

WATERVERGUNNING

2020-023057/D2020-12-001495



Hoogheemraadschap van
Delfland

1 Procedure

Datum vergunning: 10 december 2020
Datum aanvraag: 13 oktober 2020
Procedure: reguliere procedure titel 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht
Procedure verlengd/
opgeschort: nee
Aanvulling aanvraag: n.v.t.
Aanvrager: Politie eenheid Den Haag, Burgemeester Patijnlaan 35, 2585BG 's-Gravenhage
Gemachtigde: Politie eenheid Den Haag, de heer J. van Leeden, Burgemeester Patijnlaan 35, 2585BG 's-Gravenhage
Locatie activiteit: Noorderstrand ter plaatse van de Strandweg, pachtnummer 46, Den Haag
Betreft: Scheveningen Noorderstrand hulppost politie (Strandweg 46)

De aanvraag heeft betrekking op (een) handeling(en) ten aanzien waarvan meer dan één bestuursorgaan bevoegd is om een watervergunning te verlenen, namelijk Rijkswaterstaat en Delfland. Op 21 november 2018 is door Delfland advies gevraagd. Op 6 februari 2019 heeft Rijkswaterstaat een overkoepelend delegatiebesluit en advies opgesteld voor strandpaviljoens in de gemeente Den Haag. Het kenmerk hiervan is RWS-2019/4607 (I). Het advies van Rijkswaterstaat is – voor zover van toepassing – verwerkt in dit besluit.

2 Aanvraag

2.1 Aanleiding

De aanvrager wil de werken uitvoeren voor het realiseren van een politiepost op het strand in de beschermingszone van de zeewering. Hierbij zal gebruik worden gemaakt van jaarrond funderingspalen.

2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Volgens artikel 3.1 lid 2 van de Keur Delfland is het verboden zonder vergunning gebruik te maken van een waterstaatswerk of bijbehorende beschermingszone door, anders dan in overeenstemming met de functie, daarin, daarop, daarboven, daarover of daaronder handelingen te verrichten, werken te behouden, vaste substanties of voorwerpen te laten staan, of te laten liggen, of de waterstand op een ander peil te brengen of houden dan het peil dat in het peilbesluit is vastgesteld.

3 Overwegingen

Toetsingskader Delfland

De volgende documenten zijn gebruikt ter toetsing van de aangevraagde werkzaamheden:

- Keur Delfland;
- Waterbeheerplan Delfland 2016-2021;
- Delflands Algemeen Waterkeringen Beleid van april 2010;
- Beleidsregel Medegebruik Zeewering van november 2014.

Waterveiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit, ecologie

Aanvrager is voornemens om een politiepost te plaatsen in de beschermingszone van de zeewering op het Noorderstrand (Strandweg, pachtnummer 46) te Den Haag. De aanvrager wil de werken uitvoeren in het kader van medegebruik van het strand. De strandbebouwing heeft een functie voor het garanderen van de veiligheid op het strand.

Bij de werkzaamheden zijn de volgende waterstaatswerken betrokken:

- de Noordzee (rijkswaterstaatswerk), in onderhoud bij Rijkswaterstaat;
- de primaire waterkering (zeewering), in onderhoud bij Delfland.

De werken die in deze watervergunning worden vergund, omvatten:

1. Plaatsen en hebben van een politiepost, gefundeerd op ook in de winter blijvende palen;
2. Plaatsen en hebben van een berging, gefundeerd op een zandbanket tegen de strandmuur;
3. Plaatsen en hebben van overige objecten (geen gebouw zijnde) ten behoeve van de onder 1) genoemde bebouwing (palen, masten, vuilnisbakken, vlonders, betonpaden, etc.);
4. Leggen en hebben van nutsvoorzieningen (kabels en leidingen) en bijbehorende putten (persriool, vetafscheiding, etc.) ten behoeve van de onder 1) bedoelde bebouwing;
5. Verwijderen of verplaatsen van (delen van) de fundering, de bebouwing, overige objecten, nutsvoorzieningen, putten, etc.;
6. Doen van grondroering in de zeewering ten behoeve van de onder 1) t/m 5) bedoelde werken.

Toetsingskader Rijkswaterstaat

De strandbebouwing is aanwezig in de periode van 1 maart tot 1 november. De aanwezigheid van de bebouwing op het strand in het zomerseizoen, dit is tussen 1 april en 1 oktober daaropvolgend, is vanuit de Waterregeling meldingsplichtig. Rijkswaterstaat beschouwt de vergunningaanvraag op dit onderdeel dan ook als melding.

