

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5691583
Aanvraagnaam	Twee woningen Leliestraat 22
Uw referentiecode	217040
Ingediend op	22-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	verbouwen van begane grond bedrijfsruimte tot twee woningen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openningstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	2313BG
Huisnummer	22
Huisletter	C
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Leliestraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het betreft appartementsrecht begane grond bedrijfsruimte.
----------------------------------	--



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☒ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

bestaande bedrijfsruimte begane grond wordt verbouwd tot twee woningen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt. bedrijfsruimte

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden? 159

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden? 122

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 2

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd? 0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd? 0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk baksteen	roodbruin
- Plint gebouw	metselwerk baksteen	donker roodbruin
- Gevelbekleding	niet van toepassing	niet van toepassing
- Borstweringen	niet van toepassing	niet van toepassing
- Voegwerk	zand cement	grijs
Kozijnen	hout en aluminium	wit/antraciet
- Ramen	hout en aluminium	groen/antraciet
- Deuren	hout	groen
- Luiken	niet van toepassing	niet van toepassing
Dakgoten en boeidelen	niet van toepassing	niet van toepassing
Dakbedekking	niet van toepassing	niet van toepassing

Vul hier overige onderdelen en geen
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
217040_interieur_jpg	217040_interieur.jpg	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2020	In behandeling
217040-002_parkeren-201218_pdf	217040-002 parkeren 201218.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2020	In behandeling
217040-003_TO_20121-8_pdf	217040-003 TO 201218.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2020	In behandeling
217040-BT1_DO1--01-2-01222_pdf	217040-BT1_DO1--01-2-01222-.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2020	In behandeling
217040-DO1-02-201222-details_pdf	217040-DO1-02--201222-details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2020	In behandeling
Google_earth_png	Google earth.png	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2020	In behandeling
Kadastrale_kaart_Leiden_M_8845_pdf	Kadastrale kaart Leiden M 8845.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2020	In behandeling
Streetview_voorgevel_png	Streetview voorgevel .png	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	22-12-2020	In behandeling