

Besluit

Goedkeuren saneringsplan

Datum

22 december 2020

Zaaknummer

2020-015511

Onderwerp

Wet bodembescherming

Inlichtingen bij

Provincieloket
026 359 99 99
post@gelderland.nl

Blad

1 van 6

Greenm2 Wissing Tuinen
De heer M. Ratering
Turfweg 2
7004 HP Doetinchem

Locatie verontreiniging

Industriestraat 5e
(Station Zuid, Industriestraat 3-5)

Gemeente

7091 DC Aalten

Melder

Greenm2 Wissing Tuinen

Plaats

Aalten

Nummer verontreiniging

GE019701249

Beste meneer Ratering,

Hierbij ontvangt u een definitief besluit over uw saneringsplan. Wij keuren uw saneringsplan goed.

Start saneren

De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode: december 2020 - 2021. De sanering duurt naar verwachting 1 maand.

De bijlage is onderdeel van dit besluit.

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de voorschriften van dit besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door.

Besluit

U ontvangt nu het besluit. Wij publiceren dit besluit op www.overheid.nl. Belanghebbenden kunnen bezwaar maken tegen het besluit.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

22 december 2020

Zaaknummer

2020-015511

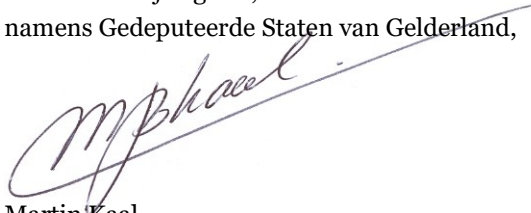
Blad

2 van 6

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op gelderland.nl. U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

- 03368915

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na dagtekening van dit besluit bezwaar maken. Richt uw bezwaarschrift aan: Gedeputeerde Staten, secretariaat commissie Rechtsbescherming, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem. Graag 'bezwaarschrift' vermelden op de envelop en op de brief. U kunt uw bezwaarschrift ook elektronisch indienen op het portaal Rechtsbescherming. Hiervoor gebruikt u DigiD, eHerkenning of eIDAS. Meer informatie vindt u op <http://www.gelderland.nl/bezwaren> en bij het Provincieloket 026 359 99 99. Bij het Provincieloket kunt u ook de brochure 'Niet eens met een besluit van de provincie Gelderland? Bezwaarschrift of mediation' opvragen.

Heeft u een bezwaarschrift ingediend? U kunt een voorlopige voorziening vragen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage). Voor het beoordelen van dit verzoek betaalt u griffierecht. Bel voor meer informatie de Raad van State: 070 426 44 26.

BIJLAGE

1 Besluit over ernst en spoedeisendheid

Bij dit besluit hoort een besluit over de ernst en spoedeisendheid van de bodemverontreiniging. In dit besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging. De sanering was destijds spoedeisend vanwege humane risico's.

Dit besluit (*kenmerk: 2017-000396*) is op 26 januari 2017 vastgesteld voor de locatie Station Zuid, Industriestraat 3-5 te Aalten.

Verspreid over de gehele locatie zijn 10 (kleine tot grote) verontreinigingen met (hechtgebonden) asbest in de grond aanwezig. Het asbest komt voornamelijk in de fractie > 20 mm voor en betreft (stukken) asbesthoudend plaatmateriaal dat in de bodem terecht is gekomen. Plaatselijk komt asbest in de fractie < 20 mm voor. De bovengrond (circa 0,0-0,5 m-mv.) ter plaatse van 9 verontreinigingen is sterk verontreinigd met asbest. Daarnaast is één verontreiniging met asbest in de ondergrond (0,7-1,7 m-mv.) aangetoond. De totale omvang van de sterke verontreinigingen met asbest in de grond bedraagt circa 817 m³. Er zijn daarnaast twee asbesthoudende dempingslagen (puinlagen) aanwezig. De totale omvang van het asbesthoudende dempingsmateriaal bedraagt circa 155 m³ (geen bodem).

