

Ontwerpbesluit

Ontgrondingenwet

Datum

10 december 2020

Zaaknummer

2020-008939

Onderwerp

Verlenen vergunning voor de wijziging ontgrondingsvergunning en verlenging oplevertermijn Molenkampen Beusichem.

Inlichtingen bij

Tonny Eidhof
026 359 8203
post@gelderland.nl

Blad

1 van 8

K3 Delta B.V.
T.a.v. de heer M. Smits
Postbus 2
6600 AE ANDELST
NL

Aanvrager

K3 te Andelst

Kenmerk

2020.0143/Msm/YKi

Kadastrale gegevens

Gemeente Buren, sectie N, nummers 100, 101 en 102.

Beste meneer Smits,

Hierbij ontvangt u een ontwerpbesluit over bovengenoemde aanvraag.

Uw aanvraag

Bij mailbericht van 29 juni 2020 is door K3 te Andelst een verzoek ingediend om wijziging en verlenging van de vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet voor de locatie Molenkampen te Beusichem. De vigerende ontgrondingsvergunning is bekend onder zaaknummer RE2003.122094 d.d. 16 maart 2005, laatst gewijzigd op 6 januari 2016 onder zaaknummer 2005-013012.

De aanvraag voor verlenging van de Ontgrondingsvergunning en de wijziging van de uitvoering heeft betrekking op de bestaande zandwinning De Molenkampen ten zuiden van de Beusichemse Broeksteeg in de gemeente Buren.

Het wijzigingsverzoek betreft een, in samenwerking met Het Geldersch Landschap, vastgestelde wijziging van de ontgravingscontour. Door de wijziging wordt transport en grondverzet beperkt en wijzigt de oeverlijn. In het kader van de natuurontwikkeling wordt een eiland gerealiseerd en worden zowel het beplantingsplan en het inrichtingsplan aangepast.

Aanleiding voor het verzoek om verlenging van de vergunning zijn de recente ontwikkelingen met betrekking tot PFAS en stikstof en een daardoor teruglopende markt. De afzet van (ophoog-) zand is niet realiseerbaar binnen de oorspronkelijk beoogde termijn. Om deze redenen is verzocht om verlenging van de opleveringstermijn naar 31 december 2024.

Markt 11 | 6811 CG Arnhem
Postbus 9090 | 6800 GX Arnhem

026 359 99 99
post@gelderland.nl
www.gelderland.nl

BNG Bank Den Haag
NL74BNGH0285010824
BIC-code BNG Bank: BNGHNL2G

Btw-nummer: NL001825100.B03
KvK-nummer: 51468751

 provincie
Gelderland

Datum

10 december 2020

Zaaknummer

2020-008939

Blad

2 van 8

Ontwerpbesluit

Wij verlenen u deze vergunning. U ontvangt nu het ontwerpbesluit. U mag pas met de activiteiten volgens dit besluit beginnen als het definitieve besluit onherroepelijk is. Wij publiceren dit ontwerpbesluit op www.overheid.nl. Iedereen kan op dit besluit reageren door middel van het indienen van een zienswijze.

De opleveringsdatum van de ontgroning zoals aangegeven in voorschrift 3 uit de oorspronkelijke vergunning uit 2005 en de daaropvolgende data uit de verlengingsbesluiten wordt aangepast naar 31 december 2024. Naar aanleiding van het verzoek tot wijziging van de ontgrondingsvergunning wordt voorschrift 1 vervangen door een voorschrift waarin wordt verwezen naar het nieuwe inrichtingsplan en bijbehorende tekeningen. De uitvoering en inrichting dient plaats te vinden zoals aangegeven in de bij de aanvraag bijgevoegde stukken te weten:

- De tekening, K3 Delta B.V. 944 Ontgroning De Molenkampen, gemeente Buren. Ontgrondingsvergunning, tek. nr. 0944 022 0, technische tekening grondwerk, datum 09-10-2019, blad 1/ 2, schaal 1: 1000, formaat A1; doc.nr. 03366430;
- De tekening, K3 Delta B.V. 944 Ontgroning De Molenkampen, gemeente Buren. Ontgrondingsvergunning, tek. nr. 0944 022 0, technische tekening grondwerk Profielen, datum 09-10-2019, blad 2/2, schaal 1: 1000, formaat A1; doc.nr. 03366431;
- Het inrichtingsplan: Document K3 Delta, Beusichem Molenkampen, oktober 2019, definitief, toelichting herzien inrichtingsplan, doc.nr. 03288787.

Wilt u een zienswijze indienen? Dat kan mondeling door contact op te nemen met het Provincieloket, telefoonnummer 026 359 99 99, schriftelijk via Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of digitaal via post@gelderland.nl onder vermelding van zaaknummer 2020-008939.

