

Formuliertersie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5690843
Aanvraagnaam	McDonald's Leiden Roosenveltstraat
Uw referentiecode	-
Ingediend op	21-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	McDonald's Roosenveltstraat is voornemens de driveline uit te breiden met een side by side driveline. Hiermee worden klanten sneller afgehandeld en zullen er minder opstoppen voorkomen.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	nvt
Bijlagen n.v.t. of al bekend	evt
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Leiden
Bezoekadres:	Stadskantoor Bargelaan 190 2333 CW Leiden
Postadres:	Postbus 9100 2300 PC Leiden
Telefoonnummer:	14 071
Faxnummer:	071-5165110
E-mailadres:	WABO@leiden.nl
Website:	http://gemeente.leiden.nl/contact-openingsstijden/
Contactpersoon:	Beheerder
Bereikbaar op:	maandag t/m vrijdag van 08.30-17.00 uur

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Reclame plaatsen

- Reclame

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	33143768
Vestigingsnummer	000018298923
(Statutaire) naam	McDonald's Nederland BV
Handelsnaam	McDonald's

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	Thijs
Voorvoegsels	-
Achternaam	Nijsink
Functie	Projectmanager

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	1105BH
Huisnummer	14
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Paasheuvelweg
Woonplaats	Amsterdam

4 Correspondentieadres

Adres	Paasheuvelweg 14 1105BH Amsterdam
-------	--------------------------------------



Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	76063933
Vestigingsnummer	000039667774
(Statutaire) naam	Infrawork BV
Handelsnaam	Infrawork

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	MJP
Voorvoegsels	-
Achternaam	Leenders
Functie	Projectleider

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	4701EZ
Huisnummer	114
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Boulevard
Woonplaats	Roosendaal

4 Correspondentieadres

Adres	Boulevard 114 4701EZ Roosendaal
-------	------------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---



Locatie

1 Adres

Postcode	2321BM
Huisnummer	80
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Rooseveltstraat
Plaatsnaam	Leiden
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Locatie is weergegeven op tekening
----------------------------------	------------------------------------



Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
- ☐ Een bestaande handelsreclame wijzigen
- ☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
- ☐ Anders

Waar gaat u de reclame plaatsen?

Terrein

Is de reclame tijdelijk of permanent?

- ☒ Permanent
- ☐ Tijdelijk

Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden

Op tekening en in de bijlage zijn de reclameobjecten weergegeven

2 Details reclame

Hoeveel reclameobjecten betreft het?

8

Wat is de afmeting van de reclame?

In de bijlage zijn de reclameobjecten met maatvoering weergegeven

Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?

In de bijlage zijn de reclameobjecten met maatvoering weergegeven

Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.

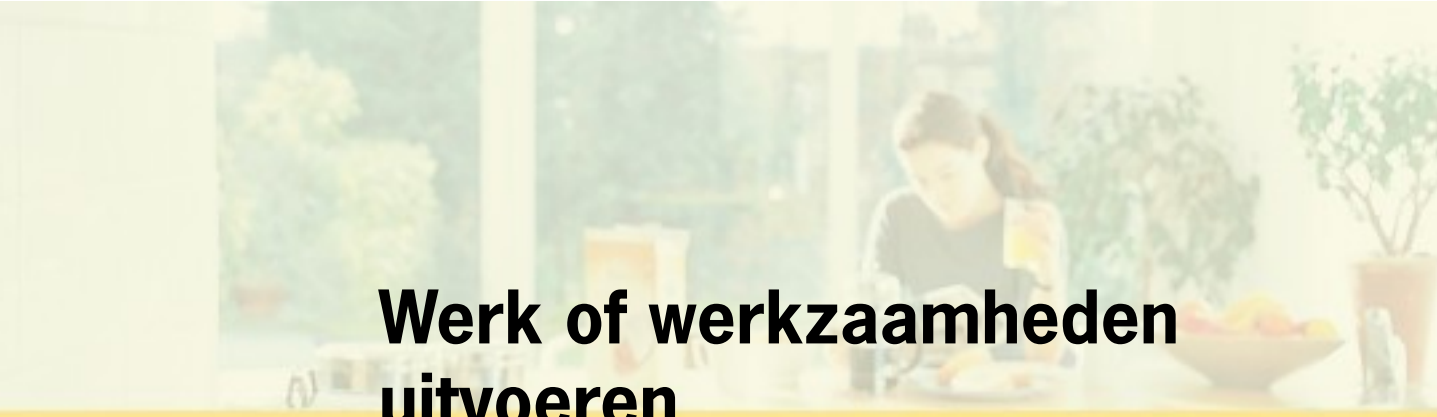
In de bijlage zijn de reclameobjecten met maatvoering weergegeven

Wat is de tekst van de reclame?

In de bijlage zijn de reclameobjecten met maatvoering weergegeven

Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?

- ☒ Eigenaar
- ☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
- ☐ Gebruiker
- ☐ Anders



Werk of werkzaamheden uitvoeren

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

Uitbreiding drivelane

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

Uitbreiding drive lane daarmee wijziging van verhardingen

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☐ Ja
☒ Nee

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☐ Ja
☒ Nee



Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Objecten van de huidige drivelane worden hergebruikt en er komen nieuwe objecten. E.e.a. is toegelicht in de bijgevoegde memo.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

8

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Horeca

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Horeca

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijlagen

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Berekening_fundatie-DTC_pdf	Berekening fundatie DTC.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-12-2020	In behandeling
Berekening fundaties DMB	Berekening fundaties digitale menuborden.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	21-12-2020	In behandeling
Detailtekening_SBS_drive_DMB_pdf	Detailtekening SBS drive DMB.pdf	Tekeningen reclame Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	21-12-2020	In behandeling
fundatie_dubbel_menusbord_pdf	fundatie dubbel menubord.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2020	In behandeling
fundatie_enkel_menusbord_pdf	fundatie enkel menubord.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2020	In behandeling
Tekening_fundatie_DTC_pdf	Tekening fundatie DTC.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	21-12-2020	In behandeling
Terreinobjecten_drive_pdf	Terreinobjecten drive.pdf	Tekeningen reclame Kleurenfoto's reclame	21-12-2020	In behandeling
Roosenveltstraat_nieuwe_situatie_SBS	McD Leiden Roosenveltstraat nieuwe situatie SBS.pdf	Tekeningen reclame Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	21-12-2020	In behandeling
McD Roosenveltstraat_bestaande_situatie	McD Leiden Roosenveltstraat bestaande situatie.pdf	Situatietekening Werk of werkzaamheden uitvoeren	21-12-2020	In behandeling
Memo_omgevingsvergunning_pdf	Memo omgevingsvergunning-.pdf	Anders	21-12-2020	In behandeling