De strandbebouwing is deels in het stormseizoen aanwezig. De paalfundering is het gehele jaar aanwezig. Vanuit de Waterwet geldt in deze situatie een vergunningplicht. De waterbeheerder verwacht op basis van de vergunningaanvraag geen onacceptabel risico op de waterveiligheid, indien de strandbebouwing jaarlijks uiterlijk op 1 november is verwijderd (uitgezonderd de funderingspalen, welke geheel het jaar aanwezig blijven). Tijdelijke activiteiten, zoals tijdelijke of seizoensstrandbebouwing, worden in de Beleidslijn kust aangemerkt als een te kleine activiteit om relevant te zijn voor de waterveiligheid. Onderhavig bouwwerk is een tijdelijk bouwwerk, uitgezonderd de funderingspalen.

De aangevraagde werkzaamheden hebben in de definitieve situatie (tijdens het zomerseizoen en voor de paalfundering ook in het winterseizoen) geen effect op de veiligheid en de waterkwantiteit. Tijdens het uitvoeren van de werkzaamheden kunnen er evenwel negatieve effecten optreden. Door voorschriften op te nemen in deze vergunning worden de belangen van het waterbeheer voldoende beschermd. Hierdoor is er vanuit dit aspect geen bezwaar tegen het verlenen van de vergunning.

Om risico's tijdens de uitvoering te voorkomen, zijn in deze vergunning voorschriften opgenomen.

Maatschappelijke functievervulling door watersystemen

De aangevraagde werkzaamheden hebben geen gevolgen voor de maatschappelijke functievervulling door watersystemen zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet.

Andere belangen

Bij Delfland zijn geen andere belangen bekend die moeten worden meegewogen in deze procedure.

Conclusie

Gelet op de overwegingen en met het opnemen van voorschriften kan de gevraagde vergunning worden verleend.

4 Voorschriften**4.1 Algemene voorschriften****4.1.1 Algemeen**

- 1 De start- en einddatum van de vergunde werkzaamheden moeten ten minste één week van tevoren worden gemeld aan Delfland.
- 2 Tijdens de werkzaamheden moet ter plaatse een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
- 3 Er moet minimaal één persoon worden aangewezen die in het bijzonder belast is met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens Delfland in spoedgevallen overlegd kan worden.
- 4 Alle krachtens deze vergunning te verrichten werkzaamheden worden, indien eenmaal aangevangen en zover redelijkerwijs mogelijk, onafgebroken en met spoed voortgezet.
- 5 Direct nadat de werken voltooid zijn, moeten alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval worden opgeruimd en afgevoerd.
- 6 Calamiteiten, schade aan waterstaatkundige voorzieningen, verstoring van de waterhuishouding of andere bijzondere omstandigheden waardoor niet aan de vergunning kan worden voldaan, moeten direct worden gemeld en schriftelijk bevestigd aan Delfland. Aanwijzingen van Delfland moeten direct worden opgevolgd.
- 7 Alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen moeten worden getroffen, om te voorkomen dat het watersysteem schade lijdt ten gevolge van het gebruik van de vergunning en bij onvoorziene voorvallen.
- 8 Een adreswijziging van de vergunninghouder moet binnen twaalf weken worden gemeld aan Delfland.
- 9 Delfland kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of te verwijderen of verplaatsen, indien dit noodzakelijk is voor het uitvoeren van beheers- of onderhoudshandelingen door of namens Delfland of anderszins in het belang van de waterstaat.

4.1.1 Rechtsopvolging en geldigheid

- 1 In afwijking van artikel 6.24 Waterwet geldt deze vergunning niet voor de rechtsopvolgers van de vergunninghouder.
- 2 De werken mogen jaarlijks aanwezig zijn in de periode van 1 maart tot 1 november. De funderingspalen mogen het gehele jaar aanwezig zijn.
- 3 De vergunning is geldig tot 1 november 2025.
- 4 Na afloop van de geldigheid van de vergunning moeten de werken volledig zijn verwijderd. De vergunninghouder moet de ontruimde locatie in goede staat opleveren.