De bijlage(n) zijn onderdeel van dit besluit

De bijlage bevat een toelichting op ons besluit. Ook zijn de gevolgen voor de voorschriften van het oorspronkelijke besluit beschreven in de bijlage. Neem de bijlage(n) goed door. Hiermee kunt u problemen tijdens de uitvoering voorkomen.

Datum

10 december 2020

Zaaknummer

2020-008939

Blad

3 van 8

Meer informatie

Heeft u nog vragen? Kijk daarvoor op [Gelderland.nl](http:// Gelderland.nl). U kunt ook contact opnemen met het Provincieloket via telefoonnummer 026 359 99 99. Houdt u het zaaknummer van deze brief bij de hand. We kunnen u dan sneller helpen.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Gelderland,



Martin Kaal
Teammanager Vergunningverlening

Documentnummer(s) inzagestukken:

- 03288785, 03288786, 03288787, 03288788, 03366430, 03366341.

Bijlage(n):

- Tekening, K3 Delta B.V. 944 Ontgroning De Molenkampen, gemeente Buren. Ontgrondingsvergunning, tek. nr. 0944 022 0, technische tekening grondwerk, datum 09-10-2019, blad 1/ 2, schaal 1: 1000, formaat A1; doc.nr. 03366430;
- Tekening, K3 Delta B.V. 944 Ontgroning De Molenkampen, gemeente Buren. Ontgrondingsvergunning, tek. nr. 0944 022 0, technische tekening grondwerk Profielen, datum 09-10-2019, blad 2/2, schaal 1: 1000, formaat A1; doc.nr. 03366431.
- Inrichtingsplan: Document K3 Delta, Beusichem Molenkampen, oktober 2019, definitief, toelichting herzien inrichtingsplan, doc.nr. 03288787.

Bijlage 1

1 Voorschriften

Aan de vigerende vergunning voor het ontgronden zijn voorschriften verbonden. De voorschriften uit de oorspronkelijke vergunning (16 maart 2005, nummer RE2003.122094) en de daaropvolgende besluiten voor verlenging van 27 mei 2013 en van 6 januari 2016, beiden met zaaknummer 2005-013012, blijven van kracht tenzij hieronder anders is aangegeven.

Omdat de inrichting en uitvoering wijzigt wordt voorschrift 1 uit de oorspronkelijke vergunning aangepast. Omdat de oplevertermijn verlengd wordt voorschrift 3 aangepast naar een nieuwe oplevertermijn. Voorschrift 8 wordt aangepast waarbij wordt gevraagd om een digitaal bestand (XML-tekening) op basis waarvan de eindmeting ten opzichte van de vergunde tekening kan plaatsvinden.

Voorschrift 1

Vergunninghouder is verplicht de ontgroning uit te voeren en in te richten overeenkomstig aan de bij dit besluit behorende en daarvan deel uitmakende tekeningen en inrichtingsplan:

- Tekening, K3 Delta B.V. 944 Ontgroning De Molenkampen, gemeente Buren. Ontgrondingsvergunning, tek. nr. 0944 022 0, technische tekening grondwerk, datum 09-10-2019, blad 1/ 2, schaal 1: 1000, formaat A1; doc.nr. 03366430;
- Tekening, K3 Delta B.V. 944 Ontgroning De Molenkampen, gemeente Buren. Ontgrondingsvergunning, tek. nr. 0944 022 0, technische tekening grondwerk Profielen, datum 09-10-2019, blad 2/2, schaal 1: 1000, formaat A1; doc.nr. 03366431.
- Inrichtingsplan: Document K3 Delta, Beusichem Molenkampen, oktober 2019, definitief, toelichting herzien inrichtingsplan, doc.nr. 03288787.

Het is verboden dat er ontgroningen plaatsvinden:

- buiten de insteek (2,5 m +NAP lijn);
- beneden het vlak van de taluds;
- dieper dan een peil van 28 m -NAP.

Voorschrift 3

Naar aanleiding van het verzoek om wijziging en verlenging wordt in voorschrift 3 de reeds eerder gewijzigde opleverdatum gewijzigd van 6 maart 2021 naar 31 december 2024.

Voorschrift 8

Vergunninghouder is verplicht voor aanvang van de werkzaamheden een digitaal bestand (Xml-bestand) van de vergunningstekening aan te leveren aan de toezichthouder.

