

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Inzake het realiseren van 8 woningen aan de Willem Beukelszoonstraat in Vlaardingen

Besluit van het college van burgemeester en wethouders van Vlaardingen.

Bouwplan

Het bouwplan behelst de bouw van 8 woningen aan de Willem Beukelszoonstraat in Vlaardingen.

Procedure

Op de voorbereiding van het hogere waardenbesluit is hoofdstuk 4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Algemeen toetsingskader

De Wet geluidhinder beoogt de burger te beschermen tegen een te hoge geluidbelasting. In de Wet geluidhinder, en de daarop gebaseerde uitvoeringsregelingen, zijn normen opgenomen voor de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van onder meer wegverkeer, spoorwegverkeer en industrieterreinen. De regelgeving gaat daarbij uit van ten hoogste toelaatbare geluidbelasting en hogere waarden dan de ten hoogste toelaatbare waarden. Een geluidbelasting onder de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt zonder meer als aanvaardbaar geacht, terwijl een geluidbelasting boven de maximale hogere waarden niet is toegestaan. Indien de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting wordt overschreden, moeten er maatregelen worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting. In bepaalde situaties kunnen er echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen, omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen er hogere waarden worden toegestaan tot aan de maximale hogere waarde. Daarbij moet in ieder geval worden voldaan aan de eisen die gelden ten aanzien van de binnenniveaus in verblijfsruimten van woningen en andere geluidgevoelige gebouwen.

Wegverkeerslawaai

Het projectgebied bevindt zich niet binnen de zone van een weg.

Railverkeerslawaai

Het plangebied ligt buiten de zone van enige spoorweg.

Industrielawaai

Het plangebied bevindt zich binnen de zones van de industrieterreinen Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord en Botlek-Pernis.

Op 11 december 1997 is door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland voor het industrieterrein Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord het saneringsprogramma vastgesteld. Door de Minister van VROM is op basis van dit saneringsprogramma op 8 april 1999 een besluit genomen over de maximaal toelaatbare geluidsniveaus (verder MTG's) bij de rondom het industrieterrein gelegen woonkernen.

Op 19 februari 1998 is door Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland voor het industrieterrein Botlek-Pernis het saneringsprogramma vastgesteld. Door de Minister van VROM is op basis van dit saneringsprogramma op 5 juli 2000 een besluit genomen over de MTG's bij de rondom het industrieterrein gelegen woonkernen. Er zijn door de Minister 1 dB contouren¹ vastgesteld vanaf de grens van het industrieterrein tot en met de 55 dB(A) contour.

Voor het industrieterrein Botlek-Pernis zijn ook de 1 dB contouren van 48 tot 55 dB(A) vastgesteld in het Regionaal Afsprakenkader Geluid & Ruimtelijke Ontwikkeling van 5 juli 2015. Het Regionaal Afsprakenkader Geluid & Ruimtelijke Ontwikkeling (RAK) regelt een gezamenlijke aanpak voor woningbouwontwikkelingen en bedrijfsontwikkelingen tussen de gemeenten Brielle, Maassluis, Nissewaard, Rotterdam, Schiedam, Vlaardingen en Westvoorne, de provincie Zuid-Holland, Deltalinqs, Havenbedrijf Rotterdam en DCMR Milieudienst Rijnmond in de havengebieden 'Botlek-Vondelingenplaat' en 'Europoort Maasvlakte'. In het RAK is vastgelegd hoe de hogere waarden ten gevolge van Botlek- Pernis moeten worden vastgesteld.

Voor nieuwe woningen binnen de zone van een industrieterrein is de ten hoogste toelaatbare geluidbelasting voor woningen 50 dB(A). Voor nieuwbouw in de zone van een industrieterrein is de maximale hogere waarde 55 dB(A). De maximaal toelaatbare binnenwaarde in een verblijfsruimte van een woning bedraagt 35 dB(A).

Luchtvaartlawaai

Het bouwplan bevindt zich buiten de geluidzone van Rotterdam The Hague Airport.

Cumulatie

Indien de woningen zich binnen de zones van meerdere geluidbronnen bevinden, moet onderzoek worden verricht naar de gecumuleerde geluidbelasting. De Wet geluidhinder stelt ten aanzien van de gecumuleerde geluidbelasting echter geen grenswaarden.

