

**Behandeld door**  
**Doorkiesnummer**  
**E-mail**  
**Bijlage(n)**



**Datum** 11 december 2020  
**Ons kenmerk** HZ\_WABO-20-33176  
**Onderwerp** Besluit omgevingsvergunning

**Verzonden**

Bij antwoord datum, kenmerk en onderwerp vermelden

Geachte

We hebben besloten om een omgevingsvergunning te geven aan \_\_\_\_\_ voor: het legaliseren van de reclame-uitingen in de lichtbakken aan de gevel en het wijzigen van de reclameteksten op de gevel in een andere kleurstelling op het adres: Amsterdamsestraatweg 414 a-b-c in Utrecht.

De activiteit waar deze vergunning over gaat en de bijbehorende voorschriften leest u in de voortzetting van dit besluit op de pagina's na de ondertekening.

**Publicatie**

We maken het besluit bekend op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl) zodat belanghebbenden worden geïnformeerd over ons besluit en hiertegen in bezwaar kunnen gaan.

**Gebruik maken van de vergunning**

U mag de vergunning al gebruiken. Wel is dit tijdens de bezwaarperiode van zes weken op eigen risico. Het kan namelijk zijn dat de vergunning wordt bestreden waardoor we een nieuw besluit moeten nemen. Dit kan een aangepaste vergunning zijn of een weigering. De bezwaarperiode begint op de dag na verzenddatum van deze vergunning. U kunt navragen of bezwaar is ingediend bij het secretariaat van de bezwaarcommissie

**Kosten**

Voor het behandelen van uw aanvraag moet u \_\_\_\_\_ betalen. U ontvangt hiervoor een rekening. De verschuldigde leges zijn als volgt gespecificeerd.

Leges		
Artikel	Toelichting	Bedrag
3.10.	Handelsreclame	

**Uitvoering**

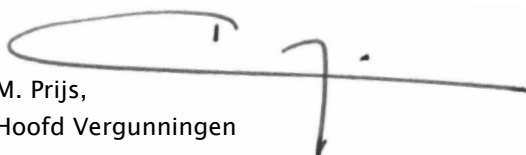
Uw contactpersoon voor het toezicht op de uitvoering zal via een e-mail van de gemeente aan u bekend worden gemaakt. Tot die tijd kunt u contact opnemen met een toezichthouder via het algemene e-mailadres van rayon noord van de afdeling Toezicht en Handhaving Bebouwde Omgeving, e-mailadres: [nvon@utrecht.nl](mailto:nvon@utrecht.nl).

### Vragen over dit besluit

Over de inhoud van dit besluit kunt u contact opnemen met de medewerker die uw aanvraag heeft behandeld. Bovenaan deze brief vindt u de contactgegevens.

Met vriendelijke groet,  
Namens burgemeester en wethouders,

M. Prijs,  
Hoofd Vergunningen



### Bezwaar maken tegen dit besluit

Bent u het niet eens met het besluit in deze brief? Dan kunt u daartegen bezwaar maken. Dit moet u doen binnen 6 weken. Deze termijn start de dag na de verzenddatum van deze brief. Bezwaar maken kan op de volgende manieren:

- Online via [www.utrecht.nl/bezwaar](http://www.utrecht.nl/bezwaar).
- Met een brief aan het college van burgemeester en wethouders van Utrecht, afdeling Juridische Zaken, postbus 16200, 3500 CE Utrecht. In het bezwaarschrift staat in elk geval:
  - uw naam, adres, telefoonnummer, datum en handtekening
  - kenmerk en datum van deze besluitbrief
  - reden van uw bezwaar

## Activiteit Reclame

Het op of aan een onroerende zaak maken of voeren van handelsreclame (artikel 2.2 lid 1 sub h Wabo)

