

Formulierversie
2020.01

Aanvraaggegevens

Algemeen

Aanvraagnummer	5635261
Aanvraagnaam	Appartementengebouw De Schaker te Twello
Uw referentiecode	19-2099
Ingediend op	10-12-2020
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Appartementengebouw met 18 appartementen verdeeld over 3 bouwlagen, incl. vrijstaande bergingsblok (fietsenberging/ containerruimte).
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Voorst
Bezoekadres:	H.W. Iordensweg 17 7391 KA TWELLO
Postadres:	Gemeente Voorst Postbus 9000 7390 HA TWELLO
Telefoonnummer:	0571-27 93 35
Faxnummer:	0571-274385
E-mailadres:	omgevingsvergunning@voorst.nl
Website:	www.voorst.nl
Contactpersoon:	ontvangt u zo spoedig mogelijk

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen



Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Voorst
Kadastrale gemeente	Voorst
Kadastrale sectie	S
Kadastraal perceelnummer	1025
Bouwplannaam	Schakerveld
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	VOO00-S-1025 en TLO00-B-9678.



Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1778

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

5513

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

644

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

Braakliggend terrein.

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1365

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

893

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

18

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Zie bijgevoegde kleuren- en materialenstaat.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
19-2099_201208_BA-9-50_KM--staat_pdf	19-2099 201208 BA-950 KM-staat.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-000_-_DOCUM- ENTENLIJST_pdf	BA-000 - DOCUMENTENLIJS- T.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-00R_-_RENVOOI_pdf	BA-00R - RENVOOI.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-001_-_SITUATIE_N- IEUW_pdf	BA-001 - SITUATIE NIEUW.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
BA-002_-_RIOLE-RING_.pdf	BA-002 - RIOLERING.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-010_-_VRIJSTAAND-_BERGINGBLOK_.pdf	BA-010 - VRIJSTAAND BERGINGBLOK.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-100_-_PLATT-EGROND_BEGANE_G-ROND_.pdf	BA-100 - PLATTEGROND BEGANE GROND.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
-101_-_PLATTEGROND_EERSTE_VERDIEPING_.pdf	BA-101 - PLATTEGROND EERSTE VERDIEPING.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
-102_-_PLATTEGROND_TWEDE_VERDIEPING_.pdf	BA-102 - PLATTEGROND TWEEDE VERDIEPING.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening	10-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
BA-103_-_DAKAANZICHT.pdf	BA-103 - DAKAANZICHT.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-200_-_VOORGEVEL.pdf	BA-200 - VOORGEVEL.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-201_-_ZIJGEVELS.pdf	BA-201 - ZIJGEVELS.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-202_-_ACHTERGEVEL.pdf	BA-202 - ACHTERGEVEL.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-300_-_DOORSNEDEN.pdf	BA-300 - DOORSNEDEN.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand	10-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
BA-301_-_DOORSNEDEN_.pdf	BA-301 - DOORSNEDEN.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-700_-_DETAILBOEK_.pdf	BA-700 - DETAILBOEK.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-960_-_BRUTO-VLOEROPPERVLAKTEN_.pdf	BA-960 - BRUTO VLOEROPPERVLAKTEN.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-962_-_RUIMT-EBENAMINGEN_.pdf	BA-962 - RUIMT-EBENAMINGEN.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
BA-963_-_VERBLIJFSGEBIEDEN_.pdf	BA-963 - VERBLIJFSGEBIEDEN.pdf	Anders Gezondheid	10-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
BA-964_-_WONIN- GTYPEN_.pdf	BA-964 - WONINGTYPEN.pdf	Anders Gezondheid Overige gegevens veiligheid Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken Energiezuinigheid en milieu Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
SGA013036_-_DO-- H00_01_1_.pdf	SGA013036 - DO- H00.01.1.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
SGA013036_DO-01_Pal- enplan_.pdf	SGA013036_DO-0- 1_Palenplan.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
SGA013036_DO-02_Fun- dering_.pdf	SGA013036_DO-0- 2_Fundering.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
SGA013036_DO-10_Beg- ane_Grond_.pdf	SGA013036_DO-1- 0_Begane_Grond.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
SGA013036_DO-11_Eer- ste_Verdieping_.pdf	SGA013036_DO-1- 1_Eerste_Verdie- ping.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
SGA013036_DO-1- 2_Tweede_Verdie- ping_.pdf	SGA013036_DO-1- 2_Tweede_Verdie- ping.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
SGA013036_DO-13_Dak- _.pdf	SGA013036_DO-1- 3_Dak-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
SGA013036_DO-4- 0_3D_impressies_.pdf	SGA013036_DO-4- 0_3D_impressies-.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
SGA013036_Tekeninge- nlijst_.pdf	SGA013036_Teke- ningenlijst.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	10-12-2020	In behandeling
_Schakersveld_Twello_- beperking_galm_.pdf	20-08056.B01 Schakersveld Twello - beperking galm.pdf	Gezondheid	10-12-2020	In behandeling
19N01a-brandoversla- g-5_november_2020_.pdf	8419N01a-brand- overslag-5_nove- mber_2020.pdf	Anders Overige gegevens veiligheid	10-12-2020	In behandeling
houten_schuifpuien_- met_triple_glas___.pdf	EP rapport Twello 18 appartementen De Schaker - Versie epc 0 DO-fase november 2020 houten schuifpuien met triple glas .pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-12-2020	In behandeling
twello-18-appartem- enten--schakerveld.pdf	MPG - twello-18- appartementen-- schakerveld.pdf	Energiezuinigheid en milieu	10-12-2020	In behandeling
BA-961_-_GEBRU- IKSOPPERVLAKTEN_.pdf	BA-961 - GEBRUIKSOPPERV- LAKTEN.pdf	Anders Plattegronden, doorsneden en	10-12-2020	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken		
Twello_-_BB_-_bnr_-_03_06_09_12_15_18_pdf	PR16011 - 18 app de Schaker te Twello - BB - bnr 03 06 09 12 15 18.pdf	Anders	10-12-2020	In behandeling
Twello_-_BB_-_bnr_-_04_05_10_11_16_17_pdf	PR16011 - 18 app de Schaker te Twello - BB - bnr 04 05 10 11 16 17.pdf	Anders	10-12-2020	In behandeling
chaker_te_Twello_-_BB_-_bnr_02_08_14_pdf	PR16011 - 18 app de Schaker te Twello - BB - bnr 02 08 14.pdf	Anders	10-12-2020	In behandeling
e_Schaker_te_Twello_-_BB_-_bnr_07_13_pdf	PR16011 - 18 app de Schaker te Twello - BB - bnr 07 13.pdf	Anders	10-12-2020	In behandeling
n_de_Schaker_te_Twello_-_BB_-_bnr_01_pdf	PR16011 - 18 appartementen de Schaker te Twello - BB - bnr 01.pdf	Anders	10-12-2020	In behandeling
r_te_Twello_-_BB_-_gemeenschappelijk_pdf	PR16011 - 18 appartementen de Schaker te Twello - BB - gemeenschappelijk.pdf	Anders	10-12-2020	In behandeling