



VOORGEVEL



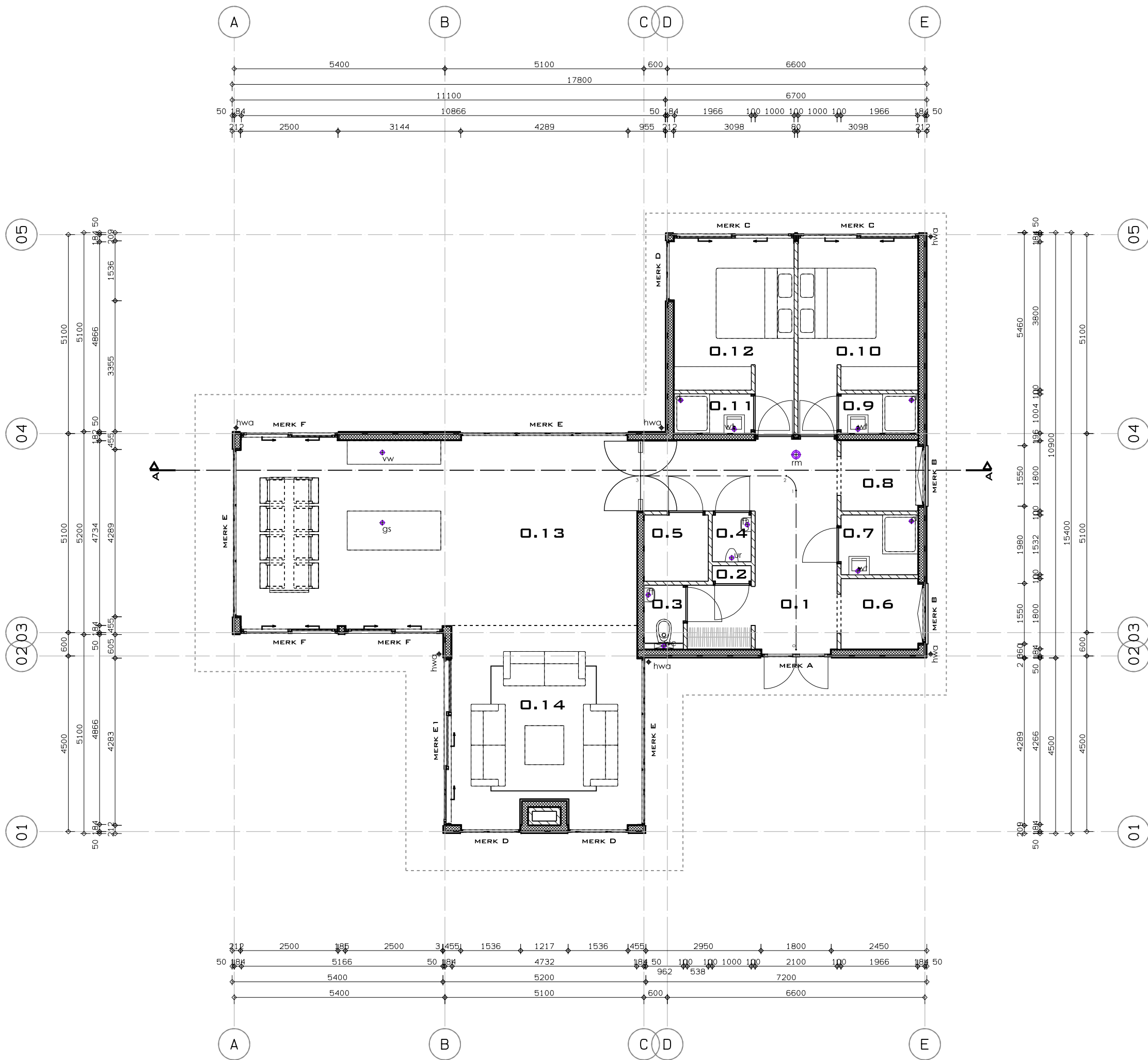
RECHTER ZIJGEVEL



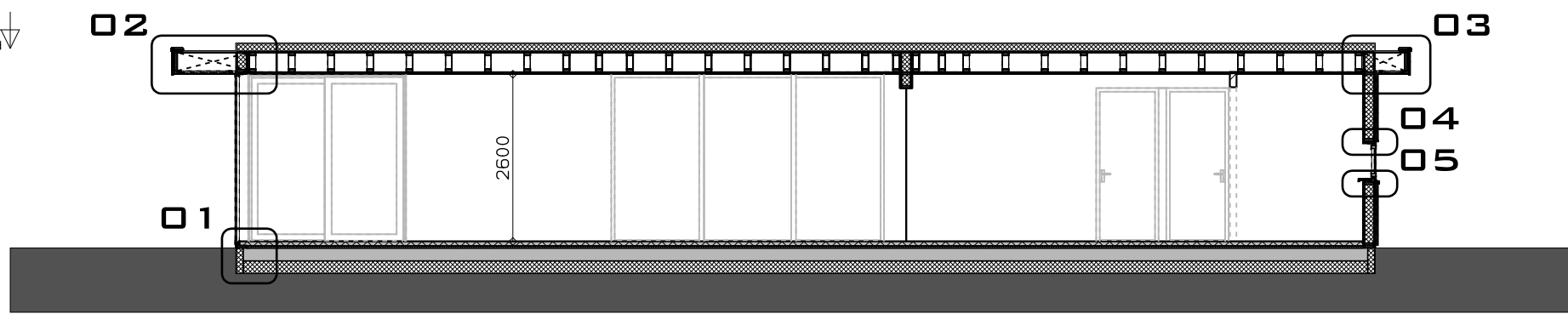
ACHTERGEVEL



LINKER ZIJGEVEL



BEGANE GROND



DOORSNEDE A-A

RENVODI

(Drink)water voorziening volgens NEN 1006

Beklichtheitsvoorziening volgens NEN 1010

~~Grensdichtheid volgens NEN 1078 & NEN 2078~~

Riding volgens NEN 3215

Brandvoortplanting volgens NEN 4065

Rookdichtheid volgens NEN 4066

Rookmelder volgens NEN 2555

Uiterste grenstoestand volgens NEN 6702

Maten en oppervlakten volgens NEN 2580

Inbraakwerendheid:

Deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uwendigde scheidingconstructie moeten volgens NEN 5096 & NEN 5087 een weerskandklasse 2 tegen inbraak bezitten.
Alle niet afsluitbare openingen dienen kleiner dan 1 cm uitgevoerd te worden
I.v.m. wering van ratten en muizen.

Scheidingconstructie natte ruimtes:

De scheidingconstructie van het toilet en de badruimten hebben maximaal aan een zijde die grenst aan de ruimte, tot 1,2 meter hoogteboven de vloer van de ruimte een volgens NEN 2778 bepaalde waterspansne die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m²s¹) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m²s¹).
Voor de badruimten geldt tevens dat ter plaatse van de douche tot een hoogte van 2,1 meter boven de vloer van de ruimte een volgens nen 2778 bepaalde waterspansne die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/(m²s¹) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/(m²s¹).

Toe te passen materialen mogen geen (H)CFK's bevatten.

Verduurzam stalen producten alleen wanneer dit noodzakelijk is.