Datum

10 december 2020

Zaaknummer

2020-008939

Blad

5 van 8

2 Onderdelen van de aanvraag

De aanvraag om verlenging en wijziging bestaat uit:

- de brief met van 25 juni 2020 met kenmerk 2020.0143/MSm/Yki, K3, Wijziging en verlengingsverzoek ontgrondingsvergunning Molenkampen, doc. nr. 03288785;
- Toelichting wijzigingsverzoek Molenkampen te Beusichem, Andels 24 maart 2020, K3, doc.nr. 03288786;
- Document K3 Delta, Beusichem Molenkampen, oktober 2019, definitief, toelichting herzien inrichtingsplan, doc.nr. 03288787;
- Stikstof Beusichem Molenkampen, Andelst 24 maart 2020 , toelichting effecten stikstof Molenkampen, doc.nr 03288788;
- Tekening, K3 Delta B.V. 944 Ontgroning De Molenkampen, gemeente Buren. Ontgrondingsvergunning, tek. nr. 0944 022 0, technische tekening grondwerk, datum 09-10-2019, blad 1/ 2, schaal 1: 1000, formaat A1; doc.nr. 03366430;
- Tekening, K3 Delta B.V. 944 Ontgroning De Molenkampen, gemeente Buren. Ontgrondingsvergunning, tek. nr. 0944 022 0, technische tekening grondwerk Profielen, datum 09-10-2019, blad 2/2, schaal 1: 1000, formaat A1; doc.nr. 03366431.

3 Procedure

Procedure

Op grond van artikel 3, eerste lid, van de Ontgrondingenwet is het verboden te ontgronden zonder vergunning. Volgens artikel 8, tweede lid, zijn wij bevoegd om over deze aanvraag te beslissen.

De Ontgrondingenwet verklaart in artikel 10, eerste lid, afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht en afdeling 13.2 van de Wet milieubeheer van toepassing op de totstandkoming en wijziging van een vergunning ingevolge de Ontgrondingenwet. Wij zullen het onderhavige ontwerpbesluit publiceren en ter inzage leggen alvorens een definitief besluit te nemen.

3.1 Milieueffectrapportage

Ingevolge de Wet milieubeheer en het Besluit milieueffectrapportage dient voor de winning van oppervlaktedelfstoffen uit de landbodem een milieueffectrapportage (MER) te worden opgesteld in gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op een terreinoppervlakte van 25 hectare (ha) of meer (onderdeel C, categorie 16.1). Vanaf 12.5 ha of meer is de m.e.r.-beoordelingsplicht van toepassing (onderdeel D, categorie 16.1).

De aanvraag voorziet enkel in een wijziging van de eindinrichting, dan wel eindoplevering en verlenging van de ontgrondings- en inrichtingstermijn. Het maakt geen wijziging of uitbreiding van de winning van oppervlaktedelfstoffen mogelijk ten opzichte van de geldende vergunning. De oppervlakte van de ontgroning ter plaatse van de het huidige depot wordt juist wat verkleind. De aanvraag ziet op de herinrichting van de ontgroning en niet op de activiteit winning van oppervlaktedelfstoffen. Op basis daarvan zijn wij van oordeel dat er geen sprake is van omstandigheden als bedoeld in het Beluif-m.e.r. en de bijlage III van de richtlijn en is het doorlopen van een m.e.r.-beoordelingsprocedure of het opstellen van een m.e.r. voor onderhavige wijziging niet noodzakelijk.

Datum

10 december 2020

Zaaknummer

2020-008939

Blad

6 van 8

4 Adviezen en instemming

Op basis van uw aanvraag hebben we advies gevraagd bij de gemeente Buren en bij Waterschap Rivierenland. Door het Waterschap Rivierenland is per mailreactie van 19 augustus 2020 aangegeven dat er geen bezwaren zijn tegen de wijziging en de verlenging van de ontgrondingsvergunning en dat zij daarmee positief reageren.

Door de gemeente Buren is in het mailbericht van 7 december 2020 aangegeven dat zij positief adviseert over de verlenging en wijziging van de vergunning. Wel is aandacht gevraagd voor de gevolgen van het transport op de plaatselijke infrastructuur. De gemeente zal hierover in overleg treden met de vergunninghouder om hierover afspraken te maken.

5 Belangenafweging

Wij hebben de onderhavige vergunning verleend bij besluit van 16 maart 2005 onder nummer RE2003.122094. De ontgroning is gestart op 6 maart 2008. Om meerdere redenen is in het verleden de oorspronkelijke opleveringstermijn verlengd tot 6 maart 2021. In de huidige situatie is op het zuidelijk deel van de locatie nog winbaar materiaal aanwezig ten behoeve van de ontgroning. Om de werkzaamheden zoveel mogelijk CO₂ neutraal uit te voeren is in samenwerking met eigenaar Het Geldersch Landschap een wijziging van de ontgrondingscontour uitgewerkt waarbij de zuidwesthoek niet wordt ontgraven en aangevuld maar waarbij de oeverlijn ter hoogte van de landtong wordt gewijzigd. In het kader van natuurontwikkeling wordt een eiland aan de westzijde van de plas gerealiseerd waarbij het inrichtingsplan en het beplantingsplan in overleg met Het Geldersch Landschap zijn gewijzigd.

