



Hoogheemraadschap van
Rijnland

**Vervanging
luchtmenginstallatie
Nieuwe Meer**

projectnummer: 01.00032

**Projectplan op basis van
artikel 5.4 van de
Waterwet**

Inhoudsopgave

Samenvatting	3
1. Inleiding en leeswijzer	4
2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)	5
2.1 Aanleiding en doel van het project.....	5
2.2 Wat is een projectplan?.....	5
2.3 Inhoud en omvang van het project.....	5
3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)	7
4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)	8
4.1 Uitgevoerde onderzoeken	8
4.2 Uitgangspunten.....	8
4.2.1 Planning.....	8
4.2.2 Aanbesteding.....	8
4.2.3 Randvoorwaarden	8
4.2.4 Legger	9
4.3 Realisatie	9
4.4 Samenwerking	9
4.5 Graven en dempen	9
4.6 Onderhoud	9
5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten	10
5.1 Impact op de omgeving	10
5.2 Beperking nadelige effecten.....	10
5.3 Nadeelcompensatie	10
6. Besluitvormingsprocedure	12
7. Bijlagen	13
7.1 Tekeningen	13
7.2 Overige bijlagen.....	13
7.3 Tabel en figuur met GIS-codes.....	14

Samenvatting

De huidige twee luchtmenginstallaties in de Nieuwe Meer hebben het eind van hun levensduur bereikt waardoor deze worden vervangen. Hierbij wordt één van de twee bijhorende compressorgebouwen bij het Jaagpad gelijktijdig verplaatst incl. het voedingstracé ten behoeve van de verbreding van de A4/A10.

In de Nieuwe Meer zijn twee officiële zwemwaterlocaties aangewezen op basis van de Europese Zwemwaterrichtlijn (ZWR) 2006/7/EG. Voor de ZWR is de vervanging van de verouderde luchtmenginstallatie noodzakelijk om zo de zwemwaterkwaliteit met betrekking tot blauwalgen in de Nieuwe Meer te blijven waarborgen. Daarbij draagt de een luchtmenginstallatie ook bij aan het verbeteren van het doorzicht en daarmee aan de doelstellingen van de Kaderrichtlijn water (KRW)

Ter voorkoming van nadelige effecten worden ten behoeve van flora en fauna de maatregelen van de zorgplicht gevolgd. Hiernaast heeft er vroegtijdige afstemming plaatsgevonden met de gemeente Amsterdam en wordt er tijdens de uitvoering van het werk wordt waar mogelijk overlast voor verkeer en recreatie voorkomen.

1. Inleiding en leeswijzer

Het Hoogheemraadschap van Rijnland (Rijnland) is verantwoordelijk voor het beheer van watersystemen in zijn beheergebied. Voor het verbeteren van de waterhuishouding kan het nodig zijn dat maatregelen worden getroffen. Deze maatregelen bestaan in dit geval uit het wijzigen van waterstaatswerken. In dit projectplan worden de werkzaamheden, de achtergrond en de mogelijke gevolgen van het project toegelicht.

2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)

2.1 Aanleiding en doel van het project

Dit project draagt bij aan de verwezenlijking van de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen. Reden voor dit project is dat de huidige twee luchtmenginstallaties het eind van hun levensduur hebben bereikt, waardoor deze worden vervangen. Hierbij wordt één van de bijhorende compressorgebouwen (locatie 2, Figuur 2) gelijktijdig verplaatst door de verbreding van de A4.

