

Publiceerbare aanvraag/melding omgevingsvergunning

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5689263
Aanvraagnaam	Nieuwbouw Westersteeg 24 te Purmerend
Uw referentiecode	11.093
Ingediend op	19-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw appartementen/woonstudio's in de Westersteeg 24 te Purmerend.
Opmerking	Het bouwplan is in de welstand reeds behandeld en is op hoofdlijnen akkoord, zie ook correspondentie onder gemeente kenmerk 0439312451 - dd. 09 april 2020 Tevens is het bouwplan behandeld en getoetst door Team Vergunningen, beleid en advies onder kenmerk 0439336359 - dd. 18 juni 2020 en is als principe verzoek akkoord bevonden.
Gefaseerd	Nee
Gerelateerde aanvraag/melding:	5689329
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	- bezonningsstudie - lichte norm TNO incl. bezonningsdiagram. - Daglichtberekening - Ventilatieberekening - Spuiventilatieberekening - Energie Prestatieberekening Gebouwen - Milieu Prestatieberekening Gebouwen - Statische berekeningen en tekeningen van de constructie, t.w. palenplan, funderingen, wapening, lateikonstrukties etc. - Berekeningen en tekeningen van prefab. constructie delen als systeemvloeren etc.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Tekening slopen Overige gegevens veiligheid Kwaliteitsverklaringen
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Purmerend

Bezoekadres: Purmersteenweg 42, 1441 DM Purmerend
Postadres: Postbus 15, 1440 AA Purmerend
Telefoonnummer: 0299 - 452452
E-mailadres: vergunning@purmerend.nl
Website: www.purmerend.nl
Contactpersoon: Voorbereiding Toez. & Handh. 0299-452452

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Adres

Postcode	1441AW
Huisnummer	24
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Westersteeg
Plaatsnaam	Purmerend
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

152

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

402

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

684

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

1144

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☐ Ja
☒ Nee

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

bedrijfsfunctie met magazijn en deels kantoor

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

273

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

199

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

5

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en zie renvooi op de tekeningen.
bijbehorende materialen en kleuren
in.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee



Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
aande_plattegrond_voorgevel_bestaand_pdf	2.01_bestaande plattegrond_voorgevel_bestaand.pdf	Anders	19-12-2020	In behandeling
2_02_plattegronden_gevels_situatie_pdf	2.02_plattegronden_gevels_situatie-.pdf	Gezondheid Welstand Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-12-2020	In behandeling
2_03_doorsneden_gevels_renvooi_pdf	2.03_doorsneden_gevels_renvooi.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-12-2020	In behandeling
2_04_fundering_riolering_vloeren_pdf	2.04_fundering_riolering_vloeren.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-12-2020	In behandeling
2_05_bouwkundige_details_pdf	2.05_bouwkundige details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	19-12-2020	In behandeling
Foto_bijlage_01-08_pdf	Foto bijlage 01-08.pdf	Anders	19-12-2020	In behandeling