

Formulierversie  
2020.01

## Aanvraaggegevens

### Algemeen

Aanvraagnummer	5672667
Aanvraagnaam	Dakopbouw Valkstraat 49
Uw referentiecode	2013-VK49
Ingediend op	15-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	extra verdieping op de bestaande twee lagen conform andere huizen in het blok
Opmerking	Bouwkosten vlgs kengetallen beleidsregels maatstaf leges, 26m2x815 euro
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
<b>Bevoegd gezag</b>	
Naam:	Gemeente Utrecht
Bezoekadres:	<div>Meer informatie over bouwen, wonen en ondernemen vindt u op onderstaand genoemde website.</div>
Postadres:	Vergunningen, Toezicht en Handhaving Afdeling Vergunningen Postbus 8406 3503 RK Utrecht
Telefoonnummer:	030-286 0000
Contactformulier:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Website:	<a href="http://www.utrecht.nl/baliebwo">www.utrecht.nl/baliebwo</a>
Contactpersoon:	VTH Vergunningen

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

    Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen



# Locatie

## 1 Adres

Postcode	3514TH
Huisnummer	49
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Valkstraat
Plaatsnaam	Utrecht
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee



# Bouwen

## Bijbehorend bouwwerk bouwen

### 1 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?  Ja  
 Nee

### 2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?  Het wordt geheel vervangen  
 Het wordt gedeeltelijk vervangen  
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting: nieuwe verdieping op de bestaande woning

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?  Ja  
 Nee

### 3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen? Hoofdgebouw

### 4 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 77

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 103

### 5 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?  Ja  
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 227

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 301

## 6 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?  Ja  Nee

## 7 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?  Ja  Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?  Ja  Nee

## 8 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?  Wonen  Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 88

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m<sup>2</sup> na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 62

## 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	houten delen	blank of zwart
- Plint gebouw	nvt	nvt
- Gevelbekleding	WRC	blank of zwart
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	nvt	nvt
Kozijnen	hout (meranti)	wit
- Ramen	hout (meranti)	wit
- Deuren	nvt	nvt
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	zink-hout	grijs-wit
Dakbedekking	EPDM/pannen	grijs/antractiet

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in. -

## 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.  Ja  Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
2013-OGVG-BASIS-15dec2020_pdf	2013-OGVG-BASIS-15dec2020.pdf	Anders Kwaliteitsverklaringen Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Installaties Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	15-12-2020	In behandeling
2013-OGVG-DETAILS-15dec2020_pdf	2013-OGVG-DETAILS-15dec2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen Constructieve veiligheid	15-12-2020	In behandeling
2013-OGVG-SITUATIE--15dec2020_pdf	2013-OGVG-SITUATIE-15dec2020.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	15-12-2020	In behandeling
VK49_voorgevel_jpg	VK49_voorgevel-.jpg	Welstand	15-12-2020	In behandeling
VK49_achtergevel_jpg	VK49_achtergevel.jpg	Welstand	15-12-2020	In behandeling
lkstraat_49_Alexander_Jousset_signed_pdf	Verklaring toestemming dakopbouw Valkstraat 49 Alexander Jousset signed.pdf	Anders	15-12-2020	In behandeling
uw_Valkstraat_49_Yvonne_van_den_Berg_pdf	Verklaring toestemming dakopbouw Valkstraat 49 Yvonne van den Berg.pdf	Anders	15-12-2020	In behandeling