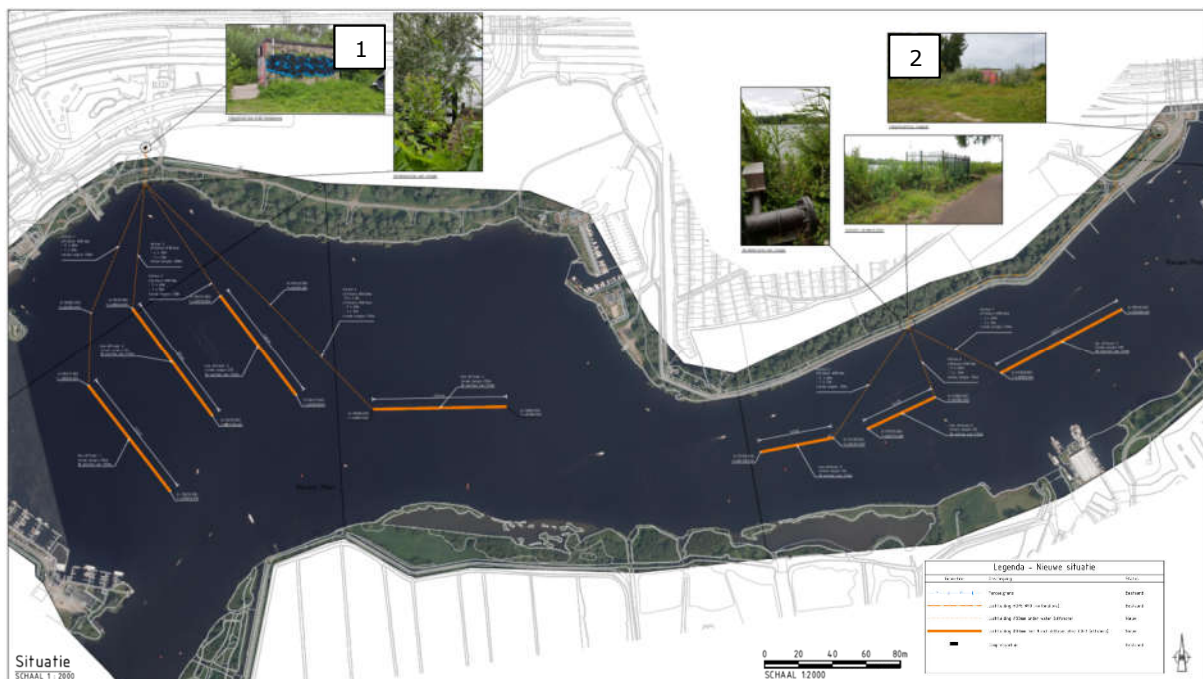
2.2 Wat is een projectplan?

In het kader van dit project is Rijnland van plan om de luchtmenginstallatie en het compressiegebouw te wijzigen. Op basis van artikel 5.4 van de Waterwet dient voor de wijziging van onshore en offshore werkzaamheden (compressorgebouw en luchtmenginstallatie) een projectplan vastgesteld te worden. Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient een projectplan tenminste het volgende te bevatten:

- een beschrijving van het betrokken werk
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd en
- een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

2.3 Inhoud en omvang van het project

De luchtmenginstallatie in de Nieuwe Meer bevindt zich aan de noordelijke zijde van de Nieuwe Meer onder de A4/A10 en wordt aangestuurd vanuit twee compressorgebouwen (Figuur 1). Het compressorgebouw aan de Oude Haagseweg en het compressorgebouw aan het Jaagpad.

