

**BESLUIT van GS van Utrecht**

DATUM	17 december 2020	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK	Z-WNB-PP-NA-2020-0632	REFERENTIE	Servicebureau
NUMMER	821CB5A9	DOORKIESNUMMER	030-2583311
UW BRIEF VAN	24 november 2020	FAX	030-2583139
UW NUMMER	-	E-MAILADRES	Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	Vergunning 24 september 2020 met zaakkenmerk Z-WNB-PP-NA-2020-0632	ONDERWERP	Wijziging tenaamstelling vergunning Wnb (gebiedsbescherming) nieuwbouwlocatie Merwedekanaalzone

Beslissing van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag van 24 november 2020 van mevrouw A. Klijn van NewGround Law tot wijziging van de tenaamstelling van een krachtens artikel 2.7 van de Wet natuurbescherming verleende vergunning voor nieuwbouwlocatie deelgebied 5 van het gebied Merwedekanaalzone in Utrecht.

I. Besluit

Wij hebben besloten de tenaamstelling van de krachtens artikel 2.7 van de Wet natuurbescherming aan G & S Vastgoed B.V. verleende vergunning van 24 september 2020 met zaakkenmerk Z-WNB-PP-NA-2020-0632 te wijzigen in Janssen de Jong Projectontwikkeling B.V., Lingotto Utrecht B.V., The Three Trees B.V., OC Merwede-C C.V., BPD Ontwikkeling B.V., Merwede Real Estate Holding B.V., DD Invest S.à.r.l. en de gemeente Utrecht.

II. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op de dag na bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Tevens wordt een kennisgeving van het besluit geplaatst op www.officielebekendmakingen.nl.

III. Omschrijving aanvraag

Per brief van 24 november 2020 is ons verzocht de tenaamstelling van de op 24 september 2020 krachtens artikel 2.7 van de Wet natuurbescherming verleende vergunning met zaakkenmerk Z-WNB-PP-NA-2020-0632 te wijzigen. De tenaamstelling wordt van G & S Vastgoed B.V. gewijzigd in Janssen de Jong Projectontwikkeling B.V., Lingotto Utrecht B.V., The Three Trees B.V., OC Merwede-C C.V., BPD Ontwikkeling B.V., Merwede Real Estate Holding B.V., DD Invest S.à.r.l. en de gemeente Utrecht.

IV. Procedure

Het verzoek is ontvangen op 24 november 2020 en wordt afgehandeld met toepassing van de reguliere voorbereidingsprocedure zoals beschreven in Afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht.

V. Motivering

Uitsluitend de tenaamstelling van het besluit van 24 november 2020 wijzigt. Alle rechten en plichten die voortvloeien uit de krachtens artikel 2.7 van de Wet natuurbescherming verleende vergunning gaan over op de bedrijven of organisaties met de naam Janssen de Jong Projectontwikkeling B.V., Lingotto Utrecht B.V., The Three Trees B.V., OC Merwede-C C.V., BPD Ontwikkeling B.V., Merwede Real Estate Holding B.V., DD Invest S.à.r.l. en de gemeente Utrecht.

VI. Bezwaar

Belanghebbenden kunnen binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: <https://www.provincie-utrecht.nl/loket/diensten/bezwaar-tegen-beslissing-provincie>;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht. Daarbij is een griffierecht verschuldigd.

VII. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan:

- NewGround Law B.V.

Een afschrift wordt verzonden aan:

- Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Utrecht;
- RUD Utrecht.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



Mevr. drs. ing. S. Heijblom
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Landelijke Leefomgeving

BIJLAGE 1 Contactgegevens vergunninghouders Wet natuurbescherming deelgebied 5 Merwedekanaalzone

Contactgegevens

Janssen de Jong Projectontwikkeling B.V., Lingotto Utrecht B.V., The Three Trees B.V.

Postbus 3119

3502 GC Utrecht

Contactpersoon: [REDACTED]

OC Merwede-C C.V.

Ptolemaeuslaan 80

3528 BP Utrecht

Contactpersoon: [REDACTED]

BPD Ontwikkeling B.V.

Postbus 51262

1007 EG Amsterdam

Contactpersoon: [REDACTED]

Merwede Real Estate Holding B.V.

Anna van Buerenplein 48 (11th floor)

2595DA's-Gravenhage

Contactpersoon: [REDACTED]

DD Invest S.à.r.l. (contact via G&S Vastgoed B.V.)

Postbus 75030

1070 AA Amsterdam

Contactpersoon: [REDACTED]

Gemeente Utrecht

Postbus 16200

3500 CE Utrecht

Contactpersonen: [REDACTED]
[REDACTED]