Gemeentelijk toetsingskader

Op 29 september 2016 heeft de raad van Vlaardingen op basis van de Wet geluidhinder het Beleid hogere waarden Vlaardingen 2016 vastgesteld. Het Beleid hogere waarden beschrijft de voorwaarden die de gemeente stelt aan het bouwen op geluidbelaste locaties. Met dit beleid beoogt de gemeente Vlaardingen het realiseren van een zo goed mogelijk woon- en leefklimaat voor geluidgevoelige bestemmingen op geluidbelaste locaties.

Akoestisch onderzoek

De resultaten van het onderzoek naar de geluidbelasting op de geplande woningen zijn weergegeven in het geluidrapport 'Vlaardingen, Het Nieuwe Thuis, Onderzoek wegverkeerslawaai en industriellawaai' van 7 februari 2019 (projectnummer 062200.20161506) van Rho Adviseurs bv. Het

¹ De contouren gelden op 5 meter hoogte, voor hogere bouwlagen geldt een verhoging tot maximaal 2 dB.

akoestisch onderzoek voldoet aan de bepalingen van de Wet geluidhinder en het Beleid hogere waarden Vlaardingen 2016.

Motivering besluit

Industrielawaai ten gevolge van Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting ten gevolge van Vulcaanhaven/Koningin Wilhelminahaven/Vettenoord onder de 50 dB(A) ligt, zodat wordt voldaan aan de hoogst toelaatbare geluidbelasting.

Industrielawaai ten gevolge van Botlek-Pernis

Voor ruimtelijke ontwikkelingen binnen de zone van dit industrieterrein is het 'Regionaal afsprakenkader geluid & ruimtelijke ontwikkeling' (RAK) van toepassing. De bepaling van de geluidbelasting op het bouwplan vanwege industrieterrein Botlek-Pernis heeft plaatsgevonden op basis van dit afsprakenkader. Hieruit blijkt dat de geluidbelasting op de nieuwe woningen 51 dB(A)-etmaalwaarde bedraagt.

Het kosteneffectief reduceren van de geluidbelasting van industrieterrein Botlek-Pernis is niet mogelijk. Tijdens de sanering van het industrieterrein in de jaren '90 zijn alle kosteneffectieve maatregelen reeds getroffen. De maximale hogere waarde van 55 dB(A) wordt niet overschreden, zodat een hogere waarde voor de woningen kan worden vastgesteld.

Geluidluwe gevel en/of geluidluwe buitenruimte

Het gemeentelijk hogere waardenbeleid is niet van toepassing op hogere waarden voor industrielawaai. Er gelden derhalve geen eisen voor geluidluwe gevels en/of geluidluwe buitenruimten.

Cumulatie van geluid

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de maximaal berekende gecumuleerde geluidbelasting 58 dB bedraagt. Daarmee wordt het woon- en leefklimaat als 'druk' gekarakteriseerd. De grenswaarde voor een onaanvaardbare gecumuleerde geluidbelasting is bepaald op 70 dB. Derhalve wordt ruimschoots voldaan aan het gestelde in het beleid.

Besluit

Gelet op het geluidrapport 'Vlaardingen, Het Nieuwe Thuis, Onderzoek wegverkeerslawaai en industrielawaai' van 7 februari 2019 (projectnummer 062200.20161506) van Rho Adviseurs bven artikel 59, lid 1 van de Wet geluidhinder besluiten burgemeester en wethouders van Vlaardingen voor de omgevingsvergunning de volgende hogere waarden voor industrielawaai vast te stellen:

Bestemming: Woningen	Geluidbron	Hogere waarde
4	Botlek-Pernis	51 dB(A)

Overige regels en wetten

Het onderhavige besluit betreft een ontheffing op grond van de Wet geluidhinder. Dit besluit laat onverlet dat er voor realisering van het bouwplan mogelijk rekening gehouden dient te worden met andere wettelijke bepalingen.

Hoogachtend,
namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

bureauhoofd afdeling Account en Omgeving

Omdat we dit document digitaal vaststellen, staat er geen handtekening in.