4.2 Zeewering

4.2.1 Werkzaamheden algemeen

1. De in de zeewering te verrichten grondroering moet worden beperkt tot hetgeen noodzakelijk is voor de uitvoering van de werken.
2. Direct na het plaatsen/leggen/verwijderen van de werken moeten ingravingen worden gedicht met zand en in aansluiting op de omgeving worden bekleed.
3. Ter plaatse van de uit te voeren werken mag geen overschietend zand of ander korrelig bodemmateriaal blijvend uit de zeewering worden verwijderd. Eventueel ongeschikt bevonden materiaal moet worden vervangen door geschikt bodemmateriaal.
4. De werken moeten worden gemaakt en behouden ter plaatse zoals is aangegeven op de bij dit besluit behorende tekeningen.

4.2.2 Strandbebouwing

1. De strandbebouwing moet worden aangelegd op het strand, tussen de duinvoet (of strandmuur) en de gemiddelde hoogwaterlijn.
2. De voorste begrenzing van de strandbebouwing moet tot op minimaal 10 meter van de gemiddelde hoogwaterlijn te worden geplaatst, zodat te allen tijde een strook strand wordt vrijgehouden ten behoeve van hulpdiensten bij calamiteiten.
3. De strandbebouwing moet demontabel en binnen twee weken verplaatsbaar of verwijderbaar zijn. De vergunninghouder is verplicht gehoor te geven indien de waterbeheerder om verplaatsing of verwijdering verzoekt.
4. Onderkeldering van de strandbebouwing is niet toegestaan.
5. Het toepassen van monoliet betonnen constructies is niet toegestaan. De constructie moet uiteen kunnen vallen bij stormvloed.

4.2.3 Jaarrond strandbebouwing

1. De strandbebouwing moet worden geplaatst op funderingspalen, op een afstand van minimaal 10 meter van de duinvoet (of strandmuur).
2. De funderingspalen van het gebouw moeten worden geplaatst op een afstand van minimaal 10 meter vanaf de duinvoet (of strandmuur).
3. De funderingspalen moeten verwijderbaar zijn. Gedurende de vergunningsperiode mogen ze het gehele jaar blijven staan, met inachtneming van algemeen voorschrift 4.1.1., lid 9.
4. De bovenkant van de funderingspalen moeten op minimaal NAP + 4,5 m staan.
5. De funderingspalen dienen minimaal 3 meter uit elkaar staan.
6. De vrije ruimte onder het gebouw, terras en tussen de funderingspalen mag niet worden dichtgezet.
7. In de ruimte tussen NAP +4,5 m en de onderzijde van de bebouwing mogen alleen kabels en leidingen worden aangebracht. Deze nutsvoorzieningen dienen bevestigd te zijn aan de onderzijde van de vloer van de bebouwing of aan de palenconstructie. Andere voorzieningen of ander gebruik is niet toegestaan.
8. Een strook van minimaal 10 meter achter het gebouw moet vrij blijven van obstakels.
9. Tijdens het stormseizoen, dit is in de periode tussen 1 oktober en 1 april, mogen geen grondroerende werkzaamheden plaatsvinden.
10. In het stormseizoen dit is de periode van 1 oktober tot 1 april, moet het zand en water zich vrij onder en rondom de werken kunnen bewegen.
11. Opslag van materiaal bij, onder of rond de werken is in de periode 1 oktober tot 1 april niet toegestaan.

4.2.4 Onderhoud

1. De vergunninghouder moet verdiepingen en/of verondiepingen, stuifgaten en andere afwijkingen op het doorgaande profiel van het strand, ontstaan ten gevolge van het leggen, aanleggen, wijzigen, gebruik maken, onderhouden, aanwezig zijn of opruimen

van de werken, binnen 24 uur na constatering daarvan, aanvullen en/of opruimen in overleg met de waterbeheerder.

2. Indien de werken door bijvoorbeeld stormgeweld of brand, onherstelbaar beschadigd zijn moeten de werken binnen veertien dagen verwijderd worden. De vergunninghouder moet de ontruimde locatie in goede staat opleveren.
3. De werken op het strand moeten op eerste aanzegging van Delfland worden verwijderd of verplaatst, wanneer dit met het oog op dringend uit te voeren werkzaamheden aan de zeewering door Delfland nodig wordt geacht. Tenzij er sprake is van een noodsituatie zal Delfland dit minimaal twee maanden van tevoren aangeven.
4. Indien de onderhoudswerkzaamheden ten behoeve van de vergunde werken gevolgen (kunnen) hebben voor waterstaatswerken, moet hiervan vooraf melding worden gedaan aan Delfland. Afhankelijk van de aard van de onderhoudswerkzaamheden kan de voorwaarde worden gesteld dat voor de onderhoudswerkzaamheden afzonderlijk vergunning moet worden aangevraagd.