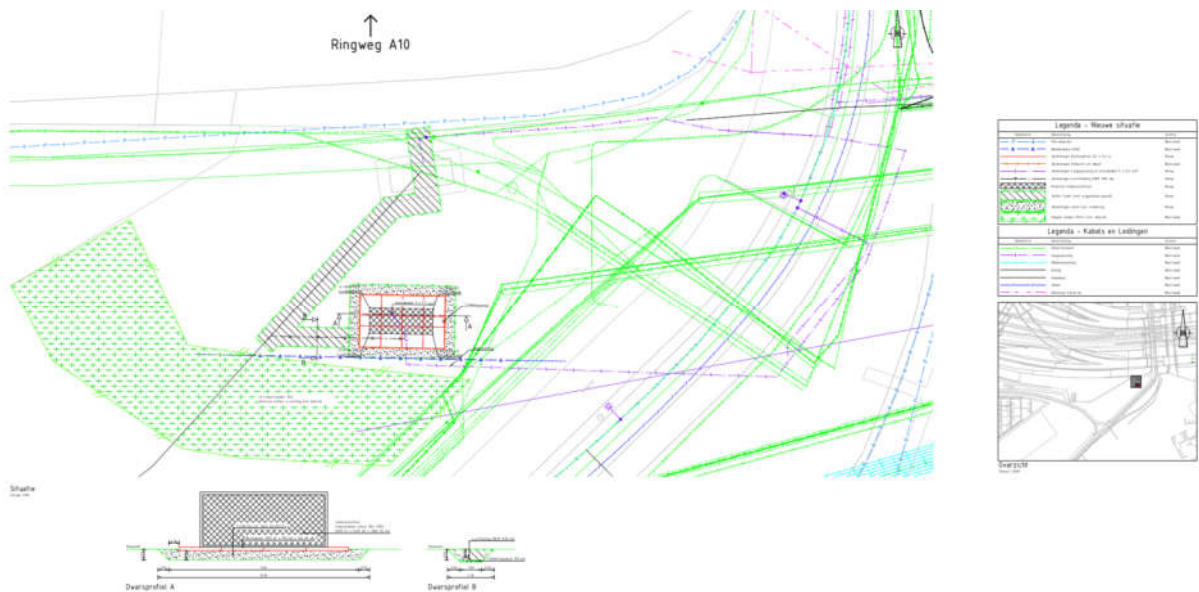


Figuur 1. Overzicht werkzaamheden vervanging onshore en offshore. Onshore locatie 1 = compressorgebouw Oude Haagseweg, locatie 2 = compressorgebouw Jaagpad.

Naast het vervangen van de luchtmenginstallatie in de Nieuwe Meer wordt ook het compressorgebouw aan het Jaagpad (Locatie 2 & Figuur 2) circa 15 m naar het zuiden verplaatst (Tabel 1). Hierbij wordt ook het voedingstracé van Liander omgelegd via het Jaagpad doordat deze zich in het bestaande talud van de A4/A10 bevindt en het huidige compressorgebouw behouden.

Tabel 1. Verplaatsing compressorgebouw Jaagpad

Locatie	Oud Jaagpad	Nieuw Jaagpad
X-coördinaat	118109,4	118107,8
Y-coördinaat	483346,3	483331,7
Afmetingen	Ca. 6 x 2,4 x 2,6	Ca. 6 x 2,4 x 2,6



Figuur 2. Jaagpad Nieuwe situatie compressorgebouw.

Voor de vervanging van de luchtmenginstallatie en de verplaatsing van het compressorgebouw op het Jaagpad zijn geen wijzigingen in kadastrale percelen en bestemmingsplannen noodzakelijk waardoor de vervanging passend is. Verder wordt er voor de tekeningen verwezen naar de bijlagen.

3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)

De Europese Zwemwaterrichtlijn 2006/7/EG (ZWR) heeft tot doel de gezondheid van zwemmers te beschermen. De regels uit deze richtlijn moeten zorgen voor schoner zwemwater en een betere informatievoorziening aan zwemmers. Hierbij richt de ZWR zich op de bacteriologische kwaliteit en op blauwalgen. Volgens de ZWR moet de waterbeheerder passende maatregelen nemen ter voorkoming van blootstelling van de zwemmer aan toxische blauwalgen, waaronder in elk geval voorlichting van het zwemmerspubliek.

Voor de ZWR wordt de verouderde luchtmenginstallatie vervangen om zo de zwemwaterkwaliteit in de Nieuwe Meer te blijven waarborgen.

In Europees verband zijn afspraken gemaakt over het verbeteren van de waterkwaliteit en ecologie. Deze afspraken zijn vastgelegd in de Kaderrichtlijn Water (KRW) en gelden voor alle lidstaten: uiterlijk in 2027 moet de waterkwaliteit voldoen aan het doel 'een goede toestand'. Rijnland is verantwoordelijk voor het bereiken van de gestelde doelen voor de 40 KRW-waterlichamen binnen het werkgebied. Nieuwe Meer is een van deze 40 KRW-waterlichamen.

De vervanging van de luchtmenginstallatie draagt bij aan het behalen van de KRW doelen van de Nieuwe Meer.

4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)

4.1 Uitgevoerde onderzoeken

De volgende onderzoeken zijn uitgevoerd:

- flora- en faunaonderzoek d.d. 24-03-2020 door Primum met kenmerk 201038_M_ESS_0337 waarin is onderzocht wat mogelijke effecten zijn van de verplaatsing van het compressorgebouw op het Jaagpad;
- bodemonderzoek d.d. 29-04-2020 door Aveco De Bondt met kenmerk 200891_R_ABR_0995 waarin is onderzocht wat de bodemgesteldheid is ter plaatse van het nieuwe compressorgebouw op het Jaagpad;
- bureaustudie d.d. 02-04-2020 door Aveco de Bondt met kenmerk 193430_M_ASR_0131 waarin is onderzocht wat de mogelijke benodigde vergunningen zijn voor de werkzaamheden;
- Bomeninventarisatie d.d. 07-10-2020 door Aveco de Bondt waarin de omtrek van de bomen is onderzocht t.b.v. een kapvergunning ter plaatse van het nieuwe compressorgebouw op het Jaagpad.