Door recente ontwikkelingen zoals PFAS en achterblijvende marktvraag is de opleverdatum van 6 maart 2021 niet meer haalbaar zodat wordt verzocht om de termijn voor oplevering te verlengen naar 31 december 2024. Hierbij wordt aangegeven dat het overgrote deel van het plangebied reeds is ingericht en aangeplant waardoor de beoogde natuurontwikkeling al grotendeels behaald is. Binnen het plangebied is de voorraad afvoerbaar zand circa 320.000 m³. Dit jaar wordt circa 80.000 m³ zand afgevoerd naar de lokale en regionale markt. Met de huidige inzichten verwachten wij dat de afzet de komende jaren vergelijkbaar is en dat het zand binnen 4 jaar zal zijn afgevoerd. Wij achten het van belang dat de zandwinning conform vergunning wordt uitgevoerd en ingericht.

Datum

10 december 2020

Zaaknummer

2020-008939

Blad

7 van 8

De Ontgrondingenwet bepaalt dat besluiten op een aanvraag om een ontgrondingsvergunning worden genomen op basis van alle bij de ontgroning betrokken belangen. Deze belangen zijn:

- Planologie;
- Natuur en landschap;
- Waterhuishouding/hydrologie/hoogwaterveiligheid;
- Archeologie en cultuurhistorie;
- Veiligheid en stabiliteit;
- Beleid delfstoffenwinning en;
- Overige aspecten zoals milieu en veiligheid.

Planologisch zijn er geen bezwaren omdat de activiteiten al een bestaande activiteit betreffen die passen binnen het vigerende bestemmingsplan Buitengebied, derde herziening, vastgesteld op 2 april 2013. De gemeente Buren adviseert positief over de verlenging en wijziging. Wel is aandacht gevraagd voor de effecten op de gemeentelijke infrastructuur. Hierover zal overleg plaatsvinden tussen aanvrager en gemeente.

Met betrekking tot natuur en landschap wordt door de wijziging van de maatregel extra natuur gerealiseerd met ondermeer een flauwe oeverzone en een ondiepe poel. Uit de ecologische toets blijkt dat er minder bewegingen en transport nodig zijn. Door het gedeeltelijk ontgraven van het depotterrein ontstaat een geschikt gebied voor diverse vogels. Uit de ecologische toets blijkt dat er geen negatief effect op de ecologische waarden optreedt maar dat juist de natuurwaarden beter behouden blijven en worden verbeterd door deze wijziging. In combinatie met de eerdere reeds uitgevoerde ontwikkelingen levert de wijziging een positieve bijdrage aan de natuur en ruimtelijke kwaliteit van de ontgroning. Naar ons oordeel past dit wijzigingsverzoek dan ook in het provinciaal beleid voor zand- en kleiwinning. Op basis van deze overweging staan wij positief tegenover de gevraagde vergunningswijziging.

Met betrekking tot de stikstofdepositie wordt door de wijziging van de vergunning de uitstoot van stikstof beperkt. Voor deze depositie is gerekend met de laatste versie van Aerius (okt.2020). De werkzaamheden leiden niet tot stikstofdepositie op Natura 2000 gebieden.

Met betrekking tot de waterhuishouding worden geen negatieve effecten verwacht ten opzichte van de vergunde situatie waterhuishouding/hydrologie/hoogwaterveiligheid. Dit geldt ook voor archeologie omdat de locatie niet wordt uitgebreid met nieuw areaal.

Voor archeologische toevalsvondsten blijft gelden dat deze moeten worden gemeld zoals is aangegeven in de oorspronkelijke vergunning. De aanpassing van de werkzaamheden heeft geen negatieve aspecten met betrekking tot veiligheid en stabiliteit van de ontgroning. De wijzigingen hebben geen negatieve aspecten met betrekking tot milieu. Met betrekking tot veiligheid zijn er door de wijziging en verlenging van de oplevertermijn geen negatieve aspecten te verwachten.

Conclusie

Het verzoek tot wijziging van de ontgrondingsvergunning en verlenging van de oplevertermijn levert géén onacceptabele bezwaren voor de beoordelingsaspecten van de Ontgrondingenwet. Het aangepast inrichtingsplan levert een meerwaarde ten aanzien van de ecologische en ruimtelijke

Datum

10 december 2020

Zaaknummer

2020-008939

Blad

8 van 8

kwaliteit. Met de wijziging van de ontgrondingsvergunning en verlenging van de oplevertermijn tot 31 december 2024 kan worden ingestemd.

6 Juridische grondslagen

Voor deze brief gelden:

- Ontgrondingenwet, artikel 3 lid 1, artikel 8, lid 2, artikel 10, lid 1 en lid 4
- Algemene wet bestuursrecht, afdeling 3.4