

Formulierversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

|                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Aanvraagnummer                  | 5679117                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Aanvraagnaam                    | Schuur Achter 't Holthuis 34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Uw referentiecode               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Ingediend op                    | 16-12-2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Soort procedure                 | Reguliere procedure                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Projectomschrijving             | Fietsen schuur 4x6,3 x4,5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Opmerking                       | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Gefaseerd                       | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Kosten openbaar maken           | Ja                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Bijlagen die later komen        | <p>In overleg met Tessa waren deze tekeningen voldoende en is er geen verder bijlagen nodig.</p> <p>Hieronder de mailwisseling</p> <p>Van: Tessa Sienot &lt;T.Sienot@voorst.nl&gt;</p> <p>Verzonden: donderdag 26 november 2020 10:25</p> <p>Aan: Mark Driessen &lt;mark@mdriessen.nl&gt;</p> <p>Onderwerp: RE: Schuur fam Driessen</p> <p>Goedemorgen Mark,</p> <p>Ik heb het even voorgelegd bij mijn meer ervaren collega's. Er zijn geen sterkteberekeningen nodig, alleen de tekeningen zijn voldoende.</p> <p>Als je ervoor kiest om een omgevingsvergunning aan te vragen, wordt peil aangehouden zoals dat in het bestemmingsplan staat. Het gaat dan over de gemiddelde hoogte van het maaiveld of het afgewerkte bouwterrein. Er wordt hier wel op gelet.</p> <p>Ik hoop je hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.</p> <p>Vanwege de maatregelen ten aanzien van het Corona-virus zijn wij 'anders' bereikbaar dan u van ons gewend bent, wij werken allen vanuit huis.</p> <p>Ik ben van maandag t/m donderdag van 9.00 uur tot 12.00 uur telefonisch zoveel mogelijk bereikbaar. Lukt dat niet of kunt u mij toch niet bereiken, stuurt u alstublieft een email naar t.sienot@voorst.nl. Ik zal de email dan zo snel mogelijk proberen te beantwoorden.</p> <p>Met vriendelijke groet,</p> <p>Tessa Sienot</p> <p>Bouwplantoetser</p> |

Bijlagen n.v.t. of al bekend

De volgende bijlagentypen ontbreken nog:  
Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen  
van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden  
Overige gegevens veiligheid  
Kwaliteitsverklaringen  
Gezondheid  
Installaties  
Welstand  
Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening  
Constructieve veiligheid

**Bevoegd gezag**

|                 |                                                   |
|-----------------|---------------------------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Voorst                                   |
| Bezoekadres:    | H.W. Iordensweg 17<br>7391 KA TWELLO              |
| Postadres:      | Gemeente Voorst<br>Postbus 9000<br>7390 HA TWELLO |
| Telefoonnummer: | 0571-27 93 35                                     |
| Faxnummer:      | 0571-274385                                       |
| E-mailadres:    | omgevingsvergunning@voorst.nl                     |
| Website:        | www.voorst.nl                                     |
| Contactpersoon: | ontvangt u zo spoedig mogelijk                    |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten



# Aanvrager

## 1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

|              |                                                                                                                   |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Geslacht     | <input checked="" type="checkbox"/> Man<br><input type="checkbox"/> Vrouw<br><input type="checkbox"/> Niet bekend |
| Voorletters  | M.A.                                                                                                              |
| Voorvoegsels | -                                                                                                                 |
| Achternaam   | Driessen                                                                                                          |

## 2 Verblijfsadres

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Postcode             | 7391TN             |
| Huisnummer           | 34                 |
| Huisletter           | -                  |
| Huisnummertoevoeging | -                  |
| Straatnaam           | Achter 't Holthuis |
| Woonplaats           | Twello             |

## 3 Correspondentieadres

|       |                                        |
|-------|----------------------------------------|
| Adres | Achter 't Holthuis 34<br>7391TN Twello |
|-------|----------------------------------------|

## 5 Toelichting bij persoonsgegevens

|             |             |
|-------------|-------------|
| Toelichting | 06-38812310 |
|-------------|-------------|

## 6 Akkoordverklaring

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Akkoordverklaring | <input checked="" type="checkbox"/> Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag. |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



# Locatie

## 1 Adres

|                                                                                            |                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|
| Postcode                                                                                   | 7391TN                                                                 |
| Huisnummer                                                                                 | 34                                                                     |
| Huisletter                                                                                 | -                                                                      |
| Huisnummertoevoeging                                                                       | -                                                                      |
| Straatnaam                                                                                 | Achter 't Holthuis                                                     |
| Plaatsnaam                                                                                 | Twello                                                                 |
| Gelden de werkzaamheden in deze<br>aanvraag/melding voor meerdere<br>adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja<br><input checked="" type="checkbox"/> Nee |



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

er is contact geweest met Tessa Sienot in het voor overleg om evt vergunningsvrij te bouwen. Hieruit is gekomen dan ik vergunningsvrij kan bouwen als ik 3mtr uit de achtergrens blijf en een hoogte van 4,41 aan hou. Echter wil ik graag op 2,5 vanaf de achtergrens bouwen en 4,5 mtr hoog.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

25

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

84

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

121

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

146

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

er staat nu gras (tuin) en daar moet een schuurteje op komen

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen  
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Fietsenschuur en gereedschap opslag

## 9 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              |                 |                          |                           |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                |                 |                          |                           |
| Kantoor                  |                 |                          |                           |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   |                 |                          |                           |
| Overige gebruiksfuncties |                 |                          |                           |

## 10 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal      | Kleur       |
|-----------------------|----------------|-------------|
| Gevels                | potdeksel      | zwart       |
| - Plint gebouw        |                |             |
| - Gevelbekleding      | potdeksel      | zwart       |
| - Borstweringen       |                |             |
| - Voegwerk            |                |             |
| Kozijnen              | meranti        | zwart       |
| - Ramen               | meranti        | zwart       |
| - Deuren              | hardhout Okume | zwart       |
| - Luiken              |                |             |
| Dakgoten en boeidelen | verzinkte goot | zink        |
| Dakbedekking          | Pannendak      | type woning |

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 11 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee



# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                             | Bestandsnaam                                    | Type                                                 | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| 2000521_driessen_bouwvergunning_pdf      | 2000521 driessen bouwvergunning-.pdf            | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 16-12-2020      | In behandeling  |
| A_driessen_bouwvergunning_detail_dak_pdf | 2000521A driessen bouwvergunning detail dak.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 16-12-2020      | In behandeling  |
| B01_d_d__15-12--2016_.pdf                | B01 d.d. 15-12-2016.pdf                         | Anders                                               | 16-12-2020      | In behandeling  |
| B01a_d_d__25-07-2016_.pdf                | B01a d.d. 25-07-2016.pdf                        | Anders                                               | 16-12-2020      | In behandeling  |
| IMG_6996_JPG                             | IMG_6996.JPG                                    | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 16-12-2020      | In behandeling  |
| IMG_6997_JPG                             | IMG_6997.JPG                                    | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 16-12-2020      | In behandeling  |
| locatie_schuur_pdf                       | locatie schuur.pdf                              | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 16-12-2020      | In behandeling  |
| Offerte_pdf                              | Offerte.pdf                                     | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen | 16-12-2020      | In behandeling  |



# Kosten

## Bouwen

### Bijbehorend bouwwerk bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in 13126  
euro's (exclusief BTW)?

## Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 14000  
voor het totale project in euro's  
(exclusief BTW)?