Daarnaast hebben wij op 26 januari 2017 ingestemd (*kenmerk: 2017-000396*) met het saneringsplan.

Op 8 januari 2018 heeft de Omgevingsdienst Regio Arnhem ingestemd (*kenmerk: 195247454*) met de uitgevoerde sanering op de locatie.

Uit het evaluatieverslag en aanvullende toelichting blijkt dat er geen asbest is achtergebleven boven de terugsaneerwaarde (< 100 mg/kg d.s.). De asbesthoudende grond met puin is ontgraven tot plaatselijk 1,5 m-mv. en is op locatie gezeefd. Het asbesthoudende puin en de asbesthoudende grond zijn afgevoerd naar een erkende verwerker. De gezeefde grond die voldoet aan de terugsaneerwaarde is hergebruikt op de locatie.

Actuele situatie saneringslocatie Industriestraat 5e

Op de bovengenoemde locatie (aan de zijde van de Eerste Broekdijk) is recentelijk, tijdens de grondwerkzaamheden voor de aanleg van een keermuur, asbestverdacht plaatmateriaal aangetroffen. Het aangetroffen asbestverdachte plaatmateriaal is gelegen op het kadastrale perceel: gemeente Aalten, sectie K, perceel 2120. De werkzaamheden zijn vervolgens gestaakt.

De aangetroffen asbestverontreiniging maakt deel uit van het bovengenoemde geval van ernstige bodemverontreiniging met asbest. Ter plaatse van de huidige saneringslocatie is voor zover bekend niet eerder bodemonderzoek uitgevoerd en heeft destijds geen ontgraving plaatsgevonden.

In november 2020 is door Econsultancy een beperkt bodemonderzoek uitgevoerd (de resultaten zijn opgenomen als bijlage in het saneringsplan). Op basis van de zintuiglijke waarnemingen wordt de onderzochte asbestverontreiniging in de grond als voldoende afgeperkt beschouwd (circa 50 m²). In de grond (0,0-0,8 m-mv.) ter plaatse zijn puin en kolengruis aangetroffen.

Datum
22 december 2020

Zaaknummer
2020-015511

Blad
4 van 6

Hoewel er geen analytisch onderzoek naar asbest is uitgevoerd op de huidige saneringslocatie wordt, gezien de zintuiglijke waarnemingen tijdens de (gestaakte) grondwerkzaamheden en gezien de voormalige verontreinigingssituatie binnen het plangebied, aangenomen dat er sprake is van een sterke verontreiniging met asbest (concentraties > 100 mg/kg d.s.). Naar verwachting zijn er geen actuele blootstellingsrisico's.

2 Besluit over sanering

Voor het besluit over deze sanering zijn de volgende onderwerpen van belang:

- 2.1 vaststellen definitief besluit;
- 2.2 de sanering.

2.1 Vaststellen definitief besluit

Wij volgen een zogenaamde “verkorte procedure” om een definitief besluit te nemen. Dit betekent dat het ontwerp niet ter inzage ligt. Belanghebbenden hebben na de melding wel de gelegenheid om hun mening te geven.

2.2 De sanering

Wij stemmen in met het saneringsplan.

2.1.1 Saneren grond

De aanwezige grondverontreiniging wordt tijdens de sanering volledig verwijderd. Er wordt met grond aangevuld die voldoet aan de Achtergrondwaarden. De gesaneerde locatie is daardoor geschikt voor normaal gebruik en voor de functie(s):

- industrie en infrastructuur met bijbehorend groen (o.a. bermen).

3 Voorschriften

Voor het uitvoeren van het saneringsplan gelden de volgende voorschriften:

- 3.1 start werkzaamheden twee weken tevoren melden;
- 3.2 afwijking saneringsplan melden;
- 3.3 evaluatierapport aanleveren.