Gebruik voor beton waar technisch mogelijk dikstaram cementsorten

en gebruik eventueel beton met grindvervangers.

Ventilatie van de diverse ruimten conform NEN 1087

Op tekening aangegeven met VR:

De trap in de woning heeft minimaal de volgende afmetingen:

min. breedte van de trap	: 800 mm
min. vrije hoogte boven de trap	: 2300 mm
max. hoogte van de trap	: 4000 mm
min. aanrede t.p.v. de klimlijn	: 220 mm
max. hoogte van de afreide	: 185 mm
min. breedte van het trededek	: 50 mm
min. breedte van het trededek t.p.v. de klimlijn	: 230 mm
min. afstand klimlijn tot zijanten trap	: 300 mm

Toegang tot de woning:

Eermaal de toegang tot de woning (voordeuren) uitvoeren met een maximaal hoogteverschil van 20 mm

Kozijnen uitvoeren met een vrije doorgangsbreedte een dagmaat van 900 mm en een doorgangshoogte van 2300 mm. (afkloot toegankelijk)

Vloerafscheiding:

Een vloer moet ter voorkoming van het van de vloer kunnen vallen bij de randen zijn voorzien van een afscheiding waarvan de hoogte, gemeten vanaf de vloer tenminste 1000 mm hoog.
Tussen een vloer en de afscheiding mag, horizontaal gemeten geen opening aanwezig zijn die breder is dan 50 mm.
Openingen in de afscheiding tot een hoogte van 700 mm boven de vloermogten niet breder zijn dan 100 mm, hierboven mogen de openingen maximaal een breedte van 500 mm hebben.
In de afscheidingen mogen zich ter voorkoming van het overvallen geen opstapmogelijkheden bevinden tussen 20 en 70 cm boven de vloer.

Glas beveiligd tegen doorvallen tot ten minste 0,6m + vloer conform artikel 2.24 lid 2.