### Reclame:

Soort reclame-uiting	: <b>Fondplaat (dubbelzijdig lichtbak)</b>	<b>Fondplaat (enkelzijdig lichtbak)</b>
Aantal	: 2	1
Afmetingen (h x b x d)	: 0,8 x 0,8 x 0,01 m	0,55 x 2,1 x 0,01 m
Voor reclame bestemd oppervlak	: 1,28 m <sup>2</sup>	1,15 m <sup>2</sup>
Onderzijde vanaf straatpeil	: circa 3,34 m	circa 2,56 m
Aangebrachte tekst	: Logo + Snel fietsen	Snel fietsen perfectie op maat
vergunning geldt van	: 11-12-2020	11-12-2020
tot	:	
plaats	: Aan de gevel van: <b>Amsterdamsestraatweg 414 a-b-c</b>	Boven de ingang van: <b>Amsterdamsestraatweg 414 a-b-c</b>

### Reclame:

Soort reclame-uiting	: <b>Fondplaat (enkelzijdig lichtbak)</b>	<b>Wijzigen van reclameteksten in de kleur wit en de gevel in de kleur blauw</b>
Aantal	: 2	4
Afmetingen (h x b x d)	: 0,55 x 0,7 x 0,01 m	-
Voor reclame bestemd oppervlak	: 0,77 m <sup>2</sup>	2,24 m <sup>2</sup>
Onderzijde vanaf straatpeil	: circa 2,56 m	-
Aangebrachte tekst	: Logo	Racefietsen, toerfietsen, mountainbikes, atelier
vergunning geldt van	: 11-12-2020	11-12-2020
tot	:	
plaats	: Boven de ingang van: <b>Amsterdamsestraatweg 414 a-b-c</b>	Aan de gevel van: <b>Amsterdamsestraatweg 414 a-b-c</b>

## Constateringen

- Uit artikel 2.10 van de Wabo en de vermelde constateringen volgt dat uw aanvraag voor een omgevingsvergunning verleend moet worden aangezien geen grond aanwezig is om de vergunning te weigeren. In deze situatie kunnen wij privaatrechtelijke belangen niet in de besluitvorming betrekken.
- Het bureau van de Commissie Welstand en Monumenten heeft uw aanvraag aan het welstandsbeleid getoetst. Uw aanvraag voldoet aan de betreffende criteria.
- Tijdens de behandeling van uw aanvraag heeft eenieder de gelegenheid gehad om een reactie in te dienen. In deze periode hebben we geen reactie ontvangen.

### Besluit en motivering

Het volgende is besloten:

- De omgevingsvergunning te verlenen onder voorwaarden genoemd onder de Voorschriften. Wij verlenen de gevraagde vergunning aangezien het aannemelijk is dat uw aanvraag voldoet aan de relevante toetsingskaders.

### Voorschriften

- Als een reclameobject is voorzien van verlichting mag er geen knipperend of bewegend licht worden verspreid en voor weggebruikers en gebruikers van aanliggende panden geen hinder worden veroorzaakt.
- De vergunning kan worden ingetrokken of gewijzigd als:  
(citaat artikel 7 van de Reclameverordening):
  - onjuiste dan wel onvolledige gegevens zijn verstrekt;
  - op grond van een verandering van omstandigheden of inzichten opgetreden na vergunningverlening moet worden aangenomen dat intrekking of wijziging wordt gevorderd door de belangen ter bescherming waarvan de vergunning is vereist;
  - de aan de vergunning verbonden voorschriften niet zijn of worden nagekomen;
  - van de vergunning geen gebruik wordt gemaakt binnen 26 weken na bekendmaking;
  - de houder of zijn rechtverkrijgende dit verzoekt;
  - is gebleken dat van de vergunning gedurende 1 jaar geen gebruik meer wordt gemaakt.
- Deze vergunning is overdraagbaar.
- Deze vergunning wordt verleend 'behoudens rechten van derden'. Dat houdt in dat er, ondanks dat u over een omgevingsvergunning beschikt, andere redenen kunnen zijn waardoor u de reclames nog niet kunt plaatsen. Een voorbeeld hiervan is het ontbreken van toestemming van de eigenaar van het gebouw.