4.2 Uitgangspunten

4.2.1 Planning

De uitvoering voor de wijziging van het luchtmenginstallatie en het compressorgebouw is gepland te starten op 1 oktober 2020 en de oplevering is gepland op 29 maart 2021.

4.2.2 Aanbesteding

De aanbesteding wordt meervoudig onderhands aanbesteed op basis van objectieve selectie criteria.

4.2.3 Randvoorwaarden

Ecologie

De aanwezigheid van voortplantingswater, en vaste verblijfplaatsen van de rugstreeppad kan met voldoende zekerheid uitgesloten worden. Een vaste verblijfplaats van vleermuizen in het compressorhuisje kan tevens uitgesloten worden.

Maatregelen in het kader van de Zorgplicht die reeds benoemd zijn, zijn nog steeds van kracht. Het betreft de volgende maatregelen:

- Controleren van het werkgebied in de broedvogelperiode op aanwezigheid van broedende vogels;
- Werken in daglichtperiode.

Bodemonderzoek

- Indicatief bodemonderzoek heeft de kwaliteit van de grond in voldoende mate vastgelegd.
- De toepasbaarheid van de grond is op basis van het besluit bodemkwaliteit indicatief geclassificeerd als 'altijd toepasbaar.' De toepasbaarheid van de grond op basis van het 'tijdelijk handelingskader voor hergebruik van PFAS-houdende grond en baggerspecie' is indicatief geclassificeerd als 'klasse landbouw/natuur'.

Vergunningenscan

- WABO: het compressorhuisje is kleiner dan de drempelwaarden H: 3 meter, en L*B minder dan 15 m². Gezien de beperkte afmetingen is er geen omgevingsvergunning (bouw) benodigd en is het bouwen (in dit geval verplaatsen/recyclen) bouwvergunningvrij. Dit op grond van Besluit omgevingsrecht, Bijlage II, Hoofdstuk II Artikel 18a.

- Wet beheer rijkswaterstaatswerken: Voor werkzaamheden op en naast een snelweg, die een risico kunnen vormen voor de integriteit van dat waterstaatswerk, is een Wbr-vergunning benodigd.
- Watervergunning (AGV): de nieuwe locatie van compressorgebouw aan het Jaagpad bevindt zich in buiten de zonering van waterkering, waardoor er op grond van de Waterwet en de Keur AGV 2019 geen vergunning benodigd is.

Bomeninventarisatie

- Voor de verplaatsing van het compressorgebouw op het Jaagpad is voor 1 boom een kapvergunning benodigd. De te kappen boom staat bij een groep met bomen, waarbij het ontwerp dusdanig opgesteld is dat zo min mogelijk bomen gekapt hoeven te worden. De te kappen boom wordt gecompenseerd door middel van het aanplanten van 1 nieuwe boom.

4.2.4 Legger

Ten aanzien van de Legger van Rijnland heeft de wijziging van het waterstaatswerk van dit projectplan geen gevolgen.

4.3 Realisatie

De werkzaamheden worden onderverdeeld in onshore en offshore werkzaamheden en zijn vastgelegd in een werkomschrijving. De onshore werkzaamheden zijn het verplaatsen van het compressorgebouw bij het Jaagpad en de bijhorende kabels en leidingen, waaronder het verleggen van de voedingskabel van Liander. Hierbij zal er enige hinder plaatsvinden door het bouwverkeer op het Jaagpad en de Riekerweg.

De offshore werkzaamheden zijn het vervangen van de luchtmenginstallatie en worden vanaf het water op de Nieuwe Meer uitgevoerd. Hierbij zal tijdens de werkzaamheden het betreffende deel van de Nieuwe Meer minder toegankelijk zijn voor vaartuigen.

4.4 Samenwerking

De werkzaamheden zijn afgestemd met de gemeente Amsterdam en Rijkswaterstaat (Zuidasdok). Zij staan achter de werkzaamheden van de vervanging van de luchtmenginstallatie zoals beschreven in dit projectplan. Verder zijn de desbetreffende nutspartijen (o.a. Liander) op de hoogte gesteld van de werkzaamheden en is de benodigde verlegging van kabels en leidingen afgestemd.