In de EPC-berekeningen is een meetwaarde voor de infiltratie ingevoerd van 0,4 dm3/s per m². Deze waarde is alleen houdbaar als tijdens de ontwerpfase en in de uitvoering zorgvuldig wordt gewerkt aan de luchtdichtheid van alle aansluitingen. Onder andere dienen tijdens de ontwerpfase de volgende maatregelen toegepast te worden:

- Naaddichtingen conform SBR-detailering.
- Goed knevelende 2 en 3 puntsluitingen i.c.m. nastelbaar hang en duifwerk.
- Manschietten (of pasta-achtige) dichtingen ter plaatse van de dak- en geveldoorvoeringen.

Tijdens de uitvoeringsfase dienen de volgende maatregelen getroffen te worden:

- Specifieke instructies m.b.t. het aanbrengen van luchtdichtingen geven.
- Kwaliteitscontrole uitvoeren, de niet totaale waarde moet voor oplevering door meting worden aangetoond.

RUIMTE-RENVODI

		OPP	GO	VR	VKR
0.1 Entree	VERKEERSRUIMTE	19,1 m ²	19,1 m ²		VKR
0.2 Meterkast	METERRUIMTE	0,4 m ²	0,4 m ²		GO
0.3 Toilet	TOILETRUIMTE	1,6 m ²	1,5 m ²		GO
0.4 Toilet	TOILETRUIMTE	1,2 m ²	1,2 m ²		GO
0.5 Berging	TECHNISCHE RUIMTE	2,8 m ²	2,8 m ²		GO
0.6 Inloopkast 1	BERGING	3,5 m ²	3,5 m ²		GO
0.7 Badkamer 1	BADRUIMTE	3,0 m ²	3,0 m ²		GO
0.8 Inloopkast 2	BERGING	3,5 m ²	3,5 m ²		GO
0.9 Badkamer 2	BADRUIMTE	2,0 m ²	2,0 m ²		GO
0.10 Slaapkamer 1	VERBLUFSRUIMTE	12,7 m ²	12,7 m ²	12,7 m ²	VG/VR/GO
0.11 Badkamer 3	BADRUIMTE	3,0 m ²	3,0 m ²		GO
0.12 Slaapkamer 2	VERBLUFSRUIMTE	12,7 m ²	12,7 m ²	12,7 m ²	VG/VR/GO
0.13 Woonkeuken	VERKEERSRUIMTE	47,9 m ²	47,9 m ²		VG/VR/GO
0.14 Zithoek	VERBLUFSRUIMTE	23,4 m ²	23,4 m ²	23,4 m ²	VG/VR/GO

LOOPAFSTAND

0 - 1	4,10 m
1 - 2	0,50 m
2 - 3	3,70 m+

TOTALE LOOPAFSTAND: 8,30 m

Loopafstand vluchtwegen:

De loopafstand van de eerste toegang tot een verblruimte tot de eerste vluchtmogelijkheid is 22,40 meter.

Om een vluchtmogelijkheid te garanderen wordt in de vluchtroute een rookmelder geplaatst

die aangesloten is op het 220 v stroomnetwerk.

PV-panelen:

In overeenstemming met de opgestelde EPC-berekening dienen tenminste 11 PV-panelen, zuid-oost georiënteerd en met een minimale beklemming, op, dan wel bij de woning, geplaatst te worden.

Het type te installeren PV-paneel uitvoeren conform opgegeve EPC-berekening, dan wel een fabrikant dat aantoonbaar minimaal gelijkwaardige prestaties levert.

RENVODI BOUWKUNDIG

Gevels: conform tek.	- Houten delen d. 18 mm - Luchtdoorgang d. 32 mm - SP-paneel * 15 mm C58/3 * 142 mm buikolie * 15 mm C58/3 - Gipskartongips d. 12 mm	Binnenwand niet-dragend: conform tek.	- Kalkzandsteen conform tek.
--------------------------------	--	---	---------------------------------

KLEUREN EN MATERIALENSTAAT

Gevel	Houten delen	Blank / Zwart
Kozijnen	Hout	Antraciet
Ramen	Hout	Antraciet
Deuren	Hout	Antraciet
Voordeur	Hout	Antraciet
Raamdeuren	Aluminium waterkragen	Antraciet
Borduren	Houten delen	Zwart
Plaf dak	Blimen	Zwart



Antonie Fokkerstraat 31b
3772 MP Barneveld

T: 0342 - 43 53 37

M: info@dds-bta.nl

I: www.dds-bta.nl

Project:
Vrijstaande woning
te Kootwijk

Projectadres:
Nieuw Milligenseweg 13
3775 KR Kootwijk

Opdrachtgever:
Dhr. Van Noordenne

Omschrijving:
SCHETSPLAN

Blad:
BA-01

Fase
BOUWAANVRAAG

Schaal
1:100

Formaat
A1

Getekend
FH

Datum:
10-04-2020

Wijzigingsdatum:

Project nummer:
DDS2019-04



Volg ons ook op social media!

Alle maatvoering en detailleringen
in het werk te controleren!