

WATERVERGUNNING

2020-024916/D2020-12-003036



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 18 december 2020
Datum aanvraag: 2 november 2020
OLO nummer: 5566759
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: Ja, met 28 dagen omdat de aanvraag niet volledig was
Aanvulling aanvraag: 17 november 2020
Aanvrager: Arcadia B.V., Woudtzicht 13, 2678NG De Lier
Gemachtigde: AAB BM Nederland B.V. , Jupiter 420, 2675LX Honselersdijk
Locatie activiteit: Schefferweg, De Lier
Betreft: Uitbreiden van kascomplex, graven en dempen en compenseren water

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

Vanwege de uitbreiding van een kassencomplex is het wenselijk het watersysteem aan te passen, middels het dempen en graven van secundair water. De beschoeiing die in de aanvraag is opgenomen past binnen de randvoorwaarden van de Algemene Regels behorende bij de Keur en maakt geen onderdeel uit van deze watervergunning. Middels de beschoeiing wordt bijgedragen aan een erosiebestendige oever (conform de verplichting die voortvloeit uit deze watervergunning).

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Voor het graven en dempen van secundair oppervlaktewater is een watervergunning benodigd, omdat het volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur van Delfland verboden is om zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsing

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Beleidsregels Dempen en graven van maart 2019;
- Beleidsregels Werken in het profiel van wateren van december 2009.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Ondanks het dempen van de secundaire watergang is er binnen het peilgebied nog steeds sprake van een voldoende samenhangend watersysteem. Er is sprake van een gesloten waterbalans. De watergangen die gegraven worden voldoen qua dimensionering aan de van toepassing zijnde beleidsvoorschriften.

De aangevraagde activiteiten voldoen aan het beleid. Er is geen sprake van een negatief effect op de waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit of ecologie. Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Onderhoud

In de Keur en de Legger zijn de standaard bepalingen opgenomen voor het onderhoud van waterstaatswerken.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

1. De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
2. Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning en eventuele monitoringsplannen aanwezig zijn.
3. Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
4. Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
5. Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
6. Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
7. Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
8. Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
9. Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.2 Uitvoeringstermijn

De vergunde werkzaamheden moeten zijn uitgevoerd binnen één jaar na het onherroepelijk worden van deze vergunning.

4.1.3 Onderhoud

De vergunninghouder is onderhoudsplichtige van het buitengewoon onderhoud van het watervoerende deel van het secundair water, het gewoon onderhoud van een secundair water en het gewoon onderhoud van het bovenwatertalud en beschermingszone van het secundair water.

4.2 Oppervlaktewateren

4.2.1 Oppervlaktewaterlichaam algemeen

1. Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het water niet verder worden verminderd dan vergund.
2. Nieuwe oeverlijnen moeten erosiebestendig worden afgewerkt.

4.2.2 Graven en dempen

1. Het graven moet eerder dan of gelijktijdig met het dempen worden uitgevoerd.
2. Het oppervlaktewaterlichaam moet op de volgende maatvoering worden gebracht:

Onderdeel	Beschrijving / maatvoering
Breedte op de oeverlijn	Minimaal 2,5 m
Lengte	Conform tekening
Bodembreedte	Variabel
Leggerdiepte	0,6 m. is NAP -2,12 m
Taluds	1 : 1 of flauwer
Schouwpeil	NAP -1,52 m

3. Er moet ten minste 840 m² land tot oppervlaktewater worden gegraven en er mag niet meer dan 840 m² oppervlaktewater worden gedempt.
4. Langs het oppervlaktewaterlichaam moet een beschermingszone van 4 m. breed en 3,5 m. hoog worden vrijgehouden, gemeten vanaf de insteek van de watergang. De breedte van de beschermingszone (het vlakke beloop) mag in het geval dat er een maaiveldhoge beschoeiing op de oeverlijn staat, ook worden gemeten uit de beschoeiing.
5. Voordat met de demping wordt begonnen moet aanwezige bagger worden verwijderd.
6. De vergunninghouder moet zorgen dat dieren in het te dempen water worden overgezet naar een water binnen hetzelfde peilgebied of kunnen ontsnappen voordat het water wordt gedempt.
7. Op de plaats van de demping moeten maatregelen worden getroffen om wateroverlast en/of watertekort bij de aangrenzende percelen te voorkomen.

5 Besluit

Dijkgraaf en hoogheemraden besluiten:

- a. Onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Arcadia B.V., Woudzicht 13, 2678NG De Lier, voor het graven en dempen van secundair oppervlaktewater.
- b. Tekening 'VGN-uitbreiding', nr. 090100-B, blad 02, d.d. 17 november 2020, deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken.

6 Ondertekening

Namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'B.M. van Egmond', is written over a horizontal line.

B.M. van Egmond