4.5 Graven en dempen

Voor de werkzaamheden binnen dit projectplan wordt er geen water gedempt en gegraven. Hierdoor is er geen compensatie / BRC-berekening nodig.

4.6 Onderhoud

Het onderhoud van de luchtmenginstallatie en de compressorgebouwen valt onder regulier onderhoud en wordt uitgevoerd door of namens het Hoogheemraadschap van Rijnland.

5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten

De realisatie van het project heeft invloed op de omgeving. Bij de uitvoering van de werkzaamheden en de wijziging van het waterstaatswerk worden belangen van derden in het oog gehouden en waar mogelijk worden nadelige effecten beperkt.

5.1 Impact op de omgeving

De uitvoering van het project zorgt in de openbare ruimte voor enige overlast. Doordat het project is gelegen in het buitengebied bij de Nieuwe Meer is de hinder beperkt. Echter kunnen de werkzaamheden wel mogelijk enige hinder veroorzaken voor het weg- en vaarverkeer, geluidsoverlast gedurende bepaalde tijden en tijdens het verleggen van kabels en leidingen.

5.2 Beperking nadelige effecten

Teneinde nadelige effecten te voorkomen dan wel zoveel mogelijk te beperken wordt rekening gehouden met diverse belangen.

- In een vroeg stadium is de uitvoering van het project afgestemd met de gemeente Amsterdam en Rijkswaterstaat (Zuidasdok). Tevens is overleg gevoerd met de nutsbedrijven en andere belanghebbenden. Omwonenden zijn door middel van informatieavonden (2019) en mails (o.a op 20 mei 2020) geïnformeerd;
- Schade aan aanwezige beschermde flora en fauna wordt voorkomen door te werken volgens de 'gedragscode flora- en faunawet voor waterschappen' en daarop gebaseerde werkprotocollen van Rijnland. In die werkprotocollen staat hoe in de praktijk moet worden omgegaan met beschermde soorten. Aanvullend daarop worden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Alle daarin beschreven maatregelen zorgen ervoor dat er geen nadelige effecten zijn voor beschermde flora en fauna, waardoor er geen ontheffing ingevolge de Wet natuurbescherming nodig is;
- Bij de uitvoering van het werk wordt waar mogelijk overlast voor recreatie (denk aan: bereikbaarheid jachthavens, toegankelijkheid vaarwegen en voet- en fietsverkeer) voorkomen;
- Bestaande bebouwing en objecten kunnen blijven gehandhaafd, tenzij deze illegaal aanwezig zijn. Werkzaamheden mogen geen schade toebrengen aan bebouwing of wegen. Voorafgaand aan de werkzaamheden wordt de staat van gebouwen en wegen binnen de invloedzone van het te realiseren werk opgenomen;
- Er zal overdag worden gewerkt en niet in het weekend of tijdens feestdagen;
- Er zal hekwerk bij de verdeelstations (aan de waterzijde) bijgeplaatst worden, de loopplanken van de steiger worden vervangen en er wordt een toegangsdeur geplaatst ter hoogte van de steiger. In de huidige situatie is het mogelijk om met een vaartuig bij de steiger aan te meren en dan sta je binnenheks bij het verdeelstation;
- Hekwerk rondom compressorhuis Oude Haagseweg + extra betonplaten;
- Hekwerk rondom compressorhuis Jaagpad + extra betonplaten (toegangsdeuren worden hergebruikt);
- Het huidig systeem wordt verwijderd (m.u.v. streng 3, die is al verwijderd).

5.3 Nadeelcompensatie

Vanwege eventuele schadelijke effecten die gepaard gaan met de uitvoering of realisatie van dit project staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de nadeelcompensatieverordening van Rijnland bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden een gemotiveerd en onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Dit nadeelcompensatieverzoek wordt door middel van een aparte procedure in behandeling genomen. Na het indienen van het nadeelcompensatieverzoek wordt deze

beoordeeld en wordt gezien of er recht bestaat op een tegemoetkoming in de geleden schade.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke regeling worden getroffen. Rijnland zal hierbij aansluiting zoeken bij eventueel door Rijnland opgestelde nadeelcompensatierichtlijnen.