3.1 Start werkzaamheden twee weken tevoren melden

U bent verplicht om de sanering uiterlijk twee weken voordat de werkzaamheden starten te melden. Doe dit via het 'Meldingsformulier bodemsanering provincie Gelderland'. U vindt dit formulier op www.odregioarnhem.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

Datum

22 december 2020

Zaaknummer

2020-015511

Blad

5 van 6

3.2 Melding afwijking saneringsplan

Valt de sanering anders uit dan gepland? Of saneert u buiten de genoemde periode? U bent verplicht om dit uiterlijk twee weken voordat de afwijking wordt uitgevoerd te melden. Stuur deze melding naar: post@gelderland.nl, onder vermelding van afwijking saneringsplan.

Geef bij deze melding aan wat wijzigt in het saneringsplan. Vermeld ook de reden voor deze wijziging. Op basis van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven over de uitvoering van de sanering.

3.3 Evaluatierapport aanleveren

Lever uiterlijk drie maanden na het afronden van de sanering een evaluatierapport aan. Doe dit met het formulier 'Evaluatie nazorg bodemsanering'. U vindt dit formulier op www.gelderland.nl. Stuur het ingevulde formulier aan postbus@odra.nl.

4 Onderbouwing besluit**4.1 Ontvangen documenten**

Bij de melding hebben wij het volgende document ontvangen:

- Saneringsplan Industriestraat (plangebied Station Zuid) te Aalten; Econsultancy; kenmerk: 2706.012, 25 november 2020.

4.2 Voorgestelde sanering

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De doelstelling van de sanering is het functiegericht saneren van de met asbest verontreinigde grond, waarbij de bouw van de keermuur mogelijk wordt gemaakt. Alle met asbest verontreinigde grond ter plaatse van de keermuur, inclusief de zone binnen 0,5 meter, wordt verwijderd. Ter plaatse wordt als terugsaneerwaarde de Interventiewaarde voor asbest (in verticale richting) aangehouden. De putwanden worden bemonsterd met als doel de eindsituatie vast te stellen.
- Er wordt vanuit gegaan dat de verontreinigde grond direct wordt opgeladen en afgevoerd naar een erkende verwerker (mogelijk wordt een tijdelijk depot ingericht).
- Het saneringsvak heeft een oppervlakte van circa 50 m². Op basis van een verwachte (maximale) ontgravingsdiepte van 1 m zal circa 30-50 m³ met asbest verontreinigde grond worden ontgraven. Indien in de putwanden sterke verontreinigingen met asbest (> Interventiewaarde) achterblijven, wordt tegen de wand een folie/geotextiel geplaatst. Opgemerkt wordt dat indien er sprake is van een restverontreiniging van beperkte omvang, waarvoor geen technische belemmering bestaat om deze te verwijderen, het de sterke voorkeur heeft deze ook te ontgraven.
- Grond die wordt toegepast op de saneringslocatie dient schoon (< Achtergrondwaarde) te zijn.

5 Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de aangeleverde gegevens. Wij hebben geen twijfel over de juistheid en/of volledigheid van deze gegevens. Blijkt in een later stadium dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn? Of is de feitelijke situatie veranderd? In die gevallen kunnen wij het besluit herzien. De provincie is niet aansprakelijk voor de schade die hier eventueel uit voortvloeit.

6 Meer informatie

6.1 Verontreinigingscontouren

Informatie over dit geval van bodemverontreiniging vindt u op www.gelderland.nl. Kijk onder het kopje 'Bodemverontreinigingen'.

6.2 Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op www.gelderland.nl. Onderaan bij links en tips vindt u verschillende relevante documenten.

7 Juridische grondslagen

Dit besluit is gebaseerd op:

- Wet bodembescherming, met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40;
- de regelgeving die hoort bij de genoemde wetsartikelen;
- Circulaire bodemsanering;
- Omgevingsverordening Gelderland;
- De Gelderse Beleidsnota Bodem 2012;
- Algemene wet bestuursrecht, hoofdstuk 3.4 of 4.2.