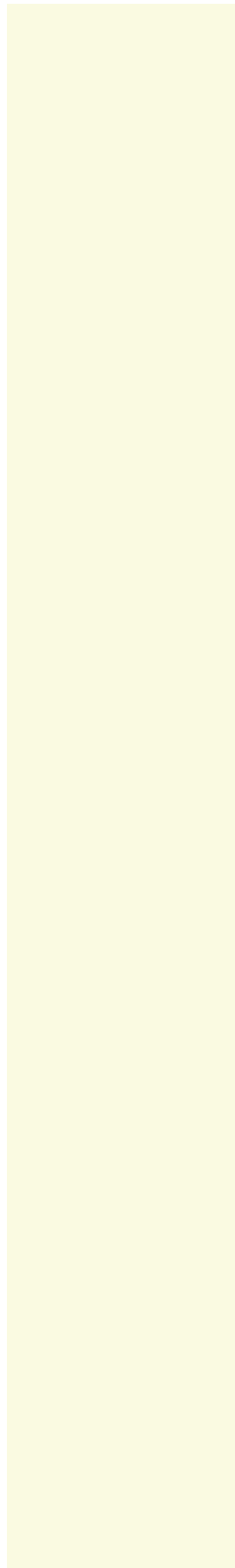
Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	roodbruin, als best.
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	platvol, als best.	lichtgrijs, als best
Kozijnen	hardhout,geschilderd	roomwit. als best.
- Deuren	hardhout,geschilderd	roomwit. als best.
- Luiken		
Balkonhekken	Aluminium, gemoffeld	ral 9005
Dakgoten en boeidelen	Multiplx,geschilderd	roomwit. als best.
Dakbedekking	dakpan, keramisch	als best.

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie.

11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester. Ja Nee





Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
AANVRAAGSET_Nieuwstraat_19	AANVRAAGSET_Nieuwstraat 17-19 - V1.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Gegevens tunnelveiligheid Overige gegevens veiligheid Bruikbaarheid bouwwerk Installaties complexere bouwwerken Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Gezondheid complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Brandveiligheid Gelijkwaardigheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	24-12-2020	In behandeling