6. Besluitvormingsprocedure

Dit projectplan is een besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dit besluit is voorbereid door toepassing van titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Het verloop van de procedure op grond van titel 4.1 ziet er als volgt uit:

Dit projectplan is namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden vastgesteld. De vaststelling van dit projectplan is bekendgemaakt in het digitale Waterschapsblad. Het projectplan is in werking getreden na deze bekendmaking. Vervolgens kan gedurende een periode van zes weken door belanghebbenden schriftelijk bezwaar worden ingediend tegen het projectplan bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland. Indien bezwaar wordt ingediend volgt een bezwaarschriftenprocedure die uitmondt in een heroverweging van het projectplan door het college van dijkgraaf en hoogheemraden. Uit deze heroverweging volgt een gegrond- of een ongegrondverklaring van het bezwaar. Tegen een beslissing op bezwaar kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de rechtbank Den Haag.

7. Bijlagen

7.1 Tekeningen

Deze bijlage omvat de volgende tekeningen:

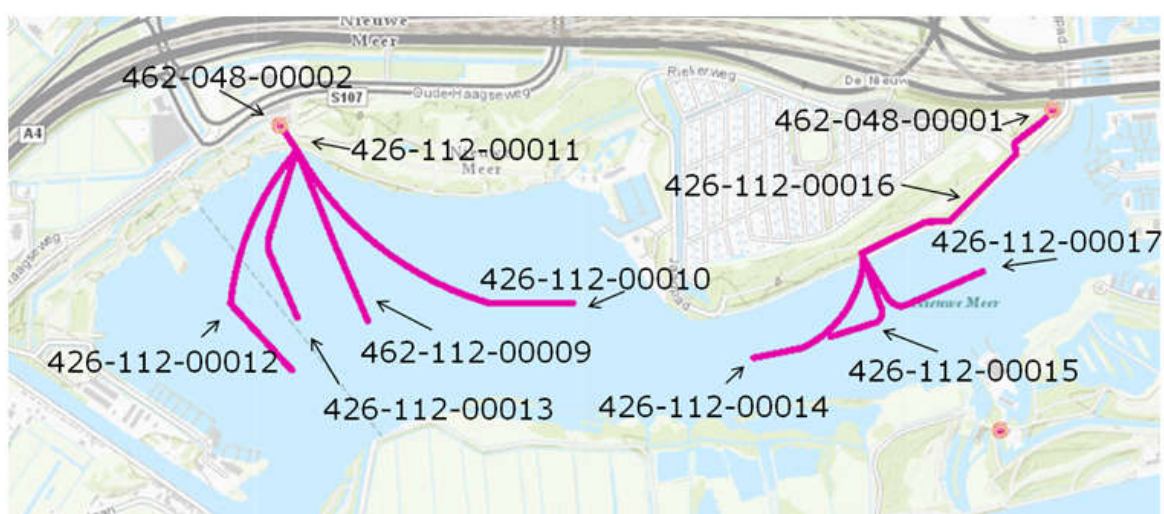
- 4624c48002000 bestaande situatie offshore.pdf
- 4624C48002000-tekening_overzicht_project.pdf
- 4624C48002001-tekening_Haagseweg_overzicht.pdf
- 4624C48002002-tekening_Jaagpad_nieuwe situatie-blad2.pdf
- 4624C48002002-tekening_Jaagpad_opbreken-blad1.pdf
- 4624C48002002-tekening_Jaagpad_overzicht-blad3.pdf

7.2 Overige bijlagen

- 201038 Notitie veldbezoek compressorhuisje Jaagpad te Amsterdam.pdf
- 200891-R-ABR-0995 Ind ond compressorhuis Jaagpad.pdf
- Vergunningenscan 2.0.pdf
- Watervergunning.pdf
- Overzicht kapvergunning.pdf
- Werkomschrijving BI NM.pdf

7.3 Tabel en figuur met GIS-codes

Object	GIS-code
Compressorhuis Haagweg	462-048-00002
Streng 1	426-112-00012
Streng 2	426-112-00013
Streng 3	426-112-00009
Streng 4	426-112-00010
Aanvoerleiding Haagweg	426-112-00011
Compressorhuis Jaagpad	462-048-00001
Streng 5	426-112-00014
Streng 6	426-112-00015
Streng 7	426-112-00017
Aanvoerleiding Jaagpad	426-112-00016



Figuur 3. GIS-codes Beluchting de Nieuwe Meer.