4.2.5 Onderhouds- en herstelwerkzaamheden strand (suppleties)

1. De vergunninghouder is gehouden onderhouds- en herstelwerkzaamheden door Rijkswaterstaat aan het strand te accepteren.
2. Indien ten behoeve van het waterstaatsbelang werkzaamheden op het strand moeten plaatsvinden, dient de vergunninghouder dit, zonder enige aanspraak op vergoeding, te accepteren. Onderhouds- en herstelwerkzaamheden door Rijkswaterstaat houden onder meer in het suppleren van zand onder en/of rond de werken.
3. Het blijven staan van de werken gedurende de werkzaamheden van Rijkswaterstaat is op eigen risico van de vergunninghouder.
4. Bouwkundig gezien dienen de werken zodanig in orde te zijn dat zandsuppleties zonder schade kunnen plaatsvinden.
5. Nutsvoorzieningen dienen zodanig te zijn aangebracht dat de suppletiewerkzaamheden zonder schade kunnen plaatsvinden.
6. De vergunninghouder dient alles wat in de weg staat voor onderhouds- en herstelwerkzaamheden door Rijkswaterstaat, niet zijnde de werken zelf, te verwijderen.

4.2.6 Zandverplaatsing

1. Het is verboden de kustlijn te verplaatsen door middel van landinwaartse suppleties.
2. Voor het kustdwars verplaatsen van zand in de zone tussen de duinvoet (of strandmuur) en de laagwaterlijn geldt een meldingsplicht op grond van artikel 6.12, lid 1 onder c. en e. van de Waterregeling tot een hoeveelheid van maximaal 20 m³ per strekkende meter per kalenderjaar.
3. Het verplaatsen van zand anders dan genoemd in het voorgaande lid is vergunningplichtig op grond van artikel 6.13 van het Waterbesluit.
4. Er mag geen zand worden afgevoerd uit de zeewering of van het strand.
5. In geval van zandverplaatsingen door stormen is eventuele schade aan de werken voor rekening van de vergunninghouder. De vergunninghouder kan geen aanspraak maken op extra bescherming en/of suppletie.

5 Besluit

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden besluit:

- a onder verbinding van de voorschriften, op de locatie zoals vermeld in hoofdstuk 1 Procedure, een watervergunning te verlenen aan Politie eenheid Den Haag, Burgemeester Patijnlaan 35, 2585BG 's-Gravenhage, voor het in de zeevaartse beschermingszone van de zeekering aanleggen, houden en verwijderen van:
 1. Plaatsen en hebben van een politiepost, gefundeerd op ook in de winter blijvende palen.
 2. Plaatsen en hebben van een berging, gefundeerd op een zandbanket tegen de strandmuur;
 3. Plaatsen en hebben van overige objecten (geen gebouw zijnde) ten behoeve van de onder 1) genoemde bebouwing (palen, masten, vuilnisbakken, vlonders, betonpaden, etc.);
 4. Leggen en hebben van nutsvoorzieningen (kabels en leidingen) en bijbehorende putten (persriool, vetafscheiding, etc.) ten behoeve van de onder 1) bedoelde bebouwing;
 5. Verwijderen of verplaatsen van (delen van) de fundering, de bebouwing, overige objecten, nutsvoorzieningen, putten, etc.:
 6. Doen van grondroering in de zeekering ten behoeve van de onder 1) t/m 5) bedoelde werken.
- b de volgende documenten deel te laten uitmaken van de vergunning, voor zover betrekking hebbende op de onder lid a) genoemde werken:
 - tekening, toegevoegd bij de aanvraag, ongedateerd en ongenummerd, bestandsnaam: strandpost Palace DO.PDF
- c de vergunning voor de onder a) bedoelde strandbebouwing en overige werken te verlenen voor een periode van vijf zomerseizoenen in de jaren 2020 tot en met 2025, gedurende de periode van 1 maart tot 1 november.

6 Ondertekening

namens Dijkgraaf en Hoogheemraden van Delfland,
de Afdelingsmanager Regulering en Planadvisering,



B.M. van Egmond